

## עיריית קריית אנו

### קול קורא לרכז גינה קהילתית בעיר קריית אנו

מס' 46/2025



## עיריית קריית אונו

### קול קורא לרכז גינה קהילתית בעיר קריית אונו

עיריית קריית אונו (להלן - "העירייה") מתכבדת בזאת להזמין הצעות לנהל ולרכז הפעלה של גינה קהילתית בשיתוף הקהילה, המשלבת פעילות משותפת של תושבי קריית אונו, בני נוער ואזרחים ותיקים.

#### 1. השירותים המבוקשים

עיריית קריית אונו מבקשת הצעות להפעלת גינה קהילתית בשיתוף הקהילה הביצועי יכלול:

1. איתור גורמי מפתח בקהילה, גיוס תושבי לפעילות והקמת קהילה מגובשת.
2. ניהול ארגוני של הגינה הקהילתית – הזמנות ורכישת ציוד (בהתאם לכללי הרשות).
3. מתן הדרכה בכל תחומי הגינה הקהילתית, לרבות גידול צמחים, הקמת גינה מקיימת ועוד.
4. ההדרכה תכלול מתן ידע תאורטי ועבודה פרקטית בגינה
5. בניית תכנית עבודה שנתית בשיתוף עם הקהילה
6. שיתוף פעולה עם גורמים עירוניים ובתי ספר.

#### 2. מקום הפעילות

גינה קהילתית שהוקמה על ידי גורמי העירייה או גורם מטעמה ו/או תוקצה על ידי העירייה ונמצאת בקריית אונו.

#### 3. היקף התקציב

3.1. היקף התקציב הכולל שתעמיד העירייה במסגרת קול קורא זה הינו עד ₪24,000 (כולל מע"מ) עבור פעילות שנתית לקבוצה אחת. לעירייה שמורה הזכות להזמין מהמציעים הזוכה/ים פעילות לקבוצות נוספות, בהתאם לשיקול דעתה והתקציב שיעמוד לרשותה באותו מחיר ובאותם תנאי תשלום כפי שנקבעו בקול קורא זה.

#### 4. התמורה

- 4.1. תמורת מילוי כל ההתחייבות נותן השירותים יהיה זכאי לתמורה בסך 50 שח לכל שעת עבודה ללא מע"מ, עד לכ- 40 שעות חודשיות.
- 4.2. כמו כן, העירייה קובעת ותקבע את מסגרת שעות וימי השירותים והיא תהיה רשאית צמצם או להרחיב את השירותים ו/או לשנות את ימי השירותים ו/או השעות בהתאם לצרכיה ולפי שיקול דעתה הבלעדי.

#### 5. קריטריונים

ההשתתפות בהליך מותנית בעמידת המציע בכלל התנאים המצטברים הבאים:

- 5.1. המציע הינו תושב בקעת אונו
- 5.2. המציע הינו בעל ניסיון מוכח של שנתיים לפחות כרכז של גינה קהילתית.
- 5.3. השכלה - הרכז המוצע הינו בעל תעודת הוראה או תואר ראשון המוכר בישראל

#### 6. תקופת ההתקשרות

המציע שייבחר יתקשר עם העירייה בחוזה לתקופה של 12 חודשים, עם אפשרות (אופציה) לעירייה להארכה בעוד 2 תקופות של שנה כל אחת, כולה, או חלקה או יותר משנה, על-פי שיקול דעתה המלא של העירייה, ובלבד שסך ההתקשרות לא תעלה על 36 חודשים.

#### 7. הגשת הצעה

- 7.1. את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר הקול קורא ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום 13/7/25 ללא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק לתיבת המכרזים במשרדי העירייה מחלקת מכרזים והתקשרויות קומת קרקע, ברחוב יצחק רבין 41. טרם הגשת מעטפת המכרז יש לוודא קבלת טופס אישור עם חותמת התקבל במזכירות המחלקה טל' לביורורים(03-5311256).



7.2 ההצעה על כל מסמכיה נספחיה ואישוריה לרבות החוזה על נספחיו (תוגש בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר הקול קורא בלבד, כאשר היא ממולאת וחתומה על ידי המציע.

