



עיריית קריית אוננו

**פנייה מס' 7 לקבלת הצעות
לקידום תוכנית תרבות בילוי ופנאי
קריית אוננו**

מסמך א'

פניה לקבלת הצעות

למתן שירותי תוכנית בילוי תרבות ופנאי קריית אונו

1. כללי

- 1.1. עיריית קריית אונו (להלן: "הרשות" או "המזמין"), מזמינה אתכם בזאת, להגיש הצעות מחיר לליווי העירייה בהכנת פרוגרמה בנושא בילוי ופנאי בקריית אונו וכמפורט במסמכי ההליך (להלן: "השירותים") וכמפורט במסמכים המצורפים להתמחרות זו ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. השירותים המתבקשים:
- בניית "סיפור עירוני" של נקודות מעניינות בעיר, עוגנים חווייתיים בעיר ויצור פרוגרמת תרבות פנאי ובילוי בעיר המורכבת מאתרים קיימים ומאתרים חדשים.
- המציע הזוכה יידרש לייצר קונספט שיספר את הסיפור של קריית אונו באספקטים של תרבות פנאי ובילוי, פיתוח המרחב העירוני, יצירת עניין במה שיש לעיר להציע, חשיפת הפנינים והעוגנים הקיימים בעיר וזיהוי פוטנציאל נוסף.
- פיתוח מקומות או יוזמות למקומות בילוי ופנאי מניבים (ניתן יהיה לגבות כסף עבור השירות) יצירת מנועי צמיחה בתחום.
- גיבוש סיפור עירוני אסטרטגי בתחומי תרבות בילוי ופנאי.
- 1.3. אופן מתן השירות על ידי הזוכה:
- 1.3.1. השירותים הנדרשים יבוצעו ככל ע"י הצוות שיאושר במסגרת ההתקשרות עם המציע.
- 1.3.2. מנהל הצוות יהיה נוכח באופן אישי בדיונים בעירייה לפי דרישות נציג העירייה.
- 1.3.3. המציע ומי מטעמו יידרשו להצהיר ולהתחייב בכתב שאין ולא יהיה להם ניגוד עניינים או חשש לקיומו.
- 1.3.4. התמורה הינה על פי שעות עבודה לביצוע בפועל ועד מסגרת מקסימום של 140,000 ₪ בתוספת מע"מ וזאת על פי שלבי ביצוע.
- 1.4. מובהר, כי המציע יידרש להציע את הצעתו על מסמכי ההצעה בלבד, כאשר לא תינתן למציע האפשרות לצרף מסמכים/פריטים להצעתו מעבר לנדרש במסמכי הליך זה.
- 1.5. מסמכים נלווים

לפנייה זו מצורפים המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתמחרות ותנאיו :

הליך פניה - מסמך א'.

נספח א' – פירוט ניסיון ונוסח המלצה.

נספח ב' -

חוזה - מסמך ב'.

שאלון בדבר ניגוד עניינים - מסמך ג'.

נספח ביטוח – מסמך ד'.

טופס הצעה המציע (למילוי על ידי המציע) - מסמך ה'.

טופס תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 – מסמך ו'

1.6. בתמורה לביצוע התחייבויותיו עפ"י מסמכי ההליך, יהיה הזוכה זכאי לתמורה וזאת בהתאם להצעתו.

1.7. התמורה תשולם לזוכה בכפוף לתנאים כמפורט בחוזה.

1.8. בחינת ההצעות יהיו על פי מדד מחיר (30 אחוז) ומדד איכות (70 אחוז).

2. תנאי סף להגשת הצעה

2.1. למציע ניסיון מוכח בביצוע פרויקטים דומים לדרישות ההליך לאמור בהליך זה עבור רשות מקומית או גוף ציבורי.

" גוף ציבורי " - חברה עירונית או גוף שחוק חובת מכרזים חל עליו.
המציע יצרף פרופיל וכן פירוט ניסיון והמלצות בהתאם לטבלה המצ"ב כנספח א'

2.2. המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

המציע יצרף אישור .

2.3. המציע הינו בעל אישורים כדין על ניהול ספרים בהתאם לסעיף לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.
המציע יצרף אישור .

2.4 לא עומדות כנגד המציע ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או שותפיו ו/או עובדיו, לפי העניין, תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים. המשתתף הינו בעל תעודת עוסק מורשה בתוקף כדין. המציע יצרף אישור בהתאם לנספח ב'.

מובהר, כי בכל מקרה בו האישורים/התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה.

3. פירוט מרכיבי ההצעה

ההצעות ייבחנו על בסיס שקלול רכיב מחיר ואיכות. רכיב מחיר – 70 אחוז ורכיב איכות 30 אחוז.

3.1 הצעת המציע תהא על בסיס שעתה ובתוספת מע"מ (להלן: "התמורה"). אומדן העירייה לביצוע שלב א – ד הינו 140,000 ₪ בתוספת מע"מ – מציע רשאי לתת הנחה או תוספת של עד 20 אחוז על אומדן העירייה. כל סטייה תביא לפסילת ההצעה. להלן שלבי העבודה הצפויים:

שלב א' מיפוי ואיסוף הנתונים - היסטוריה עירונית, אתרים קיימים, אתרים מתוכננים, איתור הזדמנויות ומענים / מיפוי קהילות בעיר (אומנים / תרבות, ספורט) - עד 20,000 ₪.

שלב ב' בניית תוכנית אסטרטגית – הסיפור העירוני כולל מיתוג ופיתוח רעיונות נוספים – עד 30,000 ₪.

שלב ג' תוכנית אופרטיבית - הגדרת יעדים, גאנט עבודה איפיון התהליכים בדרך- עד 30,000 ₪.

שלב ד' ליווי עד להטמעה כולל תוכנית יח"צ והסברה עד 60,000 ₪.

ההצעות תדורגנה על פי מחיר וציון איכותי אשר ייקבע על ידי ועדה מקצועית שחבריה: מנכ"ל הרשות, גזבר הרשות, יועמ"ש הרשות ו/או מי מטעמם זאת בהתאם למסמכים שיצורפו על ידי המציע.

מס"ד	הקריטריון	הניקוד המרבי לקריטריון	הערות
1	ניסיון בניהול בליווי רשויות מקומיות בתחום קידום תוכניות נשוא הליך זה בשנים 2017-2021.	בגין 1 עד 3 רשויות 20 נק' בגין 3 עד 6 רשויות 25 נק' בגין יותר 6 רשויות 30 נק' עד 30 נק'	על בסיס טבלת לקוחות שיצרף המציע עם העתק התוכנית שבוצעה יצורף תחת חוצץ איכות מס' 1
2	התרשמות מהמלצות	בגין כל המלצה לפי הנוסח המצב כנספח א' 1 ובה מס' הנק' הממוצע מעל 15 תזכה ב5 נק'	יש לצרף המלצות לפי נוסח נספח א' 1 תחת חוצץ איכות 3

	מקסימום ניקוד עד 20 נק'		
על בסיס ראיון.	עד 50 נקודות	התרשמות כללית מהצוות המוצע והרפנט נותן השירות מטעם המציע.	4.

שקלול ניקוד – ניקוד איכות 0.3 X + ניקוד מחיר 0.7X

3.2. הוועדה המקצועית תהיה רשאית לדרוש מן המציע, כי יפרט ו/או יבהיר ו/או ישלים מסמכים ו/או מידע חסר ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים, על מנת לבחון ולדרג הצעתו. ההבהרות וההשלמות, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.

3.3. הוועדה לא מתחייבת להמליץ על ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, או הצעה אחרת כלשהיא.

3.4. הוועדה רשאית שלא לבחור באף הצעה.

3.5. בכפוף ומבלי לפגוע באמור לעיל, כחלק משיקוליה לבחירת ההצעה הזוכה, תהא הרשות רשאית, אך לא חייבת,

לשקול בין היתר שיקולים כגון: שביעות רצון של לקוחות המציע.

