

**עיריית קרית אונו**

**מכרז פומבי**

**מס' 57/2024**

**למתן שירותי אחזקה תיקון ורכישת מזגנים  
קטנים ומיני מרכזי (עד 5 כ"ס) במוסדות הציבור  
ומוסדות החינוך בקרית אונו**

### נוסח פרסום

עיריית קרית אונו (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר לקבלת שירותי לאחזקה תיקון ורכישת מזגנים קטנים ומיני מרכזי (עד 5 כ"ס) במוסדות הציבור ומוסדות החינוך, הכול בהתאם למפורט במסמכי מכרז פומבי זה (להלן: "המכרז").

1. עיריית קרית אונו מבקשת לקבל הצעות כאמור בתחומי העירייה, לפי הנחיית המנהל.
2. על המשתתפים לעמוד בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש, תמורת סך של 500 ₪ (שלא יוחזרו), במשרדי אגף הגביה (עיריית קרית אונו, רח' יצחק רבין 41), בימים א'-ה' בין השעות 08:00-12:00 בתיאום מראש בטלפון: 03-5311143.
4. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי העירייה או באתר האינטרנט של העירייה תחת הכותרת מכרזים.
5. את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום 13/02/2025 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק לתיבת המכרזים במשרדי העירייה (לשכת מנכ"ל העירייה קומה 3), ברחוב יצחק רבין 41. לפני הגשת מעטפת המכרז יש להחתיים את לשכת מנכ"ל על הגשת המכרז (טל' לבירורים 03-5311112).
6. כל מציע מתבקש לסמן את עמוד ההצעה (טופס 5) באמצעות דגלון או מדבקה.
7. לא יתקיים מפגש מציעים.
8. הצעה שלא תוגש במועד לא תובא לדיון.
9. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
מיכל רוזנשיין  
ראש עיריית קרית אונו

## מסמכי המכרז

עמ'

<u>8 - 4</u>	טופס מס' 5 – הצעת המציע
<u>9</u>	מסמך א' – מסמכי הפנייה מטעם הרשות
<u>10</u>	טופס מס' 1 – אישור הבנת תנאי המכרז
<u>12</u>	טופס מס' 2 – תצהיר בדבר ניסיון עבר + המלצות
<u>13</u>	טופס מס' 3 – אישור מטעם רו"ח
<u>16</u>	טופס מס' 4 – ערבות בנקאית (הצעה)
<u>18</u>	טופס מס' 6 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
<u>19</u>	טופס מס' 7 – תצהיר בדבר אי תשלום דמי תיווך
<u>20</u>	טופס מס' 8 – תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית וייפוי כוח
<u>21</u>	טופס מס' 9 – תצהיר בדבר התחייבות נותן השירות לשמירה על דיני העבודה
<u>22</u>	טופס מס' 10 – פרטי חשבון בנק לתשלום
<u>26</u>	טופס מס' 11 – תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים או קרבת משפחה
<u>33</u>	מסמך ב' – הסכם
<u>34</u>	נספח א' להסכם – ערבות ביצוע
<u>36</u>	נספח ב' להסכם – אישור על קיום ביטוחים
	מסמך ג' – מפרט טכני

**טופס מס' 5**

**הצעת המציע**

**טופס מס' 5**

**הצעת המציע**

בהתאם לתנאי המכרז שבנדון, להלן הצעה מטעם המציע: \_\_\_\_\_:

שם המציע: \_\_\_\_\_.

מספר זיהוי: \_\_\_\_\_.

לגבי תאגיד: שם מורשה או מורשי החתימה בשם התאגיד: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.

**ההצעה תוגש במעטפה נפרדת (מקור + העתק מודפסים)**

להלן התמורה המוצעת על ידי לשירותים נשוא מכרז זה, כדלקמן:

להלן אחוז ההנחה הקבוע עבור תחזוקה מזגנים המוצע על ידי המציע, כמתואר להלן:

**טבלה א' – 20% בציון המחיר**

הנני מציע לספק את השירות נשוא מכרז זה בהפחתה בשיעור אחיד וקבוע של \_\_\_\_\_ אחוזים (ובמילים: \_\_\_\_\_ אחוזים), מהמחירים המקסימאליים המופיעים להלן בטופס הצעת המחיר, יש לקחת בחשבון שהמחירים הנ"ל לא כוללים מע"מ.

1. לא ניתן להגיש אחוז הנחה מעל 40 (ארבעים) אחוזים, ניתן להגיש הצעה יורדת עד אחוז זה מהמחיר המצורף להצעה.

2. העירייה רשאית לפצל את ההצעה בין מספר ספקים והכל בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי. זאת בהתקיים משא הומתן מול יתר המציעים בדבר השוואת המחירים למציע הזול ביותר.

מסד	תיאור	מחיר מקסימלי
1.	מילוי גז R22 (מחיר כולל, לא לפי משקל)	750
2.	תיקון קצר במזגן	400
3.	כיוון שלט	100
4.	החלפת שלט במזגן	110
5.	החלפת מנוע מעבה	1,000
6.	החלפת מנוע מאייד	1,000
7.	החלפת מדחס עד 2 כ"ס -	1,000

מסד	תיאור	מחיר מקסימלי
.8	החלפת מדחס מ 2 כ"ס עד 4.5 כ"ס	3,000
.9	אספקה והחלפת כרטיס אלקטרוני עד 1350 מקורי	900
.10	אספקה והחלפת כרטיס אלקטרוני עד 1350 תחליפי	850
.11	התקנת מזגן מפוצל עילי HPO.75 עד HP1.5 כולל 3 מטר צנרת	800
.12	תוספת צנרת לכל מטר לא כולל תעלות HPO.75 עד HP1.5	130
.13	התקנת מזגן מפוצל עילי HP2 עד HP4 כולל 3 מטר צנרת	1,300
.14	תוספת צנרת לכל מטר אורך לא כולל תעלות HP2 עד HP4	140
.15	תעלה לצנרת מחיר למטר	80
.16	קידוח יהלום, משמש להתקנת מזגן בממ"ד / מקלט	350
.17	החלפת סי.פי 4	650
.18	משיכת נקודת חשמל מלוח (עד 10 מטר) + התקנת סי.פי 4	1,100
.19	מדחס סגור למ"א מ HP-2 עד HP-4	1,000
.20	מדחס סגור למ"א HP-0.75 עד HP-1.5	950
.21	ברז 4 דרכים (ממשאבת חום)	700
.22	החלפת משאבת מים	800
.23	החלפת כנף מעבה	500
.24	החלפת עינית	400
.25	החלפת קונטקטור עד 3 פזה	450
.26	מגנט למשאבה 4 דרכים	300

### טבלה ב' – 20% בציון המחיר

בטבלה זו יש למלא מחיר מוצע עבור כל פריט בטבלה

מסד	תיאור	משקל בציון המחיר	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ
.1	ביקור טכנאי מזגנים, לאותו מבנה כללי, כוללים ביקור ותיקון למעט זיוד וחלקים <u>לא ישולם ביקור נוסף בגין ביקור חוזר</u>	3 נק'	
.2	טיפול עונתי פילטרים- ניקוי פילטרים	2 נק'	

מסד	תיאור	משקל בציון המחיר	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ
.3	מילוי גז R410 חדש (מחיר כולל, לא לפי משקל)	1.5 נק'	
.4	תיקון דליפת גז + מילוי	1.5 נק'	
.5	החלפת קבל - מזגן	1.5 נק'	
.6	החלפת קבל - מעבה	1.5 נק'	
.7	תיקון נזילת מים	1.5 נק'	
.8	פתיחת סתימה בצינור הניקוז	1.5 נק'	
.9	שטיפת מאייד כללית עם גרניק	1.5 נק'	
.10	ניקוי משאבת מים	1.5 נק'	
.11	החלפת מאיץ	1.5 נק'	
.12	רגש סנסור עבור -מעבה/ מאייד/ אויר חוזר/ סוללה	1.5 נק'	

### טבלה ג' – 30% בציון המחיר

מס'	שם פריט	משקל בציון המחיר	יחידת מידה	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ
.1	ביצוע קידוח 4 צול בממ"ד בכול עובי	0.5 נק'	1	
.2	תעלת פח מגולוונת וצבועה 6*6 ס"מ לפי מטר כולל התקנה	2 נק'	1	
.3	מזגן עילי 4 כ"ס תדיראן או אלקטרה דירוג אנרגיה A בלבד כולל התקנה	4 נק'	1	
.4	מזגן עילי 3.5 כ"ס תדיראן או אלקטרה דירוג אנרגיה A בלבד כולל התקנה	3.5 נק'	1	
.5	מזגן עילי 2.5 כ"ס תדיראן או אלקטרה דירוג אנרגיה A בלבד כולל התקנה	4 נק'	1	
.6	מזגן עילי 2 כ"ס תדיראן או אלקטרה דירוג אנרגיה A בלבד כולל התקנה	4 נק'	1	
.7	מזגן עילי 1.5 כ"ס תדיראן או אלקטרה דירוג אנרגיה A בלבד כולל התקנה	3 נק'	1	
.8	מזגן עילי 1 כ"ס תדיראן או אלקטרה דירוג אנרגיה A בלבד כולל התקנה	3 נק'	1	
.9	עבודת פירוק יחידת מזגן בלאי והחזרתו למחסן מרכזי עירייה	2 נק'	1	
.10	תוספת צנרת נחושת להתקנת מזגן לא סטנדרטי לפי מטר	2 נק'	1	

11.	עבודת העתקת מזגן חדש כולל קידוח וצנרת עד 3 מטר נחושת בלבד תקן	2 נק'	1
-----	---	-------	---

הערות:

<b>1. טופס זה יהווה את נספח התמורה של החוזה.</b>
<b>2. ביקור טכנאי מזגנים, טבלה ב' סעיף 1, יכלול ניקוי ובדיקת הפילטרים כחלק מעלות הביקור.</b>

3. העירייה רשאית לפצל את הזכייה בין שלושת המציעים אשר קיבלו את הניקוד המשוקלל הגבוהה ביותר ביחס לשאר המציעים, כך שבמכרז יהיה זוכה ראשון, זוכה שני וזוכה שלישי. הפניה לזוכים תיעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה וללא חלוקת עבודה שוויונית בין הזוכים
4. ידוע לי כי התמורה בהתייחס להצעתי כוללת בתוכה את ביצוע העבודות וכל ההוצאות מכל סוג שהוא ולרבות ולא רק: את כל המיסים, אגרות, נסיעות והיטלים הכרוכים בביצוע העבודות, ככל שישנם, את כל העבודות הנלוות לרבות גידור האתר, העסקת מנהל עבודה, עלויות נידות, חומרים, מהנדס ביצוע, הפסד זמן לביצוע התארגנות לרבות עבודות בהיקף כספי נמוך, עבודה בשעות לילה, בימי שישי, שבת וחגים, הדרישות הטכניות המפורטות בהזמנה, חוקים, תקנים ותקנות רלבנטיים ו/או מגבלות ואילוצים ו/או תנאי עבודה ודרישות מיוחדות של המזמין.
5. התמורה תהיה רק בהתאם למתן השירות בפועל ועל פי כמות המזגנים שתטופל בפועל על ידי המציע.
6. ידוע לי, כי התשלום יבוצע בתנאים המפורטים בחוזה.
7. לכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור החוקי התקף במועד ביצוע התשלום.
8. נספח זה יהווה את נספח התמורה של החוזה.
9. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להזמין את בעלי ההצעות לצורך בירור פרטים ומתן הסברים ביחס להצעותיהם.
10. העירייה רשאית לפסול הצעת מציע, אשר נמנע מלהתייבץ בפני הוועדה בהתאם לאמור בסעיף 7 ולחילופין נמנע ממסירת הפרטים וההסברים הדרושים.
11. הוועדה תהיה רשאית לברר ולחקור בדבר יכולת האשראי וכושר המימון של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לוועדה ו/או למי שמונה על ידיה לצורך כך את מלוא האינפורמציה להנחת דעתה.
12. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
13. על הספק להתחיל את העבודה רק לאחר קבלת הזמנת עבודה עירונית חתומה כדין ע"י גזבר העירייה. אין לעירייה כל התחייבות כלפי הספק במידה ועבד ללא הזמנת עבודה מאושרת וחתומה כדין.