7.3 הגשת ההצעה ללא עלות

7.4 לשאלות הבהרה ובירורים ניתן לפנות אל אילת [aveletm@kiryatono.muni.il](mailto:aveletm@kiryatono.muni.il) עד ליום 6/7/25 בכתב. השאלות והתשובות יפורסמו, בהתאם לשיקול דעת העירייה, באתר העירייה לעיון המתעניינים.

## 8 מסמכים שעל המבקש לצרף לבקשתו

- 8.1 נספח 1- טופס ניסיון המציע מלא וחתום.
- 8.2 נספח 2- הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה.
- 8.3 נספח 3- הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות.
- 8.4 נספח 4- תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
- 8.5 נספח 5- נוסח מכתב המלצה.
- 8.6 נספח 6- הצעת המציע.
- 8.7 תכנית בראשי פרקים לפעילות המוצעת על ידו – על גבי עמוד אחד.
- 8.8 תעודת תאגיד או תעודת עמותה רשומה או עוסק מורשה/פטור.
- 8.9 אם מדובר בעמותה- יש לצרף אישור ניהול תקין בתוקף למועד ההגשה.
- 8.10 אישור תקף מפקיד שומה ו/או רו"ח המעיד על ניהול ספר החשבונות שלו על פי פקודת מס הכנסה וחוק מע"מ וניכוי מס במקור.
- 8.11 חשבונית/קבלה לדוגמא.
- 8.12 אישור ניהול חשבון בנק.
- 8.13 המלצה אחת לפחות מרשות מקומית או מתאגיד עירוני ו/או מתנ"ס עירוני, המפרטת הפעלת גינה קהילתית. יש להגיש המלצה לצורך הליך זה בנוסח המופיע בנספח נספח 6.
- 8.14 לצרף ת.ז + ספח המעיד על מגוריו בבקעת אונו
- 8.15 לצרף תעודת הוראה/תואר ראשון

## 9 בחירת הזוכה

בחירת הזוכה בקול קורא תהיה על פי קריטריון של איכות בלבד ולפי אמות המידה כמפורט להלן:

### אמות המידה לבחירה:

משקל	תיאור	הערות/אופן החישוב
30 נק'		כל פרויקט 15 נקודות עד מקסימום 30 נקודות (שני פרויקטים)
30 נק'		10 נקודות לכל שנת ותק עד מקסימום 30 נק'
40 נק'	נציגי העירייה יראיינו את המועמדים ותנקד בהתאם להתרשמותה ביחס לטיב הניסיון, היקף הפעילות ברשויות אחרות, יצירתיות, רעיונות לפעילות בקרית אונו וכד'.	עד 40 נק' העירייה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציעים באמצעות וועידה חזותית.
100 נק'		

## 10 שונות

- 10.1 היה והעירייה תחליט בדבר קבלת ההצעה, ייחתם חוזה בין העירייה ובין המציע (נוסח הסכם התקשרות מצ"ב לפנייה זו).
- 10.2 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות לפונים להבהרות ו/או בקשה לפרטים נוספים, לרבות השלמת מסמכים.
- 10.3 העירייה רשאית לבחור יותר מזוכה אחד בהליך, על פי צרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעד.
- 10.4 מובהר בזאת כי פנייה זו אינה מהווה מכרז כמשמעותו על פי דיני המכרזים ואלו לא יחולו על פנייה זו. עוד מובהר, כי העירייה אינה מתחייבת להתקשר עם מציע כלשהו ואין בפנייה זו כדי להטיל עליה כל חובה שהיא, ובכלל זאת התחייבות ו/או מצג כלשהו של העירייה בנוגע להתקשרות או ביצוע פעולות המשך לפנייה זו. כמו כן, העירייה לא תישא בעלות כלשהי שתיגרם לפונה בעקבות פנייה זו.
- 10.5 העירייה רשאית לשקול שיקולים כמפורט לעיל ושיקולים נוספים כגון ניסיון רשויות מקומיות אחרות בעבודה עם המציע ו/או ניסיון העירייה בעבודה עם המציע ולא תהיה למציע כל טענה או דרישה או תביעה כלפי העירייה.