3.6. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הרשימה המפורטת לעיל מובאת כדוגמא לשיקולים אפשריים בלבד, ואינה מהווה רשימה סגורה. אין באמור ברשימה זו כדי לפגוע בשיקולים אחרים ו/או נוספים שהרשות תהא רשאית להתחשב בהם.

3.7. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם הרשות ו/או עם מי מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל. הרשות תהא רשאית שלא לבחור הצעה אם לדעת הרשות המשתתף אינו משתף פעולה באופן מלא עם הרשות.

3.8. הרשות רשאית לברר פרטים אודות המשתתף והיא רשאית לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3.9. הודעה על ההצעה הזוכה

3.9.1. ההצעות תובאנה בפני ועדת התקשרויות של הרשות, אשר תקבע את ההצעה הזוכה (להלן: "ההחלטה").

3.9.2. העירייה תמסור לכל משתתף שהגיש הצעה הודעה בכתב על ההחלטה.

3.9.3. בין הזוכה לבין הרשות ייחתם חוזה ההתקשרות המצ"ב כחלק ב' למסמכי הליך זה.

- 3.9.4. תוך שבעה (7) ימים מקבלת הודעת הזכייה, ימציא הזוכה לחברה את החוזה על נספחיו שיומצא לו על ידי הרשות כשהוא חתום על ידו, בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש בעקבות הזכייה לרבות אישורי ביטוח.
- 3.9.5. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו תהא הרשות רשאית לבטל את הזכייה בהליך בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי הרשות בהודעה זו.
- 3.9.6. במקרה שמשנתף, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי ההליך ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, הרשות תהא זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם כל משנתף אחר ככל שתמצא לנכון. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של הרשות, לרבות לקבלת כל סעד, על פי הליך זה ו/או על פי כל דין.
- 3.9.7. מבלי לפגוע בהוראות סעיף זה, לרשות זכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לא לקבל הצעה של משנתף בהליך, או לבטל את ההכרזה על הצעה של משנתף בהליך כהצעה הזוכה בהליך, בעקבות אירוע מהותי אשר אירע עד למועד חתימת החוזה על ידה. בסעיף זה, המונח "אירוע מהותי" משמעו, אירוע שיש בקיומו משום חשש להיעדר אפשרות מצד המשנתף בהליך, לרבות הזוכה, למלא אחר כל התחייבויותיו על פי החוזה.
- 3.9.8. מציע המשנתף בהליך מצהיר בזאת, שתנאי ההליך מובנים ומקובלים מקובלים עליו וכי החלטות הוועדה המקצועית יהיו סופיות ויחייבו אותו.

4. תנאי תשלום

- 3.1 תנאי תשלום – בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות.

5. שונות

- 5.1. אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 5.2. הרשות אינה מתחייבת לביצוע כל שלבי העבודה.
- 5.3. הליך זה אינו כפוף לדיני המכרזים ואלה לא יחולו עליו.

6. מועד אחרון להגשת הצעות

6.1. המעוניינים יעבירו את הצעתם במעטפה סגורה בתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי העירייה ברחוב יצחק רבין 41 קומה 3, קריית אונו עד ליום חמישי 10.6.21 שעה 13:00. הצעה שתוגש שלא במועד לא תובא לדיון.

7. שאלות הבהרה

7.1. שאלות ו/או בקשות להבהרות ניתן להפנות בכתב בלבד עד ליום 1.6.21 באמצעות המייל לכתובת דוא"ל henar@kiryatono.muni.il לידי חן ארד. באחריות המציע לוודא כי הדוא"ל התקבל במשרדי הרשות.

פירוט המציע בדבר ניסיון במתן השירותים

1. אני משמש כ_____ של _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן הצהרה זו כחלק מהצעתו של המציע במסגרת הליך פנייה 2021/_____- לליווי העירייה.
2. הנני מצהיר, כי המציע סיפק את השירותים הבאים כמפורט להלן:

פרויקט א'	פרויקט ב'	פרויקט ג'	פרויקט ד'	פרויקט ה'	
					שם הרשות המקומית /גוף ציבורי עבורו בוצעה העבודה
					מהות העבודה או הפרויקט שבוצע
					היקף השעות שבוצעו בעבודה או בפרויקט
					מועד תחילת ביצוע העבודה או

					הפרויקט
					מועד סיום הביצוע של העבודה או הפרויקט
					שם איש קשר מטעם המזמין ותפקידו
					טלפון ישיר של איש הקשר

הערות: א. המשתתפים רשאים להוסיף פרויקטים נוספים.

ב. במקרה של חוסר מקום להשלמת הפרטים, ניתן למלא את הפרטים בטבלה, באמצעות מסמך שיצורף

לתצהיר וכחלק בלתי נפרד ממנו.

3. כמו כן, מצורפות אסמכתאות / המלצות שונות שניתנו לבקשת המציע בגין מתן פרויקטים קודמים בהתאם למסמך ד'

כל זאת כדלקמן:

3.1 אסמכתאות + המלצות לפרויקט א': _____

3.2 אסמכתאות + המלצות לפרויקט ב': _____

3.3 אסמכתאות + המלצות לפרויקט ג': _____

3.4 אסמכתאות + המלצות לפרויקט ד': _____

3.5 אסמכתאות + המלצות לפרויקט ה': _____

3.6 המלצות נוספות: _____

נספח א' 1

תאריך _____

לכבוד
עיריית קרית אונו

טופס המלצה

יש לסמן בין 1 ל 5

1 במידה נמוכה מאד	2 במידה נמוכה	3 במידה בינונית	4 במידה גבוהה	5 במידה גבוהה מאד	
					תיאור השירות
					שביעות רצון מעמידה בלוח זמנים
					שביעות רצון מאיכות העבודה
					שביעות רצון ממידת שיתוף הפעולה
					שביעות רצון ממידת היצירתיות והמקצועיות

שם הממליץ ממלא הטופס _____

תפקיד _____

טלפון ליצירת קשר _____

עירייה/עירייה/גוף _____

ידוע לי כי מסמך המלצה זה ישמש את ועדת ההתקשרויות של עיריית קרית אונו לצורך הערכת המציע.

נספח ב'

תצהיר להוכחת תנאי סף 2.4

1. אני משמש כ _____ של _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן הצהרה זו כחלק מהצעתו של המציע במסגרת הליך פנייה 2021/_____- לליווי העירייה.
2. הנני מצהיר כדלקמן :
לא עומדות כנגד המציע ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או שותפיו ו/או עובדיו, לפי הענין, תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים וכמו כן, לא עומדות ותלויות כנגדם תביעות על פי חוק עבירות מין. המשתתף הינו בעל תעודת עוסק מורשה בתוקף כדין.
3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

 חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)

מסמך ב'

אישור יועמ"ש העירייה לחוזה

החוזה הוא חלק ממסמכי הליך
והוא מאושר לחתימה.

