

**הנדון: מכרז פומבי מס' 1/2024 לתכנון, אספקה, הקמה, הפעלה ואחזקה של תאי טעינה לרכב חשמלי בקרית אונו**  
**מסמך הבהרות מס' 1**

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ (להלן- החברה) מתכבדת בזה להשיב על שאלות שהופנו אליה בקשר עם ההליך שבנדון:

- 1. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ליום 11.9.2024 שעה 13:00.**
2. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם ועדת המכרזים או על ידי כל גורם אחר, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא.
4. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
5. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.
6. שאלות שנשאלו ואין להן התייחסות במסמך זה – משמעות הדבר היא שאין שינוי בתנאי המכרז.
7. שאר מסמכי המכרז ללא שינוי.

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
1.		חוזה	5	הבהרת מזמין בעקבות מפגש מציעים – תאי טעינה נוספים כאופציה	המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, אך בתיאום עם הקבלן הזוכה, להגדיל את היקף ההתקשרות, בעד 500 תאי טעינה נוספים לכל היותר.
2.	4	א	1.1	נבקש להבהיר כי המחיר שנקבע במכרז לא יהיה נתון למו"מ.	אין שינוי בתנאי המכרז
3.	6	א	2.2	נבקש להבהיר כי בנוגע למחזור הכנסות שנתי, הכוונה למחזור הכספי של המציע שאינו כולל השקעות אלא של אספקה ו/או הקמה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים.	אין שינוי בתנאי המכרז
4.	10	א	5.2	נבקש להבהיר כי המסמכים הכוללים שמות מזמינים ופרטיהם יהיו חסויים	ראו סעיף 7 למסמכי המכרז.
5.	11	א	7.2	נבקש הבהרה כי לא יאפשרו עיון במסמכים בטרם קבלת הסכמת בעל המסמכים. כן נבקש כי כל החומר שצורף לפירוט הניסיון המלצות/הסכמי התקשרות וכיוצ"ב יהיה חומר חסוי.	ראו סעיף 7 למסמכי המכרז
6.	13	א	10.6	נבקש להבהיר כי ביטול הזכייה יהיה לאחר ביצוע שימוע לזוכה, בו יאפשרו לו להתייחס לטענות המצדיקות לדעת החברה את ביטול הזכייה.	שימוע ינתן רק במקרים בהם המציע זכאי לו על פי דין.
7.	14	א	10.8	במקום 7 ימים ירשם 14 יום.	אין שינוי בתנאי המכרז.
8.	25	נספח 5	סוג חיבור בשקע טעינה	נבקש להסיר את הדרישה לשקע chademo - כמות הרכבים התומכים בשקע זה היא נמוכה ולא מצדיקה הקצאת שקע בלעדי על חשבון CSS	מקובל
9.	36	נספח 10	חלק ראשון	נבקש כי התמורה למזמינה בגין תא חניה עבור עמדת טעינה מסוג AC או DC יהיה סכום שלא יפחת מסך של 200 ₪. נבקש כי תהיה אבחנה בהצעת המחיר בין עמדות AC לעמדות DC ביחס לעלות לקוט"ש.	דמי השימוש המינימאליים יעודכנו לסך של 200 ₪ לחודש לכל תא חניה. לא תהא הבחנה בין סוג העמדה.
10.	36	נספח 10	חלק ראשון	נבקש להצמיד את מחיר המכירה הסופי לתושב העיר לעלייה בתעריף החשמל.	המחיר יהיה צמוד לעליה במחירי החשמל
11.	36	נספח 10	11	נבקש למחוק תשלום זה. לא ברור מהותו.	אין שינוי בתנאי המכרז.
12.	36	נספח 10	12	נבקש להבהיר כי הזוכה לא יידרש לשלם בגין קלקול/תיקון נדרש בשל מעשה ואנדליזם ו/או כח עליון ו/או מעשה/מחדל של צד ג' ואז התיקון יהא בתשלום לזוכה.	אין שינוי בתנאי המכרז

