



עיריית קריית אונו

מכרז פומבי מס' 14/2025

למתן שירותי אחזקה, ניהול, תפעול, אספקה והתקנה
של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה





עיריית קריית אונו

מכרז פומבי מס' 14/2025 למתן שירותי למתן שירותי אחזקה, ניהול, תפעול,

אספקה והתקנה של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה

עיריית קריית אונו (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי למתן שירותי אחזקה, ניהול, תפעול, אספקה והתקנה של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה, בתחומי העיר קריית אונו, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז, התנאים והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום בסך של 1,000 ₪ (התשלום לא יוחזר, בכל מקרה), עד ליום **10/4/2025**, במשרדי העירייה שברח' יצחק רבין 41 קריית אונו, בימים א – ה בין השעות 8:30 ועד 12:00 (קומה 2, משרדי אגף שפ"ע)

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי העירייה ובאתר האינטרנט של העירייה www.kiryatono.muni.il. אולם לא יהיה ניתן להגיש הצעה על בסיס המסמכים המפורסמים באתר והם נועדו לצורכי עיון בלבד.

על המציעים להגיש את הצעותיהם הכוללות את כל מסמכי ההליך לרבות נספחיו והחווה המצורף, כשהם חתומים ע"י המציע ב – 4 עותקים, את ההצעה יש להגיש בתוך מעטפה ללא סימני זיהוי ולציין במקום המיועד את מס' המכרז (25/24) ולהניחה בתיבת המכרזים, במשרדי העירייה שברחוב יצחק רבין 41 בקריית אונו, קומה ב', לא יאוחר מיום **24/4/2025** עד השעה **12:00**.

המציע במכרז יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של **7,500 ₪**, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז וזאת כתנאי להשתתפותו בהליך.

מציע שאינו עומד בתנאי הסף של המכרז תפסל הצעתו על הסף. רק משתתף שעומד בתנאי הסף תבחן הצעתו הכספית.

ל**בירורים ניתן לפנות בהודעת דוא"ל בלבד לכתובת: einatpeer@kiryatono.muni.il** עד לתאריך 6/4/2025 עד לשעה 12:00, מסמכי הבהרה ומענה ככל שידרשו יפורסמו דרך אתר הרשות, **מסמכים כפי שיפורסמו יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע לחתום על גבי מסמכים אלו, ככל שיפורסמו, ולצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו במכרז.**

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

בברכה,

מיכל רוזנשיין

ראשת עיריית קריית אונו



מסמך א'

תנאי המכרז והוראות למציעים

1. מהות המכרז

- 1.1. עיריית קריית אונו (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות לשירותי אחזקה, ניהול, תפעול, אספקה והתקנה של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה בתחום השיפוט של העירייה (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), הכול בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
 - 1.2. היקף משוער לשירותי אספקת מערכות בקרת השקיה מוערך בהיקף של כ-220,000 ₪ בשנה (לא כולל מע"מ). מודגש בזאת, כי ההיקף המשוער מובא לצורך ידיעה כללית בלבד, ואין בו משום התחייבות מצד העירייה להיקף שירותים כלשהו במסגרת המכרז.
 - 1.3. השירותים נשוא המכרז יכללו:
 - 1.3.1. שירותי אחזקה, ניהול, אספקה, ביצוע, התקנה, תחזוקה, הפעלה של בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה בהתאם לתוכניות והנחיות העירייה או מי שהוסמך מטעמה (להלן: "המנהל") הכוללות ביצוע והתקנה של ראשי מערכת, בקרי השקיה, יח' קצה, ספקי כוח, כפי שיוגדרו במפרט – נספח ה' למסמכי המכרז, ואחריות כוללת על כל ראשי מערכות ההשקיה ובקרת ההשקיה, תחזוקה והפעלה של מערכות הבקרה בלבד. הזוכה מתחייב להעמיד כ"א, ציוד וכל הדרוש לביצוע מעולה של העבודה באופן שוטף בהתאם למפרט, תוכניות העבודה והוראות המנהל.
 - 1.3.2. שירותי אחזקה, ניהול, תפעול אספקה, התקנה של בקרת השקיה יהיו עבור מרכז הבקרה, יחידות הקצה, סולנאידים לכל מגוף.
 - 1.3.3. שירותי אספקה והתקנה של ראשי השקיה יהיו עבור כל אביזרי וחלקי ראשי המערכת ההשקיה ממקור המים העירוני עד לחיבור של צנרת המחלקת בשטח.
 - 1.4. תקופת ההתקשרות תהא תקופה בת 12 (שניים עשר) חודשים, שלושת החודשים הראשונים יהיו תקופת ניסיון שבה ככל שהעירייה לא תהיה שבעת רצון מתפקוד הקבלן בסמכות העירייה ובהתאם לשיקול דעתה, להעביר הזכייה למציע שהצעתו הבאה בתור. לעירייה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות ב-4 ארבע תקופות נוספות, בנות עד 12 (שניים עשר) חודשים, כל אחת (התקופה האמורה, לרבות כל הארכה שלה, בעקבות מימוש אופציה, כאמור, תכונה להלן: "תקופת ההתקשרות").
 - 1.5. הזוכה יהיה אחראי לבצע את כל העבודות, ולקבל את כל האישורים והרישיונות הנדרשים לשם קיום התחייבויותיו במסגרת מכרז זה.
 - 1.6. מועד התחלת ביצוע השירותים יהיה תוך 7 ימים מקבלת צו התחלת העבודה.
- התמורה שתשולם לקבלן הזוכה, על-ידי העירייה, תהא בהתאם לשירות שניתן בפועל, כמפורט בהסכם, במסמך ד' בסעיף 11.



2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים להלן מהווים יחדיו את מסמכי המכרז, ומהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז:

מסמך א'	<p>(1) כתב הזמנה זה, על נספחיו, הכולל את תנאי המכרז, והוראות למציעים (להלן: "כתב הזמנה").</p> <p>להלן רשימת נספחי כתב ההזמנה:</p> <p>נספח א' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.</p> <p>נספח ב' - אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד.</p> <p>נספח ג' - פירוט ניסיון המציע במתן שירותי אספקת מערכות בקרת השקיה</p> <p>נספח ד' - פירוט ניסיון המציע במתן שירותי אספקת מערכות ראשי מערכת</p> <p>נספח ה' - מפרט טכני</p> <p>נספח ו' - רשימת בקרים בעיר קריית אונו</p> <p>נספח ז' - נוסח ערבות הצעה.</p> <p>נספח ח - אישור ביטוחים</p> <p>נספח ט' - נוסח ערבות ביצוע</p> <p>נספח י' - הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה.</p> <p>נספח יא' - נוסח תצהיר קיום זכויות עובדים.</p> <p>נספח יב' - הצהרה בדבר העדר רישום פלילי.</p> <p>נספח יג' - כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום.</p> <p>נספח יד' - הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך".</p>	(1)
מסמך ב'	טופס הצעת המציע	(2)
מסמך ג'	טופס הצעת המחיר	(3)
מסמך ד'	ההסכם	(4)

2.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז עד ליום 24/04/2025, שעה 12.00 לרבות ההסכם, ו/או לרכוש אותם תמורת תשלום (שלא יוחזר בכל מקרה) במזומן בלבד, של 1,000 ש"ח (אלף שקלים חדשים), במזכירות אגף שפ"ע של העירייה ברחוב יצחק רבין 41 קריית אונו, קומה שניה, בימים א', ב, ג', ד', ה' בין השעות 08:30-12:00. כל אדם שיעיין ו/או כל רוכש של מסמכי המכרז ימסור במעמד העיון ו/או רכישת מסמכי המכרז את פרטיו ודרכי ההתקשרות עמו, לרבות איש קשר מטעמו לצורך המכרז. במקרה, בו עלה המכרז לאתר האינטרנט של העירייה, העיון יהיה באתר העירייה.

ועדת המכרזים לא תדון בהצעתו של מי שלא רכש את מסמכי המכרז. על המציע לצרף להצעתו את הקבלה על רכישת מסמכי המכרז וזאת להוכחת עמידתו בתנאי סף זה.



- 2.2. מובהר בזאת, כי מסמכי המכרז, על צרופותיהם, הינם רכוש הבלעדי של העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים בהשאלה, למטרת הצעת הצעות לעירייה כאמור במכרז זה בלבד, ולא לשום מטרה אחרת, וכי כל זכויות הבעלות, לרבות זכויות היוצרים, בכל המסמכים האמורים, הינן, ותהיינה בכל עת, של העירייה בלבד.
- 2.3. בלי לגרוע מהאמור לעיל, רוכש המכרז לא יעתיק את מסמכי המכרז (או חלק מהם) ולא ישתמש בהם (או בחלק מהם) אלא למטרת הגשת הצעות כאמור במכרז זה, ויחזירם לעירייה לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, כאמור בסעיף 14.4 להלן.

3. כשירויות המציע – תנאי סף:

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים אשר נכון למועד האחרון להגשת הצעות, הצעותיהם עומדות בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות, המפורטים להלן (להלן: "התנאים המוקדמים להגשת הצעות"):

- 3.1. המציע הוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975. ככל שמדובר בתאגיד עליו להיות תאגיד רשום בישראל כדין.
- 3.2. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 3.3. המציע בעל ניסיון קודם מוכח של 4 שנים לפחות, בין השנים 2019-2024, במתן שירותי הפעלה אחזקה, והתקנה של מערך מחשוב השקיה ברשויות מקומיות או מוסדות ציבוריים או ממשלתיים, ל-200 יח' קצה לפחות במצטבר בכל גוף, בשלושה גופים לפחות.
- 3.4. המציע בעל ניסיון קודם מוכח של 4 שנים לפחות, בין השנים 2019-2024, במתן שירותי אספקה והתקנת ראשי מערכת ע"י בקרה מרכזית ברשויות מקומיות או מוסדות ציבוריים או ממשלתיים, ל-40 יח' לפחות במצטבר בכל גוף.
- לעניין זה גוף ציבורי: "גוף ציבורי" – משרד ממשלתי, יחידת סמך ממשלתית, רשות הפועלת לפי חוק, חברה ממשלתית, צה"ל, משטרת ישראל, רשות מקומית, תאגיד מים וביוב שהוקם על-פי חוק, תאגיד עירוני, חברת חשמל או כל גוף אחר שחלה עליו מכוח הדין חובת פרסום מכרז פומבי;
- 3.5. ברשות הספק תקן IZO 9001 ו-IZO27000.
- 3.6. המציע יצרן, או משווק מוסמך או מורשה מטעם היצרן של מערכות הבקרה.
- 3.7. המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 3.8.
- 3.9. ערבות כאמור בסעיף 6 להלן.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה

כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל האישורים, הפרטים והמסמכים המפורטים להלן, אשר יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע:

- 4.1. כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על-ידי המציע.
- 4.2. צילום תעודת עוסק מורשה.
- 4.3. אישור מפקיד מורשה, מרואה חשבון או מיועץ מס, או העתק מאושר כנכון (על ידי עורך דין) של אישור כאמור, המעיד על כך, שהמציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, או שהוא



- פטור מלנהלם, וכן כי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו, ולמנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 ;
- 4.4. אישור תקף של רשות המיסים על פטור מביצוע ניכוי מס במקור או על שיעור הניכוי.
- 4.5. תצהיר של המציע, בנוסח התצהיר המצורף כנספח א' לכתב הזמנה זה, להוכחת עמידת המציע בתנאי המפורט בסעיף 3.2 לעיל, חתום על-ידי מצהיר מוסמך מטעם המציע.
- 4.6. ככל שמדובר בתאגיד יש לצרף :
- 4.6.1. אישור עדכני, בנוסח המצורף כנספח ב' לכתב הזמנה זה, מאת עורך דין או רואה חשבון בדבר :
- 4.6.1.1. שמות, מספרי זהות וכתובות של בעלי המניות או החברים או השותפים במציע ושיעור אחזקותיהם במציע ;
- 4.6.1.2. שמות, מספרי זהות וכתובות של מנהלי המציע ;
- 4.6.1.3. שמות, מספרי זהות של כל מורשי החתימה של המציע, וכן אישור עו"ד על כך שהחתום/ים על מסמכי המכרז בשם המציע חתם/ו בפניו, וכי הוא/הם מוסמך/ים על-פי מסמכי היסוד של המציע ועל-פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את המציע לכל דבר ועניין.
- 4.6.2. צילום מאושר כנאמן למקור (על-ידי עורך דין) של תעודת הרישום של המציע כתאגיד בישראל.
- 4.6.3. תדפיס עדכני של המציע מאת רשם החברות.
- 4.7. מסמכים המעידים על ניסיונו של המציע כנדרש בסעיפים 3.3 ו-3.4 לעיל לעניין סעיף זה, על המציע לתת מענה לנושאים שלהלן עבור כל לקוח :
- 4.7.1. שמות הרשויות ואנשי קשר (שם, תפקיד, טלפון, דוא"ל)
- 4.7.2. תיאור השירותים והיקפם
- 4.7.3.
- 4.8. תיאור ניסיונו הקודם של המציע באספקת ראשי מערכת בקרת מרכזית, במשך התקופה המנויה בסעיף 3.4 לעיל, ופרטי נציג/איש קשר מטעם לקוחות שלהם המציע סיפק מערכות בקרת השקיה כאמור, לרבות דרכי ההתקשרות עמו, כשהנתונים ערוכים בטבלה המצורפת כנספח ד' לכתב הזמנה זו והצהרה מאושרת על-ידי רואה חשבון לשם הוכחת הסיפא של סעיף 3.4 לעיל.
- 4.8.1. העתקי תעודות IZO9001 ו-IZO27000 הנדרשות.
- 4.9. צילום הקבלה מאת העירייה, על שם המציע, המעידה על רכישת המכרז, כאמור בסעיף 3.7 לעיל.
- 4.10. תשובות העירייה לשאלות הבהרה והודעות עדכון שישלחו למציעים על-ידי העירייה – אם וככל שיהיו כאלה – כשהן חתומות על-ידי המציע לאישור כי הללו התקבלו על-ידו, הובנו, ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעה.
- 4.11. ערבות המכרז, כמפורט בסעיף 6 להלן.
- על כל מציע לצרף את כתב הערבות הבנקאית להבטחת הצעתו (נספח ז') בתוך ניילונית משודכת לכריכה הפותחת את מסמכי ההצעה.**
- כל מציע מתבקש לסמן את עמוד ההצעה (מסמך ג') באמצעות דגלון או מדבקה.**



5. סמכויות וועדת המכרזים

5.1. ועדת המכרזים רשאית שלא לדון, ולפסול, הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 לעיל, או חלקם.

5.2. ועדת המכרזים תפסול מציע שהורשע בעבירה של צד להסדר כובל וזאת בין השנים 2016 ועד מועד הגשת ההצעה. כמו כן, ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול מציע בעקבות חוות דעת שלילית בכתב ממזמין שירות ביחס לטיב השירות, זמינות המציע, ביצוע העבודה בהתאם לדרישות הממונה. אי עמידה בהוראות סעיף זה, כמוהו כאי עמידה בתנאי הסף (יביא לפסילת ההצעה).

5.3. ועדת המכרזים תהיה רשאית לדרוש מכל מציע להגיש לה כל מסמך ו/או מידע שיידרש על ידה, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי הצעת המציע, ובחינת עמידתו בתנאי המכרז, לרבות בתנאי הסף, וכן לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך או פרט אחר, להשלים את הצעתו לוועדת המכרזים, תוך פרק זמן קצוב שיקבע על-ידי ועדת המכרזים.

5.4. ועדת המכרזים תהא רשאית לבקר בכל משרד, מפעל, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל על-ידי המציע, וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו/או לטובין ו/או לשירותים המוצעים, הן מן הממליצים, כולם או חלקם, שצירף להצעתו והן מכל גורם אחר.

6. ערבות המכרז

6.1. על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, בסך של 7,500 ₪ (שבע וחצי אלף שקלים חדשים), כשהיא חתומה על-ידי הבנק מוציא הערבות (להלן: "ערבות המכרז").

6.2. **נוסח הערבות הבנקאית יהיה בהתאם לנוסח שבנספח ז' לכתב הזמנה זה. ערבות שתוגש בסטייה מהנוסח הנדרש תיפסל על הסף.**

6.3. על ערבות המכרז לעמוד בתוקף עד ליום 01/08/2025 (כולל).

במידת הצורך, תפנה העירייה באופן חד צדדי אל הבנק הערב, ותקופת הערבות תוארך ב-90 (תשעים) ימים נוספים, המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור. לא הווארך תוקף ערבות המכרז כאמור לעיל, תהא רשאית העירייה, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעת המציע ולחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה. הארכת הערבות לפרק זמן מעבר לאמור לעיל, תעשה בהסכמת המציע.

6.4. ערבות המכרז תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על-פי דרישה בכתב חד-צדדית של העירייה, בלי להטיל על העירייה כל חובה להוכיח או לנמק דרישתה, ובלי שהעירייה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהו נוסף על דרישת החילוט.

6.5. בלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לעירייה על-פי כל דין ו/או הסכם, העירייה תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות המכרז, כולה או חלקה, ובכלל זה בכל אחד מהמקרים הבאים:

6.5.1. המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; ו/או



- 6.5.2. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק; ו/או
- 6.5.3. המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד להגשת הצעות; ו/או
- 6.5.4. אחרי שנבחר ליתן את השירות מושא המכרז, המציע לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת העירייה על ההסכם עמו.
- 6.6. ערבות מכרז שהוגשה על-ידי מציע שלא נבחר לבצע את העבודות במכרז תוחזר לאותו מציע, לאחר שיחתם ההסכם מושא מכרז זה עם הזוכה.
- בוטל המכרז, מכל סיבה שהיא, תוחזרנה ערבויות המכרז לכלל המציעים, תוך 14 (ארבעה עשר) ימי עבודה ממועד ביטול המכרז כאמור.
- 6.7. בכפוף להפקדת ערבות הביצוע האמורה בסעיף 7 להלן בידי העירייה, ולקיום כל יתר ההוראות הקבועות במסמכי המכרז המהוות תנאי מוקדם לחתימת העירייה על ההסכם, העירייה תשיב לזוכה את ערבות המכרז שנמסרה על-ידיו.
- 6.8. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות המכרז.

7. ערבות ביצוע

- 7.1. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הזוכה שנבחר לבצע את העבודות על-פי מסמכי המכרז, לא יאוחר מתום 14 (ארבעה עשר) ימים מקבלת ההודעה על בחירתו, ימציא הזוכה לעירייה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, לפקודת העירייה, בסך 25,000 ₪ (חמישה עשר אלף שקלים חדשים), בנוסח המצורף **כנספת י' להסכם** (להלן: **"ערבות הביצוע"**).
- 7.2. ערבות הביצוע האמורה תהא בתוקף משך כל תקופת ההתקשרות על-פי ההסכם (לרבות תקופת הארכה, אם וככל שהעירייה תבחר לממש את האופציות המוקנות לה, או חלק מהן, להארכת תקופת ההתקשרות) ועד לתום 90 (תשעים) ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות כאמור.
- 7.3. סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד לעליית המדד, החל מהמדד הבסיסי. למניעת ספק, מובהר במפורש, כי במקרה שבו המדד הקובע במועד חילוט ערבות הביצוע לא עלה לעומת המדד הבסיסי, לא תבוצע הפחתה כלשהי מסכום ערבות הביצוע.
- 7.4. מדד הבסיס הוא המדד הידוע נכון למועד האחרון להגשת ההצעות
- 7.5. לא יפקיד הזוכה במכרז בידי העירייה את ערבות הביצוע, כאמור לעיל, יחשב הדבר כאי עמידתו בתנאי המכרז המהווים תנאי מוקדם לחתימת העירייה על ההסכם עמו, וכעילה לחילוט ערבות המכרז שמסר.



8. הצעה - איסור הכנסת שינויים

- 8.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, אשר תהא בשם המציע בלבד וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים אחרים המגישים הצעות למכרז.
- 8.2. הגשת הצעה על-ידי מציע תהווה לכל דבר ועניין הסכמה מצדו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות הכלולים במסמכי המכרז.
- 8.3. המציע ישלים במסמכי המכרז את כל הפרטים המיועדים להשלמה על-ידיו, ויחתום על מסמכי המכרז, כאמור להלן. למניעת ספק, על המציע לחתום, במסגרת הצעתו, גם על ההסכם.
- 8.4. על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי את מסמכי המכרז, את היקף ומאפייני השירות, וכן כל נתון ופרט משפטי, כלכלי, עסקי או אחר, הרלוונטי, לדעתו של המציע, להליך המכרז, למתן השירות ולכלל התחייבויותיו של המציע על-פי מסמכי המכרז.
- 8.5. המציע יגיש בהצעתו את ההמלצות + פרטי ממליצים.
- 8.6. המציע יגיש הצעתו בלי לבצע בנוסח המודפס של מסמכי המכרז כל תיקון, שינוי, השמטה, הסתייגות, התניה או תוספת.
- 8.7. העירייה תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בכתב הזמנה זה, לרבות הצעה הכוללת תיקון, שינוי, הסתייגות, התניה או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.
- 8.8. בהגשת הצעתו, מתחייב המציע להמציא לעירייה, או למי מטעמה, כל מסמך ו/או מידע שיידרש על-ידיהם, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי הצעתו, ולסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם העירייה, או מי מטעמה, בכל הנוגע לביצוע בירורים כאמור.
- 8.9. בהגשת הצעתו, ניתנת מטעם המציע הסכמתו, ככל שזו נדרשת, כי ועדת המכרזים תהא רשאית להציג את הצעתו בפני המציעים האחרים. במקרה שהמציע סבור שהצעתו כוללת פרטים חסויים, יצוין הדבר במפורש על-ידי המציע, תוך סימון הפרטים החסויים לטעמו כאמור. למניעת ספק, מובהר בזאת במפורש, כי שיקול הדעת הבלעדי באשר לקיומו של פרט חסוי ו/או סוד מסחרי כלשהי, מסור לוועדת המכרזים.