חתימת המציע וחתימת

תאריך

## מסמך א'

### הזמנה להציע הצעות

#### **1. מהות המכרז**

- 1.1 העירייה מזמינה הצעות מחיר לקבלת שירותי אחזקה תיקון ורכישת מזגנים קטנים ומיני מרכזי (עד 5 כ"ס) במוסדות הציבור ומוסדות החינוך, על פי הקבוע במסמכי המכרז והמפרט הטכני.
- 1.2 השירות הנדרש הוא מסוג "אחזקה ביטוחית" כאמור במפרט הטכני - ביצוע תיקונים ו/או החלפת חלקי חילוף למזגנים ככל שנדרש (המחיר כולל גם שירות וטיפול למערכות וגם חלפים וחלקים נדרשים בעת כשל – הכל כולל במחיר), בהתאם לקריאת שרות בטלפון או בפקס או באפליקציה יעודית של המוקד העירוני מאת נציג מטעם עיריית קרית אונו ו/או נציג שנתמנה לצורך כך מטעם המוסדות להם ניתן השירות.
- 1.3 החוזה נשוא המכרז הינו הסכם מסגרת, והעירייה אינה מתחייבת להזמנת עבודות בהיקף כלשהו לרבות לכמות מינימום של קריאות.
- 1.4 מבלי תהא בכך כל התחייבות כלפי המציע, ומקום בו העירייה אינה מתחייבת להיקף רכישות כלשהו מהמציע הזוכה, ניתן לומר כי היקף מתן השירותים השנתי על ידי המציע הזוכה יכול להגיע כדי 800,000 ש"ח (כולל מע"מ), פחות מכך (עד כדי אי מתן שירותים בכלל), ואף למעלה מכך, והכל לפי צרכיה העירייה ושיקוליה.
- 1.5 נכון לכתיבת מכרז זה, מספר המזגנים לטיפול מכוח הליך זה, עומד על כ-1,000 המפוזרים במשרדי העירייה ובמוסדותיה מובהר כי לא מן הנמנע כי יכולים להתווסף או להיגרע מזגנים לטיפול כאמור, על פי החלטת העירייה. התווספות או גריעת מזגנים תעשה בהודעה בכתב על ידי העירייה, וסך התמורה החודשית ישתנה בהתאם.
- 1.6 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לביצוע התמחרות בין הזוכים בהליך זה, לגבי מיפוי מלא של המזגנים הקיימים במוסדות העירייה השונים כולל הטמעה במערכות המחשוב של העירייה. ההצעה הזולה ביותר תזכה.
- 1.7 העירייה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, תבחר עד 3 מציעים אשר יקבלו ציון סופי הגבוה ביותר, העבודה תחולק בין הזוכים על פי שיקול דעת העירייה בלבד.
- 1.8 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, ולא תשמע כל טענה בעניין זה.
- 1.9 העירייה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בכל שלב וזאת מכל סיבה שהיא וזאת על פי שיקול דעתה.
- 1.10 המציע מתחייב להחזיק בכל הרישיונות וההיתרים הדרושים כדין לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז, במשך כל תקופת קיומו של הסכם בינו לבין העירייה.
- 1.11 המציע ימלא בדיוקנות אחר הוראות כל חוק ותקנות העבודה והבטיחות וההוראות העירוניות, שנקבעו בקשר לביצוע השירות.
- 1.12 כל עובד מטעם הספק אשר יתן שירותיו לעירייה מכוח המכרז ייחשב בגדר נותן שירותים חיצוני ולא יחשב עובד עירייה וללא יחסי עובד מעביד.

- 1.13. על פי דרישת העירייה - על המציע הזוכה יהיה לעמוד בהוראות הדין לעניין מניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, ובין היתר, ידאג לקבלת מלוא האישורים הנדרשים בהקשר זה ממשטרת ישראל, ובכל מקרה אישור כאמור יימסר לעירייה על ידי הספק, טרם מתן השירותים על ידי נותן השירותים. הספק ימלא אחר כל הוראה של המנהל בהקשר לעניין דנן ולמניעת העסקה כאמור.
- 1.14. בגין מתן מלוא השירותים ולשביעות רצון העירייה, יהיה המציע זכאי לתמורה בהתאם, להצעתו ובכפוף לביצוע בפועל.
- 1.15. מובהר בזאת, כי מתן השירותים יהיה באמצעות המציע הזוכה, כאשר חל איסור על הזוכה להעביר ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו (כולן או חלקן) לכל גורם אחר, זאת ללא אישור העירייה בכתב ומראש בלבד.
- 1.16. ככל שיתברר כי המציע הסב את השירותים או חלקם לגורם אחר ללא אישור העירייה, יחויב הוא בפיצוי מוסכם בסך של 10,000 ₪ למקרה ללא צורך בהוכחת נזק, וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לסיים מידית את ההתקשרות.
- 1.17. יובהר כי העברת 25% מהשליטה מהמציע, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהסבת השירותים, ולכך יש לקבל אישור העירייה מראש ובכתב.
- 1.18. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, תנאי הסף להשתתפות בהליך, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה.
- 1.19. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לרשות כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו.
- 1.20. העירייה תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב, כל עוד לא הוכרז זוכה.

## 2. תנאים מוקדמים לחתימת הסכם

חתימת ההסכם בין המציע שהצעתו זכתה במכרז, מותנית בתנאים הבאים:

- 2.1. בתוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציע, ימסור הזוכה לגזברות העירייה את המסמכים הבאים:
- א. ערבות בנקאית להבטחת קיום התחייבויות הזוכה לפי ההסכם שייחתם עמו ("ערבות ביצוע"), שתהיה ערוכה בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, ובסכום של 12,000 ₪.
- ב. פרטי חשבון בנק להעברה התשלומים (טופס 10).
- ג. אישור ביטוח כאמור בנספח להסכם ההתקשרות (נספח ב' להסכם). מובהר, כי בשלב הגשת ההצעה אין צורך לצרף אישור ביטוח.
- 2.2. אישור היועץ המשפטי של העירייה לפיו, הזוכה אינו מצוי במצב של ניגוד עניינים המונע ממנו את ביצוע השירותים עבור העירייה. אישור כאמור יינתן על בסיס ההצהרות המצורפות **כטופס מס' 11** להליך זה (על ההצהרה צריך לחתום כל אחד מנושאי המשרה הבכירים אצל המציע).
- 2.3. לא הגיש הזוכה את המסמכים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה ו/או לא נתקבל אישור היועץ המשפטי של העירייה כאמור לעיל, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את זכיית המציע ולמסור על פי שיקול דעתה בלבד, את ביצוע השירותים לכל מציע אחר, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או תביעה נגד העירייה בשל כך.

### 3. שאלות הבהרה

3.1. מציעים יהיו רשאים לפנות בכתב בלבד, בבקשות להבהרה או בשאלות בכל ענין הקשור להליך, גבי אורטל ראובן באמצעות כתובת דוא"ל: [ortalre@kiryatono.muni.il](mailto:ortalre@kiryatono.muni.il) באחריות המציע לוודא כי פנייתו התקבלה.

3.2. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הוא 30/01/2025 עד לשעה 16:00

3.3. את שאלות הבהרה יש לשלוח לכתובת הדואר האלקטרוני, המצוינת לעיל במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

3.4. מענה לשאלות הבהרה יינתן עד ליום 06/02/2025 בשעה 20:00 מובהר, כי העירייה אינה חייבת להשיב לשאלות הבהרה, כולן או חלקן, וככל שלא ניתן מענה לשאלה או שאלות מסוימת, ימשיכו לחול הוראות המכרז, ללא כל שינוי.

3.5. האחריות לוודא כי שאלות הבהרה התקבלו בעירייה מוטלת על המציעים, ולכן, חובה על המציעים לוודא כי שאלה או בקשת הבהרה ששלחו אכן התקבלו בעירייה ולדאוג לקבלת אישור העירייה על כך.

3.6. מסמך הבהרות מטעם העירייה ו/או השאלות והתשובות יהווה חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך, והוא יפורסם באתר האינטרנט העירוני. באחריות כל מציע לעקוב אחר כלל פרסומי העירייה כפי שיפורסמו באתר, ולצרפם חתומים כחלק מהצעתו.

3.7. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של הרשות, לרבות התייחסות בעל פה, אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

### 4. הגשת הצעות לתיבת המכרזים

4.1. את הצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום 13/02/2025 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק לתיבת המכרזים במשרדי העירייה (לשכת מנכ"ל העירייה קומה 3), ברחוב יצחק רבין 41. לפני הגשת מעטפת המכרז יש להחתים את לשכת מנכ"ל על הגשת המכרז (טל' לבירורים 03-5311112).

4.2. כל מציע מתבקש לסמן את עמוד הצעה (טופס 5) באמצעות דגלון או מדבקה.

4.3. הצעה שלא תהא במועד ובשעה האמורה בתיבת המכרזים לא תידון.

4.4. את הצעות בהתאם לדרישות המפורטות לעיל, יש להגיש במעטפה סגורה ולא מסומנת – למעט ציון מספר ההליך.

### 5. תוקף הצעות והארכת מועדים

5.1. כל הצעה שהוגשה לתיבת המכרזים, תהיה בתוקף לתקופה של 90 ימים ממועד האחרון שנקבע להגשת הצעות (כולל מועד נדחה).

עמוד 10 מתוך 44

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

5.2. החליטה העירייה על הארכת המועד להגשת ההצעות או דחייתן, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות.

5.3. העירייה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

## 6. בדיקת ההצעות על-ידי העירייה – הוראות כלליות

6.1. העירייה תדון ותבדוק רק הצעות להליך שנמצאו בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות.

6.2. העירייה אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה במכרז.

6.3. העירייה תהיה רשאית אך לא חייבת לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד מהמצעים פרטים או מסמכים נוספים או הבהרות נוספות או להשלים מידע חסר או אישורים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, גם לאחר פתיחת ההצעות וזאת על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו במסגרת שיקוליה, ולרבות עמידתו בתנאים המוקדמים שפורטו לעיל, לרבות תנאי הסף.

6.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהא רשאית להפנות את המציע ליועץ חיצוני מטעמה, אשר יבחן את ניסיונו ויכולתו של המציע בקשר לעמידה בתנאי המכרז ויכולתו לבצע את שירותי המכרז לשביעות רצון העירייה.

## 7. תהליך בדיקת ההצעות שנמצאו בתיבת המכרזים, יהיה כדלקמן:

7.1. העירייה תבחן את עמידת ההצעות השונות בתנאי הסף המפורטים להלן. הצעות שלא עמדו בתנאי הסף יפסלו.