עו"ד , _____

תאריך: _____

חוזה מספר

הליך

שנערך ונחתם בקרית אונו ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין: עיריית קרית אונו

שכתובתה לעניין חוזה זה:

על-ידי מורשי החתימה מטעמה:

ראש העירייה, גזבר העירייה

(להלן: "העירייה" או "המזמין" או "הרשות")

מצד אחד

לבין:

ח.פ./ת.ז. _____

שכתובתו היא:

ברח' _____

על-ידי מורשי החתימה מטעמו:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ו- _____ ת.ז. _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

והעירייה ערכה הליך _____ (להלן: "ההליך") לקבלת הצעות מחיר לליווי העירייה בנושא : פרוגרמה לבילוי ופנאי והכל כמפורט במסמכי ההליך(להלן: "העבודות" ו/או "השירותים");	הואיל
והספק הגיש הצעתו להליך (להלן - "ההצעה") והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה בהליך;	והואיל
והספק הצהיר כי ברשותו, היכולת, הידע והכלים, למתן השירותים, המפורטים במסמכי ההליך ובהסכם זה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות חוזה זה;	והואיל
והספק מסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם למפורט בחוזה זה להלן;	והואיל
והספק הצהיר, כי אין בהליך זה להקנות לו בלעדיות, ו/או ליצור התחייבות להזמנת שירותים ממנו בכמות כלשהיא ו/או בכלל.	והואיל
והצדדים מסכימים, כי התקשרות זו תהיה התקשרות מסגרת על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הספק.	והואיל
וברצון הצדדים להעלות כל המוסכם ביניהם על הכתב.	והואיל

לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. הספק מצהיר בזה, כי קרא ולמד היטב את מסמכי הליך המצורפים לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו, וכי אין במפורט בחוזה, כדי לגרוע מחובותיו על פי מסמך זה ו/או מסמכי ההליך.
2. **הגדרות**
 - 2.1. בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצדס אלא אם כן נאמר אחרת:
 - 2.2. **המזמין/הרשות/העירייה** – עיריית קרית אונו.
 - 2.3. **השירותים** – כמפורט בהסכם ובמסמכי ההליך מסמך א'.
 - 2.4. **המנהל** – _____ ו/או מי מטעמו.
 - 2.5. **הספק** – מי שבנחר לתת את השירותים _____ לרבות נציגיו, עובדיו וכל הפועל מטעמו בביצוע השירותים ואושר על ידי העירייה מראש ובכתב.
3. **הצהרות והתחייבויות הספק**
 - 3.1. הספק מצהיר כי הינו בקיא ומיומן במתן השירותים נשוא חוזה זה לרבות מסמכי ההליך המצ"ב לחוזה זה, כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות כוח אדם מקצועי ומיומן, אספקת הציוד ו/או מערכת הדרושות.
 - 3.2. הספק מתחייב לבצע את השירותים באופן מיטבי כנדרש ממנו ובהתאם לדין וכמפורט במסמך א'.
 - 3.3. הספק לא יסתייע בקבלני משנה לצורך ביצוע השירותים על פי הסכם זה.
 - 3.4. הספק יהא האחראי הבלעדי כלפי העירייה לטיב ביצוע השירותים.
 - 3.5. הספק יהא אחראי על ניהול מתן השירותים לעירייה.
 - 3.6. הספק מצהיר, כי ידוע לו כי אין בהסכם בלעדיות במתן השירותים וכי העירייה תהיה רשאית להפסיק את ההסכם בכל שלב ללא צורך בהנמקה.
 - 3.7. ככל שהשירותים יבוצעו שלא לשביעות רצון העירייה או מי מטעמה, הספק לא יהא זכאי לתמורה, וכן יישא באחריות המקצועית ובפיצוי כספי להליכים שבוצעו על ידו או שהיו אמורים להיות מבוצעים על ידו.

- 3.8. הספק מצהיר כי הוא מסוגל לבצע את השירותים וכי הוא מתחייב לבצע כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ובכלל זאת עפ"י מפרט השירותים.
- 3.9. הספק מצהיר שיש בידיו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין לצורך אספקת השירות ואלה יהיו בידיו כל עוד ההתקשרות בין הצדדים תהיה בתוקף.
- 3.10. הספק מצהיר כי הינו בעל היכולת, הידע, הניסיון, כוח האדם והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים למתן השירות באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, והוא מתחייב לבצע את העבודה לרבות תוספת עבודה שהינה אופציה של העירייה לדרוש מהספק בכל עת במשך תקופת החוזה והתקופה/ות המוארכת/ות, באופן המקצועי הטוב ביותר.
- 3.11. הספק מצהיר כי, בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה והשירות הדרושים, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים להצעתו.
- 3.12. כי אין כל מניעה ו/או איסור חוקי ו/או אחר המונע מהספק ליתן את השירות.
- 3.13. הספק מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על אספקת השירותים, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בכפוף - להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, וכל גורם מוסמך אחר.
- 3.14. למען הסר ספק, הספק מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין ליתן את השירות נשוא ההליך, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי העירייה על פי חוזה זה.
- 3.15. במשך תקופת החוזה מתחייב בזה הספק לבצע את כל העבודות המפורטות בחוזה זה וכאמור בחוזה.
- 3.16. הספק מצהיר בזאת כי לא הורשע בעבירה פלילית מסוג עוון או פשע ו/או בעבירה שיש עמה קלון.
- 3.17. הספק ימלא אחר דרישות העירייה ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כספיות או אחרות, בגין כמות השעות שנמסרה לטיפולו.
- 3.18. הספק מצהיר כי מוסכם עליו שהמבוא לחוזה זה, כל מסמכי ההליך, והתחייבויות הספק האמורות בו, מהווים חלק אחד ובלתי נפרד מן החוזה ומחייבים את הספק.
- 3.19. הספק מצהיר, כי מוסכם וידוע לו, כי חוזה זה מבטל כל זיכרון דברים ו/או הסדר אחר ו/או מסמך אחר שנערך ונחתם בין הצדדים (אם נערך בכלל).
- 3.20. עם חתימת הצדדים על חוזה זה יהיה מסמך זה המסמך המחייב היחיד בין הצדדים. חוק הפרשנות יחול על החוזה ולמטרה זו יראו את החוזה כחוק. אין להסתמך על כותרות סעיפים או כותרות פרקים למטרת פירוש החוזה, והן נעשו לצורך הנוחות בלבד.
- 3.21. על חוזה זה יחולו ההגדרות המצויות במסמכי ההליך. בכל מקרה שהספק מסופק בפרוש הנכון של הוראה כלשהי מהוראות החוזה, יהיה הוא חייב לפנות למזמין וזה יהיה מחליט בלעדית בדבר הפרוש הנכון שיש לנהוג לפיו, והוראותיו תחייבנה את הספק ללא זכות ערעור.

4. השירותים הנדרשים

4.1 הספק יעניק לעירייה שירותים הבאים :

השירותים המתבקשים :

בניית "סיפור עירוני" של נקודות מעניינות בעיר, עוגנים חווייתיים בעיר ויצור פרוגרמת תרבות פנאי ובילוי בעיר המורכבת מאתרים קיימים ומאתרים חדשים כמו כן פיתוח יוזמות של מקומות בילוי ופנאי מניבים .

המציע הזוכה יידרש לייצר קונספט שיספר את הסיפור של קרית אונו באספקטים של תרבות פנאי ובילוי, פיתוח המרחב העירוני, יצירת עניין במה שיש לעיר להציע, חשיפת הפנינים והעוגנים הקיימים בעיר וזיהוי פוטנציאל נוסף.

פיתוח מקומות או יוזמות למקומות בילוי ופנאי מניבים (ניתן יהיה לגבות כסף עבור השירות) יצירת מנועי צמיחה בתחום.

גיבוש סיפור עירוני אסטרטגי בתחומי תרבות בילוי ופנאי .

ליווי עד הטמעה .