9. תוקף ההצעה

- 9.1. כל הצעה תעמוד בתוקפה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, כהצעה בלתי הדירה, ותחייב את מגישה, החל מהמועד האחרון להגשת הצעות, ועד לתום 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 9.2. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציעים, מפעם לפעם, את הארכת תוקף הצעתם, ובמקרה כאמור הצעות המציעים תעמודנה בתוקף לפרקי הזמן הנוספים שתקבע העירייה כאמור, או כל עוד ערבות המכרז שלהם בתוקף, לפי המאוחר.
- 9.3. כל עוד ההצעה עומדת בתוקפה, לא יהא המציע רשאי לחזור בו באופן כלשהו מההצעה ו/או מכל פרט שבה, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה ו/או תנאי אשר הוא מחויב בקיומם על פי מסמכי המכרז.



10. בחירת ההצעה הזוכה

- 10.1. על המציע לנקוב בהצעת המחיר (מסמך ג') - את אחוז (%) ההנחה הניתן על ידו למחירים הנקובים בכל פרק ופרק (פרקים א' ו-ד') ההנחה תינתן באחוזים בלבד ותחול על כל הסעיפים המופיעים באותו פרק, באופן אחיד ובכל כמות שתידרש על ידי העירייה.
- 10.2. אחוז ההנחה המוצע ייכתב באחוזים (במספרים ובמילים), עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית.
- 10.3. למען הסר ספק מובהר בזאת כי תפסלנה הצעות עם תוספות למחירים הנקובים במסמך ג', או עם הפחתה לא אחידה בקשר למחירים השונים בכל פרק.
- 10.4. הצעת המציע תתייחס לכל אחד מהפרקים א'-ד' המפורטים במחירון.
- 10.5. אין לרשום כל הערה או הסתייגות בגוף מסמכי המכרז.
- 10.6. פרטים שאינם במחירון – מחיריהם ומחיר העבודה לגביהם יקבע בהתאם לקבוע במחירון דקל בהפחתת 20% (פחות 20 אחוז).
- 10.7. בכל מעטפת מכרז יש לספק שני עותקים של הצעת המחיר, שני עותקי הצעת המחיר חייבים להיות זהים.
- 10.8. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד. לא תתקבלנה הצעות מהמציעים במשותף. בכפוף לאמור לעיל, יובהר כי הצעתו של המציע יכול ותכלול מתן חלק מהשירותים במכרז, ע"י ספק משנה, ואולם לא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו של המציע לכל רכיבי הצעתו.
- 10.9. סכום ההצעה אינו כולל מע"מ.
- 10.10. אי מילוי מדויק ומפורט אחר כל הדרישות, הוספת ההסתייגויות ו/או הגשת הצעה שלא לפי התנאים יכול ותגרום לפסילת ההצעה.
- 10.11. מחיר ההצעה של המציע יכול את כל העבודה, את כל החומרים ואת כל שאר התחייבויות שבחובה.
- 10.12. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. העירייה רשאית לבקש להאריכה ל- 90 יום נוספים והמציע חייב לעשות כן.
- 10.13. ככל שהמציע מבקש ליתן 0 (אפס) אחוזי הנחה, עליו לציין זאת במפורש בהצעתו.
- 10.14. במקרה שבו תינתן תוספת על המחירים המרביים, תיפסל ההצעה על הסף.
- 10.15. התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין מתן השירות וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירות על-פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות על-פי הסכם זה, לרבות אך לא רק עלויות שאינן ידועות לקבלן במועד חתימת ההסכם, לרבות תשלום כוח אדם, הוצאות ו/או תשלומי חובה ו/או מסים ו/או היטלים מכל סוג שהוא, כוח אדם, ציוד, רישיונות, הסמכות, ביטוחים, רווח וכיוצא באלה.
- 10.16. ועדת המכרזים תמליץ כזוכה בהליך על ההצעה בה אחוז ההנחה הגבוה אשר עומדת בכל תנאי הסף. מובהר בזאת כי מסמך ג' מהווה דף הצעת מחיר לגבי המציע יידרש לתת הנחה.
- 10.17. אם לא תיערך התקשרות עם הזוכה או תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי בכל שלב, העירייה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע שדורג במקום הבא



ולחתום אתו על הסכם התקשרות כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתו של אותו מציע. לא הסכים לכך המציע שדורג במקום השני, תהיה העירייה רשאית לפנות למציע שדורג במקום השלישי וכן הלאה.

10.18. על אף האמור לעיל, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז רשאית הרשות להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מהמציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

10.18.1. ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

10.18.2. מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המציע עם הרשות ו/או עם רשות מקומית אחרת או הרשעת המציע או בעל מניות עיקריות בו, או מנהל במציע בפס"ד שלדעת ועדת המכרזים לא ראוי כי העירייה תתקשר עם המציע בנסיבות ההרשעה בפסק הדין, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך. מציע המשתתף בהליך יהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה.

10.19. על אף האמור לעיל, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז, רשאית העירייה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מהמציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

10.20. ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

10.21. איכות העבודה או השירותים המוצעים, או נתונים מיוחדים שלהם, והתאמתם למערכות הקיימות ברשות, לרבות, ניסיון עבר בעבודה עם המציע.

10.22. מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המציע עם העירייה ו/או עם רשות מקומית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך. מציע המשתתף בהליך יהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה. ניסיון רע הינו: הרשעה בעבירה שלדעת ועדת המכרזים לא ראוי שהמציע יתקשר עם גוף ציבורי ו/או חוות דעת שלילית שניתנה ביחס למציע בשלוש השנים האחרונות.



10.23 קביעת ניקוד מרכיב המחיר:

10.23.1 קביעת המחיר לצרכי ניקוד יתבצע על פי השקלול כדלקמן:

מס	מהות בסעיף	אחוז השקלול
1.	פרק א'- אחזקה ותחזוקת מערכת בקרה	85%
2.	פרק ב'- תפעול וניהול	5%
3.	פרק ג'- מחשוב ובקרה	5%
4.	פרק ד'- ראשי מערכת	5%
	סה"כ	100%

10.23.2 דירוג ההצעות על פי ניקוד מרכיב המחיר.

כל הצעת אחוז הנחה לפרק תחולק ב-100 ותוכפל באחוז השקלול = אחוז הנחה משוקלל לפרק .
 תוצאת אחוז ההנחה המשוקלל לפרקים תחובר = אחוז ההנחה המשוקלל למכרז.

10.23.3 קביעת הציון הסופי של ההצעות:

ההצעה אשר קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר והעומדת בתנאי המכרז תהא ההצעה הזוכה.

10.23.4 תמורה:

המציע אשר יזכה במכרז, יבצע את העבודות בהתאם לאחוזי ההנחה שסיפק.

11. עדיפות בין מסמכים; הבהרת מסמכי המכרז

11.1 בכל מקרה של סתירה ו/או הבדל ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות המסמכים השונים המהווים את מסמכי המכרז, יהיה סדר העדיפות בין המסמכים השונים כדלקמן (בסדר עדיפות יורד): כתב הזמנה זה, טופס הצעת המציע, ההסכם.

11.2 לשם קבלת תשובות לשאלות והבהרות, יש לפנות עד ליום 06/04/2025 בשעה 12.00. כל הפניות בגין בקשות כאמור תעשנה באמצעות פנייה בהודעת דוא"ל לכתובת einatpeer@kiryatono.muni.il.



- 11.3. שאלות מציעים תוגשנה במועד ובכתב לכתובת כמצוין בסעיף 11.2 לעיל. תשובות העירייה יפורסמו באתר האינטרנט העירוני ותימסרנה על פי הכתובות שימסרו לעירייה.
- 11.4. כל מציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד מימנה, את הוראות המנהל ואת התשובות בכתב כאמור לעיל.
- 11.5. בלי לפגוע באמור לעיל, העירייה שומרת על זכותה לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם, וזאת עד המועד האחרון להגשת הצעות, והודעה בכתב על כך תינתן על-ידי העירייה לכל מי שעיין ו/או רכש את מסמכי המכרז.
- 11.6. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על-ידי העירייה, אלא אם אלה ניתנו בכתב, כאמור בסעיף זה.
- 11.7. תשובות, הבהרות, תיקונים, תוספות ו/או עדכונים שיינתנו בכתב כאמור בסעיף זה, אם יינתנו, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 11.8. **פרסומים בדבר שינויים או הבהרות או הנחיות אחרות בקשר עם מכרז זה ייעשו באתר האינטרנט העירוני ובאחריות המציע לעקוב אחר פרסומים אלו וככל שנעשו – לצרפם חתומים כחלק מהצעתו. הדבר מהווה תנאי לבחינת ההצעה בוועדת המכרזים**

12. הצהרות והתחייבויות המציע

- בלי לגרוע מיתר הצהרותיו והתחייבויותיו של כל מציע, על-פי מסמכי המכרז, בהגשת הצעתו, כל מציע מצהיר וכן מתחייב כלפי העירייה, כדלקמן:
- 12.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכיו ידועים ונהירים לו, לרבות חובתו לשלם לעובדיו שכר בהתאם להוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות האחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא ליתן את השירות, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 12.2. הגשת הצעתו של המציע, והשתתפותו במכרז כמוה כהצהרה, כי ידועים ונהירים לו כל הנתונים והנסיבות הקשורים במילוי התחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז, ובכלל זה ההסכם, לרבות כל הדינים והחוקים הרלוונטיים.
- 12.3. כל טענה בדבר טעות, אי הבנת מסמכי המכרז ו/או אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור במתן 24/04/2025
- 12.4. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה על המציעים בלבד. למניעת ספק, המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.

13. הגשת הצעות ומועדים

- 13.1. על כל מציע למלא הצעתו על גבי טופס הצעת המחיר (מסמך ג') בשני עותקים, ולחתום עליה ועל כל דף וחלק ממסמכי המכרז, בעט דיו כחול.
- 13.2. כל מסמכי המכרז, לרבות שתי חוברות המכרז, וכן יתר המסמכים אותם נדרש המציע לצרף במסגרת הצעתו כמפורט בכתב הזמנה זה, יוגשו בארבעה עותקים, ויוכנסו למעטפה סגורה.



- 13.3. חתימת המציע תהיה חותמת התאגיד בצירוף חתימותיהם של המורשים לחתום מטעם המציע ובשמו.
- 13.4. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 24/05/2025 עד השעה 12:00 בצהריים (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות") במזכירות מנכ"ל העירייה, רחוב יצחק רבין 41, קומה 3.
- 13.5. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא הוגשה עד המועד האחרון להגשת הצעות.
- 13.6. בכל עת, כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, העירייה תהא רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות. דחתה העירייה את המועד האחרון להגשת הצעות כאמור, תפרסם זאת באתר האינטרנט העירוני ותודיע על כך למציעים. המועד החדש שיקבע על-ידי העירייה, ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות.
- 13.7. **על כל מציע לצרף את כתב הערבות הבנקאית להבטחת הצעתו (נספח ז') בתוך ניילונית משודכת לכריכה הפותחת את מסמכי ההצעה.**
- 13.8. **כל מציע מתבקש לסמן את עמוד ההצעה (מסמך ג') באמצעות דגלון או מדבקה.**

14. חתימה על ההסכם

העירייה תודיע למציע אשר הצעתו זכתה במכרז על קבלת הצעתו וכן תודיע לזוכה בדבר המועד והמקום לחתימה על מסמכי ההתקשרות. הזוכה במכרז מתחייב להופיע במקום ובמועד הנקובים בהודעת העירייה כאמור לעיל לחתימה על המסמכים.

- 14.1. בלי לגרוע מהאמור לעיל, על המציע הזוכה להמציא אישור על קיום הביטוחים המפורטים בהסכם וכן ערבות ביצוע הנזכרת בסעיף 7 לעיל, וזאת בתוך 14 ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז.
- 14.2. מתן הודעה כאמור ייצור יחסים חוזיים בין העירייה לבין המציע הזוכה, על-פי התנאים וההתחייבויות הכלולים בכל מסמכי המכרז. תקפותם המשפטית של יחסים חוזיים אלו תהיה בלתי תלויה ובלתי מותנית בחתימת חוזה פורמלי בין הצדדים, למעט אם ייקבע אחרת בהודעה.
- 14.3. במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על מסמכי ההתקשרות במועד שייקבע על-ידי העירייה ו/או לא ימציא אישור קיום ביטוחים ו/או ערבות ביצוע, תהא העירייה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את זכייתו במכרז.

15. זכויות המזמין

בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של העירייה על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לעשות כל אחד מאלה:

- 15.1. לא לקבל את ההצעה הטובה ביותר או אף כל הצעה שהיא.
- 15.2. לא לחתום על הסכם עם הזוכה ו/או לבטל ההסכם, כולו או חלקו, בכל שלב אם העירייה תגיע למסקנה כי אין לה די מקורות כספיים להתחיל כמו גם להמשיך או לסיים מתן השירות מושא המכרז.



15.3. לבטל את בחירתו של המציע שנבחר ליתן את השירות במקרים הבאים :

15.3.1. שלושת החודשים הראשונים יהיו תקופת ניסיון שבה ככל שהעירייה לא תהיה שבעת רצון מתפקוד הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להעביר את הזכייה למציע שהצעתו הבאה בתור

15.3.2. התברר, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם המכרז.

15.3.3. התברר, כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה או שהמציע לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר היה בה, לדעת העירייה, כדי להשפיע על בחירתו למתן השירות.

15.3.4. המציע או מי מטעמו לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת העירייה על ההסכם עמו ו/או למתן השירות על-ידי, או שחזר בו ומבקש לבטל הצעתו, או שנתגלה, כי אינו מסוגל לקיים את הצעתו, או שהפר התחייבות יסודית בהסכם.

למניעת ספק, מובהר, כי כל פעולה כאמור של העירייה לא תזכה את המציעים ו/או את הזוכה, בכל פיצוי, שיפוי או חזר כספי כלשהו.

16. סמכות שיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין, סכסוך ו/או חילוקי דעות שיתעוררו בכל הקשור ו/או הנובע מהליך המכרז בהתאם לכתב הזמנה זה ו/או מסמכי המכרז, לרבות בקשר לתוקפם, פרשנותם, ביצועם ו/או הפרתם, תהא נתונה לבתי המשפט בתל אביב-יפו, לפי סמכותם העניינית, ולהם בלבד.

17. כללי

17.1. הודעות למציעים בהתאם למסמכי המכרז, תימסרנה בכתב (לרבות בדואר אלקטרוני או בפקס), בהתאם לפרטי ודרכי ההתקשרות עם איש הקשר מטעם כל מציע, כפי שנמסרו על ידיו בעת רכישת מסמכי המכרז, כאמור בסעיף 2.1 לעיל.

17.2. כותרות הסעיפים בכתב הזמנה זה נועדו לצרכי נוחות בלבד, והן תשמנה לפרשנותו; כל האמור בכתב הזמנה זה בלשון יחיד, אף רבים המשמע וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף מין נקבה במשמע וכן להיפך.

בברכה,

מיכל רוזנשיין
ראש עיריית קריית אונו



מסמך ב'

הצעת המציע

לכבוד

עיריית קריית אוננו

א.ג.נ.,

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי העבודה וכל הנתונים האחרים המשפיעים על העבודה, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית בנוסח מסמך ז' למסמכי המכרז. ידוע לי ואני מסכים כי העירייה תהיה רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות הבנקאית.
אני מצהיר בזאת כי:
4. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז.
5. ברשותי, או יש בכוחי להעמיד לצורך ביצוע התחייבויותי את כל כוח-האדם, המשרד, המתקנים והציוד שידרש על מנת לבצע את השירותים נשוא המכרז והכל כמפורט במסמכי המכרז.
6. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.
7. המחירים הכלולים בהצעתי כפי שנרשמו על ידי כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע השירות על פי תנאי המכרז.
8. המחיר הכלול בהצעתי לא כולל מע"מ.
9. ידוע לי כי אספקת כל המערכות, העבודות והשירותים צריכים להינתן על ידי על פי כל דין.
10. ידוע לי, כי ביצוע העבודה, על פי מסמכי המכרז, מחייב שמירת סודיות, בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותי או מי מטעמי וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואני מתחייב למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ונהלי העירייה, במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין הנוגע לצנעת הפרט.
11. ידוע לי, כי בביצוע אספקת כל המערכות, העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, אני מתחייב למלא אחר כל הנהלים הקיימים בעירייה, והכל בכפוף להוראות כל דין.
12. אם הצעתי תקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות דלקמן, וזאת תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- 12.1. לחתום על החוזה – מסמך ד' למסמכי המכרז ונספחיו, ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום בצירוף כל מסמכי המכרז הנלווים.
- 12.2. להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה ומבוללת כדין, להבטחת הביצוע ההסכם בנוסח מסמך ז' למסמכי המכרז.
13. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 12 לעיל, כולן או מקצתן, אאבד את זכותי לבצע את העבודות והשירותים נשוא מכרז זה והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שמצורפת להצעתי זו, ולהתקשר עם ספק אחר לביצוע האספקה נשוא הצעתי והכל כמפורט במכרז.
14. כן ידוע לי שבחילוט הערבות כאמור לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.



15. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודות והשירותים נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז לפי המחירים שרשמתי בהצעתי, לשביעות רצונה המלאה של העירייה .
16. ידוע לי כי:
- 16.1. על ההצעה להיות מוגשת על ידי מציע אחד. לא תתקבלנה הצעות ממציעים במשותף.
- 16.2. בכפוף לאמור לעיל, הצעתו של המציע יכול ותכלול מתן חלק מהשירותים במכרז, ע"י ספק משנה, ואולם לא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו של המציע לכל רכיבי הצעתו.
- 16.3. הצעת המחיר היא עבור אחזקה, ניהול, תפעול, אספקה והתקנה של מערכות השקיה ובקרת השקיה עבור עיריית קריית אונו
- 16.4. בסכום ההצעה יכללו כל העבודות, השירותים והתמיכה כפי שמפורטות במסמכי המכרז ונספחיו.
- 16.5. סכום ההצעה אינו כולל מע"מ.
- 16.6. אי מילוי מדויק ומפורט אחר כל הדרישות, הוספת ההסתייגויות ו/או הגשת הצעה שלא לפי התנאים יכול ותגרום לפסילת ההצעה.
17. ידוע לי כי:
- 17.1. העירייה תהא רשאית לפנות בהתאם לשיקול דעתה ללקוחותיי לקבלת מידע והמלצות אודותיי.
- 17.2. העירייה תהא רשאית לדרוש ממני פרטים, לרבות בדבר אפשרויותי הכספיות, והמקצועיות כתנאי להתקשרות עמי, ואהיה חייב לספק לעירייה את הפרטים, וכן לפנות ללקוחותיי לצורך בחינת ניסיוני.
- 17.3. העירייה שומרת לעצמה הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר פתיחת מעטפות ההצעות, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז.
- דרישה כאמור, אם היה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שייקבע בה.
- הוראות סעיף זה לא יחולו על מסמך ערבות המשתתף.
- 17.4. העירייה רשאית לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לשנות את היקף השירותים הנצרכים על ידה. החליטה העירייה כאמור מכל סיבה שהיא, לא תהא לי כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לי נזק והמחירים בהצעתו יחייבו אותי.
- 17.5. ידוע לי שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.



