

עיריית קריית אונו

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

שלא מן המניין מס' 23/20

מיום שני, כ"ח בתמוז תש"פ, 20.7.2020

השתתפו ה"ה:

גל ישראל	- ראש העירייה
מלכה רון	- חבר המועצה
בומגרטן אלונה	- חברת המועצה
קניסטר כוכבה	- חבר המועצה
דאלי משה	- חבר המועצה
מיכלס גיל	- חבר המועצה
וידס שי	- חבר המועצה
בלייר נירית	- חברת המועצה
יעקובי ירון	- חבר המועצה
ארבל ליאת	- חברת המועצה
ישראל צימרמן	- חבר המועצה
עשהאל עמית	- חבר המועצה
הרציקוביץ יעל	- חברת המועצה
כהן נפתלי	- חבר המועצה (באמצעות ZOOM)

חסרים:

כחלון עמי	- חבר המועצה
-----------	--------------

מוזמנים קבועים:

חיים סופר	- מנכ"ל העירייה
אלון רום	- יועץ משפטי
רו"ח ליאור בן טריה	- גזבר העירייה (באמצעות ZOOM)
שימי זהבי	- מבקר העירייה
מר צבי לוי	- מהנדס העירייה
ניר טאקו	- עוזר ראש העיר
גבי סיוון עמרה דדון	- סגנית הגזבר

מוזמנים נוספים:

מר רועי כהן	- מנכ"ל החכ"ל
-------------	---------------

על סדר היום:

1. דיווח ראש העיר.
2. אישור תבחינים לספורט לשנת 2020/2021.
3. אישור הצטרפות לאיגוד ערים גוש דן לשירות הווטרינריים.
4. אישור מינוי גזבר העירייה, ליאור בן טריה ת.ז. 040678567 נציג הרשות במועצת האיגוד.
5. אישור האצלת סמכויות הרשות לאיגוד ערים גוש דן לשירותים הווטרינריים.
6. אישור הסכם פיתוח – פרויקט לוי אשכול צפון.
7. דיון בדו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2019.
8. דיון בנושא תכנית אב לאופניים והקמת שבילי אופניים ברחובות בר יהודה, שי עגנון וקורצ'ק.
9. אישור הגדלת חוזה קבלן חופרי השומרון חוזה 2/2018 ל-50% לטובת עבודות קרצוף, ריבוד ועבודות תשתית קטנות ברחבי העיר.
10. אישור הגדלת חוזה 3/2020 קבלן לביא, חב' להנדסה ובניין בע"מ ל-50% עבודות חיפוי אבן בבי"ס יעקב כהן.
11. אישור מורשי חתימה (חשבונות הורים) חטיבה ע"ש שמעון פרס למנהלת בית הספר הנכנסת, קרן הרוסי ת.ז. 0208042893, יו"ר ועדת הורים, יניב בוכניק ת.ז. 023580657, מזכירת בית הספר, פאני אלחרר ת.ז. 066102773.
12. אישור מורשי חתימה (חשבונות רשות), חטיבה ע"ש שמעון פרס, מנהלת בית הספר, קרן הרוסי ת.ז. 020842893, מזכירת בית הספר, פאני אלחרר ת.ז. 066102773.
13. אישור פתיחת חשבונות בנק לכל גן בעירייה ואישור מורשי חתימה לפי הרשימה המצורפת.
14. שונות.

1. דיווח ראש העיר.

מר ישראל גל: טאקו, נפתלי יושב בחדרו בזום?

מר ניר טאקו: כן.

(מדברים ביחד)

גב' יעל הרציקוביץ: יש לך את הלינק לזום?

מר ישראל גל: יש רק מי שנוכח פה, אין לינק לזום לבית. מי שנוכח פה

ולא נכנס, כמו שעשינו את הישיבה הקודמת.

דוברת: אבל יש אנשים שפה עומדים בחוץ.

מר ישראל גל: אבל אנחנו לא שמים להם זום. הם יכולים ללכת להיכנס

שם לאחד החדרים, אם הם רוצים עם נפתלי לשבת ולראות, או עם יש חבר מועצה.

אבל אנחנו לא נותנים את הישיבה בזום. הישיבה היא בזום רק לחברים שנמצאים

פה.

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: ערב טוב לכולם, אנחנו פותחים את ישיבת מועצת העיר

מן המניין 23/2020. זאת אומרת, זו ישיבה שלא מן המניין בגלל התאריך, במקום

ישיבה מן המניין, ככה אנחנו קוראים לזה, ישיבה שלא מן המניין. בדרך כלל

ישיבות מן המניין זה עד ה-15 לחודש, זאת ישיבה שלא מן המניין. אבל אנחנו

עושים את זה בגלל כל בעיות הקורונה. מונחים לכם על השולחנות 3 ספרים.

גב' ארבבל ליאת: לאופוזיציה יש 2.

מר ישראל גל: למה?

גב' אלונה בומגרטן: גם לי 2.

מר ישראל גל: אה, לא קיבלתם את 40 המייסדים הזה? אני אדאג שתקבלו. החוברת של 40 משפחות המייסדים, תקבלו אותם. אני אסביר קצת על הספרים האלה, יש ספר של פרופ' דליה גבריאלי נורי, ביוגרפיה מקומית אונו, שמציג את קרית אונו עם סיפורים חווייתיים לאורך ההיסטוריה שלה עד השנים האחרונות. פרופ' דליה גבריאלי נורי, תעדכן אותי רון, היא פרופ' באוניברסיטת בר אילן לספרות, שלקחה את הפרויקט הזה והוציאה את הספר הזה. אנחנו תמכנו בו במסגרת חגיגות שנות ה-80, ספר חווייתי, כיפי, כדאי לקרוא אותו, באווירה אחרת. יש פה 2 ספרים למעשה נוספים שהוציאה נילי פורת, היא בלתו של ישעיהו זיידמן, ראש הוועד הראשון, שמכירה את ההיסטוריה על בוריה, שמעה את זה מבית הוריה ואחר כך מכל חבריה. זה ספר יותר היסטורי ככה, 2 הספרים. אני אדאג שתקבלו גם את החוברת הנוספת, שהיא עשתה את זה והתבססה על עבודות שהיו בארכיון המקומי, מעזרה בכל הארכיון המקומי, ברענן רשף ובעוד אנשים שמכירים. ויש כאן את התיעוד של כל השלבים וההתפתחות של קרית אונו מתחילת דרכה. חושב שזה מאורע מאוד חגיגי. הספרים האלה יצאו השבוע והגיעו...

גב' ארבל ליאת: יהיו עותקים בספרייה?

מר ישראל גל: יהיו עותקים בספרייה. חלק מהספרים אנחנו גם נתרגם בעתיד לאנגלית, כדי שאם יבואו אורחים, נוכל לתת אותם באנגלית.

גב' יעל הרציקוביץ: יפה, היא כתבה הקדשה.

גב' ארבל ליאת: כן, לכל אחד יש הקדשה בפנים.

מר ישראל גל: לכל חבר מועצה, היא כתבה לכם ניילי הקדשה אישית, ובהחלט אלה ספרים שבוא נאמר ככה, נותנים גאווה מקומית.

גב' ארבל ליאת: אולי לתרגם גם לגרמנית, לערים התאומות שלנו?

מר ישראל גל: התרגום עולה הרבה כסף זה מספיק באנגלית.

מר גיל מיכלס: למה? גוגל.

מר ישראל גל: כן, גוגל טרנסלייט.

גב' ארבל ליאת: אני מאוד מקווה שאת העבודה שלך אתה לא עושה בגוגל טרנסלייט.

מר גיל מיכלס: תתפלאי.

מר ישראל גל: המשך הדיווחים. קצת אני אדווח על הקורונה. אני חייב להגיד שבסיבוב הזה אנחנו קצת פחות מצוינים מהסיבוב הראשון מבחינת כמות המאומתים. היום לראשונה עברנו את ה-100, אנחנו הגענו ל-101..

גב' קניסטר כוכבה: מבודדים או?

מר ישראל גל: מאומתים. חולים בפועל. אני חייב להגיד שכמו שקורה

בכל מדינת ישראל, רוב החולים נדבקים בתוך המשפחה. אנחנו לפעמים רואים 2-3 ו-4, ולפעמים ראינו כאן משפחה אחת גדולה של 6 חולים גם, שנכנסים ונדבקים אחד עם השני. מה שמסתבר שבסופו של דבר ההדבקה הכי גדולה זה בתוך הבית. אתמול שמעתי את קיציס אומר – תשחררו את כולם החוצה, שכולם יסתובב בחוץ, אז יותר קל.

מר עשהאל עמית: גם בתאונות צניחה, המוות הוא לא במטוס, הוא על הרצפה.

מר ישראל גל: זה הסיפור. אני מקווה מאוד ברמה הארצית, שאנחנו נמצאים לקראת השיטוח של הגרף. למה שיטוח של הגרף? נובע שעכשיו מתחילים להיות המחלימים. אלה שחלו בהתחלה, עכשיו הם מבריאים. כי התהליך של המחלה הזאת כמו שאתם יודעים, הוא לוקח חודש.

גב' קניסטר כוכבה: זה גם חוזר, המחלה חוזרת.

גב' ארבבל ליאת: בודקים פחות במקומות שאין, אז זה נראה שפחות נדבקים.

מר ישראל גל: עכשיו מתחילים המחלימים להגיע, ואז עושים את הקיזוז... בניכוי מחלימים עד שזה מתאזן, ואנחנו נקווה שאנחנו עכשיו בעוד שבוע-שבועיים נתחיל לראות את הירידה גם בקרית אונו. לצערי, מהגל הזה כבר הגענו כבר הגענו רק לחולה אחד שהיה חולה, והגענו עכשיו ל-101. אבל אנחנו גם אצלנו רואים את ההתאזנות בימים האחרונים, כי המחלימים התחילו כבר לצאת החוצה.

מר שי וידס: יש מישהו שנפטר מקרית אונו?

מר ישראל גל: יש בסיבוב הקודם. אדם שהחלים, בן אדם מבוגר, ונפטר אחרי שהוא החלים מסיבוכים אחרים. מהקורונה הוא החלים, אבל שבועיים-שלושה אחרי זה הוא נפטר והחשיבו את זה על הקורונה.

גב' קניסטר כוכבה: ... לגננת מפתח תקווה. אותי זה גמר הסיפור הזה.

גב' אלונה בומגרטן: זה נורא.

גב' קניסטר כוכבה: נורא ואיום. אחרי איתות והסברה להורים, ועולם כמנהגו נוהג.

מר גיל מיכלס: אבל היא לא נדבקה בגן בכלל.

גב' אלונה בומגרטן: אבל אומרים שהיא לא נדבקה מהילדים.

גב' ארבל ליאת: היא אומרת שכן.

דובר: היא כבר לא אומרת כלום.

גב' ארבל ליאת: נכון, אבל היא שלחה הודעה.

מר ישראל גל: תראו, אי אפשר לזרוק את זה על הילדים. תראו, אני רוצה להגיד לכם דבר אחד. כל יום אני חושש, אני חושב שגם רון חושש שיסגרו את מערכת החינוך, את בתי הספר ואת גני הילדים. סך הכל, הגנים מלאים, שלא

תתבלבלו לרגע. הגנים מלאים, בכיתות א' עד ג' זה קצת פחות, אבל הגנים מלאים ילדים.

גב' ארבל ליאת: אנשים צריכים לצאת לעבוד, זה ברור.

מר ישראל גל: ואנשים רוצים לחיות, אנשים רוצים לחיות, נקודה. נסגרו לנו 2 גני ילדים והם ייפתחו בקרוב, ונסגרו 2 כיתות בבתי ספר והם ייפתחו כבר בתחילת השבוע הקרוב.

מר גיל מיכלס: אבל איך תבנה את הקפסולות האלה?

מר ישראל גל: אנחנו עדיין לא יודעים מה יהיה.

מר רון מלכה: בגל הראשון בנינו קפסולות, מה הבעיה?

מר ישראל גל: אנחנו נערכים לכל שלב ושלב. אנחנו לעולם לא עצרנו פה בעיר שלנו כלום כשאמרו לפתוח, פתחנו למחרת. וזה היה בנושא הצהרונים, וזה היה בנושא הקפסולות, וזה היה בבתי הספר ובבתי הספר היסודיים, פתחנו באון קבוע ושוטף לאורך כל התקופה. ואני חושב שככה צריכים לחיות. בסופו של יום, אנחנו נלמד לחיות עם זה.