5. אופן מתן השירות על ידי הזוכה :

- 5.1 השירותים הנדרשים יבוצעו ככל ע"י הצוות שיאושר במסגרת ההתקשרות עם המציע.
- 5.2 מנהל הצוות יהיה נוכח באופן אישי בדיונים בעירייה לפי דרישות נציג העירייה.
- 5.3 המציע ומי מטעמו יידרשו להצהיר ולהתחייב בכתב שאין ולא יהיה להם ניגוד עניינים או חשש לקיומו .
- 5.4 התמורה הינה על פי שעות עבודה לביצוע בפועל ועד מסגרת מקסימום של 140,000 ₪ בתוספת מע"מ וזאת על פי שלבי ביצוע.
- 5.5 נותן השירותים יעניק את השירות באופן אישי על בסיס שעתי כפי שיאושר לו מעת לעת על ידי העירייה באמצעות הזמנות עבודה פרטניות וחתומות. מובהר, כי רק הזמנת עבודה חתומה כדין תחייב את העירייה.
- 5.6 הספק מתחייב לבצע את העבודה בצורה האיכות ביותר ולהעמיד לשם כך את האמצעים הנדרשים, וזאת בהתאם להצהרותיו והתחייבויותיו בתנאי הסף.
- 5.7 הספק מתחייב בהתאם לצורך לבצע כל הנדרש על פי הדין.
- 5.8 היה ולפי קביעת העירייה, המנהל או מי מטעם, בכל תקופת ההסכם ו/או לאחריו, ימצא פגם ו/או חסר ו/או תקלה באופן בו ניתנים השירותים כולם או מקצתם לגבי פריט ו/או עבודה בכלל או מסוימת (להלן: "הפגם"), רשאית העירייה עפ"י שקול דעתה המוחלט להורות לספק, לתקן את הפגם תוך קביעת התקופה שבה יידרש הספק לתקן את הפגם (להלן: "הנחיה").
- 5.9 הספק יהא חייב לבצע את הנחיית המנהל, במהירות ותוך זמן סביר, אם לא נקבע מועד לתיקון הפגם, והכל, על מנת לספק את השירותים לשביעות רצון העירייה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

6 תקופת ההתקשרות

- 6.1 הסכם זה נחתם לתקופה שמיום _____ ועד יום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 6.2 המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות לצורך השלמת העבודה.
- 6.3 על אף האמור לעיל, המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת, וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש, ומבלי שיצטרך לתת נימוקים לכך.
- 6.4 למען הסר ספק, הארכה או הפסקת ההסכם כאמור בסעיף קטן(2) לעיל, מתייחסת, לכלל ההסכם או חלקו.

6.5 בכל מקרה של הפסקת ההסכם כאמור לעיל, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות תשלום בקשר עם ביטול ההסכם והספ יהיה זכאי לתמורה בגין העבודה שביצע בפועל עד ביטול ההתקשרות על ידי העירייה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

7 שינויים ו/או תוספות להסכם

- 7.1 במקרה של ביצוע שינויים ו/או עבודות נוספות שידרשו אלה יתומחרו על בסיס התמורה הנקובה בחוזה.
- 7.2 כל שינוי שיש בו להגדיל את הוצאות הרשות יהיה בכפוף לאישור בכתב מאת מורשי החתימה בעירייה. ביצוע עבודה ללא שהתקבל אישור מראש ובכתב לא יהיה לו כל נפקות ואף אם בוצעה העבודה בפועל, לא יהיה בביצוע העבודה כדי לחייב את הרשות, והספק יהיה מושתק מלהעלות כל טענה בקשר לכך.

8 התמורה

- 8.1 תמורת ביצוע השירותים ומילוי יתר התחייבויות הספק, וביצוע העבודה בפועל לשיעור רצון המזמין תשולם לספק התמורה בסך _____ בכפוף לביצוע מלוא העבודה בפועל ובתוספת מע"מ כדין.
- 8.2 התמורה מהווה תמורה מלאה עבור רווח הספק ועבור כל ההוצאות שעמד בהם בקשר עם ביצוע העבודות מבלי למעט מכלליות האמור, כוללת התמורה תשלום עבור שכר עבודה ותנאים סוציאליים של עובדי הספק, הוצאות שימוש בציוד ובכל עבודה וכן כל הוצאות של החומרים, ציוד, נסיעות, ביטוח, הוצאות הנהלת עבודה, הוצאות כלליות וכל המסים ותשלומי החובה האחרים הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, כמו כן התמורה בעבור האחריות ו/או התשלומים בעבור פעולות אחרות, והכל בין אם הספק חזה אותם מראש בעת הגשת ההצעה וחתימת החוזה ובין אם לאו.
- 8.3 לא תשולם תמורה בגין זמן בטלה.
- 8.4 הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמזמין העלאות או שינויים בתמורה, מכל סיבה שהיא.
- 8.5 מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.
- 8.6 **מובהר, כי כלל ההתקשרות מוגבלת לסך של 140,000 ₪ בתוספת מע"מ**

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

9 תנאי התשלום

- 9.1 הספק יגיש למנהל דרישת תשלום בסיום כל שלב לביצוע.
- 9.2 בנוסף לדרישת התשלום יגיש הספק רשימה של כל הפעולות שבוצעו על ידו וכן פרטים נוספים כפי שיידרשו על ידי המנהל.
- 9.3 המנהל יבדוק ויאשר החשבון ודו"ח השירותים, עם או בלי תיקונים, ויעבירה לגזברות תוך 7 ימים ממועד הגשתה. התשלום המגיע לספק ישולם לו ע"י העירייה שוטף + 45 ימים ממועד אישור החשבונית והעברתה לגזברות העירייה.
- 9.4 על אף האמור לעיל, מובהר כי חשבון אשר לא יוגש במועדו ו/או אשר לא צורפו אליו דרישת התשלום ודו"ח השירותים - ייחשב כחשבון שהוגש ב-15 לחודש שלאחר מועד הגשתו, או מועד הגשת הדו"חות החסרים, לפי המאוחר ומועד התשלום יידחה בהתאמה.
- 9.5 מובהר, כי בסמכות המנהל לאשר חשבוניות חלקיים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

10 איסור הסבת החוזה או הזכויות מכוחו

- 10.1 הספק אינו רשאי להסב או להעביר לצד שלישי כלשהו את החוזה או ביצוע עבודות השירותים על פיו ללא אישור המזמין בכתב ומראש ואינו רשאי להעסיק קבלן משנה לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, כולן או חלקן ו/או קבלן אחר הנותן שירות למזמין באזור אחר במסגרת ההליך, אלא אם כן קיבל לכך מראש ובכתב אישורה של העירייה.
- 10.2 עוד יובהר כי אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הספק בכל האמור בהסכם זה.
- 10.3 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה שהספק לא יוכל לבצע את העבודות נשוא החוזה בעצמו, מכל סיבה שהיא, מתחייב הספק להודיע על כך מידיית לעירייה.
- 10.4 אין האמור לעיל כדי לחייב את העירייה להסכים להסבת או העברת החוזה כולו או חלקו לצד שלישי או לביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה ובכל מקרה שבו הספק לא יבצע או לא יוכל או לא ירצה לבצע את העבודות כולן או חלקן, בעצמו, רשאית העירייה לראות בכך הפרה יסודית של החוזה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

11 הספק – קבלן עצמאי

- 11.1 הספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה הוא פועל כ"קבלן עצמאי" וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות מוות נזק או הפסד שיקרו או ייגרמו לספק/קבלן עצמו ו/או מי מטעמו, תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.
- 11.2 הספק מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מישהו מטעמו לבין העירייה "יחסי עובד-מעביד", וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הספק לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הספק בלבד ולא יהיו בינם לבין העירייה כל יחסי "עובד-מעביד".
- 11.3 במידה וייקבע ע"י רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין הספק ובמסגרת קביעה כאמור תחויב העירייה לשלם לספק סכום כלשהו, מתחייב בזאת הספק לשפות את העירייה בגין כל סכום שתחויב לשלם כאמור.
- 11.4 הספק יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדין בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 11.5 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

12 טיב ביצוע העבודות, הפרות וסעדים

- 12.1 במקרה של הפרה יסודית כלשהי של החוזה זכאית העירייה לבטלו לאלתר במשלוח הודעה בדואר רשום או במסירה אישית לספק. במקרה של הפרה כאמור, תהיה העירייה רשאית למסור את ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה לצד שלישי ולספק ולא יהיו כל טענות או תביעות נגד העירייה בגין ביטול החוזה ו/או השקעותיו ו/או הפסדיו.
- 12.2 במקרה של ביטול החוזה כאמור לעיל ישלם הספק לעירייה כל הפסד או נזק שייגרם לה כתוצאה מהביטול, לרבות ההפרשים בין התמורה עפ"י חוזה זה לכל תשלום בו תישא העירייה לספק אחר לצורך ביצוע העבודות עד לתום תקופת תחולתו המקורית של החוזה או כל הארכה שלו.
- 12.3 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי להטיל חובה על העירייה לבטח החוזה או לפגוע בכל זכות העומדת לעירייה עפ"י חוזה זה/או עפ"י כל דין בגין הפרת החוזה ע"י הספק.

