

עיריית קריית אונו

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

מן המניין מס' 7/19

מיום שני, י' בניסן תשע"ט, 15.4.2019

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

השתתפו ה"ה:

- ראש העירייה	גל ישראל
- חבר המועצה	מלכה רון
- חבר המועצה	כחלון עמי
- חברת המועצה	בומגרטן אלונה
- חבר המועצה	כהן נפתלי
- חבר המועצה	דאלי משה
- חברת המועצה	הרציקוביץ יעל
- חבר המועצה	וידס שי
- חברת המועצה	בלייר נירית
- חבר המועצה	יעקובי ירון
- חברת המועצה	ארבל ליאת
- חברת המועצה	אלוש רייף רות
- חבר המועצה	עשהאל עמית

לא השתתפו ה"ה:

- חבר המועצה	קניסטר כוכבה
- חבר המועצה	מיכלס גיל

מוזמנים קבועים:

- מנכ"ל העירייה	יוסי קדוש
- גזברית העירייה	טירנה ססי
- יועץ משפטי	אלון רום
- מבקר העירייה	שימי זהבי
- מהנדסת העיר	אנדה בר
- עוזר ראש העיר	ניר טאקו

מוזמנים נוספים:

- רו"ח	יעקב זיצר
- קשרי חוץ	דורון קרפ

על סדר היום:

1. דיווח ראש העיר.
2. אישור השתתפות הרשות בעלות כרטיסי טיסה עבור גב' מירי פורמן וגב' שירלי ברט מלוות משלחת תלמידי חטה"ב בן צבי בתאריכים 28/03-3/04/19, במסגרת קשרי הידידות דריי אייך במחוז אופנבך שבגרמניה, גובה השתתפות בסך \$465 כל אחת.
3. הרכב ועדת מינהלת נשים: תקווה דאלי במקום לוגסי גילת.
4. מועצת הרשות המקומית קריית אונו המהווה חלק מהאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד מי אונו מחליטה כי היא מתנגדת לצירוף ואיחוד תאגידי המים בהתאם להחלטתה השרירותית של רשות המים מיום 14/3/2019, זאת עד לביטול תאגידי המים והביוב. לחילופין המשך הפעלת התאגיד בכל מתכונת יהיה באישור הרשות בלבד. משק המים והביוב, במידה והתאגיד יפורק יופעל ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות.
5. בקשה למתן הנחה בארנונה לנכסי העסקים באזור פרוייקט תמ"א.
6. אישור הסמכת מפקח עירוני משה חזיזה, ת.ז. 307976654.
7. אישור מינוי מנהלת חשבונות ראשית, יעל תמיר לפי שכר בכירים 30%-40% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור משרד הפנים.
8. אישור תב"ר למגרש חנייה ברייספלד וכיכר ברח' לוי המייסדים ע"ס 1.540 מיליון ₪ מקור תקציבי היטלי פיתוח, כבישים ומדרכות.
9. אישור התקשרות בחוזה חכירה עיריית קריית אונו וחב' החשמל לישראל גוש 6370 חלק מחלקה 29 קריית אונו.
10. אישור תב"ר עבודות נגישות ע"ס 525,960 אש"ח.
11. אישור סגירת תב"רים לפי רשימה, לאחר אישור ועדת כספים.
12. אישור דו"ח כספי ליום 31/12/2018, לאחר אישור ועדת כספים.
13. אישור חתימת ברית ערים תאומות בין קריית אונו לבין העיר יואנינה ביוון.
14. שונות.

1. דיווח ראש העיר.

מר ישראל גל: ערב טוב לכולם. אני פותח את ישיבת המועצה לקראת חג הפסח. מודה לכל אלה שיכלו להגיע והגיעו. אני רוצה לדווח על 2 דברים קצרים. אחד - אתמול זכינו בפרס הרשות המצטיינת בהתחדשות עירונית על פי אתר מדלן ועל פי נדלן בכל מדינת ישראל, שביעות רצון והוצאות היתרים גם, היתרי בנייה וכדומה. זה היה אירוע מאוד מכובד. אני רוצה לברך גם את סגני עמי כחלון, שזכה בחברה שלו כחברה פורצת דרך בתחום הזה של ההתחדשות העירונית. ושיהיה בהצלחה רבה. זה בשורות משמחות. לגבי, מי שלא יודע היה פולש עם חוות הסוסים באריאל שרון. פינינו אותו בשעה טובה, נתנו לו את עלות ההוצאות המשפטיות, משהו כזה פחות או יותר. ההוא עם חוות הסוסים מעמידר. אז הוצאנו אותו ובשעה טובה אנחנו נוכל להקים שם כבר את תחנת שאיבת המים וכך נוכל להתחיל לפתח את השכונה החדשה.

גב' ארב' ליאת: יש לך מושג מה עשו עם הסוסים?

מר ישראל גל: אני לא מוטרד מזה. אני הייתי צריך את השטח פנוי, ואני צריך להתמודד עם כל הפולשים. אני לא יכול להיות אחראי על הסוסים. אבל אנחנו שמחים שאנחנו סיימנו את התהליך הזה גם כן. מה שהיה מסכן את המשך הוצאת ההיתרים בשכונה הזאת, ומה שהיה מסכן את האכלוס של 2 הבניינים, ובשעה טובה פינינו אותו, הנושא הזה גם כן. אני מדווח שבוע שעבר הייתי ביחד עם הילדים שלכם בפולין, ילדים נהדרים יש בעיר הזאת. זאת הייתה המשלחת הכי גדולה בארץ.

מר יעקובי ירון: יחד עם עמית.

מר ישראל גל: אה, עמית, אתה רוצה להגיד כמה מילים? כן, עמית עשה יומן מסע יומיומי. אבל אני רוצה להגיד שזו הייתה גאווה גדולה מאוד להיות שם. אני חושב שגם משלחת ההורים משלחת גדולה מאוד ואיכותית מאוד, וזו הייתה חוויה בלתי רגילה. זהו, יש לנו ילדים נהדרים, יש לנו תיכון נפלא, ויש לנו במה להתגאות לחלוטין.

12. אישור דו"ח כספי ליום 31/12/2018, לאחר אישור ועדת כספים.

מר ישראל גל: יש שני נושאים שאני רוצה שוב פעם להקדים אותם קדימה, כי יש פה 2 אורחים. אחד זיצר, שיתחיל עם הסיפור של הדו"חות כספיים. ולאחר מכן דורון קרפ, לגבי הנושא של יואנינה. אם יש למישהו התנגדות, אז נשאר אותם לסוף. אם לא, אז אנחנו ניתן להם את רשות הדיבור עכשיו. אז מכבדים אתכם בברכה חברי המועצה, נתנו לכם את זכות הדיבור. אז זיצר, בבקשה. דו"ח כספי.

מר יעקב זיצר: ערב טוב לכולם. אני כבר פותח בברכת חג שמח לכולם. הדו"ח ל-31.12.18 מצביע על רכוש שוטף של 34 מיליון שח. השקעות 265 לכיסוי קרנות עבודות הפיתוח, וההקלות המתוקצבות 30 מיליון, שהן למעשה גם... כמו שאתם יודעים, הרשות מתנהלת כבר הרבה מאוד שנים ללא גירעון, וגם שנת 2018 סיימה עם עודף. ורואים פה באמת התנהלות של 5 שנים בצורה מאוזנת עם עודפים. אין לרשות התחייבות לבנקים באופן שוטף. ההתחייבות השוטפות הן בעיקר מוסדות שכר וספקים וזכאים, 13 ו-45, שזה בגין הסכומים השוטפים. הקרנות הבלתי מתוקצבות עלו בצורה משמעותית מ-33 ל-209 מיליון שח, והקרנות המתוקצבות, כמו שהן הופיעו... ללא שינוי 30 מיליון. העודפים הזמניים בתב"רים מסתכמים ב-76 מיליון שח, 86 פחות 10, וסך הכל המאזן 372. אפשר להגיד פה על עומס המלוות, עומס המלוות בקריית אנו הולך ופוחת בצור המשמעותית. עומס המלוות לסוף דצמבר 2018 הוא 47 מיליון שח, שהוא סדר גודל

של 16% בלבד מהביצוע בתקציב הרגיל. רק לצרכי השוואה, בתחילת 2015 היה 60 מיליון שח על תקציב הרבה יותר קטן. קרנות הם בעיקר מהיטלי השבחה. ושאר הקרנות האחרות, אבל הסכום הדומיננטי מתוך ה-208 זה 143 והיטלי השבחה. מבחינת הביצוע התקציב הרגיל, אז הביצוע הסתכם ב-295 מיליון שח, עם עודף של כ-400,000 שח, ויש לציין ממש לטובה, גם ארנונה כללית, גבייה מעבר לתקציב היחסי. כל הפרמטרים היו פה כאלה שנתנו את המימד לרשות להיות מאוזנת עם עודף קטן. אנחנו יכולים לראות שסך הכל הביצוע היה 294.9 בהוצאות, ו-295.2 בהכנסות, וזה נתן את ה-400,000 שח או 366,000 שח, עודף במסגרת התקציב הרגיל. גם בתקציב פיתוח, אפשר לראות בעמ' 5, שהיה פה דומיננטיות גם בתשלומים וגם בתקבולים, ואפשר לראות שהרשות בשנת 2018, ביצע המעבר למה שהיא ביצעה בשנה קודמת, מ-53 עלתה ל-74 מיליון שח. כל שאר הפרמטרים בעמוד לאחר מכן, בפילוח של המגזרים השונים, שבהם יש את הפיתוח. אני עובר למאזן הגבייה, שבו אנחנו יכולים לראות שהרשות מגיעה לאחוזים מאוד גבוהים בנושא של שיעור הגבייה, 94% מהשוטף, כך שכל מה שעבר בסוף שנת 2018 לשנה הבאה, הוא 7 מיליון שח בלבד, כאשר גם זה חלק שנקבע כבר בתחילת 2019. שומת הארנונה של קריית אוננו כפי שאתם יודעים, היא שומה לא כל כך טובה מבחינה כלכלית. אנחנו בעיקר נמצאים בשומת מגורים גבוהה. מתוך 140, 96 זה מגורים, ושטחי התעסוקה הם השטחים שאינם שטחי ארנונה למגורים, הם יחסית אחוז נמוך.

