

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ

עיריית קרית אונו

מכרז פומבי מס' 23 / 2022

לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ

עיריית קרית אונו

מכרז פומבי מס' 23 /2022

לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים

עיריית קרית אונו (להלן: "העירייה") והחברה לפיתוח קרית אונו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינות בזה הצעות מחירים לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים בקרית אונו, כמפורט במסמכי המכרז, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ, רח' תנועת המרי 3, קרית אונו בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום סך של 1,000 ש"ח, שלא יוחזרו, לכל מעטפת מכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, **ללא תשלום**, קודם לרכישתם, במשרדי החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ או, בחלק מהמסמכים, באתר האינטרנט של העירייה [/https://www.kiryatono.muni.il](https://www.kiryatono.muni.il)

כנס מציעים וסיור ייערך ביום 27.7.2022 בשעה 12:00. היציאה לסיור ממשרדי החברה.

את ההצעות יש להפקיד, במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי מס' 23 /2022 **בלבד** (ללא כל סימני זיהוי אחרים), במסירה אישית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים שבמשרדי לשכת מנכ"ל העירייה, רחוב יצחק רבין 41, קרית אונו, עד ליום 17.8.2022 בשעה 13:00. הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל תפסל ולא תובא לדיון.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.

לפרטים נוספים ניתן לפנות לחברה לפיתוח קרית אונו בע"מ בטלפון 03-5347030.

בכבוד רב,

ישראל גל, ראש העיר

עיריית קרית אונו

עיריית קרית אונו

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ

מכרז פומבי מס' 23 / 2022

לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים

מסמכי המכרז

מסמכי המכרז כוללים את המסמכים הבאים :

1. תנאים כלליים.
2. דפי מידע וניסיון.
3. הצהרת המציע על הכנסות ואישור רו"ח.
4. תצהיר המציע.
5. הצעת מחיר.
6. נוסח כתב ערבות בנקאית.
7. חוזה התקשרות ונספחיו.

עיריית קרית אונו

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ

מכרז פומבי מס' 23 / 2022

לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים

תנאים כלליים

1. **כללי**
- 1.1. עיריית קרית אונו (להלן: "העירייה") והחברה לפיתוח קרית אונו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינות בזה הצעות מחירים לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים בקרית אונו, כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.2. ניהול התוכן של תצוגת המסרים והפרסומות של העירייה לרבות תאגידים עירוניים וגופי סמך עירוניים יעשה על ידי העירייה - על הזוכה לספק תוכנה לניהול תוכן ללא עלות נוספת לעירייה שכוללת אפשרות לערוך, לצפות ולהעלות מסרים בשליטה מרחוק.
- 1.3. מתקני הפרסום האלקטרוניים יהיו מהסוגים הבאים: 2 מתקנים מסוג טוטם אלקטרוני/בילבורד אלקטרוני, 2 מתקני פרסום-מפה דיגיטלית ו-2 מסכים על גבי קיר/מבנה, אשר יוצבו במיקומים שונים בעיר קרית אונו, בהתאם להחלטת העירייה.
- (להלן ביחד: "המתקנים")
- יתכנו שינויים במיקומים המדויקים של המתקנים שיקבעו על ידי החברה.
- 1.4. אומדן תקציב העירייה לפרויקט נשוא מכרז זה הינו 650,000 ₪ בכפוף לאישור תב"ר, ואולם העירייה אינה מתחייבת להזמין מהזוכה במכרז מתקנים כלשהם ו/או בהיקף האומדן התקציבי, וכי הזמנת מתקנים מהזוכה במכרז תהיה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, צרכיה ותקציבה המאושר.
- 1.5. העירייה הסמיכה את החברה, אשר הינה "תאגיד עירוני" כמשמעו בחוק, בבעלות מלאה של העירייה, לפעול בשמה ובמקומה בקשר לפרסום המכרז וניהול ההתקשרות עם הזוכה במכרז.
- 1.6. על הזוכה במכרז יהיה, בתמצית, לבצע את כל המפורט להלן:
- 1.6.1. לספק ולהקים את המתקנים.
- 1.6.2. לתת שירותי תחזוקה למתקנים במשך תקופה של 5 שנים ממועד סיום אספקת והקמת המתקנים ומסירתם לעירייה, הכול על פי המפורט בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
- 1.7. תנאי ההתקשרות יהיו על פי תנאי המכרז, הצעת המציע, כפי שנתקבלה על ידי העירייה וחוזה ההתקשרות המצ"ב למסמכי המכרז.
- 1.8. העירייה תהיה רשאית שלא להקים את המתקנים או כל חלק מהם, וזאת בהתאם לצרכיה ותקציבה המאושר.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז יחיד או תאגיד הרשום כדין בישראל (במרשם הרלבנטי לסוג התאגיד), שבמועד הגשת ההצעות במכרז עומדים בכל התנאים המפורטים להלן :

2.1. המציע הינו בעל ניסיון מוכח באספקה, הקמה ותחזוקה של מסכי לד בישראל, והוא השלים אספקה והתקנה של לפחות 5 מסכי לד Out door בטכנולוגיית LED בצבע מלא, כל אחד בגודל של לפחות 12 מ"ר, וזאת בתקופה שמיום 1.1.2019 ועד למועד הגשת ההצעות במכרז.

על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות המאשרות ניסיונו, כאמור, לרבות חוזים (ניתן למחוק סכומים כספיים), מקומות התקנה, שמות מזמינים ואנשי קשר אצל המזמינים.

2.2. למציע היו, בשנים 2019, 2020 ו-2021 מחזור הכנסות מאספקת ו/או התקנת מתקני פרסום אלקטרוניים- מסכי LED, בסך שאינו נמוך מ- 6,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ), במצטבר.

על המציע לצרף להצעתו הצהרה חתומה על ידו ואישור רו"ח בדבר מחזור הכנסות, על פי הנוסח הרצ"ב, המאשר עמידתו בתנאי סעיף זה.

2.3. המתקנים המוצעים על ידי המציע עומדים או עולים בטיבם על הקבוע במפרט הטכני, נספח א' לחוזה ההתקשרות.

על המציע לצרף להצעתו פרוספקטים ומפרטים של המתקנים המוצעים על ידו.

2.4. המציע חתם על **תצהיר המציע** המצורף למסמכי המכרז וחתימתו אומתה בפני עו"ד.

2.5. למציע אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן אישור תקף על ניכוי מס במקור.

על המציע לצרף להצעתו העתקי האישורים, כאמור.

2.6. להצעה במכרז צורפה ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 70,000 ₪, שהוצאה לבקשת המציע על ידי בנק בישראל, לפקודת העירייה והחברה, **בתוקף עד ליום _____ לפחות**, לפי נוסח הערבות המצ"ב למסמכי המכרז, וזאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז וחובה ההתקשרות שבמסגרתו.

העירייה ו/או החברה תהיינה רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מסמכי המכרז וחובה ההתקשרות ולגבות את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים להן על פי כל דין.

2.7. המציע עצמו רכש את מסמכי המכרז.

יש לצרף להצעה את העתק הקבלה על רכישת מסמכי המכרז.

2.8. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת וכל המסמכים הנדרשים, כמפורט לעיל, יהיו על שם אותה ישות משפטית בלבד.

2.9. המציע עומד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיפים 2.1 עד 2.9 לעיל.

3. אופן הגשת הצעה

- 3.1. הצעות המחירים תוגשנה על גבי מסמך הצעת מחירים, בעט בלבד, ב-2 עותקים של חוברת המכרז. ההצעה תהיה באחוז הנחה ממחיר המקסימום המפורט במסמך הצעת מחירים.
- 3.2. ההצעה תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שעל הזוכה במכרז לבצע על פי מסמכי המכרז.
- 3.3. על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
- 3.4. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 3.5. הצעת המציע תהיה בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. מסמכים ואישורים

המציע יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים :

- 4.1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976, על שם המציע.
- 4.2. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המציע.
- 4.3. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד יצורפו אישורים מתאימים לגבי רישום התאגיד.
- 4.4. אישור עורך דין בדבר זהות מורשי החתימה של המציע המוסמכים לחייב את המציע בחתימתם.
- 4.5. מסמך/י ההבהרות שהוצאו, אם הוצאו, בקשר עם המכרז.
- 4.6. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

5. הבהרות ושינויים

- 5.1. שאלות הבהרה ניתן להגיש בדואר אלקטרוני לכתובת: office@calcalit-ono.co.il, וזאת עד ליום _____ שעה 12:00. **על המציע לוודא קבלת הדואר האלקטרוני בטלפון 03-5347030.**
- 5.2. שאלות הבהרה תוגשנה בקובץ WORD ותהיינה ערוכות באופן הבא :

מס'	עמוד	סעיף	שאלה

5.3. העירייה ו/או החברה רשאיות, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתן או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות שימסרו על ידם.

5.4. העירייה ו/או החברה לא תהיינה אחראיות לתשובות או הסברים שיינתנו בעל פה ולא תתקבל טענתו של מציע שיטען כי קיבל הסבר או הבהרה בעל פה.

6. הגשת ההצעה

את ההצעות יש להפקיד, במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי מס' 23/2022 **בלבד** (ללא כל סימני זיהוי אחרים), במסירה אישית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים שבמשרדי לשכת מנכ"ל העירייה, רחוב יצחק רבין 41, קרית אונו, עד ליום _____ בשעה 13:00. הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל תפסל ולא תובא לדיון.

7. בחינת ההצעות

7.1. ועדת המכרזים תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לזמן את המציעים, כולם או חלקם, לקבלת הבהרות ו/או פרטים בדבר הצעתו ו/או ניסיונם ו/או יכולתם לתת את השירותים נשוא המכרז לשביעות רצון העירייה.

7.2. מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה ו/או מהלכה פסוקה ומהוראות כל דין, ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא ולהבליג על פגמים טכניים אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של המכרז.

7.3. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה, שאינה עומדת בתנאי הסף של המכרז ו/או הינה בלתי סבירה מבחינת מחירה ו/או מהותה ו/או תנאיה ו/או הינה הצעה המותנית על ידי המציע ו/או בשל אי התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז ו/או שמסמכי המכרז לא מולאו כראוי ולדעת העירייה דבר זה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או מחמת "ניסיון רע" של העירייה ו/או גופים ציבוריים אחרים עם המציע.