12.4 בלי לגרוע בכל סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה עפ"י חוזה זה, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרת החוזה ככל וההפרה לא תוקנה תוך 7 ימים תהא העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים, ללא הוכחת נזק ומבלי לגרוע בכל סעד אחר העומד לזכותה.

12.5 למען הסר ספק, ברור ומסוכם כי, העירייה רשאית לנכות את הפיצויים מכל תשלום המגיע לספק, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

13 מיסים ותשלומי חובה

13.1 כל מס או תשלום חובה מכל סוג שהוא החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות ו/או על העסקה לפי חוזה זה- יחולו על הספק וישולמו על ידו. העירייה תנכה מהתמורה המגיעה לספק כל סכומים שעליה לנכות לפי כל דין (לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה) והעברתם לזכאי, תיחשב כתשלום לספק.

13.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, מצהיר הספק כי ידוע לו שהעירייה תנכה מכל תשלום שישולם עפ"י חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלווה חובה ו/או היטלים בשיעורים שהעירייה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי דין, אלא אם ימציא הספק לעירייה, לפני תשלום של כל תשלום כנ"ל, הוראות בכתב של פקיד שומה או רשות מוסמכת אחרת על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

14 אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

14.1 מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור השירותים תחול על הספק בלבד ולפיכך אישוריה של העירייה למסמכים אחרים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי הספק על פי חוזה זה לא ישחררו את הספק מאחריותו המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על העירייה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות השירותים ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.

14.2 הספק יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לעירייה ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או עקב כך שנשאו השירותים בשלמותם אן בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.

14.3 הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל נזק, בלי יוצא מן הכלל שיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו/או לכל מי מטעמו של הספק, לגוף או לרכוש בגין ו/או בקשר לשירותים ו/או בשל מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין ו/או בעקיפין, מביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

14.4 הספק פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות הספק כאמור לעיל ומתחייב לשפות ולפצות את העירייה על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור, קנסות, לרבות הוצאות משפטיות, שכ"ט עו"ד והוצאות אחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתה בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית.

14.5 העירייה תודיע לספק על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה על חשבונו.

14.6 להבטחת אחריותו של הספק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, המצ"ב המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

14.7 הספק ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הספק על קיום ועריכת הביטוחים הנוכחים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הספק ישוב

וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

14.8 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

14.9 הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

14.10 הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

14.11 הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

14.12 הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה ספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

15 שמירת סודיות וניגוד עניינים

15.1 הספק לא יפעל במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במתן השירות לעירייה ולא יעמיד עצמו במצב בו קיים ניגוד עניינים בין מתן השירות לעירייה לבין גופים שיש להם איתם קשרי עבודה ולא ייצגו לקוחות מול או כנגד העירייה.

15.2 במקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים מתחייב הספק להודיע על כך לעירייה מראש ובכתב. הספק יהא אחראי לוודא שהוראות סעיף קטן זה ימולאו גם ע"י עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו.

15.3 הספק יחתום על התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים בהתאם לטופס מס' 5.

15.4 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיע אליו בקשר עם ביצוע השירותים הנדרשים בהליך זה או אגב ביצועם.

15.5 עבירה לפי סעיף זה מהווה עבירה על פי סעיף 188 לחוק העונשין תשל"ז-1977. הספק ו/או מי מטעמו יחתמו על הצהרת סודיות.

15.6 הספק מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת העירייה (המפקח או כל נציג שימנה לכך המנהל).

15.7 המזמין רשאי להורות לספק הוראות בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי ביטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והספק מתחייב למלא אחר דרישות המזמין בנידון.

15.8 אי פרסום מידע- הספק מצהיר בזה שידוע לו כי מידע סודי שיימסר לו על ידי המזמין לשם ביצוע התחייבויותיו עפ"י הליך זה, אין לפרסמו. הספק מתחייב להחזיר למזמין כל מידע סודי שהגיעו לידי, כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי המזמין וכן לא להשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה. ההתחייבויות לשמירת הסודיות תחול גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

- 15.9 שמירת סוד- הספק מתחייב לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אחר כל מסמך ו/או ידיעה אשר הגיעו אליו בקשר או בעת ביצוע התחייבויותיו עפ"י הליך זה.
- 15.10 כל חומר ממוחשב, לרבות מדיה מגנטית, קבצי נתונים וכיוצ"ב, הקשורים בביצוע שירותי הליך זה ישמרו במחשב המוגן על ידי סיסמא, כאשר הגישה אליהם תהא רק על פי היתרים אישיים לצורך ביצועו של הסכם זה בלבד ובכפוף לכל דין.
- 15.11 לא יעשה כל שימוש, לרבות העברה, העתקה, מסירה, ושכפול של כל סוג חומר הנוגע למתן שירותים נשוא הליך זה.
- 15.12 הספק ישתמש בציוד ובמחשבים בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, התקנות מכוחו, ונוהלי אבטחת מידע, ככל שקיימים ברשות.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

16 זכויות יוצרים

- 16.1 מוסכם בזאת כי כל הזכויות, לרבות זכויות היוצרים, בכל חומר אשר יוכן על ידי הספק או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים, לפי הסכם זה, יהיו שייכות לעירייה בלבד. הרשות תהא רשאית לעשות בכל חומר כאמור כל שימוש שתמצא לנכון, וזאת במהלך תקופת ההתקשרות עם הספק ואף לאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות, השלמות, או עריכה מחדש, פרסומו או העברתו לאחר, בתמורה או שלא בתמורה.
- 16.2 הספק ימסור לידי העירייה את כל החומר שיוכן על ידו במסגרת הסכם זה.
- 16.3 יובהר כי החומר האמור וכל עותק ממנו בין אם הוא מודפס או על גבי מדיה מגנטית, או בכל צורה אחרת, מהווה רכושה של העירייה והספק לא יהיה רשאי לעכבו תחת ידו, גם ככל שיגיעו לו, לטענתו, תשלומי תמורה מהעירייה.

17 ביטול החוזה

- 17.1 עם קרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, תהיה העירייה זכאית לבטל החוזה מיידית ולהיפרע מן הספק את כל נזקה, הן עפ"י חוזה והן עפ"י כל דין, כל זאת כדלקמן:
- 17.1.1 הספק הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בחוזה זה (שאינן בגדר הפרה יסודית) ולא תיקן את ההפרה בתוך 30 (שלושים) ימים לאחר שקבל התראה על כך בכתב מהעירייה.
- 17.1.2 הספק קיבל החלטה על פרוק מרצון, או ניתן נגד הספק צו כינוס נכסים, או שהחלו בעניינו הליכי חדלות פירעון או פשיטת רגל או פירוק או הסדר נושים (לרבות מתן סעדים זמניים ולרבות מתן צווים למינוי בעלי תפקידים מטעם בית המשפט בהליכים כאמור) כנגד הספק או שהספק נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית.
- 17.1.3 פוליסות הביטוח שהיה על הספק לעשות על פי הוראות חוזה זה פקעו והספק לא חידש אותן בתוך 10 (עשרה) ימי עבודה ימים לאחר שניתנה לו התרעה על כך בכתב מהעירייה.
- 17.1.4 הספק הפסיק את מתן השירותים מכוח חוזה זה, כולם או חלקם, ולא שב לספק את שירותים אלה בתוך שלושה (3) ימים מן המועד שבו נדרש לעשות כן בהודעה בכתב מטעם העירייה.
- 17.1.5 הספק החליף את העובדים שהוצהרו על ידו כצוות גיבוי בהתאם לתנאי הסף בהליך, ללא אישור העירייה.