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
13.	36	נספח 10	13	נבקש להבהיר כי נבקש להבהיר כי שינוי היקף תנאי ההתקשרות יהיה בתיאום מול הזוכה ובכפוף לתשלום עבור מלוא העמדות שהוזמנו.	אין שינוי בתנאי המכרז
14.	37	מסמך ב		המסמך הטכני לא צורף.	מסמך זה מצורף במסמכי ההזמנה
15.	40	מסמך ג'	3.2	נבקש להבהיר כי תאי הטעינה לא ישמשו חניות לבעלי תפקידים ו/או עמדות של נושאי משרה כלשהן.	מקובל
16.	41	מסמך ג'	3.6	נבקש להבהיר כי המחירים שנקבעו לא יהיו נתונים לשינוי.	מקובל
17.	41	מסמך ג'	3.7	נבקש כי בכל מקום שיש לוחות זמנים תבוא הוראה כללית כי עיכוב בשל כח עליון או בשל מחדל של הרשות לא יבוא במניין הימים מבחינת לוחות הזמנים.	אין שינוי בתנאי המכרז
18.	41	מסמך ג'	5.3	נבקש להבהיר כי במידה ובתום תקופת הניסיון תחליט המזמינה שלא להפעיל את תאי הטעינה, יהיה רשאי הקבלן לקחת את המתקנים או לחילופין המזמינה תשלם את עלות העמדה ועלות התשתית שהונחה בעבור כל מתקן	מובהר כי בכל מקרה תינתן לספק הזוכה תקופה של 5 שנים לפחות להפעיל את העמדות שהקים בתקופה זו.
19.	42	מסמך ג'	6.7-6.8	נבקש כי תתי הסעיפים לעניין האחריות יוחלפו כל אחד בנוסח סעיף המקובל בהסכמים אלו, כמפורט: "אחריותו וחובתו של הקבלן, מול כל העובדים/הגורמים והספקים המועסקים מטעמו ו/או הרשות ו/או מי מטעמה ו/או האשכול ו/או המזמין ו/או צד ג' כלשהו, תהא כפופה לתנאים המצטברים כלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט כאמור שלא עוכב ביצועו. (2) האשכול ו/או המזמין יודיע לקבלן על כל תביעה ו/או דרישה מיד עם יוודאה לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא תתפשר בשמו ו/או במקומו ו/או ללא אישור הקבלן מראש ובכתב. (3) בכל מקרה הקבלן יישא בנזקים ישירים בלבד ולא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכלים בגין מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או גורם שלישי כלשהו/או של העירייה ו/או מי מטעמה. (4) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים, לרבות השיפוי וההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין יהיו בסך מקסימלי השווה לסכומים שיכוסו בפוליסת הביטוח של הקבלן או 200,000 (מאתים אלף ₪) ש, הנמוך מבניהם.	אין שינוי בתנאי המכרז
20.	43	מסמך ג'	7.3-7.4	נבקש הבהרה כי הודעה על השתתפות המזמינה בעלויות ההקמה יכולה להינתן במועד חתימת ההסכם בלבד ויש לתמחר בהתאם.	השתתפות המזמינה בעלויות ההקמה יכולה להינתן במועד שקודם לקבלת צו תחילת עבודה