גב' ארבל ליאת: אני יכולה שאלה? העסקים, בכל הארץ, אבל פה במיוחד, עוברים בקניון, הכל ריק, באמת נורא קשה להם להתרומם. יש הקלות שהעירייה נותנת?

מר ישראל גל: אנחנו מבחינת הארנונה-

גב' ארבל ליאת: לא מבחינת ארנונה, לא. מבחינת נגיד להוציא יותר כיסאות ושולחנות בחוץ.

מר ישראל גל: בדיוק דיברנו על זה היום. מה שהחליטה הממשלה, אנחנו הראשונים שאפשרנו, מי שמכיר את זה בקפה סיגל, ומי שמכיר את זה בקפה גן סיפור, ונתנו פה אפשרות לגייקובס, אמרתי להם לעבוד, ולא רק פתחנו אותם החוצה. אמרנו לכולם – צאו לעוד, עוד בגל הראשון. אנחנו מאמינים בשגרה, כמה שיותר אפשר לעזור לעסקים, נעזור, ככל שניתן. היו תלונות גדולות מאוד ברייספלד על זה שמה פתאום השתלטו על הדשא ותלונות. אמרתי להם – חבר'ה, אתם רוצים, תנו להם להתפרנס, זה הכל. וככה יצאו.

מר יעקובי ירון: לגבי תנועות הנוער, ישראל, תגיד איזו מילה.

מר ישראל גל: לגבי תנועות הנוער, מה יש לי להגיד, שאני עצוב?

מר יעקובי ירון: לא, המאבק.

מר ישראל גל: מה אני אגיד, שההוראה האת לסגור את תנועות הנוער היא הוראה ששולחת את הילדים לרחובות, לעשות ונדליזם, להיות משועממים. ככל שאנחנו מורידים תעסוקה מהילדים, הם לא נשארים בבית, הם יוצאים החוצה, הם מתגודדים בחבורות, זה די עצוב. וממשלת ישראל החליטה בהחלטותיה המוזרות: להפסיק את הפעילות. והם אומרים 'אם אנחנו מפסיקים את הפעילות ואין פעילות, אז גם נקצץ בתקציבים by the way כי אנחנו צריכים את התקציבים.

גב' יעל הרציקוביץ: רגע, אי אפשר שהעירייה תממן חלק?

מר ישראל גל: א' – העירייה מממנת. ב' – אסור להפעיל פעילות.

גב' יעל הרציקוביץ: לא, זה עכשיו בתקופה הזאת.

מר ישראל גל: את הכסף של מחנות הקיץ מחזירים.

מר גיל מיכלס: לא, להורים. אבל הצופים התחייבו לספקים.

מר ישראל גל: נכון, אני מסכים. אני אסביר. אנחנו לא נשלם כסף בשביל לא לעשות פעילות. אנחנו מוכנים לשלם כסף בשביל לעשות פעילות. אם לא שמעת, ההנחיה היא שלא עושים פעילות. ואז אומרים, אם אין פעילות, אנחנו נקצץ בתקציבים שעוברים באופן שוטף. זה הכל, זה הסיפור. סיפור הפוך. אנחנו לא יכולים לפתוח את תנועת הצופים ולהגיד להם 'בואו תתכנסו', לא לפי תו סגול, לאלפי תו ירוק.

גב' יעל הרציקוביץ: לא, אני לא מדרת עכשיו על תקופת הקורונה, אחר כך.

מר ישראל גל: מה זה אחר כך?

גב' יעל הרציקוביץ: תיגמר הקורונה, יש שם בעיה כספית גם, לא קשורה רק

ל-

גב' ארבל ליאת: יש לך כדור בדולח?

מר ישראל גל: לא הצלחתי להבין מה אחר כך?

מר גיל מיכלס: אחר כך תביא להם כסף.

מר ישראל גל: גם אנחנו צריכים שיביאו לנו כסף. כל דבר בוחנים לאותה תקופת זמן וגם בהתאם ליכולות שלנו. בישיבה הקודמת שאלה ליאת ארבל ובצדק, איך אנחנו סופגים ואיך אנחנו בודקים ואיך אנחנו בוחנים את עצמנו מבחינה תקציבית, אני זוכר את זה, ואנחנו על המדוכה יום יום, ואני מקווה שהתחזיות שאני קיוויתי יהיו יותר קרובות לאמת ממה שיכול להיות.

גב' ארבל ליאת: זה מוקלט, נכון?

מר ישראל גל: כן.

גב' ארבל ליאת: שאמרת שאני צודקת, זה מוקלט.

מר ישראל גל: זה קורה פעם ב-100 שנה.

גב' ארבל ליאת: לרגע חשבתי שאני לא שומעת טוב.

מר עשהאל עמית: אבל אם תעשה על זה הצבעה, האופוזיציה תתנגד.

מר ישראל גל: השפעת הקורונה.

מר גיל מיכלס: תן לה לשאול, היא לא ראתה אותך כל כך הרבה זמן. תן לה לשאול.

מר ישראל גל: היא מתגעגעת. אלון רום שיסיים את הדיווח. הייתה גם כן סוגיה מהישיבה הקודמת.

מר אלון רום: כן, הייתה, חברת המועצה ליאת ארבל... לגבי ועדת הקצאות מי חברים בה. אז אני רוצה לעדכן, שעל פי תיקון מספר 2, חברי מועצה אינם חברים בה יותר, וזה רק יועץ משפטי מהנדס, מנכ"ל.

גב' ארבל ליאת: אז מתקנים את הנוסח?

מר אלון רום: לא, הנוסח מתוקן על פי חוק. ואם היה מובן בפעם שעברה שיש גם חברי מועצה-

גב' ארבל ליאת: לא היה מובן, היה כתוב.

מר אלון רום: בחוק המקורי היה, אבל היה בו תיקון.

גב' ארבל ליאת: אוקיי.

מר אלון רום: ובתיקון יש מגמה כזו בכלל, פחות לערב נבחרים ציבור.

מר ישראל גל: אנחנו לא צריכים להצביע על זה, כי התיקון נמצא בחוזר מנכ"ל... שיהיה בפרוטוקול.

מר אלון רום: אני יכול לתת לך אותו אם את רוצה.

גב' ארבל ליאת: לא.

מר אלון רוס: אבל הוא מדבר בעד עצמו, וההרכב הוא סטטוטורי.

מר ישראל גל: אני אסביר, החוק המקורי, ההיסטורי, בתחילת שנות ה-2000 היו בו חברי מועצה. לאחר מכן יצא תיקון. מה שראית בחוק המקורי, זה כביכול צריכים למנות את זה, ואז אמרנו נמנה בישיבה הבאה. מה שאלון עכשיו עושה עדכון פה, הוא אומר – יצא חוזר מנכ"ל, יצא הנחיה, ומה שהיה רשום בחוק המקורי לא קיים יותר וזה הכל. אז אין חברי מועצה בוועדה.

גב' ארבל ליאת: יש לי בקשה לפעמים הבאות, תבדקו באמת אם אנחנו מקבלים את הגרסה המעודכנת.

מר ישראל גל: לא, אין, זו הגרה המעודכנת שיצאה, רק פשוט היו צריכים להעביר את הנושא הזה.

גב' קניסטר כוכבה: מה זו הוועדה הזו?

מר ישראל גל: ועת הקצאות, מה שהצבענו, את נוהל ההקצאות בישיבה הקודמת. היה כתוב שם בחוק המקורי שחברי מועצה יהיו חברים בוועדת הקצאות.

גב' קניסטר כוכבה: עכשיו ביטלו את זה?

מר ישראל גל: לא עכשיו, ביטלו את זה לפני זה. תודה רבה.

מר ישראל גל: רבותיי, אישור תבחינים לספורט לשנת 2021, הם תבחינים שמבוססים על שנה שעברה, בקיזוז 5%. אנחנו צופים ששנה הבאה ימשיך המשבר הכלכלי שאנחנו נכנסים אליו, ואנחנו צופים שאנחנו נצטרך ללכת לרמת צמצומים מסוימת. אז מכיוון שהתבחינים של הספורט צריכים לאשר אות עכשיו, הם אותם תבחינים של שנה שעברה, בצמצום של 5% לכל אחד מהגופים הנתמכים. זהו. אנחנו עושים את זה בלב כבוד. אנחנו כל שנה שמרנו על זה, לפעמים אפילו העלינו את זה בקצת, אבל אין מה לעשות. מי בעד?

מר גיל מיכלס: רגע, יש לי שאלה. לא שמת לי לב אף פעם לסעיף הזה, אבל אלון, אתה יכול להסביר לי מה זה תנאי סף 3? כתוב תנאי סף אישור תמיכה, כאילו אנחנו אוסרים על המוסד להיות ברווח.

מר ישראל גל: מה אוסרים עליו, להיות ברווח?

מר גיל מיכלס: כן.

מר ישראל גל: הלוואי שהם היו ברווח.

מר גיל מיכלס: לא משנה, עזוב, אני שואל עכשיו באופן עקרוני, מה ההיגיון לאסור עליהם להיות ברווח? עמ' 2, סעיף 3.

מר עשהאל עמית: המטרה היא לא לקבל תמיכה, המטרה היא לעמוד ברשות עצמם. זה הגיוני גם.

מר גיל מיכלס: מה הגיוני זה?

מר עשהאל עמית: ככל שאתם יכולים בפני עצמכם, למה לקבל כסף עירוני?

מר גיל מיכלס: זה גורם לזה שיוציאו הוצאות מכוונות.

גב' יעל הרציקוביץ: בדיוק.

מר גיל מיכלס: אני אף פעם לא שמת לי לב לסעיף.

גב' אלונה בומגרטן: מה אמרת, גורם למה?

מר גיל מיכלס: שהם יוציאו סתם.

מר עשהאל עמית: אבל הכל מדווח, כל אגודה.

מר גיל מיכלס: אני לא אמרתי שלא מדווח, אבל עדיין. מאיפה הסעיף

הזה נולד בכלל?

מר ישראל גל: שיעור התמיכה במוסד ציבורי ייקבע כך שסך התיכה

בצירוף יתר הכנסותיו של מוסד ציבורי, לא יעלה על כלל הוצאותיו. זאת אומרת,

ש אם אנחנו מתקצבים אגודת ספורט ב-1 מיליון ₪, לא יכול להיות שהם יוציאו

900,000 ₪, וזהו הדוגמא הקלאסית, זה הכל. שלא יהיה מצב שהם עושים עלינו

קופה. זה כבר להבטיח את עצמך שאתה לא תעשה.

גב' ארבל ליאת: אז איך זה מסתדר עם סעיף 4?

- מר ישראל גל:** מה זה סעיף 4? – השתתפות העירייה לא, זה בדיוק.
- מר גיל מיכלס:** זה לא הגיוני. יכול להיות שזו הכוונה, אבל משהו בסעיף לא מנוסח טוב.
- מר ישראל גל:** סליחה, עם זה שזה לא עובר את ה-100%, וזה בא ומבהיר שלא תעברי גם את ה-90%, זה הכל. בכל מקרה, זה תנאי הסף, שהתקציב שלך לא יעבור את ה-90% מהתקציב...
- גב' ארבל ליאת:** התקציב של העירייה לא יעלה 90%. יש עמותות שאנחנו תומכים בהן ב-90%?
- גב' סיוון עמרה דדון:** ממש לא.
- מר ישראל גל:** מה פתאום, מה פתאום. העמותות הכי גדולות, זה אולי סדר גודל שמתקרב ל-40%-50%, אולי.
- גב' ארבל ליאת:** אז למה לא לעדכן בתבחינים?
- מר ישראל גל:** לא מעדכנים כי אי אפשר לדעת. ואם פתאום מישהו ירד או מישהו יבטלו לו את ההקצבה מהטוטו או מישהו תרד לו איזו תרומה?
- גב' ארבל ליאת:** למה לא מעדכנים שאנחנו מממנים עד 50%?
- מר ישראל גל:** אנחנו לא מכניסים את זה בקריטריונים, זה קורה בפועל.

גב' ארבל ליאת: אבל זה תנאי בסף.

