

מסמך ה'

חוזה שירות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____ בעיריית קריית אונו

בין עיריית קריית אונו

רבין 41 קריית אונו

(להלן: "עיריית קריית אונו")

מצד אחד

לבין

מרחוב _____

(להלן: "החברה")

מצד שני

הואיל: ועיריית קריית אונו בשירותי מוקד וסיוור, אספקה, התקנה, תחזוקה וחיבור מערכות גילוי פריצה באתרי עיריית קריית אונו במבנים, אתרים ומתקנים הנמצאים המתחם עיריית קריית אונו;

והואיל ולצורך ביצוע התקשרות עבור קבלת השירותים, פורסם מכרז מספר 26/2021 למתן שרותי מוקד וסיוור, אספקה, התקנה, תחזוקה וחיבור מערכות גילוי פריצה באתרי עיריית קריית אונו (להלן: "המכרז");

והואיל: והחברה הגישה הצעתה למכרז, והצעתה הוכרזה בהחלטה, כהצעה זוכה (להלן: "הצעת הקבלן");

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהגדיר את יחסיהם המשפטיים, הכל כמפורט וכמותנה בחוזה זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

המבוא לחוזה זה והנספחים לחוזה, כמפורט להלן, מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה, כדלקמן:

1.1. הצעת הקבלן, על כלל מסמכיה ונספחיה;

1.2. נוסח ערבות ביצוע;

1.3. אישור על קיום ביטוחים;

חלוקתו של החוזה לסעיפים ומתן כותרות לסעיפים נעשו כמראי מקום ולשם נוחות הקריאה בלבד, ולא יהיה בהן ו/או בנוסחן ו/או בתוכנן בכדי להוות בכל צורה ו/או אופן שהיא ראייה לפרשנות החוזה.

2. הגדרות

- | | |
|--|----------|
| מנהל האגף לחרום ובטחון | "המנהל" |
| מנהל האגף לחירום וביטחון או מי מטעמו. | "המפקח" |
| החברה (המציע שהוכרז כזוכה) המקבלת על עצמה את ביצוע העבודה ו/או כל מי שיבוא תחתיה על פי הוראות המכרז, ובהסכמה בכתב ומראש של עיריית קריית אונו. | "החברה" |
| שרותי מוקד וסיוור, אספקה, התקנה, תחזוקה וחיבור מערכות גילוי פריצה באתרי עיריית קריית אונו במבנים, אתרים ומתקנים הנמצאים באתרי עיריית קריית אונו וכמפורט בתנאי המכרז. | "השירות" |
| כל אתר, מבנה ואו מתקן שבו מותקנות מערכות נשוא חוזה זה או כי הקבלן התבקש לבצע באלה עבודות. | "המתקן" |
3. עיריית קריית אונו מוסרת בזה לחברה והחברה מקבלת על עצמה את מתן השירות, בתמורה המפורטת בסעיף להלן, הכל בהתאם ובכפוף להוראות החוזה ותנאיו.
4. החברה מתחייבת לתת את השירות בנאמנות וברמה מקצועית מצוינת, והיא אחראית לטיב השירות שניתן על ידה ו/או על-ידי עובדיה ו/או מועסקיה ו/או מי מטעמה ו/או נמסרו לפיקוחה.
5. החברה מתחייבת לתת את השירות באתרים השונים, על פי תשתיות התקשורת הקיימות בהם, לרבות חשמל, מיזוג אוויר, תעלות כבלים, מיקום לציוד וכיו"ב.
6. השירותים שיבוצעו על ידי החברה, הן כמפורט במסמכי המכרז, וכדלקמן:
- 6.1 מערכות גילוי פריצה מבוססות רכזות גילוי.
 - 6.2 מערכות וציוד חדש - על המציע לספק טכנולוגיה אשר תאפשר יכולת תוספת חיבור עתידי כמוגדר במסמך הטכני.
 - 6.3 עבודות התאמת מערכות גילוי הפריצה הקיימות לעבודה בפרוטוקול contact id.
 - 6.4 סימון, סימול, והכנת תיעוד AS MADE ממוחשב הכולל שרטוט גרפי ברמת איכות גבוהה (שרטוט מקצועי), באוטוקד, של האתר לצורך שילובו במערכת שוי"ב.
 - 6.5 עבודות ותיקונים של מערכת קיימות כולל השלמה החסר עפ"י רשימה המפורטת בטבלת רשימת המערכות (מסמך ג').

6.6. קבלת אחריות ומתן שרותי תחזוקה ושרות לכל מערך מערכות גילוי הפריצה ואביזרי הקצה הקיימים בתחומי העיר.