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
				נבקש כי תינתן אפשרות בהצעה לתמחר באופן נפרד את המחיר של עלות מרווח השיווק במקרה של השתתפות המזמינה בעלויות ההקמה	אין שינוי בתנאי המכרז
21.	43	מסמך ג'	8.3	נבקש להבהיר כל המיסים החלים מטיבם וטיבעם על בעל הנכס/ המקרקעין יחולו על המזמינה. בסיפא יבוא: "אלא אם כן הקלקול/התיקון נדרש בשל מעשה ואנזליזם ו/או כח עליון ו/או מעשה/מחדל של צד ג' ואז התיקון יהא בתשלום לקבלן."	אכן, המיסים החלים מטיבם וטיבעם על בעל הנכס/ המקרקעין יחולו על המזמינה. מעבר לכך – אין שינוי בתנאי המכרז
22.	43	מסמך ג'	10.2	יש צורך להוסיף התייחסות לעמדת DC שהן חלק בלתי נפרד מהמכרז	מחיר המכירה לתושבי העיר בעמדת DC אינו מוגבל ויקבע לשיקול המציע הזוכה
23.	44	מסמך ג'	11	יוסף סעיף 11.6 עיכוב בשל כח עליון או בשל מחדל של המזמינה לא יבוא במניין הימים מבחינת לוחות הזמנים.	אין שינוי בתנאי המכרז
24.	44	מסמך ג'	+12.1.6 12.5	נבקש להוסיף סעיף כללי כי חילוקי דעות עם המפקח ו/או עם מי מטעמה של המזמינה ביחס לביצוע העבודות/איכותם/טיבם/כל הקשור להוראות המכרז, יועברו לפוסק טכני מוסכם לבירור והכרעה במחלוקת. זהות הפוסק תוסכם בין הצדדים, ככל שלא יסכימו הצדדים על זהות הפוסק תוך 7 ימי עסקים, ימונה הפוסק על ידי לשכת המהנדסים והאדריכלים. הפוסק יודיע תוך 4 ימי עסקים אם הוא מקבל עליו את המינוי, הפוסק ימסור החלטתו תוך 7 ימים עסקים ויהא כפוף לדין הישראלי. שכ"ט והוצאות הפוסק יחולקו בין הצדדים באופן שווה."  עוד יש להבהיר בכל מקום הרלוונטי בהסכם ונספחיו כי הנציג בעל סמכויות הפיקוח יתן הוראות/הערות סבירות בלבד.	אין שינוי בתנאי המכרז
25.	45	מסמך ג'	12.2.5	ימחקו המילים "במקרה כזה הקבלן יידרש לעשות כן על חשבוננו" ירשם במקום זאת כי שינוי במיקום העמדות או ביטולן יהיה בתיאום מול הזוכה ובכפוף לתשלום עבור ההוצאות של ביטול/ שינוי מיקום העמדות בהתאם לתעריפים הקבועים בהסכם.	ידון בכל מקרה לגופו של עניין, במקרה והדבר יידרש ע"י המזמין ישופה הקבלן
26.	45	מסמך ג'	12.2.6	כל שינוי בעמדות בהתאם לסעיף זה יזכה את הקבלן בשיפוי בגין הוצאותיו ובתשלום עבור העמדות החדשות בהתאם לעלותן לקבלן בפועל.	אין שינוי בתנאי המכרז, בכל מקרה מדובר על עמדות חדשות ולא על עמדות שכבר הוקמו