מר ישראל גל: לא, אם תעשי תנאי סף של 40% נאמר, כמו שזה קורה, ואותו בן אדם באותה שנה יבטלו גם את ההקצבות מהטוטו. זאת אומרת, שהיא לא יכולה להעביר לו את ההקצבות, היא צריכה לבטל את זה במהלך השנה. זה במעקב בקרה במהלך כל השנה, כשמביאים את הדו"חות הכספיים, ואז כל השנה מעבירים את ההקצבות. מביאים דו"ח רבעוני, דו"ח חציוני וכדומה. ולכן עושים את זה עד 90%.

מר גיל מיכלס: לא, אבל אם נגיד אני תכנתי תקציב של 800,000 ₪, שמתוכם אני מביא 600,000 ₪ והעירייה נותנת לי 200,000 ₪. והייתי יעיל, בסופו של יום הבאתי 700,000 ₪, אתה אומר לי אתה לא תיתן לי תקציב.

מר ישראל גל: לא, אני את ה-200,000 ₪ שלי נותן בכל מקרה.

מר גיל מיכלס: אבל זה לא מה שכתוב כאן.

מר ישראל גל: גיל, זה הפוך הדבר. אם אני אמרתי לך שאני נותן לך 500,000 ₪, ואתה אמרת לי התקציב הוא 900,000 ₪, אז אני עומד בקריטריונים. למחרת אתה מביא דו"ח כספי, ואני רואה שאני נותן 500,000 ₪, ואתה קיבלת 50,000 ₪, אז אתה כבר לא עומד בקריטריונים, היא חייבת להפסיק את ההעברות. אתה מבין? זה הכל.

מר גיל מיכלס: אז זה לא מנוסח. הבנתי את המטרה, אבל תבדקו את הניסוח.

גב' ארבל ליאת: ה-5% תלוי בהכנסות, נכון? יש מצב שיצטרכו להוריד יותר.

מר ישראל גל: אנחנו צופים... 15 מיליון ₪.
(מדברים ביחד)

מר גיל מיכלס: מה יהיה עם השחמט, למה אנחנו לא מוצאים דרך להכניס להם תקציב?

מר ישראל גל: צריכים להקים עמותה.

גב' יעל הרציקוביץ: לא, למה אין דרך המתנ"ס אבל?

מר גיל מיכלס: אבל כבר 20 פעם דיברנו על זה.

גב' יעל הרציקוביץ: הם צריכים לצאת מהמתנ"ס.

מר ישראל גל: אנחנו מאוד בעד שתהיה להם אגודה. אנחנו לא יכולים להעביר כסף למי שהוא לא עומד לפי הקריטריונים.

גב' יעל הרציקוביץ: כי נוח לו להיות במתנ"ס.

מר גיל מיכלס: 20 פעם דיברנו, נקים עמותה, ניתן להם כסף. מה, לא מגיע להם? הם מייצגים אותנו בכבוד. לא יודע, לא מצליח להבין את זה.

גב' יעל הרציקוביץ: אבל נוח להם דרך המתנ"ס. לא נוח להם?

מר גיל מיכלס: מה פתאום.

גב' יעל הרציקוביץ: רון, נוח לשחמט להיות במתנ"ס.

מר רון מלכה: לא, הם לא יכולים לקבל הקצבה.

גב' יעל הרציקוביץ: לא יכולים.

מר רון מלכה: זה מה שאני אומר.

מר ישראל גל: הם מעדיפים נוחות, אז בסדר. זה לגיטימי. חברים, מי בעד?

מר ישראל צימרמן: בסעיף... בעצם מאשרים עבודה של 5%.

מר ישראל גל: זה מהיקף התבחינים הכללי. אנחנו מאשרים עכשיו את הסל הכלל, ברגע שלא נתנו לו את תוספת, אנחנו נתנו מקדם... זה יבוא במסגרת בסוף השנה בתקציב ואז תראה את זה גם במספרים.

גב' יעל הרציקוביץ: יכול להיות שגם יהיו פחות נרשמים, יכול להיות שגם אצלם ירד.

מר ישראל גל: כל אחד צריך להתייעל, גם אנחנו צריכים להתייעל. מה אני יכול לעשות.

מר ישראל צימרמן: אז למה 5%? זה בהקשר לדיון הראשון.

מר ישראל גל: אנחנו צופים, אמרנו את זה גם בישיבה האחרונה. אנחנו צופים הפסדים של בין 7 ל-10 מיליון ש"ח, זה על הבסיס הטוב. ברגע שנגיע ל-15 מיליון ש"ח, אנחנו צריכים לקצץ 5% מכל התקציב הכולל, שזה הרבה יותר גדול. זו המשמעות, זה מה שליא את שאלה בישיבה הקודמת, ולכן אנחנו עושים מקדם ביטחון.

מר ישראל צימרמן: אז בעצם 5% רוחבי באופן עקרוני.

מר ישראל גל: לא, אי אפשר לעשות 5%. יש דברים שאתה לא יכול לגעת, בפנסיונרים אתה לא יכול לגעת, בהנחות בארנונה אתה לא יכול לגעת, בעובדים אתה צריך לעשות מו"מ. צריכים לבדוק את הדברים האלה לגופם.

מר ישראל צימרמן: איפה שאפשר, לא צריך להוריד 10%?

מר ישראל גל: זה הכל נבחן ואנחנו צריכים להתאים את עצמנו בישיבת התקציב שתהיה אי שם בנובמבר-דצמבר.

מר ישראל צימרמן: ואז יכול להיות שנחליט גם את התבחינים האלה לקצץ עוד?

מר ישראל גל: אני מקווה שלא.

מר ישראל צימרמן: ברור.

טוב, מי בעד? פה אחד.

מר ישראל גל:

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תבחינים לספורט לשנת 2020/2021.	
בעד	פה אחד.

3. אישור הצטרפות לאיגוד ערים גוש דן לשירות הווטרינריים.

יש לנו אישור הצטרפות לאיגוד ערים גוש דן לשירותים

מר ישראל גל:

הווטרינריים. מי מדבר בנושא?

יש למישהו שאלות? בקיצור.

מר עשהאל עמית:

מישהו יכול להסביר מה היה עד היום?

מר שי וידס:

אנחנו נשארים באותו מקום.

מר ישראל גל:

אז זהו, אני רציתי לדעת אם נבחנו חלופות אחרות.

גב' ארבל ליאת:

אנחנו עשינו בחינה כלכלית, אני חייב להגיד לך, ואם

מר ישראל גל:

אנחנו היינו מאוד-מאוד יעילים ועושים את זה לבד, מאוד-מאוד יעילים והיינו עושים את זה לבד-

אני לא חושבת שלבד.

גב' ארבל ליאת:

לא משנה, גם עם עוד רשות, היינו צפויים לחסוך בין

מר ישראל גל:

100,000 ל-200,000 ₪ אם היינו עושים את זה לבד. אנחנו החלטנו שלא שווה לנו

לקחת את הסיכונים. וכמו שאני מכיר את עצמנו, מה שאנחנו רואים על הלוח שכאילו אופטימי, בדרך כלל זה לא מתרחש, והיינו מוצאים את עצמנו אולי גם בהוצאות הרבה יותר גדולות עם הרבה יותר ג'ובים ועוד איזה אגף ומחלקה. ומצד שני, עד היום יש לנו שירות טוב.

גב' יעל הרציקוביץ: כמה זה עולה?

גב' ארבל ליאת: אני דרך אגב לא חשבתי בכלל שצריך להקים...
(מדברים ביחד)

גב' ארבל ליאת: קשה לי לדבר עם המסכה. מה שהתכוונתי, זה שיש רשויות אחרות שיש להם שירותים ווטרינריים, שנותנים אולי שירותים יותר טובים ממסובים. השאלה אם לדוגמא נבחנה אופציה של רמת גן.

מר ישראל גל: רמת גן מצטרפת, רמת גן בפנים, גבעתיים בפנים. יש בתל אביב, אבל אני לא אשלח את התושבים שלי עד תל אביב.

גב' ארבל ליאת: ברור. לא, לא, משהו באזור.

מר ישראל גל: ואני בטוח שאז הם ירצו עלות שירותים הרבה יותר גבוהה. סך הכל באופן כללי, אנחנו מרוצים מעוד מהטיפול. יש ניסיון טוב לעבודה איתם עד עכשיו. יש דברים שתמיד צריכים להשתפר.

גב' יעל הרציקוביץ: מה, הם עושים את העיקור?

גב' ארבל ליאת: כן, גם.

מר עשהאל עמית: עיקורים, סירוסים.

מר ישראל גל: ובשביל ללכת להקים משהו עירוני, בשביל לחסוך אולי 100,000 או 200,000 ש"ח, אולי.

מר עשהאל עמית: אתה לא יכול לחסוך, אתה צריך גם שטח ל...

מר ישראל גל: אני אומר, אנחנו מבזבזים שטח.

מר שי וידס: אני לא מצליח להבין מה עד היום, ישראל.

מר ישראל גל: אנחנו נשארים אותו הדבר, רק היום פשוט מאוד-

מר עשהאל עמית: שי, יצאה הוראה חוקית שכל עיר חייבת להצטרף לגוף מסוים כי זה החוק.

גב' יעל הרציקוביץ: לא, אבל רק חסר לי פה כמה העלות של זה.

מר עשהאל עמית: זה רק לאשרר את המצב. לא יותר מזה.

מר דאלי משה: זה גם פיקוח על בשרים, על חנויות, על דברים.

מר ישראל גל: ליאור, מה הסכום שעולה לנו לשנה? ליאור פשוט בבידוד.

גב' אלונה בומגרטן: אוי ואבוי, ממי הוא נדבק?

מר ליאור בן טריה: אני אתן רקע על סמך מה אנחנו בעצם... שירותי ווטרינריה נקרא לזה. משרד החקלאות בשנה שעברה ב-2019 אמר שלא ניתן יותר לקנות... (לא שומעים ברור) אור יהודה, אנחנו... גני תקווה, גבעתיים, בני ברק, רמת גן, דרום השרון. עכשיו... היא כ-360,000 ₪ בשנה, כאשר אם אנחנו מצטרפים לאיגוד, זה עולה בעוד 26,000 ₪, ל-386,000 ₪. מה ש... אנחנו עשינו בדיקה...

מר ישראל גל: 400,000 ₪.

מר ליאור בן טריה: אם אנחנו נפתח מחלקה בעצם בתוך העירייה... (לא שומעים) כמעט פי 2, 714,000 ₪.

מר ישראל גל: אבל יש לך הכנסות.

מר ליאור בן טריה: ... (לא שומעים) בסדר? 386,000 ₪ זה עולה לנו בעצם שאנחנו נצטרף לאיגוד. ואם אנחנו עושים את העצמאית, אז זה 714,000 ₪, כמעט פי 2. לכן ההמלצה שלי... אני דיברתי גם עם... (לא ברור) וגם המליצו להצטרף לאיגוד. וזהו, אם יש עוד שאלות, אפשר לשאול.

מר ישראל גל: טוב. כן, ירון.

מר יעקובי ירון: קודם כל, אני חושב שלהצטרף לאיגודים זה תמיד טוב, שילוב כוחות ברמה העקרונית. אבל משהו טכני, אני הייתי מצפה שהפרוטוקול הזה שייכתב במחשב ושנוכל לקרוא את הנתונים האלה בכתב יד זה קצת לא מכבד אותנו.

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (שלא מן המניין) מספר 23/20 מיום 20.7.20

מר חיים סופר: הדו"ח אתה מתכוון?

מר יעקובי ירון: הפרוטוקול שנכתב.

גב' נירית בלייר: פרוטוקול ועדת השלושה. במכרזים התקדמנו, עכשיו אפשר להתקדם גם בשאר.

מר עשהאל עמית: ישראל, אני יכול להגיד שאני עובד ישירות מול השירותים הווטרינריים מתוקף איכות הסביבה כבר שנה וחצי, ופשוט השירותים נהדרים.

גב' נירית בלייר: דבר נוסף ישראל לגבי הפרוטוקול של ועדת השלושה, הנתונים שעכשיו ליאור הקריא לנו, יכלו להיות חלק מהפרוטוקול.

מר ישראל גל: תודה. מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

<u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר הצטרפות לאיגוד ערים גוש דן לשירות הווטרינריים. בעד פה אחד.
--

4. אישור מינוי גזבר העירייה, ליאור בן טריה ת.ז. 040678567 נציג הרשות במועצת האיגוד.

