

עיריית קריית אונו

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול משיבת מועצה

מן המניין מס' 40/16

מיום רביעי, כ"ב באדר א' תשע"ו, 2.3.2016

השתתפו ה"ה:

- ראש העירייה	גל ישראל
- חבר המועצה	מלכה רון
- חבר המועצה	כהן נפתלי
- חבר המועצה	כחלון עמי
- חברת המועצה	בומגרטן אלונה
- חברת המועצה	הרציקוביץ יעל
- חבר המועצה	יעקובי ירון
- חבר המועצה	מיכלס גיל
- חבר המועצה	קניסטר כוכבה
- חבר המועצה	דאלי משה
- חבר המועצה	אלעני הס זהר
- חברת המועצה	ארבל ליאת
- חבר המועצה	ציזר איציק
- חבר המועצה	דבורה שי

לא השתתפו ה"ה:

- חברת המועצה	דנוך אביגיל
---------------	-------------

מוזמנים קבועים:

- מנכ"ל העירייה	גדי לייכטר
- גזברית העירייה	טירנה ססי
- יועץ משפטי	אלון רום
- מבקר העירייה	ניר אבנון
- מהנדסת העיר	אנדה בר
- עוזר ראש העיר	ניר טאקו

על סדר היום:

1. דיווח ראש העיר.
2. הצעות לסדר:
* דיון בנושא תב"רים – הצעה של חברי המועצה: ציזר, דבורה, הרציקוביץ
והס.
* דיון בנושא חניית רכב ארוך בפסגת אונו – הצעה של חבר המועצה ציזר.
* דיון בנושא גינת משחקים ברחבת השקד – הצעה של חבר המועצה דבורה.
3. דיון במצב הבריכה.
4. אישור החזרת מקרקעין לחברת הימנותא והסכס חכירה חלק מחלקות 326
ו-33 בגוש 6490.
5. אישור הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2015 ע"ס 232,821 ש"ח, מקורות מימון מפעל
הפיס עבור תחזוקת קירווי מגרש צ'יינין ורימונים.
6. אישור תב"ר מחשבים וריהוט עבור חינוך ורווחה ע"ס 1,653,956 ש"ח מקורות
מימון מפעל הפיס.
7. אישור הסמכת מפקח עירוני בשיטור המשולב שי חבה ת.ז. 2866208.
8. שונות.

1. דיווח ראש העיר.

מר ישראל גל: ערב טוב, מבקר העירייה הודיע לי היום על פרישה מהתפקיד, הוא נבחר לתפקיד מבקר קופת חולים מאוחדת אז אנחנו נאחל לו בהצלחה רבה. בתקופה הקרובה אנחנו נפרסם מכרז למבקר חדש. אז קודם כל אני רוצה להגיד לך תודה רבה. אנחנו עדיין לא נפרדים ממך. כי איך אמר לי אלון בטלפון? אנחנו רגילים להיפרד בחפלות פה ובחגיגות. אז אנחנו ניפרד ממך גם כן כראוי. אבל שיהיה בהצלחה רבה. כעיקרון הוא יסיים את תפקידו בסוף חודש אפריל בעירייה. אז עד אז, כל מי שרוצה לפנות, להוציא לו מכתבים, ציזר וזה, עד סוף אפריל.

מר מיכלס גיל: איך מקבלים את המשרה שלו?

גב' ארבל ליאת: ניגשים למכרז.

מר ישראל גל: שיהיה בהצלחה. יש לי דיווח קטן – לאחרונה היתה איזו תקלה בחיובי הארנונה. בצו הארנונה לשנת 2014 חלו טעויות סופר בתעריפים של נכסים באזורי ב' ו-ג' במגורים, כפי שנרשמו בצו. טעויות הסופר נובעות מחישוב שגוי של הטייס האוטומטי מה שנקרא, של תוספת הצמדה וריבית, שהיה באותה שנה 3.66. בפועל חושב בחלק מהמקרים לפי 7.46, וזה נבע כתוצאה מהכפלת הטייס האוטומאטי בטעות כנראה. כפועל יוצא מכך, צו הארנונה לשנת 2014 שאושר במועצת העיר ופורסם לציבור, שגוי בסוגי נכסים אלה, טעויות הסופר נגררות לשנים 2015 ו-2016. הערכה ראשונית של הסכומים שנגבו ביתר, מסתכמים ב-500,000 ₪. בישיבות שערכנו, הוחלט לתקן מיידית את החשבון הבא שיישלח לתושבים, לערוך תיקון רטרואקטיבי של כל החיובים, כך שבחשבון הבא, תוך 90 יום, יבוצע לכל אותם שחויבו, בדרך כלל אני חייב להגיד, 95% מקרית אונו הם

עיריית קרית-אוננו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 40/16 מיום 2.3.16

סיווג א'. אז ב-5% שנעשתה טעות, הם יקבלו את ההחזר הזה תוך 90 יום. התלוש יצא בימים אלה לתקופת מרץ ואפריל, חושב לפי התעריף הנכון, ואז צוינה בו הודעה מטעם העירייה שאנו עורכים בדיקה ונודיע לתושב על תוצאותיה. לגבי התיקון הרטרואקטיבי, קיימנו מספר ישיבות עם החברה לאוטומציה, אנחנו עובדים יחד איתה על חישובים די מורכבים, כדי להבטיח שכל תושב שחויב ביתר, יזוכה בחשבון התקופתי הבא. ובפועל, הראשונים שהתלוננו בזכותם... נבדק הנושא, ועד אחרון התושבים נקבל את ההחזר במלואו.

מר איציק ציזר: מה עם הטעות של 2015?

מר ישראל גל: הכל תוקן.

מר איציק ציזר: ... היא לא קשורה לזה.

מר ישראל גל: איזו טעות? אני לא יודע על טעות. אם יש טעות, הכל ייבדק. לי אין מושג על טעויות אחרת. אני יודע את הטעות הזאת. אם יש לך טעות אחרת, נשמח מאוד לשמוע ולבדוק.

מר איציק ציזר: שלחתי בערך 10 מכתבים.

מר ישראל גל: אין לי מושג על מה מדובר. אין לי מושג. אני לא חושב שזה קשור לנושא הזה.

2. הצעות לסדר:

***** דיון בנושא תב"רים – הצעה של חברי המועצה: ציזר, דבורה, הרציקוביץ והס.

מר ישראל גל: עכשיו אנחנו עוברים לסדר היום. דיון בנושא תב"ר, בבקשה, מר ציזר.

מר איציק ציזר: בישיבה שעברה שלא היית, משום מה לא עלתה ההצעה לסדר שלנו, שעכשיו היא מועלית, אחרי שהתלוננת. והיום עוד פעם לא עולה הצעה לסדר שלנו. אנחנו ביום ראשון הוצאנו בקשה להצעה לסדר, שמשום מה היום לא עלתה.

מר ישראל גל: הלאה, תתקדם, תעלה הצעה לסדר פה.

מר איציק ציזר: מה אמרת?

מר ישראל גל: ציזר, תעלה הצעה לסדר. מה שביקשת, היה בסדר היום. יהיה בדיון בסדר היום.

מר איציק ציזר: אני ביקשתי הצעה לסדר.

מר ישראל גל: מאחר וזה בדיון, אז זה בדיון.

מר איציק ציזר: אין קשר בכלל. פקודת העיריות אומרת הצעה לסדר היא הצעה לסדר.

מר ישראל גל: כשזה בדיון, אז זה בדיון. זה על סדר היום.

מר איציק ציזר: מה הקשר לדיון בכלל?

מר שי דבורה: הוא אומר לך תעלה את ההצעה שלך.

מר ישראל גל: זה על סדר היום. תדבר מה שאתה רוצה. בזמן הדין תעלה מה שאתה רוצה.

מר איציק ציזר: אם ככה, אז מקובל. הצעה לסדר בנושא התב"רים. יש מספר תב"רים שחברי המועצה, שרובם היו פה גם בקדנציה קודמת, חלקם לא, אישרו בקדנציה קודמת ורובנו אישרנו גם בקדנציה הזאת. ואני מבקש לדעת מדוע אנחנו מאשרים תב"רים שכולם מסכימים להם, רוצים לעשות דברים, והם לא מבוצעים, ואני אגיד... אחד זה מינהל ציבורי במעגל-קורצ'אק, שהקצינו ב-2011 1 מיליון ₪, גשר הולכי רגל בשלמה המלך 2.5 מיליון ₪, שיפוץ מגרש הכדורגל 1 מיליון ₪, אולם ספורט בעלומים 10 מיליון ₪. 4 התב"רים האלה אושרו ב-2011. בית לנוער העובד ושיפוץ בני עקיבא, אושרו ב-2016 6 מיליון ₪ וב-2013 אושרו תאורת מגרשי ספורט סינתטיים, שצ"פ רימון, שיפוץ שירותים בכל בתי ספר 1 מיליון ₪, והרחבת פנייה ימינה לנשיא פינת יהודה המכבי. מכיון שזה נכתב לפני הישיבה הקודמת, שכבר התב"ר הזה... בישיבה הקודמת. החלטות מועצת עיר מהקדנציה העכשווית הזאת, שכולנו היינו בעד אני חושב, מבנה פיס לנוער 2.5 מיליון ₪, שביל אופניים 7.8 מיליון ₪, ותאורה בכיכרות 0.5 מיליון ₪. ועוד 2 דברים שעלו פה ואושרו, שזה בדיקה להקמת קבוצת כדורסל לבנות, שאמרו שזה יידון בוועדת הספורט, רק משום מה זה עוד לא...

מר ישראל גל: זה קשור לתב"ר?

מר איציק ציזר: והפעלת ועדת מנהלת שכונות.

מר נפתלי כהן: למה... שלא קשור? אני לא מבין. מה ההפקרות הזו? אני יכול להבין מה זה?

מר איציק ציזר: הפעלת ועדת מנהלת שכונות שהצבענו על הוועדה הזאת לפני שנתיים בדיוק, והיא עוד לא התכנסה בכלל. אני חבר בוועדה, אף אחד עוד לא כינס אותה.

מר נפתלי כהן: ... על הוועדות.