גב' הרציקוביץ יעל: כמה אחוזים עכשיו?

מר יעקב זיצר: היום אנחנו 96 מתוך 142 שומת מגורים. כאשר שומת הנכסים הלא מגורים היא הרבה יותר נמוכה, והיא גם כוללת שטחים מבחינת מטרים, שאין לנו כמעט... חיוב כספי. זה אדמה חקלאית וקרקע תפוסה וכל מיני דברים אחרים. מתוך 1.8 מיליון מ"ר, 1.5 מיליון מ"ר מגורים. למעשה אין לנו כמעט יכולת לקבל ארנונה שאיננה מגורים. וארנונת מגורים כפי שאתם יודעים, גם

צורכת אחריה הרבה מאוד עלויות. מבחינת הנושא של כוח אדם, אז אנחנו עמדנו פחות או יותר בתקציב. 144 מיליון שח, 143.5 מול 141.1. מה שכן, אנחנו יכולים לציין שבקרית אונו יש עלות גמלאים לא קטנה. אנחנו עם 19 מיליון שח על 123. ואם ניקח בחשבון שחלק גדול מהשכר פה זה גם חינוך, כי אנחנו מנהלים בית ספר לבד, אז אחוז הגמלאים פה הוא אחוז יחסית מאוד מאוד גבוה, דבר שבהתנהלות של רשות מקומית, עוד יותר מראה עד כמה הרשות הייתה יעילה בזה שהיא הגיעה לאיזון.

העמוד הבא זה העמוד ש... פעמיים בשנה, זה בעלי השכר הגבוה, ואני אשמח לענות לשאלות אם יש לאנשים.

גב' טירנה ססי: אני רק ארצה להוסיף משהו קטן. בימים אלה נערכת ביקורת על הדו"ח הכספי מטעם משרד הפנים. בדרך כלל התהליך הוא שאחרי שהביקורת מסיימת את הביקורת, הדו"חות מוגשים שוב למועצת עיר עם התוצאה הסופית. בדרך כלל אנחנו חוזרים עם אותן תוצאות של הדו"חות הכספיים.

גב' ארבבל ליאת: מתי את צופה שנראה את הדו"ח הכספי של 2018?

גב' טירנה ססי: זה לוקח זמן. עד סוף מאי הם יסיימו את הביקורת. אחר כך משרד הפנים צריך לחתום עליו ולהעביר אותו.

מר ישראל גל: אבל בהיסטוריה לא היה שינוי...

גב' טירנה ססי: אוגוסט, ספטמבר, אבל בהיסטוריה לא היו שינויים.

מר ישראל גל: 100,000 שח היה לעומת זאת שנה שעברה.

גב' טירנה ססי: בדרך כלל זה אירועים אחרי תאריך מאזן שהם לא

מהותיים.

גב' ארבבל ליאת: לא, אני רוצה לדעת מבחינת לוחות זמנים, יש זמנים

מתי סוגרים...

מר יעקב זיצר: לקראת הרבעון הרביעי.

גב' טירנה ססי: אנחנו כבר הגשנו את הדו"ח למבקר, הוא עובד עליו.

עכשיו זה הקצב שלו.

גב' ארבבל ליאת: מבקר שלנו פה?

גב' טירנה ססי: לא, מבקר מטעם משרד הפנים. ואני חייבת לומר שאני,

כמי שעוקבת אחרי הנתונים ודואגת לבקר אותם, אני חושבת שזה מקום לומר שאני מאור מרוצה מהנתונים האלה, אני חושבת שבאמת בשנים האחרונות יש כאן תוצאות מאוד מאוד יפות שמעידות בעד עצמן. המגמות הן חיוביות. הפרמטר היחידי שקודם זיצר אמר, שזה תמהיל ארנונה בין מגורים ללא מגורים, שגם על זה בטווח הרחוק אנחנו לדעתי רואים את זה באופן. זה נמצא בצומת סביון. המפתח שלנו בתוך כל הנושא הזה... תמהיל. נאחל לנו המשך הצלחה באמת והמשך התנהלות כזאת. תודה.

גב' ארבבל ליאת: תעודות הזהות של בעלי השכר הגבוה, זה מקובל ככה

לפרסם תעודות זהות?

מר שי וידס: שכ

דובר: למה לא מפרסמים כבר שמות?

גב' ארבל ליאת: בדיוק, אז למה לא לצרף שם?

גב' טירנה ססי: אנחנו פועלים לפי הנחיות משרד הפנים. משרד הפנים מפרסם את זה בתעודות זהות. הדו"ח הממונה בשכר גם יפורסם לפי ת.ז. ובעלי תפקידים. זה הדו"ח הסטנדרטי, וזה הדו"ח של משרד הפנים, מנחה אותנו לפרסם את זה באופן כזה. באוצר אנחנו מפרסמים את זה עם בעלי תפקידים.

גב' ארבל ליאת: מחלקות, משהו, לא יודעת. מה נעשה עם המידע הזה?

גב' הרציקוביץ יעל: אולי לפי דירוג ודרגה אפשר לדעת.

גב' טירנה ססי: אני אגיד לך מה עושים עם המידע הזה.

מר ישראל גל: כל חבר מועצה שרוצה, יידע את זה. לא מוותר כלום.

גב' ארבל ליאת: למה לא לכתוב כבר?

מר נפתלי כהן: אין בעיה, שיעשו שיעורי בית. לא בישיבת מועצה...

גב' טירנה ססי: כל שנה אנחנו מעבירים את הדו"ח לממונה על השכר באוצר. נעשתה בדיקה בממונה על השכר באוצר אם יש חריגות בשכר. עד היום לא היו לנו חריגות בשכר, הם שואלים שאלות לפעמים...

מר שי וידס: זה לא המטרה, זה לא משנה. אף אחד לא אמר שמשנה לא בסדר.

אני לא מדברת על חריגות.

גב' ארבל ליאת:

אף אחד לא אמר שמהו לא בסדר במשכורות.

מר שי וידס:

לא, אם הם רוצים לראות את השמות, חברי המועצה,

מר ישראל גל:

הם יכולים לבוא.

מחלקה אפילו, לא חייב שם. כאילו תעודת זהות זה

גב' ארבל ליאת:

הדבר הכי פרטי, אז למה לא להגיד?

צריך לעשות שיעורי בית. לא עושים שיעורי בית, זה

מר נפתלי כהן:

בעיה.

רבותיי, סעיף 2.

קהל:

לא מצביעים על זה.

גב' רותי זק:

לא, לא מצביעים. טוב, זיצר, אני רוצה להגיד לכם תודה

מר ישראל גל:

רבה, זה לא קל באמת להחזיק מערכת כספית פה בעיר קריית אונו, שהיא עיר נטולת הכנסות אחרות. בעיר שהיא נטולת הכנסות אחרות, הרבה יותר קשה להתנהל בתוכה מבחינת התקציב השוטף. על מנת להמחיש, מדד החוסן הכלכלי נחשב שרשות חזקה צריך שיהיה לה 12 מ', 11 מ' לפחות של כל תושב. בכלל זה פר ילד, של הכנסות אחרות שלא ממגורים. אני חושב שקרית אונו עומדת היום... להגדיל את זה בצורה משמעותית בקדנציה הקודמת... 3 מ' לתושב. הכנסות של ארנונה שאינה ממגורים, וזה התהליך המרכזי שלנו, לעלות את ההכנסות האלה בכך שנפתח את אורי התעסוקה, ואז נוכל להגיע לרווחה כלכלית עם עודפים. אני חושב שזו תעודת כבוד לעיר קריית אונו בכלל. לא לי, לעיר קריית אונו, שבמשך

שנים משתדלת להתנהל באחריות רבה מבחינת הנושאים האלו, ואנחנו מוכיחים את עצמנו שאנחנו מתנהגים באחריות רבה, למרות היעדר הכנסות אחרות. ואני מקווה שאם יגיע המועד ויהיה לנו גם הכנסות אחרות, נוכל לעשות בו דברים נפלאים כולנו ביחד בשביל העיר שלנו.