6.7. התקנת מערכות נוספות על בסיס כתב כמויות ומחירון מעודכן (מסמך ד').

7. השירות

7.1. טרם התחלת ביצוע שלב ההתקנות במערכת באתר תקבל החברה אישור בכתב ומראש מהמנהל.

7.2. השירות כולל: אריזה, הובלה, פריקה והכנסת הציוד למתקן (לוגיסטיקה ושינוע), התקנה ו/או החלפת ציוד, הצבה וקיבוע במקום, אספקה והתקנה של הפריטים המכאניים ואביזרי החיזוק הדרושים וכל יתר הנדרש להשלמת העבודות המכאניות הקשורות בהתקנה זו (לידיעה: השרות כולל את כל הנדרש מהקלן בצורה מושלמת לביצוע עבודות כגון סולמות, במות, מנופים, סלי הרמה, ציוד בטיחות, כלי עבודה לסוגים השונים והמגוונים וזאת לכל סוג של עבודה למסירה מושלמת לבית החולים).

7.3. התקנת חשמל תעשה אך ורק על פי הוראות כל דין, ורק באמצעות חשמלאי מוסמך בעל רישיון מתאים לסוגי החיבורים הנדרשים. החברה מתחייבת טרם תחילת ההתקנה להמציא למזמין את הרישיונות הנדרשים.

התקנה חשמלית כוללת אספקה והתקנה של כל כבלי החשמל הדרושים להפעלת הציוד החל מלוח חשמל ועד לכל יחידות הקצה שבמערכת, ותעשה על חשבונה של החברה. יובהר ויודגש כי, באחריות עיריית קריית אונו לספק אך ורק את ההתחברות ללוח החשמל.

7.4. עבודת ההתקנה הנדרשת כוללת את כל פעולות התכנון, הייצור, את אספקת אביזרי ההתקנה הנדרשים, העברת כבלים, חיווט, בדיקות, הפעלה וכל פעולה הנדרשת בכדי להביא את כל אחד מפריטי הציוד השונים לכדי פעולה תקינה ומלאה, בהתאם למפרט הטכני.

7.5. החברה מתחייבת כי כל פריט ציוד ו/או חומר ו/או אביזרי התקנות ו/או שאר מרכיבי המערכת שיסופק על ידה, יעמוד בתקנים ו/או בדרישות הבטיחות של מכון התקנים הישראלי, חברת החשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, מכבי אש וכל סטנדרט אחר שהוזכר במפורש במפרט לגבי פריט ציוד מסוים (כגון תקן צה"לי ו/או millspec אמרקאי).

7.6. החברה מתחייבת כי כל שינוי שיגרם על ידה, במהלך מתן השירות, בתשתיות או במקום המיועד להתקנת מרכיבי המערכת (קרי קירות, דלתות, חלונות, צנרת, חשמל, גמר ארכיטקטוני: צבע, טיח, ציפויים וכיו"ב) יתוקן לאלתר על חשבונה ויוחזר למצב הקודם, וזאת לשביעות רצון המנהל, זולת אם ניתנה לחברה רשות בכתב ומראש לבצע שינוי כלשהו כחלק ממתן השירות.

7.7. החברה תשמור בשלבי ההתקנה על ניקיון האתר, לשביעות רצון המנהל. בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח וככל שתידרש, תפנה החברה פסולת, שאריות ציוד וחומרים הקשורים למתן השירות למקום שפיכה מאושר על ידי הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך מחוץ למתקן השגת היתרים וסילוק פסולת הינה באחריותה המלאה של החברה ועל חשבונה.

7.8. דרישות התקנה ביחס לכל פריט כמפורט בפרקים הרלוונטיים במפרט הטכני.

8. זמני תגובה ומוקד טלפוני

- 8.1. החברה תעמיד לרשות עיריית קריית אונו מענה טלפוני – מוקד זמין שיכלול נוהל פתיחת קריאת שרות שיאושר ע"י המזמין מראש לקבלת קריאת שירות 24 שעות ביממה 365 יום בשנה למעט בערב וביום כיפור.
- 8.2. במקרה של תקלה שתוגדר כקריטית (הגדרת הקריאה כקריטית לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה **בתוך 8 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.
- 8.3. לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כדחופה (הגדרת הקריאה כדחופה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה **בתוך 12 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.
- 8.4. לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כרגילה (הגדרת הקריאה כרגילה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה **בתוך 24 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.
- 8.5. אי עמידה בזמני התגובה וההגעה לקריאות שירות כפי המצוין לעיל יחויב הקבלן בקנס כספי של 200 ₪ לכל שעת איחור.
- 8.6. בנוסף לאמור -בכל הנוגע לשירותי הסיור, במקרה של הפרה כמפורט להלן, יחויב הקבלן, בפיצוי המוסכם, הנקוב לציוד:

סעיף	פירוט	קנס
1.	איחור למשמרת	150 ₪ (לשעה)
2.	אי הגעת מפעיל למשמרת	1,000 ₪
3.	הצבת מפעיל ללא אישור	1,000 ש"ח
4.	אי ציות להוראת המנהל הישיר	1,000 ₪

- 8.7. אין בקביעת שיעורי הפיצוי המוסכם או הקנסות לעיל, כדי למצות את מלוא טענות המזמין, או את מלוא הסעדים אשר המזמין זכאי להם לפי כל דין.

9. תקופת החוזה

- 9.1. תוקפו של החוזה הנו לתקופה של 36 חודשים שתחילתה בתאריך _____ וסיומה בתאריך _____ (להלן: "**תקופת החוזה**").
- 9.2. עיריית קריית אונו תהיה רשאית לפי שקול דעתה הבלעדי להביא התקשרות זאת כולה או חלקה לידי סיום בהודעה מראש ובכתב של 30 יום, ולחברה לא תהינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת ההתקשרות, למעט זכותו לקבל התמורה בגין העבודה או השירות שבוצעה על ידו עד למועד ההפסקה.
- 9.3. לעירייה ניתנת האופציה, לפי שקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות שנה (סה"כ שנתיים נוספות) מעבר לתקופת החוזה, ובסך הכל עד 5 שנים.

10. התחייבויות החברה במסגרת תקופת האחריות

- 10.1. תקופת האחריות למערכת תינתן על ידה החברה במהלך תקופת החוזה, במהלכה מתחייבת החברה להחליף ולהתקין, על חשבונה, כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת שסופקו על ידה, על כל אבזריהם ומרכביהם, וזאת למעט מקרים בהם נגרם הפגם כתוצאה משימוש שלא על פי הוראות היצרן ו/או בזדון ו/או כתוצאה מכוח עליון.
- יובהר ויודגש כי, התחייבות החברה כוללת את אספקת החלקים, הנסיעות, עלות שעת עבודה וכיו"ב.
- 10.2. החברה תהא אחראית בתקופת האחריות לטיב העבודה אותה ביצעה ולטיב הציוד והחומרים הכלולים בה.
- 10.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה אחראית לפעולתן התקינה, לשלמותן, לעמידותן, להתאמתן לתפקיד, לתפוקתן, להספקן ולטיבן של העבודות אותן ביצע, לחלקי המערכת ולכל פריט בנפרד.
- 10.4. החברה תבצע במהלך תקופת האחריות, בכל שישה חודשים, בדיקה תקופתית מקיפה למערכת הכוללת בדיקה כוללת של המערכת ואחזקה מונעת המורכבת מכיווני רגישות, כיוולי הציוד, סנכרון, ייצוב, תאום ממשקים וכיו"ב. במידת הצורך, תבצע תיקונים בכדי להביא את המערכת למצב פעולה תקין ברמה של תחילת שנת האחריות.
- 10.5. לאחר ביצוע בדיקה תקופתית כמפורט בס"ק 10.4 לעיל, תעביר החברה למנהל דו"ח מסכם המפרט את כל הבדיקות, הכיוונים והתיקונים שנעשו על ידה.
- 10.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה והפגם נגרם כתוצאה משימוש שלא על פי הוראות היצרן ו/או בזדון ו/או כתוצאה מכוח עליון, מתחייבת החברה להחליף ולהתקין כל פריט ורכיב בחדש, וזאת על חשבונה.