17.2 ביטול חוזה זה כאמור בסעיף זה לא ישמש עילה לספק להעלאת דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלשהי כלפי העירייה ו/או עובדיה לרבות, תביעת פיצויים כלשהם, ובכלל זה פיצויי קיום ופיצויי הסתמכות, בין אם עקב נזק (ובכלל זה נזק עקיף ו/או נזק עקב הפסד השתכרות ו/או הזדמנות) שנגרם לספק, פגיעה במוניטין, הפסד השתכרות ו/או ריווח של המפעיל, או מכל סיבה אחרת.

17.3 האמור בסעיף זה לא יפגע בכלל זכויות ו/או תרופות אחרות שיעמדו לעירייה לפי כל דין.

17.4 בכל מקרה של ביטול החוזה והפסקת השירותים כאמור בסעיף זה, לא יהא זכאי הספק לתשלום תמורה נוספת כלשהי מעבר לזו ששולמה לו עד לאותו מועד ולזו שהוא זכאי לה בגין השירותים אשר ביצע עד למועד זה.

17.5 ביטלה העירייה את החוזה מחמת הפרתו על-ידי הספק כאמור בסעיף זה, תהיה העירייה רשאית לקזז מכל סכום שהיה מגיע לספק (לרבות, מכוח חיובים אחרים) אלמלא ההפרה סכומי נזק ו/או הוצאות שנגרמו לו עקב ההפרה ו/או לממש כל בטוחה אחרת המצויה בידה העירייה.

18 הפרה יסודית של ההסכם

18.1 אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים 3, 5, 10, 11, 12, 14, 15 בחוזה או סעיף שהוגדר שהפרתו תהיה הפרה יסודית, תחשב הפרה יסודית על כל המשתמע מכך.

18.2 הפר הספק את החוזה הפרה יסודית לפי חוזה זה או פי חוק החוזים (תרופות), תשל"א-1970, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי יהיה המזמין לעמוד על קיום החוזה, לבטל את החוזה, או לבצע את החוזה בעצמו או באמצעות אחרים כל דבר אשר עפ"י החוזה אמור היה להיעשות על ידי הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בחוזה, לרבות הזכות לדרוש פיצויים מוסמכים מראש בסך של 50,000 ₪.

19 העברת הטיפול לנותן שירותים חלופי

19.1 בכל מקרה של הפסקת השירותים **מכל סיבה שהיא** תהיה העירייה זכאית כדלקמן:

19.1.1 למסור ולהעביר את השירותים, כולם או מקצתם, לאחר, והספק לא יהיה זכאי להתנגד לכך או להעמיד לכך מכשולים, בכל דרך ומכל סיבה שהיא;

19.1.2 כמו כן, העירייה תהיה רשאית לעשות שימוש, ללא הגבלה, בשירותים שסופקו ו/או התוצרים שיוצרו על ידי הספק בהתאם לחוזה זה. יובהר, כי הספק לא יהא זכאי לתמורה או פיצוי כלשהם בשל מימוש זכויות העירייה לפי סעיף זה.

19.2 במקרה של הפסקת השירותים כאמור לעיל, הספק מתחייב לפעול כדלקמן:

19.2.1 ימסור לעירייה, לאלתר ומיד עם קבלת דרישתה הראשונה, את כל המידע ו/או המסמכים ו/או האסמכתאות ו/או החשבונות הנוגעים למתן השירותים (לרבות, כל מידע המצוי על גבי מדיה מגנטית);

19.2.2 ישתף פעולה עם העירייה ועם כל ספק אחר אשר ייבחר על ידי העירייה, בכל הקשור להעברת האחריות לגבי מתן השירותים ו/או הפרויקט בכללותו, ויבצע העברת תפקיד מסודרת לספק אחר כאמור;

20 כללי

20.1 שום ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד העירייה לא ייחשבו כוויתור על זכויותיה עפ"י החוזה ולא ישמשו כמניעה לתביעה על ידה, אלא אם כן תוותר העירייה על זכויותיה באופן מפורש ובכתב.

20.2 ויתרה העירייה על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יראה הוויתור כוויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה אחרת הדומה לה או השונה ממנה.

- 20.3 הצדדים מסכימים, כי תקופת ההתיישנות בקשר לכל זכות תביעה מכוח חוזה זה הינה שלוש שנים מיום היווצרות עילת התביעה. חלף מועד עילת התביעה כאמור בסעיף זה יהיה הספק מושתק מלהעלות כל תביעה כנגד העירייה ו/או לפנות כנגדה לערכאות משפטיות.
- 20.4 בחתימתו על חוזה זה מוותר הספק על זכות לתבוע אכיפת החוזה ו/או לתבוע סעדים, בין זמניים ובין קבועים בכל הנוגע להעברת העבודות לספק חלופי (צווי מניעה, צווי עשה וכיו"ב), כאשר במקרה של תביעה כנגד העירייה, תעמוד לספק אך ורק זכות לתביעה כספית.
- 20.5 מוסכם בזאת כי לספק לא תעמוד מכוח חוזה זה זכות העיכובן ו/או זכות קיזוז ובחתימתו על חוזה זה, מוותר הוא על כל זכות כאמור.
- 20.6 לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב תהיה סמכות שיפוט בלעדית שיוּרית בכל עניין או מחלוקת הנובעים מחוזה זה.
- 20.7 כתובות הצדדים לצרכי חוזה זה הן כמפורט בכותרת לחוזה זה.
- 20.8 כל הודעה אשר תישלח על ידי מי מהצדדים, תיראה כאילו התקבלה אצל השני תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל הצד השני ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

ולראייה באנו על החתום:

הספק
 באמצעות מורשי החתימה מטעמו ה"ה
 _____ ת.ז.

 ו _____

 ת.ז.

עיריית קרית אונו
 באמצעות ראש העירייה וגזבר
 העירייה

אימות חתימה
 הריני לאשר את חתימת מורשי החתימה
 בשם _____ בע"מ
 _____, עו"ד
 _____: תאריך

אימות חתימה
 הריני לאשר את חתימת מורשי החתימה
 בשם עיריית קרית אונו
 _____, עו"ד
 יועמ"ש לעיריית קרית אונו
 _____: תאריך

מסמך ג

הוראות נוהל משרד הפנים לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות

1. מבוא

הרשויות המקומיות מתקשרות עם סוגים שונים של יועצים חיצוניים על ידי חוזה קבלני לביצוע מטלות שונות. יועץ, כאמור, עלול להיות במצב של חשש לניגוד עניינים בין עבודתו ברשות המקומית לבין עניין אחר שלו, או לבין תפקיד אחר שהוא ממלא.

מטרת נוהל זה הוא לקבוע את ההליך שבאמצעותו יובטח כי טרם העסקתם של יועצים ברשויות המקומיות תיבחן סוגיית ניגוד העניינים לגבי המועמד לתפקיד וינקטו צעדי מנע, לפי הצורך, שימנעו מצבים שבהם עלול להתעורר חשש לניגוד עניינים.

בנוהל זה:

1. "יועץ" – כל מי שהתקשרות בינו לבין הרשות המקומית היא על פי חוזה קבלנו והוא אינו במעמד של עובד הרשות המקומית, לרבות יועצים בהתנדבות או יועצים בשכר סמלי;
2. "היועץ המשפטי" – היועץ המשפטי לרשות המקומית;
3. "שאלון" – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים;

4. "מנהל יחידה" – מנהל היחידה שבה יועסק היועץ, ובאין מנהל יחידה, יראו את מנכ"ל הרשות המקומית, ובאין מנכ"ל – את מזכיר הרשות המקומית, כמנהל היחידה.