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
27.	45	מסמך ג'	12.3.4	הסעיף ימחק אנו לוקחים על עצמנו את הסיכון והעלויות בהתאם להסכם. על כן אין צורך להוסיף לקבלן חוסר וודאות וסיכונים נוספים.	אין שינוי בתנאי המכרז
28.	47	מסמך ג'	12.5.8	הסעיף ימחק. ראה הערה 24 לעיל.	אין שינוי בתנאי המכרז
29.	47	מסמך ג'	13.1.1	במקום שמאי מטעמה ירשם שמאי המוסכם על שני הצדדים ובהעדר הסכמה שמאי שימונה על ידי לשכת השמאים.	אין שינוי בתנאי המכרז
30.	47	מסמך ג'	13.1.2	במקום 30% ירשם 10%	מוסכם להפחית ל-20%
31.	47	מסמך ג'	14.1	נבקש כי סכום הערבות יופחת ל 40,000 ש"ח	אין שינוי בתנאי המכרז
32.	47	מסמך ג'	14.2	נבקש כי סכום הערבות יופחת ל 5,000 ₪	אין שינוי בתנאי המכרז
33.	48	מסמך ג'	14.5.2	נבקש להבהיר כי בכל מקום שבו למזמינה זכות לחילוט של הערבות (לרבות בנספחים ו/או כל מסמך אחר ממסמכי המכרז) תתוסף הפניה לאמור להלן: "מובהר כי בכל מקום בהסכם שבו נקבע כי המזמינה תוכל לחלט את ערבות המשתתף, חילוט הערבות על ידו תהא כפוף להתראה מוקדמת בת 30 ימים שבה פורטה לקבלן ההפרה בגינה יבוצע החילוט, ובתקופת זמן זו לא ריפא הקבלן את ההפרה הנטענת שבגינה מעוניינת המזמינה בחילוט הערבות". סעיף זה יחול בכל מקום המתייחס לחילוט ערבות.	אין שינוי בתנאי המכרז
34.	49	מסמך ג'	15.9 16.3+	יש להבהיר כי אחריות הקבלן הינה על פי דין בלבד.	אין שינוי בתנאי המכרז
35.	49	מסמך ג'	16.4	אחרי המילים "פגיעה או הפרעה" תוסף המילה "ממשית" בשורה הרביעית תמחק המילה "כל" ואחרי המילה "פגיעה או הפרעה" ירשם "ממשית" ימחקו המילים בסיפא החל מ"ומתחייב לעבוד גם בשעות הלילה" עד סוף הסעיף.	אין שינוי בתנאי המכרז

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
36.	50	מסמך ג'	16.5	יש להבהיר כי אחריות הקבלן הינה על פי דין בלבד.	אין שינוי בתנאי המכרז
37.	50	מסמך ג'	16.6	במקום 20% ירשם 10%	אין שינוי בתנאי המכרז
38.	50	מסמך ג'	16.7	הסעיף ימחק	אין שינוי בתנאי המכרז
39.	50	מסמך ג'	18	ימחק הפיצוי המוסכם	אין שינוי בתנאי המכרז
40.	50	מסמך ג'	19.	במקום אחריות מלאה ומוחלטת ירשם אחריות על פי דין בלבד. נבקש כי תתי הסעיפים לעניין האחריות יוחלפו כל אחד בנוסח סעיף המקובל בהסכמים אלו, כמפורט: "אחריותו וחובתו של הקבלן, מול כל העובדים/הגורמים והספקים המועסקים מטעמו ו/או הרשות ו/או מי מטעמה ו/או ו/או המזמינה ו/או צד ג' כלשהו, תהא כפופה לתנאים המצטברים כלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט כאמור שלא עוכב ביצועו. (2) האשכול ו/או המזמין יודיע לקבלן על כל תביעה ו/או דרישה מיד עם יוודאה לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא תתפשר בשמו ו/או במקומו ו/או ללא אישור הקבלן מראש ובכתב. (3) בכל מקרה הקבלן יישא בנזקים ישירים בלבד ולא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים בגין מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או גורם שלישי כלשהו/או של העירייה ו/או מי מטעמה. (4) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים, לרבות השיפוי וההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין יהיו בסך מקסימלי השווה לסכומים שיכוסו בפוליסת הביטוח של הקבלן או 200,000 (מאתים אלף ש"ח) ש, הנמוך מבניהם.	אין שינוי בתנאי המכרז