11. התמורה

- 11.1. בכפוף לביצוע מלא ומושלם של התחייבויות החברה לפי מסמכי המכרז, תשלם עיריית קריית אונו תמורה עבור השירותים שבוצעו בפועל על ידי החברה, על פי מחירי הצעת הקבלן בכתב הכמויות - מסמך ד (להלן: "התמורה").
- 11.2. התמורה תינתן בתוספת מע"מ כדין וכנגד המצאת חשבונית מס כדין לידי עיריית קריית אונו.
- 11.3. בתחילת כל חודש ולא יאוחר מה- 5 בחודש יגיש הקבלן למנהל את החשבון בגין החודש שחלף. החשבון ייבדק על ידי המנהל אשר יהא רשאי לאשרו ו/או לתקנו בהתאם לשיקול דעתו, והוא יועבר בתוך 14 יום לידי הגזברות כשהוא חתום ע"י המנהל.
- 11.4. החשבון לאחר תיקונו ואישורו על-ידי המנהל יועבר לאישור גזבר עיריית קריית אונו ו/או מי מטעמו. לאחר אישור החשבון על-ידי גזבר עיריית קריית אונו ו/או מי מטעמו, ישולם חלק התמורה המאושר, בתנאי תשלום שוטף+45 יום, מיום הגשתו למנהל, ובכפוף לכל דין וזכויות החברה לקיזוז או עיכובן.
- 11.5. כל חשבון יכלול את פירוט השירות שניתן באותו חודש לגבי כל אתר בנפרד ופירוט השעות בגין השירות.
- 11.6. החברה תישא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי החובה בגין התמורה שתשולם לה על פי חוזה זה.
- 11.7. ידוע לחברה כי עיריית קריית אונו תנכה מכל תמורה שתשולם לה על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שעיריית קריית אונו תהיה חייבת לנכותם במקור על פי כל דין, אלא אם יומצא לידיה לפני ביצוע כל תשלום אישור מתאים משלטונות המס לגבי פטור מניכוי מס במקור או לגבי הפחתת שיעור הניכוי.
- 11.8. למניעת ספקות התמורה הנקובה לעיל הינה התמורה המלאה והסופית בגין ביצוע כל התחייבויות החברה על פי חוזה זה, והיא לא תהיה זכאית לתשלום נוסף כלשהוא, לרבות אך לא רק, החזר הוצאות כלשהן כגון הוצאות משרד, נסיעות וכיו"ב.

12. העדר יחסי עובד מעביד

- 12.1. למען הסר ספק, מצהירים הצדדים כי בין החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ובין עיריית קריית אונו לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה זכאים לכל תשלום ו/או זכויות מאת עיריית קריית אונו המגיעים על פי כל דין ונוהג לעובד ממעביד.
- 12.2. עובדי החברה יחשבו כעובדיה בלבד, לכל דבר ועניין, והם יהיו אחראים כלפיהם, לרבות, אך לא רק, לעניין תשלומים סוציאליים, ניכויים החלים בגינם וכדומה.
- 12.3. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, החברה מצהירה שבביצוע התחייבויותיה על פי החוזה היא פועלת כקבלן עצמאי. אין ולא יהיו בין עיריית קריית אונו לבין החברה יחסי עובד מעביד, אלא יחסי מזמין-קבלן בלבד והחברה לא תהא זכאית לתמורה כלשהי, למעט התמורה הנקובה בסעיף 11 לעיל.
- 12.4. היה ויחויב עיריית קריית אונו בתשלום כלשהו לחברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תפצה ותשפה החברה את עיריית קריית אונו מייד לדרישתה הראשונה בגין כל סכום בו יחויבו כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

12.5. מבלי לגרוע באמור בסעיף 12.3 לעיל, אם יקבע מסיבה כל שהיא ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת, במועד כלשהו אחרי תחילתו של החוזה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בחוזה, רואים את העסקת החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה כהעסקת עובד, וכי חלים עליהם ועל העסקתם הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי התמורה של החברה ו/או מי מטעמה כעובד, בשל העסקתו בעקבות החוזה, תחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי עירייה בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר. באין תפקיד זהה או דומה כאמור, תחושב התמורה לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה.

12.6. חישוב התמורה בנסיבות האמורות בסעיף זה, ייעשה למפרע מיום תחילתו של החוזה, ויקוזזו ממנו כל התשלומים ששילמה עיריית קריית אונו לחברה על פי החוזה כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן החל מהמדד הידוע במועד בו שולמו לידי החברה ועד למדד הידוע במועד השבתם.

13. עובדים ומועסקים

13.1. מועסקיה ועובדיה של החברה לצורך ביצוע העבודות יהיו בעלי הכשרה מתאימה לצורך ביצוע העבודות.

13.2. החברה חייבת למלא, בכל עת, אחר כל הוראות החוק בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על-ידי המעביד, תשלום דמי חופשה וכיו"ב, וכן תשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד עפ"י חוק.

13.3. החברה מתחייבת לשלם לעובדיה לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "שכר מינימום"), ולאפשר למזמין או מי מטעמו או לכל גורם אחר פיקוח שוטף על כך, כולל הצגת תלושי השכר של עובדיה, לדרישת המנהל.