מר איציק ציזר: נפתלי, אם אתה רוצה להגיד משהו, אחרי זה תצביע ותגיד מה שאתה רוצה. לגבי מבני ציבור שאנחנו חושבים שצריכים להתפתחות העיר. אני בטוח שגם אתם חושבים. אולם ספורט לאביגדור ורשה, בניית חטיבה חדשה בדרום העיר, בניית תיכון שני חדש בדרום העיר, מתחמי חנייה ציבוריים תת קרקעיים על פי חוברת שהוכנה בעירייה בזמנו, שרובנו אישרנו אותה. שדרוג דרך דורי שאנחנו מדברים על זה הרבה שנים והקמת שדרת תרבות ברייספלד, שאפילו ראש העיר הזה ישראל גל אמר שהוא רוצה לעשות. אני באמת מקווה שזה יקרה.

הנושא הרביעי זה הקטנת ההוצאות בעירייה. יש לנו חריגות תקציב בשנתיים האחרונות של כ-11 מיליון ₪. במכתב ששלחה לי הגב' גילה אורון שאתם כולכם מכירים אותה. היא כתבה לי ואתה גם מכותב עליו, ישראל גל, וגם הגב' טירנה ססי, שלא תגיד שלא ידעת. אז היא כתה בסיפא של דבריה "כמו כן באחריות המועצה לדון במצב הכספי של הרשות... בשיתוף עם הגזברית החדשה", שתבינו ממתי זה המכתב, "שהתמנתה לאחרונה, מתווה מסודר לכיסוי הגירעון שנוצר לאורך השנים, ובשנים 2013-2014. אז כמו שאתם רואים, דיון עד היום במועצה לא היתה. בלית ברירה אנחנו כותבים את זה פה, שאנחנו מבקשים הצעת החלטה, שקודם כל להשלים את התב"רים הנ"ל שהקראתי בטרם אישור תב"רים חדשים, למעט אם יש תב"רים חשובים שחייבים לעשות אותם והם קודמים לרשימה הזאת... להתחיל לתכנן את כל מבני הציבור בסעיף 3 שהקראתי, ועדכון תקנים עודפים, אלא אם יוכח אחרת ש... בקדנציה הזאת, כדי לסגור... שעליו מדברת

הגברת גילה אורון.

מר ישראל גל: סיימת?

מר איציק ציזר: כן.

מר ישראל גל: טוב, אז נתייחס בקצרה ואנחנו ניתן הצעת החלטה. הדבר היה נהוג בעיריית קרית אוננו שעושים המון תב"רים, תכניות במאות מיליונים, יוצאת בשביל לצאת לפרסום. אם היה כיסוי או לא היה כיסוי... לפרסומים רצו ועשו תכניות. אל תפריעי לי בבקשה. נתתי לכם לדבר, גמרנו. זו הצעה לסדר. שמענו בקשב רב את כל הנושאים. היה נהוג שעושים תכניות במיליונים, כמובן מפרסמים, אפילו שמים שלטים. חלק מהשלטים דרך אגב עדיין עומדים בחלק מרחבי העיר כמזכרת מאותה תקופה ולאותו פרסום. הנהלת העיר הנוכחית פועלת בהתאם לכסף שיש לה, ובהתאם לסדרי העדיפויות שלה, step by step, ומבצעת המון דברים בכך. ולכן, הנהלת העיר הנוכחית, היא זו שקובעת את נושא התב"רים.

באשר לשאלות הנוספות שלך, אני אוהב שהם ממחזרים כל פעם מחדש את אותו הדבר. עיון בדו"ח הכספי, אמר שיהיה דו"ח כספי 2015, נערוך דיון בדיוק כמו שנאמר, וגם הממונה על המחוז יודעת. וכידוע, בימים אלו מסתיים הדו"ח הכספי של 2015, אני מניח שבחודש הבא יהיה הדו"ח הכספי השלם החתום. הוא יבוא, נערוך עליו דיון, סיכומים, מסקנות והכל. ולעניין התקנים הנעלמים שאנחנו לא יודעים על מה לדבר, זה בהחלט לא ראוי להתייחס.

ועל כן, הצעתנו היא אחת. מאחר ואנחנו עובדים על בסיס המזומנים לעניין התב"רים, התב"רים קובעת אותם הנהלת העיר, וסדרי העדיפויות שלה, וכל כסף שיש, אנחנו מוציאים אותו לטובת התושבים. תודה.

אפשר שאלה?

מר איציק ציזר:

שאלה כן.

מר ישראל גל:

מר איציק ציזר: א' – יש תב"רים שהצבענו. אם בעצם אני אלך למה שאתה אומר, שקדנציה קודמת הצביעו סתם, וסתם עשו כל מיני דברים. דרך אגב, אתה ואני הצבענו על הסתם הזה. אני לא חושב שזה סתם. אבל בוא נלך לקדנציה הזאת. אישרנו פה דברים. אז בשביל מה אישרנו? אם אין כסף, בשביל מה אנחנו מאשרים? אם אתה טוען שהקודם שלך אישר סתם כדי לשים מודעות בעירייה, זה אחד. שנית, מה שהקראתי לך על גילה אורון, לא קשור ל-2015, זה קשור ל-2014.

מר ישראל גל: ציזר, אני אענה לך בקצרה. כל מה שהעירייה הזאת אישרה בקדנציה הזאת, יתבצע גם בקדנציה בהתאם לתזרים מזומנים, בהתאם לתכנון, ובהתאם לכל הדברים. לא לגבי שום דבר אחר. כל פרויקט ופרויקט. זה אתה יכול לשאול דרך אגב, לבוא ולבחון איזה פרויקט ואיפה הוא נמצא. אין על זה צורך לקיום דיון במועצת העיר. אנחנו ככה עובדים. כל מה שקיים, גשר שהיה קיים בקדנציה הקודמת, דרך אגב, זו הצעה שאנחנו הבאנו, היא כבר לא רלוונטית.

דווקא זו הצעה של שי דבורה, אל שלך.

מר איציק ציזר:

מר ישראל גל: של שי דבורה, מצוין. זו היתה ההצעה. היום כבר הילדים כולם לומדים בבית ספר עלומים. היום כבר גשר, תעשה שם ליד הבתים. אז אני אומר, זה היה נכון שעברו את הדרך. היום כבר שאין צורך בגשר, אז לא צריך גשר. היום כבר התלמידים חוזרים מעלומים.

... לומד פה.

גב' הרציקוביץ יעל:

מר רון מלכה: איפה?

גב' הרציקוביץ יעל: בכפר.

מר שי דבורה: לפי דעתי כן צריך, אבל...

מר רון מלכה: כולם יכולים ללמוד בעלומים.

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: אפשר לעשות לכל אורך הציר גשרים.

מר שי דבורה: למה לא?

מר ישראל גל: אני אומר זה בסדר. אפשר לשים גם 150 מיליון, זה היה

נהוג, אני אומר. אבל היום בסדרי עדיפויות של העיר...

מר שי דבורה: בקטע של הגשר, לגבי עלויות, הרבה אנשים היו

מסכימים לקחת את זה על עצמם, את הדבר הזה, ולקבל מזה, אתה יודע...

מר ישראל גל: רעיון מצוין.

מר שי דבורה: אני רציני.

מר ישראל גל: שי, אמרתי לך עשר פעמים, אני מוכן כל הצעה

פרודוקטיבית לבוא ולבחון אותה. אני לא חושב.

מר עמי כחלון: רק משהו אחד. במכתב הבנתי מה שגילה אורון אמרה,

מה שאתה מקריא, ציזר, שהיא נתנה באמת את השנה 2014, אבל היא דיברה

עיריית קרית-אנו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 40/16 מיום 2.3.16

שהגירעון הוא הרבה מאוד לפני. אז אם תיקח את מה שהרבה מאוד לפני, אז אני חושב שגם אתה היית שם.

מר איציק ציזר: עמי, כשאתה אומר משהו, לפחות תקרא את המכתב. אתה לא מכיר אותו.

מר עמי כחלון: תן לי לראות, תן לי לראות.
(מדברים ביחד)

מר עמי כחלון: בזמן של יוסי נשרי לא היה גירעון, אה?

מר איציק ציזר: לא, אז מצוין.

מר עמי כחלון: לא היה? היה או לא היה?

מר איציק ציזר: היא ביקשה שנדון. ב-2013 היה...

מר עמי כחלון: גירעון מטורף היה פה, על מה אתה מדבר?

מר איציק ציזר: אתה שמעת אותי אומר שאני רוצה לדון בגירעון של ישראל גל?

מר עמי כחלון: אתה אומר 2014.

מר איציק ציזר: לא, אמרתי 2013-2014. הקראתי שחור על גבי עיתון.

מר עמי כחלון: תזכיר מה היה בעבר.

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 40/16 מיום 2.3.16

מר איציק ציזר: לא אכפת לי מי היה פה. אני רק אומר שהיא ביקשה שנדון בזה, ולא דנו.

מר ישראל גל: ציזר, מאחר ואני, אם אתה רוצה, ואתה מסתפק בתשובות – אני מאוד אשמח. אנחנו כבר אמרנו גם בפעם הקודמת שאנחנו נדון על זה כשיהיה הדו"ח הכספי והדו"ח הכספי יהיה בחודש הבא, וגם גילה יודעת את זה.

מר איציק ציזר: של 2015?

מר ישראל גל: של 2015.

מר איציק ציזר: אני מדבר על 2014.

מר ישראל גל: לא, לא. כל הוויכוח היה בשנת 2015. מתי יצא המכתב של גילה אורון אליך?

מר איציק ציזר: נו, באמת, ישראל. אני מתפלא עליך.

מר מיכלס גיל: אוגוסט 2015.

מר ישראל גל: אוגוסט 2015, יפה.

מר איציק ציזר: נכון, על שנים 2013-2014.

מר ישראל גל: סליחה, והדוחות הכספיים, אנחנו אמרנו שאנחנו נדון אחרי הדו"ח הכספי הזה.