חתימה וחתימת עו"ד

8.2

**נספח 2-הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד עירייה או חבר מועצת העיר**

העירייה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:  
1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:

א. "א) חבר חברה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר חברה כלשהו, או עם עובד עירייה.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

**הצהרה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, המעונין בקול קורא בענין רכז גינה קהילתית אשר פורסם על ידי עיריית קרית אונו, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:

(א) בין חברי מועצת העיר או בין חברי ועד מנהל בתאגידי עירוניים בבעלות עיריית קרית אונו אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעיריית קרית אונו או בתאגיד עירוני בבעלות.

2. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מתחייב להודיע לעירייה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה של מורשה חתימה וחתימת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_



8.3

**נספח 3- הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות**

(נספח זה ייחתם ע"י מנהל המציע)

אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.1. המציע \_\_\_\_\_ בעל התפקיד \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_
- 1.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום הקול קורא, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגד המציע ו/או מי מבכירה חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
- 1.3. **"עבירה פלילית"** - כל עבירה, לרבות עבירה שיש עימה קלון או הנוגעת לתחום עיסוק המציע ו/או עבירה שבוצעה במסגרת ובקשר מתן השירותים בשירות הרשות המקומית ועבירות בתחום מרמה, זיוף, גניבה, חוקי התכנון והבניה. למעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים.
- 1.4. הח"מ מאשר ומסכים למתן כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות בקשר עם הצהרה זו.
- 1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשה.
- 1.5. במידה ויחול שינוי במחזיקים מ על 25% ממניות התאגיד – נודיע מיידי לעירייה בכתב.
2. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשיי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע להליך זה. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

הצהרה זו תיחתם ע"י יו"ר ו/או מנכ"ל ו/או מנהל הכספים מטעם המציע:

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע + ציון תפקיד בתאגיד	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשיי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע לקול קורא. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.			

**נספח 4- תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001**

8.4

**כתב התחייבות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_

מנהל המציע \_\_\_\_\_

מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

א. אני מתחייב \_\_\_\_\_ כי אני ו/או כל מי מטעמי שיועסק בהתאם לקול קורא לרכז גינה קהילתית בעיריית קרית אונו לא הורשעו בעבירה לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001. אני מתחייב לדרוש מכל המועסקים מטעמי בעיריית קרית אונו אישור משטרת ישראל ומתחייב כי לא נעסיק עובדים שהורשעו בביצוע העבירות הנ"ל ובמידה ויתקבל מידע על חשד לביצוע עבירות מין לגבי עובד מעובדנו נברר באופן מידי את החשד ולא נמשיך להעסיקו. אני מתחייב לתיק ולשמור העתק האישור הנ"ל.

ב. אני מתחייב בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב אישור מטעם משטרת ישראל לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001 כתנאי מתלה לתחילת עבודתו אצלנו, אני מתחייב לתיק ולשמור העתק האישור הנ"ל.

ג. אני מתחייב בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב לחדש את האישור הנ"ל אחת לשנה.

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי בתאריך \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המוסמך לחתום בשם \_\_\_\_\_ אישר את נכונות ההתחייבות הנ"ל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך



**נספח 5** 8.5

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית קריית אונו

ג.א.נ.,

הנדון: המלצה בעניין ריכוז/הפעלת גינה קהילתית.

\_\_\_\_\_ (למלא את שם התאגיד או העמותה נותנת השירותים) עובד/עבד בשירות רשות  
מקומית \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_

חברה/עמותה \_\_\_\_\_ עבד/עובד בשירותנו בתחום ריכוז/הפעלת גינה קהילתית. תיאור השירותים שניתנו:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

היכן התבצעה הפעילות? \_\_\_\_\_

הערכה מילולית לעבודת החברה/עמותה (רמת השירות, הזמינות, המקצועיות, אמינות, שביעות רצון, האם ישנן תלונות, וכו'): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

שם הממליץ ממלא הטופס ותפקיד: \_\_\_\_\_ (שם מלא חתימה וחותמת)

טלפון ליצירת קשר: \_\_\_\_\_

שם הגוף הממליץ: רשות מקומית \_\_\_\_\_

\* יש לצרף לפחות 1 המלצה (ניתן לצרף יותר)

\_\_\_\_\_



8.6

נספח 6- הצעת המציע

לכבוד  
עיריית קריית אונו

א.ג.נ,

הנדון:

קול קורא לריכוז והפעלה של גינה קהילתית בקריית אונו

1. אני הח"מ קראתי בעיון את מסמכי הקול קורא, לרבות החוזה ונספחיו והנני מגיש בזאת את הצעתי למתן שירותי ריכוז והפעלה של גינה קהילתית בקריית אונו (להלן: "השירותים").
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי הקול קורא, וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע, הניסיון, המומחיות הדרושים למתן השירותים וברשותי כל האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע הפעילות בהתאם הצעתי לקול קורא זה.
  - ב. ברשותי כל הציוד וכוח-האדם הדרושים על מנת לתת את השירותים מושא הקול קורא, בהתאם לדרישות ולתנאים בקול קורא ובהתאם לדרישות כל דין.
  - ג. הנני מסוגל ובעל יכולת, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי דרישת העירייה.
  - ד. הנני בעל ניסיון מוכח ברשויות מקומיות במתן השירותים מושא קול קורא זה.
4. ידוע לי כי תמורת מילוי כל התחייבותי אהיה זכאי לתמורה בסך 50 ש"ח לכל שעת עבודה עד 40 שעות חודשיות. כמו כן ידוע לי כי העירייה תקבע את מסגרת שעות וימי השירותים והיא תהיה רשאית לצמצם או להרחיב את השירותים ו/או לשנות את ימי השירותים ו/או השעות בהתאם לצרכיה ולפי שיקול דעתה ולא תהיה לי כל טענה באשר לכך.
5. אם אזכה בקול קורא הנדון, הנני מתחייב ליתן את השירותים לשביעות רצונה המלא של העירייה ובהתאם לתנאי הקול קורא.

שם המציע: \_\_\_\_\_

ת.ז. או מס' חברה: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברח' \_\_\_\_\_ מר \_\_\_\_\_ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישור נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עו"ד \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_

**חוזה**

שנערך ונחתם בקריית אונו ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

**עיריית קריית אונו, מס' ח.פ. 500225305  
מרחוב יצחק רבין, 41, קריית אונו**

(להלן - "העירייה")

-מצד אחד-

- לבין -

\_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_  
 מרח' \_\_\_\_\_  
 פקס: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_  
 ע"י מורשי החתימה מטעמו:  
 \_\_\_\_\_ (1)  
 \_\_\_\_\_ (2)  
 (להלן - "הספק")

-מצד שני-

- הואיל: והעירייה פרסמה קול קורא לריכוז והפעלת גינה קהילתית בקריית אונו (להלן: "השירותים");  
 והואיל: והספק, אחרי עיון ובחינה זהירה של החוזה, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי הקול קורא, הגיש למזמין הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור, בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי הקול קורא (הצעת הספק מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה);  
 והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

**אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כלהלן:****מבוא**

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק אחד ובלתי נפרד הימנו.

**הגדרות ומשמעותן**

2. למונחים המופיעים בצד ימין של הטבלה שלהלן תהיה בחוזה זה המשמעות המיוחסת להם בצידה השמאלי של הטבלה, אלא אם כן מחייב הדבר והקשר הדברים משמעות אחרת.

עיריית קריית אונו ו/או מי מטעמה שמונה על-ידה לצורך ביצוע חוזה זה.	"העירייה"
מנהל _____ בעירייה ו/או מי מטעמו שמונה על-ידו לצורך ביצוע חוזה זה. כל הנחייה, הוראה או אישור שיינתנו על-ידי המנהל ייראו כאילו ניתנו על-ידי העירייה ע"פ חוזה זה, למעט הנחייה ו/או הוראה שיש בהם הטלת חיוב כספי. למען הסר ספק יובהר, כי הנחייה ו/או הוראה שיש בה כדי להטיל חיוב כספי על העירייה תהא תקפה רק לאחר שנערכה בכתב ונחתמה כדין על ידי הצדדים, לרבות מורשי החתימה מאת העירייה (ראש עיר וגזברית).	"המנהל"
המשתתף שהצעתו נבחרה כזוכה, לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.	"הספק"
החוזה על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות כל מסמך, מכל מין וסוג שהוא, שיצורף לחוזה בעתיד.	"החוזה"
ניהול והפעלה של גינה קהילתית בשיתוף הקהילה, כמפורט בקול הקורא ובהצעת המציע.	"השירותים"

**נספחים לחוזה**

3. המסמכים המפורטים מטה מצורפים לחוזה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.  
 א. נספח א' – נוסח קול קורא + הצעת המציע;  
 ב. נספח ב' – הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות;  
 ג. נספח ג' – אישור קיום ביטוחים;

**מהות החוזה והתחייבויות הספק**

4.