2. חובת הבדיקה של שאלת ניגוד העניינים

- (א) בכל מכרז, או בכל הליך בחירה אחר לתפקיד יועץ ברשות מקומית, התנאי לתחילת עבודתו של המועמד שייבחר הוא בחינת סוגיית ניגוד העניינים ומילוי שאלון, ובמידת הצורך, על פי החלטת היועץ המשפטי, הכנת הסדר למניעת ניגוד עניינים וחתירת המועמד עליו.
- (ב) בדיקת סוגיית ניגוד העניינים, ובמידת הצורך חתימת המועמד על הסדר מתאים למניעת ניגוד העניינים, ייעשו לפני חתימת חוזה העסקה בינו לבין הרשות המקומית וכתנאי לחתימתו.
- (ג) במקרים המתאימים ובמקרה שעשוי להתקיים חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועץ לנושא מסוים, על הרשות המקומית להקדים ולבצע הליך בדיקת סוגיית ניגוד העניינים, עוד בשלבי בחירת היועץ וטרם קבלת החלטה על בחירתו.
- (ד) באחריות מנהל היחידה לוודא כי מועמד כאמור לא יתחיל בעבודתו ברשות המקומית או לא ימשיך בעבודתו ברשות המקומית, כל עוד לא הוסדר נושא ניגוד העניינים, כפי שנקבע בנוהל זה.

3. מילוי שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

- (א) לאחר סיום הליכי הבחירה לתפקיד יועץ ברשות המקומית, או ככל שנדרש עוד במהלך הליכי בחירתו של יועץ ברשות המקומית, יפנה מנהל היחידה בכתב אל המועמד בבקשה למלא שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים. המועמד יתבקש להחזיר את השאלון אל היועץ המשפטי של הרשות המקומית כשכל פרטיו מלאים.
- (ב) השאלון יהיה כדוגמת השאלון המצורף להנחיה בנוגע לנוהל לבדיקה ומניעת ניגוד עניינים עבור הרשויות המקומיות.
- (ג) היועץ המשפטי רשאי להוסיף על השאלון כדי להתאימו לתפקיד ספציפי או לתפקידים מסוימים, בהתחשב בדרישות התפקיד ובשאר נסיבות העניין. במסגרת זאת, אם היועץ מבצע עבודות עבור גורמים נוספים, על היועץ המשפטי לבקש את שימת הגופים ו/או הלקוחות שהיועץ עובדיו או משרדו עובדים עבורם. במידת הצורך יועץ היועץ המשפטי בנושא במנהל היחידה.
- (ד) היועץ המשפטי יקבל את השאלון המלא שהוחזר אליו על ידי המועמד לתפקיד.

4. בחינת שאלת ניגוד העניינים ופתרונה

- (א) היועץ המשפטי יבחן האם, בנסיבות המקרה, קיים חשש לניגוד עניינים בין מילוי התפקיד על ידי המועמד לבין ענייניו האחרים. בחינת קיום חשש לניגוד עניינים עם הנתונים שמסר היועץ בחלק א' של השאלון, תיעשה על ידי היועץ המשפטי עם מנהל היחידה. אם לדעתו של היועץ המשפטי קיים חשש לניגוד עניינים, כאמור, לפי חלק ב' של השאלון, הוא יעביר את המידע הרלבנטי גם לידיעת מנהל היחידה ויוועץ בו.

- (ב) במידת הצורך ידרשו היועץ המשפטי ומנהל היחידה מהמועמד הבהרות לתשובותיו, פרטים נוספים, או התייחסות לעניינים נוספים, בכתב או בעל פה.
- (ג) בבחינת שאלת ניגוד העניינים וגיבוש פתרונה יפעל היועץ המשפטי בהתאם לעקרונות שנקבעו בהנחיה 1.1555 להנחיות היועץ המשפטי לממשלה, בשינויים המחויבים.
- (ד) במקרים שבהם, לדעת היועץ המשפטי, ניתן לנטרל את ניגוד העניינים בין עניינו האחד של המועמד לבין תפקידו ברשות המקומית בדרך של עריכת הסדר למניעת ניגוד עניינים, יערוך היועץ המשפטי הסדר, כאמור, לפי העקרונות המתוונים בהנחיית היועץ המשפטי לממשלה שהוזכרה לעיל.
- (ה) אם סבר היועץ המשפטי כי בנסיבות המקרה לא ניתן לנטרל את ניגוד העניינים דרך של עריכת הסדר למניעת ניגוד עניינים, ואין מנוס מלפסול את המועמד לשמש בתפקיד, הוא יעביר את מסקנתו זו להתייחסות המועמד ולאחר קבלת התייחסותו בכתב, ואם לא שינה את דעתו, יעביר את חוות דעתו לראש הרשות המקומית ולאחראי. אם נקבע בחוות דעתו של היועץ המשפטי כי בנסיבות העניין לא ניתן לנטרל את ניגוד העניינים, לא יועסק המועמד על ידי הרשות המקומית בתפקיד זה.
- (ו) יש לציין, כי במקרים שבהם סבר היועץ המשפטי כי נדרשת עריכה של הסדר למניעת ניגוד עניינים למועמד, חתימת המועמד על הסדר כאמור תהיה תנאי לחתימת חוזה העסקה עמו.

5. החובה לעדכן את היועץ המשפטי כל אימת שעלול להיווצר חשש לניגוד עניינים במהלך מילוי המשרה

היועץ המשפטי יזהיר את המועמד לתפקיד כי האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת בראש ובראשונה עליו. על המועמד מוטלת חובה, כאמור, ובכלל זה מוטלת עליו החובה להיוועץ ביועץ המשפטי בכל מקרה של ספק בדבר יישום הוראות ההסדר, או בסוגיות שלא נצפו מראש העשויות להעמידו במצב של חשש לניגוד עניינים, ולפעול לפי הנחיותיו. כן יזהיר היועץ המשפטי את המועמד כי אם חל שינוי בתוכן הצהרותיו בשאלון, חובתו היא לפנות אל היועץ המשפטי, למסור לו בכתב את מלוא המידע הרלבנטי ולפעול על פי הנחיותיו.

6. החובה לעגן הוראות נוהל זה בחוזה העסקתם של יועצים
יש לעגן את ההוראות של נוהל זה בחוזה העסקה של יועץ ולקבוע כי מילוי הנובל הוא תנאי מהותי להעסקתו של היועץ והפרתו תהיה הפרה מהותית של החוזה על כל הנובע מכך.

נא להתייחס גם לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם רשות/גוף ותחום עיסוקו	התאגיד/ תאריך הכהונה סיומה	התחלת ותאריך	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי המניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה.

נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).

כך/ לא.

אם כן, פרטי:

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה

פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/בת זוגך עירייה בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

¹ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד –

1. מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –

א. יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.

ב. החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

2. חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת באירגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן/לא

אם כן, פרטי:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של ניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן/לא

אם כן, פרטי:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקרוביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן/לא

אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט החזקת מניות בתאגידי, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או שלך קרוביך. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידי הנסחרים בבורסה²).

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן/לא

אם כן, פרטי:

² חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד –

1. מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –

א. יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.

ב. החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

2. חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק המחזיק (המועמד)	שם המחזיק (אם אינו)	% החזקות	תחום התאגיד/ הגוף	עיסוק

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן/לא

אם כן, פרטי:

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיד העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן/לא

אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, **שלא פורטו לעיל**, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן/לא

אם כן, פרטי:

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז מספר _____ מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיניים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב כי במקרה שבו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

_____ חתימה:

_____ תאריך:

אישור קיום ביטוחים

תאריך: _____

	לכבוד עיריית קרית אונו (להלן: "המזמין") א.ג.נ.,
--	---

הנדון: אישור ביטוחי נותן השירותים.