- מר איציק ציזר:** אבל זה אחרי הדו"ח הכספי של 2014.
- מר ישראל גל:** זה הגיע לקראת הדו"ח הכספי של 2015. תודה.
- מר רון מלכה:** לעניין חטיבת ביניים בדרום, תיכון בדרום, אני לא בטוח שזאת גישה של הנהלת העיר הנוכחית. אז זה גם לא קשור לתב"רים, זה קשור למדיניות.
- מר איציק ציזר:** מי שחתום על המכתב הזה, זה אנשים שחושבים משהו אחר. אתה חושב משהו שני, זה בסדר. דעתנו שונה, דעתך שונה.
- מר רון מלכה:** זה איזשהו מסמך שקשור לתב"רים, לא?
- מר איציק ציזר:** נכון.
- מר רון מלכה:** לאי ביצוע, אז מה הקשר...?
- מר ישראל גל:** זו לא שאלה ותשובה, זו הצעה לסדר.
- מר נפתלי כהן:** תגלגל אותו מהמדרגות כבר...
- מר איציק ציזר:** אני חושב-
- מר רון מלכה:** שצריך להביא תב"ר חדש...?
- מר איציק ציזר:** שצריכים בלי קשר ל... בכלל, צריכים קודם כל להביא

תב"ר, לעשות פה עוד חטיבה ועוד תיכון.

מר רון מלכה: בדרום העיר?

מר איציק ציזר: בדרום העיר.

מר רון מלכה: שלא גרה שם נפש חיה? מספיק עם האגדה הזאת, ציזר.

מר איציק ציזר: עד שתבנה את זה, יהיו שם הרבה...

מר רון מלכה: מספיק עם האגדה הזאת.

מר איציק ציזר: בסדר גמור.

מר רון מלכה: להסיע מאות תלמידים באוטובוסים לשטח בור שאין בו

אדם שחי שם, ולא יודע אם יש שם מים זורמים?

מר איציק ציזר: לא, מים זורמים אפשר לעשות.

מר נפתלי כהן: סליחה, אני רוצה לשאול שאלה.

מר ישראל גל: עזוב, דמגוגיה בגרוש. נו, עזוב.

מר איציק ציזר: אנחנו נראה בסוף איפה תבנה את התיכון אם לא בדרום.

מר רון מלכה: יש לנו תכניות יפות יותר.

מר איציק ציזר: מצוין.

מר רון מלכה: תאמין לי, אתה תופתע.

מר איציק ציזר: אז תביא אותן לשולחן.

מר רון מלכה: כשיהיה רלוונטי, נביא אותן. בינתיים זה לא רלוונטי.

מר נפתלי כהן: 10 שנים החזקת את תיק החינוך, למה לא חשבת על כל זה? לא הוספת דברים, לא...? אתה פוליטיקאי קטן. תתבגר כבר. באלוהים, אתה לא מסוגל להתבגר? מה קורה לך? הראש שלך נהיה לבן כבר, מספיק עם זה. החזקת את תיק החינוך עשר שנים...

מר איציק ציזר: ירדת לרמה... סוף סוף?

מר נפתלי כהן: אתה ממש בן אדם קטן, זו בושה.

מר איציק ציזר: הגעת לרמה?

מר ישראל גל: תעלה בסולם עד לרמה של ציזר.

מר איציק ציזר: 21 דקות לקח לך להתאפק.

מר נפתלי כהן: אני מתבייש שאתה יושב על השולחן הזה.

גב' אלעני הס זוהר: זה לא לעניין.

מר ישראל גל: הכל לא לעניין. אנחנו יודעים שרק מה שציזר אומר זה לעניין.

מר איציק ציזר: אני אמרתי לו מילה, ישראל? מה קרה? אמרתי עליו מילה משהו?

מר נפתלי כהן: לא עליי? אני שאלתי 10 שנים, איפה היית.

מר איציק ציזר: לא, דיברת על השיער שלי. אז רק שתדע, בשבוע יש לי יום הולדת, אולי תעשה לי גם משהו.

מר ישראל גל: מזל טוב לציזר.

מר איציק ציזר: אם אתה רוצה תרשום, ב-9.3, אתה יודע איפה הכתובת.

מר נפתלי כהן: אני מבטיח לפרוטוקול לשלוח לו פרחים.

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: שי, זו הצעה לסדר.

מר שי דבורה: ... היה הסכם שהמועצה אישרה בניגוד לרצוני ודעתי לעשות. למעט הסעיף הזה, אני מאשר את כל מה שאיציק...

מר איציק ציזר: למה, אתה לא...?

מר שי דבורה: אני לא מוכן, לא מדובר בשדרת תרבות, מדובר בקניון תרבות.

מר איציק ציזר: לא קניון, אושר כבר, לא קניון. אנחנו מדברים על שדרת תרבות.

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: ציזר, אני הסברתי...

מר איציק ציזר: אני מקבל את ההסבר שלך, זה בסדר גמור.

מר ישראל גל: ואם אתה מקבל את זה, אז אפשר להמשיך הלאה?

מר איציק ציזר: לא, אפשר להעלות את זה.

מר ישראל גל: אוקיי, אז ההצעה הנגדית שלנו היא כך, כדלקמן. מאחר

וציזר בתקופתו דאגו לנפח-, למה אתה מפריע לי?

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: אני רוצה להקריא. מאחר ובתקופת ציזר נהגו לאשר

מיליונים רבים של תב"רים גם אם אין כסף, ואילו ההנהגה הנוכחית בסדרי

העדיפויות שלה מעדיפה להוציא את התב"רים בהתאם לתקציב ובהתאם לסדרי

העדיפויות שהיא תקבע, אנחנו מחליטים לאשר את מדיניות ההנהלה הקיימת

לנושא התב"רים. מי בעד ההצעה של ציזר קודם כל? אז אתה תומך ברייספלד או

לא?

מר שי דבורה: למעט...

מר ישראל גל: אין למעט.

מר שי דבורה: לא, לא, לא.

- מר ישראל גל:** אין למעט. תגיד הצעה אחרת.
- מר שי דבורה:** עם כל הכבוד, ישראל... הצעה שלישית.
- מר ישראל גל:** הצעה שלישית תהיה. ההצעה של ציזר היא במלואה.
- מר איציק ציזר:** תגיד נמנע או שתרים יד.
- מר ישראל גל:** כן, תרים את היד. יש את אותה הצעה בלי הצעה 3. מי בעד ההצעה של ציזר במלואה?
- מר גדי לייכטר:** 3.
- מר ישראל גל:** מי בעד ההצעה של שי דבורה, שזה הצעת ציזר מינוס סעיף 3? שי דבורה.
- מר שי דבורה:** אני, כן.
- מר ישראל גל:** מי בעד ההצעה של ישראל כהגדרתה? תודה רבה.
- מר גדי לייכטר:** כל היתר.
- מר ישראל גל:** כל היתר. כשתצטרפו להנהלה תוכלו להצטרף לקביעתה המדיניות ולא לפרסם סתם.
- מר איציק ציזר:** תזמין אותנו לשולחן המדיניות...

הצעתו של חבר המועצה איציק ציזר: השלמת התב"רים הנ"ל בטרם אישור

תב"רים התחלת תכנון לכל מבני הציבור מסעיף 3. ביטול תקנים עודפים

(למעט אם יוכח תקן כזה או אחר הנדרש והכרחי)

בעד (3) איציק ציזר, יעל הרציקוביץ, זהר אלעני הס.

הצעתו של חבר המועצה שי דבורה: הצעתו של ציזר למעט שדי התרבות.

בעד (1) שי דבורה

הצעתו של ראש העיר: מאחר ובתקופת ציזר נהגו לאשר מיליונים

רבים של תב"רים גם אם אין כסף, ואילו ההנהגה הנוכחית בסדרי העדיפויות של מעדיפה להוציא את התב"רים בהתאם לתקציב ובהתאם לסדרי העדיפויות שהיא תקבע, אנחנו מחליטים לאשר את מדיניות ההנהלה הקיימת לנושא התב"רים.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של ראש העיר בנושא הצעה

לסדר בנושא תב"רים כדלקמן: מאחר ובתקופת ציזר נהגו לאשר מיליונים רבים של תב"רים גם אם אין כסף, ואילו ההנהגה הנוכחית בסדרי העדיפויות שלה מעדיפה להוציא את התב"רים בהתאם לתקציב ובהתאם לסדרי העדיפויות שהיא תקבע, אנחנו מחליטים לאשר את מדיניות ההנהלה הקיימת לנושא התב"רים.

בעד (9) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, ליאת ארבל, משה דאלי,

נפתלי כהן, כוכבה קניסטר, עמי כחלון, רון מלכה.

*** דיון בנושא חניית רכב ארוך בפסגת אונו – הצעה של חבר המועצה ציזר.**

הנושא השני.

מר ישראל גל:

אני מקווה שתהיה פה התייחסות טיפה יותר רצינית. כי

מר איציק ציזר:

לצערי הרב או לשמחתי הרב, אני כבר לא יודע איך להגיב, תושב פסגת אונו ביום שישי, שכולם מכירים אותו, העלה אפילו תמונה יותר חריפה ויותר חריגה מהתמונות שאני הראיתי פה. יש בעיה ברח' רבין, שיש מספר מכוניות שהן ארוכות, שגם שהם הולכים אחורה עד הסוף הם בולטים, ובגלל שה... צרים, צריכים לעקוף אותם, וזו סכנת נפשות. לדעתי אולי יש עוד מקומות בקרית אונו, לא ראיתי כאלה מקומות. ברבין זה בולט. ולדעתי, אם אתם זוכרים, פעם היה בשיפוע, שינינו את זה ל-90 מעלות. חייבים לתת פתרון. אני נתתי פה הצעה, יכול להיות שיש הצעה יותר טובה משלי, ואני מוכן לקבל כל הצעה אחרת, שיביא כל יועץ תחבורה. חייבים לתת פתרון, זו סכנת נפשות. מישהו יום אחד ייקח טיפה שממאלה, יבוא רכב ממול ותהיה התנגשות חזיתית, ואי אפשר לעצום עיניים. מדובר על 5-6 רכבים לפחות שאני ספרתי.

גב' קניסטר כוכבה: מה זה, מיניבוסים?

גב' אלעני הס זוהר: ... גדולים.

מר איציק ציזר: ההצעה לי לפחות, להקצות להם מקומות איפה שיש מדרכה רחבה, ולהכניס את החנייה חצי מטר לתוך המדרכה. עוד פעם, אם יש רעיון יותר טוב, אני מוכן לקבל אותו על מנת לפתור את הסכנה.

