



תאריך : 5.1.26

הנדון : שאלות שניתן עליהן מענה בסיור מציעים שהתקיים בתאריך 4.1.2026

מכרז מס' 65/2025 לקבלת שירות תחזוקת מתקני חשמל למוסדות ומבני ציבור בקריית און.

1. להלן הבהרה למכרז שבנדון.
2. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.
4. המציעים נדרשים לחתום על כל עמוד בחתימה וחותמת, לצרף מסמך זה להצעתם, כמו כן עליהם לצרף את המחירון המצ"ב חתום להצעתם.
5. האמור במסמך זה מעדכן כל מסמך קודם.

חתימה וחותמת של המציע: _____



תשובה	שאלה	מספר																																																				
<p>1. לגבי התמחור:</p> <p>א. ראשית כל המחירון המצ"ב לפני כל הנחות כלשהן, ולפני מע"מ.</p> <p>ב. בדף פתיחה עמוד 3 : התחייבות החשמלאי לאחזקה שוטפת עפ"י מחירון דקל המצ"ב אחוז הנחה מספר 1 קבועה 20% על כל סעיפי דקל:</p> <p>הסבר: על כל סעיפי המחירון, כל המחירים כפי שהוסבר הם לפני הנחה כלשהיא, בחלק זה מחשבים הנחה 1 מהמחירון שזה 20%, הנחה קבועה.</p> <p>ג. בדף פתיחה עמוד 3 : הנחה נוספת של החשמלאי בהתאם לסעיף מספר 21 לעיל:</p> <p>הסבר: קבלן החשמל נותן הנחה נוספת ב-20%.</p> <p>ד. לדוגמא:</p> <p>סעיף מכרז מחירון 08.17.0010 עמוד 12 במחירון, נקודת מאור 223 ₪ לפני מע"מ, לדוגמא עפ"י סעיף 1 ג לעיל נניח שהקבלן נתן תוספת 15% הנחה.</p> <p>ה. החישוב להלן, לדוגמא הקבלן ביצע 5 נקודות מאור:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin: 10px 0;"> <thead> <tr style="background-color: #ffc000;"> <th colspan="4" style="text-align: center;">דוגמא לחישוב</th> </tr> <tr style="background-color: #d9ead3;"> <th style="width: 25%;">מספר סעיף</th> <th style="width: 25%;">מחיר סעיף</th> <th style="width: 25%;">כמות</th> <th style="width: 25%;">סה"כ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">08.17.0010</td> <td style="text-align: center;">223.00 ₪</td> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">1,115.00 ₪</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">סה"כ לפני מע"מ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">1,115.00 ₪</td> </tr> <tr style="background-color: #d9ead3;"> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">סה"כ לפני מע"מ והנחה כללית קבועה 1 20%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">892.00 ₪</td> </tr> <tr style="background-color: #d9ead3;"> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">סה"כ לפני מע"מ והנחה כללית של הקבלן 2 15%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">758.20 ₪</td> </tr> <tr style="background-color: #d9ead3;"> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">מע"מ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">136.48 ₪</td> </tr> <tr style="background-color: #d9ead3;"> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">סה"כ לתשלום כולל מע"מ ו-2 הנחות לתשלום</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">894.68 ₪</td> </tr> </tbody> </table> <p>ו. בדף פתיחה עמוד 3 סעיף 21 מצויין הנדרש.</p> <p>ז. עפ"י מחירון דקל: כל מחיר במחירוני דקל הוא מחיר כולל (עבודה + חומרים + רווח קבלן), אלא אם צוין אחרת במפורש בסעיף.</p> <p>ח. כעיקרון כל עבודות האחזקה השוטפת תהיינה עפ"י המחירון הנ"ל של דקל, מבטל את ההצעות מחיר של המכרז הראשוני למעט כל שאר הנושאים.</p> <p>ט. קריאות, תקלות, י"ע/אחר ובהחלטת העירייה בלבד, בחירת הסעיפים תהיה אך ורק עפ"י העירייה ולהחלטת הבלעדית.</p> <p>י. כל הסעיפים במכרז כוללים אספקה והתקנה עד לביצוע מושלם וסופי, כלול במחיר, אלא אם מצוין אחרת במחירון.</p>	דוגמא לחישוב				מספר סעיף	מחיר סעיף	כמות	סה"כ	08.17.0010	223.00 ₪	5	1,115.00 ₪	סה"כ לפני מע"מ							1,115.00 ₪				סה"כ לפני מע"מ והנחה כללית קבועה 1 20%				892.00 ₪				סה"כ לפני מע"מ והנחה כללית של הקבלן 2 15%				758.20 ₪				מע"מ				136.48 ₪				סה"כ לתשלום כולל מע"מ ו-2 הנחות לתשלום				894.68 ₪	<p>נושא התמחור אינו מובן</p>	<p>1</p>
דוגמא לחישוב																																																						
מספר סעיף	מחיר סעיף	כמות	סה"כ																																																			
08.17.0010	223.00 ₪	5	1,115.00 ₪																																																			
סה"כ לפני מע"מ																																																						
			1,115.00 ₪																																																			
			סה"כ לפני מע"מ והנחה כללית קבועה 1 20%																																																			
			892.00 ₪																																																			
			סה"כ לפני מע"מ והנחה כללית של הקבלן 2 15%																																																			
			758.20 ₪																																																			
			מע"מ																																																			
			136.48 ₪																																																			
			סה"כ לתשלום כולל מע"מ ו-2 הנחות לתשלום																																																			
			894.68 ₪																																																			