- א. מתן השירותים יעשה על-פי הוראות חוזה זה על נספחיו, ובהתאם להוראות, להנחיות ולביאורים שינתנו על ידי המנהל.
- ב. הספק מצהיר, כי קודם להגשת הצעתו למד היטב את היקף השירותים הנדרשים וכל הנתונים הדרושים לו לצורך מתן השירותים, מיין לפניו את כל הפרטים הדרושים לביצוע השירותים, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, כלפי העירייה, שמקורן באי-ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.
- ג. הספק מצהיר, כי יש לו את היכולת, המיומנות, הניסיון, והכישורים המקצועיים והטכניים, וכוח אדם מיומן וזמין הדרושים למתן השירותים על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצון העירייה, בהתאם להוראות חוזה זה, במועדים הנקובים בו ועל-פי כל דין.
- ד. הספק מצהיר, כי הינו בעל הידע, הניסיון, המומחיות הדרושים למתן השירותים וברשותו כל האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע הפעילות בהתאם הצעתי לקול קורא זה ועל פי כל דין.
- ה. הספק מצהיר, כי אין מניעה להתקשרות העירייה עמו בחוזה זה, וכי בביצוע התחייבויותיו על-פי חוזה זה אין ולא תהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- ו. הספק מצהיר, כי ידוע לו שבשל החשיבות הרבה שמייחסת העירייה למתן השירותים על-ידו, הוא יפעל ליישום כל התחייבויותיו בצורה מיטבית וללא כל תקלה במשך כל תקופת החוזה.
- ז. הספק מתחייב לנקוט בכל האמצעים להבטיח את התנהגותם הראויה של המועסקים על ידו במתן השירותים.
- ח. הספק מתחייב לפעול ולהנחות את עובדיו לפעול בהתאם להנחיות העירייה במתן השירותים.

#### סמכויות המנהל

5.

- א. המנהל יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על אופן מתן השירותים על-ידי הספק ואיכותם בהתאם לחוזה, לרבות על גביית מחירים המתבצעת על-ידי הספק, ככל שמתבצעת.
- ב. אין בפיקוח של המנהל כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי העירייה ומאחריותו בגין אופן ואיכות השירותים בהתאם לחוזה, ופיקוחו של המנהל אינה מקטינה את אחריותו של הספק למתן השירותים ואיכותם על פי החוזה.
- ג. המנהל יהיה בעל הסמכות היחידה לאשר כי השירותים הניתנים על ידי הספק עומדים בתנאי חוזה זה. החלטת המנהל בדבר אי-התאמה או חוסר לעומת המצוין בתנאי החוזה תהא סופית ומכרעת.
- ד. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בקשר למתן השירותים על פי חוזה זה.
- ה. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הספק, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין וספק עצמאי הן במידה והמדובר הוא באחריות לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הספק לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי העירייה ולתוצאות הביצוע.

#### השירותים

6. הספק מתחייב לספק לעירייה שירותי ריכוז והפעלת גינה קהילתית, כמפורט במסמכי הקול קורא.

#### תקופת החוזה

7.

- א. תקופת ההתקשרות הינה החל ממועד חתימת החוזה על-ידי מורשיי החתימה של העירייה ובמשך שנתיים (להלן - "תקופת החוזה").
- ב. לעירייה, ולה בלבד, שמורה האפשרות להאריך את תקופת החוזה בתקופות נוספות, בנות שנה, כולה או חלקה, או יותר משנה (סך כול החוזה עד 3 שנים (להלן - "תקופת הארכה").
- ג. הארכה העירייה את תקופת החוזה ו/או את תקופות הארכה, יחולו יתר תנאי ההתקשרות על תקופת הארכה בשינויים המחויבים.
- ד. על-אף האמור לעיל, לעירייה נתונה הזכות להפסיק את ההתקשרות עם הספק, וזאת בהודעה מראש ובכתב, של 30 יום, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וללא צורך במתן הנמקה מיוחדת.

8. בוטל.