מר ישראל גל: כן. מישהו רוצה להתייחס?

מר יעקובי ירון: אני חושב שזו באמת בעיה שצריך לפתור אותה. אבל צריך לתת לאנשי המקצוע לפתור את זה.

מר איציק ציזר: אין לי בעיה.

מר יעקובי ירון: שייתנו שם פתרון.

גב' קניסטר כוכבה: אני חושבת, ישראל, שהרי כמו למשאיות ולרכבים ארוכים, ישנה איזו פינה שאני רואה ליד הבורגראנץ' שם.

מר עמי כחלון: זה לא משאית.

מר איציק ציזר: זה טנדרים ממוצעים.

גב' קניסטר כוכבה: אני אומרת, כל הרכבים שהם לא בחנייה סבירה. אז צריך לארגן להם איזו פינה באמת שלא יהווה סיכון. לא לילדים שמסתובבים עם כדור.

מר מיכלס גיל: השאלה אם אפשר למנוע מהם להחנות שם.

מר ישראל גל: אם הם מסוכנים, צריכים להוציא תמיד, לדווח לפיקוח.

מר מיכלס גיל: לא הבנת את אורך כלי הרכב...

מר ישראל גל: אם זה מסוכן, הם צריכים לקבל דו"חות. צריכים להתלונן.

מר יעקובי ירון: זה מסוכן.

מר עמי כחלון: אבל צריך להודיע להם לפני. בן אדם מאיפה הוא יודע.

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: אני חושב שהנושא, כמו שאמר ירון, צריך להיבחן על ידי

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 40/16 מיום 2.3.16

מהנדסי התנועה, יועצי התנועה, אם יש פתרונות. אם אין פתרונות-

מר מיכלס גיל: אבל תקציב להם זמן.

מר ישראל גל: אם אין פתרונות, אז צריכים לעבוד בנוהל של אכיפה, ציזר. אתה יכול תמיד להפעיל את הפיקוח.

מר איציק ציזר: אבל השאלה אם הוא עובר על החוק, ישראל.

מר ישראל גל: אם הרכב מסוכן כהגדרתך, אז על הסכנה אפשר לתת דו"ח בנושא הזה.

מר איציק ציזר: אבל המטרה זה לא לתת דו"חות. הבן אדם בסך הכל חוזר הביתה, רוצה להחנות.

מר ישראל גל: אז אם יש פתרון, יחפשו. זה הכל, תודה.

מר איציק ציזר: אז משהו שאנחנו אומרים?

מר ישראל גל: מה שאמר ירון, להעביר את זה ליועצי התנועה לבדוק.

מר מיכלס גיל: תגביל בזמן.

מר ישראל גל: מה זה בזמן? 3 חודשים.

מר איציק ציזר: אין בעיה.

90 יום שיבדקו יועצי התנועה.

מר ישראל גל:

אין בעיה, סגור.

מר איציק ציזר:

החלטה: הצעתו לסדר של איציק ציזר בנושא חנית רכב ארוך בפסגת אונו: סוכם להעביר לבדיקת יועצי התנועה תוך 90 יום.

* דיון בנושא גינת משחקים ברחבת השקד – הצעה של חבר המועצה דבורה.

השלישית כבר לא שלי.

מר איציק ציזר:

כן, שי, זה שלך.

מר ישראל גל:

מר שי דבורה: כן, ערב טוב לכולם. קראתם את ההצעה. פנו אליי מספר תושבים, אני הבנתי מה התשובות שלכם תהיינה. מדובר בגינה מאוד ישנה, מסכנת את הילדים הקטנים. אי אפשר לחכות שפינוי בינוי יהיה, לא יהיה. וקיבלתי גם נתונים שזה שייך למשהו פרטי. אני לא חושב שזה קשור. העירייה יכולה וצריכה להחליף את כל המתקנים הללו למען הילדים, כל הסביבה שם. זו ההצעה שלי. אין יותר מידיי דיבורים. כן – כן, לא – לא. לא למצוא לי כל מיני סעיפים עכשיו מתחת לבוידעם מה שקוראים לזה. זו ההצעה.

אני חייב להגיד דבר אחד. אם יהיה לנו אישור ממשרד

מר ישראל גל:

הפנים ומהיועץ המשפטי להשקיע את מה שאין לנו או את מה שיש לנו במגרשים פרטיים, אז אנחנו נשקיע פה, אנחנו נתחזק את הגינה ברבעון, אנחנו נחליף את המדרכות ואת השפיל ברימון. אתה יודע מה? אפילו שאני מסתכל איפה שאני גר בביאליק, הרחבה של האספלט היא כבר מפוצצת. אז שהעירייה תתקן לנו גם את

הרחבה, ואת כל גני המשחקים...

מר שי דבורה: זה להסתלבט עכשיו.

מר ישראל גל: שנייה, לא, בכל רחבת האורן.

מר שי דבורה: אין בעיה, תמשיך עם זה, זה היה צפוי.

מר ישראל גל: אבל אני רוצה לשמוע את דעתו של היועץ המשפטי.

מר שי דבורה: מדבר רציני אתה מסתלבט. אין בעיה, הפסד שלך.

מר ישראל גל: אני לא מסתלבט עליך. למה אתה מפריע לי?

גב' הרציקוביץ יעל: הפסד של התושבים.

מר שי דבורה: של התושבים ושלו גם כן.

מר ישראל גל: אני רוצה לדעת אם אפשר לעשות את כל התחזוקה הזאת

בכל המתקנים...

מר שי דבורה: אני מדבר על גינה אחת...

מר ישראל גל: חבר המועצה שי דבורה טוען שזה ניתן.

עו"ד אלון רום: ככללם, כאשר מדובר בשטח פרטי, הסמכויות של

המועצה ושל העירייה מוגבלות ביותר. יש מקרים מסוימים שאפשר לעשות חנייה

או דברים שכאלה. אבל אין לנו סמכות בעצם להיכנס לשטח פרטי ולעשות שם שימוש.

מר ישראל גל: בכספי הציבור.

מר שי דבורה: יש היום מתקנים, לא?

עו"ד אלון רום: רגע, סליחה, אבל המתקנים, ככל שישנם שם, הם עדיין נמצאים בתוך שטח פרטי. הכניסה לשם, ההחלפה שלהם, מ-2 טעמים היא לא אפשרית.

מר שי דבורה: אתה יודע את הנתונים?

גב' הרציקוביץ יעל: אלון, אז למה תמ"א אפשר לעשות...?

מר ישראל גל: כרגע העירייה את התמ"א?

גב' הרציקוביץ יעל: תושבים עושים את התמ"א.

מר שי דבורה: יש היום גינה שם, יש מתקנים.

מר עמי כחלון: לקדם, אנחנו בעד שיחליפו שם גינה חדשה. תאמין לי, אנל כל כך בעד מה ששי אומר.

עו"ד אלון רום: אין לנו סמכות ורשות להשקיע... פרטי, זולת אם יש לנו איזה הסכם מסודר עם בעל הנכס. שנית, אני אינני יודע של מי המתקנים, מתי הם הושמו. אבל בכל מקרה, כאשר הקרקע היא פרטית, אין סמכות למועצה להיכנס

לתוך המתחם ולעשות שם מנהג בעלים.

גב' ארבבל ליאת: שהתושבים יתארגנו ויחליפו.

מר שי דבורה: נכון, שי.

מר נפתלי כהן: אני יכול להיכנס לגינה שלך, בית שלך פרטי ולשפץ לך אותו?

מר שי דבורה: גינה פתוחה.

גב' ארבבל ליאת: זה שטח פרטי.
(מדברים ביחד)

מר עמי כחלון: יש שכונה, נבנית שכונה חדשה עם שטח פרטי, שפ"פ. בא הקבלן, בונה גני ילדים. בתכלס התחזוקה עקרונית היא אמורה להיות על הדיירים. אין מה לעשות, זו המציאות. תאמין לי, אני בעד להחליף להם לא את הכל, גם לצבוע להם את ה...
יש שכונה, נבנית שכונה חדשה עם שטח פרטי, שפ"פ. בא הקבלן, בונה גני ילדים. בתכלס התחזוקה עקרונית היא אמורה להיות על הדיירים. אין מה לעשות, זו המציאות. תאמין לי, אני בעד להחליף להם לא את הכל, גם לצבוע להם את ה...

מר ישראל גל: במדורגי רייספלד יש שם מתקנים...

מר שי דבורה: מה אומר אלון?

מר ישראל גל: אי אפשר.

מר איציק ציזר: אלון, שי לא הבין מה אתה אומר.

מר שי דבורה: אלון, אולי אפשר לקבל הסכמה מ...

עו"ד אלון רום: ככלל, אינא פשרות למועצת העיר בתוך שטח פרטי, מכל סיבה שהיא, להשקיע השקעות ולדאוג לטיפוח השטח הפרטי. באות אלוי בקשות רבות, ואנחנו מסרבים להן. ואם רוצים לעשות את זה, זה דבר חריג, יוצא מן הכלל.

מר מיכלס גיל: אין לנו כסף ל... שלנו.

מר שי דבורה: אין בעיה, בואו נעשה....
(מדברים ביחד)

עו"ד אלון רום: מר דבורה, אני רוצה להשלים. ככל שיש סכנה בתוך מתחם ספציפי, אם יש סכנה, יש לנו סמכות לפי הפקודה ולפי חוקי העזר שלנו, לגדר מקום מסוים ולהודיע שאין עליו כניסה, או לחייב את בעל המקרקעין לגדר אתה מקום הזה. זאת אומרת, אני מפריד בין 2 דברים. אני מקבל את מה שאתה אומר לעניין הגנה על שלומם של תושבי קרית אונו, ילדים בעיקר. וזה בסדר, אפשר לעשות. אם ייבדק הנושא על ידי הפיקוח ויימצא שבאמת במקום יש סכנה, כמו שאמרתי לך, אפשר להתרות בבעלים, להכריח אותנו... אם אין סכנה, ורק רוצים לטפח או לפתח, אחד – צריכים לפנות אליו, אם הוא יסכים לעשות את זה מתקציבו, בסדר. שנית, לנו אין סמכות לפעול בעצמנו בתוך שטח פרטי. אנחנו לא סוברנים לעשות את זה בלי רשות, בלי הסכמתו, ואפילו הייתי אומר בלי רצונו.