7.2. יובהר כי פרט לתנאי הסף, עמידה בתנאי ההליך כוללת מילוי הטפסים המצורפים במלואם. ככל שיהיו חסרים טפסים מסוימים ו/או יחול חסר בטפסים, תהא רשאית העירייה לפסול את הצעת המציע.

### 7.3. שקלול מחיר ואיכות ההצעה

#### המחיר

הצעת המחיר הכספית של המציע מהווה 70 נקודות (משקל – 70%)

א. המציע ימלא את אחוז ההנחה (פרק א') או את המחיר לכל פריט (פרקים ב', ג') המוצע בהצעת המחיר.

ב. הניקוד בפרקים א' עד ג' הינו יחסי. כך שהמציע הזול ביותר או בעל אחוז ההנחה הגבוה ביותר, יקבל את הניקוד המקסימאלי וביחס אליו ינוקדו יתר הצעות המחיר.

#### איכות ההצעה:

איכות ההצעה תבחן עד 30 נקודות, לפי עמידה בקריטריונים, להלן.

ניקוד ההצעה יכול שיעשה על ידי ועדה מקצועית מתאימה, באמצעות גורמים שונים מטעם העירייה, ולפי העניין – על ידי מנהל אגף בינוי ונציג אגף חינוך הרלוונטי, נציג גזברות ויועץ משפטי.

מס"ד	הקריטריון	הניקוד המירבי לקריטריון	הערות
1	ניסיון המציע	על כל אתר מעבר לתנאי הסף - 1 נקודה עד למקסימום 5 נקודות	על פי רשימת הניסיון שיצורף על ידי המציע
2	המלצות	על פי שיחה עם לקוחות/ של המציע עד למקסימום 5 נקודות	
4	התרשמות כללית	עד 20 נקודות	על בסיס ראיון.

### ניקוד רכיב האיכות לקביעת הניקוד המשוקלל: סה"כ ניקוד ההצעה הנבחנת 30.

7.4. על אף האמור לעיל, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז רשאית העירייה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם כעמידה בתנאי הסף, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

א. ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו, וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

ב. איכות העבודה או השירותים המוצעים, או נתונים מיוחדים שלהם, והתאמתם למערכות הקיימות ברשות, לרבות, ניסיון עבר (לחיוב או לשלילה) של העירייה בקבלת שירותים עם מציע מסוים.

ג. כל שיקול אחר המפורט בתקנה 22 לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

7.5. לא קיים הזוכה את התנאים לחתימת ההסכם עם העירייה, תודיע לו העירייה על ביטול זכייתו ותפנה למציע שזכה בניקוד השני הגבוה ביותר, ויחזור על התהליך המתואר; וכן הלאה.

7.6. זוכה שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי ההליך, תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה וזאת לאחר שניתנה לזוכה הודעה בה נדרש לתקן את ההפרה והזוכה לא תיקן ההפרה בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה, אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי כל דין.

7.7. העירייה רשאית לבטל את ההליך עפ"י דין בכל שלב עד הודעת זכייה ובמקרה של הודעת זכייה, בכל אחד מהמקרים הבאים:

א. מצאה העירייה שהתקיים פגם מהותי בהליך, או בהליך בחירת ההצעה שהייתה אמורה להיות הזוכה.

ב. חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי העירייה באופן המצדיק לדעת העירייה ביטול הליך ההתקשרות.

### 8. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז, בתנאים המצטברים המפורטים להלן:

#### 8.1. המציע הנו אזרח ישראל או תאגיד הרשום בישראל

א. על המציע להיות אזרח ישראל ותושב ישראל, וככל שמדובר בתאגיד, עליו להיות תאגיד הרשום במדינת ישראל ומשרדו מצוי במדינת ישראל.

ב. לצורך הוכחת עמידתו של הציע בתנאי הסף הנ"ל, על המציעים לצרף להצעותיהם את העתק המסמכים הבאים:

**1.1.8.1. מציע שהוא תאגיד רשום**

מציע שהוא תאגיד הרשום על-פי דין בישראל, יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

1.1.8.1.1. העתק של **תעודת ההתאגדות של התאגיד** (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה).

1.1.8.1.2. **תדפיס מעודכן** של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות).

**1.2.8.1. מציע שהוא יחיד או שותפות לא רשומה**

1.2.8.1.1. מציע שאיננו תאגיד, יידרש לצרף להצעתו צילום תעודת הזהות שלו, באופן שיהיה קריא וברור, לרבות, צילום הספח המצורף לתעודת הזהות כאמור, בין היתר לצורך הוכחת מקום מגוריו.

1.2.8.1.2. מציע שהוא בגדר שותפות לא רשומה, יצרף להצעתו את הסכם השותפות בין השותפים כשהוא מאומת על-ידי עו"ד, וכן, את צילומי תעודות הזהות של השותפים.

8.2. המציע סיפק שירותי אספקה, אחזקה ותיקון של מזגנים עבור 32 (שתי) רשויות מקומיות ו/או תאגידיים ציבוריים ו/או גופים ציבוריים בהיקף של 25 מבנים ומוסדות במשך 24 חודשים ברצף לפחות וזאת ב- 5 (חמש) השנים שקדמו למועד פרסום המכרז.

**לצורך הוכחת תנאי זה המציע יצרף להצעתו אישור הגוף ביחס לשירות שניתן, מועד מתן השירותים ושם איש קשר ברשות נותנת האישור**

8.3. למציע ניסיון של לפחות **2 שנים רצופות** באספקה והתקנה של מתקני מיזוג אוויר לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים בהיקף מצטבר של 500,000 ש"ח בשנה לפחות במהלך 3 השנים האחרונות, משנת 2021 עד למועד הגשת ההצעות במכרז זה.

8.4. למציע מחזור כספי של לפחות 500,000 (חמש מאות אלף) ש"ח לפני מע"מ בכל אחת מהשנים 2021 ועד 2023 כולל.

8.5. בדוח הכספי המבוקר האחרון של המציע אין הערת עסק חי והמציע יוכל למלא אחר התחייבויותיו במסגרת הצעתו.

**לצורך הוכחת תנאי סף 9.3-9.5 יצורף אישור מטעם רואה החשבון כפי שמופיע בטופס מס' 3.**

8.6. המציע הינו בעל תעודת הסמכה תעודת גמר קירור מיזוג וחשמל עד 40 אמפר לפחות ממוסד מוכר על ידי משרד העבודה והרווחה. (מתקני מיזוג אוויר וקירור).

**לצורך הוכחת תנאי זה המציע יצרף להצעתו תעודת גמר.**

8.7. מציע בעל אישורים תקפים ליום הגשת ההצעות על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס) התשל"ו 1976 ועל פטור מניכוי מס במקור, וכן אישור על היות המציע עוסק מורשה לצרכי מס ערך מוסף.

**מציע ו/או הצעה אשר אינם עומדים ולו בתנאי סף אחד דלעיל, תהיה הוועדה רשאית לפסולה.**

## 9. אישורים ומסמכים שיש לצרף להצעה למכרז

המציע יצרף להצעתו אישורים ומסמכים בתוקף מקור או העתק נאמן למקור בחתימת עורך דין, כמפורט להלן:

- 9.1. אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים- ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס) התשל"ו -1976 -אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניכוי מס במקור ואישור על היות המציע עוסק מורשה לצרכי מס ערך מוסף.
- 9.2. אישור רואה חשבון אודות מחזור כספי.
- 9.3. ככל ומדובר בתאגיד - תעודת רישום התאגיד ותדפיס מעודכן מרשם החברות או רשם השותפויות על רישום התאגיד נכון למועד פרסום המכרז, ובו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד. כמו כן יש לצרף אישור עורך דין של התאגיד על זהות בעלי המניות בתאגיד, מנהליו הרשומים ומנהליו בפועל, וכן זהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ואישור כי ההצעה נחתמה על ידי מורשי החתימה.
- 9.4. מסמכים אשר יוכיחו עמידתו של המציע בתנאי הסף המפורטים לעיל.
- 9.5. נוסח חתום של החוזה המצורף למסמכי המכרז.
- 9.6. כלל הטפסים המצורפים - חתומים ומלאים.

## 10. תקופת ההתקשרות

- 10.1. תקופת ההתקשרות הינה לשנה אחת ממועד חתימת החוזה.
- 10.2. לעירייה ניתנת האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה של שנה אחת בכל פעם, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובכפוף למתן הודעה בכתב מאת העירייה. כל תקופת ההסכם לא תעלה על חמש שנים במצטבר.
- 10.3. לעירייה שמורה הזכות לבטל את הסכם מתן השירותים, ומכל סיבה שהיא, בהתראה בכתב בת 30 יום.
- 10.4. מובהר, כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע השירותים או אי ביצוע השרות לשביעות רצונה של העירייה, תהווה הפרה של החוזה ותקנה לרשות את מלוא הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - השתתת פיצויים ו/או פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בין הצדדים.

## 11. סייגים

- 11.1. על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ועדת המכרזים רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה במכרז. המציע בהשתתפותו בהליך והגשת הצעתו, מקבל סייג זה ויהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור.
- 11.2. במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת העירייה, לרבות, בגין רכישת מסמכי המכרז.

11.3. במקרה שבו הפסיקה העירייה את ההתקשרות עם מציע שהוכרז כזוכה, תהיה רשאית העירייה לפנות בכל שלב ולהתקשר עם המציע שהצעתו הייתה השנייה בטיבה במסגרת הליך בחינת ההצעות.

## 12. החוזה

12.1. למען הסר ספק מובהר, כי עובר לחתימת החוזה לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.

## 13. זכות עיון בהצעה הזוכה

13.1. בהתאם לכללי המכרזים, כל משתתף במכרז יהא רשאי לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.

13.2. משתתף במכרז לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטת ועדת המכרזים, או בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי, או סוד מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

13.3. מציע הסבור שחלקים מסוימים מהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי יציין זאת בהצעתו למכרז. מציע כאמור יחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הינם חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

## 14. תנאים כלליים

14.1. הדין החל

א. הליך זה כפוף לדינים החלים במדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת.

ב. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין.

ג. המציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

14.2. תניית שיפוט ייחודית

כל עניין הנוגע למכרז זה ו/או לחוזה הנכרת מכוחו, יידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית לדון בתביעה ואשר מקום מושבו בתל אביב.

14.3. הוצאות השתתפות בהליך

א. כל מציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, לרבות, רכישת מסמכי המכרז וביצוע בדיקות נשוא המכרז.

ב. המציע לא יהא זכאי לכל שיפוי מאת העירייה בגין הוצאות אלה.

14.4. ביטול על ידי העירייה או דחיית תחילת ביצוע העבודה/שירות

א. העירייה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההליך דנא.

ב. בוטל ההליך על-ידי העירייה, היא תהא רשאית לבצע את הפרויקט בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

14.5. קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

עמוד 15 מתוך 44

א. היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: "הזוכה המקורי"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר") ו/או ככל שיינתן צו מניעה, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר לרשות את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות המנהל בדבר מועד העברת האחריות.

ב. בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור, אלא לתשלום עבור העבודה שבוצעה על-ידיו בפועל, עד למועד הפסקתה בפועל.