7.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה רשאית, בכל עת, אם הנסיבות יחייבו זאת, לדחות או לבטל מכרז זה, בכל עת, ו/או לצאת במכרז חדש, לא להכריז על אף זוכה, לא לחתום על החוזה עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות אם תמצא כי במקרים שלהלן:

7.4.1. קיים בסיס סביר להנחת דעתה של העירייה, כי המציעים, כולם או חלקם, תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל;

7.4.2. ההצעות לא עמדו בדרישות הסף של המכרז;

7.4.3. אף מציע אינו מתאים ו/או לא עונה על ציפיות העירייה.

7.5. ועדת המכרזים רשאית לקבוע כשיר שני כזוכה במכרז ככל שהזכייה ו/או ההתקשרות עם הזוכה שנקבע במכרז תבוטל.

- 7.6. ככל שמספר מציעים יגישו הצעות כספיות זהות, שתהיינה ההצעות הכשירות הזולות ביותר, תערך הגרלה בין אותם מציעים.
- 7.7. ועדת המכרזים רשאית לקבוע כשיר שני לכל מקרה בו מי שיקבע כזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו.
- 7.8. מובהר בזאת, כי בהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "התקנות") אם תמצא הוועדה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מהן היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ הוועדה על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בהתאם לקבוע בתקנות.
- 7.9. אין לראות בהצעת המחיר של מציע כלשהו ו/או בתוצאות מכרז זה, משום התחייבות העירייה להתקשר עם מציע כלשהו. ההתקשרות עם המציע הזוכה, תיעשה לאחר החלטת ועדת המכרזים ואישור ראש העירייה להחלטת הוועדה.

8. הודעה על תוצאות המכרז

- 8.1. לזוכה במכרז תימסר על כך הודעה בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה.
- 8.2. מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום. לאחר חתימת החוזה עם הזוכה במכרז או הכשיר השני שיקבע, אם יקבע, תוחזר ערבות המקור שהוגשה על ידו במכרז.
- 8.3. המציע שזכה במכרז מתחייב להאריך את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז לתקופה של 12 חודשים לפחות וכן להמציא לחברה אישור על קיום ביטוחים, הכול על פי קבוע בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

9. שונות

- 9.1. כל מציע זכאי לבקש בכתב מהעירייה לעיין בהצעת המציע הזוכה במכרז, והעירייה תאפשר זאת בכפוף לכל דין.
- 9.2. מציע אשר סבור שהצעתו ו/או מסמכים שצירף אליה, יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין אותם במפורש בכתב שיצרף להצעתו וינמק בו את טענתו באופן מפורט. העירייה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך במקרה ומציע אחר יבקש לעיין בהצעתו. מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי העירייה, אשר לא תהא כפופה לסיווג שביצע המציע. סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה.
- 9.3. כל מסמכי המכרז, שהמציע ירכוש מהעירייה, הינם רכושה וקניינה הבלעדיים של העירייה והם ניתנו למציע תמורת דמי שימוש שנקבעו במכרז זה לעיל, לצורך הגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, בלבד.
- 9.4. המציע אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו במסמכי המכרז, לרבות לא להעתיקם, לא לצלמם, לא להעבירם לגורם אחר כלשהו, לא להפיץ, לא לפרסם ולא להשתמש בהם לשום מטרה אחרת מלבד הגשת הצעתו לעירייה במסגרת מכרז זה.

- 9.5. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהיה בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 9.6. על העירייה ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותה לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
- 9.7. בנוסף לקבוע בהוראות מסמכי המכרז ובהוראות כל דין תהיה העירייה רשאית לבטל את המכרז ו/או את הודעת הזכייה למציע במקרים הבאים, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה העומדים לה על פי מסמכי המכרז והוראות כל דין:
- 9.7.1. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- 9.7.2. יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 9.7.3. התברר לעירייה כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמציע לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר לדעת העירייה היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 9.7.4. המציע חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 9.7.5. התברר להנחת דעת העירייה כי המציע תיאם הצעתו עם מציעים אחרים ו/או נהג בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 9.7.6. אם המציע הזוכה במכרז, לא יעמוד ו/או לא יקיים ו/או לא ימלא הוראה ו/או תנאי ו/או והתחייבות כלשהם הנדרשים במסמכי המכרז, כולם או מקצתם.
- 9.7.7. אם יסתבר לעירייה כי המציע מסר הצהרה שאינה נכונה ו/או מסר פרטים לא נכונים ו/או השמיט פרטים ולאחר שניתנה לו התראה בכתב, בה נדרש לתקן את המעוות והוא לא תיקן המעוות במשך הזמן שנקבע בהתראה.
- 9.7.8. אם יסתבר כי קביעת הזוכה נעשתה בטעות ו/או עקב ביטול ו/או דחייה בצרכי העירייה ו/או פס"ד של ערכאה שיפוטית ו/או נודעו לה פרטים על המציע אשר יש בהם חשש סביר כי לא יאפשרו לו לבצע את התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז. כל זאת, מבלי שהמציע יהיה זכאי לפיצויים כלשהם עקב ביטול הודעת הזכייה, כאמור.
- 9.8. מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.

9.9. בוטלה הזכייה, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה להגיש את הערבות שבידה לגביה ולחלט את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין. וכן רשאית היא להכריז כזוכה חלופי את המציע שדרוגו היה הבא בתור.

9.10. בכל מקרה של ביטול הזכייה, כאמור בסעיף 9.7 לעיל, תהיה העירייה רשאית לקבוע מציע אחר כזוכה במכרז או לפרסם מכרז חדש בעניין, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.

9.11. כמו כן, תהיה העירייה רשאית לחלט את ערבות המכרז, אשר הוגשה בצירוף להצעת המציע, כולה או חלקה. חילוט הערבות יחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש לעירייה. כל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות העירייה ו/או סעדים אחרים כלשהם, העומדים לעירייה על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין, והעירייה תהיה רשאית לדרוש ולקבל מהמציע פיצויים נוספים בגין נזקים, שיגרמו לה, אשר היקפם הכספי יהיה גבוה מסכום ערבות המכרז, ולמציע לא תהיה, כל טענה בקשר לכך.

בכבוד רב,

עיריית קרית אונו

חתימת המצהיר, _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהיר זה ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד,

תאריך

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ

עיריית קרית אונו

מכרז פומבי מס' 23 / 2022

**לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים
הצהרה ואישור בדבר הכנסות המציע**

שם המציע: _____

היקף הכנסות המציע מאספקת ו/או התקנת מתקני פרסום אלקטרוניים- מסכי LD,, בשנים 2019-2021 (במצטבר), הינו לפחות 6,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

אישור רואה חשבון של המציע בדבר מחזור הכנסות

ובדבר קיום או העדר פסקת הפניית תשומת לב בעניין העסק החי בחוות דעת רואה חשבון מבקר

(ניתן להגיש על גבי ניר לוגו של רואה החשבון)

לבקשתכם וכרואה חשבון של _____ (להלן: "המציע") ולצורכי הגשת מכתבנו זה על ידי המציע ל _____ לשם הגשה להשתתפות במכרז ל _____ ולצרכים אלה בלבד הריני לאשר בזה כדלקמן:

1. בהתאם לדוחות הכספיים של המציע לימים 31 בדצמבר 2019, 2020 ו-2021, הריני לאשר כי מחזור ההכנסות השנתי של המציע מאספקת ו/או התקנת מתקני פרסום אלקטרוניים- מסכי LD, הינו בהיקף מצטבר של 6 מיליון ₪ לפחות (לא כולל המע"מ), כמפורט להלן:

1.1 בשנת 2019 _____ ₪.

1.2 בשנת 2020 _____ ₪.

1.3 בשנת 2021 _____ ₪.

2. חוות דעתנו על הדוחות הכספיים של המציע לכל אחת מהשנים האמורות בסעיף 1 לעיל אינה כוללת פסקת הפניית תשומת לב לגילוי במסגרת הביאורים לדוחות הכספיים בדבר גורמים שהעלו ספקות משמעותיים לגבי סיכוי המציע להמשיך פעילותו כעסק חי בהתאם לסעיפים 17-18 בתקן ביקורת (ישראל) 570 של לשכת רואי החשבון בישראל בדבר "העסק החי".

תאריך

חתימת רואה החשבון

עיריית קרית אונו

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ

מכרז פומבי מס' 23 / 2022

לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים

תצהיר המציע

לכבוד

עיריית קרית אונו והחברה לפיתוח קרית אונו בע"מ (להלן, ביחד: "העירייה")

ג.א.נ.,

אני הח"מ: שם: _____ ת.ז. _____ מרח' _____, המשמש מורשה חתימה של המציע, ומוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי מס' 23 / 2022 (להלן: "המכרז"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כך, מצהיר בזאת כדלקמן:

כללי

1. הבנו לפרטיהם את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים, ואנו מקבלים על עצמו לבצע את כל הפעולות וההתחייבויות שבמסמכי המכרז. כל הפרטים, שאנו מוסרים בכל מסמכי המכרז, לרבות בכל הנספחים והתצהירים, הינם נכונים, מלאים, מדויקים ואמת לאמיתה.
2. ההצעה במכרז מוגשת לאחר שערכנו את הבדיקות הדרושות, להנחת דעתנו, בכל הנוגע לכלל הגורמים וההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות, וכי לא בססנו הצעתנו על מצגים ו/או הבטחות ו/או אמירות שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או מי מגורמיה, וכי לא נציג דרישות ו/או תביעות המבוססות על אי הבנה ו/או אי ידיעה, ואנו מוותרים, מראש, על כל טענות, כאמור.
3. המציע עומד בכל תנאי הסף והדרישות האחרות הנדרשות מהמציעים על פי מסמכי המכרז. למציע הידע, המומחיות, האיתנות הכספית, האמצעים הטכניים, הציוד, כוח האדם המקצועי, הרישיונות וההיתרים וכל הנדרש לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז.
4. המציע לא הציע ו/או נתן ו/או שילם, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה, בכסף או בשווה כסף, בקשר עם הליך המכרז, למי מעובדי העירייה ו/או היועצים השונים המועסקים על ידה בקשר עם מכרז זה.
5. הצעת המציע הינה בתחום המטרות, התקנות, הנהלים והסמכויות, הקבועים במסמכי התאגדות של המציע (במקרה שהמציע הינו תאגיד), וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים וכל מניעה על פי כל דין ו/או חוזה לחתימותינו על כל מסמכי מכרז זה ועל הצעת המציע וכי חתימותינו מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
6. הצעת המציע מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.
7. נכון ליום תצהיר זה המציע אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק וכן לא מתנהלים כנגדו הליכים משפטיים העלולים לפגוע ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, במלואם ובמועדם.
8. הצעת המציע הינה בלתי חוזרת ותהיה בתוקף לתקופה של 90 יום, אלא אם העירייה תדרוש להאריך את תוקף ההצעה ל- 30 יום נוספים, שאז תעמוד ההצעה בתוקף לתקופה של 120 יום.