אני רוצה להודות לך זיצר, לך טירנה, ולכל צוות הגזברות על העשייה. וכמו שאני אמרתי, אני מניח שגם בדו"ח הזה, כשהוא יגיע מוסכם, לא יהיו פה שינויים של יותר מ-100,000 שח לכאן או לכאן, זו הערכתי. או שהוא ייצא כפי שהוא, זה מה שאני מקווה. אז שוב, תודה רבה. וזיצר, שיהיה לך חג שמח.

מר יעקב זיצר: תודה רבה, חג שמח.

13. אישור חתימת ברית ערים תאומות בין קריית אוננו לבין העיר יואנינה
ביוון.

מר ישראל גל: דורון, בוא תצטרף פה, תפוס את מקומות של זיצר. חברים, יואנינה - לפני כשנתיים התחילו קשרים עם העיר היוונית יואנינה. במשך הזמן דובר על הסכם, אישרנו פה אפילו במועצה התקשרות בנושא ידידות. החברים מיואנינה מאוד מעוניינים לעלות רף ולתת לעצמנו קשרים כמו ערים תאומות. הם אישרו את זה... בפרלמנט. אצלם גם מאשרים את זה בממשלה מעבר לכך. הם לא יכולים לאשר את זה רק במועצת העיר, הם צריכים גם את הממשלה שתאשר להם. ממשלת יוון אישרה להם את ההתקשרות, והם מבקשים שעכשיו אנחנו נאשר, אחרי שהממשלה. אנחנו לא אישרנו את זה באופן פורמאלי את ההתקשרות עד שלא קיבלנו את האישור של יוון. דורון, בבקשה. אתה רוצה להגיד כמה מילים?

מר דורון קרפ: אני אמרתי לך, תענוג לדבר אחריך, כי אין מה להוסיף.

מר ישראל גל: לא, אבל אתה לא צריך להתייחס אליי כזה ברצינות.

מר דורון קרפ: אז בסדר, אני באתי אליכם. אני קודם כל רוצה לאחל לכולכם חג שמח. ובאמת, שיהיה לכולנו באמת רק טוב.

גב' ארבל ליאת: לטובת חברי המועצה החדשים, תוכלו להסביר קצת מה זה אומר?

מר דורון קרפ: כן. אחת הסיבות שבאמת באתי לפה, כי יש פה חברי מועצה חדשים.

גב' אלונה בומגרטן: חברות מועצה.

מר דורון קרפ: חברות, גם חברים אני חושב, לא? גם חברים.

מר ישראל גל: אלונה, אני מבין שקשה לך בשל היעדרותה של מירב מיכאלה, שהיא תמיד הייתה מדברת בלשון זכר ונקבה.

גב' אלונה בומגרטן: בגלל זה הזכרתי לדורון.

מר דורון קרפ: בכל אופן, הקשרים עם יוון כבר קיימים. הם פנו בעצם בהתחלה... למרכז השלטון המקומי, בבקשה שישדכו להם איזו עיר. מרכז השלטון המקומי העביר לנו את הכפפה הזאת. הרמנו אותה, ואני רוצה להגיד לכם שאני... שאנחנו נסענו לשם לא כל כך ידעתי מה זה יוון.. מסתבר שיש לנו שם באמת כר נרחב לפעילות, עם אהדה גדולה מאוד שהפגיעה אותי בצורה די... ובאחד הביקורים שלנו שהיינו שם, הייתה להם ישיבה של מועצת העיר.

גב' הרציקוביץ יעל: כמה תושבים יש להם?

100,000.

מר ישראל גל:

מר זורון קרפ: כ-100,000. מועצת העיר יחד עם ראש העיר, הציגו את העניין, והמצגת של קריית אונו. ואז דיברו... אז אנשי האופוזיציה, ראש העיר, אנשי האופוזיציה... אבל שמענו שיש לנו... ישראל, אנחנו תומכים. 3 אנשי אופוזיציה דיברו, וזה היה מאוד מרגש לשמוע דווקא את הצד הזה של האופוזיציה, כמה שהם תמכו במהלך הזה וזה היה מאוד יפה. כרגע מתנהלות בחירות ביוון, עד שיסתיימו הבחירות האלה, אז בעצם אנחנו לא נעשה איזו פעילות רשמית. אנחנו תיכף נראה את זה שזה מאוד קרוב, אנחנו נעשה את זה. כרגע יש בפנינו מסמך, מצורף לכם החומר אני מקווה... שבעצם מתאר את מערכת היחסים בין 2 הערים. ... מסמך סטנדרטי, שאתם מתבקשים לאשר אותו. ואני מאוד מקווה שאנחנו נהנים... ועם העיר הזאת, שהיא עיר תוססת מאוד יפה, והיא נמצאת כמה שעות נסיעה מאתונה. אבל לשמחתנו פתחו שם שדה תעופה בינלאומי, אפשר לטוס משם. אני לא יודע אם כרגע אפשר לנתב"ג ישירות, אבל בטח לקפריסין. וזה אפשר... בדרכים. אני אומר את זה בעיקר... וזה יהיה מאוד נחמד. יש כאן איזה שאלות ספציפיות על העיר? אני אשמח מאוד לענות כמיטב יכולתי.

מר שי וידס: בתור אחד שלא כל כך מכיר את כל התהליך הזה, אני יודע שכאילו זה בדרך כלל כולל החלפת משלחות... וכאלה.

משלחות, נכון.

מר זורון קרפ:

מה... דברים כאלה?

מר שי וידס:

מר זורון קרפ: תראה הניסיון הוא תמיד להגיע לשיתוף פעולה עסקי בנושאים כאלה ואחרים. ויש לנו במסמך הזה את הפן הזה. אבל אני לא רואה כרגע

שהולכים להקים איזה מפעל משותף כרגע. אני מקווה שבהמשך הדרך נוכל לעשות משהו. כרגע יש לנו ברית ערים תאומות, לחדשים שביניכם, בעיקר עם 2 גרמניות, עיר ומחוז, ויש לנו את העיר הוותיקה דרכטון, שמוכרת לככולם מהכיכר המפורסמת. כרגע זה די שקט שם. בעיקר זה עם הגרמניות. ועכשיו נוסף הנושא הזה של יואנינה דרך אגב, על שם יוחנן הקדוש. עיר מאוד נחמדה, תוססת, עיר תיירות.

מר ישראל גל: יש קהילה יהודית גדולה יחסית ליוון.

גב' ארבל ליאת: אולי כדאי להעביר לחברי המועצה החדשים, את הפולדר שאנחנו קיבלנו על יואנינה.

מר ישראל גל: אנחנו נשלח להם, אין לנו את זה פה. תגיד לניצה וסר. זו עיר מאוד-מאוד תיירותית. ויש שם פירות ים שרון נורא אוהב.

מר דורון קרפ: בהחלט מקום הייתי ממליץ...

מר ישראל גל: אני רוצה להגיד לכם דבר אחד, לצערי הרב, יחלקו עליי, אין כמעט קשרי חוץ למדינת ישראל, וזה הקשרי חוץ הכי טובים שקיימים. אם זה חי ותוסס, אני רואה מה קורה בין בתי הספר, שזה בדיוק הסעיף הבא, איך הילדים מאושרים שהם נוסעים, נפגשים, וגם הצד השני, איך הם מתרשמים שרואים אותנו. זה מקרב בין כולם בעולם. ואני חושב שיוון זה אזור שהוא קרוב, ואזור טוב וידידותי.

מר דורון קרפ: ומאוד אוהד.

מר ישראל גל: ואני חושב שזה קשרי החוץ הטובים ביותר. ורשות

מקומית יכולה להשתתף כחלק מהמאמץ הלאומי של מדינת ישראל, למרות ש...
משרד החוץ והסיפור הזה.

מר רון מלכה: שכ

גב' רותי זק: אבל היו גם קבוצות דיון. עשינו קבוצות דיון בנושא
חינוך, בנושא אקדמיה.

גב' הרציקוביץ יעל: זה הכי מעניין. מה שהכי מעניין אתם לא מספרים.
כאילו מה אפשר לעשות? מה משיגים?

מר רון מלכה: היו קבוצות דיון בנושא חינוך, חינוך לא פורמאלי,
תרבות, אקדמיה. יש להם אוניברסיטה שם. והם הביעו נכונות לעשות שיתופי
פעולה וחילופי משלחות, בתחום הזה של אקדמיה. תחום של חינוך שאנחנו ייעדנו
לשם את 2 החטיבות שלנו, יש ערים תאומות, יש חטיבה שלישית עכשיו, אז יכול
להיות שחטיבת פרס תהיה שם אפשרות לעשות חילופי משלחות עם יואנינה, הם
הביעו נכונות. וכמובן, יש להם מרכז תרבות מאוד-מאוד עשיר, עם המון-המון
תחומי אומנות.

גב' הרציקוביץ יעל: זה אנחנו ממש יכולים ללמוד מהם.

מר ישראל גל: ויש להם גם אוניברסיטה.