מר ישראל גל: כתוצאה מכך, מרבית אנשי המקצוע או הגזברים או מנהלי אגפי שפ"ע... נמצאים באיגוד הזה. אנחנו ממליצים למנות את ליאור בן טריה כנציג העירייה.

מי היה פעם קודמת?

גב' ארבל ליאת:

מר ישראל גל: לא היה, זה חדש. לא היה איגוד, עכשיו זה איגוד. עד עכשיו כל שנה היינו קונים מהם את השירותים, לא רצינו להיות חברים באיגוד. עכשיו המדינה חייבה אותנו, אמרו לנו – או שתקימו לבד, או שתצטרפו לאיגוד, אנחנו מצטרפים עכשיו לאיגוד וזהו. מי בעד לאשר את ליאור בן טריה הגזבר? פה אחד, תודה רבה.

<u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר מינוי גזבר העירייה, ליאור בן טריה ת.ז. 040678567 נציג הרשות במועצת האיגוד. פה אחד. בעד
--

5. אישור האצלת סמכויות הרשות לאיגוד ערים גוש דן לשירותים הווטרינריים.

וסעיף 5 גם קשור. אתה רוצה להסביר אותו?

מר ישראל גל:

מר אלון רום: סעיף 5 בעצם, היות והסמכות ניתנת לנו, למועצת העיר בעצם, בכל החיקוקים הווטרינריים, באותו זמן שאנחנו מעבירים את הסמכות ומצטרפים לאיגוד ערים, אנחנו גם מאצילים להם את הסמכות לפעול. הרופא מטעם יוכל לפעול ולנקוט בפעולות עם נתינה של קנסות, עם בדיקות מסוימות של כלבת. כל דבר שצריך לעשות אותו במסגרת החוק עצמו. כמו שאתם מסמיכים תובע, כך מסמיכים וטרינר וכך מסמיכים בעצם את איגוד ערים לבצע ולממש את התפקיד. זאת אומרת, חברות מצד אחד אישרתם, אבל גם צריכים לתת לו האצלת סמכות על פי דין.

גב' ארבל ליאת: זה נוסח קבוע בחוק?

מר אלון רום: כן, בעצם זה נוסח מתבקש וקבוע.

מר ישראל גל: זה בדיוק כמו שאנחנו מאצילים סמכויות לפקח, אנחנו מאצילים את סמכויות ניהול, פיקוח לזה.

גב' ארבל ליאת: אבל זה נוסח קבוע בחוק, זה לא משהו שאנחנו כתבנו.

מר חיים סופר: כן, כן, העתקנו את זה.

מר אלון רום: זה נוסח קבוע, אבל זה לאו דווקא נוסח שמופיע בתוך חוק. המהות פה קובעת. גם אם הייתם אומרים 'אנחנו מצהירים בזאת שאנחנו מאצילים...'

גב' ארבל ליאת: ברשויות אחרות זה אותו נוסח?

מר אלון רום: כן, הנוסח כזה, יכול להיות מילה יותר או מילה פחות, אבל זה הנוסח, האצלה, אני עברתי על הנוסח. אין איתו כל פגם, הוא נותן האצלה מלאה בדיוק כפי שאנחנו צריכים.

גב' יעל הרציקוביץ: דרך אגב, זה צריך להיות פיקוח וטרינרי ואכיפה וטרינרית. ולא פיקוח ואכיפה וטרינרית. סתם, מבחינה לשונית.

מר ישראל גל: מערך פיקוח ואכיפה, זה בסדר.

גב' יעל הרציקוביץ: כאילו הפיקוח הוא וטרינרי והאכיפה היא וטרינרית. לא משנה.

מר ישראל גל: מי בעד לאשר את סעיף 5? פה אחד, תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד האצלת סמכויות הרשות לאיגוד ערים גוש דן לשירותים הווטרינריים כדלקמן:
הרשות המקומית קרית אונו מעוניינת להאציל לאיגוד, לשם ביצוע תפקידיו בתחום השירותים הווטרינריים הרשותיים את כל הסמכויות המוענקות לה לפי כל חיקוק, ובכלל זה סמכויות מתן שירותים וטרינריים, הפעלת מערך פיקוח ואכיפה וטרינרי לפי הדינים הנוגעים לכך, בתחומי הרשות לשם ביצוע תפקידים אלו, לצורך זה, בכל מקום בחיקוק שמדובר בו ב"עירייה"/"מועצה מקומית" או "ראש רשות מקומית", ייראו כאילו מדובר באיגוד או ב"ר האגוד, הכל לפי העניין, והוא כאשר אין הוראה אחרת לעניין זה. אצילת סמכויות זו תהיה אצילה לכל דבר ועניין וחובות וזכויות האיגוד לעניין זה, יבואו לכל דבר ועניין במקום חובות וזכויות הרשות.
בעד פה אחד.

6. אישור הסכם פיתוח – פרויקט לוי אשכול צפון.

מר ישראל גל: אישור הסכם פיתוח – לוי אשכול צפון. אלון.

מר אלון רום: טוב, יש לכם את ההסכם שמצורפת אליו חוות דעת, לגבי הפטור ממכרז. מדובר בחוות דעת ארוכה, אני לא אאריך.

מר גיל מיכלס: אבל תתמצת, למה רוב האנשים לא הבינו מה כתוב. גם את לא וגם אני לא.

מר ישראל גל: בוא, אני אעשה את זה בקצרה. יש שכונת לוי אשכול שאמורה להיבנות כמו בכל-

מר גיל מיכלס: ישראל, אנחנו את זה יודעים. אנחנו רוצים להבין את הנימוקים למה לתת פטור.

מר ישראל גל: כולם מבינים. בשכונה עצמה יש מבני ציבור, יש מצב"רים שצריכים להיבנות. אי אפשר להכניס 3 קבלנים או 2 קבלנים לתוך שכונה ולבנות אותה, זה ידוע בכל הפרויקטים האלה של ההתחדשות העירונית. אצלנו זה כבר הפרויקט החמישי שאנחנו עושים על הסכמי פיתוח. וזהו, ההסכמים האלה לוקחים את כל העבודות הציבוריות שנמצאים בתוך המתחם.
(מדברים ביחד)

גב' ארבל ליאת: ישראל, יש רעש.

מר ישראל גל: חבר'ה. ההסכמים האלה מתייחסים לכל מבני הציבור שבתוך המתחם, מתייחסים לכל מבני הציבור שבתוך המתחם, מתכללים אותם באומדנים כספיים, ומי שמבצע אותם, זה אותו קבלן שעובד במתחם, ומגיעים איתו להתקזזות, על פי אומדנים שנעשו על ידי החברה הכלכלית.

גב' יעל הרציקוביץ: סטנדרט שנקבע לפי המהנדס שלנו?

מר ישראל גל: אנחנו יודעים בדיוק מה אנחנו צריכים לקבל על זה.

גב' ארבל ליאת: כולם גני ילדים?

מר ישראל גל: לא, זה מבני ציבור, חלקם יהיו גני ילדים, חלקם לא. רבותיי, אי אפשר ככה, נו. אנחנו מקבלים בדרך כלל את המבנים ברמת מעטפת. את הגמרים אנחנו עושים.

גב' ארבל ליאת: נכון, אבל גם מעטפת לגן ילדים ומעטפת ל... זה שונה.

מר ישראל גל: בוודאי. אז מה שלגן ילדים מתוכנן ואנחנו מקבלים וזה מתקוז, הוא עושה את העובדה, כי אם גן הילדים יוצא מתחת למבנה שלו, אז לא עוצרים את הבנייה ואז מביאים קבלן אחר שסוגר.

מר גיל מיכלס: מכיוון שבסופו של דבר, כסף אנחנו נקבל, אנחנו גם לא משלמים.

מר ישראל גל: נכון.

מר גיל מיכלס: איך אנחנו קובעים את מחיר התמורה? שאני אדע שהוא לא עובד עליי.

מר חיים סופר: יש אומדנים.

מר גיל מיכלס: אבל על סמך מה זה מה שאני שואל.

מר ישראל גל: לפי האומדנים, זה כתוב.

מר חיים סופר: ... כל האומדנים, כמה העלות של כל דבר, הוא לא עושה...

מר גיל מיכלס: אבל מי קבע את האומדנים האלה?

מר ישראל גל: החברה הכלכלית.

מר גיל מיכלס: ועל סמך מה היא קבעה את האומדנים האלה?

מר חיים סופר: גם היא בונה בעצמה.

מר גיל מיכלס: ובטוח אי אפשר לקבל את זה יותר בזול?

מר ישראל גל: אתה לא יכול ללכת למכרז הזה, ובמכרז תסתבך...

מר חיים סופר: אי אפשר להכניס עוד קבלן, יש גם פסיקה על זה.

מר ישראל גל: יכול להיות אולי כן, אבל יש גם פסיקה.

גב' יעל הרציקוביץ: לא, אם הייתה פסיקה, לא הייתה כזאת חוות דעת של אלון.

מר אלון רום: זה נושא לא פשוט.

מר גיל מיכלס: אין לי משהו נגד קבלן ספציפי כזה או אחר, השאלה איך

אנחנו לא נידפק מזה.

גב' יעל הרציקוביץ: אם זה היה חד משמעי, אז זה לא היה כזה...

מר ישראל גל: אם אתה לא סומך על החברה הכלכלית שלך שתעשה אומדן.

מר אלון רוס: אני אסביר. באמת מדובר בנושא מורכב, סבוך וגם בר שינויים. זאת אומרת, המציאות המשפטית הנוהגת היום, יכולנו להסתכל עליה בעוד חודשים מספר בצורה שונה. העיקרון ברור, מחד, אתה לא יכול לומר לקבלן שבונה 'שמע, אני אעשה מכרז, ואת המצ"ברים יעשה מישהו אחר. לא יעלה על הדעת שיהיו תשתיות וקשר בין מערכות חשמל, קשר בין מערכות חשמל, קשר בין מערכות רבות ומגוונות, פרויקט אחד שיעשו אותו כמה קבלנים. זה פתח לצרות, זה ברור.

גב' ארבל ליאת: זה בסדר, רק על השמאות...

מר אלון רוס: אני קודם כל מסביר את הרעיון. הבסיס לרעיון הזה אומר בעצם, תראה, כשאתה בא לגבות את הסכום שאתה צריך לגבות המיסויי, אתה לא צריך להתחשב בכל המטלות שהוא עושה לך. דהיינו, הוא צריך לעשות מטלות על פי התב"ע. תגבה ממנו היטל השבחה לחוד.

מר גיל מיכלס: ותשלם לו לחוד.

מר אלון רוס: כאילו הוא מנותק מכל דבר אחר, ותגבה ממנו עבור העבודות שהוא עושה, תשם לו. לכאורה תשלם לו עבור העבודות שאתה עושה.

בין המצב הזה למצב הזה, יש הייתי אומר תחום רחב מאוד והחלטות שיפוטיות רבות ומגוונות. לטעמנו כן נכון וכן אפשרי לקחת את זה, אחרי שאנחנו נותנים לחברה הכלכלית עם שמאי, שבוחן את כל העלויות, וקובע עלויות ריאליות מדויקות ונכונות, ומבחינתנו הפוטנציאל של זה בהחלט לקזז את זה, כדי להסתכל מה זה שווה גם מבחינת היטל השבחה.

יש גישה שונה שאומרת – לא, זה צריך להיות במנותק כמו שעובר מכיס לכיס. יש פסק דין דירות יוקרה, ואחר כך פסקי דין נוספים. הכל מפורט בהרחבה.

גב' יעל הרציקוביץ: מי עלול לתבוע?

מר אלון רום: תראי, יכול להיות שהרגולטור לא ימצא חן בעיניו, יכול להיות קבלן פלוני או אלמוני יבוא ויאמר. יכול להיות סתם עותר ציבורי.

גב' ארבבל ליאת: ואז מה האחריות שלנו?

מר אלון רום: אני חושב שזה בסדר גמור, בגלל שזה מונח על-

גב' ארבבל ליאת: לא, לא, איזו הגנה יש לנו. זה שאתה חושב שזה בסדר, זה יפה. איזה הגנה יש...?

מר אלון רום: הגנה למי?

גב' ארבבל ליאת: לאשר פטור ממכרז.