גב' ארבל ליאת: אבל גם עם רצונו והסכמתו אנחנו לא יכולים.

מר עמי כחלון: לא, לפעמים יש סכנה.

עו"ד אלון רום: יש מקרים מסוימים.

- מר שי דבורה:** זה חלודה. הכל מחליד שם.
- מר עמי כחלון:** חלודה זה משהו אחר, זה לא סכנה.
(מדברים ביחד)
- מר ישראל גל:** שי, המתקנים זה עוד דבר קטן לעומת הביוב והצנרת שמתפרצים לללוי אשכול, ובהרבה מאוד מקומות, ושיחים שלא מטפלים בהם וגורסים שם.
- מר שי דבורה:** נו, תעשה גם את זה, מה זה קשור? אני הבאתי הצעת החלטה, הלכתם איתי לאמריקה.
- מר ישראל גל:** למה? אנחנו לא הולכים איתך לאמריקה. זה בדיוק מעבר לכביש.
- מר שי דבורה:** מה המשחקים האלה? זה לא יפה. ההצעה שלי עומדת בעינה.
- מר איציק ציזר:** שי, אבל זה לא חוקי...
- מר שי דבורה:** לא חוקי?
- מר איציק ציזר:** הוא אומר שזה לא חוקי.
- מר שי דבורה:** אז מה אם אלון אמר, אלון יכול להגיד מה שהוא רוצה.
- מר איציק ציזר:** זו תשובה.

מר שי דבורה: מתי מישהו שינה את ההצעה שלי? עם כל הכבוד.

עו"ד אלון רום: אני רק רוצה לומר לך שאילו בעל מקרקעין פונה לעירייה ואומר 'אני משקיע ואומר 'אני משקיע ועושה משהו שזה', העירייה יכולה לשקול את זה למשך כמה זמן הוא מתחייב לתת את המתקנים. זה דברים שאפשר לשקול אותם.

מר שי דבורה: אז אמרתי, אפשר לבדוק מולו. אתם אמרתם אי אפשר, באופן גורף, אז תחליטו.

עו"ד אלון רום: ככלל אין סמכות להחליט פה שאנחנו נכנסים לשטח פרטי ומשקיעים שם.
(מדברים ביחד)

מר עמי כחלון: אני אענה לכם. מצד אחד באים רחבת השקד שאני מאוד אוהב, ודורשים שנחשיב להם את זה כשטח פרטי במכפלת של יחידות הדיור. מצד שני, רוצים שניקח את זה ואז זה שטח ציבורי, אז לא נחשיב את זה כפינוי-בינוי. אז חברה, עזבו את זה.

מר איציק ציזר: הפוך על הפוך. תקשיב.

מר עמי כחלון: אני יודע מה אתה רוצה.

מר איציק ציזר: חסכו לאשדר מלא חניות. חנייה זה 80,000 ₪. שייקח 80,000 ₪ וישקיע להם לגינה.

מר עמי כחלון: אבל מה נראה לך, שמי שיעשה הריסה ובנייה, אם זה

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 40/16 מיום 2.3.16

בבר יהודה, או אם זה במקומות אחרים, לא יעשו גינה?

עו"ד אלון רום: אפשר לפנות אליהם בהסכמה.

מר שי דבורה: הנה, בהסכמה הוא אומר אפשר.

מר דאלי משה: העירייה עשתה שם מתקנים, בסדר? נפל ילד וקרה לו משהו, האחריות על מי?

עו"ד אלון רום: אני לא יכול לשלוח באופן גורף שאין לנו אחריות שילוחית.

גב' הרציקוביץ יעל: ברור שיש.

מר דאלי משה: זאת אומרת, יש אחריות, שאתה שמת את המתקן.

עו"ד אלון רום: אמרתי אני לא יכול, לא אמרתי אין. אמרתי אני לא יכול לשלול.

מר שי דבורה: יש מתקנים, יש מתקנים.

עו"ד אלון רום: השאלה אם היום יקרה שם משהו, שזה בכלל לא קשור אלינו.

מר שי דבורה: יש מתקנים.

גב' ארבל ליאת: אבל בכל גינה זה ככה, לא רק שם.

(מדברים ביחד)

לעירייה אבל יש ביטוח צד ג', אין בעיה.

גב' ארבל ליאת:

אחריות מסוימת אבל, לא צריך להגזים.

עו"ד אלון רוס:

שי, היועץ המשפטי לא שכנע אותך שההצעה...

מר ישראל גל:

אני רוצה לומר שאת אלון אני מאוד מחבב באופן אישי.

מר שי דבורה:

אני מכיר אותו באמת עשרות שנים. מה לעשות, שאני לא מקבל לא מקבל את התזה שלו. הוא צדוק בחלק מהדברים. אם היו משכנעים אותי ואומרים לי 'נראה', הייתי אומר 'בסדר'.

דרך אגב, שי, סליחה, זאת הצעה שפתוחה בפניך לבדוק-

מר ישראל גל:

אני אלך לבדוק בדירות.

מר שי דבורה:

שי, לכבודך אני אומר. אפשר ללכת לבדוק את זה. אפשר

מר ישראל גל:

להגיש שאילתא למשרד הפנים, אפשר ללכת ולראות את כל הדברים האלה בצורה מכובדת. ואם תיווכח שמה שאלון אומר זה לא מדויק או יש איזו פרצה, ניתן תמיד להביא את זה עוד פעם לשולחן, חודש אחרי. האם זה מקובל עליך?

ממש לא.

מר שי דבורה:

אז מה? אתה אמרת שאתה רוצה לבדוק.

מר ישראל גל:

ההצעה שלי נשארתי כפי שהיא, אני מצביע עליה. מי שלא

מר שי דבורה:

רוצה, שלא יצביע.

מר יעקובי ירון: אפשר אולי לקבוע שאנחנו נדבר עם הבעלים שלה שטח, אם הוא מוכן להעביר את זה לעירייה.

מר ישראל גל: ששי ידבר.

מר יעקובי ירון: אם השטח הפרטי מוכן שזה יהיה רכוש ציבורי, אז אנחנו נעשה את זה. אנחנו לא יכולים...

מר איציק ציזר: אתה רוצה לגשת לתושבים, לבקש מהם ש... רעיון מעולה. שיתרמו לנו את השטח ובתמורה נשים להם מתקני ילדים. וואלה רסמי, אני קונה את זה בכל העיר. פתרת את כל בעיות השטחים.

מר שי דבורה: ירון, אתה רציני?

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: שי, ככה. אם זה ככה, אני חייב להביע הצעה נגדית.

מר מיכלס גיל: אפשר גם בתי ספר ככה לארגן?

מר ישראל גל: הצעתו של שי אינה עומדת בקנה מידה אחת עם החוק ועם המינהל התקין, ולכן היא לא ניתנת ליישום. זה הכל. מה אני יכול להגיד לך. מבחינה חוקית אנחנו לא יכולים ליישם אותה.

מר שי דבורה: אני לא מסכים, אבל בסדר.

מר ישראל גל: אז זה הכל.

מר שי דבורה: אלון לא אמר את זה בצורה כזאת.

מר ישראל גל: אלון אמר את זה חד וחלק. רגע, אפשר לשים שם את הזה? אי אפשר... תסבירו את אלון.

עו"ד אלון רום: אמרתי – לא ניתן לעשות את זה, בטח לא בהצעה כפי שהיא, אנחנו לא יכולים להחליט. יחד עם זאת, אם תהיה פנייה לבעלים והבעלים יחליט מבחינתו שלו-

מר עמי כחלון: שהוא נותן את הקרקע.

עו"ד אלון רום: לא לא רק לתת את הקרקע, אלא לעשות שם איזשהו שיפוץ או לעשות איזשהו הסדר עם הרשות, אפשר לשקול. אבל ההצעה כפי היא, לא ניתן להצביע עליה. באמת שלא ניתן ליישם.

מר מיכלס גיל: אם הוא מעמיד לרשותנו...

מר ישראל גל: שכנע אותך אלון שאי אפשר? כן? תודה.

מר שי דבורה: מה כן?

מר ישראל גל: הוא שכנע אותך שאי אפשר?

מר שי דבורה: אלון לא שכנע אותי. אז עזוב.

עו"ד אלון רום: ראשית דבר, אני מחלק את התשובה ל-2.

מר ישראל גל: אפשר לשים שם כסף או אי אפשר?

עו"ד אלון רום: במצב הנוכחי על ההצעה הזאת – לא.

מר ישראל גל: אי אפשר לשים כסף.

עו"ד אלון רום: אם יש מפגע, ניתן לגדר.

מר ישראל גל: או לסלק את המפגע ולחייב את התושבים. אלא אם כן
תיתן אישור...

מר גדי לייכטר: מה שאלון אמר – אמר. המצב שם של המתקנים זה לא
מהיום. המצב הזה כבר שנים. ואנחנו נדרשנו לזה לא היום. זה לא עלה היום, זה
עלה כבר שנים. ונמנענו, גם בקדנציה הקודמת, שציזר היה, נמנענו מלעשות את זה.
אני מעלה את זה בלי קשר, להגיד לך, עזוב עכשיו את העניין. רצינו לעשות את זה.
מבחינה משפטית לא ניתן לעשות, כל זמן שזה רכוש פרטי. ולכן, זה שנים עומד
ככה, וזה לא קשור עכשיו לעניין. תודה.

מר שי דבורה: בואו נאשר את זה, בוא נראה.

מר ישראל גל: אז אני חוזר, כמו שאמרתי, על הצעתו. יש הצעה נגדית.
ההצעה הנגדית היא שמאחר והצעתו של שי דבורה לא עומדת בקנה אחד עם החוק
ועם הפרשנות המשפטית, היא הצעה שלא ניתנת לאישור, ולכן לא ניתן ליישמה.

מר מיכלס גיל: אפשר להפקיע את השטח?

מר ישראל גל: נו באמת, מספיק כבר עם זה. די. מי בעד ההצעה של שי

דבורה? שי דבורה.