מר רון מלכה: יש בסיס, ויש שם קהילה יהודית מאור מרגשת, באמת.

מר ישראל גל: דורון, אתה רוצה להביא את זה להצבעה?

מר דורון קרפ: ברשותך.

מר ישראל גל: מי בעד לאשר את ההסכם עם העיר יואנינה? פה אחד, תודה רבה לכולם. דורון, כמו תמיד אתה מגיע לפה, ומצליח לשכנע את כולם בפה אחד. הוא צריך לשכנע את כולם בפה אחד. הוא צריך לקחת אותי לבית ספר, נכון? קבוע פה אחד. שיהיה לך חג שמח ושיהיה בהצלחה, ותודיע לניצה שעשינו את העבודה כמו שצריך.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר חתימת ברית ערים תאומות בין קריית אנו לבין העיר יואנינה ביוון.
פה אחד.

2. אישור השתתפות הרשות בעלות כרטיסי טיסה עבור גב' מירי פורמן וגב' שירלי ברט מלוות משלחת תלמידי חטה"ב בן צבי בתאריכים 28/03-3/04/19, במסגרת קשרי הידידות דריי אייך במחוז אופנבך שבגרמניה, גובה השתתפות בסך \$465 כל אחת.

מר יוסי קדוש: סעיף מס' 2, רבותיי. אישור השתתפות הרשות בעלות כרטיסי טיסה עבור גב' מירי פורמן וגב' שירלי ברט, מלוות משלחת תלמידי חטיבת ביניים בן צבי, בתאריכים 38.3 ועד ה-3.4, במסגרת קשרי הידידות דריי אייך במחוז אופנבך שבגרמניה. גובה ההשתתפות בסך 465 דולר כל אחת.

דובר: למה בדיעבד, יוסי?

מר ישראל גל: אז אני אסביר לך. בתי הספר, הם, מאחר וזה כבר הופך, במקרה הזה זה המשלחת החמישית שנוסעת אצלם, הם לא כל הזמן אותו סגל. ואז את סגל המורים קובעים ממש בסוף. הם רוצים לצ'פר. זה לא כל פעם יוצאים אותם אנשים. ואז סגל המורים שנוסע, הם קובעים אותו בסוף. זה לא מתנגש עם

ישיבות המועצה. אם תבחן את התאריכים של המועדים פה, ותראה שפה לא הייתה ישיבת מועצה באמצע ובתווך. אז אנחנו תמיד מאפשרים את הדברים האלה. בדרך כלל, אתה צודק-

גב' הרציקוביץ יעל: לא, הייתה לפני ישיבת מועצה.

מר ישראל גל: לא, זה באפריל יצאו. בדרך כלל אנחנו משתדלים לאשר את זה קדימה, אבל אנחנו לא מונעים חופש פעולה, ואם בית הספר החליט ולא הייתה ישיבת מועצה, אנחנו מאשרים את זה.

גב' הרציקוביץ יעל: זה סתם מייתר את ההצבעה.

מר עשהאל עמית: ישראל, נגיד יודעים ש-2 אנשי צוות... נא לאשר 2 אנשי צוות.

מר ישראל גל: לא, זו בדיוק הבעיה המרכזית. הרגולטור רוצה שנציין מי נוסע. אם ישראל גל נוסע, אתם צריכים להצביע ישראל גל, זה הכל. זה שמית.

גב' רות אלוש: לא, אבל אפשר לתת אישור עקרוני להליך הזה?

מר ישראל גל: ההליך הזה אין שום בעיה, אנחנו מאשרים אותו, הוא מתקצב, אנחנו מאשרים את התקציב השנתי של קשרי חוץ, וזה במסגרת התקציב השנתי בתכנית העבודה העירונית שאושרה כל שנה. התקציב לא משתנה, אבל כל שנה אנחנו מאשרים את זה בתחילת הדרך, וזה יורד מהתקציב הזה בתכנית העבודה. אז אין שמות. כשיש שמות, אפילו שיש תקציב, לכאורה יש תקציב, אנחנו לא צריכים... אבל אפילו שיש תקציב, אנחנו מאשרים את השמות, כי זה מאוד חשוב לדעת.

גב' ארבל ליאת: ממי אפשר לקבל את הלוי"ז של הפעילויות שנעשו שם?

מר ישראל גל: מכל המנהלות שם, מנהלות בתי הספר. השיטה שאנחנו עובדים בה היום, רון אמר את זה קודם, אנחנו מפנים אותם ישירות לבתי הספר. אם אנחנו נפנה את יואנינה לבית ספר פרס, אז זה יהיה נפלא, והם סוגרים את כל ההתקשרויות, כי אנחנו מאמינים בקשרים ישירים, לא דרכנו...

גב' ארבל ליאת: אז רון, מבחינתך אין שום בעיה שאני פונה אל חטיבת בן צבי לבקש לוי"ז פעילות של הנסיעה?

מר רון מלכה: מה?

מר ישראל גל: את הלוי"ז, של הפעילות של הנסיעה.

גב' ארבל ליאת: המשלחת היה לה לוי"ז, מעניין אותי מה הם עשו שם.

מר ישראל גל: גאוה. ואני חושב תשאלו גם את הילדים, זה נהדר. מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר השתתפות הרשות בעלות כרטיסי טיסה עבור גב' מירי פורמן וגב' שירלי ברט מלוות משלחת תלמידי חטה"ב בן צבי בתאריכים 28/03-3/04/19, במסגרת קשרי הידידות דריי אייך במחוז אופנבך שבגרמניה, גובה השתתפות בסך \$465 כל אחת.</p> <p>בעד פה אחד.</p>

<p>3. הרכב ועדת מינהלת נשים: תקווה דאלי במקום לוגסי גילת.</p>
--

מר יוסי קדוש: סעיף מספר 3 - הרכב ועדת מנהלת נשים. יש פה שינוי, תקווה דאלי במקום לוגסי גילת.

גב' הרציקוביץ יעל: אשתו של משה.

מר ישראל גל: מי בעד? פה אחד, תודה רבה. נפתלי בניגוד עניינים תגייד לו.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הרכב ועדת מנהלת נשים: תקווה דאלי במקום לוגסי גילת.
בעד (12) ישראל גל, רון מלכה, עמי כחלון, נפתלי כהן, אלונה בומגרטן, משה דאלי, ירון יעקובי, עמית עשהאל, נירית בלייר, שי וידס, ליאת ארבל, רות אלוש רייף.
לא נכח בהצבעה (1) נפתלי כהן.

4. מועצת הרשות המקומית קריית אונו המהווה חלק מהאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד מי אונו מחליטה כי היא מתנגדת לצירוף ואיחוד תאגידי המים בהתאם להחלטתה השרירותית של רשות המים מיום 14/3/2019, זאת עד לביטול תאגידי המים והביוב. לחילופין המשך הפעלת התאגיד בכל מתכונת יהיה באישור הרשות בלבד. משק המים והביוב, במידה והתאגיד יפורק יופעל ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות.

מר ישראל גל: סעיף 4 - אני רוצה. סעיף 4 בא בעקבות כמה מהלכים חד צדדיים. אני חייב להגיד לכם קודם כל ככה. תאגיד מי אונו, שעובד יחד עם יהוד, עובד עבודה, זה חתונה די מוצלחת. אנחנו מסתדרים טוב עם יהוד. אנחנו עובדים מצוין. יש כבר הסכמות, השירות עולה, משתדלים להשתפר ולהתייעל כל הזמן.

בשנה האחרונה, או יותר נכון אפילו בשנתיים האחרונות, התחלנו כמה בעיות מול רשויות המדינה. אחד - בעיית מסך הכנסה, שרוצים לקחת מאיתנו מיסוי מהכספים של המים, שזה עוד מס על התושבים שלנו. בעיה נוספת, החליטו להקים את ועדת בלניקוב, של תאגידי שעובדים טוב ונכון, יכולים לקחת להם את הכסף, ולהעביר אותם לתאגידי נכשלים. זאת אומרת, מתאגיד מי אוננו, יכולים להעביר לתאגיד בני ברק 1-1.5 מיליון שח לשנה בשביל לאזן אותו.

גב' אלונה בומגרטרן: לחרדים זה ווין-ווין. תמיד הם לוקחים.