מר אלון רום: ההגנה המרכזית והיחידה היא שכל מה שאנחנו נאשר, צריך לעבור אחרי כן אישור גם של הרגולטור. ואם הוא יסתכל על זה וימצא לנכון

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (שלא מן המניין) מספר 23/20 מיום 20.7.20

שזה לא עובר, אז זה לא עובר, נצטרך להחזיר את זה לשולחן הזה. זה מספיק, זה כבד מאוד.

מר ישראל גל: הנה הגיע האיש שעשה את האומדנים בזה הרגע. הוא כנראה היה בחוץ, לא נתנו לו להיכנס.

מר רון מלכה: הוא פה כבר שעה.

מר ישראל גל: אה, הוא פה כבר שעה?

מר אלון רוס: בחנו את הנתונים, אנחנו מכירים אותם.

מר גיל מיכלס: אי אפשר יותר זול? עכשיו יש קורונה, אין עבודה. יותר זול.

מר רועי כהן: הלא זה חלק ממבנה גם, שווה ערך לדירת גן.

מר ישראל גל: כן, זה הסברנו להם.

מר רועי כהן: וברגע שאתה עושה את זה כחלק מעלויות הבנייה, העלויות בפועל, אם אנחנו בונים את זה ביחס אלטרנטיבי כבנייה סטנד-אלון...

מר גיל מיכלס: אבל איך אתה חושבת את זה? זה ברור. השאלה מה הקבלן...

גב' יעל הרציקוביץ: הוא חוסך קצת, ברור.

- מר רועי כהן:** גם אנחנו חוסכים. אנחנו לקחנו בחשבון שזה חלק מ...
מר אלון רוס: ... כל אלטרנטיבה תהיה יקרה יותר, זה ברור. זה מובהק וברור.
גב' יעל הרציקוביץ: זה ברור. אנחנו מצביעים על משהו ש...
מר רועי כהן: ... בנייה עצמית שלנו... מערכות...
מר אלון רוס: צריך להצביע על זה... פטור ממכרז.
מר ישראל גל: אוקיי, מי בעד לאשר את הסכם הפיתוח? פה אחד, תודה רבה.
גב' יעל הרציקוביץ: רגע, אני נמנעת.
מר ישראל גל: אגב, נפתלי הוא לא מתנגד אף פעם כשהוא שם בחדר?
גב' אלונה בומגרטן: רגע, למה הוא לא בחדר, הוא חולה?
מר ישראל גל: לא, הוא אמר יותר מידיי צפוף לו, אז הוא מתפלל.
גב' אלונה בומגרטן: אבל הוא לא חולה?
מר חיים סופר: לא, לא, חולים לא מגיעים לפה. גם מבודדים לו.

גב' נירית בלייר: לא רק שצפוף מידיי, גם אנשים בלי מסכות.
(מדברים ביחד)

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הסכם פיתוח – פרויקט לוי אשכול צפון. בעד (13) ישראל גל, רון מלכה, נפתלי כהן, אלונה בומגרטרן, כוכבה קניסטר, משה דאלי, ירון יעקובי, עמית עשהאל, נירית בלייר, גיל מיכלס, שי וידס, ליאת ארבל, ישראל צימרמן. נגד (1) יעל הרציקוביץ. נמנע (0)
--

7. דיון בדו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2019.

מר חיים סופר: 7 – דיון בדו"ח הממונה על תלונות הציבור. אדוני
המבקר.

(מדברים ביחד)

מר גיל מיכלס: לא כדאי למנות מישהו שיהיה ממונה על התלונות? שעוד
מישהו ירוויח.

גב' יעל הרציקוביץ: חוויה לקרוא את התלונות.

דובר: כן, האמת יש כמה מצחיקות.

מר שימי זהבי: טוב, הדו"ח מונח לפניכם, אני רק אענה לפני זה על
השאלה של ירון שהוא שואל אותי כל שנה. אלה התלונות היחידות שהיו, לא היו

עוד. אני אקדים ואומר שאני מקבל הרבה מאוד תלונות, אבל השאלה הראשונה שאני שואל את המתלונן: האם פנית לגוף הרלוונטי בעירייה. זאת אומרת, לפיקוח, למוקד 106, לגורם הרלוונטי בעירייה. רוב התושבים לא עושים את זה, ואז אני מפנה אותם אליהם ולרוב הבעיה נפתרת שם. מה שלא נפתר שם, מגיע אליי אחרי זה חזרה.

גב' ארבבל ליאת: אתה שואל אותם למה הם לא פנו קודם ל-106?

מר שימי זהבי: למה הם לא פנו? אם יש לו סיבה ש...

גב' ארבבל ליאת: הם לא יודעים, לא ענו להם. יש לך מושג למה הם ישר מגיעים אליך?

מר שימי זהבי: כי זה מופיע באתר העירייה והם מחפשים, הם רוצים ישר להגיע כביכול לרף העליון ולכן פונים אליי.

גב' ארבבל ליאת: אתה יודע שאתה מנחש?

מר שימי זהבי: אני יודע. אתה לא צריך להצביע על זה.

מר ישראל גל: עוד שאלות לממונה?

מר גיל מיכלס: סך הכל לא היו הרבה תלונות, מה אתם רוצים?

מר שימי זהבי: כמו כל שנה.

מר ישראל גל: אוקיי, אני מודה לך מאוד על עבודתך. יישר כוח.

8. דיון בנושא תכנית אב לאופניים והקמת שבילי אופניים ברחובות בר יהודה, שי עגנון וקורצ'ק.

מר ישראל גל: עכשיו אנחנו בסעיף מס' 8. אדוני המהנדס. לי אין המלצה. דיון. אז אני אומר... המועצה מקבלת החלטה בלי המלצה שלי.

גב' ארבבל ליאת: זה עומד להצבעה?

מר ישראל גל: בוודאי.

גב' ארבבל ליאת: כי כתוב דיון.

מר ישראל גל: דיון והצבעה.

גב' ארבבל ליאת: כמו שהיה כתוב דיון בתלונות.

מר ישראל גל: את יודעת, אני מביא את ההסכם...

מר צבי לוי: לפני שנציג את המצגת שהיא קצרה, כמה משפטים שגם הם קצרים. בסוף השבוע האחרון, במוסף עיתון הארץ הופיע רעיון עם אדריכל ג'ף... שאומר – כדי להיות בריאים, עשירים ומאושרים יותר, צריך לעשות דבר אחד, להשתחרר מהמכוננית. בקרית אונו, רוב האנשים הם עשירים או מאושרים, עשירון 8 עד 10, לכן כנראה שאין צורך להשתחרר מהמכוננית בשלב זה.

גב' ארבל ליאת: הם עשירים, אתה לא יודע אם הם מאושרים.

מר גיל מיכלס: לא ניתן להם איפה לחנות, נשחרר אותם מהצרה הזאת.

גב' יעל הרציקוביץ: למה? עושים חניון.

מר צבי לוי: אנחנו מבקשים היום בדיון להציג תכנית אב לשבילי אופניים, כאשר הטרה הממוקדת בה היא אישור הנגשת מוסדות חינוך בציר המזרחי שאני מיד אגע בכך. הרעיון הכללי הוא שמתוך ראייה תכנונית, המבקשת לשפר את המרחב הציבורי, לאפשר קיום של הליכתיות, קישוריות, קיימות, איכות סביבה, תוך עירוב שימושים וכדומה. ובעברית, מדרכות רחבות, נטיעות, צל, שבילי אופניים ועוד. אני אעבור למצגת.

מר גיל מיכלס: ועצים שלא ייפלו.

גב' יעל הרציקוביץ: זה מתחבר לשבילי אופניים היום?

מר צבי לוי: אני מיד אציג. אפרת תעזור לי בהצגה, כיוון שיש פה פירוטכניקה.
(מדברים ביחד)

גב' אפרת: טוב, אנחנו מתחילים עם תכנית אב לשבילי אופניים, זאת התכנית, לא כזאת ברורה, אז אנחנו יותר נפרט בפנים. אנחנו מדברים קודם כל על צירים קיימים וצירים עתידיים. אוקיי? זה ציר עתידי, בן גוריון מי כמוכם יודעים, ציר קיים.

מר ישראל צימרמן: אפרת, כשאת אומר ציר, ציר אופניים או ציר כביש?

גב' אפרת: אני מדברת על שבילי אופניים. עזוב עכשיו, כביש ברור שיש. דרך דורי זה קיים, דרך אלכסנדרוני מתוכנן. לוי אשכול מתוכנן. 471 במסגרת אופני דן מתוכנן. שימו לב עד איפה זה מגיע.

גב' יעל הרציקוביץ: מה זה אופני דן?

מר ישראל גל: ... אור יהודה למטה.

מר גיל מיכלס: הו, עכשיו יהיה אפשר להתאמן.

גב' אפרת: זה פרויקט מטעם משרד התחבורה, הוא יגיע אלינו מפתח תקווה למעשה, יתחבר פה ל-471 וימשיך, הולך להשתדרג גם כל כביש 4. אבל בסדר, אני מראה פה את החיבורים.

גב' יעל הרציקוביץ: כולם אותו רוחב? יש סטנדרט?

גב' אפרת: לא, יש לך דו סטרי.

מר צבי לוי: יש סטנדרט של שביל אופניים. אני רק אציין, יש אבולוציה של שבילי אופניים בקרית אונו והארץ בכלל, שביל אופניים שהקימו לפני 10 שנים יהיה שונה משביל אופניים שמקימים היום.

גב' יעל הרציקוביץ: אבל הסטנדרט היום מה?

מר צבי לוי: תלוי אם זה רחוב קיים או רחוב חדש. בשכונות החדשות של אריאל שרון וצומת סביון, אנחנו נגיע לשבילים רחבים יותר של 2.5 מ' ועוד 0.5 מ' אבן שפה. בשכונות הקיימות כנראה נידרש לעשות את זה קצת צפוף יותר, סדר גודל של 2-2.20 מ'. עוד פעם, כוונתנו להגיע לשביל אופניים...

גב' יעל הרציקוביץ: ליד זה יש מדרכה או יש עוד שביל שהוא להולכי רגל.

מר צבי לוי: אנחנו מיד נראה לכם את זה בהדמיה, הכל יהיה ברור.

גב' ארבל ליאת: יש לי שאלה, 471 לאן מתחבר? איך מתחברים לדרך השלום, אלוף שדה?

מר ישראל גל: רוצים לעשות מכפר אז"ר... להיכנס ל...

גב' אפרת: שלמה המלך מתוכנן, הנשיא וולך מתוכנן, יצחק רבין פתח תקווה קיים.
(מדברים ביחד)

מר צבי לוי: גיל, החברה הכלכלית עובדת איתנו עם ההנדסה על התכנון של שלמה המלך, כאשר הרעיון הוא לחבר בין 2 צירי האורך, בן גוריון ולוי אשכול, דרך בתי הספר התיכון והעתידים שיקומו. הנושא של הנשיא וולך, זה ראייה עתידית יותר, שהיא לא תוכננה, לא...

מר גיל מיכלס: אחרי הקורונה ואחרי רעידת האדמה.

מר צבי לוי: בדיוק, ואז נדון בזה בנפרד. אנחנו מבקשים לקשור בין

צירי האורך לצירי הרוחב, כדי שתהיה לזה משמעות אמיתית.

גב' אפרת: דרך רפאל איתן קיים, חלקו כן, מכאן לכאן קיים בטח, יש חיבור לגני תקווה. שי עגנון, בר יהודה ויאנוש קורצ'ק, זה אנחנו תיכף גם נדבר, זה מתוכנן. אנחנו עוברים למערך שבילים בדיוק בצד המזרחי.

גב' ארבבל ליאת: שנייה רגע, בתוך הוותיקה לא מתוכנן כלום?

מר גיל מיכלס: איך בוותיקה? אין לך מקום למדרכות.

גב' אפרת: אנחנו מדברים כרגע על החיבורים, כדי להראות את התכנית, את יודעת, לחבר בין יעדים בעיר, אוקיי? יש פה תכנון.

גב' ארבבל ליאת: השכונה הוותיקה זה לא יעד?

מר גיל מיכלס: ליאת, אין לך מדרכות שם, אז איך תעשי שבילי אופניים.