13.4. הוראה זאת הינה הוראה עיקרית של החוזה שהפרתה תחשב הפרה יסודית ומבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית עיריית קריית אונו על פי חוזה זה ו/או הדין, תקנה לה זכות לבטל את החוזה.

13.5. החברה מצהירה כי היא עומדת בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

14. רישיונות היתרים וקיום חוקים

14.1. החברה אחראית לכך כי כל פעולה לפי החוזה שהוצאה לפועל על ידה ו/או על ידי עובדיה ו/או מועסקיה מחייבים רישוי ו/או קבלת היתר לפי כל דין, תבוצע על ידה באמצעות רישוי ו/או היתר בהתאם לדין ובכפוף לכל דרישות החוק, חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על פיהם, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על-ידי הרשויות המוסמכות במדינה, ועל פי כל דין (להלן: "הדין").

14.2. בשירות שלשם ביצעו יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי דין, חייבת החברה להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון או היתר כאמור.

14.3. החברה מצהירה שכל החיקוקים ידועים לה ומתחייבת לכך שהיא ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ו/או מי מטעמה ימלאו אחר דרישות החיקוקים בביצוע חוזה זה. החברה מקבלת על עצמה לשאת בכל התוצאות הנובעות מאי מילוי הוראות הדין.

14.4. החברה מתחייבת ליתן את השירות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייבת החברה לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למתן השירות וכן להימנע

מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. למטרה זו תיתן החברה הוראות מפורטות ומדויקות לעובדיה ו/או למועסקיה, בדבר מתן השירות תוך שמירה על כללי הבטיחות וידאג לביצוע הוראות אלה.

14.5. החברה מתחייבת לתת השירות על פי כללי הבטיחות המוגדרים לעבודה הספציפית בהתאמה לתקנים ישראלים או לתקן הרלוונטי המוגדר על-ידי מכון התקנים.

14.6. החברה מתחייבת כי קצין בטיחות מטעמה יהא אחראי למתן הנחיות עבודה עבור כל סוגי השירות נשוא חוזה זה, לרבות אך לא רק, עבודה בגובה, עבודה בקרבת קווי חשמל, עבודה לאורך כביש, עבודה על מתקן הרמה וסולמות, עבודה בתנאי ראות קשיים (חשכה/סנוור).

14.7. עובדי החברה ילבשו לאורך כל העבודה ברחובות/כבישים/צמתים אפודות מחזירות אור הכוללות את שם החברה ולוגו החברה, בנוסף ישתמשו באמצעי מיגון בהתאם לתקינה ולהנחיות קצין הבטיחות כאמור בסעיף 18 לעיל.

15. נזקים והפסדים

15.1. החברה תהא האחראית היחידה והבלעדית לכל נזק ו/או הפסד בין אם לרכוש או לגוף, שיגרמו לגורם כלשהו, לרבות עיריית קריית אונו ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או לחברה ו/או לצד ג' כלשהו, במישרין או בעקיפין, בקשר עם ביצוע העבודות או מתן השירותים, בין שהעבודה או השירות בוצע כדבעי ובין שבוצע ברשלנות. מובהר בזאת כי עיריית קריית אונו לא תישא באחריות לכל נזק או הפסד כאמור, במלואו או בחלקו.

15.2. החברה מתחייבת לפצות ולשפות את עיריית קריית אונו מיד לדרישתו הראשונה בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרם לה בקשר עם ביצוע העבודות או השירותים לרבות נזק ו/או הפסד בגין אחריות החברה כמפורט לעיל, ובכלל זה הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

16. ביטוח

16.1. מבלי לגרוע מאחריות החברה לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייבת החברה לבטח על חשבונה היא, לטובתה ולטובת עיריית קריית אונו, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה ועד לגמר ביצוע העבודה, נשוא החוזה, את הביטוחים בנספח הביטוח המצורף להסכם זה (מסמך א' טופס-12) והמהווה תנאי מוקדם ויסודי בהסכם זה אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל:

16.2. החברה תהיה האחראית הבלעדית לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית במקרה של נזק.

16.3. הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו או יצומצמו אלא לאחר שחלפו 60 יום מיום שנמסרה למזמין הודעה בדואר רשום מהמבטחים על הצמצום ו/או הביטול כאמור.

16.4. החברה תמציא למזמין במעמד חתימת החוזה אישור ביטוח, חתום ע"י המבטח, בנוסח **המצ"ב לחוזה**.

16.5. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מאחריות החברה כאמור בחוזה והחברה מתחייבת לבטח את עצמה ואת עובדיה בכל הביטוחים המתחייבים על פי הדין.