מסמך ג' – טופס הצעת המחיר

להלן המחירון ממנו ייגזרו אחוזי ההנחה כפי שנכתב לעיל:

1. מחירון עבודות בקרה והשקיה – כתב כמויות

פרק א' - שרות ואחזקת המערכת			
המחיר כולל את כל עבודות ואת כל הציוד להחלפת המערכת למערכת הקבלן הזוכה			
מס'		מחיר בש"ח	מחיר בש"ח
41.1.1	החלפה, שרות ואחזקה של מערכת הבקרה כולל נתינת פתרונות בשטח תאום עם קבלני אחזקת הגינון של העירייה, מפקחים וקבלני ביצוע להפעלה מושלמת והשקיה יעילה של שטחי הגינון העבודה כוללת את מרכז הבקרה, יח' קצה, סולנאייד, פלט חשמלי וכל החיבורים (מחיר חודשי ליחידת קצה), כיום קיימות 186 יחידות.	חודשי / ליח'	85

פרק ב' - ניהול ותפעול מערכת הבקרה			
מס'		מחיר בש"ח	מחיר בש"ח
41.2.1	ניהול ותפעול המערכת ע"י אדם ייעודי קבוע הנותן שירות לעיריית קריית אונו בכל שעות העבודה המקובלות במשרדי הקבלן כולל ימי שישי וערבי חג בתאום מלא עם קבלני אחזקת הגינון של העירייה, מפקחים וקבלני ביצוע להפעלה מושלמת והשקיה יעילה של שטחי הגינון (מחיר חודשי קומפלט לחודש) המפעיל יהיה נוכח יום בשבוע בעירייה בלבד המחיר יפוצל בין החברות בהתאם לאחוזי הפיצול של המערכות בעיר.	קומפלט / חודש	9,500

פרק ג' - יח' קצה - מחשוב ובקרה יח' קצה			
מערכות חדשות בהם לא הייתה מערכת בקרה מרכזית קודמת			
מס'		יח' בש"ח	מחיר בש"ח
	אספקה והתקנת יח' קצה למערכת בקרה בעלת תקשורת למרכז הבקרה, כולל ארון הגנה, חבק מתכת ומנעול, אינטגרציה, הטמעה, אספקת אנרגיה (כח וחשמל, וכל הנדרש לבקרה אלחוטית) המחיר כולל גם אספקה והתקנה של מרכז מנהל במשרדי מחלקת גינון.	הערה	
41.3.1	יח' קצה למגוף הבודד	יח'	3,000
41.3.2	יח' קצה עד 4 מגופים	יח'	5,500
41.3.3	יח' קצה עד 8 מגופים	יח'	7,000
41.3.4	יח' קצה עד 12 מגופים	יח'	9,000



9,500	יח'	יח' קצה עד 16 מגופים	41.3.5
280	יח'	סולונואיד DC מותקן על פס מתכת מגולבנת	41.3.6
11,500	יח'	מערכת בקרה מדגם מעיין, בקוטר 1" עד שני מגופים וראשי	41.3.7
	הערה	אביזרים למערכות קיימות	
1,500	יח'	אספקה והתקנה של פנל סולרי	41.3.6
1,800	יח'	אספקה והתקנה של חיבור חשמל לעמוד תאורה	41.3.7
25,000	יח'	אספקה והתקנה של תחנה מטרולוגית (מעבר להתחייבות הקבלן במכרז)	41.3.9



פרק ד' - ראשי מערכת

מס'		מחיר בש"ח	
	אספקה והתקנת ראש מערכת עפ"י פרט. מקטין, מסנן, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, הכנה לברזייה אביזרי חיבור מודולאריים.		
41.6.1	אספקה והתקנת ראש מערכת סטנדרט " 1.	2,900	יח'
41.6.2	אספקה והתקנת ראש מערכת סטנדרט " 1 1/2	4,200	יח'
41.6.3	אספקה והתקנת ראש מערכת סטנדרט " 2.	5,300	יח'
	אספקה והתקנת תוספת להשקיית טפטוף בראש המערכת עפ"י פרט. כולל מסנן ווסת ואביזרי חיבור מודולאריים		
41.6.4	אספקה והתקנת תוספת לטפטוף בראש מערכת סטנדרט " 1	500	קומפ
41.6.5	אספקה והתקנת תוספת לטפטוף בראש מערכת סטנדרט " 1 1/2	750	קומפ
41.6.6	אספקה והתקנת תוספת לטפטוף בראש מערכת סטנדרט " 2	900	קומפ
	אספקה והתקנת מגוף ברונזה לגינון. כולל אביזרי חיבור מודולאריים, החיבורים הנדרשים לצנרת המובילה.		
41.6.8	אספקה והתקנת מגוף ברונזה לגינון " 1.	450	יח'
41.6.9	אספקה והתקנת מגוף ברונזה לגינון " 1 1/2	700	יח'
41.6.10	אספקה והתקנת מגוף ברונזה לגינון " 2.	950	יח'
41.6.11	תוספת לשסתום ואקום " 1/2 מותקן אחרי המגוף ההידראולי	100	יח'
	ארונות הגנה ובסיסים לראש מערכת.		
	אספקה והתקנת ארונות הגנה ובסיסים לראשי מערכת (כללי - ארונות הגנה מפוליאסטר משוריין כולל מנגנון נעילה תוצ' אורלייט בלומגארד או ש"ע). וחבק הגנה מתאים. אספקת ראש המערכת וארון למחסן העירייה		הערה
41.6.11	אספקה של ארון הגנה דגם ORM-652 גודל 60/05/23 עבור מחשב השקיה.	1250	יח'
41.6.12	אספקה של ארון הגנה דגם OR-2852 גודל 85/111/32 .	3050	יח'
41.6.13	אספקה של בסיס לארון דגם OR-2852 גודל 85/111/32 .	1200	יח'
41.6.14	אספקה של ארון הגנה דגם OR-2112 גודל 32/111/110 .	4300	יח'
41.6.15	אספקה של בסיס לארון דגם OR-2112 גודל 32/111/110 .	1,800	יח'
41.6.16	אספקה של ארון הגנה דגם OR-6422 גודל 42/137/132 .	6,400	יח'



1,920	יח'	אספקה של בסיס לארון דגם OR-6422 גודל 42/137/132 .	41.6.17
	הערה	תוספת צבע לארונות הגנה בגדלים שונים.	41.6.18
800	יח'	אספקה והתקנה של חבק הגנה ממתכת אל חלד לארונות הגנה מפוליאסטר משוריין, כולל מנעול רב-בריח לארונות באורך עד 111 ס"מ. לארון קיים	41.6.19
550	יח'	אספקה והתקנה של חבק הגנה ממתכת אל חלד לארונות הגנה מפוליאסטר משוריין, כולל מנעול רב-בריח לארונות באורך עד 78 ס"מ לארון קיים.	41.6.20
400	יח'	אספקה והתקנה של חבק הגנה ממתכת אל חלד לארונות הגנה מפוליאסטר משוריין, כולל מנעול רב-בריח לארונות באורך עד 50 ס"מ לארון קיים.	41.6.21
350	יח'	אספקה והתקנת דלת לארונות הגנה תוצרת אורלייט או ש"ע המותאמת לדגם, OR-2852 OR, ORM-652 2851 כולל כל החיבורים והצירים הדרושים.	41.6.22
400	יח'	אספקה והתקנת דלת לארונות הגנה תוצרת אורלייט או ש"ע המותאמת לדגם, OR-2112 OR 2111 - כולל כל החיבורים והצירים הדרושים.	41.6.23
450	יח'	אספקה והתקנת דלת לארונות הגנה תוצרת אורלייט או ש"ע המותאמת לדגם, OR-6422 -OR 7382 כולל כל החיבורים והצירים הדרושים.	41.6.24
150	יח'	אספקה והתקנת מנגנון נעילה לארון הגנה כולל ידית, מנעול צירים וכל האביזרים הנדרשים.	41.6.25
110	יח'	תוספת לשסתום ואקוס" 1/2 מותקן אחרי המגוף ההידראולי	41.6.26

2. קביעת ניקוד מרכיב המחיר

קביעת המחיר לצרכי ניקוד יתבצע על פי השקלול כדלקמן:

מס	מהות בסעיף	אחוז השקלול
1.	פרק א' - אחזקה ותחזוקת מערכת בקרה	85%
2.	פרק ב' - תפעול וניהול	5%
3.	פרק ג' - מחשוב ובקרה	5%
4.	פרק ד' - ראשי מערכת	5%
	סה"כ	100%

2.1 דירוג ההצעות על פי ניקוד מרכיב המחיר:

כל הצעת אחוז הנחה לפרק תחולק ב-100 ותוכפל באחוז השקלול = אחוז הנחה משוקלל לפרק.

חתימת המציע:

מכרז 25/24 למתן שירותי גינון בקרית ארנו



תוצאת אחוז ההנחה המשוקלל לפרקים תחובר = אחוז ההנחה המשוקלל למכרז.
קביעת הציון הסופי של ההצעות :

- 2.2 ההצעה אשר קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר והעומדת בתנאי המכרז תהא ההצעה הזוכה.
- 2.3 ידוע לי כי התמורה היחידה והבלעדית אשר אקבל עבור ביצוע עבודות לפי המכרז הינה המחיר בו נקבה העירייה במחירון – נספח א', בגין כל עבודה ובניכוי אחוז ההפחתה אשר הציע בעל ההצעה הזולה ביותר בכל אחד מהפרקים במסמך זה.
- 2.4 התמורה המוצעת על ידי עבור שירותי אחזקה, ניהול, תפעול, אספקה והתקנה של מערכות השקיה ובקרת השקיה כמפורט במסמכי המכרז לרבות במפרט הטכני נספח ב' למסמכי המכרז, הינה כמצוין להלן-
- על המחירים הנקובים במחירון עבודות בקרה והשקיה לעיל הנני מציע הנחה אחידה באחוזים (%) למחירים שבכל פרק ופרק כמפורט להלן :

משקל לצורך קביעת ההצעה	אחוז ההנחה	פרק (כמוגדר במחירון)
85%	_____ % במילים: _____	א - אחזקה ותחזוקת מערכת הבקרה
5%	_____ % במילים: _____	ב - ניהול ותפעול מערכת הבקרה
5%	_____ % במילים: _____	ג - מחשוב ובקרה
5%	_____ % במילים: _____	ד ראשי מערכת
סה"כ:		

3. על המחירים לאחר הפחתת האחוזים הנ"ל יתווסף מע"מ כדין.

4. על הספק להתחיל את העבודה רק לאחר קבלת הזמנת עבודה עירונית חתומה כדין ע"י גזבר העירייה. אין לעירייה כל התחייבות כלפי הספק במידה ועבד ללא הזמנת עבודה מאושרת וחתומה כדין.

ולראיה באתי על החתום :



שם המציע: _____ ת.ז. או מס' ח.פ.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____ פקסימיליה: _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____, נחתם בפני טופס ההצעה דלעיל המוגש בשם _____, מס' תאגיד: _____ (להלן: "המציע"), על-ידי מר/גב' _____, נושא ת.ז מס' _____ ומר/גב' _____, נושא ת.ז מס' _____, המורשים והמוסמכים על-פי מסמכי היסוד של המציע ועל-פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין.
חתימה וחותמת עו"ד _____

עו"ד

תאריך



מסמך ד' - הסכם

הסכם

שנערך ונחתם בעיריית קריית אונו ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין:

עיריית קריית אונו
רחוב רבין 41
עיריית קריית אונו
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

שם: _____
מס' ת.ז. או ח.פ.: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
פקס: _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 14/2025 לביצוע עבודות אחזקה, ניהול, תפעול אספקה והתקנה של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה.

והואיל: והקבלן השתתף במכרז וזכה בו;

והואיל: והעירייה החליטה למסור לקבלן את ביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסייהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא הסכם זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה ותנאי ההצעה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2. כותרות ההסכם הינן לשם הנוחיות ואין להן משמעות פרשנית.

2. הגדרות

בהסכם זה ובכל המסמכים המהווים חלק מההסכם יהיו למונחים להלן ההגדרות בצדן (פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין)

עיריית קריית אונו

"העירייה"

מכרז מס' 14/2025 לביצוע עבודות אחזקה, ניהול, תפעול, אספקה והתקנה של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה.

"המכרז"

חתימת המציע:

מכרז 25/24 למתן שירותי גינון בקרית אונו



- "המנהל"** - כל אחד מאלה :
מנהל הגינון או מי שהוסמך על ידיו לשמש מנהל לצורך הסכם זה.
- "המפקח"** האדם שמתמנה מזמן לזמן על ידי המנהל לפקח על בצוע העבודה או חלק ממנה.
- "הקבלן"** לרבות : נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה, הפועל בשמו ומטעמו בבצוע העבודה.
- "השירותים" ו/או "העבודות"** - עבודות אספקה, התקנה אחזקה ניהול ותפעול של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת ההשקיה של עיריית קריית אונו.
וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם וכפי שיורה המנהל מטעם העירייה ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז לרבות ההסכם ונספחיו.
- "המדד"** - מדד המחירים הכללי לצרכן, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום האחרון להגשת הצעות.
- "המתקנים"/"החומרים"** - כל האביזרים, המתקנים, הרכיבים והחומרים אשר יסופקו ואשר ייעשה בהם שימוש בקשר עם ביצוע הסכם זה.

3. מהות ההסכם ואופן ביצוע העבודה

- 3.1 העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודות כקבלן עצמאי, הכל בהתאם להוראות ההסכם, בהתאם לדרישות והוראות המנהל ועפ"י מסמכי המכרז.
- 3.2 הקבלן יספק, יתקין, יתחזק וינהל עבור העירייה מערכת בקרת השקיה מרכזית לכל השטחים שימסרו לו במסגרת ההסכם. מערכת בקרת השקיה וראשי מערכת ההשקיה תהא בעלת תכונות ומאפיינים כמפורט בטבלת המצ"ב **כנספח ב'** למסמכי המכרז, ועפ"י הנחיות המנהל כפי שיימסרו לקבלן מעת לעת.
- 3.3 תחום אחריות הקבלן לאחזקה ותפעול הינה מנקודת מד המים (פלט החשמל) עד היציאה של המים מארון ההגנה (דהיינו לקווים המחלקים לחלקות) סולנואידים, יח' הקצה, מקור אנרגיה (ספק הכוח), מרכז המנהל והתקשורת כפולה בין המרכז ליח' הקצה ובחזרה (ללא אביזרים הידראוליים).
- 3.4 על הקבלן לשלב מתקנים מדור חדש עם מתקנים מדורות קודמים הקיימים במערכת הקיימת, ללא השפעה על תפקודה המלא. או לחילופין להחליף על חשבונו את כל רכיבי המערכת הקיימת הנדרשים כדי שהמערכת שהוא משווק, מחזיק ומתפעל תעבוד בצורה מושלמת ובתיאום מלא עם המערכות הקיימות בשטח. וכל זאת ללא השפעה על תפקודה המלא של מערכת ההשקיה ומערכת הבקרה.

חתימת המציע:

מכרז 25/24 למתן שירותי גינון בקריית אונו



- 3.5. במהלך תקופת ההסכם יבצע הקבלן עדכון תוכנה באופן שוטף תוך 3 חודשים מיום הכרזת הגרסה ע"י היצרן וזאת רק לאחר אישור המנהל, היה ולדעת המנהל הגרסה שעודכנה אינה מתאימה או אינה תקינה תוחלף הגרסה מיידית לגרסה הקודמת בכל שלב שהוא.
- 3.6. הקבלן ידאג לתחזק את בקרת ההשקיה לרבות כל ציוד הקצה.
- 3.7. מערכת בקרת ההשקיה תהיה שייכת למחלקת הגינון ותופעל ע"י באמצעות מפעילים מאושרים שיסופקו על ידי הקבלן ויעברו הדרכה והשתלמות ע"י הקבלן. אופן ההפעלה יהיה עפ"י הנדרש בנספח ב' המצ"ב למסמכי המכרז.
- 3.8. בהתאם לתנאי המכרז מערכת בקרת ההשקיה תופעל ע"י מפעילים למערכות השקיה מאושרים מטעם החברה היצרנית של המערכת לאורך כל תקופת ההתקשרות אופן ההפעלה יהיה עפ"י הנדרש בנספח ב' למסמכי המכרז.
- 3.9. הקבלן יהיה זמין לעבודה בכל שעות היממה, יתייצב לביצוע תיקון תקלות ו/או כל עבודה אחרת שתידרש בתוך 48 שעות לתקלה ראשונה ותוך שעתיים לתקלה חוזרת לכל היותר מעת גילוי התקלה במערכת הבקרה וכן בכל עת שיידרש לכך על ידי המנהל. הקבלן ישלם לעירייה בגין כל איחור בזמן התגובה פיצוי מוסכם.
- 3.10. אם ימצא שקבלן דיווח על טיפול בתקלה בשטח אך לא יצא לשטח או לא טיפל בתקלה ומסר דיווח שיקרי, יחויב הקבלן בפיצוי מוסכם עפ"י הסעיף המתאים בטבלת הפיצויים – סעיף 6.15 להסכם. דיווח שיקרי שכזה יהווה אף עילה להפסקת החוזה ולחילוט הערבות על ידי העירייה לכיסוי נזקיה.
- 3.11. הקבלן ומפעילי המערכת יהיו בקשר מתמיד עם מנהל מערך ההשקיה והקבלנים והעובדים בשירות עיריית קריית אונו באמצעות מערכת הקשר והסלולר. בכל מקרה של החלפת הרשת במהלך תקופת ההסכם יחליף גם הקבלן את המכשירים והרשת כדי לשמור על רציפות הקשר.
- 3.12. על הקבלן להיות בעל כתובת דוא"ל זמינה ולהגיב לכל דוא"ל שמועבר אליו ע"י המנהל תוך 48 שעות מהגעת הדוא"ל. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב להתייצב אישית ו/או באמצעות נציגו, במשרדי מנהל מערך ההשקיה, לכשיידרש, ולהיות נכון לבצע סיורים עם המנהל או נציגו בכל יום ובכל שעה שיראה המנהל לנכון.
- 3.13. כל ההוצאות בקשר למערכות הקשר, מחשב והטלפוניות תהיינה על חשבונו של הקבלן כשהמחיר כלול במחירי היחידה.
- 3.14. הקבלן מתחייב להיענות לקריאת העירייה באופן מידי ובתוך פרק זמן קצר ע"י שרות טלפונים אלחוטי, טלפון נייד, וזאת במשך 24 שעות ביממה, לא כולל ימי שישי, חג ושבת.
- 3.15. על הקבלן לקבוע מפעיל תורן קשר קבוע לשעות שלאחר שעות העבודה בכל ימות השבוע כולל ימי שישי שבת וחג ו/או שבתון כלשהו אחר, לצידו בטלפון ומכשיר קשר המחובר לרשת העירייה וליידעו שעליו להיענות לכל קריאה מיידית, לבצע העבודה לפי הוראות הכונן או המנהל וליידעו בסיום ביצועה.
- 3.16. המפעיל יגיע פעם בשבוע למשרדי העירייה לשיבות, תאום ציפיות, טיפול וניהול תקלות.
- 3.17. על הקבלן למסור את שם התורן והדרך להשיגו למשרד בקרת ההשקיה.
- 3.18. המנהל/בא כוח המנהל, רשאי לבטל סעיף מסעיפי המפרט – נספח ב' למסמכי המכרז ו/או המחירון – נספח א' למסמכי המכרז ו/או לשנותם.



- 3.19. הקבלן יעביר למנהל רשימת מפעילים/טכנאים ויקבל את אישור המנהל להעסקתם. אם יחליף הקבלן את אחד המפעילים/טכנאים מהם יעדכן הרשימה וימסור לאישור המנהל.
- 3.20. המנהל רשאי להפסיק עבודת מפעיל/טכנאי להחליפו מיידית עם קבלת ההוראה מהמנהל.
- 3.21. על הקבלן לדאוג לקבלת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות לרבות "אישור סוג" לציוד אלחוטי שבו הוא משתמש.
- 3.22. מובהר, כי כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים והרישיונות כלולות במחירים בהם נקב הקבלן בהצעתו למכרז והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת בגין בקשת האישורים ו/או הרישיונות וקבלתם.
- 3.23. תהליך קבלת האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים לא יהווה עילה לאי עמידה בלוח הזמנים ולקבלן לא תהא זכות לדרוש ולקבל הארכת זמן בגין כך. כל עיכוב אשר ייגרם בביצוע העבודות בשל תהליך קבלת אישורים ו/או רישיונות הנדרשים לביצועו יזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים.
- 3.24. העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, להזמין מאת קבלנים וספקים נוספים עבודות ו/או חומרים נוספים אשר הינם נשוא מכרז זה, ולקבלן לא תהיה טענה כל שהיא לנ"ל.
- 3.25. העירייה תהא רשאית להגדיל את היקף העבודות שמבצע הקבלן כמפורט בפרק א' ובפרק ב' במחירון המצורף כנספח א' למסמכי המכרז. במקרה זה יבצע הקבלן את העבודות במחירים הנקובים במחירון המצורף כנספח א' למסמכי המכרז בהפחתת ההנחה שנתן הזוכה שהצעתו הייתה הזולה ביותר עפ"י הצעתו.
- 3.26. הזמנת עבודות עפ"י המפורט בפרקים ג'- ז' במחירון המצורף כנספח א' למסמכי המכרז תיעשה בדרך של הזמנת עבודה מהעירייה לקבלן. הזמנה כאמור תהא חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה. כל עבודה שתבוצע ו/או חומרים שיסופקו ללא הזמנה חתומה כדין לא תזכה את הקבלן בתמורה כלשהי.
- 3.27. הקבלן יספק ויתקין עבור העירייה מערכות השקיה בהתאם לתוכניות ההשקיה שיועברו לביצוע מעת לעת.
- 3.28. בעיריית קריית אונו קיימת מערכת בקרה מרכזית של "חברת אגם" הכוללת 186 בקרים מסוג איריסל של חברת אגם בקרה המחוברים לתכנת ניהול מסוג RECO. רשימת הבקרים הקיימים מצ"ב בנספח ו' – רשימת מצאי קיים.
- 3.29. על הקבלן לדאוג לקבלת כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות לרבות אישורים ממשרד התקשורת, משטרת ישראל וכן גורמים פנים עירוניים בכל הקשור לאישורי חפירה, עבודות חשמל וכו'.
- 3.30. במקרה של יכולת ביצוע נמוכה מהנדרש בחוזה ולפי החלטה בלעדית של המנהל, רשאי המנהל להעביר את העבודה לקבלן אחר, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשורת של העירייה עם קבלן אחר במקומו.