מר צבי לוי: שנייה, אנחנו פה מציגים את החזון הסופי. החזון הסופי מציג פה, אפשר לראות פה את האליפסה הזאת שמדברת על אונו הוותיקה עם החיבורים צפון-דרום ומזרח מערב. ברור לנו שאנחנו נעשה את זה בשלבים. אנחנו נתחיל בשלמה המלך, אחרי זה נבדוק חלופות של הנשיא, נביא אותם לדיון, נבדוק את וולך ואת כל האזור, נביא את זה לדיון. ברור לנו שנדרשת פה אבולוציה של הדברים.

גב' ארבבל ליאת: אוקיי.

גב' אפרת: מערך שבילי אופניי בצד המזרחי ליד מוסדות חינוך. אנחנו מדברים על לוי אשכול, שי עגנון, יחזקאל, בר יהודה, שטרן ויאנוש קורצ'ק. ולמה? כי פה הולך להיות בית ספר יסודי בשי עגנון, חטיבת פרס שקיימת ובית ספר רימונים.

מר צבי לוי: מה שהצגנו פה, בעצם זה השלב הראשון שאנחנו מבקשים לאשר אותו. וזה מכיוון שרח' בר יהודה כמו שאתם יודעים, העבודות על הפרויקט עומדות להסתיים, לפחות חלק א' שלו, בחודשים הקרובים. אנחנו צריכים לתת הנחיות לחברה הכלכלית כיצד להתקדם. לכן אנחנו מתחילים בבר יהודה, כאשר הרחוב השני יהיה שי עגנון ובעתיד נגיע לקורצ'ק, אני מעריך שזה יהיה עוד מספר שנים, כי הרי עוד לא התחילו להוציא שם היתרי בנייה בלוי אשכול דרום.

גב' ארבבל ליאת: רגע, שנייה. מה לוחות הזמנים בציר המרי הזה מכל מה שפרשתם עכשיו?

מר צבי לוי: לוחות הזמנים עוד לא נקבעו. אנחנו מבקשי לקבל אוקיי לתכנון המוצע. כאשר תכניות עבודה ולוחות זמנים יהיו על פי התכנון של החברה הכלכלית.

גב' ארבבל ליאת: אז רגע, מה טווח קצר ומה טווח ארוך?

מר צבי לוי: יפה, אני אענה לך.

גב' ארבבל ליאת: לא לוחות זמנים.

מר צבי לוי: בעיניי הטווח הקצר ביותר לבר יהודה, שאפשר לעשות את זה יחסית מהר. השני זה שי עגנון.

מר ישראל גל: לא, יאנוש קורצק.

מר צבי לוי: יאנוש קורצק, אפשר לעשות את זה מחר בבוקר, זה עניין של החלטה. שי עגנון ממילא הולכים להפוך שם את כל התשתיות לאורך פרויקט לוי אשכול צפון. אשכול צפוי אני מניח שהפרויקט יתממש ב-5 השנים הקרובות. אז אני יודע להגיד בר יהודה שי עגנון, יאנוש קורצק, גם לזכור שלאורכו יש את לוי אשכול דרום. אנחנו נצטרך לבדוק את לוחות הזמנים, אני מוכן לעבור עוד פעם. ואחרי שיהיה לי אוקיי... את החברה הכלכלית, על מנת לקדם תכניות אמיתיות.

גב' ארבל ליאת: אפשר לתכנן את כל הציר ביחד?

מר צבי לוי: כן.

מר חיים סופר: ... בפינוי בינוי, ולא לבנות ולהרוס אותו דקה אחרי. אנחנו תמיד הולכי יד ביד עם הפינוי-בינוי.

מר צבי לוי: לוי אשכול, להזכירכם יש את הפרויקט מהיר לעיר.

מר ישראל גל: לוי אשכול הולך להשתנות לגמרי.

מר צבי לוי: הולך להשתנות לגמרי עם נתיבי תחבורה ציבורית ונתיבי

אופניים לכל האורך. כאן אנחנו רואים תכנית פיתוח של בר יהודה.

גב' אפרת: פה אתם רואים את שבילי האופניים.

מר צבי לוי: רק לציין איך זה נראה שביל אופניים לאורכו. יש את

החניות המשופעות האלכסוניות לאורך הרחוב, וזה בעצם, סליחה על הרזולוציה, זה המצב הקיים של רח' בר יהודה. יש את המדרכה לאורך מוסדות החינוך. יש פה חניה מקבילה, יש פה מיסעה רחבה, חניות... והמדרכה שיש היום לאורך הפרויקט בר יהודה, הפינוי בינוי... צרות. מה שאנחנו מציעים, לעשות פה פריש-מיש, להרחיב את המדרכות, לטעת עצים במדרכות לאורך בתי הספר, שביל אופניים-

מר ישראל גל: ולהוריד את החניות.

מר צבי לוי: להוריד את החניות. שביל אופניים, מיסעה, להשאיר את

החניות אלכסוניות, ולהרחיב את המדרכה לאורך פרויקט בר יהודה ולעשות נטיעות.

גב' ארבל ליאת: איזה הפרדה אתה עושה בין האופניים לחנייה?

מר צבי לוי: אני אראה לך את זה מיד.

גב' ארבל ליאת: לא, רק בגדול, אם אתה עושה אבן שפה.

מר צבי לוי: התוואי עצמו, מה שאנחנו מבקשים-

מר צבי לוי: הדבר היחידי שאנחנו נצטרך לעשות, יש פה את

המדרכות של חטיבת פרס והמדרכות של... הקטע המרכזי, יש פה שטח שהוא מעט מוטה שמאלה, סליחה, מהקטע של אולם הספורט אנחנו ניקח מטר, ואנחנו נגיע לחתך שאנחנו הצגנו.

מר יעקובי ירון: אבל יש שם כבר צמחייה אני רואה.

מר צבי לוי: איריס אחראית על הגינון, יש שם עצים שהיא תשמח להחליף אותם לעצים אחרים.

מר יעקובי ירון: היא תשמח להחליף את כל העצים, השאלה אם אנחנו.

מר צבי לוי: לא, לא, לא.

גב' ארבל ליאת: עדיף לשיחים.

מר צבי לוי: לא, לא, אנחנו מקפידים מאוד עם איריס על העצים.

גב' ארבל ליאת: שאלה. חיים, לאור מה שאמרת על הפינוי-בינוי, יש פתרון ביניים של שביל אופניים טקטי, שלא מצריך, כמו שעושים בתל אביב, מסמנים הפרדה רכה, ואז כשמתקדמות התכניות, אפשר לעבור לשביל אופניים קבוע.

מר חיים סופר: לא יהיה מצב שיהיה קטע ואי אפשר להמשיך, זה ברור. את שואלת אם מקצה לקצה יהיה גמור עד הסוף?

גב' ארבל ליאת: אני לא אומרת גמור, אני אומרת שביל אופניים. יש

פתרונות ביניים של שביל אופניים טקטי.

מר חיים סופר: גם היום יש שבילי אופניים אבל לא מסודרים.

גב' ארבל ליאת: צריך שביל אופניים טקטי, בקטעים שהולכים להשתנות, כדי לייצר רצף.

מר חיים סופר: את צודקת.

גב' ארבל ליאת: אם אנחנו רוצים שילדים ייסעו, אנחנו צריכים לייצר להם רצף בטיחותי.

מר צבי לוי: אני יותר ממסכים איתך.

מר חיים סופר: זה יושלם אחרי שפינוי הבינוי מושלם.

גב' ארבל ליאת: מושלם זה סיפור אחר.

מר צבי לוי: אם אנחנו מקבלים היום אוקיי ללכת לתכנון מפורט של הציר המזרחי שמוביל אל מוסדות החינוך, זאת אומרת, שהחברה הכלכלית לוקח את המתכננים ודבר ראשון בודקת את החלופה הסופית. במקביל, היא תבדוק חלופת ביניים כדי לענות על מה שאת מבקשת.

גב' ארבל ליאת: כי אתה בא מתל אביב, אתה יודע, הם עושים את זה...

מר צבי לוי: אני בא באופניים מתל אביב. הלוואי, הלוואי.

מר ישראל גל: מה עם חניות?

מר גיל מיכלס: בבקשה. מישהו בדק מה המשמעות של אובדן החניות הזה? כמה חניות אתה מוותר?

גב' יעל הרציקוביץ: בונים ברייספלד חניון ענק, הכל בסדר.

מר גיל מיכלס: זה בתנאי שתהיה לי רכבת קלה מרייספלד. אני מבוגר, אני לא יכול ללכת מרייספלד עד לבר יהודה.

גב' ארבל ליאת: יש לך דאון?

מר צבי לוי: אני מזכיר לכם שהפרויקט של בר יהודה מוסיף או בונה כ-1,100 חניות לטבת הדיירים. יש 50 חניות לטובת הציבור. בסך הכל המרחב פה, יש בו הרבה מאוד חניות, ואנחנו רוצים לעודד את הילדים לנסוע באופניים, ללכת במדרכות רחבות עם נטיעות.

גב' יעל הרציקוביץ: גם את המבוגרים.

מר צבי לוי: גם מבוגרים.

מר שי וידס: אבל תגיד, צבי, זה שאתם רוצים לעודד זה יפה, אני לגמרי בעד זה, אבל בדקתם באמת את הנכונות לזה?

גב' יעל הרציקוביץ: הנכונות מגיע כשיש תשתיות.

מר שי וידס: במקומות הקיימים לא נוסעים היום.

גב' יעל הרציקוביץ: לא, אבל כי אין לך לאן?

מר שי וידס: גם אני רואה את זה במקומות אחרים, ברמת לא נוסעים, בתל אביב כן.

גב' יעל הרציקוביץ: שם יש רצף אבל, שי.

מר צבי לוי: בבקשה, זוהי התשובה.

גב' יעל הרציקוביץ: אנחנו ניסע ככה? אין לך לאן לנסוע.

מר צבי לוי: על מנת שאנשים ישתמשו באופניים, צריכים ליצור רכב ולחבר מנקודה A לנקודה B. ברגע שאנחנו עושים פה קטע, פה קט, אף אחד לא ייסע.

מר שי וידס: לא, זה ברור.

מר צבי לוי: אם אנחנו נעודד את התלמידים לבוא לפה, גם ההורים ישימו את הילדים על האופניים וכו'.

מר שי וידס: אבל מישהו בדק נכונות כזאת?

גב' יעל הרציקוביץ: ילדים יגיעו עם אופניים.

- מר שי וידס:** מי אמר? על בסיס מה את מסתמכת?
- גב' יעל הרציקוביץ:** יהיו כאלה פקקים, שההורים לא יוכלו להסיע.
- מר גיל מיכלס:** לא צריך אופניים, כולם ילמדו עם זום, בחייד. הקורונה פה לעוד הרבה שנים.
- גב' נירית בלייר:** צביקה, הנושא של הצללה על כל האזורים של אופניים.
- מר צבי לוי:** רגע, שנייה אחת, אני אסביר את זה פה.
- מר עשהאל עמית:** צביקה, סליחה. אם זה הולך להיות כמו השביל של דרך התקווה, שיש שביל אופניים שנתקע, יש קטע שהוא פשוט לא קיים, ואז זה מתחיל עוד פעם שביל אופניים.
- גב' נירית בלייר:** זה מה שהוא אמר, שאין רצף.
- מר עשהאל עמית:** זה נראה רע מאוד.
- מר צבי לוי:** גם לבן גוריון זה ככה. אנחנו מבקשים ליצור רצף.
- מר יעקובי ירון:** ... פתאום מפסיק לך.
- גב' נירית בלייר:** אז רצף, זה מה שהוא אומר, זה מה שהוא עושה עכשיו בתכנית.

מר עשהאל עמית: בסדר, מה עושים עם הדברים הקיימים?

מר צבי לוי: אחד המאבקים הגדולים שלנו כדוגמא, זה לעשות שביל אופני שיגיע עד אזור התעסוקה החדש בצומת סביון, שיהיה המשך של לוי אשכול, כדי שתושבי העיר שיעבדו שם, יגיעו באופניים לאזור העסוקה לצומת סביון. זה עבור התעסוקה, פה מה שאנחנו מציעים זה עבור הילדים ובתי הספר. בשכונות החדשות, עוד פעם, ההנחיה היא לתכנת שבילי אופניים שמגיעים למוסדות חינוך. אני חושב שאנחנו צריכים להתקדם.

מר יעקובי ירון: צביקה, יש לי שאלה. תמיד יש את הבעיה שיש תחנת אוטובוס, שביל אופניים נעלם.