חתימה וחותמת של המציע: _____



2	מתי מגיע השלב שבו התמחור (ריטיינר) הופך לפרויקטים	א. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להפעיל קבלן חשמל אחר, במידה ואין מענה/צורך מסוים/אחר, ובלי לתת הסברים כלשהן. ב. כל המחירון כולל אספקה והתקנה אלא אם נקבע אחרת, ובהחלטת העירייה בלבד. ג. הקבלן נדרש לתת מענה בהתאם לדרישות והצרכים של העירייה.
3	סעיף 08.05.0400 לא הגיוני	עמוד 10 מחירון המחיר 215 ₪, שונה ל-400 ₪
4	נושא איתור התקלה עמוד 10 לא ברור	א. הכל כתוב וברור, העירייה מחליטה עפ"י איזה סעיף לתמחר, שימו לב יש סעיפים הגעה עד 2 ש"ע /י"ע, הכל בהתאם לדרישת העירייה, בדף פתיחה עמוד 3 : התחייבות החשמלאי לאחזקה שוטפת עפ"י מחירון דקל המצ"ב אחוז הנחה מספר 1 קבועה 20% על כל סעיפי דקל : הסבר : על כל סעיפי המחירון, כל המחירים כפי שהוסבר הם לפני הנחה כלשהיא, בחלק זה מחשבים הנחה 1 מהמחירון של 20% , הנחה קבועה. ב. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להפעיל קבלן חשמל אחר, במידה ואין מענה/צורך מסוים/אחר, ובלי לתת הסברים כלשהן. ג. כל המחירון כולל אספקה והתקנה אלא אם נקבע אחרת, ובהחלטת העירייה בלבד. ד. הקבלן נדרש לתת מענה בהתאם לדרישות והצרכים של העירייה.
5	מהו slan בתיקון תקלה	א. על פי האמור העירייה מחליטה עפ"י איזה סעיף לתמחר, שימו לב יש סעיפים הגעה עד 2 ש"ע /י"ע, הכל בהתאם לדרישת העירייה, בדף פתיחה עמוד 3 : התחייבות החשמלאי לאחזקה שוטפת עפ"י מחירון דקל המצ"ב אחוז הנחה מספר 1 קבועה 20% על כל סעיפי דקל : הסבר : על כל סעיפי המחירון, כל המחירים כפי שהוסבר הם לפני הנחה כלשהיא, בחלק זה מחשבים הנחה 1 מהמחירון שזה 20% , הנחה קבועה. ב. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להפעיל קבלן חשמל אחר, במידה ואין מענה/צורך מסוים/אחר, ובלי לתת הסברים כלשהן. ג. כל המחירון כולל אספקה והתקנה אלא אם נקבע אחרת, ובהחלטת העירייה בלבד. ד. הקבלן נדרש לתת מענה בהתאם לדרישות והצרכים של העירייה.
6	האם נדרש צוות קבוע כל יום ?	א. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להפעיל קבלן חשמל אחר, במידה ואין מענה/צורך מסוים/אחר, ובלי לתת הסברים כלשהן. ב. כל זאת בהתאם להנחות שניתנו על ידי הקבלן במכרז אלא אם נקבע אחרת, ובהחלטת העירייה בלבד. ג. הקבלן נדרש לתת מענה בהתאם לדרישות והצרכים של העירייה.



7	האם אספקת הגיית עי"ח הקבלן	גיית מסופקים עי"י העירייה, אלא אם נקבע אחרת ובהתאם למחירון, וההתקנה ראה מחירון פרק סעיפים 08.81.
8	האם יש הגבלת שעות בעבודה ?	תלוי בסוג המבנה, והצורך המידי של העירייה.
9	לא ברור נושא הגשת הטפסים למכרז מה צריך	יש להגיש את המכרז על פי האמור בנוסח הפרסום של המכרז בשני עותקים האחד מקור והשני העתק ובנוסף על גבי דיסק או קי . כמו כן , יש להקפיד להגיש את כל דחיות המועדים ושאלות הבהרה המפורסמות באתר המכרז חתומות כנדרש. באחריות המציעים לעקוב אחר הפרסומים באתר המכרז. את שאלות הבהרה יש להגיש על גבי הפורמט כאמור בנוסח המכרז ולשלוח את השאלות הנ"ל למייל המופיע במכרז . יש לקרוא את כל הוראות ההגשה במכרז .
10	כמה קריאות יש ביום	הכל תלוי בהתאם לדרישות.
11	האם נושא הבדיקות כל שנה נושא בדיקה תרמוגרפית	עפ"י הערכות בודק חשמל, עפ"י החלטת העירייה, ובנוסף באם הקבלן חשמל דיווח על לוח חשמל שמחמם.
12	הייתה סתירה בין דקל שיפוצים לדקל בניה תשתית למה המכרז מתייחס	1. בדף פתיח של המכרז עמוד 2 סעיף 4 : א. המחירון הינו עפ"י מחירון דקל בנייה ותשתיות נובמבר 2025. במידה ולא קיימת במחירון התייחסות למוצר/סעיף/אחר, יינתן ובאישור העירייה בלבד סעיף ש"ע בהתאם, בכפוף למתן כל ההנחות אשר הוגדרו במכרז .
13	איך מגישים שאלות הבהרה באתר	יש להשיב על פי האמור במכרז ובפורמט הנדרש למייל המצויין במכרז.
14	מנוף/במות הרמה	במידה ויידרש במות הרמה/מנוף יתומחר עפ"י דקל, כולל כל ההנחות, והחלטת העירייה בלבד.