17. הפרת חוזה

- 17.1. היה והחברה לא תמלא אחר התחייבויותיה לביצוע העבודות או השירותים (לעיל ולהלן: "העבודה" או "השירות") בהתאם לחוזה או למסמכי המכרז, או לא תמלא אחר הוראות המנהל, רשאי המנהל להתרות בה בהודעה בכתב ולדרוש ביצוע הוראותיו ו/או ביצוע העבודה באופן מיידי (להלן: "ההתראה").
- 17.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 22.1 לעיל, רשאי המנהל להתרות בחברה שאין היא מתקדמת בעבודתה בצורה המבטיחה את סיומה במועד שנקבע והחברה לא נקטה צעדים המבטיחים לדעת המנהל את סיום העבודה או השירות במועד שנקבע.
- 17.3. לא תוקנו הליקויים המפורטים בהתראה תוך 7 ימים מיום משלוח ההתראה ו/או לא בוצעו צעדים המבטיחים את סיום העבודה או השירות במועד שנקבע, תהיה עיריית קריית אונו רשאי להפסיק את ביצוע העבודה או השירות על-ידי החברה ו/או למסור לאחר ו/או לבטל את החוזה לאלתר, לחלט את מלוא סך הערבות, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד אחר להם זכאית עיריית קריית אונו עפ"י חוזה זה ו/או הדין.
- 17.4. ביטלה עיריית קריית אונו את החוזה בשל הפרתו ישלם עיריית קריית אונו לחברה את אותו חלק מהעבודה או השירות אשר בוצע עד לאותו מועד ואושר על ידי המנהל בניכוי או קיזוז כל פיצוי, קנס או הוצאות עיריית קריית אונו עקב ו/או כתוצאה מהביטול.
- 17.5. כמו כן, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא עיריית קריית אונו רשאית לבטל חוזה זה בקרות איזה מהאירועים המפורטים להלן:
- 17.5.1. יוטל עיקול על כספים המגיעים לחברה מן עיריית קריית אונו והעיקול לא יוסר בתוך 20 ימים מיום הטלתו.
- 17.5.2. נפתחו הליכי הוצאה לפועל נגד החברה והם לא בוטלו בתוך 20 ימים.
- 17.5.3. ניתן כנגד החברה צו כינוס נכסים זמני ו/או קבוע ו/או צו פשיטת רגל והצו לא בוטל בתוך 20 ימים מיום שניתן.
- 17.5.4. בכל מקרה אחר שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי החברה.

18. ערבויות

- 18.1. להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, כולן או חלקן, ימסור הספק לידי העירייה ערבות בנקאית, בתנאים ובנוסח טופס הערבות הרצוף לתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז. עלות הוצאת הערבות תחול על הספק.
- 18.2. הערבות הבנקאית תהיה בסך של 15,000 ש"ח (חמשה עשר אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") ותהיה ערוכה בהתאם לנוסח המצוי בטופס ערבות הביצוע המצורף למסמכי המכרז.
- 18.3. תוקף הערבות יהיה לשנה אחת והספק ידאג לחידושה מדי שנה עובר לפקיעת תוקף הערבות של השנה הקודמת. לא חודשה הערבות – תדרוש העירייה פירעונה. הערבות הבנקאית הנ"ל תימסר לעירייה עובר לחתימת חוזה זה.
- 18.4. לא קיים הספק הוראה מהוראות חוזה זה ו/או הופר החוזה, רשאית העירייה לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב לקבלן על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים

מראש. הספק יהיה רשאי לשלם לעירייה את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוט, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את העירייה או בכדי להעניק לקבלן כל זכות להשבת דמי הערבות.