מר ישראל גל: והנושא השלישי, בעקבות ההחלטה שהיתה לצמצם את מספר התאגידיים. דובר באופן שרירותי לספח אותנו לכל מיני תאגידיים שאין לנו יד ורגל, וחוף מלממן אותם, לא אותנו, אני מדבר ברמה הארצית. מרכז השלטון המקומי החליט להרים מלחמה עד לפירוק התאגידיים והשבתם לרשויות המקומיות כפי שהיה בעבר. אנחנו עושים את ההחלטה. מרכז השלטון המקומי רצה באופן רדיקלי שכל הרשויות יעבירו החלטה גורפת לפרק את תאגידי המים וזה הכל. זה יותר מורכב כשיש תאגידיים משותפים, ואנחנו ישבנו, גם יעלה וגם אני, ואנחנו הולכים להעביר את אותו נוסח של החלטה, גם ביהוד וגם אצלם מחר הם יושבים ביהוד, והיום אנחנו יושבים פה. ועכשיו לפני שבאנו לפה, ישבנו בתאגיד מי אוננו. וההחלטה שלנו אומרת, קודם כל אנחנו קוראים להחלטת השלטון המקומי, שאנחנו אומרים - אם יפרקו את תאגידי המים וזה אכן יעבור, אנחנו תומכים בכל איברנו. אם זה יעבור, אז אנחנו נחזיר את משק המים לעיר קריית אוננו. להגיד לכם את האמת, אני לא מאמין שזה צעד רדיקלי. אני לא מאמין שזה יקרה. אני מאמין שבסופו של דבר הקריאה הזאת באה למשוך את זה לקצה, על מנת שהצדדים יתפשרו בסופו של יום, ואני מכיר את התהליכים טוב מכל אחד בנושא הזה. אבל בכל מקרה, אנחנו נותנים גיבוי לתהליך הזה, גם אם הוא יתרחש.

גב' הרציקוביץ יעל: נותנים גיבוי למכתב של שלמה?

מר ישראל גל: כן, גולדברג. בהנחה וזה לא מתרחש, אנחנו מתנגדים לצירוף, ואנחנו קוראים שאנחנו-

גב' הרציקוביץ יעל: לא, כי כתוב פה תאריך אחר של ההחלטה.

מר ישראל גל: לא משנה, ההחלטה זו החלטה שאנחנו רשמנו, הדפסנו אותה והמכתב יצא לפני. לא העברנו את הדף של השלטון המקומי עם נוסח ההחלטה, כי את צריכה להעלות את זה על דפים שלך. בהנחה וזה לא יקרה, אנחנו מתנגדים לצירוף מה שנקרא בכוחניות, ולעשות את הצירוף של רק התאגיד עצמו יעשה את זה בהסכמה, בדיוק כמו שעשינו עם יהוד, ושזה עובד בהצלחה רבה. ההחלטות האלה מוסכמות גם על יהוד, גם עלינו. וזהו, אנחנו צריכים להעביר את זה ממועצת הרשות, וללכת במשנה תוקף, כל הרשויות, יחד עם מרכז השלטון המקומי, ביחד עם תאגידי המים, להשתלטות העוינת של המדינה על התאגידיים.

מר יעקובי ירון: בעצם אנחנו תומכים בצמצום, אבל שזה יהיה על ידי התאגידיים ולא שיבוא כהנחתה מלמעלה?

מר ישראל גל: חד וחלק. אנחנו גם קריית אונו, אם אתם זוכרים עוד בקדנציה הקודמת פעלנו כבר... ואם נוכל להביא את גני תקווה, אז אנחנו נשמה מאוד. אם ירצו, אנחנו לא יכולים לכפות עליהם. ואני לא מעוניין לכפות את עצמי עליהם.

מר יעקובי ירון: תמיד בהסכמה זה יוצא גם יותר טוב. זה הכל. אפשר לעשות איגוד במקום תאגיד.

מר ישראל גל: בני ברק זה לא מתאים. א' - אתה צריך לממן אותם, ב'

- לקבל...

דובר: שלא יכפו עלינו את מי שאנחנו לא רוצים.

מר ישראל גל: לזה באה ההחלטה הזאת, שאנחנו רוצים להעביר אותה פה.

גב' נירית בלייר: אני הסתכלתי בהחלטות של רשות המים, ובאמת, הם מנסים לאגד את בני ברק עם קריית אונו, עם יהוד... בצורה ש...

מר ישראל גל: ואת יודעת מה המשמעות של סביון?

גב' נירית בלייר: כשאת מסתכלת על ההבדלים בין הרשויות, את מבינה שבאמת זה מאוד-מאוד שרירותי.

גב' הרציקוביץ יעל: לא, אני בעד לא לאגד.

מר ישראל גל: המשמעות של סביון זה שאנחנו נעשה להם מערכת ביוב בהיקפים של 35 מיליון שח.

גב' הרציקוביץ יעל: אני בעד לא לאגד.

גב' נירית בלייר: אין ספק שצריכים לנהל את משק המים בצורה יעילה יותר...

מר ישראל גל: אבל זה לא משנה. אם אני קולט אותם והם צריכים ביוב, כל ההשקעות הולכים תעדוף אליהם.

(מדברים ביחד)

מר רון מלכה: זה לא היה הדיבור כשהקמנו את התאגיד.

מר ישראל גל: נכון. ברגע שאתה תיקח את בני ברק וברגע שאתה תיקח את זה, זה לא יעבוד לך.

מר יעקובי ירון: למרות ש... של המים.

מר ישראל גל: לכן אנחנו יותר גבוהים מראש.

גב' ארבל ליאת: לא, עכשיו... המים יותר יקרים. טוב, זה לא להאמין שאני הולכת להצביע בעד משהו שקשור לתאגיד המים, כי נמנעתי מזה כל השנים. אבל כל מה שעשוי להוביל לפירוק התאגיד, מבחינתי יבורך.

מר ישראל גל: אז תצביעי בעד.

גב' ארבל ליאת: ברור, בוודאי.

מר ישראל גל: הצעת החלטה: מועצת הרשות המקומית קריית אונו המהווה חלק מהאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד מי אונו מחליטה כי היא מתנגדת לצירוף ואיחוד תאגידי המים בהתאם להחלטתה השרירותית של רשות המים מיום 14/3/2019, זאת עד לביטול תאגידי המים והביוב. לחילופין המשך הפעלת התאגיד בכל מתכונת יהיה באישור הרשות בלבד. משק המים והביוב, במידה והתאגיד יפורק יופעל ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות. מי בעד? פה אחד? תודה רבה.

החלטה: מועצת הרשות המקומית קריית אונו המהווה חלק מהאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד מי אונו מחליטה פה אחד כי היא מתנגדת לצירוף ואיחוד תאגידי המים בהתאם להחלטתה השרירותית של רשות המים מיום 14/3/2019, זאת עד לביטול תאגידי המים והביוב. לחילופין המשך הפעלת התאגיד בכל מתכונת יהיה באישור הרשות בלבד. משק המים והביוב, במידה והתאגיד יפורק יופעל ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות.

פה אחד. בעד

5. בקשה למתן הנחה בארנונה לנכסי העסקים באזור פרויקט תמ"א.

מר ישראל גל: בקשה למתן הנחה. מצורף לכם חומר. מדובר על החנויות בבניין הכלנית שכלואות שם. אני שוב פעם חוזר ואומר, שאל אותי ירון אם זה יהיה. אנחנו ממליצים. אנחנו לא מאשרים.

מר יעקובי ירון: לא מאשרים בתל אביב, אז למה יאשרו?

מר עמי כחלון: לא, פעם ניסינו ולא צלח.

מר ישראל גל: בתל אביב ברכבת הקלה, הוא צודק, ירון.

מר עמי כחלון: ניסינו בעבר.

גב' ארבל ליאת: מה קורה עם עסקים באזורים אחרים שצפויים להיות?

כל פעם אנחנו נעלה את האפשרות הזאת?

- מר ישראל גל:** לא, אנחנו נלך לנהל על זה מאבק, אני חייב להגיד.
- מר עמי כחלון:** שאול המלך עשינו את זה פעם ראשונה ולא נתנו...
- מר יעקובי ירון:** לא יאשרו. תל אביב, שהיא עיר הרבה יותר חזקה, משרד הפנים לא אישר.
- מר ישראל גל:** אבל אנחנו צריכים להיאבק.
- מר יעקובי ירון:** אנחנו נבקש.
- מר ישראל גל:** ולקחת את כל אנשי המקצוע, לייצג אותם. הם באמת נפגעו.
- מר יעקובי ירון:** לא, זה שמגיע להם, זה נכון, אבל לא יאשרו להם.
- מר ישראל גל:** אז אתה רוצה לא לאשר פה?
- מר עמי כחלון:** זה מאחורה?
- מר ישראל גל:** לא, שנתיים, לאורך כל תהליך הבנייה. מי בעד לאשר? פה אחד, תודה רבה. קדוש, תמשיך בבקשה.
- מר שי וידס:** אני מציע גם לשקול דרך לחשוף אותם בצורה אחרת אם לא יאשרו.
- מר ישראל גל:** אתה לא יכול. זה קופה ציבורית.

מר עמי כחלון: אני אומר שאנחנו נעמוד, נחלק פלאיירים וזה יהיה אפשרי. (מדברים ביחד)

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר בקשה למתן הנחה בארנונה לנכסי העסקים באזור פרוייקט תמ"א. בעד פה אחד.
--

6. אישור הסמכת מפקח עירוני משה חזיזה, ת.ז. 307976654.
--

מר יוסי קדוש: סעיף מספר 6 - אישור הסמכת מפקח עירוני משה חזיזה, ת.ז. 307976654.

דובר: הוא הפקח השישי?

מר יוסי קדוש: הוא במסגרת של התקנים, עבר מכרז כדת וכדין. עדיין לא התחיל, לא יכול להתחיל לפני האישור.

מר ישראל גל: אין לו סמכויות.