#### 14.6 תנאי לביצוע ההתקשרות או הרחבות

חוזה ההתקשרות, לרבות כל הגדלה או שינוי שלו, טעונים אישור באמצעות חתימת ראש עירייה, גזבר העירייה ואישור הגופים הרלוונטיים לפי העניין. היה ולא התקבל מי מאישורים אלו, ההליך ו/או החוזה יהיה בטל ומבוטל והמציע לא יהא רשאי לתבוע את העירייה בגין ו/או בעקבות ו/או כתוצאה מכך.

#### 14.7 כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות

כתובתה של ועדת המכרזים היא במשרדי העירייה כמפורט לעיל. כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת שנקבעה במסמכיהם. כל הודעה אשר תישלח על ידי העירייה ו/או ועדת המכרזים לכתובת המשתתפים בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

**בכבוד רב,**

**מיכל רוזשיין**  
**ראש עיריית קרית אונו**

F

**טופס מס' 1**

**אישור הבנת תנאי ההליך**

לכבוד

ג.א.ג.,

**הנדון: מכרז**

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי מכרז 57/2024 למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט.
2. אנו הח"מ מטה מאשרים כי קראנו והבנו את תנאי ההסכם, הדרישות המקצועיות, תיאור העבודות, המפרט הטכני וכל החומרים המצורפים למסמכי המכרז.
3. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיה וצרופותיה.
4. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, הסכם מחייב מבחינתנו.
5. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם הרשות בהסכם לביצוע ההתקשרות הינו חתימת חוזה וקבלת אישורי הרשות בתאם למסמכי ההליך. בכל מקרה שבו לא יתקבל אישור הרשות למי מהמפורטים לעיל, ו/או לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאת הרשות לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בהסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז עם ספק אחר כלשהו, ולא תהיה לנו כל טענה ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי הרשות בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתנו במכרז.
6. אנו מתחייבים לבוא למשרדכם על פי דרישתכם ולהפקיד בידיכם את הערבות המפורטת בהסכם המצורף למכרז, את פוליסות הביטוח המפורטות בו ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
7. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד תאריך פקיעת הערבות (כולל הארכה).
8. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
9. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות.
10. ככל שנזכה במכרז, כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח, הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל בהצעתנו זו.
11. במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את פוליסות הביטוח ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות הרשות, תהא הרשות זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לה בשל הפרת ההסכם ו/או במהלך המו"מ.
12. אנו מצהירים כי הבנו כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת ההסכם וקבלת אישור התחלת עבודה.

בכבוד רב,

עמוד 17 מתוך 44

חתימה וחתימת המציע:

חתימה וחותמת המציע

תאריך

## טופס מס' 2

### תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ בעל/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל התפעול של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת מכרז פומבי מס' 57/2024 שפורסם על-ידי עיריית קרית אונו (להלן: "המכרז").

1.1 המציע סיפק שירותי אספקה, אחזקה ותיקון של מזגנים עבור 2 (שניים) רשויות מקומיות ו/או תאגידים ציבוריים ו/או גופים ציבוריים בהיקף של 25 מבנים ומוסדות במשך 24 חודשים ברצף לפחות וזאת ב- 5 (חמש) השנים שקדמו למועד פרסום המכרז

1.2 למציע ניסיון של לפחות 3 שנים רצופות באספקה והתקנה של מתקני מיזוג אוויר לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים בהיקף מצטבר של 500,000 ש"ח בשנה לפחות במהלך 3 השנים האחרונות, משנת 2021 עד למועד הגשת ההצעות במכרז זה.

1.3 למציע מחזור כספי של לפחות 500,000 (חמש מאות אלף) ש"ח לפני מע"מ בכל אחת מהשנים 2021 ועד 2023 כולל.

1.4 בדוח הכספי המבוקר האחרון של המציע אין הערת עסק חי והמציע יוכל למלא אחר התחייבויותיו במסגרת הצעתו.

1.5 המציע הינו בעל תעודת גמר קירור מיזוג וחשמל עד 40 אמפר (מתקני מיזוג אוויר וקירור).

2. להלן פירוט פרויקטים/עבודות שבוצעו על-ידי להוכחת האמור בסעיף 1 לעיל:

מסד	סוג העבודה	שם הגוף	תקופת ביצוע	שם איש קשר	טל/נייד
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

עמוד 18 מתוך 44

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_


3. מצ"ב המלצות ביחס לעבודות שפורטו בסעיף 2-3 (נא לציין פרטי איש קשר ביחס לכל המלצה).

4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב/ה בפניי מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס' \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה +חותמת)

**טופס מס' 3**

**אישור רו"ח**

**לכבוד  
ועדת המכרזים**

ג.א.נ.,

**הנדון:** \_\_\_\_\_ (יש למלא את שם המציע)

כרואי חשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), אנו מתכבדים לאשר כדלקמן:

1. למציע ניסיון של לפחות 3 שנים רצופות באספקה והתקנה של מתקני מיזוג אויר לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים בהיקף מצטבר של 500,000 ש"ח בשנה לפחות במהלך 3 השנים האחרונות, משנת 2021 עד למועד הגשת ההצעות במכרז זה.
2. למציע מחזור כספי של לפחות 500,000 (חמש מאות אלף) ש"ח לפני מע"מ בכל אחת מהשנים 2021 ועד 2024 כולל.
3. נתונים אלה הנם של המציע, ללא פעילות של תאגידיים קשורים.
4. בדוח הכספי המבוקר האחרון של המציע אין הערת "עסק חיי" ובמסגרת ביקורת הדוחות הכספיים והיכרותנו את מצבו הכספי של המציע, המציע יוכל למלא אחר התחייבויותיו במסגרת הצעתו.

בכבוד רב,

רו"ח, \_\_\_\_\_

**טופס מס' 4**

**תצהיר עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ בעל ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בכתב כדלהלן.

1. אני משמש כמנהל/בעל מניות בחברת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן "המציע").
  2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ובעלי השליטה בו מקיימים את חובותיהם על פי חוקי העבודה שלהלן:
    - חוק שירות התעסוקה, תש"ט – 1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950; חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954; חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965; חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953; חוק החניכות, תשי"ג – 1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1951; חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958; חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002, חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011 (כולם ביחד להלן: "חוקי העבודה") וכן על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף.
  3. הנני מצהיר כי המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות בעלי השליטה לא הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל\*
- להלן פירוט מלא של כל ההרשעות הפליליות על חוקי העבודה דלעיל, של המציע, בעלי השליטה של המציע וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה במציע ב-3 השנים האחרונות:

תאריך ההרשעה	החיקוק לפיו ניתנה ההרשעה	סעיפי האישום	שם המורשעים

4. (\* מחק את המיותר ופרט במקומות המיועדים לכך) הנני מצהיר כי המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות בעלי השליטה לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ב- 2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל בשלוש השנים האחרונות\*:
  - להלן פירוט מלא של כל הקנסות אשר הושטו על המציע ו/או בעלי השליטה ו/או חברות אחרות שבבעלות מי מבעלי השליטה בשלוש השנים האחרונות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה\*:

תאריך הקנס	החיקוק לפיו ניתן הקנס	סכום הקנס	שם הנקנסים

5. (\* מחק את המיותר ופרט במקומות המיועדים לכך) מצ"ב אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.
6. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע, אשר הסמך אותי למסור הצהרה זו.
7. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

חתימת המצהיר/ה

עמוד 21 מתוך 44

חתימה וחתימת המציע: \_\_\_\_\_

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב/ה בפניי מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
עו"ד (חתימה +חותמת)

## טופס מס' 5

### הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות **חוק העונשין, התשל"ז-1977**, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
- 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של **הרשות** או בעל תפקיד בה ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
  - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
  - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
  - 1.4 לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של הרשות ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי הרשות שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של הרשות ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: \_\_\_\_\_  
חתימה: \_\_\_\_\_  
חותמת (חברה): \_\_\_\_\_

**טופס מס' 6**

**תצהיר בדבר העדר עבר פלילי  
הצהרה בדבר העדר רישום פלילי  
(ימולא על ידי מנהלים אצל המציע, כאשר המציע הינו תאגיד):**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
משמש כ- \_\_\_\_\_ בתאגיד \_\_\_\_\_ (להלן: "התאגיד") (ימולא כאשר המציע הינו תאגיד)  
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:  
1. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע \_\_\_\_\_ למכרז 57/2024.

2. הנני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע/ הורשעתי בעבירה/ות מסוג פשע (פרט):

3. הנני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון/ הורשעתי בעבירה/ות מסוג עוון (פרט):

4. הנני מאשר כי לא תלוי ועומד נגדי וככל הידוע לי לא תלוי ועומד כנגד איש מעובדי התאגיד, מנהליו ובעליו, כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון/ כן תלוי ועומד נגדי או כנגד איש מעובדי התאגיד, מנהליו ובעליו, כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון (פרט):

\_\_\_\_\_ .(

(מחק את המיותר בכל באחד מהסעיפים)

5. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני בכתובת \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ת על פי \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

**יפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי**

1. אנו הח"מ: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

נותנים בזה יפוי כח והרשאה לתאגיד \_\_\_\_\_ ו/או לכל הבא מטעמה לעיין ולקבל מידע אודות עובדי המציע/התאגיד \_\_\_\_\_ כפי שאגור במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל.

למען הסר ספק, ייפוי כח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981, והתקנות שהוצאו מכח חוק זה.

\_\_\_\_\_ חתימה 2

\_\_\_\_\_ חתימה 1

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חותמת התאגיד

יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד על יפוי הכח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה להליך

## טופס מס' 7

נוסח תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא ההליך

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני המכהן כ \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו.
2. הנני עושה תצהיר זה כחלק מהגשת הצעתו של המציע להליך מס 57/2024 למתן שירותי אחזקה ורכישה של מערכות מיוזג אוויר עבור עיריית קריית אונו.
3. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה בהליך על ידי המזמין וייחתם בין הצדדים חוזה התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת חוזה ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא ההליך, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים עפ"י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן - חוקי העבודה): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002; חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.
4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם וחתימת המצהיר

## אישור

אני, עורך דין \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה את עצמו בפני בתעודת זהות שמספרה \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

**טופס מס' 8**

**טופס פרטי חשבון בנק**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_ (גזברות)

ג.א.נ,

**הנדון: פרטי חשבון בנק**

\_\_\_\_\_ ("נותן")

שם החברה / שותפות / עסק:

\_\_\_\_\_ (השירות")

כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום:

רח' \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_

מיקוד \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

פקס \_\_\_\_\_

מספר תאגיד

פרטי הבנק להעברת תשלומים:

שם הבנק \_\_\_\_\_ מס' סניף \_\_\_\_\_

כתובת הבנק \_\_\_\_\_ מס' חשבון \_\_\_\_\_

הננו מתחייבים בזה, שבמידה שיופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית, נחזירם לגזברות הרשות ללא שהות.

שם

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

**אישור עו"ד / רו"ח**

אני עו"ד / רו"ח \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ מאשר/ת, כי החתימה לעיל היא חתימת מורשי החתימה מטעם ("נותן השירות"), וחתימתם מחייבת את הנותן השירות.

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_ תאריך

## טופס מס' 11

### הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה [יש להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, שכתובתי היא \_\_\_\_\_, מצהיר/ה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:

1. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע \_\_\_\_\_ ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") להליך 57/2024 שפורסם על-ידי עיריית קרית אונו (להלן: "ההליך").