- 18.5. אי מסירת הערבות על ידי הספק ו/או אי חידושה מעת לעת על-ידי הספק כפי שיידרש על-ידי העירייה ו/או אי השלמת סכום הערבות (במקרה ובו חולטה הערבות באופן חלקי או מלא), מהווה הפרה יסודית של חוזה זה, והעירייה תהיה רשאית לבטלו באופן מיידי.
- 18.6. חולטה הערבות (בין באופן מלא ובין באופן חלקי) ולא בוטל החוזה על ידי עירייה, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי העירייה תהיינה ערבויות התואמות את סכום הערבות הנ"ל.
- 18.7. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת החוזה על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 18.8. מבלי לפגוע באמור לעיל, העירייה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר ולתובעו מהספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהעירייה ו/או לשלול ממנה מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העומד לה עפ"י כל דין.
- 18.9. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי העירייה כמתאים לדרישותיה, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של חוזה זה לתוקף.
- 18.10. מוצהר למניעת ספקות, כי אין סכום הערבויות מגביל את המזמין בתביעותיו מהספק, ובמידה שהמגיע למזמין מהספק יעלה על סכום הערבויות, יהיה המזמין זכאי לגבות את הסכום העודף בכל דרך שימצא לנכון.
- 18.11. כל עוד לא המציא הספק למזמין את ערבות הביצוע דלעיל לא תחול על המזמין חובה לשלם לספק כל סכום שהוא ולפרק הזמן שנקבע לתשלום על ידי המזמין יתווסף בפרק זמן זה לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלהשיא.
- 18.12. תוקפה של הערבות יהא למשך 3 חודשים לאחר תום תקופת החוזה המקורי. במקרה הארכת תקופת ההתקשרות, ככל שהוחלט על הארכה כאמור על ידי המזמין, תוחלף הערבות או יוארך תוקפה למשך 3 חודשים לאחר תום תקופת הארכה. לחילופין, עם סיום ביצוע העבודות, יכול הקבלן להחליף את ערבות הביצוע בערבות טיב (להלן: "ערבות בדק").
- 18.13. ערבות אחריות ותחזוקה (ערבות בדק) – עם השלמת העבודות כולן, לשביעות רצון המזמין, ועל פי אישורו בכתב, יפקיד הזוכה ערבות בנקאית אוטונומית צמודה בנוסח זהה לזה של ערבות הביצוע, בגובה 7,500 ₪ מהיקף העבודה הסופית בפועל, להבטחת ביצוע בדק, תיקונים, שירות ותחזוקה, ולמשך 12 חודשים מתום ביצוע העבודה (החל ממועד אישור המזמין בכתב) (להלן: "תקופת האחריות") ולצורך הבטחת התחייבויות הקבלן בתקופת האחריות.

סעיף זה, הינו תנאי יסודי בהסכם

19. איסור העברת זכויות וחובות

- 19.1. החברה לא תמסור ו/או תעביר ו/או תסב זכות מזכויותיה ו/או התחייבות מהתחייבויותיה על פי החוזה לכל אדם ו/או גוף אחר ו/או אחרים בדרך כלשהי, אלא באישור מוקדם מראש ובכתב מעיריית קריית אונו. למען הסר ספק יובהר בזאת, כי

העסקת קבלני משנה תיחשב המחאה אסורה אלא אם כן, ניתנה לכך הסכמת עיריית קריית אונו מראש ובכתב.

19.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה לא תהיה רשאית להמחות זכויות לתשלומים המגיעים ו/או שיגיעו לה מן עיריית קריית אונו בקשר לביצוע החוזה, אלא באישור מוקדם מעיריית קריית אונו, מראש ובכתב.

19.3. העבירה החברה את כל זכויותיה ו/או חובותיה על פי חוזה זה, או מקצתן, או מסרה את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה, בהתאם לאמור בסעיפים 24.1 ו-24.2 לעיל, יהיה בכך כדי הפרה יסודית של הוראות חוזה זה, על כל המשתמע מכך, ומבלי לפגוע בכל סעד אחר העומד לטובת החברה בקשר עם הפרה זו, יהא רשאי המזמין לחלט את הערבות במלואה כפיצוי מוסכם.

20. קיצוץ

מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה זה, מוסכם בזאת שכל סכום המגיע למזמין מאת החברה על פי חוזה זה ו/או בגינו יהיה ניתן לקיצוץ מהתמורה או מכל סכום אחר שעל עיריית קריית אונו לשלם לחברה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה שכל סכום ו/או פיצויים אשר יגיעו למזמין ו/או שכל סכום שעל עיריית קריית אונו יהיה לשאת בו מחמת שנתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי החברה ו/או מי מטעמה ו/או בנסיבות המפורטות בסעיף 20.2 לעיל, יהיה המזמין רשאי לנכות ולקזו מכל סכום שיגיע לחברה ממנה.

21. הימנעות מנקיטת פעולות

הימנעות מנקיטת פעולות כלשהן על ידי המזמין ו/או מהפעלת זכות שהיא ו/או מתן ארכה כלשהיא לא יחשבו ולא יתפרשו כויתור ו/או כהסכמה לאיזו הפרה ו/או אי קיום תנאי חוזה זה ו/או כנותנת דחייה ו/או ארכה או רשות ו/או ביטול ו/או תוספת לחוזה זה ו/או לא יגרעו מזכות המזמין לנקוט בהליכים לקבלת סעדים להם הוא זכאי עפ"י חוזה זה ו/או הדין.