שם המבוטח: _____ (להלן: "נותן השירות")
 כתובת: _____
 השירותים: הליך 2021 / (להלן: "השירותים" ו/או "החווה");

אנו _____ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור נותן השירות את הביטוחים המפורטים להלן, למשך התקופה שמיום _____ ועד יום _____ (שני התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

- 1. צד שלישי פוליסה מס':**
- הכיסוי הביטוחי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של נותן השירות על-פי הדין הישראלי בשל כל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור למתן השירותים בקשר עם ההסכם, לרבות פגיעה או נזק למזמין ו/או לעיריית קרית אונו (להלן: "העירייה") ו/או למנהליהם ו/או לעובדיהם.
- גבול האחריות: 1,000,000 ש"ח (מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- ביטול הגבלות: ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות נותן השירות בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים גומים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעה כל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שנותן השירות חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).
- תנאים מיוחדים:
- 1.1 פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם (להלן: "יחיד הביטוח"), בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי נותן השירות ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד הביטוח.
 - 1.2 בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש העירייה שאינו רכוש בבעלות ו/או שימוש, של נותן השירות, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל נותן השירות ישירות).

- 2. חבות מעבידים פוליסה מס':**
- הכיסוי הביטוחי: ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של נותן השירות על פי פקודת הניזקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980 כלפי העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוחי") שייגרמו למי מהם בתקופת הביטוח תוך כדי ועקב עבודתם בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם ההסכם.

- גבול האחריות : 6,000,000 ש"ח לתובע.
- ביטול הגבלות : 20,000,000 ש"ח לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר שעות עבודה ומנוחה, חבות נותן השירות כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם (היה ונותן השירות ייחשב כמעבידים), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.
- 2.1 פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את **העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי נותן השירות.
- 2.2 פוליסת הביטוח כוללת תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

פוליסה מס':

3. אחריות מקצועית הכיסוי הביטוחי : ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות נותן השירות על פי הדין הישראלי בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בגין הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של נותן השירות ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם ההסכם.

- גבול האחריות : 2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השעייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות נותן השירות עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 75,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי נותן השירות.
- 3.1 פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את **המזמין ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם** בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשה או מחדל רשלני שנעשו בתום לב על ידי נותן השירות ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות נותן השירות כלפי **המזמין ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**.
- 3.2 פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום

3.3 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח בתנאי כי לא נערך ע"י נותן השירות ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו.

4. תנאי מיוחד : הננו מאשרים כי גבולות האחריות הנדרשים בפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית שלעיל, **הינם ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ואינם גבולות אחריות משותפים.**

- 5. כללי :**
- 5.1 הננו מאשרים בזאת כי הפוליסות הנ"ל כוללות תנאי מפורש לפיו הנן ראשוניות וקודמות לכל ביטוח הנערך על ידי **העירייה** כי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי **העירייה** לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי **העירייה** וכלפי מבטחיהן.
- 5.2 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על נותן השירות בלבד, ובכל מקרה לא על **העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**.
- 5.3 הננו מאשרים כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי נותן השירות, לא יפגעו בזכויות **העירייה ו/או עובדיהם** לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.
- 5.4 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא ישונו לרעה וגם לא יבוטלו, במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח **למזמין** הודעה כתובה

בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם אם לא נשלחה לידי המזמין הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת המבטח)

(חתימת המבטח)

מסמך ה'

הנדון: הליך מס'

הצהרת המציע

1. אני הח"מ _____ (שם מלא של המציע), ת.ז.ח.פ. _____ מגיש בזאת הצעה להליך קידום תוכנית בילוי ופנאי קרית אונו
2. אומדן עיריית קרית אונו למתן השירותים באופן מלא ובפועל הנו: _____ ש בתוספת מע"מ.
3. ההצעה הכספית מטעמי ושתהווה את התמורה הכוללת היא **הנחה או תוספת של** : _____ **אחוז על אומדן העירייה.**
4. **התמורה בתוספת מע"מ ובכפוף לביצוע העבודה בפועל ועל פי מפרט השירותים** וכוללת את כל הוצאותיי לרבות נסיעות וזמן בטלה.
5. **הערה: מציע רשאי לתת הנחה או תוספת של עד 20 אחוז)**
6. הריני לאשר כי טרם הגשת הצעתי הנ"ל, קראתי היטב את ההליך על מסמכיו השונים, לרבות, כל הסעיפים העוסקים בהגשת ההצעה, וכן, אופן חישוב הניקוד בגין ההצעה כאמור, ולאחר שקראתי והבנתי היטב את הדברים, אני מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות בכל הנוגע לאופן שבו מנוסחים מסמכי ההליך, לרבות, כל הנתונים ו/או הפרטים הנוגעים להגשת ההצעות, העלות הכספית של מתן השירותים.
7. הריני לאשר כי הצעתי זו ו/או התמורה הכספית שתשולם לי עבור ביצוע השירותים, כוללת את כל העלויות הדרושות לשם ביצוע השירותים בהתאם למסמכי ההליך ו/או ההסכם, לרבות תשלומים לעובדים שלא יפחתו מן הקבוע בכל דין.
8. כמו כן, הריני להצהיר, כי ההצעה הכספית המוצעת על ידי להלן, כוללת את כל ההוצאות לשם ביצוע מלא ושלים של כל הפעילות בהתאם לתנאי מסמכי ההליך ועל פי כל דין וכי הוצאות אלה כוללות, בין היתר, את כל הפעילויות והפעולות הנדרשות על פי מסמכי ההליך, את המחויבויות הניהוליות הנוספות כנגזרת ממתן השירותים, הפעלת מערכת דיווחים, עלויות מנהלה, ביטוחים, ערבויות, עלויות ארגון, תיאום וריכוז כלל הפעולות הארגוניות בקשר לביצוע השירותים ועוד.
9. הובהר לי והודגש, כי עליי למלא את ההצעה הכספית באמצעות עט כחול בלבד, ובכל מקרה של סטייה מהוראות אלה, לא אוכל להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנוגע לנכונות הנתונים.
10. ידוע לי כי במקרה של מחיקה ו/או תיקון, כאמור, עליי לחתום (בהתאם לזכויות החתימה) בסמוך למקום המחיקה/התיקון אחרת תהא רשאית הרשות לפסול את הצעתי.
11. ידוע לי כי התמורה שתשולם בהתאם להצעה הכספית המוצעת לעיל, אינה כוללת מע"מ.

10. ידוע לי כי הצעתי הכספית מחייבת אותי לכל דבר ועניין, ובמידה ואזכה בהליך הנ"ל, הצעה זו והאמור בנספח זה, יהוו את נספח התמורה שלפי ההסכם שייחתם עמי. עוד ידוע לי כי הצעתי כוללת ביצוע כל שפורט במסמכים הטכניים כמצורף להצעה זו.

11. הריני לאשר כי הצעה זו מוגשת לאחר שבדקתי את כל מסמכי ההליך, לרבות, ההסכם המצורף לו ומפרט השירותים, וכן, כל מסמך אחר אליו יש הפנייה במסמכי ההליך, וכי הצעתי זו מוגשת לאחר בדיקה ובחינה כאמור, ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע לחוסר הבנת האמור במסמכי ההליך ו/או מסמכי אליהם יש הפנייה במסמכי ההליך ואני מוותר עליהם מראש.

בכבוד רב ובברכה,

[שם המציע]

מסמך ו'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ שם המציע תפקיד _____.
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
 - המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
 - המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ;
 - ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02 ;
 - *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
 - **** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא הליך – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור - מועד ההתקשרות בעסקה.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.
 - חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
 - חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 - חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמזיע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם ההעירייה(ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)