חוק עסקאות גופים ציבוריים

קיום דיני עבודה ועמידה בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות

9. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה" "עבירה", "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה/ה אותם. הנני מצהיר כי המציע הינו "תושב ישראל". כמו כן הריני מצהיר כדלקמן:

9.1. המציע ו"בעל הזיקה" לא הורשעו ביותר משתי עבירות ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- כי במועד הגשת ההצעה למכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

9.2. כי בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל הזיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה. לעניין זה יראו מספר עבירות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי העבירות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

10. הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע או הוראות חוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן דהינו:

10.1. המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, ואני מצהיר בשם המציע על התחייבותו לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך- לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8 (ה) לחוק שוויון זכויות או;

10.2. המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות סעיף 9.1 לעיל ונעשתה איתו התקשרות שלגביה התחייב, כאמור, באותו סעיף משנה-הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; אני מצהיר על התחייבותו של המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 יום ממועד ההתקשרות.

אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים

11. הננו מצהירים בזאת, כי הוראות הסעיפים בפקודת העיריות, המפורטים להלן, ידועות ונהירות למציע ולנו.

סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה של עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, בן או בת, אח או אחות".

סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

סעיף 12 א(א) בהודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות

"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה; "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו- 5(ב)1(ב)).

"בעל שליטה" - מנהל או עובד אחראי בגוף, או מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או ברווחים של גוף.

"קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, סוכן או שותף.

הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובד/ת מעובדי העירייה ו/או התאגיד ו/או חברי הדירקטוריון של התאגיד ו/או מנכ"ל התאגיד ו/או עובדי התאגיד, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "קירבה") כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג.

הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בינו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובד/ת מעובדי העירייה ו/או התאגיד ו/או חברי הדירקטוריון של התאגיד ו/או מנכ"ל התאגיד ו/או עובדי התאגיד, במישרין ו/או בעקיפין, ומתחייב בזאת להודיע לעירייה ולתאגיד על כל חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור.

הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי המכרז והחוזה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.

12. אני והמציע לא היינו מעורבים באירוע הנמצא תחת חקירה פלילית מתחום טוהר המידות בענין/נושא/תחום שהיה באחריותו ו/או באחריות מי מטעמו. כמו כן, המציע לא הציע, במסגרת הצעתו במכרז, כל עובד ו/או מנהל ו/או קבלן משנה, אשר היו מעורבים, למיטב ידיעתי, באירוע כאמור. לצרכי סעיף זה "אירוע" ייחשב כאירוע בו מתקיימים כל התנאים המפורטים להלן:

12.1. אירוע אשר המעשה הפלילי בו מתקשר ו/או עוסק, במישרין ו/או בעקיפין, בסוג השירותים ו/או במתן השירותים נשוא המכרז ובעניין עבירה שמתחום טוהר המידות;

12.2. האירוע נמצא תחת חקירה פלילית או היה תחת חקירה פלילית;

12.3. אין מסמך רשמי המעיד על כך שהתיק עומד להיסגר ללא המלצה להעמיד לדין את המציע ו/או העובד ו/או המנהל ו/או קבלן המשנה;

12.4. לא נקבע לגבי אירוע, כאמור, על ידי בית משפט מוסמך כי המציע ו/או העובד ו/או המנהל ו/או קבלן המשנה לא יכולים היו למונעו גם אם היו נוקטים בכל האמצעים המתחייבים על פי דין, הסכם ונוהג המקובל בתחום.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה שם: _____ ת.ז.: _____ מורשה חתימה של המציע, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות תצהירו זה, וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד _____

מכרז פומבי מס' 23 / 2022

לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים

הצעת מחיר

1. בתמורה לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז לרבות חוזה ההתקשרות על נספחיו אנו מבקשים לקבל את המחירים, כמפורט במסמך זה להלן.
2. על המציעים להציע אחוז הנחה, אחד, זהה, למחירי המקסימום המפורטים בטבלה שלהלן ביחס למתקני הפרסום השונים, בהתאם למפורט בטבלה שלהלן:

סוג מתקן	שטח מסך במתקן הפרסום	מחיר מקסימום - לא כולל מע"מ
טוטם אלקטרוני	18 מ"ר	194,000 ₪
בילבורד אלקטרוני	12 מ"ר	126,000 ₪
מתקן פרסום - מפה דיגיטלית	2 מ"ר	32,000 ₪
מסך על גבי קיר/מבנה	12 מ"ר	112,000 ₪

- ההנחה המוצעת % 00. ____ . יש לנקוב באחוז הנחה המורכב ממספר שלם בלבד (00 לאחר הנקודה).
- למען הסר ספק לא ניתן להציע תוספת למחירי המקסימום. הצעה הכוללת תוספת למחירי המקסימום תיפסל על הסף.
- ידוע לנו ומוסכם עלינו כי לאחר השלמת התקנת כל מתקן נהיה זכאים ל% 90 מסכום הצעתנו למתקן וכי % 10 הנותרים ישולמו לנו בגין אחריות שירותי תחזוקה בשנים הרביעית והחמישית : % 5 מסכום ההצעה בגין השנה הרביעית ו- % 5 הנותרים בגין השנה, כול כמפורט בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
3. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי אומדן תקציב העירייה לפרויקט נשוא מכרז זה הינו 650,000 ₪, ואולם העירייה אינה מתחייבת להזמין מהזוכה במכרז מתקנים כלשהם ו/או בהיקף האומדן התקציבי, וכי הזמנת מתקנים מהזוכה במכרז תהיה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, צרכיה ותקציבה המאושר.
 4. מוסכם עלינו כי ככל והעירייה תחליט על שינוי, הקטנה או הגדלה, של מתקן הפרסום ו/או של המסך האלקטרוני ו/או שתידרש תוספת דופן צד של מסך אלקטרוני במתקן פרסום, יפחת או יגדל המחיר בסך של 7,000 ₪ לכל מ"ר של מסך אלקטרוני בהתאמה.
 5. אנו מאשרים ומסכימים כי מחיר כל מתקן כולל, בנוסף לאספקתו והקמתו גם את:
 - 5.1 עמידה בדרישות המפרט הטכני כמפורט בנספח א' לחוזה.
 - 5.2 טרם אספקה/הצבה של מתקן פרסום, יומצא על ידינו למחלקות העירייה השונות לפי שיקול דעתה של העירייה, כל מסמך ו/או אישור נדרש, הקשור במבנהו של המתקן/ מפרטו הטכני/ המיקום המיועד להצבתו ו/או כל מסמך אחר הקשור בהצבתו.
 - 5.3 כל העלויות הישירות והעקיפות בהצבת המתקן בשטח לרבות, ייצור ויציקה של סל ברגים בקרקע, לצורך העמדת/חיבור בסיס רגל הנשיאה של מתקן הפרסום.

- 5.4. חיבור למקור הזנה של חשמל שייקבע/יאושר על ידי מחלקת החשמל של העירייה
- 5.5. המצאת כל האישורים הנדרשים לאחר הצבתו של מתקן הפרסום, וביניהם: אישור מהנדס קונסטרוקטור, אישור חשמלאי בודק מוסמך.
- 5.6. עם סיום הקמתו של מתקן פרסום וחיבורו למקור חשמל, נספק לעירייה, על חשבונו והוצאותינו, התקנה וחיבור של מערכת ניהול ושליטה מרחוק לצורך הצגה/החלפה/הסרה/עריכה/צפייה בזמן אמת של הפרסום הדיגיטלי ו/או לצורך כיבוי ו/או הנמכה של עוצמת תאורה של המסך (להלן: "מערכת ניהול תוכן"). השליטה כמוזכר בסעיף זה תחול על כל מתקני הפרסום באמצעות מערכת ניהול תוכן אחת.
- 5.7. כל הפעולות וההתחייבויות המפורטות בחוזה ההתקשרות הכלול במסמכי המכרז.

שירותי תחזוקה למתקנים

6. אנו מתחייבים לתת למתקנים שירותי תחזוקה, כמפורט בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז על פי המפורט להלן:
- 6.1. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי המחירים על פי הצעתנו בסעיף 1 לעיל כוללים שירותי תחזוקה למתקנים בגין תקופת שלוש השנים הראשונות שמיום התקנת המתקנים, מסירתם לעירייה וקבלת תעודת השלמה.
- 6.2. ככל והעירייה תדרוש מאיתנו, בכתב, שירותי תחזוקה למתקנים בשנה הרביעית ו/או בשנה החמישית, אזי אנו נהיה זכאים, בגין כל שנה של תחזוקה תשלום בשיעור של 5%, לכל שנה, מסכומנו הצעתו למכרז, בתוספת מע"מ כדין, בהתאם למספר המתקנים וסוגיהם, כפי שיותקנו על ידו בפועל.

עבודות נוספות

7. כמו כן אנו מסכימים כי העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, להרחיב את היקף השירותים ו/או את תמהיל המוצרים שיסופקו על ידינו, ואנו מתחייבים לספקם/לבצעם בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמחירים המפורטים בטבלה שלהלן:

תיאור העבודה	מחיר שישולם לקבלן- לא כולל מע"מ
הקמת פילר חשמל	המחיר שיידרש להקמתו על ידי חברת חשמל לישראל בתוספת ₪ 10,000
חפירה והנחת כבלים לצורך חיבור מתקן הפרסום למקור הזנה של חשמל [פילר עצמאי]	130 ₪ למטר אורך
הוצאת היתר בנייה ככל שיידרש לצורך הקמת מתקן הפרסום. כולל תשלום על ידי הקבלן לכלל היועצים הנדרשים לצורך הוצאת היתר הבניה.	12,000 ₪

8. אנו מצהירים בזאת כי המחירים הנדרשים על ידינו מבוססים על התנאים שבמסמכי המכרז וכוללים את כל הדרוש לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבותנו על פי מסמכי המכרז.