22. שמירת סודיות וניגוד עניינים

הקבלן לא יפעל במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במתן השירות לעירייה ולא יעמיד עצמו במצב בו קיים ניגוד עניינים בין מתן השירות לעירייה לבין גופים שיש להם איתם קשרי עבודה ולא ייצגו לקוחות מול או כנגד עירייה.

במקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים מתחייב עורך הדין להודיע על כך לעירייה מראש ובכתב. הקבלן יהא אחראי לוודא שהוראות סעיף קטן זה ימולאו גם ע"י עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו.

הקבלן יחתום על התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים בהתאם לטופס המצ"ב.

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיע אליו בקשר עם ביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה או אגב ביצועם.

עבירה לפי סעיף זה מהווה עבירה על פי סעיף 188 לחוק העונשין תשל"ז-1977. הקבלן ו/או מי מטעמו יחתמו על הצהרת סודיות.

הקבלן מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת העירייה (המפקח או כל נציג שימנה לכך המנהל).

המזמין רשאי להורות לספק הוראות בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי ביטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות המזמין בנידון.

אי פרסום מידע- הקבלן מצהיר בזה שידוע לו כי מידע סודי שיימסר לו על ידי המזמין לשם ביצוע התחייבויותיו עפ"י מכרז זה, אין לפרסמו.

הקבלן מתחייב להחזיר למזמין כל מידע סודי שהגיעו לידי, כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי המזמין וכן לא להשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה. ההתחייבויות לשמירת הסודיות תחול גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

שמירת סוד- הקבלן מתחייב לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אחר כל מסמך ו/או ידיעה אשר הגיעו אליו בקשר או בעת ביצוע התחייבויותיו עפ"י מכרז זה.

כל חומר ממוחשב, לרבות מדיה מגנטית, קבצי נתונים וכיוצ"ב, הקשורים בביצוע שירותי מכרז זה ישמרו במחשב המוגן על ידי סיסמא, כאשר הגישה אליהם תהא רק על פי היתרים אישיים לצורך ביצועו של הסכם זה בלבד ובכפוף לכל דין.

לא יעשה כל שימוש, לרבות העברה, העתקה, מסירה, ושכפול של כל סוג חומר הנוגע למתן שירותים נשוא מכרז זה.

הקבלן אם ישתמש, ישתמש בציוד ובמחשבים בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, התקנות מכוחו, ונוהלי אבטחת מידע, ככל שקיימים ברשות.

סעיף זה, הינו תנאי יסודי בהסכם

23. זכויות יוצרים

מוסכם בזאת כי כל הזכויות, לרבות זכויות היוצרים, בכל חומר אשר יוכן על ידי הקבלן או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים, לפי הסכם זה, יהיו שייכות לעירייה בלבד.

העירייה תהא רשאית לעשות בכל חומר כאמור כל שימוש שתמצא לנכון, וזאת במהלך תקופת ההתקשרות עם הקבלן ואף לאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות, השלמות, או עריכה מחדש, פרסומו או העברתו לאחר, בתמורה או שלא בתמורה.

הקבלן ימסור לידי העירייה את כל החומר שיוכן על ידו במסגרת הסכם זה.

יובהר כי החומר האמור וכל עותק ממנו בין אם הוא מודפס או על גבי מדיה מגנטית, או בכל צורה אחרת, מהווה רכושה של העירייה והקבלן לא יהיה רשאי לעכבו תחת ידו, גם ככל שיגיעו לו, לטענתו, תשלומי תמורה מעירייה.

24. שונות

24.1 כל שינוי ו/או תיקון לחוזה זה ייעשה אך ורק במסמך בכתב ובחתימת הצדדים לחוזה זה.

24.2 חוזה זה מחליף ומבטל כל מו"מ, חוזה, נוהג או מנהג קודמים שחלו, אם חלו, על יחסי הצדדים לגבי כל אותם עניינים הנדונים בו או הקשורים אליו.

25. כתובות והודעות

- 25.1. כתובות הצדדים לצורך החוזה תהיינה אלה המופיעות במבוא.
- 25.2. כל הודעה שתשלח מצד אחד על פי הכתובת דלעיל, תחשב כאילו הגיעה ליעדה, אם נמסרה ביד - בעת מסירתה, אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 4 (ארבעה) ימים מעת משלוחה ואם נשלחה באמצעות פקסימיליה - תוך יום עסקים אחד מקבלת אישור על העברתה התקינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

.....

החברה

.....

עיריית קריית אונו