



24.8.25

הנדון: **מסמך הבהרות מס' 2**  
**למכרז מס' 51/2025 להפעלת מתחם לימודי לשיטת CBT**

1. להלן המענה לשאלות הבהרה שהתקבלו עד למועד זה למכרז שבנדון.
2. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.
4. המציעים נדרשים לחתום על כל עמוד בחתימה וחותמת, לצרף מסמך זה להצעתם.
5. האמור במסמך זה מעדכן כל מסמך קודם.

מס"ד	הזמנה/כתב כמויות/חוזה	סעיף	שאלה	תשובה
1	מסמך א': הזמנה להציע הצעות	סעיף 10.4	1. מה גובה חשבון הארנונה החודשי? 2. מה גובה חשבון החשמל החודשי על פי נסיון העבר? 3. האם המבנה מאויש היום?  מה פירוש "לחבר את המבנה לתשתיות חשמל, מים וביוב ולשלם על חיבורים אלו" – אילו חיבורים נדרשים ומה העלות הצפויה?	1. גובה הארנונה נכון להיום הנו בין 178.39 למ"ר לשנה לבין 425.18 למ"ר לשנה – בהתאם להכרה של המוסד המשכיר את הנכס. 2. אין שינוי בתנאי המכרז. 3. המבנה מאויש. אין שינוי בתנאי המכרז.

חתימה וחותמת של המציע: \_\_\_\_\_