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי ההליך ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה בהליך, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי עיריית קרית אונו ו/או מי מטעמה.

3. הצהרה בעניין ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד עיריית קרית אונו או עובד תאגיד עירוני

3.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 174(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

**174. (א) פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.**

3.2. הריני להצהיר כי:

3.2.1. איננו עובדים בעיריית קרית אונו או בתאגיד עירוני השייך לעיריית קרית אונו.

3.3. הריני להצהיר כי:

3.3.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד עיריית קרית אונו או הועדה המקומית לתכנון ובנייה בקרית אונו.

לעניין הצהרה זו: "קרוב" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

3.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה בהליך) לבין עיריית קרית אונו, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד עיריית קרית אונו ולא ידוע לי כי עובד עיריית קרית אונו נוגע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

4. הצהרה בדבר קרבת משפחה לנבחר ציבור

4.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 122א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

**122א. (א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות**  
עמוד 27 מתוך 44

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

4.2. הרניי להצהיר כי **[נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]**:

4.2.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור במועצת עיריית קרית אונו.

**א**

4.2.2. יש לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור, כל זאת כדלקמן:

לעניין ההצהרה בסעיף זה:

**"קרוב"** – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחייני, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

4.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הרניי לאשר כי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה בין הליך) לבין עיריית קרית אונו, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו בין המציע ו/או ביני לבין נבחר ציבור בעיריית קרית אונו ולא ידוע לי כי לנבחר ציבור בקרית אונו יש נגיעה כלשהי להסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

5. **הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים**

5.1. הרניי לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כראש עיריית קרית אונו ו/או כחבר במועצת עיריית קרית אונו ו/או כנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית קרית אונו.

לעניין סעיף זה:

**"נושא משרה"**: יו"ר דירקטוריון (או גוף מנהל של תאגיד בעל שם אחר), דירקטור (או חבר בגוף המנהל של התאגיד), מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים או אחד מסגניו, מנהל תפעול או אחד מסגניו, מנהל כוח אדם, מבקר (פנימי או חיצוני), ראש ועדת ביקורת;

**"תאגיד עירוני"**: נכון למועד חתימת הסכם זה, אחד מאלה: הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית אונו, תאגיד מי קרית אונו, מתנ"ס קרית אונו, חכ"ל לפיתוח קרית אונו בע"מ, עידן הנגב בע"מ.

5.2. הרניי לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כראש עיריית קרית אונו ו/או כחבר במועצת עיריית קרית אונו ו/או כנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית קרית אונו, וכי במהלך חמש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו לא הייתי מועמד לאחד התפקידים שפורטו לעיל.

לעניין סעיף זה:

**"נושא משרה"**: יו"ר דירקטוריון (או גוף מנהל של תאגיד בעל שם אחר), דירקטור (או חבר בגוף המנהל של התאגיד), מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים או אחד מסגניו, מנהל תפעול או אחד מסגניו, מנהל כוח אדם, מבקר (פנימי או חיצוני), ראש ועדת ביקורת;

**"תאגיד עירוני"**: נכון למועד חתימת הסכם זה, אחד מאלה: מתנ"ס קרית אונו, חכ"ל קרית אונו, תאגיד מי קרית אונו, עידן הנגב בע"מ.

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה מטעם המציע כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל, ו/או במהלך חמש השנים האחרונות היה מועמד לאחד התפקידים הללו – נא לפרט את הדברים (התפקיד בו כיהן או היה מועמד לו, הגוף שבו היה כיהן או היה מועמד לו, התקופות הנוגעות בדבר):

5.3. הרניי לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כנושא משרה או כבעל תפקיד מקצועי אצל ספק אשר סיפק לעיריית קרית אונו שירותים כלשהם (עבודות קבלניות, עבודות אחזקה, שירותים בתחום הרווחה, שירותים בתחום החינוך, ייעוץ פיננסי), בין כספק יחיד עצמאי (עוסק), חברה, עמותה (לרבות, חברה לתועלת הציבור):

לעניין סעיף זה :

**"נושא משרה"** : כהגדרתו לעיל ;

**"בעל תפקיד"** : בעל תפקיד בכיר אצל נותן השירות, בין שהועסק כשכיר ובין כספק עצמאי החיצוני לספק, לרבות יועץ חיצוני בתחומי תפעול, פיננסיים, תקציב או כוח אדם ;

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם נותן השירות, התפקיד בו שימש, התקופה בה כיהן) :

5.4

הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כנושא משרה אצל רשות מקומית המצויה במחוז המרכז או תאגיד עירוני של רשות מקומית המצויה במחוז המרכז ו/או של מוסד תכנוני במחוז המרכז ו/או לא הייתי בעל תפקיד לאחד הגורמים הנ"ל :

לעניין סעיף זה :

**"רשות מקומית"** : עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית ;

**"מוסד תכנוני"** : רשות רישוי, ועדה מקומית או ועדת משנה שלה, ועדה מחוזית או ועדת משנה שלה ;

**"נושא משרה"** : כהגדרתו לעיל ;

**"בעל תפקיד"** : כהגדרתו לעיל ;

**"תאגיד עירוני"** : כל תאגיד (חברה, עמותה, חברה לתועלת הציבור), אשר לרשות מקומית יש בו מניות בשיעור העולה על 20%, הזכות למנות דירקטורים או מנהלים ו/או זכות לקבלת רווחים, יהיה תחום העיסוק של התאגיד אשר יהיה ;

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושר המשרה מטעם המציע כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם הרשות המקומית ו/או שם התאגיד העירוני, התפקיד שבו כיהן נושא המשרה, התקופה בה כיהן) :

5.5

הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור בעיריית קרית אונו ו/או לעובד בכיר בעיריית קרית אונו או עובד בכיר בוועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית אונו ו/או למנהל בתאגיד עירוני, לרבות, עבור תאגיד הקשור לנבחר ציבור או עובד בכיר בעיריית קרית אונו או מנהל בתאגיד עירוני.

לעניין סעיף זה :

**"נבחר ציבור"** : כל אדם שהיה מועמד או כיהן כחבר מועצת עיריית קרית אונו במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על הסכם זה, לרבות, נבחר ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה), ואינם מכהנים יותר במועצת עיריית קרית אונו ;

**"עובד בכיר בעירייה"** : מנכ"ל העירייה, סגן המנכ"ל, מזכיר העירייה, מהנדס העירייה, סגן מהנדס העירייה, גזבר העירייה, סגן גזבר העירייה, מבקר עיריית קרית אונו, היועץ משפטי לעיריית קרית אונו, וטרניר העירייה, מנהל האגף בעירייה ; מנהל כוח האדם, מנהל התשלומים, חברי ועד העובדים ;

**"עובד בכיר בוועדה"** : כל אחד מן המנויים לעיל בהגדרת עובד בכיר בעירייה, אשר מתוקף תפקידו הוא משמש גם כבעל תפקיד בוועדה המקומית, וכן, מנהל הוועדה המקומית, תובע עירוני העוסק בתחום התכנון ובנייה (לרבות, תובע חיצוני שאינו עובד של העירייה או של הוועדה), מנהל יחידת הפיקוח על הבנייה ;

**"תאגיד עירוני"** : כהגדרתו בסעיף 5.2 לעיל ;

**"מנהל בתאגיד עירוני"** : מנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים, מנהל תפעול, מנהל כוח אדם או מבקר בתאגיד ;

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם נבחר הציבור או העובד שסופקו לו השירותים, הגורם שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים) :

6. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בקריית אונו ו/או עיריית קריית אונו שומרות לעצמם את הזכות לבטל את השתתפות המציע בהליך ו/או ההסכם שנכרת מכוחו בין המציע לעיריית קריית אונו ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם אם יתברר כי הצהרותי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות העירייה ו/או הועדה המקומית בהסכם בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **לרבות בגין מצבים שבהם ייווצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של הסכם זה**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד עיריית קריית אונו ו/או הועדה המקומית ו/או מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.
7. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.
8. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/ את המציע במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע למחלקה המשפטית של העירייה ואפעל בהתאם להנחיותיה.

חתימה

### אישור

אני, עו"ד, מאשר כי ביום..... הופיע בפני מר/גב'..... המוכר לי אישית/נושא ת.ז. .... ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד,

## מסמך ב'

תאריך: \_\_\_\_\_

### חוזה למתן שירותים

מספר \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 57/2024 למתן שירותי אחזקה תיקון ורכישת מזגנים קטנים ומיני מרכזי (עד 5 כ"ס) במוסדות הציבור ומוסדות החינוך

שנערך ונחתם בקריית אונו ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2024

בין: עיריית קריית אונו

שכתובתה לעניין חוזה זה:

יצחק רבין קריית אונו  
על-ידי מורשי החתימה מטעמה  
(להלן: "המזמין" או "העירייה")

### מצד אחד

לבין: \_\_\_\_\_

ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_

שכתובתו היא:

ברח' \_\_\_\_\_

על-ידי מורשי החתימה מטעמו:

(להלן: "נותן השירותים" או "הספק")

### מצד שני

**והואיל:** והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 57/2024 למתן שירותי אחזקה תיקון ורכישת מזגנים קטנים ומיני מרכזי (עד 5 כ"ס) במוסדות הציבור ומוסדות החינוך עבור עיריית קריית אונו (להלן: "המכרז" או "העבודות" או "השירותים");

**והואיל:** והספק הגיש הצעתו למכרז (להלן: "ההצעה") והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

**והואיל:** והספק הצהיר כי ברשותו, היכולת, הידע והכלים, למתן השירותים, המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם זה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות חוזה זה;

**והואיל:** והספק מסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם למפורט בחוזה זה להלן;

**והואיל:** והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הספק;

**והואיל:** וברצון הצדדים להעלות כל המוסכם ביניהם על הכתב;

### לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

עמוד 31 מתוך 44

חתימה וחתימת המציע: \_\_\_\_\_

1. הספק מצהיר בזה, כי קרא ולמד היטב את מסמכי הליך המצורפים לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו, וכי אין במפורט בחוזה, כדי לגרוע מחובותיו על פי מסמך זה ו/או מסמכי ההליך.

## 2. הגדרות

2.1. בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצדם אלא אם כן נאמר אחרת:

2.2. **המזמין או העירייה** – עיריית קרית אונו.

2.3. **השירותים או העבודה** – למתן שירותי אחזקה תיקון ורכישת מזגנים קטנים ומיני מרכזי (עד 5 כ"ס) במוסדות הציבור ומוסדות החינוך עבור עיריית קרית אונו, לפי הוראות מסמכי המכרז.

2.4. **המנהל** – מנהל אגף בינוי ו/או מי מטעמו.

2.5. **הספק או הזוכה או נותן השירותים או קבלן** – המציע שהצעתו זכתה במכרז, לרבות נציגו, עובדיו וכל קבלן משנה הפועל מטעמו בביצוע השירותים ואושר על ידי העירייה מראש ובכתב.

## 3. הצהרות והתחייבויות הספק

3.1. הספק מצהיר כי הוא בקיא ומיומן במתן השירותים נשוא חוזה זה לרבות מסמכי ההליך המצ"ב לחוזה זה, כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות כוח אדם מקצועי ומיומן, והציוד ו/או מערכת הדרושות.