מר יעקובי ירון: לא, השאלה אם מישהו אחר עזב או שזה בנוסף למצבת שאנחנו מכירים.

מר יוסי קדוש: לא, לא, זה באותו-

מר ישראל גל: הוא רוצה עוד כוח אדם.

מר יוסי קדוש: זה בתוך המכסה של המפקחים.

מר יעקובי ירון: אז מישהו עזב? אחד מהם עזב?

מר יוסי קדוש: כן.

מר יעקובי ירון: חבל.

מר ישראל גל: פה אחד, תודה רבה.

<u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר הסמכת מפקח עירוני משה חזיזה, ת.ז. 307976654. בעד פה אחד.

7. אישור מינוי מנהלת חשבונות ראשית, יעל תמיר, לפי שכר בכירים 30%-40% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור משרד הפנים.
--

מר יוסי קדוש: אישור מינוי מנהלת חשבונות ראשית יעל תמיר לפי שכר מנכ"ל 30%-40% משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור משרד הפנים.

גב' ארבל ליאת: מי זאת? היא עובדת?

מר ישראל גל: היא הייתה עובדת פה בעירייה והיא נבחרה במכרז. היא עבדה דרך רו"ח, כמו קבלן.

גב' הרציקוביץ יעל: היא אוט סורסינג?

גב' ארבל ליאת: הייתה.

מר ישראל גל: הייתה באוט סורסינג, עכשיו...

מר יוסי קדוש: לפני הייתה מנהלת מחלקת חשבונות, שפרשה לגמלאות, בשם דליה נוי. החליפה אותה עובדת מטעם רו"ח זיצר לתקופה. וכרגע עברה מכרז חיצוני עם אחרים והיא נבחרה.

מר ישראל גל: מי בעד? פה אחד. תודה רבה. היום קיבלנו את האישור של המהנדס ממשרד הפנים.

גב' ארבל ליאת: מתי הוא מתחיל?

מר ישראל גל: הוא יתחיל ב-1.5.
(מדברים ביחד)

<p><u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר מינוי מנהלת חשבונות ראשית, יעל תמיר, לפי שכר בכירים 30%-40% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור משרד הפנים.</p>
<p>בעד פה אחד.</p>

<p>8. אישור תב"ר למגרש חנייה ברייספלד וכיכר ברח' לוי המייסדים ע"ס 1.540 מיליון ₪, מקור תקציבי היטלי פיתוח, כבישים ומדרכות.</p>
--

מר יוסי קדוש: אישור תב"ר למגרש חנייה ברייספלד, וכיכר ברחוב לוי המייסדים, על סך 1,540,000 ₪, מקור תקציבי היטלי פיתוח, כבישים ומדרכות.

גב' הרציקוביץ יעל: איפה אמורה להיות הכיכר הזאת?

מר ישראל גל: לוי? פינת המייסדים.

גב' ארבל ליאת: זה מה שמגודר?

מר ישראל גל: הכיכר המדוברת מקדמת דנא.

גב' ארבל ליאת: זה מה שמגודר?

מר ישראל גל: הכיכר לא מגודרת. כן, איפה שהשטח.

גב' הרציקוביץ יעל: ישראל, זה חנייה זמנית או קבועה?

מר ישראל גל: חנייה זמנית, עד שייבנה מבנה ציבור. רבותיי, השטח

הזה הוא שטח שמיועד למבני ציבור. מאחר ואנחנו לא צריכים אותו לפי התחזית שלנו, אז אנחנו יכולים לאשר שם חנייה. את שאלת שאלה, יעל.

גב' הרציקוביץ יעל: כן, אני שומעת. רק רציתי לדעת אם זה זמני. מעולה, אחלה.

מר יוסי קדוש: זמני, זמני.

גב' נירית בלייר: רגע, זה לא שטח שתמיד עושים בו מדורות בל"ג בעומר?

מר ישראל גל: כן. לא יהיה מדורות יותר. זה החג האחרון שיהיה בו מדורות. עד הקיץ זה יהיה.

גב' הרציקוביץ יעל: ישראל, עוד שאלה. אם זה זמני, היום אפשר לתחום חניות בצורה הרבה-הרבה יותר זולה.

מר ישראל גל: זה זמני ל-10 שנים לפחות. כמו שאני מכיר את העירייה הזאת, זה זמני ל-10 שנים לפחות.

גב' הרציקוביץ יעל: מה זמני ל-10 שנים?

גב' ארבל ליאת: המגרש.

גב' הרציקוביץ יעל: לא תהיה שדרת תרבות שם ב-10 שנים הקרובות?

מר ישראל גל: לא יהיה על המגרש הזה שום דבר, לא יהיה שום מבנה, לא היכל תרבות ושום מבנה.

גב' הרציקוביץ יעל: למה?

מר ישראל גל: כי אני מניח שאנחנו לא נצטרך. אם אנחנו הולכים לפנות את הקריה האקדמית, ואנחנו הולכים לקבל את כל האזורים שם, ויש לנו את החלל שבין הספרייה ובין המרכז המסחרי, אנחנו נהיה עם אלפי מטרים ועם הרבה יותר מאלפי מטרים ועם הרבה יותר מאלפי מטרים שמיועדים לציבור, שקודם כל נצטרך למלא אותם ולהחזיק אותם. אבל אם תהיה התעקשות לבנות עוד מבנה שהוא יהיה סתם, שלא יהיה לו צורך, ושגם יבטל את החנייה, זה מיותר.

גב' הרציקוביץ יעל: אבל אם מדברים שחסר שטחים חומים, חסר שטחים חומים. הופכים את זה לחניות.

מר ישראל גל: אנחנו מאפשרים פיתוחם של שטחים חומים חדשים. כן.

מר עשהאל עמית: שאלה, לפי הציור, גם ירון הסב את תשומת ליבי, האזור

הפינתי של הציור...

מר ישראל גל: נכון, לא נוגעים בו. לא נוגעים, גינת הכלבים...

מר יעקובי ירון: לפי התצ"א יש.

גב' רות אלוש: השאלה אם אי אפשר לשפר אותו?

מר ישראל גל: לא, לא, לא.

דוברת: גינת הכלבים זה פה.

מר יעקובי ירון: לא, היא הייתה שם, הזיזו אותה.

גב' אלונה בומגרטן: הכלבים זה אסון, פשוט אסון.

מר ישראל גל: איפה אלונה? רגע, מה עם גינת הכלבים. רוצים להגדיל אותה.

גב' אלונה בומגרטן: ביום שבת תרד למטה... הם מתחילים ב-06:00 בבוקר.

מר ישראל גל: תהיה גינת כלבים.

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: רבותי, זה הפרוגרמה הראשונית לצורך האומדן. על זה יוכן תכנון מסודר שיאושר בוועדת תנועה. אם יצטרכו את אישור הוועדה לתכנון ובנייה, גם הוא יאושר. זה הכל. אבל זו הפרוגרמה הראשונית.

גב' ארבל ליאת: ה-197 חניות.

מר ישראל גל: 178.

גב' ארבל ליאת: אותו דבר. זה כולל המיקום הקודם של גינת הכלבים?

מר ישראל גל: כן, גינת הכלבים יכול להיות ש... אבל זה הכל, תישאר גינת כלבים שם.

גב' ארבל ליאת: באותו גודל?

מר ישראל גל: כן. גם אם נצטרך להוריד 4 חניות. והכיכר זו כיכר שהובטחה כבר ממוזמן, עוד מקדמת דנא. מי בעד? פה אחד.

גב' הרציקוביץ יעל: רגע, רגע. אני נמנעת. אני בעד כיכר אם צריך, אני נגד חנייה, לפי דעתי לא צריך שם עוד חניונים.

מר ישראל גל: אוקיי. אז נמנעת יעל. כל היתר בעד. תודה רבה.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט ברוב קולות לאשר תב"ר למגרש חנייה ברייספלד וכיכר ברח' לוי המייסדים ע"ס 1.540 מיליון ₪ מקור תקציבי היטלי פיתוח, כבישים ומדרכות.</p> <p>בעד (12) ישראל גל, רון מלכה, עמי כחלון, נפתלי כהן, אלונה בומגרטרן, משה דאלי, ירון יעקובי, עמית עשהאל, נירית בלייר, שי וידס, ליאת ארבל, רות אלוש רייף.</p> <p>נגד (0)</p>
--

נמנע (1) יעל הרציקוביץ.

9. אישור התקשרות בחוזה חכירה עיריית קרית אונו וחב' החשמל לישראל גוש 6370 חלק מחלקה 29 קריית אונו.

מר ישראל גל: אישור חוזה התקשרות עם חברת חשמל. זה... של ההסכם הקודם. זה כבר אושר, אנחנו מאשררים את ההסכם הזה שוב פעם. מי בעד?

מר עמי כחלון: תקשיבו, אנחנו בהצעה

גב' הרציקוביץ יעל: רגע, למה עושים את זה שוב?

מר ישראל גל: למה? כי היה שם תיקונים בריביות, היה שם תיקונים בכל מיני, מועדי תשלומים של חברת חשמל אלינו.