מר ישראל גל: מי בעד ההצעה שלי?

מר גדי לייכטר: כל היתר.

מר ישראל גל: כל היתר, תודה רבה. שי, בהצלחה.

הצעתו של חבר המועצה שי דבורה: העירייה יכולה וצריכה להחליף את כל

המתקנים הללו למען הילדים, כל הסביבה שם.

בעד (1) שי דבורה.

הצעתו של ר' העיר: מאחר והצעתו של שי דבורה לא עומדת בקנה אחד עם החוק

ועם הפרשנות המשפטית, היא הצעה שלא ניתנת לאישור, ולכן לא ניתן ליישמה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של ראש העיר בנושא הצעה

לסדר בנושא תב"רים כדלקמן: מאחר והצעתו של שי דבורה לא

עומדת בקנה אחד עם החוק ועם הפרשנות המשפטית, היא הצעה

שלא ניתנת לאישור, ולכן לא ניתן ליישמה.

בעד (12) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, ליאת ארבל, משה דאלי,

נפתלי כהן, כוכבה קניסטר, עמי כחלון, רון מלכה, איציק ציזר, אלעני

הס זהר, יעל הרציקוביץ.

4. אישור החזרת מקרקעין לחברת הימנותא והסכם חכירה חלק מחלקות

326 ו-33 בגוש 6490.

מר ישראל גל: יש בקשה של אומיד, כי הוא צריך ללכת להלוויה, אני יודע מה יש לו? לפני הדיון בבריכה, מילה אחת. יש לנו את סעיף 4, אישור החזרת מקרקעין לחברת הימנותא והסכם חכירה מחלקות, לא יודע איזה חלקות.

מר גדי לייכטר: 326 ו-33.

מר ישראל גל: איפה המקומות האלה?

מר אומיד סולימאן: בית ספר שרת ופארק צה"ל.

מר ישראל גל: בית ספר שרת ופארק צה"ל הופקעו על ידי העירייה בעבר מהימנותא.

מר איציק ציזר: זה הכל או שזה חלקות ספציפיות.

מר ישראל גל: חלקות. אבל זה שטח גדול. הימנותא היא חברה פרטית, וזה לא כמו שאנחנו מפקיעים מהמינהל. הם זכאים לפיצויי הפקעה כדין. ואז הם הגישו תביעה, לא רק אצלנו, דרך אגב בחצי מדינת ישראל לפיצויי הפקעה.

גב' ארבל ליאת: יש להם שמאי חדש.

מר איציק ציזר: למה...?

מר ישראל גל: כי זו מדיניות שכאילו עכשיו בשנתיים האחרונות. בסופו של יום, במקום ללכת להוציא הוצאות מפה ועד להודעה חדשה, הגענו איתם להסדר. תסביר מה ההסדר.

מר אומיד סולימאן: פשוט מאוד הם הגישו בקשה לפיצויי ההפקעה. ההפקעה היתה בשנת 1988 ובשנת 1995... סעיף 19, היה איזשהו תקדים.

מר מיכלס גיל: מה זה סעיף 19?

מר ישראל גל: סעיף 19 זה הרישום על שמך.

מר איציק ציזר: באיזו שנה, ב-1985?

מר ישראל גל: 1995.

מר איציק ציזר: אה, נשרי לא היה ראש העיר. בסדר, מצוין. הלאה.

מר אומיד סולימאן: בשנת 1988 היה מגיע פיצויי הפקעה. הם הגישו תביעה לפיצויי הפקעה על סכום של 2.7 מיליון ₪ ב-1988 עם הפרשי הצמדה וריבית. ואז בעצם פנינו אליהם, ואמרנו לנו... אנחנו לא נשלם את זה. כמו שישראל אמר 'תסגרו את המקום', בצחוק.

מר ישראל גל: 'תסגרו את בית הספר' אמרתי להם.

מר אומיד סולימאן: הם רצו להגיע איתנו להסכם שאומר שבתב"ע המקורית היתה הערה שאומרת שהקרקעות האלה יוחכרו למועצה המקומית קרית אונו ל-49 ועוד 49.

מר ישראל גל: ל-100 שנה.

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 40/16 מיום 2.3.16

מר אומיד סולימאן: אז מה שעשינו, אנחנו מבטלים כרגע את ההפקעה. בד
בד עשינו הסכם חכירה ב-18 שנה לשנה.

מר ישראל גל: 18 שנה לכל שנה.

מר אומיד סולימאן: ... את הקרקע ל-49 ועוד 49.

מר ישראל גל: ל-100 שנה, 18 שנה כל השנים, 1,800 שנה במזומן.

גב' ארבל ליאת: לא בתשלומים?

מר איציק ציזר: זאת אומרת, מה שאתה רוצה להגיד, שמה שהשתנה,
שהיום אפשר להגיד שבית ספר שרת ופארק צה"ל, יושב על שטח... עיריית קרית
אונו?

מר ישראל גל: כן. סליחה, ציזר, הוא בחכירה של קרית אונו, בדיוק
כמו שחצי... בקרית אונו, חכירה של קק"ל או של המינהל. גם השטח הזה הוא
בחכירה.

מר איציק ציזר: לא, זה רק מה שהשתנה.

מר ישראל גל: זה הכל, מה שהשתנה. אין שום שינוי.

מר מיכלס גיל: חוץ משעורכי דין ירוויחו כסף.

מר ישראל גל: חוץ מזה שעורכי דין לא ירוויחו כסף עכשיו. זה הכל. מי
בעד? פה אחד, תודה רבה.

לא פה אחד.

מר שי דבורה:

מי נגד? מי נמנע? שי דבורה נמנע. אומיד, תודה רבה,

מר ישראל גל:

אתה מוזמן ללכת.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט ברוב קולות לאשר החזרת מקרקעין לחברת הימנותא והסכם חכירה חלק מחלקות 326 ו-33 בגוש 6490.</p> <p>בעד (12) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, ליאת ארבל, משה דאלי, נפתלי כהן, כוכבה קניסטר, עמי כחלון, רון מלכה, איציק ציזר, אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ.</p> <p>נמנע (1) שי דבורה.</p>

3. דיון במצב הבריכה.

מר ישראל גל: בריכת השחייה. ציזר, אני רוצה שתהיה קשוב. בריכת השחייה, ואני באמת לא רוצה להיכנס, לא להיסטוריה ולא לניתוחים ולא לשום דבר. בריכת השחייה היום במצבה הנוכחי, היא למעשה כמעט אינה יכולה להתקיים. יש לה חובות והתחייבות בהיקפים של כ-9 מיליון ₪, מה שמקשה מאוד על תזרים המזומנים שלה. גם היא תגמור מאוזנת אפילו בשוטף, היא לא יכולה להחזיר את החובות שהולכים וגדלים. יתרה מכך, אם אנחנו רוצים להתייחס לבריכה ברצינות, אז צריכים לעשות שם השקעה של בין 2 ל-4 מיליון ₪ במייד. ובסיטואציה הזאת שאנחנו נמצאים, עיריית קרית אוננו כבר לא יכולה יותר להמשיך ולהשקיע בבריכת השחייה ולעשות התחייבויות. וביקשנו מהנהלת הבריכה שתחשוב על כל מיני פתרונות על מנת לראות איך אנחנו מחזיקים את הבריכה. כי סך הכל הבריכה הזאת היא בריכה חשובה אני חושב לכל מי שיושב פה סביב

השולחן ולכל תושבי קרית אונו, גם אלה שמנויים בקאנטרי ובוודאי אלו שאינם מנויים בקאנטרי. ועדיין יש לה מקום חשוב.

אבל כשאנחנו עושים את היקף ההתחייבויות, עיריית קרית אונו, אני אומר לכם, לא יכולה להכניס יותר כסף, ולא יכולה להשקיע יותר כסף בדבר הזה. במקביל, הברכה חנוקה לגמרי. ועלו מספר רעיונות שדנו בהם בהנהלת בריכת השחייה, והרעיון שהגיעה אליו הנהלת בריכת השחייה, זה על מנת שיהיה זכות קיום לבריכה הזאת, יש להוציא אותה למפעיל, את הברכה המזרחית הגדולה המשופצת, למפעיל שישלם שכירות. במקביל לקחת את הברכה המערבית ולהוציא אותה לצורך הפעילות הקהילתית שכולם מכירים אותה. אחד זה מכבי קרית אונו ושתיים זה הפעילות של הגמלאים.

מר מיכלס גיל: ו-3 זה לימודי השחייה.

מר ישראל גל: ושלוש זה לימודי השחייה.

מר ישראל גל: שלוש זה לימודי השחייה של בתי הספר, ששם לשמור עליה בצורה הזאת. וגם כאן, דרך אגב, חברת בריכת השחייה שתמשיך להתקיים, תקבל שכירות מההשכרה הזאת. ב-2 השכירות הללו יוכלו להחזיר את ההתחייבות שזה הלוואות לבנקים, שזה ספקים, שזה תאגיד המים, ובכלל זה ארנונה שלא משולמת שנים רבות ויש על זה ביקורת קשה. ובמקביל למכרז שאנחנו רוצים לצאת להפעלה, שהנהלת בריכת השחייה רוצה לצאת להפעלה, יידרשו גם השקעות. כי מי שייכנס, יצטרך להשקיע, לשפץ את המקום וגם אנחנו מניחים ומעריכים שיכניס גם שכירות ראויה, שביחד יוכלו להחזיר את הלוואות ואת ההתחייבות השונות. כמו כן, יהיה זמן להנהלת חברת בריכת השחייה לחשוב איך משביחים, איך מפתחים את המקום הזה לטובת תושבי קרית אונו, לטובת הכסף הציבורי. אנחנו נמצאים פה בסיטואציה לא קלה. תאמינו לי, זה לא פשוט. הכי קל היה מצב טוב להמשיך ולהחזיק את הברכה. מדובר שם באנשים שעובדים כבר

הרבה מאוד שנים. מדובר במסורת ארוכה שהיתה בידיים... וזה גם מאוד נוח שהבריכה היא גוף ציבורי עירוני כזה שמטפלים בו. אבל אני חושב שהנהלת בריכת השחייה קיבלה החלטה נכונה, כי אחרת היינו קרובים מאוד לחדלות פירעון. כבר היום חלק מהתחייבות הן לא מוחזרות בשוטף. ואתם יודעים, הבנקים יכולים לסחוב עוד קצת ועוד קצת, עד שבסוף הם יתחילו להפעיל את הלחצים, ואלה הצעדים שעושים.