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
41.	51	מסמך ג'	21.2	הסעיף ימחק. נבקש להוסיף הבהרה כי העברת שליטה בקבלן /או העברת ו/או הקצאת מניות לא תחשב להסבת זכויות אסורה.	אין שינוי בתנאי המכרז
42.	52	מסמך ג'	22.7	יובהר כי יובהר כי זכות השיפוי או זכות הקיזוז תהא בכפוף לקבלת פס"ד חלוט שקובע את סכום השיפוי/ הקיזוז.	אין שינוי בתנאי המכרז
43.	52	מסמך ג'	22.8	הסעיף ימחק קיימים סעיפים שיפוי ואין מקום להפחתת התמורה.	אין שינוי בתנאי המכרז
44.	52-53	מסמך ג'	23	נבקש למחוק את כל תתי הסעיפים ביחס פיצויים מוסכמים. אנו לוקחים על עצמנו את הסיכון והעלויות בהתאם להסכם. על כן אין צורך להוסיף לקבלן חוסר וודאות וסיכונים נוספים.	אין שינוי בתנאי המכרז
45.	53	מסמך ג'	25.1	ביטול ההסכם יהא בכפוף לזכות שימוע של הקבלן, וככל וההפרה לא תוקנה. בכל מקרה לקבלן ישולמו מלוא הוצאותיו עד למועד הביטול לרבות הוצאות תכנון. הביטול יהא בכפוף לזכות טיעון של הקבלן, לקבלן ניתנה הזדמנות לתקן את ההפרה וההפרה לא תוקנה.	אין שינוי בתנאי המכרז
46.			25.3	במקום 30 ימים ירשם 14 ימים	אין שינוי בתנאי המכרז
47.	כללי	כללי		נבקש לקבל את פרוטוקול הסיור שהתקיים.	לא יצא פרוטוקול סיור נפרד
48.	מסמך א'	2	פסקה 6	בימים אלה עובדים רבים ומנהליהם מצויים בחופשות דבר אשר מקשה על מתן המענה. כמו כן, סד הזמנים שנקבע בין המועד האחרון לשאלות הבהרה למועד הגשת המכרז אינו סביר, ואינו מותיר זמן ראוי למציעים לבחינת תשובות הבהרה שיתקבלו וכן לצורך התארגנות נאותה בהגשת ההצעה באופן מלא ואיכותי. <b>לאור האמור לעיל ונוכח מורכבות המענה נבקש לדחות את המועד האחרון להגשת המכרז וזאת בלפחות 10 ימי עבודה מהמועד הצפוי לקבלת תשובות הבהרה.</b>	המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נדחה ליום 11.9.2024 שעה 13:00
49.	מסמך א'	2	פסקה 2	נבקש אישורכם לביצוע רכישת המכרז טלפונית באמצעות כרטיס אשראי.	ניתן לשלם במזומן, בהמחאה, העברה בנקאית

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
50.	מסמך א'	2	פסקה 6	<p>נבקש אישורכם כי לצורך הגשת המכרז יוכל המציע להגיש הצעתו ע"ג חוברת המכרז שפורסמה באתר הרשות ולא להגיע פיזית לרשות לאסוף חוברת.</p> <p>הדרישה להגשת 2 חוברות לא ברורה.</p> <p>נבקש אישורכם כי המציעים יגישו הצעתם וכן את האישורים הנדרשים למענה, בעותק אחד מקור + העתק נוסף בהתקן USB וזאת על מנת למנוע אי התאמות.</p>	<p>מקובל</p> <p>המציעים יגישו הצעתם וכן את האישורים הנדרשים למענה, בעותק אחד מקור + העתק נוסף בהתקן USB</p>
51.	מסמך א'	5		<p>על מנת לנהוג בשוויוניות כלפי המשתתפים, אנא אשרו כי גם בשותפות ניתן יהיה להתבסס על גוף המחזיק ב 20% מהאחזקות בשותפות, וזאת בדומה לחברה, בה על פי תנאי הסעיף התאפשר למציע להתבסס על בעל מניות המחזיק ב 20% מהמניות.</p>	<p>מקובל</p>
52.	מסמך א'	8	4.2	<p>נבקש כי הצעת המחיר תוגש בהתאמה לאופן ההגשת חוברת המכרז כך שהצעת המחיר תוגש כחלק מחוברת המכרז בעותק אחד מקור + העתק נוסף בהתקן USB וזאת על מנת למנוע אי התאמות.</p>	<p>מקובל</p>
53.	מסמך א'	9	4.7	<p>נבקש אישורכם להגשת המכרז במעטפה ללא כל סימני זיהוי של המציע (כלומר ללא שם המציע) וזאת בהתאם לחוק המכרזים אשר אוסר על הגשה עם סימנים מזהים של המציע. ללא כל צורך באיסוף מעטפה מהרשות.</p>	<p>אין שינוי בתנאי המכרז</p>
54.	נספח 1	15	4	<p>נבקש אישורכם כי בהצהרת המציע, המציע מצהיר כי העמדות המוצעות מטעמו עומדות בכל הדרישות המפרטים הטכניים בהצהרתו שבנספח 5.</p>	<p>אין שינוי בתנאי המכרז</p>
55.	נספח 4.1	24	נוסח המלצה	<p>לאור ריבוי המכרזים בתחום הנערכים בפורמטים שונים, נבקשכם – בכדי לא להעמיס על הרשויות השונות צורך בהשלמת מסמכי המלצה חדשות לבקרים - לאשר שימוש <b>במכתבי המלצה בנוסח גנריים</b> ובלבד שהם כוללים את כל המידע המהותי המופיע בנוסח הנספח הנ"ל, לרבות:</p> <p>א. משך העבודה עם המזמין הציבורי (לרבות מועד תחילה וסיום  ב. זהות הגוף המזמין  ג. כמות העמדות שהוקמו והופעלו  שביעות רצון המזמין מהמציע</p>	<p>מקובל</p>
56.	נספח 5	25-26	בעמודת מרכיב	<p>כיום <b>לא קיימת תקינה ישראלית</b> הנוגעת לעמדות טעינה חשמליות.  התקינה הישראלית מסתמכת על התקן אירופאי.  נבקש אישורכם כי עמדות הטעינה המוצעות עומדות בתקינה האירופאית בלבד.</p>	<p>מקובל</p>