גב' ארבבל ליאת: על התחמ"ש אנחנו מדברים?

מר ישראל גל: על התחמ"ש.

גב' הרציקוביץ יעל: יש לי שאלה. אפשר לשאול שאלה? יש פה שבדקים את הקרינה אחרי שנה רק מההפעלה של התחמ"ש.

מר ישראל גל: שמה?

גב' הרציקוביץ יעל: שיש בדיקת קרינה רק אחרי שנה. למה לא בודקים לפני?

מר ישראל גל: בואי אני אגלה לך סוד. התחמ"ש הזה שנבנה, הוא בא במקום תחמ"ש שעומד. אני אגיד את זה בקצרה, למי שלא מכיר. מדובר בהסדר כולל סופי עם חברת חשמל על 3 מקומות שהיו מיועדים... 2 מושבים לעיריית קרית אונו, אחד זה ה... בתוך הכיכר, 2 זה בעבר הירדן איפה שהחנייה, שם היה צריך להיות מסוף תחבורה ציבורית, וזה חוזר לעירייה, והעירייה יכולה לעשות מזה מה שהיא רוצה. ושלוש, זה היה שטח של העירייה, שאנחנו נתנו אותו לתחמ"ש בזמנו, והיום יש שם תחמ"ש שהוא לא מבונה. אם תלכי לשם, תראי את הטרנספורמטורים הענקיים עומדים פתוחים בחוץ לכל עבר. ואני מקווה שבקרוב כבר יתחיל להיבנות אזור התעסוקה שהילדים שלנו יסתובבו שם וילכו ברגל, זה יהיה מאוד לא נעים שהם יסתובבו על יד תחמ"ש כזה שהוא גלוי, ובטח הרבה יותר קרינה. התחמ"ש החדש שהולכים לבנות אותו, הוא תחמ"ש מבונה. עמית, תקשיב, זו השכונה שלך. מבונה, מקורה והכל.

גב' הרציקוביץ יעל: מעולה, אני רק שואלת למה עושים בדיקת קרינה שנה אחרי ולא כשזה מתחיל לפעול. אחרי הבנייה בואו תבדקו את רמת הקרינה.

מר עשהאל עמית: יעל... מבני מגורים...

גב' הרציקוביץ יעל: עמית, מה זה משנה? אם עושים בדיקת קרינה אחרי שנה, למה לא עושים אותה כשזה נבנה. איזה תשובה זאת של מחזיק תיק איכות הסביבה? למה לחכות שנה?

מר ישראל גל: נעשה אנחנו את הבדיקה אחרי ההפעלה. מי בעד לאשרר?

גב' הרציקוביץ יעל: בדיקה על חשבון העירייה? לא חבל.

מר שי וידס: זו הייתה הערה סתם או שבאמת נעשה את זה?

גב' הרציקוביץ יעל: בטח שסתם.

מר נפתלי כהן: נעשה את זה. מה קרה לך? זה לפרוטוקול, שי.

גב' הרציקוביץ יעל: איך אתם לא רואים את זה בחוזה? תשנה את זה בחוזה.

אני רק רוצה שאלון יגיד לי שהוא ישנה את זה בחוזה, את המשפט הזה.

עו"ד אלון רום: החוזה הזה כבר נחתם בעבר ואושר על ידי מועצת העיר,

זה אחד. שנית, אנחנו ביוזמתנו נעשה בדיקות קרינה שכאלו גם לצורך התושבים

וגם לצרכים אחרים מבחינת ה...

מר יעקובי ירון: נשים עוד... אוטומטיים.

מר ישראל גל: תודה רבה. מי בעד לאשר את זה? פה אחד. תודה רבה.

(מדברים ביחד)

מר נפתלי כהן: אלונה, מה הצבעת?

גב' אלונה בומגרטן: ...

מר נפתלי כהן: לא, עכשיו, עכשיו.

מר ישראל גל: פה אחד, הכל עבר.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר התקשרות בחוזה חכירה עיריית קרית אונו וחב' החשמל לישראל גוש 6370 חלק מחלקה 29 קריית אונו.</p>

בעד	פה אחד.
-----	---------

10.	אישור תב"ר עבודות נגישות ע"ס 525,960 אש"ח.
-----	--

מר יוסי קדוש: סעיפים 10 ו-11. זה אישור תב"ר עבודות נגישות על סך 525,960 שח.

גב' ארבל ליאת: איפה?

גב' הרציקוביץ יעל: איפה הרשימה? זה?

מר יעקובי ירון: יש שם איזה סעיף עם מקומות נוספים שאולי...

גב' הרציקוביץ יעל: לא קיבלתי רשימה.

גב' ארבל ליאת: אני לא רואה שום רשימה. בעיקר סעיף 7.

גב' הרציקוביץ יעל: לא, אני רוצה 6.

גב' טירנה ססי: הנגשה במבני פיקוח, הנגשה במועדון פיס לקשיש, בחברה הכלכלית.

מר יוסי קדוש: יש 7 מקומות.

גב' טירנה ססי: ציפוי... לעמודים, נגישות במדרכות.

גב' הרציקוביץ יעל: איזה, כל המדרכות? חצי מהמדרכות?

גב' טירנה ססי: איפה שנדרש, בהתאם לתכנית עבודה.

גב' ארבל ליאת: אז איפה?

מר ישראל גל: חבר'ה, אני חייב להגיד לכם, מי שרוצה ילך ללאוניד, וישראל אותו באיזו פינת קרן רחוב ובאיזו מדרכה.

גב' ארבל ליאת: כבר כתבתם נגישות במדרכות, למה לא להגיד? מה הבעיה?

גב' הרציקוביץ יעל: סתם, כמה עולה נגישות למדרכה?

דובר: מעבירים תב"ר ואז יש תקציב לעבודה.

גב' ארבל ליאת: אבל איפה תכננו? התב"ר מבוסס על עבודה מקדימה?

מר ישראל גל: זה שאלות שחוזרות על עצמן פה. זה בסדר.

גב' ארבל ליאת: אנחנו לא נגד, אנחנו רוצים לדעת.
(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: מי בעד? איזה מדרכות, איזו פינה ואיזו זווית.

מר יעקובי ירון: את יכולה לשאול איזה אחוז מהמדרכות...

גב' אלונה בומגרטן: שיצביעו נגד נגישות, יאללה.

מר שי וידס: לא רוצים להצביע נגישות.

גב' הרציקוביץ יעל: מדובר בכסף של העירייה.

(מדברים ביחד)

מר עמי כחלון: אני לא חושב שמישהו פה מסביב לשולחן טוען

שהשאלות שלכם לא חשובות ונכונות.

גב' ארבל ליאת: ברור שכן.

מר עמי כחלון: רק מה הבעיה? לא שואלים כאלה דברים במועצת העיר

איפה עושים באיזו פינה? בגלל זה יש אנשי מקצוע.

מר ישראל גל: תפנו אליהם.

מר עמי כחלון: תפקידם לעשות את הדברים האלה, ואז אנחנו

מתפקידנו כנבחרי ציבור לראות שהסעיף הוא נכון.

מר גדי לייכטר: למה לדעתך לא שואלים את זה במועצת העיר?

מר עמי כחלון: רק תני לי לסיים ברשותך. כי אם אנחנו ניכנס

לרזולוציות-

גב' הרציקוביץ יעל: עמי, איך אתה יודע אם הסעיף...?

מר עמי כחלון: אני אענה לך. מן הסתם אל תשכחי שאתם נמצאים בגוף

שמתחתיו יש מנכ"לים, ויש שם מנהלי אגפים, ויש אנשים מקצועיים שנבחרו.

גב' הרציקוביץ יעל: ואנחנו סומכים עליהם.

מר עמי כחלון: אז לכי, לא במועצת העיר, לשאול אותו כמה עולה מדרכה על מנת לשים בטון בשביל שיפוע.

גב' ארבל ליאת: זה לא מעניין אותי.

מר עמי כחלון: ממש לא במועצת העיר.

גב' הרציקוביץ יעל: אבל זה לא מה שאנחנו שואלים.

מר עמי כחלון: שנבחר ציבור בממשלה ישראל תקציב של מיליארדים.

מר ישראל גל: חברים, אתם מוזמנים כחברי מועצה חרוצים שרוצים, אני ראש העיר, אין לי את הידע של יועץ נגישות, אין לי את הידע של מהנדסים, אין לי את הידע הזה. אני מבין שאתם יש לכם ידע רחב בנושא הזה וגדול.

גב' הרציקוביץ יעל: אנחנו רוצים...

מר ישראל גל: שנייה, אל תפריעו לי. אני שמעתי אתכם ועכשיו אני עונה לכם. אתם מוזמנים לשבת אצל אנשי המקצוע שלנו ולבחון את כל הדברים האלה. טוב שתעשו פעם הבאה לפני ישיבות ולא בזמן הישיבה. אנחנו קיבלנו את הנתונים האלה מאנשי המקצוע שאנחנו סומכים עליהם, שהם מסתובבים ברחבי העיר ויודעים את זה, יודעים לתמחר את זה, אנחנו סומכים עליהם, ואנחנו מביאים את זה לאישור, גם זה האומדנים שהם בנו את זה. מי בעד לאשר את

התב"ר של הנגישות? פה אחד. תודה רבה.