4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי:

- 4.1 כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את המפרטים והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את המכרז, וכי הסכומים שבהצעתו נבדקו היטב על ידו ומהווים תמורה מלאה לכל התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 4.2 יש בידו את כל ההכשרות, ההסמכות, המידע והאישורים הדרושים לביצוע העבודות וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים המומחים לביצוע העבודות, וביכולתו לבצע את ההסכם במומחיות ובמקצועיות לרבות עמידה בלוח זמנים לביצוע העבודות.
- 4.3 הוא בעל ניסיון, כישורים ומיומנות בביצוע העבודות.
- 4.4 כי הוא מכיר את כל התנאים הכרוכים בביצוע העבודות ושוא הסכם זה.
- 4.5 הציוד וכוח האדם לביצוע ההתקנה, האחריות והתחזוקה יסופקו על ידו במסגרת מחירי הצעתו, הכל בהתאם למסמכי המכרז ונספחיו המצ"ב.
- 4.6 כי אינו מנוע, בין מכח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1 תקופת ההתקשרות של הסכם זה הינה 24 חודשים מיום חתימת העירייה על הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 5.2 העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות של שנה או חלק ממנה (להלן: "שנות האופציה") ובתנאי שכל תקופת ההתקשרות לרבות שנות האופציה לא תעלה על 5 שנים.
- 5.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהיה העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה בכתב שתישלח לקבלן 30 יום מראש, במהלך תקופת ההתקשרות, להודיע לקבלן על הפסקת ההתקשרות, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות כספיות ו/או אחרות ו/או טענות בקשר לכך, למעט תשלום בעבור הציודים והשירותים שסופקו עד למועד הפסקת ההתקשרות.
- 5.4 בתקופת הארכתו של הסכם זה יחולו כל תנאיו.

6. סיום תקופת ההתקשרות

- 6.1 עם סיום תקופת ההתקשרות בין הצדדים, תבוצע בדיקה של מצב מערכות בקרת ההשקיה, ע"י הקבלן והמנהל.
- 6.2 לאחר בדיקתם יפרט המנהל בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא ושיש לתקנם.
- 6.3 הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים לשביעות רצונו של המנהל.
- 6.4 לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המנהל, וקבלת אישור מן העירייה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן המנהל לקבלן אישור בכתב על השלמת העבודות.
- 6.5 מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר מטעם העירייה בכדי:
 - 6.5.1 לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי ו/או העירייה ו/או עובדיה.
 - 6.5.2 ליצור אחריות כל שהיא של העירייה או שלוחה כלפי הקבלן.

חתימת המציע:

מכרז 25/24 למתן שירותי גינון בקרית אדנו



6.6. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה, כפופה תהא למתן אישורו של המנהל ושל העירייה כמפורט.

6.7. הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותה של העירייה או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות סעיף זה והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.

7. פיקוח

7.1. בנוסף ומבלי לפגוע באמור במסמכי המכרז, מובהר בזאת למען הסר ספק, העירייה רשאית לפקח על עבודות הקבלן ולבדוק, בכל עת, את רמת השירות וביצוע העבודות.

7.2. הקבלן יהא כפוף, לעניין העבודה וביצוע ההסכם, למנהל, ויפעל על פי הוראותיו והנחיותיו. בכלל זה, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, יהא הקבלן חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי כנדרש ע"י המנהל.

7.3. הקבלן יעבוד בתיאום עם המנהל, ויאפשר לו להיות נוכח בביצוע כל עבודה.

7.4. הקבלן ידווח למנהל באופן שוטף בדבר העבודות המבוצעות ו/או בעיות הכרוכות בהן. כמו כן, יספק הקבלן תשובות והסברים למנהל, בנוגע לעבודה, כפי שיידרש על ידו ויסייע לו בביצוע הביקורת והפיקוח על העבודה. לשם כך ימסור הקבלן למנהל כל מידע שיידרש על ידו, לרבות עיון בספרים, ביומני העבודה, בחשבונות וכיו"ב.

7.5. הקבלן ידווח למנהל על כל פגם ו/או תקלה ו/או נזק שהתגלה במהלך עבודתו של הקבלן מיד עם התגלותם.

7.6. הקבלן יאפשר למנהל גישה נוחה ועזרה בביקורת על העבודה הכוללת ביקורת גם על כלי העבודה ו/או החומרים ו/או החלקים המשמשים לעבודה.

7.7. הקבלן ידווח למנהל בכל עת שיידרש לכך בכתב או בע"פ על העבודה ועל פרטים נוספים הקשורים בה, כפי שיידרש.

7.8. המנהל איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.

7.9. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המנהל.

7.10. הקבלן לא יכסה כל חפירה שבוצעה לצורך ביצוע העבודות אלא לאחר קבלת אישור המנהל. הקבלן יחשוף קטעים, יחפור, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה, לפי הוראת המנהל, לצורך בדיקתה, בחינתה ומדידתה, ולאחר מכן יחזירה למצבה הקודם לשביעות רצונו של המנהל. לא מילא הקבלן אחר הוראות המנהל לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל בעצמו או באמצעות אחרים לחשוף קטעים, לחפור, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירה למצבה הקודם.

7.11. ההוצאות הכרוכות בנזק ו/או בעבודה הנדרש כתוצאה מאי מילוי הנחיות המנהל תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבויותיו ופעל עפ"י הנחיות המנהל.

7.12. מוסכם, כי בכל עניין קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.



8. דיווח תקלות וסטטוס ביצוע ותיקון

8.1. דיווח תקלות וסטטוס ביצוע ותיקון יבוצעו ויונהלו באמצעות המערכת התפעולית, לא יאושר דיווח בפורמט אחר.

9. ביצוע העבודות

9.1. הקבלן מצהיר כי לצורך ביצוע ההסכם הוא מתחייב לספק על חשבונו והוצאותיו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, כלי עבודה, כוח אדם, וכל הדרוש לבצועה היעיל של העבודה ובמועדה לרבות ובין היתר מדידות לפני ואחרי העבודה.

9.2. כל החומרים בהם ישתמש הקבלן לצורך הסכם זה, יהיו באיכות מעולה, ויישאו תותקן של מכון התקנים הישראלי. במידה ולא קיים תו תקן ישראלי יישאו החומרים תו תקן אירופאי ו/או תו תקן אמריקאי המוכרים ע"י מכון התקנים הישראלי. מובהר כי על מוצרי האלחוט המסופקים ע"י הקבלן לעמוד בתקן F.C.C.

9.3. הקבלן מתחייב לדאוג במשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות במשך שנות האופציה אם ימומשו, לשירות ולתחזוקה התקינה של כל הציוד והשירותים שיסופקו על ידו בהתאם למפורט במסמכי המכרז ונספחיו.

9.4. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המנהל. אישורו של המנהל לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

9.5. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המנהל, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המנהל לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המנהל.

9.6. נתגלה פגם בעבודה ו/או נגרם נזק כלשהו בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על העירייה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

9.7. לעירייה שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונה תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

9.8. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

9.9. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה.

9.10. מחובתו של הקבלן להמציא אישור רשמי מאת הרשויות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל וכל ההוצאות הקשורות או נובעות מכך יחולו על הקבלן.

9.11. הקבלן מתחייב להיות מצויד באמצעי קשר קבוע עם העירייה, המנהל, המפקח בכל שעות היום והלילה.

חתימת המציע:

מכרז 25/24 למתן שירותי גינון בקרית אדנו



- 9.12. הקבלן לא יחל בביצוע העבודות בטרם קיבל הוראה לעשות כן ממנהל בצו התחלת עבודה .
- 9.13. במקרה והקבלן לא יתחיל בביצוע כל עבודה 7 ימים לאחר שקיבל בכתב "צו התחלת עבודה" או "פקודת עבודה" שינתנו ע"י המנהל, תהיה העירייה רשאית לבצע את העבודות באמצעות הקבלן הנוסף שזכה במכרז כאמור לעיל בסעיף 3.27 או באמצעות כל קבלן אחר.
- 9.14. העירייה תהיה רשאית בכל עת להורות לקבלן שלא לבצע את אספקת הציוד ו/או תחזוקת הציוד, מתן השירותים והפעלתם ו/או חלק מהם, הכל לפי שיקול דעתה . הוראה כאמור לא תהווה בשום מקרה הפרת הסכם זה.
- 9.15. מוסכם בזאת כי אם העירייה תורה לקבלן על ביטול ביצוע העבודות לפני מתן צו התחלת העבודה, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו מצד העירייה.
- 9.16. אספקת מים וחשמל תהיה על חשבון העירייה.
- 9.17. התחברות למקורות מים וחשמל תהיה במקומות שיסוכמו בין המנהל/המפקח והקבלן. כל ההוצאות להתקנת התחברויות הנ"ל ופירוקם בתום הביצוע תחולנה על הקבלן בלבד.

10. שמירת דינים ובטיחות

- 10.1. הקבלן ישמור על הוראות כל דין בנוגע לעבודה ובקשר לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם, ובכלל זה הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג-1953.
- 10.2. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הצבור. לצורך סעיף זה יקבע המפקח מהי פגיעה או הפרעה שלא לצורך.
- 10.3. הקבלן ישמור כל כלי עבודה, חומרים בעלי פוטנציאל סיכון וכיו"ב - באופן מרוכז ובטוח יד או עין והרחקתם מנתיבי מעבר ושהיה של הציבור.
- 10.4. ביצוע כל העבודות על פי הסכם זה בהתאם לכל תקן רלוונטי וכן בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגהות.
- 10.5. הקבלן אחראי לנטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ביצוע העבודה.
- 10.6. ביצוע כל העבודות נשוא הסכם זה יהיה בהתאם להוראות התקן הישראלי ו/או כל תקן אחר הנדרש לעניין התקנת מערכות מסוג זה, וסימון המוצרים כקבוע בחוק התקנים, התשי"ג - 1953 ופקודת הבטיחות בעבודה וכל דין ו/או תקנה ו/או צו ו/או הוראה אחרת לעניין תקינות בטיחות המתקנים.
- 10.7. הקבלן יחתום על נספח הבטיחות הרצ"ב כמסמך ט' למסמכי המכרז.
- 10.8. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ובאין דרישה חוקית - בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגהות או עפ"י דרישת המנהל.
- 10.9. להבטחת בטיחות המרבית של עוברי הדרך שבתחום העבודה על הקבלן להציב על חשבונו שילוט, סימון ותמרור מתאימים מחומר מחזיר אור במצב תחזוקה טוב.
- 10.10. במקרה של עבודת לילה או מקום בו אין באפשרות העירייה לספק לקבלן חשמל,



יציב הקבלן באתר על חשבונו מערכת תאורה מספקת להארת מקום העבודה באופן שיאפשר את בצוע העבודה ובקרת האיכות.

11. התמורה

11.1. התמורה אשר תשולם לקבלן עבור השירותים הינה כמפורט במחירון - נספח א' למסמכי המכרז (להלן: "המחירון"), בהפחתת אחוז ההנחה שהוצע על ידי הקבלן הזוכה אשר הצעתו הייתה הזולה ביותר (להלן: "התמורה") כמפורט להלן:

11.1.1. בגין עבודות שרות ואחזקה יהא הקבלן זכאי לתמורה בהתאם להנחה שנקב הזוכה שהצעתו הייתה הזולה ביותר בסעיף שירות ותחזוקה למערכות הבקרה- פרק א' במחירון.

11.1.2. בגין עבודות ניהול ותפעול מערכות בקרה יהא הקבלן זכאי לתמורה בהתאם להנחה שנקב הזוכה שהצעתו הייתה הזולה ביותר בסעיף ניהול ותפעול למערכות הבקרה- פרק ב' במחירון.

11.1.3. בגין אספקת עבודות ו/או חומרים עפ"י הזמנה, יהא הקבלן זכאי לתמורה הנובעת ממכפלת החומרים/עבודות אותם סיפק בפועל במחירי היחידות המופיעים במחירון לאחר הפחתת אחוזי ההנחה אותם נקב הזוכה שהצעתו הייתה הזולה ביותר - פרק ג'ז' במחירון.

אם הקבלן יידרש לבצע עבודות אשר מחירי היחידות עבורן אינם מופיעים בסעיפי המחירון, ייעשה חישוב המחיר ע"י המנהל כדלקמן: מחיר החומרים ושכר העבודה יקבע בהתאם לקבוע במחירון דקל בהפחתת 20%- (פחות 20 אחוז).

11.1.4. למחירים הנקובים לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו עפ"י דין בעת ביצוע התשלום.

11.2. מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה, לרבות החומרים והחלקים בהם נעשה שימוש ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה. כמין כן התמורה כוללת את כל הוצאות הקבלן בגין כל העבודות וההתחייבויות נשוא הסכם זה, לרבות שכר העבודה של פועלי הקבלן, הוצאות רכב, ביטוחים, רווח הקבלן וכל הוצאה אחרת שהיא, וכי הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף.

11.3. התשלום לקבלן יהיה בהתאם לעבודה שבוצעה על ידו בפועל, ואשר לגביה המנהל אישר שבוצעה לשיעור רצונו.

11.4. המחירים שהוצעו על ידי הקבלן יהיו תקפים למשך כל תקופת ההתקשרות. מלבד התמורה לא ישולמו לספק סכומים נוספים. שום תנודות או שינויים בשכר העבודה, מחירי החומרים במיסים והיטלים (למעט מע"מ), קשיים או עיכובים בעבודה או באספקת המערכת, וכל התייקרות מכל מין וסוג לא ישנו את המחירים במחירון – נספח א' למסמכי המכרז,

11.5. אופן תשלום התמורה והטיפול בחשבונות יהיה על-פי המפורט להלן:

11.5.1. **עבודות תחזוקה ואחזקה**- פרק א' במחירון – התשלום עבור עבודות תחזוקה ואחזקה ישולמו לקבלן לאחר כל 3 חודשי עבודה.

11.5.2. **עבודות תפעול וניהול**- פרק ב' במחירון – התשלום עבור עבודות תפעול וניהול ישולמו לקבלן לאחר כל 3 חודשי עבודה.



- 11.5.3. **עבודות אספקה והתקנה** - פרקים ג'-ד' במחירון – התשלום עבור עבודות אספקה והתקנה ישולמו לקבלן בהתאם לתנאי התשלום של העירייה.
- 11.5.4. העירייה תשלם לקבלן בכל חודש את התמורה עבור ביצוע העבודות המתוארות לעיל בסעיפים 11.1.1-11.1.4 כנגד חשבונית מס שתוגש למנהל עד ל-5 לכל חודש, עבור החודש החולף.
- 11.6. החשבון שיגיש הקבלן יכלול חישוב כמויות לכל סעיף וסעיף. החשבון יפרט את סך התמורה המגיע לגבי אותה עבודה וכן את אופן חישובה על בסיס כל הנתונים רלוונטיים. החשבון יהיה מבוסס על המחירון – נספח א' למסמכי המכרז ויכיל את הכמויות, המידות והמרכיבים הכלולים בעבודה בפועל ובהתאם להוראות, אשר נמדדו וניתנו במקום העבודה. כן יכלול החשבון את מחירי היחידה כפי שצוינו ברשימת הכמויות והמחירים.
- 11.7. בנוסף לחשבון ולכתבי הכמויות כאמור יצרף הקבלן את יומני העבודה החתומים כמפורט בסעיף 8 לעיל אשר הינם חלק בלתי נפרד מהחשבון החודשי המוגש, חשבון שיוגש ללא יומן לא ייבדק.
- 11.8. החשבון ייבדק בתוך 14 מיום הגשתו על ידי המנהל והוא אשר יחליט האם לאשר את החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל, ויעבירו לגזברות העירייה לאישורה.
- 11.9. בהתאם לאמור להלן, כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 ימים מיום הגשת חשבונית מס לגזברות העירייה אך ורק לאחר אישור החשבון והדו"חות על ידי המפקח, ובהתאם לנהוג בעירייה ולפי לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017.
- 11.10. חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכות העירייה להעלות טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם בתקינות העבודה בין שנתגלה פגם כאמור לפני אישור החשבון הסופי או אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בעבודה.
- 11.11. חשבון לא מאושר יעוכב על ידי העירייה ללא כל חבות נוספת מצד העירייה וזאת עד לבירור סופי.
- 11.12. הקבלן יקבל תשלום בהתאם להוראות הסכם זה, על נספחיו, רק אם ביצע את העבודות כראוי ובאורח מקצועי על פי הוראות הסכם זה והוראות המנהל. אם בוצעה העבודה באופן חלקי רשאי המנהל לנכות מהתמורה חלק יחסי בהתאם לשיקול דעתו.

12. הציוד והעובדים

- 12.1. הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, כישורים, ציוד וצוות עובדים מיומן וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות נשוא הסכם זה לשביעות רצון העירייה.
- 12.2. הקבלן מצהיר כי לרשותו הציוד והמכשור הנדרשים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה.
- 12.3. הקבלן מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מקצועיים ומיומנים לתפקידם ובעלי כל הרישיונות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה.
- 12.4. במידה והמנהל לא יהיה מרוצה מתפקודם או התנהגותם, או מרמת הביצוע של עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו, הקבלן יחליפם, לבקשת האחראי, באחרים, בתוך שבוע לכל היותר, לשביעות רצונו המלאה של המנהל.

חתימת המציע:

מכרז 25/24 למתן שירותי גינון בקרית אדנו



13. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 13.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, הינם לגבי העירייה בגדר קבלן עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לבנים יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 13.2. מוסכם בזאת מפורשות כי הקבלן בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 13.3. תחויב העירייה בתשלום כל שהוא לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תודיע על כך העירייה לקבלן, תוך 21 יום, והקבלן יפצה את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 13.4. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים, לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

14. אחריות לנזק

- 14.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי בצוע העבודה ובקשר אליה, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, לרבות העירייה ועובדיה, ובכלל זה יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל חוק אחר, ויהא חייב לפצות ולשפות את העירייה בגין כל תביעה שתוגש נגדה בכל הקשור והכרוך בבצוע הסכם זה.
- 14.2. בכל מקרה שבו תחויב העירייה לשלם דמי נזק או פיצויים לפי כל דין עבור אירוע הנמצא באחריות הקבלן על פי הסכם זה, ישלם הקבלן לעירייה את הסכום שבו תחויב בתוספת ההוצאות שיגרמו לעירייה בגין כך ובתוספת הפרשי הצמדה וריבית.
- 14.3. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או כל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ואגב ביצוע העבודה.
- 14.4. מוצהר בזה ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו לעירייה ו/או שעל העירייה יהיה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג', בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מועסקיו, תהיה העירייה רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן.
- 14.5. שילמה העירייה תשלום, שהיה על הקבלן לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה הקבלן את העירייה בגין תשלום זה, בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה. בכלל זה, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום שחויבה בו מכוח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- 14.6. העירייה תהא רשאית לקזז ו/או לדרוש תשלום פיצויים מוסכמים בגין הפרות הקבלן בהתאם לטבלה להלן:



מס"ד	תיאור הפעולה	מחיר בש"ח	ל – זמן/ יח" / מקרה
1	אי קבלת אישור להעסקת קבלן משנה	1,000	לכל מקרה לכל יום
2	אי תקשורת לרשת הקשר של העירייה	300	לכל מקרה לכל יום
3	תורן כוננות לא נמצא/ לא טיפל בתקלה	1,000	לכל מקרה
4	אי נקיטת אמצעי בטיחות – התקנה/ סימון/ לבוש	500	לכל מקרה לכל יום
5	אי החלפת עובד ו/או מנהל עבודה	500	לכל יום לכל מקרה
6	אי לבוש עובדים באפוד זוהר בעובדו על צירים	200	לכל עובד/ לכל מקרה
7	אי עמידה בלוחות זמנים לתיקון תקלה במערכת תוך 48 שעות(או לקריאה שניה תוך שעתיים)	1,000	לכל מקרה
8	אי הגשת תכניות עבודה במועד	500	לכל יום/ לכל מקרה
9	אי התייצבות במשרדי עיריית קריית אונו	300	לכל מפגש
10	אי הגשת יומן עבודה	200	לכל יום
11	אי הפסקת עבודה לאחר הוראות המנהל	1,000	לכל מקרה/ יום
12	ביצוע עבודה / פעולה המחייבת את אישור המנהל לפני קבלת האישור	500	לכל מקרה
13	כיסוי חפירה תשתיות לפני קבלת אישור	200	לכל מ"ר /מקרה/ יום
14	העסקת עובד ללא אישור קב"ט העירייה	500	לכל יום
15	התנהגות לא ראויה של הקבלן ו/או מי מטעמו	500	לכל מקרה
16	אי נעילת ראשי מערכות	300	לכל מקרה/ יום



17	אי התקנת ואספקה של מתקנים, מחשבים, טלפונים, חכמים,	200	לכל יום
18	אי ביצוע / ביצוע חלקי של הוראות המנהל ו/או הוראות החוזה אשר אינן מפורטות בטבלה זו	300	לכל מקרה/ יום

14.7. לעירייה שמורה הזכות לעכב כל ציוד ו/או חומרים השייכים לקבלן, לצורך הבטחת קיום כל התחייבויותיו עפ"י דין או ההסכם.

14.8. אסור לקבלן להסיג גבול בבצוע העבודות. אם יסיג הקבלן גבול יהיה הוא לבדו אחראי לכל נזק ואובדן שיגרם כתוצאה מכך ויהיה חייב לפצות ולפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה אם תוגש נגדה עקב כך.