**העדר יחסי עובד מעביד**

- 9.
- א. הספק הינו ישות משפטית עצמאית ואין בינו ו/או מי מטעמו לבין העירייה יחסי עובד מעביד לרבות מוסדותיה ו/או עובדיה. בכל מקרה בו ייקבע אחרת בפס"ד חלוט, יפצה ו/או ישפה הספק את העירייה ו/או מי מטעמה בכל הוצאה/חיוב שייגרמו מתביעה ו/או דרישה ו/או טענה כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד.
- ב. הצדדים מצהירים ומאשרים בזה, כי העובדים שיבצעו מטעם הספק את התחייבויותיו על-פי חוזה זה הינם עובדיו של הספק בלבד, וכי יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאה של הספק, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם על-פי כל דין.
- ג. הספק יספק את העובדים הדרושים למתן השירותים האמורים לעיל. הספק מתחייב להעסיק כח אדם בעל הכשרה מקצועית במספר הדרוש לשם מילוי כל התחייבויות הספק, תוך הקפדה על לוחות הזמנים שיקבעו.
- ד. הספק מתחייב לשלם לעובדים מטעמו שכר על-פי הוראות כל דין וידאג לבטחם בביטוחים הדרושים וליתן להם מלוא התנאים המגיעים להם על-פי כל דין.
- ה. הספק מצהיר, כי ידוע לכל המועסקים על ידו לצורכי ביצוע חוזה זה, כי הינם מועסקים במסגרת הארגונית של הספק בלבד, וכי העירייה אינה המעביד.
- ו. הספק מתחייב למלא כלפי כל עובד שיועסק על-ידיו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום ו/או שיחוקקו בעתיד.
- ז. הספק ימלא כל דרישה מטעם העירייה בדבר הרחקתו של אדם המועסק מטעמו באם לדעת העירייה התנהג האדם שלא כשורה ו/או ברשלנות ו/או בחוסר אכפתיות. הורחק אדם כאמור, ימנע הספק מלהשיבו לעבודה עבור העירייה בין במישרין ובין בעקיפין.

**איסור הסבה או המחאת זכות**

10. חוזה זה נערך עם הספק בלבד, והוא לא יהיה רשאי להעבירו ו/או להסבו, כולו או מקצתו, לאדם אחר, וכן לא יהיה רשאי למסור כל זכות או חובה על פי חוזה זה לאדם אחר אלא אם קיבל את הסכמת העירייה, מראש ובכתב.

**זכויות, שמירת סודיות וניגודי עניינים**

- 11.
- א. הספק מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת כל מידע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, בכל צורה בה יהיו אגורים או מבוטאים, אודות השירותים ו/או אודות העירייה - לרבות עניינים, נהלים, כללים, שיטות עבודה ומידע טכני בנושאי ביטחון ובטיחות הנהוגים אצלה (להלן: "המידע") שיגיעו לידיעת הספק, בין במישרין ובין בעקיפין, בקשר עם ביצוע השירותים.
- ב. הספק מתחייב לא לגלות בכל אופן שהוא, בין במעשה ובין במחדל, את המידע לאיש - למעט עובדי העירייה ו/או מי מהאנשים המועסקים על ידי העירייה, בהסכמה מראש ובכתב של העירייה, הזקוקים למידע על מנת לבצע את תפקידיהם בקשר עם מתן השירותים, ובהיקף שלא יעלה על הדרוש לצורך ביצוע תפקידיהם הנ"ל.
- ג. הספק מתחייב לא לעשות במידע כל שימוש, במישרין או בעקיפין, אלא כנדרש לצורך ביצוע השירותים, ולא לנצל לטובתו או לטובת מישהו אחר (זולת העירייה) את המידע.

**התמורה ואופן תשלומה**

- 12.
- א. תמורת מילוי כל ההתחייבות נותן השירותים יהיה זכאי לתמורה בסך 50 שח **ללא מע"מ** לכל שעת עבודה עד 40 שעות חודשיות (להלן-"התמורה").
- מוסכם בין הצדדים מפורשות כי התמורה, כאמור לעיל, כוללת בתוכה התחייבויות הספק מכל מין וסוג שהוא, וכי הספק לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף כלשהו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה מעבר לתשלומים המפורטים בו מפורשות.**
- ב. התשלומים לספק יבוצעו בהתאם לדרישת תשלום (חשבון עסקה), שיגיש הספק.



