

מכרז פומבי מס' 33/2026 להשכרת חלק ממבנה ציבור להפעלת מעון יום לגילאי 0-3
בשכונת אריאל שרון

פרוטוקול החלטה מתאריך: 13.7.26 שעה 16:30

נוכחים :

משה דאלי, יו"ר הוועדה.

עו"ד שלי קרייצר -אביטבול, יועמ"ש לעירייה.

גיא גולן, מנהל מחלקת מיצוי.

יוסי סגיב, חבר וועדה.

מאיה סימון, חבר וועדה.

רינת קורס, מנהלת מחלקת נכסים.

רינת קורס מנהלת מחלקת נכסים מציגה בפני חברי הוועדה את תכולת המכרז.

מצוין כי תקופת ההתקשרות ע" המכרז הינה לשנה אחת בלבד.

הארכת תקופת ההתקשרות, ככל שתהיה, הינה בכפוף להחלטה ולשיקול דעת בלעדי של הרשות.

יועמ"ש: לפי תנאי המכרז תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז הינה לשנה בלבד כקבוע בנוסח שבסעיף 2.1 למכרז: "תקופת ההתקשרות הינה למשך 12 חודשים החל ממועד החתימה על חוזה השכירות ו/או ממועד המסירה בין הצדדים, לפי קביעת העירייה."

חוות דעת יועצת המקצועית של המכרז מובאת לעיונם של חברי הוועדה ונערך דיון.

יועמ"ש: מחוות הדעת היועצת המקצועית עולה שהוגשו למכרז שלוש הצעות.

המציעה "להעניק מהנשמה" לפי חוות דעת היועצת המקצועית הגישה ערבות הצעה בגובה 12,000 ₪ שלא בהתאם לדרישת המכרז הקובע ערבות בגובה 10,000 ₪.

למעלה מן הצורך יצוין שהמציעה הגישה את מסמכי ההבהרה המתייחסים לגובה הערבות הנדרשת כשהיא חתומה על ידם.

המדובר בפגם מהותי בערבות ההצעה שמשמעו אי עמידה בתנאי הסף לו נדרשים המציעים לעמוד במכרז.

המציעה "הגן של מיכל ואורנה" הגישה ערבות מכרז בה נרשם "עשרה"

במקום "עשרת".

מדובר בטעות שהיא בגדר זוטא זוטות ואין בכך להביא לפסילת ההצעה.

מחוות דעת היועצת עולה שהמציעה עומדת בכל תנאי הסף והגישה את כל הדרוש במסגרת הצעתה למכרז.

המציעה: "העמותה לחינוך וגנים" לפי חוות דעת היועצת המקצועית, המציעה הגישה ערבות הצעה כנדרש, אולם כעולה מחוות הדעת מבדיקת היועצת עולה שהמציעה אינה עומדת בתנאי הסף הקבועים במכרז, כמפורט בחוות הדעת.

רינת מנהלת מחלקת נכסים: "ההצעה של מיכל ואורנה עומדת על סך 10,800 ₪ בצירוף מע"מ.

מדובר בסכום הגבוה מן האומדן שהינו 9,440 ₪ במסגרת בדיקת מסמכי המכרז המציעה הגישה תעודות הסמכה, ניסיון, תעודות וכיוצא בזה. לפיכך אני ממליצה לחברי הוועדה להמליץ על זכייתה בהליך."

החלטה: לאור ממצאיה של היועצת המקצועית המפורטים בחוות דעתה הוועדה ממליצה לפסול את הצעות המציעות: "להעניק מהנשמה" ו"העמותה לחינוך וגנים."

לאור הדברים שנאמרו ומובאים בחוות הדעת הוועדה ממליצה על זכיית המציעה "הגן של מיכל ואורנה" במכרז.