15. ביטוח

15.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין ו/או חוזה זה יחזיק הקבלן בתוקף כל תקופת החוזה, בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, את הביטוחים כמפורט באישור הביטוח- מסמך ח' למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

15.2. לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר יחזיק ביטוחים אלו בתוקף כל תקופת אחריותו על פי דין ו/או 7 שנים מתום העבודות על פי החוזה – המועד המאוחר מביניהם.

15.3. הקבלן מתחייב לחדש הביטוחים הנדרשים באישור קיום הביטוחים מסמך ח' למסמכי המכרז, ובהסכם זה, כל עוד חוזה זה בתוקף.

16. ערבות

16.1. להבטחת קיום התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה מתחייב הקבלן להמציא לעירייה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת העירייה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך 15,000 ש"ח) חמישה עשר אלפי ₪ (בנוסח מסמך ו' למסמכי המכרז.

16.2. העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי מתנאי ההסכם ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

16.3. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.

16.4. הערבות תעמוד בתוקפה כל תקופת ההתקשרות, לרבות שנות האופציה, עד לתום 60 יום ממועד סיום תקופת ההתקשרות.

17. הוראות כל דין

הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.



18. הפרה ובטלות ההסכם

18.1. הפר הקבלן הסכם זה או הוראה מהוראותיו ייחשב הדבר כהפרת ההסכם והעירייה תהיה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה, ובלבד שניתנה לקבלן התראה מספקת מראש והקבלן לא תיקן את ההפרה:

18.1.1. לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והקבלן לא עשה כן.

18.1.2. לקבל מהקבלן פיצוי על כל נזק ישיר או עקיף שנגרם לה בגין ההפרה.

18.1.3. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

18.1.4. להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך ביצוע העבודות.

18.2. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

18.2.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

18.2.2. אם הקבלן הוא אדם או שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.

18.2.3. אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

18.2.4. כל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.

18.3. הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הקבלן, ובעד הציוד שסופק והתקבל ע"י העירייה עד להפסקת תוקפו כאמור, וכן לתשלום בגין ציוד שסופק, בכפוף להוראות חוזה זה.

18.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות או סעד שיעמדו לעירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין עקב ובגין ההפרה.

19. קיזוז

העירייה זכאית לקזז מכל סכום שעשוי להגיע לקבלן מאת העירייה בהתאם להסכם זה, כל סכום שיגיע לה מאת הקבלן, אם בגלל ביצועו של ההסכם, הפרתו או נזקים שנדרשת העירייה לשלם בגלל רשלנות הקבלן מחדליו או פעולותיו.

20. העברת זכויות וחובות

20.1. מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להמחות זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לספק משנה או לאחריים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.

20.2. היה הקבלן תאגיד, העברת 25% או יותר ממניות השליטה מבעלי המניות שהיו במועד כריתת ההסכם, לאחריים - תחשב אף היא "המחאה".

חתימת המציע:

מכרז 25/24 למתן שירותי גינון בקרית ארנו



20.3. מבלי לפגוע באמור בסעיף 21.1. לעיל, יהא הקבלן זכאי למסור את בצועה של עבודה מסוימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות בבצוע העבודה והכלולות בהסכם, לקבלן משנה, בתנאי מפורש כי כל קבלן משנה יהא טעון תחילה אישורו של המנהל.

20.4. המחאה הקבלן את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה או לקבלן משנה, בהתאם לאמור לעיל יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י ההסכם על אף המחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה כלפי הגורם הנמחה.

21. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד העירייה לא ייחשבו כויתור העירייה על זכויותיה אלא אם כן ויתרו מי מהצדדים על כך בכתב ומראש.

22. שינוי ההסכם אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה.

23. כתובות והודעות

כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.

כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

24. על הספק להתחיל את העבודה רק לאחר קבלת הזמנת עבודה עירונית חתומה כדין ע"י גזבר העירייה. אין לעירייה כל התחייבות כלפי הספק במידה ועבד ללא הזמנת עבודה מאושרת וחתומה כדין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

העירייה

הקבלן

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי הקבלן רשום בישראל כ..... וכי ה"ה

1.
2.
אשר חתמו בנוכחותי, מורשים לחתום בשם הקבלן על חוזה זה, ולחייבו בחתימתם.

עו"ד/רו"ח

תאריך

חתימת המציע:

מכרז 25/24 למתן שירותי גינון בקרית ארנו



נספח א' לכתב ההזמנה

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ שם המציע תפקיד _____
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
 - המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
 - המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
 - ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
 - *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
 - **** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.
 - חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
 - חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 - חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.



במקרה שהמזיע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למזיע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם העירייה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)



נספח ב' לכתב ההזמנה

אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד

תאריך: _____

לכבוד: _____

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת, כי _____, החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת ההזמנה להציע הצעות למכרז 14/2025 לאספקת מערכות לבקרת השקיה בתחומי העיר קריית אונו (להלן: "המכרז") מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע למכרז.

בכבוד רב,

מ.ר. _____



נספח ג' - פירוט ניסיון המציע במתן שירותי הפעלה אחזקה, והתקנה של מערך מחשוב השקיה

תאריך: _____

שם המציע: _____ (להלן: "המציע")

הריני להצהיר כדלקמן:

הריני להצהיר, כי במועד הגשת ההצעה אני מספק או שסיפקתי בחמש שנים האחרונות הפעלה, אחזקה והתקנה של מערך מחשוב השקיה. ל- 200 יח' קצה לפחות במצטבר בכל גוף

פירוט הרשויות או הגופים להם ניתנים השירותים – יש לציין את **כל** הרשויות להם סופקו שירותים בארבע השנים האחרונות:

מספר סידורי	שם הרשות	פרטי מנהל המחלקה (שם וסלולארי)	פרטי איש המים (שם וסלולארי)	מספר מערכות	תאריך תחילת החוזה
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

חתימת המציע: _____

אישור רואה-חשבון/עורך דין

לבקשת _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המציע בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללי בדיקה של ראיות התמוכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

בכבוד רב,

תאריך _____



נספח ד' - פירוט ניסיון המציע במתן שירותי אספקה והתקנת ראשי מערכת ע"י בקרה מרכזית

הצהרת המציע ואישור רו"ח - הצהרת המציע

תאריך: _____
 שם המציע: _____ (להלן: "המציע")

הריני להצהיר כדלקמן:

15.4. הריני להצהיר, כי במועד הגשת ההצעה אני מספק או שסיפקתי בחמש שנים שירותי אספקה והתקנת ראשי מערכת על ידי בקרה מרכזית ב-40 יח' לפחות במצטבר בכל גוף.

פירוט הרשויות או הגופים להם ניתנים השירותים – יש לציין את כל הרשויות להם סופקו שירותים בארבע שנים האחרונות:

מספר סידורי	שם הרשות	פרטי מנהל המחלקה (שם וסלולארי)	פרטי איש המים (שם וסלולארי)	מספר ראשי מערכת	תאריך תחילת החוזה
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

חתימת המציע: _____

אישור רואה-חשבון/אישור עורך דין

לבקשת _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המציע בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללי בדיקה של ראיות התמוכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

בכבוד רב,

תאריך _____



נספח ה' – מפרט טכני

נספח תפעולי - מפרט טכני

תיאור העבודה

1. חוזה זה הינו חוזה מסגרת לביצוע עבודות **אחזקה, אספק והתקנה של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה** וכן לעבודות **תפעול וניהול** המערכת בעיריית קריית אונו
2. מפרט זה מתייחס לעבודות אחזקה, אספקה, התקנה של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה, וכן לעבודות תפעול וניהול המערכת.
3. כל עבודה נוספת שאינה מפורטת במפרט זה תבוצע עפ"י המפרט הכללי פרק 4.1.
4. העבודות תבוצענה לפי הוראות המנהל או מי מטעמו, בהתאם לתנאי החוזה על כל נספחיו לרבות תיאור העבודה, המפרט והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

תיאור המערכות הקיימות

בעיריית קריית אונו קיים "מערכת בקרה מרכזית של חברת אגם" הכוללת 174 בקרים, כמפורט בנספח ו'.

מבוא ותנאים כלליים

1. הקבלן יבדוק את המערכות הקיימות בעיר והשטחים הקיימים לפני הגשת ההצעה.
2. הקבלן יפעיל את המערכות ע"י מפעיל קבוע מטעמו ובמשרדי הקבלן. הקבלן או בא כוחו המוסמך יהיה איש הקשר בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בניהול מערכות דומות, יהיה אחראי לעבודה ברחבי העיר וישגיח עליה ברציפות. מינוי בא כוח מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה, יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל. המנהל יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. לצורך קבלת הוראות המנהל, דין בא כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן.
3. הקבלן מתחייב להעסיק כוח אדם מקצועי וזאת מידית מיום תחילת ההתקשרות ובטרם קבלת העבודות וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות. כוח האדם המקצועי להפעלה יכלול מפעיל בעל ניסיון בהפעלת התוכנה וניסיון במחשבים) 5 שנים לפחות) ומוסמך ע"י החברה היצרנית, והכל בהתאם למפורט במפרט זה להלן.
4. הקבלן מתחייב להעסיק כוח אדם מקצועי וזאת מידית מיום תחילת ההתקשרות ובטרם קבלת העבודות וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות. כוח האדם המקצועי להתקנה ואחזקה יכלול את אנשי המקצוע הבאים: טכנאים ומפעילים מנוסים בעלי ניסיון (3 שנים לפחות) ומוסמכים ע"י החברה היצרנית, והכל בהתאם למפורט במפרט זה להלן. הקבלן יציג את אנשי המקצוע מטעמו ואת תעודות ההסמכה שלהם וזאת בתוך שלושה ימי עבודה מיום שידרש לעשות כן בהתאם להוראות המנהל. בכל מקרה של החלפת אחד מאנשי המקצוע, יודיע הקבלן למפקח על איש המקצוע החדש בכתב ויציג תעודות מקצועיות מתאימות. עבודות מקצועיות, קרי:
- מהנדס, מנהל עבודה מוסמך, איש השקיה, עבודות חשמל, עבודות תקשורת, עבודות בניה לפי להוראות המנהל יבוצעו על ידי איש מקצוע בעל תעודה מתאימה (כגון: תעודת גן 1, חשמלאי מוסמך, מוסמך מערכות השקיה וכו').
5. הקבלן מתחייב כי יהיה ברשותו כל הציוד לתפעול, לאחזקה, ניהול וביצוע העבודה. הציוד ייבדק ע"י המנהל או בא כוחו אחרי זכיית הקבלן במכרז ולפני קבלת השטח לעבודה.



6. הציוד יכלול את כל הדרוש לביצוע העבודות ויכלול, בין היתר :
ציוד תקשורת, מחשבים, בקרה כלי עבודה וכל ציוד אחר הדרוש לביצוע עבודות נשוא חוזה זה.
7. הקבלן מתחייב כי לפני כל ביצוע עבודה ע"י קבלן משנה, יקבל אישור בכתב מהמנהל, המאשר את קבלן המשנה, הכל כמפורט בחוזה. מבלי לגרוע בכלליות האמור בחוזה, קבלן המשנה יעמוד בתנאים ובדרישות המקצועיות להם התחייב הקבלן הראשי. אישור קבלן משנה יהא בהתאם לקבוע בחוזה. הקבלן מתחייב להעביר לכל קבלן משנה שיאושר על ידי העירייה את החוזה והמפרט הטכני. קבלן המשנה יגיע לראיון עם מנהל מערך ההשקיה. קבלן המשנה יאשר לעירייה בכתב כי קרא את כל הוראות החוזה על נספחיו לרבות המפרט הטכני וכי יבצע את כל ההוראות ככתבן וכלשונו.

נספח תפעולי לאחזקה וניהול המערכות

העבודה כוללת - אספקה/החלפה של מערך מחשוב ההשקיה.

1. סעיף זה רלוונטי אך ורק להחלפת מערכות שאינם תואמות את מערכת הבקרה של החברה הזוכה באזור בעיר בו זכתה החברה או החלפת מערכות של חברה קיימת בעיר. חברה אינה זכאית להפעיל מערכת של חברה אחרת בעיר, אלא הקבלן הזוכה יבצע החלפה של כל המערכות שאינם מסוג המערכות שאותו הוא מפעיל ללא תשלום נוסף ובתמורה לכך זכאי הקבלן לקחת לרשותו את המערכת הקיימת.
2. אין הקבלן מחויב להחליף את כל החומרה במערכת הקיימת אלא אך ורק את החלקים שאינם תואמים את מערכת הבקרה של החברה היצרית שאותה מייצג הקבלן הזוכה.
3. אספקה והתקנה של תוכנה לניהול מערך ההשקיה לשטחים מגוונים - בכל מקרה יספק ויתקין הקבלן את התוכנה החדשה והמעודכנת ביותר לניהול מערך ההשקיה לשטחים מגוונים הקיימת בשוק נכון ליום קבלן צו תחילת עבודה בעיריית קריית אונו
4. המערכת תכלול מערכת תקשורת, מערכת פיקוד על ברז, מערכת פיקוד על ראש מערכת, מרכז מנהל השקיה.
5. העבודות כוללות גם פירוק ציוד ישן/אחר באתרי גינון והתקנת ציוד חדש תחתיו, הציוד שפורק הינו רכוש עיריית קריית אונו אך זכאי הקבלן המחליף לקחתו לשימוש, והחלפה תהיה אחד תמורת אחד.

ניהול ותפעול מערכות ההשקיה הממוחשבות

1. בהתאם לכתב הכמויות הקבלן יפעיל מפעיל קבוע במשרה מלאה בהתאם לשעות העבודה של העירייה במשרדי הקבלן. המפעיל יאושר ע"י המנהל.
2. המפעיל יבצע בדיקה של כל המערכות והכנתם לעונת ההשקיה בחודש מרץ כולל עדכון והכנסת תכניות, עדכון גרסאות וכד'.
3. המפעיל ינהל ולתפעל את מערכות ההשקיה הממוחשבות לרבות ניהול משטר המים של העירייה ו/או אחזקתה ברמה הנדרשת לצורך השקיה של סוגי צמחיה וזאת בהתאם לחלוקה הבאה:

צמחיה עונתית – היקף השקיה שנתי מקסימלי של 800 מ"ק מים לכל דונם ברוטו ;



צמחיה רב עונתית שיחים, עצים וכדו'- היקף השקיה שנתי מקסימלי של 450 מ"ק מים לכל דונם ברוטו ;

דשא- היקף השקיה שנתי מקסימלי של 750 מ"ק מים ;

אחזקה ושרות למערכות השקיה ממוחשבות

1. אחזקה ושרות למערכות השקיה ממוחשבות באמצעות כל הידע, האמצעים וכ"א המיומן והניסיון שיש לחברה או ליצרן.
2. תיקונים והחלפת מערכות שיידרשו לשם פעולתה התקינה של המערכות, אספקת חלקי חילוף (רכבים אלקטרוניים וחשמליים) שיהיו דרושים לתיקון המערכת ובכפוף להנחיית המנהל.
3. שרות ואחריות לכל תקלות התקשורת כולל תקלות כלל מערכתיות, תקלות מקומיות.
4. שרות ואחזקה למערכות חשמליות: סולנואידים, חיבור בניהם למחשב, ספקי כוח, חיבורי חשמל, מטענים, ממירי זרם, פנל סולרי, מצברים וכל ציוד הקיים או הנדרש לביצוע השרות.
5. הקבלן יהיה אחראי על הפעלה רצופה ותקינה של מערכת הבקרה בכל שעות העבודה של המערכת החל מיום קבלת צו התחלת עבודה כמפורט בהסכם.
6. העבודות תבוצענה לפי הוראות מנהל מערך השקיה (להלן "המנהל" או בא כוחו), בהתאם לתנאי החוזה, המפרט והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
7. במקרה של יכולת ביצוע נמוכה מהנדרש בחוזה ולפי החלטה בלעדית של המנהל, רשאי המנהל להעביר את העבודה לקבלן אחר, ולקבלן לא תהיה זכות ערעור.
8. פרסומים המחייבים את הקבלן:
9. מפרטי בינוי- כל הפרקים על כל פרקיו ונספחיו – בהוצאת משרד הביטחון
10. תקנות רשות המים להשקיה בגינון הציבורי והפרטי.

אופן אספקה או החלפה של מערך מחשוב ההשקיה הקיים בעיר

סעיף זה רלוונטי אך ורק להחלפת מערכות שאינם תואמות את מערכת הבקרה של החברה הזוכה באזור בעיר בו זכתה החברה או החלפת מערכות של חברה קיימת בעיר, חברה אינה זכאית להפעיל מערכת של חברה אחרת בעיר. אלא הקבלן הזוכה יבצע החלפה של כל המערכות שאינם מסוג המערכות שאותו הוא מפעיל ללא תשלום נוסף ובתמורה לכך זכאי הקבלן לקחת לרשותו את המערכת הקיימת.

1. על הקבלן לספק ולהתקין תוכנה לניהול מערך ההשקיה לשטחים מגוונים בעיריית קריית אונו בכל מקרה יספק ויתקין הקבלן תוכנה החדשה והמעודכנת ביותר לניהול מערך ההשקיה לשטחים מגוונים ומזרקות הקיימת בשוק נכון ליום קבלן צו תחילת עבודה בעיריית קריית אונו
2. עבודות כוללות: אספקה והתקנה של מערכת בקרה חדשה הכוללת מערכת תקשורת רב ערוצית, מערכת פיקוד על ברז, מערכת פיקוד על ראש מערכת, מרכז מנהל בהתאם למפרט.
3. העבודות כוללות גם פירוק ציוד ישן/אחר באתרי גינון והתקנת ציוד חדש תחתיו, הציוד שפורק הינו רכוש עיריית קריית אונו אך הקבלן זכאי לקחתו בתמורה להבאת ציוד חדש אחד תמורת אחד.
4. באחריות הקבלן לבצע מול קבלני הביצוע והאחזקה אינטגרציה מלאה של מערכות בקרה חדשות. בתהליך האינטגרציה המפעיל יגדיר את ראש המערכת, בניית אלמנטים, הגדרת קו, חיבורים פיזיים וכל שאר הפרמטרים להפעלה מלאה יעילה ונכונה של בקר ההשקיה החדש.



5. במקרה של החלפת המערכת, עם השלמת העבודה, לקראת המסירה הראשונה וכן לקראת המסירה הסופית, על הקבלן להכין תכנית עדות שבה מסומנים כל היחידות שהוחלפו, מספרי הקודים למפות ולפרטים השונים יהיו לפי המפרט המשותף למיפוי פוטוגרמטרי של בזק וחברת חשמל. כל הפרטים במפה ייוחסו לרשת הקואורדינטות – ישראל חדשה. המפה המצבית תתייחס לכל רוחבה של רצועת הדרך או הגינה וכן למרכיבים מיוחדים מחוצה לה, אשר קיבלו טיפול במערכת הבקרה, צילומים דיגיטליים לתיעוד מצב קיים סופי. המידע יהיה בסיס לאחזקה ויכלול, עבור עבודות בקרת השקיה: פירוט ומיקום האביזרים בשטח, פירוט ומיקום בקר ההשקיה, פירוט ומיקום שרולים, תקשורת מחשבים, מקור חשמל, נקי' חשמל כולל מהלך צנרת חשמל, בקרת השקיה, כבלי פיקוד, ציוד אלחוט, תכנית הפעלה מפורטת להשקיה כולל נתוני ספיקה ולחץ.
6. על הקבלן לדאוג להעביר למנהל את התכנית תוך 30 יום מגמר ההחלפה באחריות הקבלן להציג למנהל תכנית הפעלה כתנאי למסירה הסופית.
7. לא תשולם כל תוספת לקבלן עבור הכנת תכנית עדות והיא תהיה כלולה במחירי היחידות.
8. תחום העבודה יהיה כל מערכות הבקרה לשטחי בגינון ויכללו את כל מרכיבי המערכת. לא תשולם כל תוספת לקבלן עבור החלפת המערכת והיא כלולה במחיר האחזקה.
9. אחריות הקבלן לכל רכיבי המערכת היא חמש שנות אחריות או עד תום תקופת החוזה המאוחר מבין השניים.
10. באספקה של מערכות בקרה חדשות בכל רחבי העיר הן בפרויקטים חדשים והן בשדרוג גנים קיימים במועצה, אחריות הקבלן לכל רכיבי המערכת כולל אחזקה מלאה ותפעול מלא ללא תמורה נוספת היא חמש שנות אחריות או עד תום תקופת החוזה המאוחר מבין השניים.

תחילת ספירת שנות האחריות מתאריך המסירה הסופית של הקבלן המבצע לעירייה.

