



29.12.25

לכבוד
משתתפי המכרז

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 72/2025 להפעלת דוכנים ניידים לממכר מזון ושתייה בקרית אונו

מסמך הבהרות מס' 2 – הנחיות עיצוב למבנה העגלה; עדכון מועד תוקף הערבות הבנקאית

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ (להלן- החברה) מתכבדת בזה לעדכן את מסמכי המכרז כאמור במסמך הבהרות זה להלן.

1. מועד תוקף ערבות המכרז עודכן לתאריך 28/3/2026.

2. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם ועדת המכרזים או על ידי כל גורם אחר, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא.
4. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
5. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.

הנחיות עיצוב למבנה העגלה

1. מפרט הדוכן:

- (1) נדרש קירוי קבוע כולל זכוכית חוצצת בין הקהל לסחורה לצורך שמירה על המזון, וסגירה משני צדי הדוכן. הדבר נחוץ לצורך שמירה על היגיינת המזון מבחינה תברואית. בכל דוכן תהיה אפשרות לאחסנה פנימית בתוך הדוכן הן לסחורה והן לאריזות ריקות.
- (2) תנאי לעגלה עם כיור – קיום תשתיות מתאימות.



- (3) חיבור לתשתיות מים, ביוב וחשמל יהא רק לחיבור שאושר ע"י העירייה ונעשה ע"י אנשי מקצוע מוסמכים
- (4) העגלה תהיה ניידת, פריקה או נגירת.

2. הנחיות עיצוב

- (1) העגלה תיבנה מחומרים קשיחים בלבד ותכלול 4 דפנות וקירוי קבוע, בהם תותר פתיחת פתחי שרות בלבד.
- (2) פתיחת פתחים תותר בחזית העגלה ובדפנות הצד בלבד. עורף העגלה יהיה אטום והשרות יבוצע מתוך העגלה בלבד.
- (3) מידות העגלה החיצוניות לא תפחתנה מגודל שיאפשר מתן שרות מתוך העגלה החוצה, ולא תעלינה על 5.5 מטר אורך, 3 מטר רוחב ו-2.5 מטר גובה.
- (4) יש להקפיד על הגבהה של המדרך על מנת לאפשר ניקיון ותחזוקה שוטפת.
- (5) לא יותרו כל תוספות לעגלה, למעט אלמנטים בולטים כמפורט בסעיף "תוספות", בהמשך המסמך.
- (6) לא תותר הצבת אלמנטים על הקרקע, מחוץ לתחום העגלה עצמה, לרבות תאורה, מכשירי חשמל, גידור, אלמנטים דקורטיביים כגון אדניות.
- (7) הצבת אלמנטים נחוצים במרחב הציבורי תיעשה על ידי העירייה ובהתאם לכללים העירוניים.

3. מיקום העגלה:

4.

- (1) העגלה תוצב בשטח ציבורי או בתחום מבנה, באופן שלא יפריע למשתמשי הדרך (הולכי רגל או כלי רכב). לא תותר הצבת עגלות באופן הפוגע בשטחים מגוננים, ירוקים או פתוחים.
- (2) במידה שהעגלה תוצב בשטח מדרכה, יש לשמור על רוחב מעבר פתוח ורציף של לפחות 2 מ'.
- (3) מיקום העגלה ופרטי העיצוב יאושרו על ידי אדריכל העיר או נציגו.
- (4) אין לבצע כל שינוי בפני הקרקע או בריצוף המדרכה, כגון תוספת דק וכו'.

5. תוספות לעגלה

1. תותר התקנת דלפק הגשה בבליטה של עד 50 ס"מ ממישור החזית.
2. תותר הצבת כסאות המעוגנים לדופן העגלה, בבליטה של עד 50 ס"מ.
3. תותר הצבת כיור וברז מים בדופן העגלה, בבליטה של עד 50 ס"מ ממישור החזית.
4. תותר התקנת חלון נפתח או סוכך מתקפל, בבליטה של עד 2 מ' ממישור העגלה, ובלבד שגובה הקצה התחתון שלו יהיה לפחות 220 ס"מ מעל גובה פני הקרקע, במצב הפתוח. ניתן לשלב תאורה על גבי אלמנטים אלו.



6. שילוט, מיתוג ותאורה:

1. השילוט המיתוג והתאורה יהיה כפוף לאישור מחלקת שילוט ואחראי המתקן העירוני
2. יותר מיתוג של מעטפת העגלה באמצעות צביעה וכיתוב, ובתנאי שמספר צבעי הרקע יוגבל ל-3 ושטח הכיתוב ו/או הפרסום לא יעלה על 30% משטח כל חזית.
3. תותר הצבת לוח שילוט או אותיות שלט על גבי העגלה עצמה, לציון שם העגלה, תפריט מוצרים או מיתוג, בחריגה מותרת של עד 30 ס"מ ממסגרת ממבנה העגלה.
4. גובה הקצה התחתון של שילוט הבולט מחזית המבנה יהיה בגובה של לפחות 220 ס"מ מעל גובה הקרקע.
5. הצבת שילוט טעונה רישיון שילוט מחלקת השילוט בעיריית תל-אביב-יפו.
6. תותר הארה של העגלה וסביבתה באמצעות תאורה סטטית מתונה, ובעוצמה מינימלית שתבטיח מניעת כל סנוור או הפרעה לסביבה. גופי התאורה יוצבו בתחום העגלה עצמה בלבד.

7. תשתיות:

1. חיבור העגלה לתשתיות יהיה פריק, מנת לאפשר ניתוק לדרישת העירייה או בעת הצורך.
2. הכנת נקודות חשמל, מים וביוב טעון היתר/אישור הגורמים הרלוונטיים ויבוצע בחיבורים תקינים ונסתרים בלבד. לא תותר כל העברת תשתיות על הקרקע.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע לחתום על גבי מסמך זה ועל הנספח לו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו במכרז.

שם המציע

חתימה + חותמת

תאריך