החלטה:	הוחלט פה אחד לאשר תב"ר עבודות נגישות ע"ס 525,960 אש"ח.
בעד	פה אחד.

11.	אישור סגירת תב"רים לפי רשימה, לאחר אישור ועדת כספים.
------------	---

מר ישראל גל: אישור סגירת תב"רים, טירנה.

גב' טירנה ססי: מצורפת לכם רשימת תב"רים לסגירה. חלקם ייסגרו בשנת 2018 חלקם ב-2019. כל תב"ר כאן מופיע התקציב שלו, סך הכל הכנסות, סך הכל הוצאות, והעודף הוא הגירעון, חלק מהתב"רים מאוזנים, חלקם בעודף קל, חלקם בגירעון קטן. סך הכל מסתכמים כל התב"רים לגירעון של 15,390, מקור מימון לקרן...
(מדברים ביחד)

גב' טירנה ססי: מדובר בתב"רים בהיקף של 40 מיליון שח שישתיימו במצטבר בגירעון של 15,390 שח מקרן לעבודות פיתוח.

מר יוסי קדוש: מי בעד?

גב' ארבל ליאת: רגע, שנייה, יש לי שאלה לגבי ספרטה. ההסכם הוא מאוד-מאוד ישן, איך הגענו למצב שעכשיו משלמים עליו?

מר ישראל גל: זה המרכז לגיל הרך, לא משלמים.

גב' טירנה ססי: על איזה תב"ר את מדברת?

- גב' ארבל ליאת:** אני מדברת על סעיף 3 בפרוטוקול של ועדת הכספים.
- מר ישראל גל:** ועדת הכספים זה לא נמצא במועצת העיר. אנחנו נמצאים בהליך משפטי על פיצויי הפקעה.
- גב' ארבל ליאת:** אנחנו לא בסעיף 11?
- מר ישראל גל:** אנחנו לא מאשרים את זה, אנחנו לא אישרנו.
- גב' ארבל ליאת:** אה, זה יורד מסדר היום?
- מר ישראל גל:** זה לא נמצא.
- גב' ארבל ליאת:** זה נמצא.
- מר ישראל גל:** זה לא נמצא. אנחנו לא מאשרים...
- מר רון מלכה:** זה לא על סדר היום במועצת העיר.
- מר ישראל גל:** במועצת העיר זה לא נמצא. רק אם שאלת אותי, אנחנו נמצאים בהליך משפטי נגד... פיצויי הפקעה על המרכז לגילך הרך.
- גב' ארבל ליאת:** כן.
- מר ישראל גל:** זה לא היה בהסכם של מגרש הכדורגל.
- גב' ארבל ליאת:** אני זוכרת את זה.

מר ישראל גל: והם הגישו פיצויי הפקעה. כרגע לא הגענו איתם להבנה, חשבנו שנגיע איתם להבנות. לא הגענו איתם להבנות. אם נגיע איתם להבנות, זה הסכום המקסימאלי שאנחנו... שאנחנו מוכנים לפצות בעניין הזה. אם נגיע איתם להבנות, זה בטח יעלה באחת מהישיבות הבאות. במידה ולא נגיע איתם להבנות, אז נמשיך להתמודד איתם בבית המשפט. אבל זה קרה, וזה לא נמצא במועצת העיר, בגלל שבסופו של יום התפוצץ הכל. אוקיי.

עו"ד אלון רום: לא התפוצץ.

מר ישראל גל: עוד לא התפוצץ, אלון אופטימי, אני אמרתי לך את דעתי בעניין.

מר יוסי קדוש: כן, רבותיי. סעיף 11, מי בעד?

מר ישראל גל: סגירת תב"רים פה אחד, תודה רבה.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"רים לפי רשימה, לאחר אישור ועדת כספים. בעד פה אחד.</p>
--

סיום הישיבה!

ישראל גל
ראש העירייה

יוסי קדוש
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

13. אישור חתימת ברית ערים תאומות בין קריית אונו לבין העיר יואנינה ביוון.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר חתימת ברית ערים תאומות בין קריית אונו לבין העיר יואנינה ביוון.
פה אחד.

2. אישור השתתפות הרשות בעלות כרטיסי טיסה עבור גב' מירי פורמן וגב' שירלי ברט מלוות משלחת תלמידי חטה"ב בן צבי בתאריכים 28/03-3/04/19, במסגרת קשרי הידידות דריי אייך במחוז אופנבך שבגרמניה, גובה השתתפות בסך \$465 כל אחת.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר השתתפות הרשות בעלות כרטיסי טיסה עבור גב' מירי פורמן וגב' שירלי ברט מלוות משלחת תלמידי חטה"ב בן צבי בתאריכים 28/03-3/04/19, במסגרת קשרי הידידות דריי אייך במחוז אופנבך שבגרמניה, גובה השתתפות בסך \$465 כל אחת.
בעד פה אחד.

3. הרכב ועדת מינהלת נשים: תקווה דאלי במקום לוגסי גילת.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הרכב ועדת מינהלת נשים: תקווה דאלי במקום לוגסי גילת.
בעד (12) ישראל גל, רון מלכה, עמי כחלון, נפתלי כהן, אלונה בומגרטרן, משה דאלי, ירון יעקובי, עמית עשהאל, נירית בלייר, שי וידס, יעל הרציקוביץ, ליאת ארבל, רות אלוש רייף.
לא נכח בהצבעה (1) נפתלי כהן.

4. מועצת הרשות המקומית קריית אונו המהווה חלק מהאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד מי אונו מחליטה כי היא מתנגדת לצירוף ואיחוד תאגידי המים בהתאם להחלטתה השרירותית של רשות המים מיום 14/3/2019, זאת עד לביטול תאגידי המים והביוב. לחילופין המשך הפעלת התאגיד בכל מתכונת יהיה באישור הרשות בלבד. משק המים והביוב, במידה והתאגיד יפורק יופעל ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות.

החלטה: מועצת הרשות המקומית קריית אונו המהווה חלק מהאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד מי אונו מחליטה פה אחד כי היא מתנגדת לצירוף ואיחוד תאגידי המים בהתאם להחלטתה השרירותית של רשות המים מיום 14/3/2019, זאת עד לביטול תאגידי המים והביוב. לחילופין המשך הפעלת התאגיד בכל מתכונת יהיה באישור הרשות בלבד. משק המים והביוב, במידה והתאגיד יופעל ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות.
בעד פה אחד.

5. בקשה למתן הנחה בארנונה לנכסי העסקים באזור פרויקט תמ"א.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר בקשה למתן הנחה בארנונה לנכסי העסקים באזור פרויקט תמ"א.
בעד פה אחד.

6. אישור הסמכת מפקח עירוני משה חזיזה, ת.ז. 307976654.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הסמכת מפקח עירוני משה חזיזה, ת.ז. 307976654.
בעד פה אחד.

7. אישור מינוי מנהלת חשבונות ראשית, יעל תמיר, לפי שכר בכירים 30%-40% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור משרד הפנים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מינוי מנהלת חשבונות ראשית, יעל תמיר, לפי שכר בכירים 30%-40% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור משרד הפנים.
בעד פה אחד.

8. אישור תב"ר למגרש חנייה ברייספלד וכיכר ברח' לוי המייסדים ע"ס 1.540 מיליון ₪, מקור תקציבי היטלי פיתוח, כבישים ומדרכות.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר תב"ר למגרש חנייה ברייספלד וכיכר ברח' לוי המייסדים ע"ס 1.540 מיליון ₪ מקור תקציבי היטלי פיתוח, כבישים ומדרכות.
בעד (12) ישראל גל, רון מלכה, עמי כחלון, נפתלי כהן, אלונה בומגרטן, משה דאלי, ירון יעקובי, עמית עשהאל, נירית בלייר, שי וידס, ליאת ארבל, רות אלוש רייף.
נגד (0)
נמנע (1) יעל הרציקוביץ.

9. אישור התקשרות בחוזה חכירה עיריית קרית אוננו וחב' החשמל לישראל גוש 6370 חלק מחלקה 29 קריית אוננו.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר התקשרות בחוזה חכירה עיריית קרית אוננו וחב' החשמל לישראל גוש 6370 חלק מחלקה 29 קריית אוננו.

עיריית קרית-אנו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 7/19 מיום 15.4.19

בעד	פה אחד.
-----	---------

10.	אישור תב"ר עבודות נגישות ע"ס 525,960 אש"ח.
-----	--

<u>החלטה:</u>	הוחלט פה אחד לאשר תב"ר עבודות נגישות ע"ס 525,960 אש"ח.
בעד	פה אחד.

11.	אישור סגירת תב"רים לפי רשימה, לאחר אישור ועדת כספים.
-----	--

<u>החלטה:</u>	הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"רים לפי רשימה, לאחר אישור ועדת כספים.
בעד	פה אחד.

ישראל גל
ראש העירייה

יוסי קדוש
מנכ"ל העירייה