אני באמת חושב שבנקודה הזאת שהבריכה נמצאת, אנחנו לא צריכים להיכנס לכל מיני התחשבנויות או כל מיני דברים כאלה או אחרים. אנחנו צריכים לחשוב מה אנחנו הולכים לעשות איתה קדימה, ולראות איך אנחנו מוצאים את העגלה הזאת מהבוץ. אגב, כל ההסדרים של הבריכה, בסופו של דבר יחייבו את העירייה גם כן לחזור לדיון. כי אם יהיה זוכה במכרז, ואם יהיה זוכה במכרז שייקח את העסק הזה, אז תצטרכו להתארגן להפרדה בין הבריכות, וגם את זה אנחנו נצטרך לאשר פה עוד פעם במועצה. ואם אנחנו נדבר על מנת להקל על תזרים המזומנים, על פריסת ההלוואות ולקחת הלוואה חדשה ליותר ארוך ויותר שנים, בשביל להקל על כל המערכת הזאת, אז אנחנו נצטרך גם על זה לדון. זה במועצה. אבל חברת בריכת השחייה היא חברה שיש שם את הנציגים, הם צריכים לעשות עבודה בפועל, כי הם חברה עצמאית, לא השתנה לגביה שום דבר. והם צריכים להפעיל את כל המערכים האלה. אנחנו כמובן הרוב שם. אנחנו מתוך אחריות צריכים לפקח ולדעת בדיוק מה קורה.

וזה הסיפור, אני באמת אומר, לא צריכים לחפש. אנחנו עכשיו בלוחות זמנים. אנחנו צריכים לראות איך אנחנו כולנו... את המקום הזה, שיעבוד עוד שנים רבות. ואולי מעבר לכך, אולי עוד הרבה, עשרות שנים רבות, גם יספק את השירותים לתכנון או לדברים שנתכנן שם בעתיד לטובת תושבי קרית אוננו. זה מה שיש לי להגיד לגבי העניין. אם יש למישהו שאלות, בהחלט.

יש לי שאלה. מה מחזור הפעילות השנתי ומה הגירעון

מר רון מלכה:

המצטבר שם?

- מר ישראל גל:** אני חזרתי ואני אמרתי, כרגע-
- מר רון מלכה:** לא, סתם, בשביל נתון. מה המצב הכספי?
- מר ישראל גל:** עזוב, המחזור הכספי נדמה לי 2 מיליון או 3 מיליון ₪ לשנה.
- מר רון מלכה:** והגירעון המצטבר?
- מר ישראל גל:** זה לא גירעון, זה התחייבויות של איזה 9...
מר רון מלכה: מצטבר, מצטבר.
- גב' רות עלוש:** אין גירעון, יש התחייבויות.
- מר ישראל גל:** לא. יש גירעון מצטבר אבל הוא קטן. אבל ההתחייבויות של ההשקעות... תשלומי ארנונה.
- גב' קניסטר כוכבה:** לאיזה טווח ההלוואות?
- מר רון מלכה:** זאת אומרת, מחזור פעילות 3 מיליון ₪ וגירעון מצטבר 8 מיליון ₪?
- מר ישראל גל:** לא, התחייבויות.
- מר מיכלס גיל:** התחייבות להלוואת.

מר רון מלכה: בסדר, לא משנה, זה גירעון. שאלה שנייה, בזמנו אז אישרנו פה במועצת העיר בקדנציה הקודמת את הסיפור של הערבות שהעירייה נתנה להלוואה, שהבריכה נתנה לקירווי. מי שילם את זה בתקופה הזאת.

מר ישראל גל: הבריכה את הרוב, ויש מספר תשלומים שהעירייה.

מר רון מלכה: העירייה כן לקחה על עצמה, שילמה במקום הבריכה?

מר ישראל גל: היה מספר שהעירייה שילמה. כן. כשיש ערבות עירונית, אז בנק דקסיה מכניס את היד לכיס. ובנק פועלים למשל...

מר רון מלכה: ולוקח מהעירייה?

מר ישראל גל: כן. ובנק דקסיה...

מר רון מלכה: כמה פעמים כאלה?

מר ישראל גל: לא זוכר. כן. שאלות?

גב' אלעני הס זוהר: אני רוצה, חשוב לי, אני לא יודעת אם זה דיון לעכשיו, אולי בשלב יותר מאוחר, אבל אם יהיה מפעיל חיצוני, חשוב שהאינטרס של התושבים יישאר.

מר ישראל גל: חד וחלק. את צודקת חד וחלק. אנחנו צריכים לשמר את זה שהמחירים לתושבי קרית אוננו יהיו...

גב' אלעני הס זוהר: ושלא יהיה מצב כמו בית הדיירות.

מר ישראל גל: אבל אני חושב שזה אינטרס של כולנו בסופו של יום.

גב' אלעני הס זוהר: חשוב לי להגיד את זה.

מר ישראל גל: מאוד חשוב שהתושבים ימשיכו לשלם מחירים נמוכים ככל שניתן. בואו לא נשכח, ב-20-30 ש"ח לא נקבל את זה.

גב' בומגרטן אלונה: ישראל, מישהו בדק מי נכנס לשם? אני רואה את כולם נוהרים שם.

מר מיכלס גיל: בגלל זה אנחנו רוצים להוסיף חיצוני.

גב' בומגרטן אלונה: לא, אבל מישהו בדק מי נכנס?

מר ישראל גל: אני רוצה להגיד לכם, הלוואי והיה לי זמן לעמוד ולשאול מי נכנס, איזה אנשים באים, איזה אנשים לא באים. היום אני כבר לא במצב הזה.

מר שי דבורה: השאלה היא יותר לאלון. אני מבין שהנהלת הבריכה קיבלה החלטות מהותיות. ומי שממנה את הנהלת הבריכה, עם כל הכבוד, זו מועצת העיר. זה היה צריך לבוא קודם כל למועצת העיר, ואחרי זה להנהלת הבריכה. עם כל הכבוד, הנהלת הבריכה לא מנהלת את מועצת העיר, זה דבר אחד. דבר שני, אני בעד שינויים ושייכנס כסף, ושיבוא היזם. אבל העניינים צריכים לבוא להיות פה ובמישור העקרוני. זה היה בדו"ח ביקורת של מבקר העירייה. אמרנו שנדון בזה במועצה לגבי כל האפשרויות שחלק כאן עלו, חלק לא. דיברנו על

זה במכלול, שיש צורך לטפל בנושא של הברכה. אבל שום דבר לא היה. מביאים לנו הנחתות. זה לא תקין וזה לא שום דבר ציבורי. זה לא הגינה, זה יותר גרוע מהגינה. גינה בכיתם לי מקודם פה. אבל כשמדובר פה במיליונים, זה ככה עובר.

מר עמי כחלון: קודם כל זה בעבר.

מר שי דבורה: אני יודע, בסדר.

מר מיכלס גיל: אני רוצה להגיד כמה דברים. אחד – זה שאנחו יוצאים למכרז, עוד לא אומר שהברכה תצא-

מר ישראל גל: שיהיה זוכה.

מר מיכלס גיל: שיהיה זוכה, זה דבר ראשון, דבר שני, אני רוצה להבהיר את זה, ושיהיה ברור לכולם, יש כמה דברים שאנחנו בהנהלה דרשנו לתקן במכרז ועוד לא יצא בכלל. קודם כל, שיהיה ברור, ואת זה צריך לפרסם וצריך להגיד לכל תושבי קרית אונו, שכל מי שרוכש מינוי בברכה היום, הזכויות שלו יישמרו, הוא יוכל כל תקופת המינוי להמשיך להשתמש בברכה. כי אם לא... את הדברים האלה, אם אנחנו במצב גרוע, אנחנו נהיה במצב עוד יותר גרוע. דבר שלישי, גם זה צריך להבהיר, יש בברכה עובדים, לא הרבה, אבל יש עובדים מאוד ותיקים שם, שהם חלק מהנוף של קרית אונו. והנהלת הברכה, כחלק מתנאי המכרז, תיתן עדיפות לאותו יזם. אי אפשר לחייב אותו, אבל לאותו מי שיזכה לאלה שייתנו עדיפות וימשיכו להעסיק את האנשים האלה. ואם לא, אז הנהלת הברכה, בשיתוף עם העירייה, יצטרכו למצוא פתרונות תעסוקה לאנשים האלה, כי מה לעשות, הם לא הרבה. יש שם אולי 3 כאלה, אבל צריך לפתור את הבעיה הזאת.

לגבי כל ה... זה שאתה אומר שיהיה צריך להביא את זה למועצת העיר, יכול להיות שאתה צודק. אבל בסופו של דבר, החברה היא חברה נפרדת, והיא מנהלת את

ענייניה, והיא צריכה לפתור את הבעיה. יש בעיה רצינית שצריך לפתור אותה. אם אתה תבוא ותגיד עכשיו 'שמע, בדקתי', ואתה יכול לבוא, מאחוריך יושבת יו"ר ההנהלה, ולקבל את כל הפרטים. אין שום דבר מוחבא, אין שום דבר. כולם יודעים. אתה יודע, אתה מכיר... הכל ידוע. אם יש לך רעיונות אחרים, אני הראשון שאקפוץ עליהם. כי הבריכה יקרה לי...

מר שי דבורה: רגע, דיברתי על נושא עקרוני... שזו האסיפה הכללית. יש שם בעלי מניות. אתה יודע את יחסי הכוחות.

מר מיכלס גיל: אנחנו יודעים שבעלי המניות הם ניצבים סטטיסטיים בתמונה.

מר איציק ציזר: אבל הם מחליטים הכי הרבה, מסתבר.

מר מיכלס גיל: הם לא מחליטים כלום.

מר איציק ציזר: אני רואה מהמיילים שלך. 'בהסכמת ובהסכמת סעד'.

מר מיכלס גיל: לא שייך. אני יושב איתו.