9. ידוע לנו כי התשלומים בגין האספקה וההקמה של המתקנים וכן בגין שירותי התחזוקה ישולמו לנו על פי ובכפוף ההוראות הקבועות בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

10. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית כנדרש בהתאם לתנאי מסמכי המכרז. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מזכותכם על פי כל דין ועל פי מסמכי המכרז.

חתימה וחותמת המציע

תאריך

אישור עורך-הדין של המציע

אני החתום מטה, _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזה כי ביום _____ הופיעו בפניי ה"ה

1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____,

המשמשים כבעלי ו/או כמנהלי המציע וחתמו עליו בפניי על כתב הצעת מחיר זה וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימתם על כתב הצעת מחיר זה, והם רשאים מטעמו לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לעניין כתב הצעת מחיר זה והאמור בו, וכי ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן, נכונות ואמיתות הצעת מחיר זו, וחתמו עליה בפניי.

חתימה חותמת ומספר רישיון עריכת דין

תאריך

עיריית קרית אונו

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ

מכרז פומבי מס' 23 / 2022

לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

לכבוד

עיריית קרית אונו

החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ

מרח' רבין 41, קרית אונו

מרח' תנועת המרי 3, קרית אונו

א.ג.ג,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ.ת.ז. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 70,000 ₪ (במילים: שבעים אלף) (להלן: "סכום הערבות"), וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז פומבי מס' 23 / 2022 מתקני פרסום אלקטרוניים, ולהבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז והתחייבויותיו על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו ניתנת להארכה או לחילוט על ידי פניה באמצעות פקסימיליה, דואר רשום או שליח.

תשלום למי מהמוטבים על פי ערבות זו יהווה תשלום למוטבים כולם.

בכבוד רב,

בנק _____

שם איש קשר: _____

טלפון: _____

פקס: _____

כתובת: _____

חוזה

שנערך ונחתם בקרית אונו ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

- ב י ן -

עיריית קריית אונו

מרחוב יצחק רבין 41, קריית אונו

(להלן: "העירייה")

מצד אחד;

- לבין -

החברה לפיתוח קריית אונו בע"מ

מרחוב המרי 3, קריית אונו

(להלן: "החברה")

מצד שני;

- ל ב י ן -

(להלן: הקבלן)

מצד שלישי;

והואיל: והעירייה והחברה פרסמו מכרז פומבי מס' 23 / 2022 לאספקה, הקמה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים בקרית אונו;

והואיל: והקבלן הגיש הצעה למכרז והצעתו הומלצה על ידי ועדת המכרזים של העירייה;

והואיל: וראש העיר קבל את המלצת ועדת המכרזים, והעירייה מוכנה להתקשר עם הקבלן בחוזה זה, הכול על פי המפורט בחוזה זה להלן;

והואיל: והעירייה הסמיכה את החברה, אשר הינה "תאגיד עירוני" כמשמעו בחוק, בבעלות מלאה של העירייה, לפעול בשמה ובמקומה בקשר לפרסום המכרז וניהול ההתקשרות עם הזוכה במכרז.

והואיל: וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי .1

1.1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

1.2. בחוזה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

"המדד" מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"מדד הבסיס" מדד חודש יוני 2022, שפורסם ב- 15.7.2022.

"המנהל" מנכ"ל החברה או מי שימונה על ידו לנהל את ההתקשרות עם הקבלן על פי חוזה זה.

"המכרז"
מכרז פומבי מס' 23/2022, שפורסם על ידי העירייה והחברה להקמה, הפעלה ותחזוקה של מתקני פרסום אלקטרוניים בקרית אונו.

"המתקנים"
2 מתקנים מסוג טוטם אלקטרוני/בילבורד אלקטרוני, 2 מתקני פרסום-מפה דיגיטלית ו-2 מסכים על גבי קיר/מבנה, העומדים בלפחות דרישות המפרט הטכני, **נספח א'**, אשר יוצבו במיקומים שונים בעיר קרית אונו, בהתאם להחלטת העירייה.

"העבודות"
כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בקשר עם הקמה, הפעלה ותחזוקה של המתקנים.

"הקבלן"
לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו, לאחר קבלת אישור החברה, ככל שיינתן, יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.

1.3 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

נספח א' מפרט טכני של המתקנים.

נספח ב' אישור על קיום ביטוחים.

חוזה זה, הנספחים המפורטים לעיל וכן התנאים הכלליים של המכרז יכוננו ביחד ולשם הקיצור **"החוזה"**.

1.4 לשון יחיד כוללת רבים ולהפך, ולשון מין זכר כוללת מין נקבה ולהפך.

1.5 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד, ואין לתת להן כל משמעות בפרשנותו של חוזה זה.

1.6 הקבלן אחראי לכך כי כל פעולה או עבודה הקשורה בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, לרבות ביצוע על ידי קבלן הרשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 בענף ובסיווג המתאימים לסוג והיקף העבודה ו/או על ידי חשמלאי מוסמך כדין לפי חוק החשמל, לפי העניין.

1.7 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, שתהיינה כרוכות במילוי כל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה, יהיו על חשבון הקבלן בלבד.

2. הצהרות הקבלן

2.1 הקבלן מצהיר כי קרא את תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

2.2. הקבלן מצהיר כי הצעתו במכרז והתקשרותו בחוזה זה נעשים על סמך בדיקותיו, הערכותיו ותחזיותיו בלבד, כי הוא לא הסתמך לצורך כך על פרסומים, הבטחות או מצגים כלשהם שנעשו, אם נעשו, על ידי העירייה או מי מטעמה, למעט אלה המפורטים, במפורש, בחוזה זה להלן, ולפיכך הוא מוותר, ויתור מלא ומוחלט, על כל טענה ו/או תביעה, כספית או אחרת, כלפי העירייה או מי מטעמה, בכל טענה של מצג או התחייבות או טעות או הטעיה וכיו"ב טענות ותביעות.

2.3. כי קודם להגשת ההצעה במכרז ראה וביקר במיקומים המיועדים להקמת המתקנים וסביבתם, בדק את מצבם הפיזי והמשפטי לרבות תוכניות בנין העיר החלות האתרים האמורים, קיבל ייעוץ מקצועי, לרבות ייעוץ משפטי, יעוץ תכנוני, ייעוץ הנדסי, ייעוץ פיננסי, ייעוץ שמאי, ולאור הבדיקות האמורות והייעוץ המקצועי מצא אותם מתאימים לצרכיו ומטרותיו ועל סמך בדיקותיו הוא הגיש את הצעתו במכרז, והוא מוותר בזה על כל טענת מום או אי התאמה.

2.4. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש לו הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, הכלים, העובדים המקצועיים, וכל הנדרש על מנת לבצע את כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ברמה גבוהה ובהתאם להוראות חוזה זה.

3. המנהל

3.1. המנהל יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על אופן ואיכות ביצוע העבודות ומילוי התחייבויות הקבלן בהתאם לחוזה.

3.2. אין בפיקוח של המנהל כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה ומאחריותו בהתאם לחוזה, וביקורתו אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן על פי החוזה.

3.3. המנהל יהיה בעל הסמכות היחידה לאשר כי העבודות והתחייבויות הקבלן עומדים בתנאי חוזה זה והחלטתו בדבר אי התאמה או חוסר לעומת המצוין בתנאי החוזה תהיה סופית ומכרעת.

3.4. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בקשר עם ביצוע העבודות ומילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה.

3.5. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי העירייה ולתוצאות הביצוע.

4. מהות ההתקשרות

4.1. הקבלן מתחייב לספק ולהקים את המתקנים ולתת להם שירותי תחזוקה, הכול בהתאם להוראות חוזה זה.

4.2. הקבלן מתחייב למנות את מר _____ טלפון _____ כמנהל עבודה מטעמו לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, וימסור לחברה, בסמוך לאחר חתימת חוזה זה, הודעה, בכתב, בכל מקרה של שינוי בזהות מנהל העבודה מטעמו. למנהל העבודה מטעם יוצמד רכב וטלפון סלולארי. מנהל העבודה יהיה זמין לקריאות המנהל ו/או המוקד העירוני 7 ימים בשבוע כל שעות היממה. כל הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה, כאמור, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן עצמו. החברה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להחליף את מנהל העבודה מטעמו מבלי שתידרש לנמק את דרישתה.

4.3. במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה כל שאלה, פניה, בקשה להבהרה וכיו"ב של הקבלן לעירייה ו/או לחברה תעשה בכתב בלבד.

4.4. העירייה תהיה רשאית שלא להקים את המתקנים או כל חלק מהם, וזאת בהתאם לצרכיה ותקציבה המאושר.

5. הקמת והצבת המתקנים

5.1. הקבלן מתחייב להגיש לחברה בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה במכרז לוח גנט לביצוע העבודות כולל מועדים להגשת בקשת מדידה, בקשה להיתר בניה, תוכניות וכיו"ב, ולהתחיל באספקת והקמת המתקנים ולהשלים את הקמתם, על אחריותו, חשבונו והוצאותיו, בתוך 180 יום ממועד ההודעה על הזכייה במכרז, הכול על פי המפורט בחוזה זה. המתקנים שיוקמו ויוצבו יעמדו בדרישות המפרט הטכני, **נספח א'**. קודם לאספקה והתקנה של המתקנים יציג הקבלן למנהל, לאישורו בכתב, את המתקנים שיסופקו ויותקנו.

5.2. הקבלן מתחייב להמציא אישור מהנדס לתוכנית הצבת המתקנים. התכנית בצירוף אישור המהנדס תוגש לאישור מהנדס העיר, ובסיום ההקמה ימציא הקבלן לחברה אישור מהנדס לביצוע.

5.3. הקבלן יהיה אחראי להוציא, היתרי בניה, ככל שנדרש, להצבת המתקנים. הבקשות להיתרי בניה תוגשנה במישרין לועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו. הקבלן מתחייב להעסיק בעל מקצוע שילווה באופן שוטף ויהיה אחראי מטעמו על הוצאת היתרי הבניה הדרושים להקמת המתקנים.

