

לכבוד

משתתפי המכרז

ג.א.ג.

הנדון: מכרז להקמת בית ספר-חט"ב שז"ר- בקרית אונו

מכרז פומבי מס' 22 / 2020

מסמך הבהרות מס' 1

בהמשך לכנס מציעים ובמענה לשאלות להבהרה שהופנו לחברה לפיתוח קרית אונו בע"מ הרינו להשיב כדלקמן:

1. **כללי- להלן, בתמצית, הדגשים שנמסרו בכנס מציעים:**
 - 1.1. המטרה הינה לעלות על הקרקע לתחילת עבודות ב- 1.1.2021 על מנת לעמוד בלוח הזמנים.
 - 1.2. להקפיד על מסירת ערבות בהתאם לקבוע במסמכי המכרז- לשים לב.
 - 1.3. תשומת לב לדרישת הסף בנוגע להיקף ההכנסות הנדרש.
2. **שיטת הביצוע**- ככל שמציע מעוניין להציע תכנון חלופי, ובלבד שתכנון זה אינו מחייב שינויים בהיתר הבניה- הוא יהיה רשאי לעשות כן על אחריותו, חשבונו והוצאותיו. על מציע, כאמור, יהיה להגיש את התכנון החלופי עם חישובים למתכנן מטעם העירייה לקבלת אישורו. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בשינוי יחולו על המציע בלבד, וכן לא יהיה שינוי כלשהו במועד לסיום העבודות ומסירתן.
3. **אופן הגשת ההצעות**- יש להגיש את שתי החוברות ביחד בתוך מעטפת ההצעה.
4. **עדכון התוכניות**- לתשומת לב המציעים בוצע עדכון של התוכניות. הדיסק או קי הכולל את התוכניות הוחלף בדיסק און קי חדש ומעודכן. הודעה על כך נמסרה לרוכשי מסמכי המכרז ביום 25.11.2020. כל המציעים נדרשים לוודא, קודם להגשת ההצעות במכרז, כי בידם התוכניות המעודכנות.
5. **כתבי כמויות**- לא יצורפו כתבי כמויות.
6. **פיתוח המגרש**- תשומת לב המציעים לכך כי יתכן שתוכנית הפיתוח, לרבות מגרש הספורט והצללות, תעבור שינויים. התשלום בגין עבודות פיתוח אלה הינו למדידה ולפיכך המציעים מתחייבים כי לא תהיינה להם כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה ו/או החברה בגין שינויים אלה.
7. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות חוזה ההתקשרות על נספחיו, ו/או מסמך/י הבהרה/ות קודמים יגבר האמור במסמך זה.

8. רק הבהרות ושינויים שניתנו במסמך/י הבהרות שהוצא/ו, אם הוצא/ו, במסמך הבהרות זה או במסמך/י הבהרות נוסף/ים, שיוצא/ו, אם יוצא/ו, מחייבים את החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ. למען הסר ספק מובהר, כי כל מידע שנמסר בכל דרך אחרת אינו מחייב את החברה לפיתוח קרית אונו בע"מ.
9. השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציע להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו במכרז כשהוא חתום על ידו.

בכבוד רב,

החברה לפיתוח קריית אונו בע"מ

מסכים ומאשר

חתימת המציע