אופן אחזקת המערכת

1. כל עבודות האחזקה יבוצעו עפ"י המפרט הכללי לאחזקת גנים הוא פרק 41.5.
2. במפרט הכללי לעבודות בניה – מהדורה ראשונה 2001.
3. כל עבודות האחזקה יבוצעו עפ"י הוראות החברה היצרנית והוראות המתקנים המורשים, הקבלן יהיה אחראי על תפקוד מלא של המערכת, ויחליף כל אביזר פגום או הדרוש תיקון או שצריך החלפה כתוצאה של בלאי או שסיים חיינו כגון מדי מים, פלטים, ספקי כוח, מודמים, מחשבים, סוללות, מצברים, סולנואידים, יח' קצה וכל מרכיב במערכת.
4. עבודות תחזוקת מערכות בקרת ההשקיה כוללות עבודות שוטפות מתמשכות, והן מתבצעות במסגרת האחריות המלאה של הקבלן.
5. תחום העבודה יהיה כל מערכת הבקרה ויכללו את כל מרכיבי המערכת.
6. שרות האחזקה יינתן בתדירות של כל יום, טיפול בתקלה ראשונה יהיה תוך 48 שעות מפתיחת הקריאה, טיפול בתקלה חוזרת יהיה תוך שעתיים מפתיחת הקריאה.

אופן הפעלת המערכת

1. כללי: משמעות ניהול והפעלת המערכת - ניהול מרחוק במרכז הבקרה ע"י מפעיל מקצועי באופן שוטף ובזמינות של 24/7 לתפעול וניהול המערכת ובתקשורת שוטפת ללא עיכובים ודחיות עם אנשי המים של קבלני הביצוע והאחזקה ובמקביל עם מנהל מחלקת גנים ונוף.
2. מפעיל השקיה מורשה מטעם הקבלן והחברה היצרנית יפעיל וינהל את המערכת בכל שעות העבודה בכל תקופת ההתקשרות.



3. המפעיל ינהל יומן אירועים- רישום ויזמן את טכנאי חברת הבקרה לטיפול בבעיות בעירייה.
4. המפעיל ינהל יומן אירועים, רישום תקלות שקרו בשעות הלילה וידווח לקבלני הגינון על התקלות שקרו באזורם) דוח תקלות יוכן עד השעה 08:00 בכל יום ויועבר לקבלני האחזקה.
5. המפעיל יהיה זמין למענה קבלני הגינון לצורך פתיחה וסגירה של ברזים בבדיקת תקלות את בדיקת המערכת לפני השקיה.
6. המפעיל יהיה אחראי לגיבוי נתוני מערכת הבקרה ברמה שבועית.
7. המפעיל ידריך וילווח קבלנים ומפקחים של העירייה לפי דרישת המנהל.
8. המפעיל ידאג לעדכן כל שינוי במיקום/תוספת בקרים במפת העירייה.
9. המפעיל יכין לוחות הפעלה לחלקות השונות בהתאם לנתונים שיסופקו לו ע"י העירייה.
10. המפעיל יהיה כפוף להוראות מנהל אגף שפ"ע בעירייה ויפעיל את המערכת בהתאם ללוחות ההפעלה, הוראות רשות המים בצורה מקצועית ובאחריות מלאה על תוצאות כמויות המים המושקות.
11. המפעיל לא יבצע שילוב של יחידות קצה ו/או יחידות אזוריות חדשות ללא קבלת לוח השקיה מאת קבלן הביצוע כפי שמופיע בתכנית ההשקיה ומותאם לשינויים שבוצעו בשטח.
12. המפעיל יגדיר לכל מגוף גבולות ספיקה עליונים ותחתונים שאינם עולים על 15% מהספיקה שנקבעה ביום ביצוע האינטגרציה של יחידת הקצה במרכז הבקרה.
13. המפעיל יסווג כל מגוף לסוג צמחיה, כך שההשקיה תבוצע בהתאם לסוגי הגידול.
14. המפעיל יכין דוח תכנון (תקציב מים לכל מגוף וראש מערכת) ויגיש את הני"ל עד סוף חודש ינואר בהתייחס לשנה הבאה.
15. המפעיל יגיש דוח תכנון מול ביצוע למנהל מרכז הבקרה בסיום כל חודש (התייחסות לחריגים).
16. המפעיל יפיק למנהל כל דוח שיתבקש כולל דוחות צבירה לכל תקופה.
17. המפעיל לא יבצע שילוב של מערכות חדשות ללא קבלת אישור בודק חשמל על חיבור לרשת החשמל בהתאם להוראות העירייה.
18. מפעיל המערכת ישלוט על כל המגופים הקיימים בראש המערכת. בקרי ההשקיה יהיו בתקשורת סולארית / רדיו עם מרכז בקרת ההשקיה במשך כל שעות היום ובכל ימות השנה. המפעיל ידווח למנהל ולקבלן האחזקה על תקלות, פריצות מים וכל חריגה שהיא מפעילות תקינה.
19. בנוסף יגיב המפעיל במהירות מידית לצרכים משיקים (אירועים, סיורים)
20. המפעיל יגיב במהירות מידית למענה לצרכים משתנים – שתילה חדשה, שיקום דשא, גנים חדשים, הפעלת ראשי מערכת חדשים) (בקר השקיה, ארגז ראש מערכת, הגדרת מגופים ונתוני השקיה, סוגי צמחיה), מהקמת הגן ועד למסירה לעירייה על פי נוהל קבוע ומוגדר הפסקת השקיה כוללת, ביטול השקיות או תוספת נקודתית, מעקב ועדכון שוטף של הנתונים השונים, צריכות מים, ספיקות, תגבור לפי דרישה או לחילופין סגירת ראשי מערכת על פי הצרכים (בשטח) (עבודות תשתית, תקלות חריגות במערכת המים העירונית, אירועים מיוחדים, חגים וכו') , או על פי עונות השנה.
21. המפעיל ייתן מענה לטיפול שוטף בתקלות והפסקות השקיה תכנון תואם מצב גנני (וידוא ואימות ביצוע לפי התכנון)



22. הפקת דוח יומי מידי בקר של תקלות השקיה, ושליחה לקבלנים, מנהלי עבודה ומפקחים על פי האזורים בעיר.
23. הפעלה אינטנסיבית של כל הגורמים הקשורים למערכות ההשקיה, במהלך היום (על פי הדו"ח).
24. טיפול בתקלות, ניתוח הבעיה עד למציאת פתרון על פי מהות התקלה (הידראוליקה – מגוף, מונה מים, אנרגיה – עמוד תאורה, מרכזיית חשמל, בקר השקיה – כרטיס, סלנואידים).
25. תכנון, יישום ומעקב יום יומי של משטר השקיה לפי פרמטרים אגרונומיים, כתיבת תכניות השקיה להפעלה קבועה ורציפה (תכנית שבועית) של כל העיר.
26. מעקב על אפקטיביות השקיה באמצעות קשר רצוף ומשוב שוטף מאנשי השטח.
27. בדיקות יזומות של ראשי מערכת, אביזרים הידראוליים, מוני מים וכו', תשתיות חשמל ותקשורת, והמלצה לטיפול על מנת למקסם את ביצועי המערכת.
28. דווח חודשי הפקת דוח (של צריכות המים של כל גן וגן בעיר).
29. ניהול, מעקב, דיווח רב שנתי של צריכות המים בפועל מול תקציב המים השנתי (תכנון מול ביצוע), הצגת הנתונים בגיליון אקסל הן בטבלת נתונים והן באופן גרפי.
30. מתן תמונה בזמן אמת או בכל רגע נתון נדרש, להנהלת המחלקה.
31. **סיכום פעולות מפעיל** - בקרה ההשקיה הינה חלק בלתי נפרד מכלל מערכות השקיה בשטחי הגינון בעיר ונועדה לשרת באופן מושכל את צורכי הגינון והנוף של העיר לשם כך יש להתחייב ולתכנן את ההשקיה בתאימות מלאה לצרכי הצמח, הגינון והנוף **בהתאם לערכים הבאים:**
- תכנון תואם צמחיה, קרקע, פני שטח ומיקרו אקלים.
- אפקטיביות מערכת – כיסוי שטח, יציבות לחצים, עדכון מושכל של נתוני ספיקה.
- טיפול שוטף בתקלות והפסקות השקיה וידוא ואימות ביצוע לפי התכנון (מחייב משוב שוטף מהשטח).
- הימנעות מהפעלה ידנית אלא במקרים חריגים ועם דיווח.
- השוואה מול נתוני תאגיד.
- טיפול בתקלות בשעונים, פלטים, מד קורא.
- דוח חודשי מסודר על צריכות מים על פי ראשי מערכת.

נספח תפעולי ומפרט טכני לאספקה להתקנה

32. **כללי** - "המפרט הכללי" - המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הביטחון/אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון/מינהל התכנון וההנדסה ומע"צ, במהדורתו המאוחרת, אשר יהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (לא מצורף בפועל). הקבלן יכול להוריד ב"אינטרנט" מאתר משרד הביטחון "מפרטי בינוי" את הפרק הרלוונטי לשימוש.
- פרקי המפרט הכללי מהווים חלק בלתי נפרד ממסמך זה ומהווים השלמה של המפרט המיוחד המצ"ב.**

המפרט הכללי במהדורתו החדשה בהתאם לפרקים הבאים:

מספר הפרק	שם הפרק	מהדורה
0	מוקדמות	2009
40	פיתוח נופי	2009
41	גינון והשקיה	2009
41.5	אחזקת גנים	2001

מפרט טכני לבצוע רשת השקיה

33. **כללי** - כל עבודות ביצוע צנרת ההשקיה כמפורט במפרט בינמשרדי פרק 41 והמפרט המיוחד המצורף.
34. ההנחיות מתייחסות לביצוע מערכות השקיה לשטחי נוי המורכבות מצינורות פוליאיתילן.



35. המערכת מתחילה בנקודות החיבור לרשת אספקת המים וכוללת את כל הצינורות והאביזרים הדרושים להשקיית הגן.
36. ביצוע מערכת ההשקיה יעשה בצמוד לתכנית, למפרט הטכני ולפרטים והנחיות המצורפים, שנועדו להשלים האחד את השני ולתת את כל ההסברים וההנחיות לביצוע תקין.
37. כל האביזרים והצינורות יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקנים או מפרטים של מיא"מ (מכון ישראלי לאביזרי מים).
38. לפני התחלת הביצוע על הקבלן למדוד ולאמת כי מקור המים, קוטר הצנרת ולחץ מים דינמי זהים לנדרש בתוכנית. על כל סטייה או אי התאמה לתוכנית יש להודיע למפקח ולמתכנן.
39. כל הפריטים במפרט הכמויות, כוללים במחירם את כל אביזרי החיבור הדרושים להתקנתם וכל העבודות הדרושות, בהתאם להנחיות במפרט ובתכנית.
40. התחלת ביצוע העבודה יעשה רק לאחר שהקבלן יקבל תכנית מעודכנת ומאושרת על ידי המתכנן ו/או המפקח ועליה יהיה רשום לביצוע! כמו כן ביצוע העבודה יעשה בשלבים, שלבי העבודה יקבעו על ידי המפקח בתאום עם המתכנן.
41. הקבלן יקבל הוראות לבצוע שינויים בזמן העבודה ע"י המפקח בלבד, ויהיה ערוך לקבל הוראות אלו בזמן העבודה, כך שלא תיפגע ההמשכיות והתקדמות העבודה.
42. לפני תחילת העבודה, הקבלן יודא מקום הימצאותם של קווי חשמל, טלפון, טל"כ, מים, ביוב וכו' בחברת חשמל, בזק, עירייה, מקורות וכו'. ויקבל אישור עבודה בכתב.
43. על המבצע להגיש למפקח בסיום העבודה תכנית עדות, כלומר תכנית מצב קיים בשטח לאחר הביצוע, שתעשה ע"י מודד מוסמך.
44. מדידה וסימון-המדידה והסימון ייעשו רק לאחר שהושלמו עבודות הכנת הקרקע, כולל הגבהים. המבצע יביא לידיעת המפקח אי התאמה בין המתוכנן לבין המבצע בשטח במטרה לעדכן את מיקום המערכות השונות. במידה וישנה אי התאמה חל איסור מוחלט על הקבלן לבצע שינוי בתוכנית ללא אישור בכתב מהמתכנן.
45. צינורות ומחברים- צינורות מחומרים פלסטיים כל הצנרת תהיה דרג 10 או 16 בלבד
46. הצינורות יהיו כנדרש בתקן הישראלי לתשתיות מים, כל החיבורים יעמדו בלחץ הנדרש של המערכת. מחיר היחידה כולל: אספקת חומר, חפירת התעלות וניקיונם, הרכבת הצנרת וכל אביזרי החיבור והצנעתם, לא תשולם תוספת עבור מחברים שיתברר שיש להוסיפם במהלך העבודה, כתוצאה מהתפצלויות נוספות בצנרת ובשלוחות הטפוף.
47. יש לאטום את פתחי הצינורות בעת העבודה, כדי למנוע חדירת לכלוך פנימה.
48. מחברים לצנרת – כל המחברים לצנרת טמונה ועילית העשויה מפוליאתילן למערכת השקיה בטפוף קווים ראשיים, מחלקים, מנקזים וצנרת טפוף יהיו מחברים פלסטיים עם אטמים המתאימים ללחץ מים תוצרת "פלסאון" "פלסים" או שו"ע
49. אין להשתמש: בתחיליות חבק, מחברי שן וכו'.
50. פריסת הצנרת וחיבורה- צנרת העוברת בשטחי הגינון
- צנרת פוליאתילן תונח רפויה ביום חפירת התעלה, ללא פיתולים וללא מגע עם עצמים קשים וחדים.
 - חיבורים בצינור יעשו לאחר הנחתו במקומו.
 - זווית חדה בצנרת פוליאתילן, תעשה ע"י אביזרי פלסטי מתאים.
 - תעלה בה יש למעלה מצינור אחד, הצינורות יונחו אחד ליד השני או כשהתחתון הוא בעל קוטר הגדול. צינורות זהים בקוטרם, יסומנו בסרטי סימון בצבעים שונים בכל צומת.
 - צינורות העוברים בתוך שררולים יהיו שלמים וללא מחברים.
 - מעבר מקוטר לקוטר יבוצעו במרחק של 2 מ" לפחות לאחר ההסתעפות.
 - ברזים, וסתים, שסתומים וכו' בשטח יורכבו מוגנים בבריכת הגנה מנוקזת מחומר טרמופלסטי או עפ"י הנחיות בתכנית.
51. כיסוי ראשוני – שטיפה ובדיקה
- לאחר גמר הנחת הצינורות והרכבת החיבורים, יש למדוד את אורכי הצנרת ולסמן בתכנית העדות.
 - יש לשטוף את הקווים הראשיים. את סופי השלוחות יש לשטוף ע"י פתיחה וסגירה של שלוחה אחר שלוחה.



- לאחר השטיפה יבוצע כיסוי ראשוני לייצוב המערכת באדמה נקייה מאבנים בכל מקום בו מחובר אביזר, משאירים תעלה פתוחה באורך 0.1 מ' מכל צד .
- באדמה המכילה אבנים, עצמים קשים או חדים יש לכסות את הצינור בשכבת חול דיונות בעובי 15 ס"מ. ומעל שכבה הנ"ל את הקרקע המקומית. כל זאת כלול במחיר הצינור.
- יש לערוך בדיקה בלחץ סטטי מתוכנן, במשך 24 שעות. נזילות שיתגלו יש לתקן ולבדוק שנית. כיסוי סופי של התעלות יהיה לאחר קבלת אישור המפקח.

54. כיסוי סופי

- לאחר קבלת אישור המפקח יכוסו התעלות והאביזרים סופית.
- בעת הכיסוי הסופי יש לוודא שלא תהיינה שקיעות של קרקע בתעלות לאחר השקיה ראשונית. במקומות שיהיו שקיעות יש להוסיף אדמה עד לקבלת שטח ישר לגמרי.

55. ראש המערכת

- המחיר כולל: אביזרים, אביזרי חיבור, חיבור צנרת ההשקיה לראש המערכת אספקה והתקנת ארגז ומכסה וכל העבודות המפורטות הדרושות, כגון חפירה, התאמה לגובה נדרש וכו'.
- מחיר התקנת ראש המערכת כולל התחברות לקו אספקת המים. מיקום הראש, צורת הרכבתו וצנרת החיבור יפורטו במפת התכנון במידת הצורך.
- מד המים העירוני יורכב מחוץ לארון ראש המערכת. מד מים עם פלט חשמלי יורכב בתוך ארון ההגנה.
- כל אביזרי הראש יהיו מחוברים באופן קומפקטי ויאפשרו הפעלה ותחזוקה קלה.
- סוג אביזרי הראש וסדר הרכבתם ייקבעו בהתאם למצוין בתוכנית.
- בכל ראש יורכב ברז כדוריי" 3/4 עם אביזר חיבור מהיר לצינור גמיש. בסוף ראש מערכת יורכב פקק.
- ראש המערכת יכלול רקורדים כדי לאפשר פירוק נוח ומהיר של הראש.
- ביציאה מהמגופים יורכבו רקורדים ואחריהם צינורות המורכבים אנכית כלפי מטה ועשויים מחומר קשיח P.V.C (ויורדים מתחת לפני השטח חיבורם לצנרת ההשקיה יהיה על ידי זווית 90°).
- מגופים הידראוליים יורכבו אנכית לפני הקרקע. מגופים הידראוליים יהיו עשויים ברונזה, עליהם מורכב ברזון תלת דרכי או בהתאם למצוין בתכנית.
- אביזרי P.V.C יהיו מוגנים מקרינת שמש.
- במסנן כניסת המים ויציאתם יהיו באותו מפלס גובה, המסנן יורכב במאוזן לקרקע ויכיל מד למדידת לחץ.
- כל ראש מערכת שיוותקן בתוך ארון הגנה עשוי מפוליאסטר משוריין, יישען על תמוכות עשיות מתכת (אינסרטים) מוגנות מקורוזיה.
- בחירת הצבת ראש המערכת תיעשה עפ"י התנאים במקום ובתיאום עם המתכנן .
- הראש יותקן בארון הגנה לפי תכנית או בכתב הכמויות. יש להשאיר מקום להתקנת פס סולונואידים בעתיד.
- ארון הגנה מודולרי עשוי פוליאסטר משוריין אטום למים וברקים תוצרת "אורלייט" או שו"ע. מיקומו הסופי יבוצע לאחר תאום עם המתכנן והמפקח.
- בארון ההגנה התמוכות (אינסרטים) תהיינה מחוברות למקומות המיועדים לכך בארון ולא יעשו קידוחים לביצוע חיבור התמוכות. בהתקנת מד מים + פלט חשמלי הארון יכלול גג נפתח, גודלו יהיה בהתאם לאביזרי ראש המערכת, כוון פתיחת הארון יקבע בשטח ע"י המתכנן והמפקח. על הקבלן חלה אחריות שמידות הארון יתאימו למידות ראש המערכת, כך שדפנותיו יהיו מרוחקים מכל אביזר 15 ס"מ לפחות. במידה שמידות ראש המערכת יהיו גדולות ממידות הארון, יותקנו שני ארונות או יותר ע"י שילוב ביניהם על חשבון



הקבלן, הכל כלול במחירי היחידה. הארון כולל מנעול לדלתות הארון, גג נפתח ע"י מנעול עם פתיחה חיצונית כולל אספקת מנעול דגם מסטר .

- הארון יהיה עילי ויותקן בסמוך לקיר בנוי או גדר הכל בתאום עם המתכנן מראש.
- הארון יונח ויחובר על מסגרת מתכת – זווית 5*50*50 ס"מ מגולוון שיעוגן בבטון ע"י וויס או יתדות מולחמות באורך 20 ס"מ לפחות וכל זאת כפי שיוגדר ע"י היצרן והמפקח. גובה (עובי) יציקת הבטון 40 ס"מ, 10 ס"מ בולטים מעל פני הקרקע ברוחב 20 ס"מ עם ברזל, הכל עפ"י הנחיות היצרן והמפקח, הבטון יהיה בצורת מלבן כדוגמת ארון ההגנה. קרקעית הארון תהיה מנוקזת ומרובדת בשכבת אגרגטים (חצץ/טוף גס) בעובי כולל של 20 ס"מ לניקוז המים.
- ארון ראש בקרה מכל סוג שהוא יינעל במנעול מפתחות MASTER (מפתח אב) מסוג רב-בריח או שו"ע. קוטר לשון הנעולה 10 מ"מ לפחות על הקבלן לספק מנעולים ומפתחות בהתאם לדרישות מזמין העבודה.

56. מחשב

- המחיר כולל: אספקת המחשב, הרכבה, כל האביזרים הנלווים להפעלה תקינה כגון – סולונואידיים, מטען סולרי, סוללה נטענת וכו' או לחילופין חיבור למקור מתח V 220 קבוע.
- כל העבודות החשמליות יעשו על ידי חשמלאי מוסמך – המחשבים יכללו את כל ציוד התקשורת האלחוטית, חיבור ראש/ המערכת באופן מושלם.
- הרכבת המחשב על ידי היצרן או סוכן מורשה מטעמו ואחריות לשנה.
- המחשב יורכב בארון הגנה אטום למים תוצרת "ענבר" או שו"ע. הארון יעוגן על יציקת בטון. מחוץ לארון ראש המערכת ביציקת בטון יוכנו 3 שררולים מפוליאיתילן בקוטר 50 מ"מ (לאחר העברת הכבלים המתאימים יש לאטום את השררולים בסיליקון כדי למנוע חדירת בעלי חיים). כל זאת יבוצע אלא אם כן יצוין אחרת בתוכנית ההשקיה ובכתב הכמויות.
- מחשב השקיה המפעיל ברזים הידראוליים, בכניסה לראש המערכת, יציאה בקוטר 3/4" לפי פיקוד הכולל: ברז, מקטין לחץ ישיר (גוף פליז) ומסנן 150 מש.
- צינוריות פיקוד הידראולי תהיינה בקוטר 8 מ"מ דרג 10, כל צינור יסומן בצבע אחר (לכל הפעלה יהיה צבע שונה) כמו כן יש להבטיח צינוריות רזרביים – צינורית אחת לכל ארבע צינוריות פיקוד.
- הצינוריות יהיו רפויות והמחברים יתאימו לצינוריות. אין לבצע חיבורים מתחת לפני השטח.
- אם תידרש בדיקת לחץ לצינורות הפיקוד, היא תבוצע כמפורט במפרט מיוחד.
- המחיר כולל: כל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה, תקשורת בין היחידות בשטח למכרז, לרבות אספקה והתקנה של שקע ישראלי דגם לוח על פס דין וחיבורו לכלל המסופק ע"י אחרים ובתאום עם קבלן עבודות החשמל או בהתאם להנחיות הפיקוח.
- העבודה כוללת חיבור לחשמל קבוע או עמוד תאורה ע"י חשמלי מוסמך.
- סולונואידיים: המחיר כולל אספקה, חיבור למגופים והמחשב, הרכבה על פס סולונואידיים הכלול במחיר היחידה, הסולונואיד יהיה מותאם לסוג המחשב, הכל בתאום עם המתכנן והמפקח.