5.4. כל העבודות לאספקת והקמת המתקנים תבוצענה תוך הקפדה ועמידה בכל כללי והוראות הבטיחות שעל פי כל דין ו/או הוראת רשות מוסמכת.

5.5. ככל שתידרש העסקת שוטר/ים בשכר בזמן ו/או לצורך ביצוע האספקה וההקמה יועסקו/ השוטר/ים על ידי הקבלן ועל חשבונו.

5.6. הקבלן מתחייב להימנע מגרימת נזק לדרך, מדרכה, לכביש, לצנרות או למתקנים אחרים הנמצאים, אם נמצאים, במקומות ההקמה של המתקנים, למעט נזק הנובע מעצם ההתקנה, נזק אשר יתוקן עם סיום עבודות ההקמה כך שמצב האתר יוחזר לקדמותו.

5.7. כל פעולות האספקה וההקמה של המתקנים תבוצענה באופן שלא תופרע זרימת התנועה ולא תיפגע בטיחות הנמצאים במקום ההקמה, ותוך הסדרת דרכי גישה למקומות ההקמה.

5.8. הקבלן מתחייב לחבר, על חשבונו והוצאותיו, את המתקנים, לצורך תאורה והפעלה לרשת החשמל של חברת החשמל.

5.9. הקבלן מתחייב כי לאחר הקמת המתקנים יתקן ויחזיר את הדרך/ המדרכה ומקומות ההקמה של המתקנים למצבם הקודם, לרבות תיקון כל פגם או נזק שיגרם, אם יגרם, למדרכה, לכביש, לצנרות או לרכוש כלשהו של העירייה ו/או של צד ג' כתוצאה ו/או עקב העבודות שבוצעו על ידו או על ידי מי מטעמו בקשר עם הקמת המתקנים, וכן לנקות ולסלק כל פסולת ממקומות ההקמה של המתקנים.

6. קבלה, תעודת השלמה והדרכה

6.1. סיים הקבלן, לדעתו, את אספקת והתקנת המתקנים יודיע על כך למנהל, ויזמן אותו לביקורת ומבחני קבלה על פי המפורט להלן. להזמנה יצורפו האישורים והתיעוד כדלקמן:

6.1.1. אישור בודק מוסמך על תקינות המתקנים לרבות בדיקה על ידי הקונסטרוקטור ומהנדס החשמל אשר ייתנו את אישורם לפעילות המתקן על גבי התוכנית.

6.1.2. עותק מקורי ומודפס והעתק דיגיטלי של כל הספרות הטכנית.

6.1.3. תיעוד מקורי של יצרני ציוד יכול להיות באנגלית או עברית בלבד.

6.1.4. הוראות התקנה - מסמכי הוראות ההתקנה בעברית או באנגלית ובלבד שיכללו תוכן עניינים בעברית עם הפנייה לפרק מתאים בו ימצאו הוראות ההתקנה הרלוונטיות לכל רכיב.

6.1.5. הוראות הפעלה ואחזקה שיכללו:

6.1.5.1. תיאור מפורט של הציוד על כל מרכיביו ופריסתם בשטח. הפרוט יכלול קטלוג של כל הציוד המותקן, שמות היצרנים, מספרי היצרן ומספר מזהה להזמנה, כמו גם מיקומם

6.1.5.2. ספרות טכנית ומפרטים של היצרן לכל אחד מהרכיבים (באנגלית או בעברית)

6.1.5.3. הוראות אחזקה שוטפת ברמת דרג א' (נתיכים, מכלולי משנה/כרטיסים, מכלולים שלמים)

6.1.5.4. הוראות אחזקה מונעת כולל בדיקות תקופתיות.

6.1.5.5. תוכניות As-Made drawings, שישקפו את מצבה של המערכת המותקנת וימסרו לעירייה גם במדיה מגנטית. תוכניות אלו יכללו:

6.1.5.5.1. שרטוטים מכניים של רכיבי המערכת שבכל מתקן.

6.1.5.5.2. מרשם פריסת ציוד מלא ומפורט.

6.1.5.5.3. שרטוטי תשתית, צנרת וכבילה.

6.1.5.5.4. סימון קצוות ורכיבים מפורט.

6.2. בדיקות קבלה תכלולנה את הבדיקות המפורטות להלן וכן בדיקות נוספות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל:

- 6.2.1. בדיקות חזותיות וסוג הרכיבים שסופקו.
- 6.2.2. טיב ההתקנות המכניות של רכיבי המערכת.
- 6.2.3. שלימות הרכיבים שסופקו.
- 6.2.4. טיב המחברים, הכבלים והחיווט.
- 6.2.5. טיב סימון ושילוט הרכיבים והקצוות.
- 6.2.6. התאמה לכתב הכמויות הסופי.
- 6.2.7. דרישות מכניות כלליות.
- 6.2.8. דרישות חשמליות ואלקטרוניות כלליות.
- 6.2.9. עמידה בתקנים נדרשים.
- 6.2.10. דרישות ספציפיות לציוד / התקנה שנדרשו במסגרת מפרט זה.
- 6.3. מובהר, כי באחריות הקבלן לספק, לצורך הבדיקות, את כל אמצעים הנדרשים לביצועו.
- 6.4. בדיקות הקבלה תערכנה בנוכחות המנהל או מי מטעמו שיאשר בחתימתו את ביצוע הבדיקות ותוצאותיהן.
- 6.5. כל ליקוי שיתגלה בעת בדיקות הקבלה ירשם בדוח מסכם שיופק על ידי המנהל, והקבלן מתחייב לתקן את כל הליקויים הרשומים בדוח המסכם תוך התקופה שתקבע לכך על ידי המנהל.
- 6.6. לאחר סיום תיקון הליקויים בהתאם לדוח המסכם, תיערך בדיקה חוזרת כדי לוודא שכל הליקויים תוקנו כנדרש לשיעור רצון המנהל. במועד אישור המנהל כי בוצעו התיקונים כנדרש תחל תקופת הרצה של 14 ימים קלנדריים (להלן: "תקופת ההרצה") אשר במהלכה יבחן המתקן תפעולית ואיכותית. תקופת ההרצה תסתיים לאחר 14 ימים קלנדרים או לאחר השלמת כל הליקויים אשר יתגלו, לפי המאוחר מבניהם.
- 6.7. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי לא תשולם לקבלן תוספת כלשהי בגין ביצוע מבחני הקבלה ו/או בגין תיקונים עקב הבדיקות האמורות.
- 6.8. קודם לביצוע מבחני הקבלה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד והמבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו להחזרת מצב האתרים לקדמותם.
- 6.9. הקבלן מתחייב לערוך הדרכה מלאה לנציגי העירייה בתקופת ההרצה של המתקנים בהיקף שלא יפחת משלושה ימי הדרכה מלאים (8 שעות לפחות בכל יום).
- 6.10. הקבלן מתחייב להגיש את תכנית ההדרכה לאישור המנהל לפחות 14 ימים לפני מועד ההדרכה המתוכנן.

6.11. ההדרכה תכלול הן הדרכה טכנית מלאה, הדרכה תפעולית בתוכנת ניהול התוכן וניהול התוכן המוצג על המסך, נוהלי תפעול ועבודה, ניטור תקלות והטיפול בהן. ההדרכה תבוצע בעירייה. במהלך ההדרכה ובסיומה יימסר לנציגי העירייה ולמנהל מסמך המרכז ומפרט את על ההדרכה שהועברה.

6.12. בתום תקופת ההרצה, לשביעות רצון המנהל, יאשר המנהל את קבלת המתקנים (להלן: "תעודת השלמה"). מתן תעודת השלמה אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי תנאי החוזה.

7. תחזוקת המתקנים

7.1. הקבלן מתחייב לתת למתקנים שירותי תחזוקה וזאת במשך תקופה של 60 חודשים ממועד מתן תעודת השלמה (להלן: "תקופת התחזוקה"). במשך כל תקופת התחזוקה יהיו המתקנים במצב תקין לחלוטין, נקיים, ללא מודעות, כרזות, גרפיטי וכיו"ב ו/או לכלוכים ו/או השחתות. הוראות התחזוקה המפורטות בסעיף זה להלן תחולנה על אופן ביצוע התחזוקה של המתקנים.

7.2. הקבלן יתקן כל נזק, בלאי או פגם שנגרמו למתקנים, מכל סיבה שהיא, לרבות ונדלזים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יבצע הקבלן את כל הפעולות המפורטות להלן, והכול על חשבונו והוצאותיו:

7.2.1. **תחזוקה מיידית**- תיקון של כל נזק או פגם שיש בהם כדי ליצור סיכון לציבור הרחב. לצורך כך יתקן הקבלן כל פגם או נזק שייגרם למתקנים, לרבות בשבתות וחגים, שיש בהם כדי להוות מפגע המהווה סיכון לציבור הרחב. במקרה של צורך בתיקון מידי, יחל הקבלן בביצוע התיקון מיד עם גילוי על ידו או בתוך שעתיים משעת הקריאה לתיקון על ידי המנהל או המוקד העירוני, לפי המוקדם מבניהם. הקבלן יבצע את התיקון ברצף ויסיימו בתוך 6 שעות ממועד הגילוי או הקריאה לתיקון, לרבות אספקת והתקנת חלקי החילוף הדרושים לביצוע התיקונים.

7.2.2. **תחזוקה שוטפת**- תיקון פגמים, נזקים או פגיעות שייגרמו למתקנים, מכל סיבה שהיא, לרבות בלאי, תאונות וחבלות, שאין בהם כדי ליצור סיכון לציבור. תיקונים רגילים, כאמור, יבוצעו בתוך 3 ימים מיום שנודע לקבלן על הנזק או מיום הקריאה לתיקון על ידי המנהל או המוקד העירוני, לרבות אספקת חלקי החילוף הדרושים לביצוע התיקונים.

7.2.3. **הסרת פרסום פיראטי וגרפיטי** והחלפת מודול מסך שאינו תקין- הקבלן יסיר מהמתקנים כל פרסום שאינו מורשה או שהוצב/הודבק באופן פיראטי, כמו כן יחליף/יתקן מודול מסך שאינו פועל או מציג תצוגה משובשת בתוך 3 ימים מהמועד שנודע לו על כל או ממועד הקריאה על ידי המנהל או המוקד העירוני.