מר גיל מיכלס: אין אוטובוס, לא יעבור שם אוטובוס.

מר יעקובי ירון: השאלה מה עושים?

מר ישראל גל: לא, שם לא עובר אוטובוס בפנים.

גב' אפרת: בבר יהודה לא יעבור.

מר יעקובי ירון: כן, אבל במקומות אחרים יעבור. יש פתרון לדבר הזה?

מר צבי לוי: כן, כן. יש פתרון. יש את התכניות של המהיר לעיר בלוי אשכול, שם אין בעיה, כי תחנות האוטובוסים עוברות למרכז הכביש אז כבר פתרנו את זה.

- מר יעקובי ירון:** כי בדורי הם עשו את זה גרוע.
- מר צבי לוי:** אתה צודק. אנחנו צריכים לבחון את מה שהיה ולעשות כל פעם יותר טוב.
- מר יעקובי ירון:** השביל נעלם פתאום ואין לך מה לעשות.
- גב' ארבל ליאת:** כי אין לך רצף, אי אפשר לנסוע.
- מר גיל מיכלס:** כאילו שנסעת באופניים, אכפת לך?
- מר יעקובי ירון:** נסעתי הרבה אופניים.
- מר ישראל צימרמן:** בצמוד לבתי הספר יש הורדת תלמידים בצד שמאל במקרה הזה.
- מר ישראל גל:** לא יהיה.
- מר ישראל צימרמן:** אז איפה תהיה הורדת תלמידים?
- גב' יעל הרציקוביץ:** ייסעו באופניים. זה תמריץ לנסוע.
- מר ישראל צימרמן:** ובכל זאת איפה תהיה הורדת תלמידים?
- מר גיל מיכלס:** אבל איפה החניונים של האופניים? בהולנד יש חניונים

על עשרות מטרים. פה איפה נשים את האופניים? אלף תלמידים של בית ספר שי
עגנון, איפה הם יחנו?

מר ישראל צימרמן: גיל, בוא רגע נגמור את השאלה...

מר צבי לוי: במסגרת התכנון, אנחנו ביקשנו לבדוק את הנושא של
העלאת והורדת תלמידים ברח' בר יהודה והרחובות האחרים. זה לא תמיד חייב
להיות ברחוב עצמו, זה יכול להיות ברחוב הניצב, יכול להיות ברח' שטרן, יכול
להיות ברח' יחזקאל, ילדים יכולים ללכת 100 מ' ולעלות לאוטובוס. כיום
האנשים, בסך הכל הילדים מגיעים ברכבים, הרכבים יוכלו לעמוד בחניות
האלכסוניות, מעברי חצייה בטיחותיים שיורידו את הילדים מצד לצד. אנחנו נדאג
לזה בתכנון המפורט.

מר שי וידס: אבל השאלה באמת, הגיעו אלפי תלמידים עם אופניים.
איפה הם הולכים להחנות? קח לדוגמא בית ספר שרת, אני לא מדמיין אפילו מקום
שאפשר להחנות שם אופניים. איפה?

מר צבי לוי: זה מה שנקרא צרות של עשירים.

מר שי וידס: בהנחה שיהיה באמת הרבה אנשים.

מר צבי לוי: תראה, אני רוצה לענות לך. להזכיר לנוכחים שכל הדופן
המזרחית של בר יהודה, כולם מגרשים בבעלות ציבורית, מגרשים חומים של בתי
ספר, אולמות ספורט ועוד בית ספר יסודי. המדרכות הן תהיינה רחבות, על מנת
שיהיו פה נטיעות ויהיה צל גם להולכי רגל וגם לאופניים. במידת הצורך ולא יהיו
מספיק חניות לאופניים, אני בטוח שנוכל להכניס אותם לתוך השטחים החומים,

שטחים חומים.

מר שי וידס:
אני לא מדבר על בעלות, אני מדבר איתך על מקומות אחרים.

מר גיל מיכלס: מה הרחב של המדרכה?

מר צבי לוי: אני צריך לבדוק את זה, לדעתי סדר גודל של 3 מ' ברוטו.

מר גיל מיכלס: ישראל, הקזיבו של הבחירות שם לא ייכנס שם, הוא גדול מידי.

מר צבי לוי: אנחנו רוצים הרי רחב שאפשר.
(מדברים ביחד)

מר ישראל צימרמן: אני חושב ששווה לראות אפשרויות כשתגיע לשלב הזה, לא סופי, איך עושים...

מר גיל מיכלס: עד שהוא יגיע כבר יהיו רחפנים אישיים.

מר ישראל צימרמן: ... הורדת הילדים בבתי ספר, אלא שיהיו כמה אפשרויות ושזה יהיה מודל לבתי הספר הבאים.

מר רון מלכה: למה אנחנו חייבים את מפרצי החנייה שם?

מר ישראל צימרמן: הדבר הזה, יעמדו לך על שביל האופניים וסיכנת יותר...

מר גיל מיכלס: למה אתה פסימי? תחנך אותם, לא יעמדו על שביל האופניים.

מר צבי לוי: אנחנו ניתן מענה...
(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: איך יבואו המורים?

מר גיל מיכלס: המורים יבואו באופניים. מה זה איך?

גב' ארבל ליאת: המורים שיבואו באוטובוס.

מר צבי לוי: נבקש את אישורכם... את תכנית האב של האופניים, ובשלב ראשון מימוש והנחייה לחברה הכלכלית לתכנן את הציר המזרחי לאורך בתי הספר.

מר ישראל גל: מי בעד? פה אחד.

דובר: באיזה לוח זמנים אנחנו מקבלים את התכנון?

מר גיל מיכלס: אל תשאל שאלות קיטבג.

מר צבי לוי: נבדוק את זה עם החברה הכלכלית.

מר צבי לוי: אנחנו נותנים כל כך הרבה חניות בבר יהודה.

מר גיל מיכלס: עובדים עלינו בעיניים עם החניות, זה בסדר.

<u>החלטה</u> : הוחלט פה אחד לאשר תכנית אב לאופניים והקמת שבילי אופניים ברחובות בר יהודה, שי עגנון וקורצ'ק. בעד פה אחד.

9. אישור הגדלת חוזה קבלן חופרי השומרון חוזה 2/2018 ל-50% לטובת עבודות קרצוף, ריבוד ועבודות תשתית קטנות ברחבי העיר.

מר ישראל גל: חברים, סעיף מס' 9, אישור הגדלת חוזה קבלן חופי
השרון, עבודות ריצוף, ריבוד ועבודות תשתית קטנות ברחבי העיר, 50%.

גב' קניסטר כוכבה: למה אנחנו נותנים את התוספת? כאשר היה מכרז, הוא
זכה. למה אני צריכה להוסיף תוספות בדרישה שלהם, והחישוב שלהם היה לפי
המכרז, מה קרה פה?

מר ישראל גל: זה לא הסתיים הפרויקט.

גב' קניסטר כוכבה: לא משנה, אבל הוא לקח...

מר רועי כהן: אני אענה. זה פרויקט שבוצע, ואפילו בוצע מתחת
לתקציב המקורי. אנחנו, כיוון שיש גם תוצאות טובות ויש עבודות נוספות ברחבי
העיר שיש להם מתכונת מאוד דומה, אנחנו מנצלים את החוזה הזה ועצם רוצים
להיות ערוכים שאם נידרש, יש פה הרבה מאוד פרויקטים של בנייה, יש פה הרבה

מאוד נזקים שנגרמים לכבישים. שאנחנו צריכים לתת מענה לקרצוף וריבוד אחרי עבודה, אז יש לנו קבלן שהוא זמין עם חוזה טוב, שאנחנו יכולים להוציא את זה לדרך.

גב' קניסטר כוכבה: שאלה היפותטית, התקופה היא תקופת קורונה. וכי למה לא לעצור... גם בהוצאת הקורונה. פשוט להזדהות אתנו לתקופת הקורונה?

מר גיל מיכלס: אולי נעשה מכרז. מי שהיה חולה בקורונה, יש לו זכות קדימה.

גב' ארבל ליאת: אבל ישראל, למה לא מכרז חדש?

מר רועי כהן: עושים מכרז חדש. זה אופציה זה לא שאנחנו צריכים את זה עכשיו. עוד שבועיים-שלושה, חודש...

מר ישראל צימרמן: רגע, זה... בטון?

מר רועי כהן: זה גם בטון ש...

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: היה מכרז, המכרז הוא נותן לך אפשרות גם להגדיל אותו עד 50%. 25% לא צריכים מועצה...

מר גיל מיכלס: השאלה עכשיו, אם אי אפשר לקבל מחירים יותר טובים.
(מדברים ביחד)

- מר ישראל גל:** אי אפשר לנהל 10 שיחות. מי בעד?
- מר ישראל צימרמן:** שאלתי במייל שאלה, לא קיבלתי תשובה.
- מר ישראל גל:** אתה יכול לשאול אותה פה.
- מר ישראל צימרמן:** הצבענו על סעיפים דומים.
- מר ישראל גל:** יש לנו עוד סעיף דומה.
- מר ישראל צימרמן:** כמו 9 ו-10, על שלג גם כן עבודות קבלן כה, גם הגדלה של 50% בגלל שלא הספקנו לעשות מכרזים.
- מר חיים סופר:** זאת לא הייתה הסיבה.
- מר ישראל גל:** לא, לא, לא. בוא אני אגיד לך דבר אחד.
- מר ישראל צימרמן:** ואמרנו שזה מוגבל בזמן, דובר בזמנו.
- מר חיים סופר:** זו לא הייתה הסיבה. הסעיף ההוא בדקנו אותו, לא הספקנו פשוט להגיב לך במייל. בגלל הקורונה קיבלו בכל המדינה הרשאה להוסיף בין חצי שנה לשנה את כל ההסכמים, כדי לתת בצורה מסודרת. זה כל המדינה. אז אנחנו לא הסתפקנו באישור מדינה והבאנו את זה לפה לאישור. זו הסיבה היחידה. אנחנו כמובן נערכים... דיונים כבר לצאת למכרז.

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (שלא מן המניין) מספר 23/20 מיום 20.7.20

מר ישראל צימרמן: ... יותר זמן, אבל אנחנו עדיין עומדים בהחלטה לצאת למכרז?

מר חיים סופר: ברור, ברור. לא נביא אותם עוד פעם לפה. גם אי אפשר לאשר אותם...

מר ישראל גל: מי בעד? פה אחד.

גב' ארבל ליאת: לא, לא פה אחד.

מר ישראל גל: מי נגד? ליאת נגד, סליחה. אה, 3, רגע, תרשום. ליאת ישראל ויעל נגד. תודה.

<u>החלטה:</u> הוחלט ברוב קולות לאשר הגדלת חוזה קבלן חופרי השומרון חוזה 2/2018 ל-50% לטובת עבודות קרצוף, ריבוד ועבודות תשתית קטנות ברחבי העיר.
בעד (11) ישראל גל, רון מלכה, נפתלי כהן, אלונה בומגרטן, כוכבה קניסטר, משה דאלי, ירון יעקובי, עמית עשהאל, נירית בלייר, שי וידס, גיל מיכלס.
נגד (3) יעל הרציקוביץ, ליאת ארבל, ישראל צימרמן.
נמנע (0)

10. אישור הגדלת חוזה 3/2020 קבלן לביא, חב' להנדסה ובניין בע"מ ל-50% עבודות חיפוי אבן בבי"ס יעקב כהן.
--

מר ישראל גל: עוד פעם סעיף 10 – הגדלה ב-50%, קבלן לביא, עבודות

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (שלא מן המניין) מספר 23/20 מיום 20.7.20

חיפוי בן בבית ספר יעקב כהן. אנחנו באמצע עבודה פה, צריכים להשלים את העבודה לחיפוי.

גב' ארבל ליאת: ומה קרה שצריך להגדיל?

דוברת: לא הוערך נכון.

מר חיים סופר: תסביר, תסביר.

מר רועי כהן: בעיקרון היו לנו הערכות ל-16,000 קידוחים לפני 3 שנים, לא הרגשתי עם זה נוח ועשינו בדיקה נוספת לגבי כמות הקידוחים שנדרשים.

מר ישראל צימרמן: תסביר להדיוטות מה זה קידוחים.