- ג. בכפוף לאישור החשבון על-ידי המנהל, החשבון החודשי ישולם בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, קרי העירייה תעביר את התשלומים לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש שבו הומצא לה החשבון.
- ד. הספק מחויב לצרף לחשבון העסקה דו"ח פירוט ביצוע עבודה חודשי (לפי שעות). לא יאושרו חשבונות ללא פירוט מתן השירותים לפי שעות.

### ביטול החוזה

- 13.
- א. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7(ה) לעיל, העירייה רשאית לבטל את החוזה בהודעה בכתב ובאופן מידי, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 1) הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הספק, כולם חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך שלושים יום ממועד הטלתם.
  - 2) נגד הספק ניתן צו פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם או נתקבלה על ידו החלטה של פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדה צו פירוק.
  - 3) הוכח להנחת דעתה של העירייה, כי הספק הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ו/או אין בידו להמשיך בביצוע העבודות ואספקת השירותים, מכל סיבה שהיא.
  - 4) הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בקשר עם חוזה זה אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע באופן כלשהו על ההתקשרות עמו.
  - 5) האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים אף על חברה אשר אינו חברה אלא תאגיד אחר, לרבות אדם, שותפות ו/או עוסק מורשה.
- ב. בוטל החוזה כאמור בסעיף זה, תהא העירייה זכאית החל ממועד הביטול להעסיק כל תאגיד ו/או גורם אחר לשם קבלת השירותים שהספק התחייב לספק על פי חוזה זה.
- ג. מבלי לגרוע מהאחריות המוטלת על הספק ע"פ חוזה זה ועל פי כל דין ומבלי למעט מהזכויות המוקנות לעירייה על פיהם, הספק יישא בכל הוצאה שנגרמה לעירייה עקב הפרת החוזה, לרבות בגין הפרש עלות ההתקשרות עם גורם אחר.
- ד. בנוסף לאמור לעיל, במקרה של הפרת החוזה יעמדו לרשות הצדדים לחוזה, כל הסעדים והתרופות המוקנים על פי דין.

### כללי

- 14.
- א. למען הסר ספק, יובהר, כי חוזה זה בא במקום כל חוזה אחר שבין הצדדים וככל שקיים, עובר לחתימת חוזה זה עובר לחתימת חוזה זה. עוד יובהר כי תנאי החוזה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו וכי העירייה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- ג. כל שינוי מתנאי חוזה זה לא יהא בר תוקף אף אם העירייה נהגה על פיהם, אלא אם הותנו והוסכמו ע"י הצדדים כדין מראש ובכתב.
- ד. הספק מתחייב להישמע להוראותיהם ולהנחיותיהם של הממונים מטעם העירייה ולספק להם לפי דרישותיהם כל מידע ודו"חות הנוגעים לפעילותה במסגרת חוזה זה.
- ה. התראות לצד השני יינתנו בכתב בדואר רשום או במשלוח על ידי שליח.
- ו. כתובות הצדדים לחוזה זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתשלח בדואר רשום לפי אחת מן הכתובות הנ"ל תחשב כאילו הגיעה לידיעתו של הצד הנמנע בתוך 3 ימים ממועד שגורה ואם נמסרה בדואר"ל או ידנית - בעת מסירתה.
- ז. כל ויתור על שימוש בזכות, אורכה, הקלה וכיוצא באלה לא יתפרשו בכל צורה כויתור מצד כל שהוא ולא יפגעו בזכויות, בטענות, בסעדים ובתרופות העומדים לכל צד לפי חוזה זה או לפי כל דין.
- ח. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור לחוזה זה הוא בית המשפט השלום בראשון לציון ובית המשפט המחוזי בלוד - על פי הסמכות העניינית.
- ט. לספק לא תהיה בלעדיות כלפי העירייה באספקת השירותים. העירייה רשאית לספק שירותים דומים או זהים באופן עצמאי או באמצעות התאגיד העירוני או באמצעות ספקים נוספים, בהתאם לשיקול דעתה ובכפוף לכל דין.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:



העירייה ע"י:

הספק ע"י:

ראשת העיר

גזבר

חותמת עירייה



נספח ג' – אישור קיום ביטוחים