7.2.4. **ביקורות בטיחות**- הקבלן מתחייב לבצע בתקופת החוזה, לפחות פעמים בשנה, בחודש ינואר ובחודש יוני של כל שנה קלנדרית, ביקורת של בטיחות המתקנים ותקינות מערכות החשמל וההארקה של כל המתקנים, וזאת על ידי בודק מוסמך לכך. בסיום הביקורת, יועבר למנהל אישור חתום על ידי הבודק המוסמך המאשר את תקינות המתקנים לרבות מערכת החשמל וההארקה. אישורי הבטיחות יישמרו בידי הקבלן במשך כל תקופת החוזה ובמשך 7 שנים לאחר סיום ההתקשרות.

7.3. **תאורת המתקנים**- המתקנים יפעלו 24/7, לפי שיקול דעת העירייה וצרכיה.

- 7.4. הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע עבודות התחזוקה, יבצע, לפחות אחת לשבוע, סיור ויפעל לביצוע תיקונים ותחזוקה שוטפת של המתקנים, הכול על פי המפורט בחוזה זה.
- 7.5. הקבלן מתחייב להיות זמין לביצוע עבודות התחזוקה 24/7, כל ימות השנה, כולל שבתות וחגים, להחזיק מלאי חלפים, כוח אדם מיומן וציוד ורכבים מתאימים על מנת לבצע את כל התחייבויותיו לתחזוקה מידית ושוטפת באופן מיומן ומקצועי, במועדים שנקבעו בחוזה זה.
- 7.6. הקבלן מתחייב להחזיק בארץ מלאי של חלקי חילוף לצורך ביצוע שירותי התחזוקה במועדים הנדרשים בסעיף 7.2 על סעיפי המשנה שלו.
- 7.7. הקבלן יהיה אחראי, על חשבונו והוצאותיו, לתיקון כל נזק למדרכה, דרך ו/או לצינורות מים ו/או לרכוש של העירייה ו/או של צד ג', שיגרם כתוצאה מעבודות ההפעלה והתחזוקה של המתקנים, והוא מתחייב לתקן, לאלתר, כל נזק, כאמור.
- 7.8. הקבלן ינהל יומן עבודה יומי, שבו יבוצע רשום יומי מפורט של כל הקריאות לעבודות תחזוקה, העבודות שבוצעו ומועדי ביצוען, וכל מידע אחר שיידרש על ידי המנהל. בתום כל חודש של תקופת החוזה יגיש הקבלן למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומן העבודה היומי המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל. בנוסף, יהיה המנהל רשאי לדרוש מהקבלן להעביר אליו את יומן העבודה לבדיקתו, בכל עת, והקבלן מתחייב להעביר העתק של יומן העבודה למנהל, בתוך 3 ימי עבודה ממועד דרישת המנהל.

8. איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

- 8.1. הקבלן מתחייב לא להסב, לא להמחות ולא להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קבל את הסכמת העירייה, מראש ובכתב, ובתנאים לרבות תנאים כספיים שיקבעו על ידי העירייה. היה והקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה, יראו בהעברת 50% מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה המנוגדת לאמור לעיל.
- 8.2. הקבלן מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה לשם ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, אלא לאחר קבלת הסכמת המנהל, מראש ובכתב. המנהל יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלי שיהיה חייב במתן נימוקים להחלטתו, שלא לאשר העסקתו של קבלן/י משנה מסוים/ים. בכל מקרה האחריות לקיום הוראות החוזה ולביצוע כל ההתחייבויות על פי החוזה הינן על הקבלן, באופן מלא ובלעדי. הסכים המנהל להעסקת קבלן משנה אין בהסכמה זו כדי להטיל על המנהל ו/או העירייה ו/או החברה חבות כלשהי כלפי קבלן המשנה, ואין בהסכמה כדי לפטור ו/או לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה כלפי העירייה, והקבלן יהיה אחראי, באחריות מלאה, למילוי כל ההתחייבויות על פי חוזה זה.

9. אחריות ושיפוי בנזיקין

9.1. הקבלן יהיה אחראי, על פי דין, לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לעירייה ו/או לחברה ו/או לעובדיהן ו/או לשלוחיהן ו/או למי שבא מטעמן ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, בשל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו, בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע ההתחייבויות שעל הקבלן לבצע על פי החוזה. הקבלן יפצה את העירייה ו/או החברה ו/או את הניזוק (ים) לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיע לו (ה)(הס), על פי פסק דין שביצעו לא עוכב. הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את העירייה, החברה, עובדיהן, שלוחיהן, וכל מי שבא מטעמן מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל שאירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא. העירייה ו/או החברה תודענה לקבלן על כל תביעה, כאמור, ותאפשרנה לו להתגונן מפניה.

9.2. הקבלן אחראי, עלפי דין, כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר והמועסק בשרותו, במידה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו להם תוך כדי ביצוע ההתחייבויות על פי חוזה זה או כתוצאה מביצוע ההתחייבויות. אם תתבע העירייה ו/או החברה ו/או עובדיהן ו/או שלוחיהן ו/או מי שבא מטעמן על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהיה על הקבלן לסלק את התביעה כנגדם או לשלם כל סכום שיפסק לחובתם על ידי בית משפט בפסק דין שביצעו לא עוכב, ובלבד שתינתן לקבלן הודעה על התביעה, זמן סביר לאחר קבלתה, וכן תינתן לו האפשרות להתגונן כנגד התביעה.

9.3. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את העירייה ו/או החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, תוגש על ידי אדם כלשהו, נגד העירייה ו/או נגד החברה ו/או נגד מי מעובדיהן ו/או שלוחיהן ו/או מי שבא מטעמן, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שמפורט בסעיף 9.1, ו-9.2 לעיל, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו לה.

10. ביטוחים

10.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו פוליסות ביטוח ברות תוקף על חשבונו אצל חברת ביטוח מורשית בישראל, למשך כל תקופת ההתקשרות את כל הביטוחים כדלקמן, בתנאים כמפורט באישור קיום ביטוחים ("האישור") המצורף כחלק בלתי נפרד מחוזה זה. מובהר כי המצאת אישור קיום ביטוחים תקף על ידי הקבלן הינה תנאי מוקדם לחוזה זה ותנאי מאוחר לזכייה. המצאת האישור היא תנאי יסודי לתקפותו של חוזה זה ולהתקשרות עם הקבלן, ובלעדיו אין תוקף להתקשרות העירייה עמו, מבלי שיש בכך כדי לגרוע מזכויות העירייה כלפי הקבלן בהתאם לחוזה זה או כל דין.

10.2. להבטחת התחייבותו של הקבלן לביצוע הביטוחים דלעיל ימציא הקבלן לעירייה, תוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה במכרז, אישור על קיום ביטוחים, נספח ב', כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח.

10.3. היה והקבלן לא יבצע את הביטוחים אשר עליו לבצע בהתאם לסעיף 10.1 לעיל, כולם או חלקם, הרי מבלי להטיל על העירייה חבות כלשהי בקשר לכך, תהיה העירייה רשאית לבצע את הביטוחים, כולם או חלקם, תחתיו, לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ולחלט תשלומים אלה מהערבות הבנקאית ו/או לנכותם מכל תשלום המגיע לקבלן ו/או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.

11. שמירת זכויות

- 11.1. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי זכויות הבעלות במתקנים, ממועד מתן תעודת השלמה, הינן של העירייה.
- 11.2. מובהר בזאת כי אין בחוזה זה כדי לגרוע מזכות העירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להקים בתחום שיפוטה מתקנים נוספים, דומים או אחרים ולהפעילם בעצמה או למסור הקמתם והפעלתם לצד ג', ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה ו/או החברה בגין כך.
- 11.3. הקבלן מצהיר ומתחייב כי אין ולא יהיה בהתקשרות העירייה עימו בחוזה זה פגיעה בכל זכויות יוצרים, זכויות פטנטים או כל זכות אחרת של צד שלישי כלשהו, וכי לא הוגשה תביעה כלשהי נגדו על הפרת זכויות. היה והעירייה ו/או החברה תיתבענה בשל פגיעה בכל זכויות יוצרים, זכויות פטנטים או כל זכות אחרת של צד שלישי כלשהו בשל התקשרותה בחוזה זה ישפה הקבלן את העירייה ו/או החברה עבור כל הוצאה, נזק או סכום שתחויבנה לשלם בשל כך.

12. תשלומים

בגין אספקה והקמה

- 12.1. בתמורה למילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהיה הקבלן זכאי בגין האספקה וההתקנה של המתקנים לתשלומים בגובה 90% מהמפורט בהצעתו במכרז ובהתאם למספר המתקנים וסוגיהם שיותקנו על ידו בפועל.
- ידוע לקבלן ומוסכם עליו כי 10% הנותרים ישולמו לנו בגין אחריות שירותי תחזוקה בשנים הרביעית והחמישית : 5% מסכום ההצעה בגין השנה הרביעית ו- 5% הנותרים בגין השנה החמישית, הכול כמפורט בסעיפים 12.3, 12.4 ו-12.5 להלן.
- 12.2. עם קבלת תעודת השלמה יגיש הקבלן לחברה חשבון בגין התשלומים המגיעים לו. כל חשבון ישולם בתנאי שוטף +45 יום מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן, בכפוף לאישורו על ידי החברה והעירייה, כנגד חשבונית מס כדין.

בגין שירותי תחזוקה

- 12.3. התשלום בשיעור של 90% הקבוע בסעיף 12.1 לעיל כולל שירותי תחזוקה בגין תקופת שלוש השנים הראשונות שמיום התקנת המתקנים על ידי הקבלן, מסירתם לעירייה וקבלת תעודת השלמה.
- 12.4. ככל והעירייה תדרוש מהקבלן, בכתב, שירותי תחזוקה למתקנים בשנה הרביעית ו/או בשנה החמישית, אזי הקבלן יהיה זכאי, בגין כל שנה של תחזוקה תשלום בשיעור של 5%, מסכומי הצעתו למכרז, בתוספת מע"מ כדין, וזאת בהתאם למספר המתקנים וסוגיהם, כפי שיותקנו על ידו בפועל.
- 12.5. התשלומים בגין שירותי התחזוקה למתקנים בשנים הרביעית ו/או בשנה החמישית, ככל ויוזמו, ישולמו לקבלן, בכל שנה, בארבעה תשלומים שווים. בתום כל רבעון של השנים האמורות יגיש הקבלן לעירייה חשבון בגין שירותי התחזוקה ברבעון שחלף, וכל חשבון ישולם בתנאי שוטף +45 יום מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן, בכפוף לאישורו על ידי החברה והעירייה, כנגד חשבונית מס כדין.