57. סיום עבודה

- לאחר תקופה של 3 חודשים מיום כיסוי תעלות צנרת ההשקיה, על הקבלן לסתום את הבורות והתעלות שנוצרו עקב שקיעת הקרקע בעפר מאושר בהתאם להוראות המפקח .
 - בגמר ביצוע העבודה על הקבלן לעדכן את תכנית ההשקיה בהתאם לשינויים שנעשו בשטח בזמן הביצוע.
- יש לבדוק לחצי מים בראש המערכת בכל קו מקווי ההמטרה בממטיר ראשון ובממטיר אחרון, בכל קו מקווי הטפטוף בתחילת הקו ובסיומו. יש להעביר למפקח רישום מסודר של מדידות אלו לפי מספר קווי ההשקיה וההפעלות.
- על הקבלן להכין על חשבונו תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) בסמי אורגניל שיוגשו ע"ג תכניות מדידה שיכין הקבלן, על חשבונו, יכלול גם את הצנרת התת קרקעית.
- התכניות תימסרנה למזמין 14 יום אחר גמר העבודה, לפני הוצאת תעודת גמר .



- הקבלן לא יהיה רשאי להגיש חשבון סופי לפני שיגיש את התכניות הנ"ל.

58. אופני מדידה

- אביזרים כמו ברזים לשטיפת שלוחות וכו', ימדדו ויושלמו בהתאם לגודל וסוג רק אם צוינו בסעיף מיוחד בכתב הכמויות.
- ראש מערכת, לרבות כל אביזרי הראש וארון ההגנה לראש כמתואר בתכנית, יימדד וישולם לפי יחידות מותקנות בשטח עפ"י גודלו ותכולתו .
- התשלום לראש המערכת כולל גם חיבור לרשת המים הקיימים (לא כולל שעון מים) אלא אם כן צוין אחרת בכתב הכמויות או בתוכניות ההשקיה.

מפרט טכני מיוחד למערכות הבקרה

אפיוני מערכות הבקרה- מרכיבים עיקריים

- מרכז בקרת השקיה. תוכנה ייעודית להשקיה, עמדת עבודה מחשב P.C, מתאם תקשורת, מדפסת.
- השירות כולל שירותי "אירוח" של אפליקציה הייעודית בחוות שרתים כולל אספקת "חבילת תקשורת" סלולרית לתקשורת בין הבקרים לבין חוות השרתים כולל אספקת SMS ושירותי SIM
- תוכנה לניהול מגוון תקשורות (סלולארי, רדיו, TCP/IP, קו, טלפון קווי).
- תוכנה לניהול ההשקיה בהתאם לסוג גידול, שינוי כמויות המים בהתאם לעונות השנה והשקיה בהתאם לפרמטרים חיצוניים (רוח, לחות הקרקע, ועוד).
- יחידת מתאם תקשורת אזורי(בהתאם למבנה המערכות).
- יחידות קצה אלחוטיות/סלולאריות.
- חיבור לרשת החשמל.
- סוללות, מצברים, בהתאם לצריכת האנרגיה של הבקר.
- ציוד אל- פסק והגנת ברקים.
- סולנואידים לשליטה על מגופים הידראוליים או חשמליים.
- "סמרטפון" לניהול מרחוק של המערכות.
- מחשב נייד לתפעול וניהול.

59. תכונות מערכות בקרת השקיה מרכזית - כתב דרישות

- יחידות הקצה יהיו בתקשורת עם מרכז בקרת ההשקיה במשך 24 שעות 365 יום בשנה.
- פיקוד על כל המגופים בשטח עם יכולות התרחבות לשליטה על 2500 מגופים לפחות.
- קריאת כל מוני המים בשטח עם יכולות התרחבות ל 500 מונים לפחות.
- מערכות מודולארית, יכולות התרחבות בלתי מוגבלת ללא שינויים בתוכנה ובמרכז הבקרה.
- מרכז הבקרה ייתן פתרון מערכתי מלא לכל מערכות בקרת ההשקיה המרכזית .
- שליטה על סינון אוטומטי, משאבות להגברת לחץ, משאבות דיסון, משאבות מינון .
 - המשאבות יקושרו ישירות לתוכניות ההשקיה.
- השקיה לפי כמות או זמן או מ"מ או זמן + ספיקה .
- שינוי אוטומטי של כמויות מים לפי סוג גידול.
- שינוי אוטומטי של כמויות מים לפי התאיידות יומית כולל אפשרות חיבור לתחנת מזג אויר.
- דרוג אוטומטי של מגופי השקיה בראשי השקיה שונים המשקים על פי בסיס השקיה כמותי נפחי.
- פיקוד ובקרה מושלם על מערכות הגברת לחץ הכוללות מספר משאבות.
- אינטגרציה מושלמת בין מערכות הגברת לחץ, לבין ראשי ההשקיה המוזנים מהן.



- המערכות תבצע העברה רציפה ON-LINE של אינפורמציה.
- שליטה על ראשי השקיה בהתאם לתנאים חיצוניים כגון: לחצים בנקודות שונות, מהירות / כוון רוח, איכות מים, טמפרטורה.
- מעקב גרפי רציף אחר אלמנטים אנלוגיים כגון לחצים, מהירות רוח וכד'.¹
- מעקב גרפי רציף אחר הספיקה בכל מד מים במערכות בנפרד.
- הגנת הרשת מפריצות ונזילות מים.
- הגדרת גבולות ספיקה ספציפיים לכל מגוף מים במערכות.
- יכולת קבלת נתונים ותפעול מערכות " מטלפון נייד חכם" באמצעות גלישה סלולארית באינטרנט.
- דוח צבירות מים ודשן בחתכים שידרשו על ידי העירייה.
- דוח תכנון מול ביצוע לכמויות מים בחתכי זמן לפי דרישת העירייה.
- דוח חריגות יומי לכל מגוף.
- דוחות תקלות ואירועים בחתכים שונים.
- יכולת שליטה בקרה ושילוב בין מערכות בתחומים שונים כגון תאורת חוץ, מכוני ביוב ואספקת מים.

60. הגנות מערכות ועמידות:

- Watchdog בחומרה ובתוכנה.
- הגנה בחומרה מפני פגיעת השראת ברק .
- זיכרון בלתי נדיף לפרמטרים המתוכנתים .
- חזרה למצב ההפעלה האחרון לאחר חידוש מתחים.
- בדיקות מקיפות לתקינות הסוללה: בהפעלה, בחצות הלילה ובזמן תקלה, מדי שעה עד לטעינה מלאה.
- טווח עמידות טמפרטורה – מינוס 20 מעלות ועד פלוס 50 מעלות.

61. ביצוע רשת תקשורת למחשוב ובקרת מערכות השקיה / מים

- ההנחיות מתייחסות רק לביצוע רשת תקשורת לבקרת מים, תת קרקעית קווית ואלחוטית. בשום אופן לא לחשמל רשת, תקשורת טלפונים או כל תקשורת אחרת .
- לצורך זה נחשבת המערכות החל מנקודות החיבור לבקרים האזוריים או למרכז המנהל ועד להתחברות למוני המים או המגופים ואו מדים אחרים נותני חיוויים.
- כל האביזרים, השרוולים הכבלים וכו' יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקנים או מפרטים כפי שיצוין במפרט. למוצרים שאין מעמד כזה, יהיה צורך באישור המתכנן/מפקח לפני השימוש בהם.
- לפני תחילת העבודה בשטח יש לקבל מהמתכנן / מפקח אישור על כלים ובכלל זה התוכניות (חתימה על כל מסמך). על גבי התוכניות תופיע חותמת שמאשרת כי התכנית לביצוע .
- לפני הביצוע יערך תאום בשטח עם הקבלן המבצע והמתכנן בתחום צנרת המים, חשמל, וכל תשתית אחרת הנוגעת בתחום העבודה וזאת באחריות הקבלן. בסוף מהלך התאום ידאג הקבלן לקבל פרוטוקול ומפות עם סימון מיקום אספקת חשמל, וכו' כשכל הגורמים הנוגעים בדבר חתומים עליהם. תנאי זה הוא חד משמעי ליציאה לביצוע.

62. מדידה סימון וחפירה לרשת תקשורת למחשוב ובקרת מערכות השקיה / מים

- יבוצע במידת הצורך יחד עם סימון הצנרת.
- יש למדוד ולסמן את תוואי רשת התקשורת, מיקום שוחות בקרה ועמדות בקרים אזוריים.
- סימון תוואי שרוולים, מיקום, שוחות, עמדות, בקרים וכו' יאושרו בשטח ע"י מנהל הפרויקט, ויבוצעו בהתאם.
- על כל סטייה בשטח ממפת התכנון, יש להודיע למתכנן / מפקח. המשך הביצוע ע"י המתכנן / פיקוח בכתב.



- כללי יסוד- שרוול תקשורת בקו ישר לא יעלה אורכו על 100 מ', ללא שוחת ביקורת.
- בכל הסתעפות, פנייה של 45 מעלות ומעלה יש להניח שוחת ביקורת.
- כמעבר כביש יש להניח שוחת ביקורת משני צדי הכביש. במידה ויש אי תנועה במרכז הכביש תונח גם בו שוחת ביקורת.
- ביציאת כבל ממבנה, יש להתקין שוחת מעבר, שתקשר בין שרוול תקשורת בקרקע למבנה.
- חפירה-החפירה תתבצע כאמור במפרט הבין- משרדי פרק 41, עומק החפירה יהיה לפחות 60 ס"מ אלה אם כן יינתנו הוראות מיוחדות ומפורטות בנושא זה בכתב.
- במקומות בהם אין אפשרות לחפור או לחצוב לעומק הנ"ל, יש הגן על שרוול פלסטי ע"י שרוול מתכת, או חיפוי בחול ובמרצפות, לאחר תיאום עם המתכנן/פיקוח.

- רוחב החפירה צריך לאפשר הנחה של השרוולים, בכל מקום בו חוצה הצינור המתעל שביל, כביש או קיר, שאין בהם מעבר קיים, יש לפתוח בהם מעבר צר להנחת שרוול מחומר קשיח אשר בתוכו יעבור שרוול פלסטי ולהחזיר את המצב לקדמותו, ע"פ תכנית מקורית ולקבל לכך אישור ממנהל הפרוייקט, שרוול במעבר כביש יהיה מחומר קשיח העמיד לקורוזיה (בקוטר שיהיה) מינימום, כפול מקוטר הצינור שיעבור בו.

- שרוולים המוטמנים באדמה יבלטו 80 ס"מ משולי המעבר מתחתיו הם מונחים. יש לסמן במפה את המקום המדויק של השרוולים ולסמן בשטח ביתדות סימון של מודדים התקועות בשביל. כמו כן יסומן השרוול בצבע על אבן שפה. מכסה שוחת הביקורת יסומן בצבע בולט

63. שרוולים, שוחות, צינור מתעל, כבלי תקשורת ומחברים

- צינור מתעל פוליאיתילן יהיה עפ"י תקן בזק ובקוטר על פי הנדרש בתכנית. בכל מקרה של צורך בחיבור צינור פוליאיתילן יתבצע הדבר ע"י מחבר בעל טבעת אטימה קבועה בלבד. בכל מקרה יש לשאוף לביצוע ללא חיבורים, כך שלא יהיה צורך במחבר בין שוחה לשוחה.
- אופן פריסת שרוולי תקשורת-הנחת השרוולים תיעשה ביום החפירה, שרוולי פוליאיתילן יונחו ללא מתיחה, התעלה תהיה נקייה מאבנים או עצמים חדים ובמידת הצורך ועפ"י החלטת מנהל הפרוייקט תרופד בחול בעובי 10 ס"מ.
- יש להניח שרוולי פוליאיתילן כך שלא יווצרו זוויות חדות שיגרמו ל"שבירת" הצינור, שרוולים שיונחו באותה תעלה, יונחו לפי סדר, אחד ליד השני או תחתון עבר, ועליו עליון הדק יותר.
- שרוולים זהים בקוטרם המונחים באותה תעלה יסומנו ע"י סרט סימון בשלב הביצוע וע"י חבק עם שילוט אינטגרלי עם כיתוב מתאים, בכל צומת תהיה שוחת ביקורת.
- שרוולי פוליאיתילן שיעברו בצינורות תקשורת P.V.C או מתכת יהיו שלמים ללא מחבר בתוך המתעל, שרוול יונח בתעלה כשבתוכו מושחל מראש חוט משיכה 6 מ"מ במקביל למשיכת הכבלים יש למשוך חוט משיכה 6 מ"מ נוסף להעברה עתידית.
- שרוול + כבל יונח באותה תעלה של קווי המים במקומות שבהם התוואי זהה. ▪ (תקשורת בלבד)
- סרט סימון ועליו כיתוב "תקשורת" יונח מעל שכבת כיסוי ראשונית (בעומק של כ- 40 ס"מ בקרקע).
- בפריסת שרוול תקשורת ללא הטמנה (מדרונות) יש לקבע לקרקע בעזרת ברזל U בקוטר 6 מ"מ נעוץ לעומק 25 ס"מ. במידה ויותקן במעביר מים או קירות יעוגן לקיר או לתקרת המעביר בעזרת אומגה ממתכת מגולוונת ו- 2 ברגים בקוטר מתאים.
- כיסוי ובדיקת רציפות בכבלי תקשורת-בדיקת רציפות בכבלי תקשורת תתבצע לכל ▪ קטע לפני תחילת כיסוי. בכל מקרה לא יוחל בכיסוי לפני אישור רציפות לכל קטע.
- לאחר גמר בדיקת רציפות, ואישור ממנהל הפרוייקט לגובה השרוולים בתעלה וסימון קצוות השרוולים, יתבצע כיסוי ראשוני עם אדמה מקומית נקייה מאבנים וחפצים חדים או לחילופין עפ"י שיקול מנהל הפרוייקט עם חול נקי מיובא.
- כיסוי שכבה ראשונית יהיה בעובי שכבה של 30 ס"מ לפחות.



- כיסוי סופי יעשה באדמה מקומית עד לגובה מפלס סופי ויתרת החומר תפונה ע"י הקבלן, למקום פינוי מאושר ע"י המזמין.
 - הידוק תעלה יתבצע בשלבים (כל שכבה כ- 30 ס"מ).
 - שוחות ביקורת-שוחות ביקורת יהיו בגובה 8.0 מ' (חלק עליון עם מכסה וחוליה תחתונה). או עפ"י הוראת מנהל הפרויקט בשטח, קוטר השוחה יהיה 80 ס"מ, מכסה יהיה בקוטר 50 ס"מ מחוזק לעומס 8 טון עם סימון עפ"י הגדרת המזמין, כל מכסי השוחות יהיו תקינים עם חישוק מתכת מבוטן. ע"ג המכסה יופיע הכיתוב "השקיה". "במקרה שתהיה בכתב כמויות דרישה למכסה מיוחד כדוגמת יציקה תבוצע הדרישה ככתוב בכתב הכמויות.
 - כניסת שרוולים בגובה מינימום 20 ס"מ ומקסימום 40 ס"מ מעל תחתית הבריכה.
 - הכניסה תבוטן ותיאטם.
 - שוחות ביקורת ימוקמו בצדי תעלות ובצמוד אליהן אך בשום אופן לא בתוך תוואי תעלות. השרוולים לא יצאו בזווית חדה מתעלה וכנסו לשוחה ויצאו ממנה באותה הדרך, זווית שבירה לא תהיה גדולה יותר מ- 30 מעלות.
 - כבלי תקשורת-הכבל יהיה מסוג NYY עם 2 גידים או יותר בעובי 5.1 ממ"ר או כמופיע בתוכניות, הכבל יהיה בעל תו תקן ישראל, הכבל המושחל יהיה רפוי ולא מתוח, כבל התקשורת יהיה רציף וללא חיבורים בין שוחה לשוחה, בין עמדת בקר אזורי לשוחה, בין שוחה למד מים/ראש מערכות.
 - חיבור הכבל בשוחות יעשה עם מחבר אפוקסי בהתאם לקוטר הכבל.
 - כל מחבר יסומן בצורה הבאה: על הכבלים היוצאים ממנו יחובר חבק עם שלט אינטגרלי שעליו ירשמו פרטים המורים את כיוונו ושייכותו של הכבל, הכל יותאם למצוין בתוכניות הוראות מפורטות על כך יתקבלו בזמן הביצוע מהמתכנן.
 - שרוולי תקשורת בשוחות יאטמו ע"י R.T.V בקצותיהם כך שלא תתאפשר כניסת מכרסמים וחומר זר.
 - הכבל הנכנס לשוחה יהיה עם עודף של לפחות 2 מ' מכל כיוון.
 - חיבור חשמלי לבקרים עבודות החשמל לחבור הבקר חייבת להיעשות על ידי חשמלאי מוסמך.
 - לפני ביצוע העבודה של החשמלאי לאשר את התוכניות, הביצוע עם תוואי החפירה.
 - העבודה תעשה לפי מפרט כללי למתקני חשמל פרק 8.0 בהוצאת הוועדה הבין משרדית ומפרט כללי לעבודות חשמל בכבישים בהוצאת משרד הביטחון) פרק 82) ותקבל אישור של המחלקה לאחזקת חשמל בעירייה, לאחר קבלת האישור יוכל הקבלן לבצע את העבודה. לאחר סיום העבודה ולפני חיבור החשמל תעבור העבודה בדיקה של בודק מוסמך, רק לאחר קבלת אישור בכתב מאת הבודק יחובר המתקן ללוח חשמל.
64. **יחידות הקצה, הזנות, ארונות הגנה וניצול קיבולת**
- מערכות הבקרה על כל מרכיבה תהיה מערכות של "בקרה מרכזית" מקושרת למרכז הבקרה הפעיל בעיריית קריית אונו ותותקן על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.
 - המערכות תהיה כזו שיודעת לבצע קריאת מוני מים והפעלת מגופים שונים (רשת, השקיה וכו') במקביל ותוך יכולת ניהול ממרכז מנהל אחד, המערכות תבצע בקרת פריצה במידת הנדרש.
 - המערכות תהיה עם אופציה לניהול ממרכז מנהל אחד ותשלוט על בקרים בשטח בקו או באלחוט (חייבת להיות אופציה לכל שיטה ולשילוב בניהם).
 - הקבלן הזוכה יעביר למחלקת גינון 3 אמצעים לשליטה ניידים) 2 סמארטפונים ומחשב נייד אחד) בהתאם להחלטת והוראת המנהל לסוג אמצעי השליטה ללא תשלום נוסף. הנ"ל יהיה מותאם להפעלה מרחוק של המערכות כולל חבילת תקשורת אלחוטית לכל תוקפת ההתקשרות.
 - עמדת הגנה לבקר שטח-עמדת הגנה לבקר שטח תהיה עשויה מפוליאסטר משוריין ברמת אטימות 65 – IP ובתקן עמידות VDE. 0660 מותקן כולל ידית נעילה עם מנעול ולוח עבודה מעץ או פיברגלס-גודל העמדה בהתאם להנחיות היצרן (יצרן מערכות הבקרה) ובאישור המתכנן
 - יחידת קריאה/ הפעלה-יחידות קריאה/הפעלה יותקנו בתוך מארז אטום למים הכול על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.



- הזנת חשמל למחשבים ועמדות הגנה-מחשבים שאחראים על אזור שלם יוזנו ממתח חשמל קבוע V-AC220 בתוך עמדת ההגנה תסופק נקודת חשמל V-AC220 ע"י המזמין במידה ולא ניתן לספק חשמל ממתח קבוע יש לבצע חיבור ע"י עמוד תאורה או פנל סולרי W 10 כולל שני מצברים $8/V12$ אמפר.
- צורת החיבור: מפסק פחת בארון חשמל- (עמוד תאורה) חצי אוטומטי 10 אמפר. מפסק פחת בארון מחשב – חצי אוטומטי 6 אמפר החיבורים יהיו מוגנים ע"י קופסת חיבורים C.I
- בנוסף יש להתקין מצבר מטען למכשיר קשר (בהתאם לחברה המתקינה).
- הזנת מחשבים DC מחשבים עם הזנה מסוג D.C יוזנו חשמלית 2 סוללות נטענות -VD.C12 / 8 אמפר או ממצבר V-D.C12 / 8 אמפר שעה המצבר יהיה מצבר לפריקה עמוקה. המצבר יחובר אל מטען חשמלי V – AC220 ל- V – DC12. בתוך עמדת ההגנה יותקן שקע של V – A.C220, שקע זה יחובר באמצעות כבל 5.1 X3 N.Y.Y אל עמוד התאורה. בעמוד התאורה יותקן מפסק פחת של A10 אמפר. או לפי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.
- עמידה בתקנים-התקשורת האלחוטית על כל מרכיבה תעמוד בתקן משרד התקשורת ותהיה בעלת תקן F.C.C למניעת הפרעות אלקטרו מגנטיות.
- התקנה מורשית התקשורת האלחוטית במקומות שתידרש תותקן על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה מטעמו.
- ניצול קיבול המחשב בתכנון- בכל מקרה לא תנוצל יותר מ- 80% מקיבול המחשב/בקר בהתייחס לכמות ההפעלות, כניסות, תוכניות וכו'.