3.2. הספק מצהיר כי לפי העניין יעמוד בהוראות הדין לעניין מניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, ובין היתר, ידאג לקבלת מלוא האישורים הנדרשים בהקשר זה ממשטרת ישראל, עובר למתן השירותים לפי הסכם זה.

הספק ימלא אחר כל הוראה של המנהל בהקשר לעניין דנן ולמניעת העסקה כאמור, וימסור כל מסמך או אישור שתדרוש העירייה בהקשר זה.

3.3. הספק מתחייב לבצע את השירותים באופן מיטבי כנדרש בהתאם לדין ולביצוע כל הנדרש בהתאם לדין, ולמילוי כל התחייבויותיו, גם כלפי עובדיו, לפי כל דין.

3.4. הספק יהיה אחראי על טיב השירותים אשר יינתנו על ידי כל עובד שיעמיד לטובת העירייה.

3.5. העירייה תהא רשאית בכל עת לדרוש את החלפת כל עובד מטעם הספק, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3.6. ככל שהשירותים יבוצעו שלא לשביעות רצון העירייה או מי מטעמה, הספק לא יהא זכאי לתמורה, וכן יישא באחריות המקצועית ובפיצוי כספי להליכים שבוצעו על ידו או שהיו אמורים להיות מבוצעים על ידו.

סעיף זה, סעיף 3, הינו תנאי יסודי בהסכם.

## 4. הצהרות והתחייבויות נוספות

4.1. הספק מצהיר כי הוא מסוגל לבצע את השירותים וכי הוא מתחייב לבצע כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ובכלל זאת עפ"י המפורט במסמכי המכרז.

4.2. הספק מצהיר שיש בידו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין לצורך אספקת השירות.

4.3. הספק מצהיר כי הינו בעל היכולת, הידע, הניסיון, כוח האדם והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודה או מתן השירותים באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, והוא מתחייב לבצע את העבודה לרבות תוספת עבודה שהינה אופציה של העירייה לדרוש מהספק בכל עת במשך תקופת החוזה והתקופה/ות המוארכת/ות, באופן המקצועי הטוב ביותר.

4.4. הספק מצהיר כי, בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה והשירות הדרושים, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים להצעתו.

4.5. כי אין כל מניעה ו/או איסור חוקי ו/או אחר המונע מהספק ליתן את השירות.

4.6. הספק מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על אספקת השירותים, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בכפוף - להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, וכל גורם מוסמך אחר.

- 4.7. הספק מתחייב להוציא ולקבל את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות תחת אחריותו ככל שנדרש.
- 4.8. למען הסר ספק, הספק מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין ליתן את השירות נשוא ההליך, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי העירייה על פי חוזה זה.
- 4.9. במשך תקופת החוזה מתחייב בזה הספק לבצע את כל העבודות המפורטות בחוזה זה וכאמור בחוזה.
- 4.10. הספק מצהיר בזאת כי לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
- 4.11. העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב ו/או לצמצם את היקף השירותים שהוזמנו מהספק בעד 25 אחוז, וכפועל יוצא את ההיקף הכספי וזאת אף אם בוצעו השירותים לשביעות רצונו של המזמין. הודעה על שינוי, כאמור, תימסר לספק לפחות 30 יום מראש ובכתב. ממילא העירייה איננה מתחייבת להזמנת שירותים בהיקף כזה או אחר.
- 4.12. ידוע לספק כי העירייה תהא רשאית להביא את ההסכם לידי סיום ללא כל צורך בהודעה מוקדמת ו/או התראה ו/או הנמקה, במצב שבו הוחלפו העובדים שהוצהרו על ידי הספק בהתאם לתנאי הסף במכרז כנותני השירות.
- 4.13. הספק ימלא אחר דרישות העירייה ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כספיות או אחרות, בגין החלטת העירייה על שינוי היקף השירותים לעיל וכי לא יהיה זכאי בגין כך לאיזה פיצוי או תשלום או הגדלת שכר.
- 4.14. הספק מצהיר כי מוסכם עליו שהמבוא לחוזה זה, כל מסמכי המכרז, והתחייבויות הספק האמורות בו, מהווים חלק אחד ובלתי נפרד מן החוזה ומחייבים את הספק.
- 4.15. הספק מצהיר, כי מוסכם וידוע לו, כי חוזה זה מבטל כל זיכרון דברים ו/או הסדר אחר ו/או מסמך אחר שנערך ונחתם בין הצדדים (אם נערך בכלל).
- 4.16. עם חתימת הצדדים על חוזה זה יהיה מסמך זה המסמך המחייב היחיד בין הצדדים. חוק הפרשנות יחול על החוזה ולמטרה זו יראו את החוזה כחוק. אין להסתמך על כותרות סעיפים או כותרות פרקים למטרת פירוש החוזה, והן נעשו לצורך הנוחות בלבד.
- 4.17. על חוזה זה יחולו ההגדרות המצויות במסמכי המכרז. בכל מקרה שהספק מסופק בפרוש הנכון של הוראה כלשהי מהוראות החוזה, יהיה הוא חייב לפנות למזמין וזה יהיה מחליט בלעדית בדבר הפרוש הנכון שיש לנהוג לפיו, והוראותיו תחייבנה את הספק ללא זכות ערעור. התחייבויות הספק לפי סעיף זה, סעיף 4, הינו תנאי יסודי בהסכם.

## 5. השירותים הנדרשים

- 5.1. לפי דרישת העירייה או המנהל, הספק יעניק שירותים לפי הוראות מסמכי המכרז, לרבות הסכם זה.
- סעיף זה, סעיף 5, הינו תנאי יסודי בהסכם.**

## 6. תקופת ההתקשרות

- 6.1. הסכם זה נחתם לתקופה של 12 חודשים, שמיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 6.2. המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות לעד 4 תקופות נוספות, כאשר אורכה של כל תקופה הינו עד 12 חודשים בכל פעם ועד ארבע שנים, וזאת במתן הודעה לצד השני, לפחות 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות. סך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על חמש (5) שנים.
- 6.3. על אף האמור לעיל, המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת, וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש, ומבלי שיצטרך לתת נימוקים לכך.

- 6.4. למען הסר ספק, הארכה או הפסקת ההסכם כאמור בסעיף בס"ק (2) לעיל, מתייחסת, לכלל ההסכם או חלקו.
- 6.5. בכל מקרה של הפסקת ההסכם כאמור לעיל, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות תשלום בקשר עם ביטול ההסכם.

#### סעיף זה, סעיף 6, הינו תנאי יסודי בהסכם.

### 7. פיקוח מצד העירייה

- 7.1. העירייה תמנה מנהל ו/או מפקח ו/או מפקחים מטעמה על ביצוע השירותים (להלן: "המנהל").
- 7.2. המנהל יהיה רשאי לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את השירות שניתן על ידי הספק, לפקח ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב המלאכה שנעשית ע"י הספק בביצוע העבודות ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי החוזה המפרט ומבצע את הוראות העירייה והמפקח.
- 7.3. אם בכל זמן שהוא, יהיה המנהל בדעה כי דרך ביצוע העבודה אינה עומדת בכללים, בתנאים ובציפיות עירייה, יודיע על כך בכתב והספק ינקוט מיד את כל האמצעים הדרושים בכדי להבטיח את ביצוע העבודה בהתאם להוראות המנהל.
- 7.4. הוראות המנהל בכל הקשור לביצוע העבודות ומתן השירותים תחייבנה את הספק.
- 7.5. מובהר כי אין באמור במינוי מנהל כאמור לעיל ו/או באי-מינוי של מנהל, כדי להטיל בצורה כלשהי אחריות על העירייה ו/או לגרוע בכל צורה מהתחייבויות הספק על פי חוזה זה וצרופותיו.

### 8. שינויים ו/או תוספות להסכם

- 8.1. במקרה של ביצוע שינויים ו/או עבודות נוספות שידרשו יתומחרו על בסיס התמורה הנקובה בחוזה.
- 8.2. כל שינוי שיש בו להגדיל את הוצאות העירייה יהיה בכפוף להוראות תקנות העירייה (מכרזים), תשמ"ח-1987 ולא יהיה לו תוקף אלא אם ניתן בכתב ונחתם על ידי ראש העירייה והגזבר. באין חתימת כלל הגורמים על המסמך, לא יהיה למסמך כל נפקות ואף אם בוצעה העבודה בפועל, לא יהיה בביצוע העבודה או השירות כדי לחייב את העירייה, והספק יהיה מושתק מלהעלות כל טענה בקשר לכך.

### 9. התמורה

- 9.1. תמורת ביצוע השירותים ומילוי יתר התחייבויות הספק, וביצוע העבודה בפועל לשביעות רצון המזמין, ישולם לספק לפי הצעתו כאמור בטופס 5 למסמכי ההליך והמהווה נספח התמורה להסכם.
- 9.2. התמורה מהווה תמורה מלאה עבור הספק ועבור כל ההוצאות שעמד בהם בקשר עם ביצוע העבודות מבלי למעט מכלליות האמור, כוללת התמורה תשלום עבור שכר עבודה ותנאים סוציאליים של עובדי הספק, הוצאות שימוש בציוד ובכל עבודה וכן כל הוצאות של החומרים, ציוד, נסיעות, ביטוח, הוצאות הנהלת עבודה, הוצאות כלליות וכל המסים ותשלומי החובה האחרים הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, כמו כן התמורה בעבור האחריות ו/או התשלומים בעבור פעולות אחרות, והכל בין אם הספק חזה אותם מראש בעת הגשת ההצעה וחתירת החוזה ובין אם לאו.
- 9.3. הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמזמין העלאות או שינויים בתמורה, מכל סיבה שהיא.
- 9.4. בהתאם לאמור להלן, כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 ימים מיום הגשת חשבונית מס לגזברות העירייה אך ורק לאחר אישור החשבון והדו"חות על ידי המפקח, ובהתאם לנהוג בעירייה ולפי לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017.
- 9.5. מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.

### 10. תנאי התשלום

- 10.1. הספק יגיש למזמין ב- 15 בכל חודש דרישת תשלום ודו"ח שירותים להלן ביחס לתשלומים המגיעים לו עבור החודש החולף.
- 10.2. המזמין יבדוק ויאשר החשבון ודו"ח שירותים, עם או בלי תיקונים, ויעבירה לגזברות תוך 7 ימים ממועד הגשתה. התשלום המגיע לספק ישולם לו ע"י העירייה כאמור.
- 10.3. על אף האמור לעיל, מובהר כי חשבון אשר לא יוגש במועדו ו/או אשר לא צורפו אליו דרישת התשלום ודו"ח השירותים - ייחשב כחשבון שהוגש ב-15 לחודש שלאחר מועד הגשתו, או מועד הגשת הדו"חות החסרים, לפי המאוחר ומועד התשלום יידחה בהתאמה.