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
			סעיף 19 לטבלה		
57.	תנאים כללים	4	1.1	נא להגדיר את תקופת הניסיון לעמדה 1 על מנת לתחם את החשיפה הכלכלית לפרויקט או לחלופין נא הבהירו, כי במקרה ובתום תקופת הפיילוט תחליט המזמינה להפסיק את ההתקשרות עם המציע, המזמינה תפצה את המציע בגין כלל העלויות בהן הוא נשא, בניכוי עלות העמדות עצמן שיישארו בבעלותו של המציע, שכן אין שום התכנות כלכלית להחזר השקעה בפרק זמן כל כך קצר של 6 חודשים. בהקשר זה נדגיש, כי גם במכרזים אחרים בתחום, בקשה מעין זו אושרה.	הבקשה נדחית, בכל מקרה תינתן לספק הזוכה תקופה של 5 שנים לפחות להפעיל את העמדות שהקים.
58.	תנאים כללים	6	2.3	לאור העובדה שמאז שנת 2018 פורסמו מעל ל-100 מכרזי טעינת רכבים חשמליים במגזר הציבורי (ממשלתי/מוניציפאלי) אנו סבורים כי מן הראוי לקבוע דרישה לתנאי סף של לפחות 20 פרויקטים (חלף 2), עבור 15 רשויות גופים אנו מאמינים כי התאמה זו, המתבססת על ניסיון מצטבר ומוכח של עבודה במרחב ציבורי, תבטיח מתן מענה איכותי לצורכי העיר.	אין שינוי בתנאי המכרז
59.	תנאים כללים	8	4.2.1	דמי שימוש מינימאליים: • חיוב בגין דמי שימוש מינימאליים, משית עלות קבועה כבדה על המפעיל ביחס לכל עמדת טעינה איטית בעלת שני שקעים בדמות 12,000 ₪ לשנה (500 * 2 * 12) עלות זו, פוגעת בכדאיות ההקמה לאור ממוצע הצריכה ומציבה אתגר משמעותי ביחס להחזר ההשקעה בפרוייקט. לאור זאת נבקש, להקטינו לסך של 100 ₪ לחודש לכל תא חניה.	דמי השימוש המינימאליים יעודכנו לסך של 200 ₪ לחודש לכל תא חניה.
60.	נספח 1	15	6	לאור הבקשה בסעיף זה נבקשכם לשלוח את רשימת האתרים החדשים המתוכננים להקמת העמדות ואת רשימת העמדות הקיימות כיום ולפרט את: גודל חיבור החשמל הקיים לעמדות, האם קיימת תשתית להוספת עוד עמדות וכמות קילוואט ממוצעת לחודש הנצרכת מהעמדה.	רשימה מצ"ב נספח ב' להבהרות
61.	נספח 1	15	1	האם מונה החשמל באתרים הקיימים הינם ע"ש המזמינה? האם מונה חדש שיוזמן (ככל שיידרש) יהיה ע"ש המזמינה או המציע?	לא ניתן להתייחס לשאלה זו בשלב זה. מונה חדש יהיה ע"ש המציע הזוכה, אלא אם יוחלט אחרת.
62.	מסמך ג'	42	5.12	עלות התפעול לכל עמדה יקרה משמעותית ביחס למוצע בסעיף זה נבקש להגדילו ל- 900 ₪ לשנה.	אין שינוי בתנאי המכרז מובהר כי העלות אינה כוללת רכיב תקשורת.