מר רועי כהן: בבית הספר הייתה נפילה של אבן לפני מספר שנים של חיפוי אבן. כתוצאה, נדרשנו להיכנס לעשות עבודות בטיחות של קידוחים באבנים האלה ובהתאם לתקן. ברגע שנפלה אבן אחת, אתה לא יודע מה יש מאחורי האבנים האחרות, ולכן צריך לעשות את כולן. התחלנו לעשות את העבודה, הייתה לנו הערכה מסוימת, אנחנו הערכנו שיש 37,000 קידוחים. אחרי בבדיקה נוספת שאנחנו עשינו, שלא סמכנו על הבדיקה הקודמת. בפועל, כשהתחלנו את העבודה, יש 2 סיבות להגדלה הזאת: אחת – הקונסטרוקטור דרש גם שניתן מענה לקירות הפיתוח. עשינו בדיקות שליפה וגם שם אנחנו צריכים להשלים את זה, זה לא משהו שלקחנו בחישוב הראשון, לקחנו רק את הבניינים. והדבר השני – בחלק מהמבנים, האבנים הם יחסית גדולות, ואז נדרשים שם 3 קידוחים ולא 2 כמו שאנחנו הערכנו.

גב' ארבל ליאת: הדברים האלה לא היו ידועים כשהיה מכרז?

מר רועי כהן: תראי, יש שם 5 מבנים, עשינו ספירות. עדיין, כשאתה סופר 7,000 מ"ר בנוי עם כל הספירות שעשינו וכל ה... זה 2 מהנדסים שונים ספרו את זה. אנחנו גם עשינו אחרי זה בקרה ובדיקות. הם יצאו מנקודות הנחה מסוימות. בפועל, כשהגיעו לקדוח ועובדים לפי המפרט, מסתבר שנקודות ההנחה האלה, אתה לא יכול לאמוד במדויק...

גב' ארבל ליאת: אין בעיה, אבל זה 50%.

מר רועי כהן: זה לא 50%, אני אסביר.

מר ישראל צימרמן: אין סיכוי שזה 50%, הסתברותית.

מר רועי כהן: אני מסביר. אנחנו הערכנו 37,000 קידוחים, אנחנו מעריכים שיידרש לנו בסופו של דבר, יחד עם... הפיתוח, בין 46,000 ל-50,000 ש, זו הסבירות. אנחנו כבר עשינו חצי מהדרך. מ-37,000 ל-50,000. אנחנו מעריכים שי שלנו בין 30% ל-35% שחצי מזה זה... הפיתוח. אז בפועל, התוספת שיש לנו שם, זה בין 15,000...

גב' יעל הרציקוביץ: רואים מה הבעיה? שהמהנדסים האלה שכתבו את חוות הדעת האלה, שקיבלו הרבה כסף בשביל להיות מדויקים.

מר רועי כהן: לא, זה דווקא נעשה אצלנו בחברה... אחרי שכבר היה לנו מישהו אחר שעשה, בדקנו את הבקרה הזאת, ובפועל ברגע שבאנו לעשות... (מדברים ביחד)

גב' קניסטר כוכבה:

מר רועי כהן: אני צריך את השפיל הזה, כי אני עובר את ה-25%.

גב' יעל הרציקוביץ: ברור, ברור. בקיצור, המהנדסים צריכים להיות-

גב' ארבל ליאת: הפקתם לקחים למכרזים הבאים?

מר רועי כהן: עוד פעם אני אומר, במכרז הספציפי הזה...עשו אותו 3 מהנדסים שונים, כל אחד מסתכל על זה בתזה...

מר ישראל גל: אין לך איזו שאלה גיל לשאול שם?

מר גיל מיכלס: מה נשתנה הלילה?

מר רועי כהן: יש פה מורכבות מאוד גדולה לעמוד בכמות קידוחים מדויקת בכזו כמות של אבנים.

מר ישראל צימרמן: ... לפשוט רגל ב-50%.

גב' ארבל ליאת: אני מסכימה שאי אפשר לאמוד בדיוק, אבל 30% חריגה?

מר רועי כהן: אני מסכים.

גב' יעל הרציקוביץ: זה המהנדס לא היה בסדר שהוא נתן את חוות הדעת.

מר רועי כהן: אני אומר שחלק מהעניין זה גם לראות את הפיתוח...
הביקורת במקומה וזה נכון.. אבל זה עניין בטיחותי.

מר ישראל גל: מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת חוזה 3/2020 קבלן לביא, חב' להנדסה
ובניין בע"מ ל-50% עבודות חיפוי אבן בבי"ס יעקב כהן.
בעד פה אחד.

11. אישור מורשי חתימה (חשבונות הורים) חטיבה ע"ש שמעון פרס למנהלת
בית הספר הנכנסת, קרן הרוסי ת.ז. 0208042893, יו"ר ועדת הורים,
יניב בוכניק ת.ז. 023580657, מזכירת בית הספר, פאני אלחרר ת.ז.
066102773.

12. אישור מורשי חתימה (חשבונות רשות), חטיבה ע"ש שמעון פרס, מנהלת
בית הספר, קרן הרוסי ת.ז. 020842893, מזכירת בית הספר, פאני אלחרר
ת.ז. 066102773.

13. אישור פתיחת חשבונות בנק לכל גן בעירייה ואישור מורשי חתימה,
לחגית סולומון, ת.ז. 27778117 מנהלת מחלקת גני ילדים ולכל גננת של
כל גן לפי הרשימה המצורפת.

מר ישראל גל: יש לנו 3 סעיפים של אישורי חתימה, אפשר לאשר
אותם? 11, 12, 13. מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מורשי חתימה (חשבונות הורים) חטיבה ע"ש

שמעון פרס למנהלת בית הספר הנכנסת, קרן הרוסי ת.ז.
0208042893, יו"ר ועדת הורים, יניב בוכניק ת.ז. 023580657,
מזכירת בית הספר, פאני אלחרר ת.ז. 066102773.
פה אחד. בעד

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מורשי חתימה (חשבונות רשות), חטיבה ע"ש
שמעון פרס, מנהלת בית הספר, קרן הרוסי ת.ז. 020842893, מזכירת
בית הספר, פאני אלחרר ת.ז. 066102773.
פה אחד. בעד

החלטה: אישור פתיחת חשבונות בנק לכל גן בעירייה ואישור מורשי חתימה,
לחגית סולומון, ת.ז. 27778117 מנהלת מחלקת גני ילדים ולכל גננת
של כל גן לפי הרשימה המצורפת.
פה אחד. בעד

ישראל גל
ראש העירייה

חיים סופר
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

2. אישור תבחינים לספורט לשנת 2020/2021.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תבחינים לספורט לשנת 2020/2021.
בעד פה אחד.

3. אישור הצטרפות לאיגוד ערים גוש דן לשירות הוטרנריים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הצטרפות לאיגוד ערים גוש דן לשירות הוטרנריים.
בעד פה אחד.

4. אישור מינוי גזבר העירייה, ליאור בן טריה ת.ז. 040678567 נציג הרשות במועצת האיגוד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מינוי גזבר העירייה, ליאור בן טריה ת.ז. 040678567 נציג הרשות במועצת האיגוד.
בעד פה אחד.

5. אישור האצלת סמכויות הרשות לאיגוד ערים גוש דן לשירותים הוטרנריים.

החלטה: הוחלט פה אחד האצלת סמכויות הרשות לאיגוד ערים גוש דן לשירותים הוטרנריים כדלקמן:
הרשות המקומית קרית אונו מעוניינת להאציל לאיגוד, לשם ביצוע תפקידיו בתחום השירותים הוטרנריים הרשותיים את כל הסמכויות המוענקות לה לפי כל חיקוק, ובכלל זה סמכויות מתן שירותים וטרנריים, הפעלת מערך פיקוח ואכיפה וטרנרי לפי

הדינים הנוגעים לכך, בתחומי הרשות לשם ביצוע תפקידים אלו, לצורך זה, בכל מקום בחיקוק שמדובר בו ב"עירייה"/"מועצה מקומית" או "ראש רשות מקומית", ייראו כאילו מדובר באיוד או ביו"ר האגוד, הכל לפי העניין, והוא כאשר אין הוראה אחרת לעניין זה. אצילת סמכויות זו תהיה אצילה לכל דבר ועניין וחובות וזכויות האיגוד לעניין זה, יבואו לכל דבר ועניין במקום חובות וזכויות הרשות.

בעד פה אחד.

6. אישור הסכם פיתוח – פרויקט לוי אשכול צפון.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הסכם פיתוח – פרויקט לוי אשכול צפון.

בעד (13) ישראל גל, רון מלכה, נפתלי כהן, אלונה בומגרטרן, כוכבה קניסטר, משה דאלי, ירון יעקובי, עמית עשהאל, נירית בלייר, גיל מיכלס, שי וידס, ליאת ארבל, ישראל צימרמן.

נגד (1) יעל הרציקוביץ.

נמנע (0)

8. דיון בנושא תכנית אב לאופניים והקמת שבילי אופניים ברחובות בר יהודה, שי עגנון וקורצ'ק.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית אב לאופניים והקמת שבילי אופניים ברחובות בר יהודה, שי עגנון וקורצ'ק.

בעד פה אחד.

9. אישור הגדלת חוזה קבלן חופרי השומרון חוזה 2/2018 ל-50% לטובת עבודות קרצוף, ריבוד ועבודות תשתית קטנות ברחבי העיר.

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (שלא מן המניין) מספר 23/20 מיום 20.7.20

החלטה:	הוחלט ברוב קולות לאשר הגדלת חוזה קבלן חופרי השומרון חוזה 2/2018 ל-50% לטובת עבודות קרצוף, ריבוד ועבודות תשתית קטנות ברחבי העיר.
בעד (11)	ישראל גל, רון מלכה, נפתלי כהן, אלונה בומגרטרן, כוכבה קניסטר, משה דאלי, ירון יעקובי, עמית עשהאל, נירית בלייר, שי וידס, גיל מיכלס.
נגד (3)	יעל הרציקוביץ, ליאת ארבל, ישראל צימרמן.
נמנע (0)	

10.	אישור הגדלת חוזה 3/2020 קבלן לביא, חב' להנדסה ובניין בע"מ ל-50% עבודות חיפוי אבן בבי"ס יעקב כהן.
------------	--

החלטה:	הוחלט פה אחד לאשר הגדלת חוזה 3/2020 קבלן לביא, חב' להנדסה ובניין בע"מ ל-50% עבודות חיפוי אבן בבי"ס יעקב כהן.
בעד	פה אחד.

11.	אישור מורשי חתימה (חשבונות הורים) חטיבה ע"ש שמעון פרס למנהלת בית הספר הנכנסת, קרן הרוסי ת.ז. 0208042893, יו"ר ועדת הורים, יניב בוכניק ת.ז. 023580657, מזכירת בית הספר, פאני אלחרר ת.ז. 066102773.
------------	---

החלטה:	הוחלט פה אחד לאשר מורשי חתימה (חשבונות הורים) חטיבה ע"ש שמעון פרס למנהלת בית הספר הנכנסת, קרן הרוסי ת.ז. 0208042893, יו"ר ועדת הורים, יניב בוכניק ת.ז. 023580657, מזכירת בית הספר, פאני אלחרר ת.ז. 066102773.
בעד	פה אחד.

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (שלא מן המניין) מספר 23/20 מיום 20.7.20

12. אישור מורשי חתימה (חשבונות רשות), חטיבה ע"ש שמעון פרס, מנהלת בית הספר, קרן הרוסי ת.ז. 020842893, מזכירת בית הספר, פאני אלחרר ת.ז. 066102773.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מורשי חתימה (חשבונות רשות), חטיבה ע"ש שמעון פרס, מנהלת בית הספר, קרן הרוסי ת.ז. 020842893, מזכירת בית הספר, פאני אלחרר ת.ז. 066102773.
בעד פה אחד.

13. אישור פתיחת חשבונות בנק לכל גן בעירייה ואישור מורשי חתימה, לחגית סולומון, ת.ז. 27778117 מנהלת מחלקת גני ילדים ולכל גננת של כל גן לפי הרשימה המצורפת.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר אישור פתיחת חשבונות בנק לכל גן בעירייה ואישור מורשי חתימה, לחגית סולומון, ת.ז. 27778117 מנהלת מחלקת גני ילדים ולכל גננת של כל גן לפי הרשימה המצורפת.
בעד פה אחד.

ישראל גל
ראש העירייה

חיים סופר
מנכ"ל העירייה