#### 11. איסור הסבת החוזה או הזכויות מכוחו

- 11.1. הספק אינו רשאי להסב או להעביר לצד שלישי כלשהו את החוזה או ביצוע עבודות השירותים על פיו ללא אישור המזמין בכתב ומראש ואינו רשאי להעסיק קבלן משנה לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, כולן או חלקן ו/או קבלן אחר הנותן שירות למזמין באזור אחר במסגרת המכרז, אלא אם כן קיבל לכך מראש ובכתב אישורה של עירייה.
- 11.2. יובהר כי העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 12.1 לעיל.
- 11.3. עוד יובהר כי אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הספק בכל האמור בהסכם זה.
- 11.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה שהספק לא יוכל לבצע את העבודות נשוא החוזה בעצמו, מכל סיבה שהיא, מתחייב הספק להודיע על כך מידיית לעירייה.
- 11.5. אין האמור לעיל כדי לחייב את העירייה להסכים להסבת או העברת החוזה כולו או חלקו לצד שלישי או לביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה ובכל מקרה שבו הספק לא יבצע או לא יוכל או לא ירצה לבצע את העבודות כולן או חלקן, בעצמו, רשאית העירייה לראות בכך הפרה יסודית של החוזה.

#### סעיף זה, סעיף 11, הינו תנאי יסודי בהסכם.

#### 12. הספק – קבלן עצמאי

- 12.1. הספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, כי הוא וכל מי מטעמו והקשור בו פועלים כ"קבלן עצמאי" וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות מוות נזק או הפסד שיקרו או ייגרמו לקבלן עצמו ו/או מי מטעמו, תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.
- 12.2. הספק מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מישהו מטעמו לבין העירייה "יחסי עובד-מעביד", וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הספק לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הספק בלבד ולא יהיו בינם לבין העירייה כל יחסי "עובד-מעביד".
- 12.3. במידה וייקבע ע"י רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין הספק ובמסגרת קביעה כאמור תחויב העירייה לשלם לספק סכום כלשהו, מתחייב בזאת הספק לשפות את העירייה בגין כל סכום שתחויב לשלם כאמור.
- 12.4. הספק יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 12.5. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

#### סעיף זה, סעיף 12, הינו תנאי יסודי בהסכם.

### 13. טיב ביצוע העבודות, הפרות וסעדים

- 13.1. במקרה של הפרה יסודית כלשהי של החוזה זכאית העירייה לבטלו לאלתר במשלוח הודעה בדואר רשום או במסירה אישית לספק. במקרה של הפרה כאמור, תהיה העירייה רשאית למסור את ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה לצד שלישי ולקבלן ולא יהיו כל טענות או תביעות נגד העירייה בגין ביטול החוזה ו/או השקעותיו ו/או הפסדיו.
- 13.2. במקרה של ביטול החוזה כאמור לעיל ישלם הספק לעירייה כל הפסד או נזק שייגרם לה כתוצאה מהביטול, לרבות ההפרשים בין התמורה עפ"י חוזה זה לכל תשלום בו תישא העירייה לספק אחר לצורך ביצוע העבודות עד לתום תקופת תחולתו המקורית של החוזה או כל הארכה שלו.
- 13.3. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי להטיל חובה על העירייה לבטח החוזה או לפגוע בכל זכות העומדת לעירייה עפ"י חוזה זה/או עפ"י כל דין בגין הפרת החוזה ע"י הספק.
- 13.4. למען הסר ספק, ברור ומסוכם כי, העירייה רשאית לעכב, לנכות, לקזז או את הפיצויים מכל תשלום המגיע לקבלן, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של עירייה.

### 14. מיסים ותשלומי חובה

- 14.1. כל מס או תשלום חובה מכל סוג שהוא החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות ו/או על העסקה ו/או השירותים לפי חוזה זה- יחולו על הספק וישולמו על ידו. העירייה תנכה מהתמורה המגיעה לקבלן כל סכומים שעליה לנכות לפי כל דין (לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה) והעברתם לזכאי, תיחשב כתשלום לקבלן.
- 14.2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מצהיר הספק כי ידוע לו שהעירייה תנכה מכל תשלום שישולם עפ"י חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלווה חובה ו/או היטלים בשיעורים שהעירייה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי דין, אלא אם ימציא הספק לעירייה, לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל, הוראות בכתב של פקיד שומה או רשות מוסמכת אחרת על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

### 15. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

- 15.1. מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור השירותים תחול על הספק בלבד ולפיכך אישוריה של העירייה למסמכים אחרים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי הספק על פי חוזה זה לא ישחררו את הספק מאחריותו המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על העירייה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות השירותים ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.
- 15.2. הספק יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לעירייה ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או עקב כך שנשוא השירותים בשלמותם אן בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.
- 15.3. הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל נזק, בלי יוצא מן הכלל שיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו/או לכל מי מטעמו של הספק, לגוף או לרכוש בגין ו/או בקשר לשירותים ו/או בשל מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין ו/או בעקיפין, מביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.
- 15.4. הספק פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות הספק כאמור לעיל ומתחייב לשפות ולפצות את העירייה על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור, קנסות, לרבות הוצאות משפטיות, שכ"ט עו"ד והוצאות אחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתה בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית.
- 15.5. העירייה רשאית לנכות כל סכום מכל תשלום שייגיע לספק.
- 15.6. העירייה תודיע לספק על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה על חשבוננו.

- 15.7. להבטחת אחריותו של הספק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ב' להסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").
- 15.8. הספק ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידוי מבטחי הספק על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הספק ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מעירייה.
- 15.9. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהיו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 15.10. הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 15.11. הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 15.12. הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 15.13. הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות עירייה, יהיה ספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

#### סעיף זה, סעיף 15, הנו תנאי יסודי בהסכם

#### 16. שמירת סודיות וניגוד עניינים

- 16.1. הספק לא יפעל במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במתן השירות לעירייה ולא יעמיד עצמו במצב בו קיים ניגוד עניינים בין מתן השירות לעירייה לבין גופים שיש להם איתם קשרי עבודה ולא ייצגו לקוחות מול או כנגד עירייה.
- 16.2. במקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים מתחייב עורך הדין להודיע על כך לעירייה מראש ובכתב. הספק יהא אחראי לוודא שהוראות סעיף קטן זה ימולאו גם ע"י עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו.
- 16.3. הספק יחתום על התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים בהתאם לטופס מס' 5.
- 16.4. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיע אליו בקשר עם ביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה או אגב ביצועם.
- 16.5. עבירה לפי סעיף זה מהווה עבירה על פי סעיף 188 לחוק העונשין תשל"ז-1977. הספק ו/או מי מטעמו יחתמו על הצהרת סודיות.
- 16.6. הספק מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת העירייה(המפקח או כל נציג שימנה לכך המנהל).

- 16.7. המזמין רשאי להורות לספק הוראות בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי ביטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והספק מתחייב למלא אחר דרישות המזמין בנידון.
- 16.8. **אי פרסום מידע** - הספק מצהיר בזה שידוע לו כי מידע סודי שיימסר לו על ידי המזמין לשם ביצוע התחייבויותיו עפ"י מכרז זה, אין לפרסמו.
- הספק מתחייב להחזיר למזמין כל מידע סודי שהגיעו לידיו, כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי המזמין וכן לא להשאיר בידיו כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה. ההתחייבויות לשמירת הסודיות תחול גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.
- 16.9. **שמירת סוד** - הספק מתחייב לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אחר כל מסמך ו/או ידיעה אשר הגיעו אליו בקשר או בעת ביצוע התחייבויותיו עפ"י מכרז זה.
- 16.10. כל חומר ממוחשב, לרבות מדיה מגנטית, קבצי נתונים וכיו"ב, הקשורים בביצוע שירותי מכרז זה ישמרו במחשב המוגן על ידי סיסמא, כאשר הגישה אליהם תהא רק על פי היתרים אישיים לצורך ביצועו של הסכם זה בלבד ובכפוף לכל דין.
- 16.11. לא יעשה כל שימוש, לרבות העברה, העתקה, מסירה, ושכפול של כל סוג חומר הנוגע למתן שירותים נשוא מכרז זה.
- 16.12. הספק ישתמש בציוד ובמחשבים בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, התקנות מכוחו, ונוהלי אבטחת מידע, ככל שקיימים ברשות.

#### סעיף זה, סעיף 16, הינו תנאי יסודי בהסכם

#### 17. זכויות יוצרים

- 17.1. מוסכם בזאת כי כל הזכויות, לרבות זכויות היוצרים, בכל חומר אשר יוכן על ידי הספק או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים, לפי הסכם זה, יהיו שייכות לעירייה בלבד.
- העירייה תהא רשאית לעשות בכל חומר כאמור כל שימוש שתמצא לנכון, וזאת במהלך תקופת ההתקשרות עם הספק ואף לאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות, השלמות, או עריכה מחדש, פרסומו או העברתו לאחר, בתמורה או שלא בתמורה.
- 17.2. הספק ימסור לידי העירייה את כל החומר שיוכן על ידו במסגרת הסכם זה.
- 17.3. יובהר כי החומר האמור וכל עותק ממנו בין אם הוא מודפס או על גבי מדיה מגנטית, או בכל צורה אחרת, מהווה רכושה של העירייה והספק לא יהיה רשאי לעכבו תחת ידו, גם ככל שיגיעו לו, לטענתו, תשלומי תמורה מעירייה.

#### 18. ערבות ביצוע

- 18.1. בקשר עם מתן השירות, יפקיד הספק בידי העירייה, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, לפקודת העירייה, בסך של 12,000 ₪ (שניים עשר אלף שקלים חדשים) (להלן: "**ערבות הביצוע**"), בנוסח המצורף **כנספה א' להסכם**. סכום הערבות יהיה צמוד לעליית המדד (ולעלייתו בלבד), שהמדד הידוע יהיה המדד הידוע נכון למועד האחרון להגשת הצעות, והמדד הקובע יהיה המדד הידוע במועד חילוט הערבות לביצוע, ובלבד שסכום ערבות המכרז במועד החילוט לא יפחת מהסכום היסודי.
- 18.2. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה משך כל תקופת ההתקשרות על-פי ההסכם (לרבות, למניעת ספק, תקופת הארכה, אם וככל שהעירייה תבחר לממש את האופציות המוקנות לה (או חלק מהן) להארכת תקופת ההתקשרות, כאמור לעיל), ועד לתום 90 (תשעים) ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות כאמור (להלן: "**מועד תוקף הערבות**").
- 18.3. הספק מתחייב להאריך את תוקפה של ערבות הביצוע, מעת לעת וככל שיידרש (ובכלל זה בכל מקרה שבו העירייה תבחר לממש את האופציות המוקנות לה (או חלק מהן) להארכת תקופת ההתקשרות, כאמור לעיל), כך שהיא תעמוד בתוקפה המלא עד לתום מועד תוקף הערבות, ולמסור לעירייה כתב הארכה לתוקפה של הערבות הבנקאית, חתום במקור על-ידי הבנק מוציא הערבות, עד ולא יאוחר מ-14 (ארבעה

- עשר) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות הביצוע כאמור. הספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות הביצוע כאמור.
- 18.4. העירייה תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע ולחלטה, כולה או חלקה: (1) בכל מקרה שבו הספק הפר התחייבות יסודית כלשהי על-פי הסכם זה; (2) בכל מקרה שבו תוקפה של ערבות הביצוע לא הוארך על-ידי הספק כנדרש, כאמור בסעיף 18.3 לעיל; וכן (3) בכל מקרה שבו הספק לא השלים את סכום הערבות הבנקאית כנדרש, כאמור בסעיף (ו) להלן.
- 18.5. ערבות הביצוע תהא ניתנת לחילוט על-ידי הצגתה לבנק מוציא הערבות, בלי שהעירייה תצטרך להציג לבנק האמור כל מסמך או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט, ובלי שהעירייה תצטרך לנמק את דרישת החילוט. העירייה תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על-ידיה מתוך סכום ערבות הביצוע, ולפיכך, בכל מקרה שבו ערבות הביצוע לא תמומש במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות הביצוע במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום ערבות הביצוע שלא מומש.
- 18.6. בכל מקרה שבו חולט חלק מערבות הביצוע, ישלים הספק את סכום ערבות הביצוע לסכום שהיה נקוב בה עד לחילוט האמור, וזאת בתוך 7 (שבעה) ימים מיום החילוט.
- 18.7. למניעת ספק, אין במתן ערבות הביצוע או בחילוטה, כאמור לעיל, כדי לפגוע בזכויות ובסעדים המוקנים לעירייה על-פי הסכם זה ו/או על-פי יתר מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין.