65. אישורים ותוכנית עבודה

- אישור עבודות חשמל-בסיום כל מערכות החשמל תתבצע בדיקה של בודק מוסמך והאישור יוצג למפקח.
- תכנית עבודה -עם השלמת העבודה, לקראת המסירה הראשונה וכן לקראת המסירה סופית על הקבלן להכין, (התאמה מלאה למערכות GIS של עיריית קריית אונו) ומאושרת ע"י מחלקת GIS של עיריית קריית אונו או מי מטעמה.
- מספרי הקודים למפות ולפרטים השונים יהיו על פי המפרט המשותף למיפוי פוטוגרמטרי של בזק וחברת חשמל. כל הפרטים במפה ייוחסו לרשת הקואורדינטות – ישראל חדשה, המפה המצבית תתייחס לכל רוחבה של רצועת הדרך או הגינה וכן למרכיבים מיוחדים מחוצה לה, אשר קיבלו טיפול במערכות הבקרה. לפי דרישות מזמין העבודה.
- המידע יכלול, עבור עבודות בקרת השקיה: תוואי הצנרת, קטרי הצינורות, עומק הטמנת הצנרת, פירוט ומיקום האביזרים בשטח, פרוט ומיקום בקר ההשקיה, פירוט ומיקום שרולים, תקשורת מחשבים, מקור חשמל, נקיחשמל כולל מהלך צנרת חשמל, בקרת השקיה, כבלי פיקוד, ציוד אלחוט.
- תכנית הפעלה מפורטת להשקיה כולל נתוני ספיקה ולחץ.
- מידע זה יהווה בסיס הנתונים לאחזקה.
- צילומים דיגיטליים לתיעוד מצב קיים במסירה הסופית,
- על הקבלן לדאוג להעביר לפיקוח את התכנית כ 14 יום לפני הגשת חשבון אחרון מבעוד מועד כך שלמתכנן ההשקיה תהיה אפשרות לבדוק את תכנית ההפעלה. באחריות הקבלן להציג למתכנן תכנית הפעלה כתנאי למסירה הסופית.
- לא תשולם כל תוספת לקבלן עבור הכנת תכנית עבודה והיא תהיה כלולה במחירי היחידות.



נספח ו' – רשימת בקרים

מספר בקר	תיאור בקר	ברזים
KO001	רפאל איתן 5 קאנטרי	4
KO002	יצחק רבין 15 מאחורה	3
KO006	ספורטק ליד הצופים החדש	4
KO008	כיכר הצלו	3
KO011	גן הגיבורים	9
KO012	הנשיא 54 / דוד רמז	5
KO013	גן דרכטן / יהודה מכבי 2	3
KO014	קק"ל 39	4
KO015	קק"ל 31	4
KO016	קק"ל 27	4
KO017	קק"ל 10	2
KO018	קק"ל 9	6
KO019	גן העשרים T2	4
KO020	רפאל איתן אי תנועה	9
KO021	רבין 9 חניית בית ספרס יעקב כהן	4
KO022	רבין 11	8
KO023	בי.ס יעקב כהן /רבין 11	6
KO024	גן חורשת הפסגה מזרח	11
KO025	גן הארז - פסגה מערב	2
KO026	מי אונו / מול רבין 42	5
KO027	רבין 22 מזרקה	11
KO028	מזרקת כדור / מאחורי רבין 26	8
KO029	האלוף דורי 7	8
KO030	גן הפסלים	8
KO032	גן שאול המלך ש. המלך 4/ירושלים	6
KO033	מצלאווי 1 / לוי אשכול	11
KO037	גן הזמיר	8
KO038	גן גולני - בר לב 21	7
KO040	הרצל מול 79 / ברנר	3
KO041	כיכר המייסדים	10
KO042	יפה נוף 84	1
KO043	יפה נוף 14	1
KO044	יפה נוף 54	1
KO045	שלמה המלך מזרח / חלומות	5
KO046	שלמה המלך מערב/חלומות	6
KO047	בן גוריון מרכז-אי תנועה	6
KO049	הפרדס 29	6
KO050	הפרדס 3	6
KO051	הרצפלד 30	4
KO052	ראש C בן גוריון/הפרדס	5
KO053	נחל גמלא 5	4
KO054	גן עבר הירדן	6
KO055	אי תנועה וכיכר צהל	2
KO058	דרך הגנים 4	5
KO060	בן גוריון/מודיעין	7



8	גן אחידוב	KO061
4	שלמה המלך / צהל T2	KO062
9	רייספלד דרום / מאחורי הכפר 17	KO063
15	גן צהל	KO064
3	גן טרומן	KO066
12	ספורטק / דרך איתן 2	KO067
4	יאיר שטרן 123	KO068
2	* הכפר 6	KO069
3	גינת התמר	KO070
2	הר חרמון	KO071
4	גן לבודה. רח רמה	KO073
5	הנרייטה סאלד מז. / הקישון	KO074
5	הנרייטה סולד מע. / ארנון	KO075
7	נחל גמלא / שלמה המלך	KO076
3	גן ביאליק	KO077
5	גן ששת הימים	KO078
4	יגאל אלון	KO079
3	גן נשסלק	KO080
5	החבצלת מול 29	KO082
4	פארק צה"ל מאחורי החבצלת 8	KO083
6	פארק צהל גינת כלבים	KO084
8	רבין 1 קריית אונו	KO085
4	קריית אונו רבין 7	KO086
5	קריית אונו הדובדבן מזרח	KO087
5	קריית אונו הדובדבן מערב	KO088
4	אי תנועה הזמיר 20	KO089
4	אי תנועה הזמיר 6	KO090
6	קריית אונו שקמה 6	KO091
7	קריית אונו פארק עבר הירדן ראש 1	KO092
6	קריית אונו פארק עבר הירדן ראש 2	KO093
4	קריית אונו חדר חשמל יגאל אלון	KO094
4	קריית אונו שטרן 57	KO095
3	קריית אונו אי תנועה בן גוריון	KO096
4	קריית אונו אי תנועה שלמה המלך	KO097
4	קריית אונו לוי אשכול פינת ספורטק	KO098
7	קריית אונו תחנת דלק פז	KO099
10	קריית אונו גן זמיר	KO100
6	קריית אונו קורצ'אק	KO101
8	קריית אונו סוללה שלמה המלך	KO102
6	קריית אונו אולם ספורט הפרדס	KO103
4	קריית אונו נהר הירדן	KO104
9	קריית אונו לוי אשכול	KO105
4	קריית אונו הרצל 73	KO106
5	קריית אונו חבצלת דיור מוגן	KO107
2	קריית אונו בן גוריון פינת הפרדס T	KO108
1	קריית אונו בן גוריון פינת הרצפלד T	KO109
1	קריית אונו בן גוריון פינת הנשיא T	KO110



14	קריית אונו רב אלוף יעקב דורי	KO111
12	קריית אונו דורי ראש 1 T	KO112
14	קריית אונו דורי ראש 2 T	KO113
4	קריית אונו דורי ראש 3 T	KO114
3	קריית אונו חורשת רימון	KO115
4	קריית אונו חורשת קבו T	KO116
2	קריית אונו חורשת ההסתדרות	KO117
3	קריית אונו הרצל 12 T	KO118
4	קריית אונו דורי פינת אשכול T	KO119
6	קריית אונו חווה חקלאית ראש א T	KO120
4	קריית אונו חווה חקלאית ראש 2 T	KO121
4	קריית אונו הדובדבן 10	KO122
2	קריית אונו ביאליק 15	KO123
6	קריית אונו מגרש כדורגל T2	KO124
9	קריית אונו יהושוע באום 8 גינת השבשבות T2	KO125
2	קריית אונו האגוז תחנת דלק פז	KO126
7	קריית אונו יהושוע באום 6	KO127
6	צמוד לגינת כלבים T2	KO128
5	קריית אונו יצחק שדה	KO129
4	קריית אונו לוי אשכול פינת התמר	KO130
4	קריית אונו לוי אשכול האלוף גורי	KO131
2	קריית אונו כניסה צפונית ללוי אשכול	KO132
4	קריית אונו האגוז 7	KO133
2	קריית אונו שדרות יהודית	KO134
4	קריית אונו אולם מופת	KO135
4	קריית אונו לוי אשכול 155	KO136
3	קריית אונו לוי אשכול 39	KO137
6	קריית אונו אשכול פינת איתן	KO138
3	קריית אונו אשכול פינת הכלנית	KO139
4	קריית אונו לוי אשכול	KO140
3	קריית אונו לוי פינת רבין	KO141
2	M קריית אונו כיכר צה"ל	KO142
2	קריית אונו בית גמלאים נשלסק M	KO143
4	קריית אונו וולך פינת זיידמן	KO144
6	קריית אונו שכונת אוממי	KO145
3	קריית אונו לוי פינת התאנה	KO146
2	קריית אונו כיכר קפלן מעיין	KO147
12	קריית אונו גן שטרן	KO148
9	קריית אונו גן וורשה ראש 1	KO149
9	קריית אונו גן וורשה ראש 2	KO150
5	קריית אונו כניסה לעיר	KO151
14	קריית אונו פארק רייספלד ראש 1	KO152
11	קריית אונו פארק רייספלד ראש 2	KO153
4	קריית אונו גן ישעיהו	KO154
11	קריית אונו פארק שטרן	KO155
3	קריית אונו שצפ יחזקאל	KO156
11	קריית אונו שצ"פ אונו וואלי	KO157



9	קריית אונו שצ"פ וואלי ראש 2	KO158
2	קריית אונו גן האיריס	KO159
4	קריית אונו גן דרייפוס	KO160
15	קריית אונו פארק רייספלד	KO161
1	קריית אונו אי תנועה דרך לוי אשכול 115	KO162
3	קריית אונו פנקס 33	KO163
8	קריית אונו שצ"פ מכבית ראש 1	KO164
8	קריית אונו שצ"פ מכבית ראש 2	KO165
5	קריית אונו שצ"פ מכבית ראש 3	KO166
9	קריית אונו רכבת קלה ראש 11	KO167
1	קריית אונו לוי אשכול מול פז מעיין	KO168
2	קריית אונו החבצלת מעיין	KO169
2	קריית אונו פנקס מעיין	KO170
4	קריית אונו שאול המלך 17	KO171
3	קריית אונו חורשת צה"ל	KO172
5	קריית אונו מגרש חניה אצטדיון כדורגל עירוני	KO173
9	קריית אונו יצחק נבון	KO174



נספח ז' להסכם

בנק
לכבוד

עיריית קריית אונו
א.ג.ג,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום 7,500 ₪ כולל מע"מ (במילים: שבע וחצי אלף ₪ כולל מע"מ) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר לעמידתו של המבקש בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 14/2025 לאספקת מערכות השקייה בתחומי העיר קריית אונו.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה או להעברה .
6. כתב ערבות זה יעמוד בתוקפו עד ליום 01/08/2025.

בכבוד רב,

בנק

סניף



נספח ח'

אישור קיום בטוחים

אין צורך לצרף בעת הגשת מסמכי המכרז

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום בטוחים			
<p>באישור קיום בטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ה	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם	שם	שם	אופי העסקה:	משכיר <input type="checkbox"/>
עיריית קריית אונו	חברות בנות ועובדים שלהן		נדל"ן <input type="checkbox"/>	שוכר <input type="checkbox"/>
ח.פ. / ע.ר	ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ.	* שירותים	זכייין <input type="checkbox"/>
מען	מען	מען	* אספקת מוצרים	קבלני משנה <input type="checkbox"/>
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף		□ אחר: _____	* מזמין שירותים
			העיסוק המבוטח:	* מזמין מוצרים
			_____	□ אחר: _____

כיסויים							
כיסויים נוספים			גבול אחריות לכלל פעילות				



כיסויים								
בתוקף וביטול חריגים ****	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה*	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			*	למקרה ולתקופה				
								רכוש
302 אחריות צולבת	₪			2,000,000		ביט		צד ג'
304 הרחב שיפוי						—		
307 קבלנים וקבלני משנה						או נוסח מקביל		
309 ויתור על תחלוף לטובת								
מבקש האישור								
315 תביעות המל"ל								
318 מבקש האישור מבוטח נוסף								
328 ראשונית								
329 רכוש מבקש האישור								



כיסויים								
<p>יחשב כצד ג</p> <p>336 ביטול חריג אחריות מקצועי ת נזקי גוף ורכוש</p>								
<p>304 הרחב שיפוי</p> <p>309 ויתור על תחלוף מבקש האישור</p> <p>319 מבוטח נוסף היה ויחשב</p> <p>כמעביד ם של מי מעובדי המבוטח</p> <p>328 ראשוני ת</p>	נח		20,000,000			<p>ביט _____</p> <p>או נוסח מקביל</p>		אחריות מעבידים
<p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי</p> <p>309 ויתור על</p>	נח		2,000,000			<p>ביט _____</p> <p>או נוסח מקביל</p>		חבות מוצר



כיסויים								
תחלוף לטובת								
מבקש האישור								
315 תביעות המל"ל								
328 ראשוני ת								
347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרי ס								
שסופקו או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו או/ הותקנו ו/או שווקו ו או// תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו								



פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

046 אספקת והתקנת מערכות השקיה

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

הערה חשובה: ספק/יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.



נספח ט'

נוסח ערבות בנקאית להבטחת ביצוע

לכבוד
עיריית קריית אונו

א.ג.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס.....'

1. על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש") בקשר להסכם בין המבקש לבינכם בדבר מתן שירותי אחזקה, ניהול, תפעול, אספקה והתקנה של מערכות בקרת השקיה וראשי מערכת השקיה עבור עיריית קריית אונו, ולהבטחת התחייבות המבקש כלפי העירייה עפ"י ההסכם, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (במלים: עשרים וחמש אלף שקלים חדשים (סכום זה צמוד למדד יוקר המחיה כשמדד הבסיס הוא המדד האחרון הידוע בחודש אפריל 2025 - חודש האחרון להגשת הצעות (להלן - "סכום הערבות")
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 10 (עשרה ימים) מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
4. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום (12 חודשים ממועד הכרזה על הזכייה) _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק.....

סניף.....



נספח י'

הצהרה בדבר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העירייה

תאריך: _____

לכבוד

עיריית קריית אונו

א.ג.נ.,

הנני מצהיר בזאת כי עיריית קריית אונו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :

סעיף 122 א (א)לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע :

"חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)ב(ו) – 1(5)ב)".

סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :

בין חברי מועצת העירייה אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

אין לי בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.

ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א(ב)(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף : _____ חתימת המשתתף : _____



נספח י"א - נוסח תצהיר קיום זכויות עובדים

על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני המכהן כ _____ אצל _____ (להלן: "המציע") ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו.
3. הנני עושה תצהיר זה כחלק מהגשת הצעתו של המציע למכרז פומבי מס' 14/2025 למתן שירותי אספקת מערכות בקרת השקייה בתחומי העיר קריית אונו.
4. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין ויחתם בין הצדדים חוזה התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת חוזה ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא המכרז, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים עפ"י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן - חוקי העבודה): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002; תשע"ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני, עורך דין _____ שכתובתי _____ מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ אשר זיהה/תה את עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה _____ [המוכרת לי אישית] לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי א/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא א/יעשה כן, אישר/ה את נכונות/ה הצהרתו/ה וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד _____

נספח י"ב הצהרה בדבר העדר רישום פלילי



הצהרה בדבר העדר רישום פלילי

(למלא על ידי נושא משרה אצל המציע, כאשר המציע הינו תאגיד):

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כדיון כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "המציע") (ימולא כאשר המציע הינו תאגיד)

2. תצהיר זה ניתן במסגרת הגשת הצעתו של המציע למכרז פומבי מס' 14/2025 לאספקת מערכות בקרת השקיה בתחומי העיר קריית אונו (להלן: "המכרז").

3. הריני להצהיר כי בעלי המניות של המציע הם התאגידים או האנשים הבאים (יש להשלים את הסעיף ביחס לכל אחד מבעלי המניות):

1. שם (חברה/מר/גב'): _____ ת.ז. ח.פ. _____

2. שם (חברה/מר/גב'): _____ ת.ז. ח.פ. _____

4. הריני להצהיר כי נושא המשרה אצל המציע הם האנשים הבאים (יש להשלים את הסעיף ביחס לכל אחד מנושאי המשרה. "נושא משרה": חברי דירקטוריון, מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים, מנהלי תפעול, מנהל כוח אדם או משאבי אנוש וכיו"ב):

1. מר/גב' _____ ת.ז. _____ תפקידו/ה: _____

2. מר/גב' _____ ת.ז. _____ תפקידו/ה: _____

5. הנני מצהיר כי המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז הורשעתי בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז).

ככל שהמציע הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה):



1. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____.
2. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____.
3. מועד מתן גזר דין: _____.
4. גזר הדין: _____.

6. הנני מצהיר כי אנוכי לא הורשעתי במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז).

ככל שהמצהיר הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה):

1. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____.
2. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____.
3. מועד מתן גזר דין: _____.
4. גזר הדין: _____.

7. הנני מצהיר, לאחר בדיקה וחקירה שביצעתי מול בעלי המניות של המציע (שפורטו בסעיף 3 לעיל) ומול נושאי המשרה של המציע (שפורטו בסעיף 4 לעיל), אף אחד מבעלי המניות ו/או נושאי המשרה אצל המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז).

ככל שאחד מבעלי המניות ו/או מנושאי המשרה הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה, וביחס לכל אדם בנפרד):

1. שם בעל המניות/נושא המשרה: _____.
2. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____.
3. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____.
4. מועד מתן גזר דין: _____.



5. גזר הדין: _____.

8. הנני מאשר כי לאחר בדיקה שביצעתי, לא תלוי ועומד נגד המציע ו/או מי מבעלי המניות של המציע ו/או כנגד מי מבין נושאי המשרה של המציע, כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון (כהגדרתה במכרז).

ככל שכנגד המציע ו/או כנגד המצהיר ו/או כנגד אחד מבעלי המניות של המציע ו/או כנגד אחד מנושאי המשרה הורגש כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה, וביחס לכל אדם בנפרד):

1. שם בעל המניות/נושא המשרה: _____.

2. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____.

3. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____.

4. השלב בו מצוי ההליך הפלילי: _____.

9. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור:

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' המוכר/ת לי אישית (זיהיתי על פי ת.ז. מס' _____) ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

עו"ד



נספח לתצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני, הח"מ _____ ת.ז.ח.פ. _____, נותן בזה ייפוי כוח והרשאה לעירייה ו/או ליועץ המשפטי שלה ו/או למבקר העירייה, לעיין ולקבל מידע אודותיי שמצוי במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי כוח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981, והתקנות שהוצאו מכוח חוק זה.

_____ חתימה

_____ תאריך:

_____ חותמת התאגיד

יש להחתיים מורשי חתימה של התאגיד על ייפוי הכוח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז



נספח יג' התחייבות לאספקת שירותים בשעת חירום

אל

עיריית קריית אונו

ג.א.נ.,

כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

הואיל : ואנו מציעים לספק לכם שירותי _____ (להלן: "השירותים")
בהתאם למכרז 14/2025 או חוזה מיום _____ עליו חתמנו אתכם (להלן: "החוזה");
והואיל : והשירותים נדרשים לכם גם, ואף ביתר שאת, בתקופות שבהן יוכרו מצב חירום;

לפיכך אנו, הח"מ,

שם הספק/קבלן: _____

מס' ת"ז/תאגיד: _____

כתובת: _____

מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך אספקתם הרציפה והשוטפת של השירותים בתקופות שבהן יוכרו מצב חירום.
2. בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הרשויות המוסמכות, בתקופת תוקפו של החוזה אנו מתחייבים לספק לכם את כל השירותים באופן רצוף ושוטף ולקיים את כל יתר התחייבויותינו שבחוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרו מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים שבהם תידרש על דכם אספקתם של השירותים.
3. אנו מתחייבים לקיים את התחייבויותינו שבסעיף 2 לעיל בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תיחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ואת אלה המוקנים לכם בדין.

ולראיה באנו על החתום, היום _____

חתימה + חותמת



נספח יד' – הצהרה בדבר אי תשלום דמי תיווך

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות **חוק העונשין, התשל"ז-1977**, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
- 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של **העירייה קריית אונו** או בעל תפקיד במועצה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
- 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד במועצה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכלל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
- 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד במועצה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
- 1.4 לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של העירייה ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של העירייה ו/או הסכם/ההזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____

חתימה: _____

חותמת (חברה): _____