כללי

12.6. העירייה ו/או החברה תהיינה רשאיות להפחית מסכומי החשבונות שיוגשו סכומים בגין שירותי התחזוקה שלא בוצעו או שלא בוצעו כראוי.

13. ערבות ביצוע

13.1. להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ימציא הקבלן ימציא, תוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה במכרז, הארכה לכתב הערבות, שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז, לתקופה של 12 חודשים לפחות (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תשמש להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן.

13.2. הקבלן מתחייב להאריך את ערבות הביצוע, מעת לעת, עד להשלמת מסירת כל המתקנים שהוזמנו מהקבלן, בכל פעם לתקופה של 12 חודשים נוספים, לפחות 30 יום קודם למועד פקיעתה. לא עשה כן הקבלן תהיינה העירייה ו/או החברה זכאיות לחלט את הערבות ולהחזיק את סכומה תחת ידן להבטחת ביצוע כל התחייבויות הקבלן.

13.3. עם השלמת התקנת ומסירת כל המתקנים יהיה הקבלן רשאי להחליף את הערבות בערבות בסכום מופחת בסך של 20,000 ₪, אשר תהיה בתוקף עד לתום תקופת 3 השנים הראשונות של תקופת שירותי התחזוקה. ככל שהעירייה תזמין מהקבלן שירותי תחזוקה לשנה הרביעית ו/או לשנה החמישית, יאריך הקבלן את תוקף הערבות כך שתהיה בתוקף עד לסיום ההתקשרות.

14. הפרות ותרופות

14.1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים 1.6, 4.2, 5.1, 5.8, 5.9, 7.1, 8.1, 10.1 על סעיפי המשנה, 10.2 על סעיפי המשנה, 10.3, 11.1, 13.1 ו-13.2 הינם סעיפים יסודיים וכי הפרה של איזו מסעיפים אלה תחשב כהפרה יסודית המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 50,000 ₪ כשהם צמודים למדד, ממדד הבסיס ועד למדד האחרון שיהיה ידוע במועד תשלומם בפועל לעירייה, וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי המכרז או על פי כל דין.

14.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 14.1 ו-14.2 לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה על פי חוזה זה או על פי כל דין מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות החוזה המפורטות להלן יהיה העירייה זכא לפיצויים מוסכמים כמפורט בצידם ללא התראה מראש:

גובה הפיצוי	תיאור תמציתי של הפרה
500 ₪ לכל יום איחור.	איחור בהמצאת לוח גנט- סעיף 5.1 לחוזה
500 ₪ לכל יום איחור.	איחור בהתייצבות לתיקוני תחזוקה שוטפת- סעיף 7.2.2 לחוזה.
500 ₪ לכל יום איחור.	איחור בהחלפת/תיקון מודול מסך- סעיף 7.2.3 לחוזה.
500 ₪ לכל שעת איחור.	איחור בהתייצבות לתיקון נזק או פגם שיש בהם סיכון לציבור- סעיף 7.2.1 לחוזה.
250 ₪ לכל יום איחור.	איחור בהסרת פרסום פיראטי/ גרפיטי- סעיף 7.2.4 לחוזה.
500 ₪ לכל יום איחור.	אי ביצוע ביקורות בטיחות- סעיף 7.2.5 לחוזה.

- 14.3. העירייה תהיה זכאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיפים 14.1, 14.2 ו- 14.3 לעיל מהערבות הבנקאית ו/או מכל סכום שיגיע לקבלן מהעירייה או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.
- 14.4. בנוסף, אם איחר הקבלן בביצוע תשלום כלשהו לעירייה, במלואו או בחלקו, תתוסף לסכום שבפיגור ריבית פיגורים בגובה ריבית הפיגורים של בנק הפועלים בע"מ בגין משיכות יתר לא מאושרות, כשהיא מחושבת מהמועד שנקבע לתשלום ועד לתשלום בפועל.
- 14.5. תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי החוזה.
- 14.6. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בחוזה זה הרי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין במקרה של הפרה יסודית:
- 14.6.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של הקבלן, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 14.6.2. הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג-1983.
- 14.6.3. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 14.6.4. כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.
- 14.6.5. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הצהרה מהותית של הקבלן שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת החוזה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימו.
- 14.7. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית, תהיה העירייה זכאית לכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין, ומבלי לגרוע מסעדים ותרופות אלו תהיה העירייה זכאית לבטל את החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה.
- 14.8. ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים שנתקבלו מהקבלן ומועדיהם.
- 14.9. כל עוד לא הודיעה העירייה במפורש ובכתב על ביטול החוזה יהיה הקבלן חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה.

15. תקופת החוזה וסיומו

- 15.1. חוזה זה יהיה בתוקף שממועד חתימתו ועד לתום תקופה של חמש שנים ממועד קבלת תעודה השלמה למתקנים (להלן: "תקופת החוזה").
- 15.2. לפחות 30 יום קודם למועד סיום תקופת החוזה יערכו הצדדים פרוטוקול ליקויים בו יפורטו כל הליקויים והפגמים שבמתקנים, אותה עת. החברה תזמן את הקבלן לעריכת הפרוטוקול, בהודעה של לפחות 2 ימי עבודה, והקבלן מתחייב להתייצב לעריכת הפרוטוקול במועד ובמקום עליהם תודיע החברה. בפרוטוקול יפורטו כל הליקויים והנזקים שיימצאו במתקנים, ועל הקבלן יהיה לתקנם בתוך 14 יום ממועד עריכת הפרוטוקול. הצדדים יאשרו בחתימתם את הפרוטוקול. לא התייצב הקבלן לעריכת הפרוטוקול או סירב לחתום על הפרוטוקול ייערך הפרוטוקול על ידי המנהל וייחתם על ידו, והאמור בו יחייב את הקבלן כאילו התייצב לעריכת פרוטוקול הליקויים ו/או חתם עליו.
- 15.3. היה והקבלן לא יבצע את התחייבויותיו, כמפורט בסעיף 15.2 לעיל, תהיה העירייה רשאית לתקן את הליקויים בעצמה, ולנכות את עלות התיקונים בתוספת תקורה בשיעור של 12% מהתשלומים המגיעים לקבלן ו/או לנכותם מערבות הביצוע ו/או לגבותם בכל דרך אחרת.

16. שונות

- 16.1. גילה הקבלן סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות החוזה לבין הוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות הנספחים השונים יפנה למנהל על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש שיינתן על ידי המנהל יחייב את הקבלן.
- 16.2. הסכמה מצד העירייה ו/או החברה לסטות מתנאי החוזה במקרה/ים מסוים/ים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל הסכמה כאמור, טעונה אישור בכתב.
- 16.3. תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, והעירייה ו/או החברה לא תהיינה קשורות בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 16.4. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת כל הצדדים, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כל פי העירייה ו/או החברה בעניין אם נעשה בדרך האמורה.
- 16.5. כל הודעה שצד אחד צריך לתת למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו נתקבלה 72 שעות לאחר המועד בו נשלחה מבית דואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה לפיתוח קרית אונו

בע"מ

עיריית קרית אונו

גזבר העירייה

ראש העיר

הקבלן

נספח א'

מפרט טכני של המתקנים

1. עקרונות טכניים מנחים לכל סוגי המתקנים.

- 1.1 כל מתקן שיסופק ו/או יוצב על ידי הקבלן במסגרת המכרז יהיה מתקן חדש, קרי – כזה שלא הותקן ו/או הוצב ו/או שנעשה בו שימוש לאחר ייצורו ו/או הרכבתו וזאת עד מועד הצבתו ו/או התקנתו בשטח העירייה. [הוראה זה תחול ומתקיימת גם לכל רכיב ו/או מחובר של מתקן זה או אחר, כגון: כבלי חשמל, פחת וכיו"ב].
- 1.2 כל סוגי המתקנים שתצורתם וגדלם מתוארים בסעיפים 3-5 למפרט טכני זה, יכללו מסך אלקטרוני באמצעותו יוצגו המסרים. המסכים האלקטרוניים יעמדו בדרישות המפורטות בסעיף 2 למפרט טכני זה.
- 1.3 צבע: צבעיו וגווניו הגלויים של המתקן ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושר/או ייבחרו על ידי החברה ובהתאם להנחיותיה בלבד. **הבהרה: יבוצע** שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה. הצבע ייושם בשיטה חשמלית המאפשרת שליטה טובה על העובי.
- 1.4 **עיצוב המוצר/מתקן הפרסום:** ככלל, לכל מתקן מכל סוג קיימים מספר דגמים, כך שיכולים להתקיים שני מתקני פרסום [או יותר] מאותו הסוג ובעלי אותן תכונות/מפרט טכני אך נראותם תהא שונה. שונות בעיצוב יכולה להתבטא בגימור זוויות חיצוניות של המתקנים, שילוב של אלמנטים עיצוביים המחוברים למתקנים ועוד. בהמשך למוזכר בסעיף זה, העיצוב ייבחר/ייקבע ויאושר על ידי החברה.
- 1.5 בנוסף למוזכר לעיל, בטרם קבלת האישור, יידרש הקבלן להעביר לידי העירייה כל מסמך ו/או צילום ו/או תיאור של הדגם הנבחר מטעמו בהקשרו של מתקן הפרסום על פי סוג [ובלבד ויהא תואם את המפרט הטכני הנדרש], ולעירייה תהיה הזכות לאשר ו/או לא לאשר ו/או לדרוש כל השלמה על פי שיקול דעתה בטרם תמסור אישור לבחירת דגם של מתקן הפרסום.
- 1.6 **תכנון המתקן:** תכנון המתקן/הקונסטרוקציה של כל מתקן יבוצעו על ידי מהנדס קונסטרוקציה מוסמך בעל רישיון בתוקף. התכנון יותאם לתנאי השטח בו אמור להיות מוצב המתקן האמור.
- 1.7 **בסיס המתקן:** ביצוע יציקת בטון לבסיס כל מתקן פרסום יבוצע על פי תכנית הנדסית ודרישות המהנדס כאמור לעיל. בסיס המתקן יהיה יצוק מתחת לפני הקרקע אלא אם אושר ו/או נקבע אחרת על ידי המנהל]. כמו כן, לא תתקיים בפני הקרקע בהם יוצב המתקן, כל חריגה/בליטה של ברגיי יסוד/אומים/פלטת בסיס וכל פרט אחר הקשור בבסיס המתקן [פרטים אלה אמורים להיות נסתרים או לחילופין, הקצה העליון שלהם נדרש להיות מתחת לגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכיו"ב].
- 1.8 **חיבור למקור הזנה של חשמל:** באחריות הספק כי כל המתקנים יחוברו למקור הזנה של חשמל לצורך הפעלתם.
- 1.9 **תו תקן:** מתקני הפרסום ו/או רכיביהם, חלקיהם וחומרי הגלם מהם הם עשויים יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים לגביהם.