#### סעיף זה, סעיף 18, הנו תנאי יסודי בהסכם

#### 19. קנסות

במקרה של חריגה מההסכם ייקנס נותן השירות בהתאם לטבלת הקנסות להלן:

מס' סד'	הנושא / ליקוי	סכום ₪
1	אי עמידה לזמני הטיפול לפנייה, קנס לכל יום איחור - עד 3 ימים.	200
2	אי עמידה לזמני הטיפול לפנייה, קנס לכל יום איחור – מהיום הרביעי והלאה ועד שבוע.	500 ₪ לכל יום איחור. מעבר לשבוע - הפרת ההסכם וסיום ההתקשרות.
3	אספקה/התקנת רכיב כלשהוא שאינו באיכות המבוקשת / אינו תואם לדגם המזוגן.	1,000
4	אי ביצוע זימון דחוף בפרק הזמן שהוגדר במכרז או בפרק הזמן שתואם ואושר מול המנהל מטעם העירייה.	1,000
5	הפרה חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא הסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	חילוט הערבות וסיום ההתקשרות.

#### 20. ביטול החוזה

- 20.1. עם קרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, תהיה העירייה זכאית לבטל החוזה מידיית ולהיפרע מן הספק את כל נזקיה, הן עפ"י חוזה והן עפ"י כל דין, כל זאת כדלקמן:

- 20.1.1. הספק הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בחוזה זה (שאינן בגדר הפרה יסודית) ולא תיקן את ההפרה בתוך 30 (שלושים) ימים לאחר שקבל התראה על כך בכתב מעירייה.
- 20.1.2. הספק קיבל החלטה על פרוק מרצון, או ניתן נגד הספק צו כינוס נכסים, או שהחלו בעניינו הליכי חדלות פירעון או פשיטת רגל או פירוק או הסדר נושים (לרבות מתן סעדים זמניים ולרבות מתן צווים למינוי בעלי תפקידים מטעם בית המשפט בהליכים כאמור) כנגד הספק או שהספק נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית.
- 20.1.3. פוליסות הביטוח שהיה על הספק לעשות על פי הוראות חוזה זה פקעו והספק לא חידש אותן בתוך 10 (עשרה) ימי עבודה ימים לאחר שניתנה לו התרעה על כך בכתב מעירייה.
- 20.1.4. הספק הפסיק את מתן השירותים מכוח חוזה זה, כולם או חלקם, ולא שב לספק את שירותים אלה בתוך שלושה (3) ימים מן המועד שבו נדרש לעשות כן בהודעה בכתב מטעם עירייה.
- 20.1.5. הספק החליף את העובדים שהוצהרו על ידו בהתאם לתנאי הסף במכרז.
- 20.2. ביטול חוזה זה כאמור בסעיף זה לא ישמש עילה לספק להעלאת דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלשהי כלפי העירייה ו/או עובדיה לרבות, תביעת פיצויים כלשהם, ובכלל זה פיצויי קיום ופיצויי הסתמכות, בין אם עקב נזק (ובכלל זה נזק עקיף ו/או נזק עקב הפסד השתכרות ו/או הזדמנות) שנגרם לספק, פגיעה במוניטין, הפסד השתכרות ו/או ריווח של המפעיל, או מכל סיבה אחרת.
- 20.3. האמור בסעיף זה לא יפגע בכלל זכויות ו/או תרופות אחרות שיעמדו לעירייה לפי כל דין.
- 20.4. בכל מקרה של ביטול החוזה והפסקת השירותים כאמור בסעיף זה, לא יהא זכאי הספק לתשלום תמורה נוספת כלשהי מעבר לזו ששולמה לו עד לאותו מועד ולזו שהוא זכאי לה בגין השירותים אשר ביצע עד למועד זה.
- 20.5. ביטלה העירייה את החוזה מחמת הפרתו על-ידי הספק כאמור בסעיף זה, תהיה העירייה רשאית לקזז מכל סכום שהיה מגיע לספק (לרבות, מכוח חיובים אחרים) אלמלא ההפרה סכומי נזק ו/או הוצאות שנגרמו לו עקב ההפרה ו/או לממש כל בטוחה אחרת המצויה בידיה עירייה.

## 21. הפרה יסודית של ההסכם

- 21.1. אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיף שהוגדר שהפרתו תהיה הפרה יסודית, תחשב הפרה יסודית על כל המשתמע מכך.
- 21.2. הפר הספק את החוזה הפרה יסודית לפי חוזה זה או פי חוק החוזים (תרופות), תשל"א-1970, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי יהיה המזמין לעמוד על קיום החוזה, לבטל את החוזה, או לבצע את החוזה בעצמו או באמצעות אחרים כל דבר אשר עפ"י החוזה אמור היה להיעשות על ידי הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בחוזה, לרבות הזכות לדרוש פיצויים מוסכם בסך של 10,000 ₪, ללא הוכחת כל הנזק, ומבלי למצות את טענות או את הסעדים העומדים לטובת העירייה.
- 21.3. במצב של הפרת ההסכם, העירייה תהא רשאית לעכב כל תשלום המגיע לספק.
- 21.4. כמו כן במצב של הפרת ההסכם, העירייה תהא רשאית להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.

## 22. העברת הטיפול לנותן שירותים חלופי

- 22.1. בכל מקרה של הפסקת השירותים מכל סיבה שהיא תהיה העירייה זכאית כדלקמן:

- 22.1.1. למסור ולהעביר את השירותים, כולם או מקצתם, לאחר, והספק לא יהיה זכאי להתנגד לכך או להעמיד לכך מכשולים, בכל דרך ומכל סיבה שהיא;

- 22.1.2. כמו כן, העירייה תהיה רשאית לעשות שימוש, ללא הגבלה, בשירותים שסופקו ו/או התוצרים שיוצרו על ידי הספק בהתאם לחוזה זה. יובהר, כי הספק לא יהא זכאי לתמורה או פיצוי כלשהם בשל מימוש זכויות העירייה לפי סעיף זה.
- 22.2. במקרה של הפסקת השירותים כאמור לעיל, הספק מתחייב לפעול כדלקמן:
- 22.2.1. ימסור לעירייה, לאלתר ומיד עם קבלת דרישתה הראשונה, את כל המידע ו/או המסמכים ו/או האסמכתאות ו/או החשבונות הנוגעים למתן השירותים (לרבות, כל מידע המצוי על גבי מדיה מגנטית);
- 22.2.2. ישתף פעולה עם העירייה ועם כל ספק אחר אשר ייבחר על ידי עירייה, בכל הקשור להעברת האחריות לגבי מתן השירותים ו/או הפרויקט בכללותו, ויבצע העברת תפקיד מסודרת לספק אחר כאמור;

## 23. פללי

- 23.1. שום ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד העירייה לא ייחשבו כוויתור על זכויותיה עפ"י החוזה ולא ישמשו כמניעה לתביעה על ידה, אלא אם כן תוותר העירייה על זכויותיה באופן מפורש ובכתב.
- 23.2. ויתרה העירייה על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יראה הוויתור כוויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה אחרת הדומה לה או השונה ממנה.
- 23.3. הצדדים מסכימים, כי תקופת ההתיישנות בקשר לכל זכות תביעה מכוח חוזה זה הינה שלוש שנים מיום היווצרות עילת התביעה. חלף מועד עילת התביעה כאמור בסעיף זה יהיה הספק מושתק מלהעלות כל תביעה כנגד העירייה ו/או לפנות כנגדה לערכאות משפטיות.
- 23.4. בחתימתו על חוזה זה מוותר הספק על זכות לתבוע אכיפת החוזה ו/או לתבוע סעדים, בין זמניים ובין קבועים בכל הנוגע להעברת העבודות לספק חלופי (צווי מניעה, צווי עשה וכיו"ב), כאשר במקרה של תביעה כנגד עירייה, תעמוד לספק אך ורק זכות לתביעה כספית.
- 23.5. בלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהא רשאית בכל עת לקזז ולנכות מכל סכום המגיע מהעירייה לקבלן, כל סכום אשר מגיע מהקבלן לעירייה, על-פי כל הסכם או דין, בין שהסכום האמור הינו סכום קצוב ובין שאיננו קצוב.
- 23.6. מוסכם בזאת כי לספק לא תעמוד מכוח חוזה זה זכות העיכוב ו/או זכות קיזוז ובחתימתו על חוזה זה, מוותר הוא על כל זכות כאמור.
- 23.7. לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב תהיה סמכות שיפוט בלעדית שירותית בכל עניין או מחלוקת הנובעים מחוזה זה.
- 23.8. כתובות הצדדים לצרכי חוזה זה הן כמפורט בכותרת לחוזה זה.
- 23.9. כל הודעה אשר תישלח על ידי מי מהצדדים, תיראה כאילו התקבלה אצל השני תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל הצד השני ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

### ולראייה באנו על החתום:

**הספק**  
באמצעות מורשי החתימה מטעמו ה"ה

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ו.ז. \_\_\_\_\_

**עיריית קרית אונו**  
באמצעות מנכ"ל וגזבר  
העירייה

\_\_\_\_\_

על הספק ליתן את השירותים רק לאחר קבלת הזמנת עבודה עירונית חתומה כדין ע"י גזבר העירייה. אין לעירייה כל התחייבות כלפי הספק במידה ועבד ללא הזמנת עבודה מאושר וחתומה כדין

## נספח א' להסכם

### ערבות ביצוע

לכבוד: \_\_\_\_\_  
שם הבנק: \_\_\_\_\_  
סניף הבנק: \_\_\_\_\_  
מס' טלפון של הסניף: \_\_\_\_\_  
מס' הפקס של הסניף: \_\_\_\_\_

### הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת \_\_\_\_\_ [המציע] מס' זיהוי \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך 12,000 ₪ (במילים: שנים עשר אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז מס' 57/2024 שפורסם על-ידי עיריית קרית אונו או לחוזה שנכרת מכוחו.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה למגורים, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש נובמבר 2024 שהתפרסם בתאריך \_\_\_\_\_ בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.
3. "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה (5) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.
5. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
6. התשלום כאמור בסעיף 4 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.

7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,  
בנק \_\_\_\_\_ בע"מ

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה \_\_\_\_\_ וחותמת הסניף.

#### נספח ב' להסכם

(במסמך זה אין לבצע כל שינוי – ואין לצרף בשלב הגשת ההצעה אישור מטעם מבטח המציע)  
אישור עריכת ביטוחים

מסמך ג'

מפרט טכני

## במשרדי העירייה – נמצאת חוברת ידנית על כמויות המזגנים הנמצאת בעירייה