מס"ד	מספר עמוד בחוברת	מספר המסמך	מספר סעיף	השאלה	המענה
63.	מסמך ג'	44	11	<b>הקמת עמדות הטעינה -</b> סוגיית לוחות הזמנים הינה מעיקרי ההתקשרות ומכיוון שהקמת העמדות תלויה בחיבור לחברת החשמל, נבקשם להבהיר (כאן וביחס לכל המכרז), כי לוחות הזמנים האמורים, יחולו <b>בכפוף</b> לקבלת חיבורי חשמל על-ידי חברת החשמל. <b>בהקשר זה נדגיש, כי בקשה מעיין זו אושרה בכל המכרזים האחרים בתחום</b>	מקובל חלקית ובלבד שיוכח ע"י הספק הזוכה כי נעשו מאמצים רבים לקדם את אישור החיבור.
64.	כללי	כללי	כללי	לא צורך למכרז נוסח אישור קיום ביטוחים, נבקש לקבל.	יעודכן בהמשך.
65.	תנאים כלליים	4	1.1	האם העירייה מתחייבת כי יחס העמדות המהירות שיתבקש הספק להקים לא ייפול מ-20% מסך תאי החניה בהן יקים הספק עמדות?	ההתחייבות מצד הקבלן הזוכה ולא מצד החכ"ל
66.	נספח 10	36	11	עבור מה התשלום ע"ס 10,000 ₪ לעירייה? במסמכי המכרז צוינה ערבות על סכום זה, לא תשלום במזומן.	עבור הוצאות ותקורה
67.				נבקש לקבל נתונים אודות פעילות הטעינה הקיימת בעיר, הכוללים: 1. מיקומי העמדות 2. עבור כל מיקום את: - מספר העמדות בכל מיקום - מספר הטעינות בחודש בשנה האחרונה - כמות הקווט"ש בחודש בשנה האחרונה היחס בין כמות הקווט"ש שטענו תושבים לבין אלה שטענו אחרים	פעילות הטעינה הקיימת בעיר כרגע אינה מועמדת למכרז ולכן נתונים אלו אינם מפורסמים באפליקציה של הספק הקיים ניתן לראות מיקומים פעילים
68.				יש כיום ספקית טעינה המחזיקה 25 עמדות טעינה ברחבי העיר. קוט"ש AC נמכר בעלות של 87 אג' למזדמן ו 67 אג' לתושב. איך המזמינה מתכוונת לפתור את נושא פערי התעריפים במידה ויהיו כאלו בין תעריפי הזוכה במכרז הנ"ל לתעריפים הקיימים?	המזמינה אינה מתכוונת "לפתור" סוגיות מסחריות של קבלנים. כל מציע שיגיש הצעה נדרש לשקלל זאת בהצעתו.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע לחתום על גבי מסמך זה ועל הנספח לו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו במכרז.

שם המציע

חתימה + חותמת

תאריך