2. הגדרות, דרישות טכניות לעניין מסך אלקטרוני ומקור הזנה של חשמל נפרד

2.1. מונחים נוספים

שלט אלקטרוני;

מתקן פרסום המכיל מסך אלקטרוני לצורך הצגת מסרי פרסום

מסך אלקטרוני;

מתקן המיועד להעברת מסרים מסחריים ו/או אחרים באמצעות שידור דרך מסך אחד המורכב מנורות LED. המסרים במסך האלקטרוני כאמור, יכולים להיות מוצגים ו/או משודרים בצורות טקסט/כתב ו/או סרטוני וידאו ו/או תמונות אשר יוצגו במסך השלט ע"י נורות הLED בלבד, והכול בהתאם להוראות/הנחיות השילוט של עיריית קרית אונו.

מסר/סרטון עירייה; כל מסר שיתבקש הקבלן לשדר במסך האלקטרוני בהתאם למכסת השידורים שתוקצה לעירייה.

מסר מסחרי אלקטרוני; כל מסר אשר יוצג במסך ושאינו מסר עירייה.

3. מפרט טכני של מסך האלקטרוני

3.1. מסך led full color (צבעוני מלא).

3.2. רזולוציה: 6 מ"מ.

3.3. המסך הנו חסיין מים (outdoor), נדרש תקן IP65 ליחידות המודולים.

3.4. תקן: ISO 9002.

3.5. תצוגת צבעים: bit 48 – סה"כ 16 מיליון צבעים \ לכן נדרש IC מדגם 5124.

3.6. ספקים ובקרים: מותאמים לאקלים בישראל mean well s350.

3.7. צריכת חשמל למ"ר "בהתנעה": WM2 : 380 W – 480 W.

3.8. בהירות (מקסימום): 7,500 nits.

3.9. ניגודיות: 1: 3,000.

3.10. עמידה בתנאי לחות: 10-90 (%).

3.11. עצמת אור אוטומטי עם אפשרות שליטה ידנית.

3.12. המסך והאביזרים הקשורים בו יהיו מותאמים לעבודה של 24/7.

3.13. זווית צפייה: 160/160 מעלות.

3.14. יש לעשות שימוש בסטנדרט טכני המתאים לתקופת פעילות של לפחות 5 שנים כאשר במהלך השנים נדרשת נראות טובה וברורה באור יום מלא.

- 3.15. למסך תהא מערכת ניהול תוכן מקורית.
- 3.16. עצמת הארה : לא פחות מ 7,500 NIT.
- 3.17. מותג נורות מבוקש : NATIONSTAR.
- 3.18. **חיבור מסך אלקטרוני למקור הזנת חשמל לצורך הפעלת/הפעלת המסך :** מקור הזנת חשמל של מסך אלקטרוני יהיה עצמאי [קרי- באמצעות פילר], ולא יתקיים חיבורו לרשת המאור העירונית. חיבורו ו/או הפעלתו של המסך האלקטרוני לפילר החשמל יבוצע בהתאם להנחיות מחלקת המאור של העירייה ושל חברת החשמל לישראל. כל העלויות הישירות והעקיפות הכרוכות בביצוע חיבור המסך האלקטרוני לפילר (כולל ביצוע חפירות/עבודות תשתית/רכישה והנחת כבלים) יחולו כל אלה על הקבלן בלבד.

4. מתקנים מסוג טוטם

- 4.1. הטוטם הנו מתקן פרסום עשוי קונסטרוקציית מתכת בצורה של תיבה מלבנית המותקנת לגובה.
- 4.2. מידות דפנות הפרסום בטוטם יהיו כפופות לאישור המנהל ומחלקת ההנדסה ובכל מקרה לא יהיו גדולות מ 40 מ"ר.
- 4.3. מתקני פרסום מסוג טוטם יכולים להיות מוצעים באחד משני האופנים שלהלן.
- 4.3.1. **טוטם רגל-** מתקן פרסום העונה לעקרונות המוזכרים בסעיפים 4.1 ו- 4.2 לעיל, אשר נישא מעל פני הקרקע באמצעות "רגל נשיאה" (ראה צילום להמחשה).
- 4.3.2. **טוטם בסיס-** מתקן פרסום העונה לעקרונות המוזכרים בסעיפים 4.1 ו- 4.2 לעיל, אשר נישא מעל פני הקרקע באמצעות בסיס מתכת ברוחב דופן הפרסום.

5. מסכי טלוויזיה

- 5.1. שלט במידות של 4 מטר רוחב ושלושה מטר גובה כך ששטח הפרסום בכל צד מצידי השלט הוא 12 מטר רבוע.
- 5.2. שלט בנוי כקופסא מלוחות פלדה בעובי 20 מ"מ צרובה וממולאת צבע.
- 5.3. מימדי הקופסא ארבעה מטר רוחב שלושה מטר גובה.
- 5.4. המתקן יוצב על רגל בודדת בגובה מינימלי של 2 מטר מפני השטח המעוגנת לבסיס הבטון בהתאם להוראות המהנדס. רוחב הרגל לא יעלה על 1 מטר.
- 5.5. כל החיבורים במתקן עצמו ובין המתקן לקרקע יהיו נסתרים ומוגנים.
- 5.6. כל חלקי מערכת החשמל יהיו נסתרים.
- 5.7. חלקי המתקן העשויים מתכת יהיו מוגנים בפני קורוזיה על ידי גלוון או צביעה בצבע מגן.
- 5.8. המתקנים יהיו בצבע לבן או אפור על גווניהם השונים.

- 5.9. תותר סטיה של עד 5% במידות.
- 5.10. עבודות בטון: על הקבלן המבצע להגיש תכניות ביסוס מפורטות בחתימת מהנדס קונסטרוקטור.
- 5.11. כל מתקני השילוט ייוצרו ויוקנו על פי תכנית ייצור והתקנה חתומות ומאושרות על ידי מהנדס קונסטרוקציה מהנדס חשמל וכל גורם מקצועי נדרש אחר, וזאת רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב של החברה.
- 5.12. על פי דרישת החברה יהיה הקבלן חייב להציג לה מראש את המתקן לפרסום (באופן פיזי) כפי שבכוונתו להציב או להתקין אותו. החברה תהיה רשאית לתת למתקן כל הנחיה או הוראה בעניין תיקון שינוי או שיפור המתקן שהוצע על ידה, ככל שהדבר דרוש מבחינה בטיחותית או מאחר והמתקן אינו תואם את הוראות החוזה על נספחיו.

6. מכוני מפה דיגיטלית

תיאור טכני מכוון: המפרט הטכני של מתקן זה יהיו בהתאם למוזכר בסעיף 1 לעיל והמפורט להלן:

- 6.1. "גוף" המכוון המואר יהא ממבנה מוקשח של פרופילי אלומיניום מחוזק במסגרת פלדה פנימית.
- 6.2. המכוון יותאם לעמידות בתנאי סביבת חוץ [השפעות אקלים וכיו"ב] של מעל 10 שנים לפחות.
- 6.3. יתוכנן ויבוצע אף מים מובנה בהיקף הגוף למניעת חדירת מים.
- 6.4. המכוון המואר יכלול ארגז פרסום, מלבני בצורתו. ארגז הפרסום יהווה את המעטפת למסך האלקטרוני שיוקנו בו. הארגז במידות: כ 140 ס"מ * 180 ס"מ * (להלן: "ארגז הפרסום"). ארגז הפרסום יוצב בגובה שלא יפחת מ 1.9 מ' מפני הקרקע במפרדות [אי תנועה], או בגובה שלא יפחת מ- 2.3 מ' מפני הקרקע במדרכות.
- 6.5. ארגז הפרסום יכיל מסך בצידו האחד.
- 6.6. ארגז הפרסום במכוון יוצב על רגל נשיאה בצבע וגוון שיקבעו על ידי העירייה.
- 6.7. בסיס המכוון יאפשר אפשרות לצידוד המכוון.

חתימת הקבלן

תאריך הנפקת האישור:		נספח ב'-אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה	מעמד מבקש האישור
<p>שם _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. _____</p> <p>מען _____</p>	<p><input type="checkbox"/> נדל"ן</p> <p>* שירותים</p> <p>* אספקת מוצרים</p> <p><input type="checkbox"/> אחר: _____</p>	<p><input type="checkbox"/> משכיר</p> <p><input type="checkbox"/> שוכר</p> <p><input type="checkbox"/> זכיון</p> <p><input type="checkbox"/> קבלני משנה</p> <p>* מזמין שירותים</p> <p>* מזמין מוצרים</p> <p><input type="checkbox"/> אחר: _____</p>	<p>עיריית קריית אונו והחברה לפיתוח קריית אונו בע"מ(המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)</p> <p>ת.ז./ח.פ. _____</p> <p>מען _____</p>

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
<p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי</p> <p>307 קבלנים וקבלני משנה</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>315 תביעות המל"ל</p> <p>318 מבקש האישור מבוטח נוסף</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>329 רכוש מבקש האישור</p> <p>יחשב כצד ג</p>	₪	4,000,000			ביט		צד ג'
<p>304 הרחב שיפוי</p> <p>309 ויתור על תחלוף מבקש האישור</p> <p>319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים</p> <p>328 ראשוניות</p>	₪	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים

כיסויים							
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	שח	2,000,000			ביט		ביטוח חבות מוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג):*							
046 אספקת והתקנת שילוט							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							