מר עמי כחלון: תגיד לי, למה אתה לא מכתב אותי במיילים האלה?

מר מיכלס גיל: אני אומר עוד פעם, אם יש למישהו אחר פתרונות מעניינים אחרים – בשמחה. אני חושב שהבריכה הזאת היתה יכולה להתקיים כבריכה עירונית. יש לה אילוצים. אני כבר לפני 10 שנים אמרתי שיש דברים שאנחנו יודעים לעשות יותר טוב, פחות טוב. להפעיל בריכה – כנראה מבחן התוצאה מראה שאנחנו כנראה לא יודעים להפעיל...

גב' ארבבל ליאת: גיל, עם כל הכבוד שאתה מזמין אנשים להציע פתרונות, אני חושבת שהמצב בבריכה קשה לא מהיום. כשרותי קיבלה על עצמה את התפקיד הזה, היא הזמינה את כולם מלכתחילה לשתף פעולה, לעזור, להירתם. ההזמנה קיימת ממזמן. היא תמיד פתוחה, והגיע הזמן כבר לעבור למעשים ולא לדיבורים.

מר מיכלס גיל: נכון.

גב' ארבבל ליאת: אז צריך לצאת לדרך כבר.

מר מיכלס גיל: לנסות לצאת לדרך.

גב' קניסטר כוכבה: אני חושבת שנושא הבריכה זה נושא שנדוש. אני מבחינת תברואתית ובריאותית והאוכלוסייה ששם נמצאת, המצב שלהם בסכנה יותר מכל דבר אחר, יותר מ...

מר מיכלס גיל: את טועה לחלוטין.

גב' קניסטר כוכבה: רגע.

מר מיכלס גיל: לא, את טועה. פשוט את טועה ומטעה.

גב' קניסטר כוכבה: אל תקפוץ. לא יעזור לך.

מר מיכלס גיל: אני אקפוץ. אני לא הייתי בבריכה שנה. אבל מה שאת אומרת, לא נכון.

גב' קניסטר כוכבה: אני רוצה לשאול אותך, כשדיברת הפרעתי לך?

מר מיכלס גיל: לא, אבל אל ת-

גב' קניסטר כוכבה: אז תתאפק.

מר מיכלס גיל: אל תגידו...

גב' קניסטר כוכבה: תתאפק. תתאפק. אם אתה חושב שיש לך קול יותר חזק

ממני, בטח שלא.

מר מיכלס גיל: לא.

גב' קניסטר כוכבה: אז תרשה לי. מה זה הדבר הזה? קופץ כמו תיש. אני

רוצה כן לציין נקודה מאוד חשובה. התברואה שם, אני ראיתי את החרסינות

וצילמו ושלחו לי. אני חושב שלא פעם הסברתי, ישראל, אמרתי גם לך, המצב של

הבריכה תברואתית, המצב תסלחו לי, צחנה שם, והלכתי פיזית לראות. המקלחות

קטסטרופה, עם חיידקים שהם יכולים להוות סכנה. עם כל הכבוד, אני אומרת

שוב, הבריכה צריכה לעבור רוויזיה שלמה. מה שכן, ואני פה מבקשת ודורשת, יש

לי רגישות יתר גם לעובדים שעסקו במלאכה. בריכה זה סטטוס, זה שנים, זה סמל

של קרית אוננו. וכל האזור היו באים ושוחים ונהנים. אני חושבת שלמצוא פתרון

הולם מכבד, שלא פוגע, שלא מעליב את העובדים, ולתת להם את הכבוד שלהם. הן

בפרישה מרצון, או ש... פרישה מאולצת, אבל בכבוד, ולהעריך את העשייה שלהם.

(מדברים ביחד)

מר מיכלס גיל: הנה, ירון הולך לבריכה.

מר עמי כחלון: אני רוצה להגיד משהו. קודם כל, מה ששי אמר, הוא לא

עיריית קרית-אונו
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 40/16 מיום 2.3.16

בא ואמר לכם - חבריה, אני נגד, או רוצה לבקר חס וחלילה את רותי או מי שנכנס חדש או את הישנים. יש מצב... אולי 15 שנה בבריכה, זה היה ידוע שהבריכה היא איזשהו משהו שהעירייה סוחבת אותה, בגלל איזו מדיניות שהיתה בעבר וגם היום. אבל ישראל צודק, זה הגיע לאיזשהו צומת דרכים שלצערנו הוא בעייתי, הוא עובדתי. ויכול להיות שבאמת הרעיון שהביאו לעשות איזושהי הפרטה, ניסיון בכל אופן, אם יהיה בכלל בן אדם. מן הפרטה. ברגע שזה יעבור, כי אנחנו רואים את העתיד. אנחנו גם לא ילדים קטנים. יש לנו קצת עיניים, גם מקדימה, גם מאחורה וגם למעלה ציזר. אז בסופו של תהליך אנחנו יודעים לאן זה הולך, וזה בסדר, וזה לא פסול. אבל מה שהכי נכון, יש שם אנשים שהם לפחות 20 שנה, הם בריכת קרית אונו.

מר מיכלס גיל : 40 שנה.

מר עמי כחלון : 40 שנה, לא משנה כרגע. הם בריכת קרית אונו, ואני רואה אותם. אני לא יודע אם חוקית אפשר להגיד את זה בכלל, אם זה נכון אלון, אבל אני לא מתבייש להגיד תא זה כנציג שלהם, כמו כל ה-15.

מר שי דבורה : אני הצעתי, שיבואו...

מר עמי כחלון : לא לוקח קרדיט לבד עם עצמי, אלא כולם. הם עובדי עירייה בעיניים שלי כמו כל עובד אחר, עם כל הכבוד. אם אני 70% במניות שם, מבחינתי עובד עירייה.

מר שי דבורה : נכון.

מר עמי כחלון : ישראל לקח על עצמו, הוא אמר את זה לא פעם ולא פעמיים, כראש האונייה הזאת, שהוא יישב עם אחד-אחד וינסה לעשות כל מה

שניתן. עוד פעם, במסגרת הקיימת עם כל הכבוד, לאלה שניסו בעבר, לא הצליחו, במסגרת הקיימת מה שניתן, גם ביכולת שניתן לתת להם, עם כל הכבוד, אני מעריך שבסופו של תהליך זה הפתרון שיהיה.

מר ישראל גל: כן, ירון, בבקשה.

מר יעקובי ירון: אני, בתור אחד שהולך מידי פעם לבריקה הזאת, יותר בקיץ עם הילדים, אני יכול להגיד לכם שכבריקה, היא אחת הטובות באזור. הבעיה, נכון, יש שם מקלחות לא משהו, כבריקה.

גב' קניסטר כוכבה: אני אראה לך...

מר מיכלס גיל: היא לא היתה שם אף פעם.

גב' קניסטר כוכבה: אני...

מר ישראל גל: רגע, כוכבה. את אמרת...

(מדברים ביחד)

מר מיכלס גיל: בואי נלך לשם עכשיו, נעשה להם בוחן פתע.

מר שי דבורה: גיל, היא אומרת שהיא היתה.

מר יעקובי ירון: לפחות בסטטוס כמו שלי, ילדים קטנים לא משתמשים במקלחות האלה. באים הביתה, מתקלחים. אבל זה לא משנה את זה שצריך לשפץ אותם. אני כעיקרון הרי לא אוהב את הנושא של הפרטה, מתי שגוף ציבורי משיל מעליו אחריות. אבל יחד עם זאת, בקורס דירקטורים שעשיתי, שאישרתם לי, נאמר לנו שבשום מקום עירייה לא מצליחה לנהל בריכה, שזה לא הצליח בשום מקום

בארץ, ותמיד זה איזה יזם חיצוני. חשוב שהעירייה תמשיך לפקח על המקום כרגולטור, כגוף שלטוני. אבל הברירה הזאת יכולה ללכת לדרך חדשה ולהצליח מאוד לפי דעתי.

מר ישראל גל: כן, ציזר.

מר איציק ציזר: א' – אני שמח על הדיון הזה, אבל אני לא כל כך מבין אותו. אני רוצה קודם כל להודות, יושבים פה 4 יושבי ראש: יגאל, רות, איילת וגיל. זה רק מראה כמה שאכפת להם. זאת אומרת, באים פה 4 יושבי ראש, שהוא היה לפני כמה שנים, היא לפני כמה שנים, הוא לפני כמה שנים, והיא חדשה ובאים, וזה מראה כמה שאכפת להם. והנה, אני נותן לכולם קרדיט. ארבעתכם מבינים יותר ממני בבריכות, אין בכלל ספק. מה הבעיה שלי? אנחנו עושים דיון בלי שום נתונים. יכול להיות שההצעה שאתם אומרים היא הכי טובה. יכול להיות. יכול להיות שלהפריט אותה, היא תיתן גם הכי טוב לציבור, יהיה שירות מצוין, ישקיעו בה 4 מיליון ש"ח, היא תחזיר לנו מיליון ש"ח בשנה, נחזיר את כל החובות, יכול להיות, רק אף אחד לא יודע. אף אחד לא יודע. אנחנו יושבים כמועצת עיר, שומעים שמועות, הה קוורום, לא היה קוורום, היתה ישיבה, לא היתה ישיבה, אמרו ככה, הצביעו ככה, תוך יומיים, תוך שלושה ימים, נכון, לא נכון. לא יודע. יכול להיות, שאם רות היתה באה לפה, מציגה מצגת ואומרת לי - תשמע ציזר, אי אפשר לאזן את הברירה. עיריית קרית אונו מנסה 12 שנה לאזן את הברירה, לא מצליחה. הנה הרעיון שלי להביא לפה מישהו שייקח את זה ל-5 שנים, ל-7 שנים, ל-10 שנים, וייתן לנו 600,000 ש"ח, 900,000 ש"ח, שמעתי כל מיני. שמעתי מהיועץ 100,000 ש"ח שלא ייתנו, שמעתי מניצן שאמר שייתנו 700,000 ש"ח, בהסכם כתוב 75,000 ש"ח לחודש. שמעתי 3 מספרים שונים. ההסכם שנשלח, הטיוטה הראשונה.

מר ישראל גל: רק אני עונה.

מר איציק ציזר: אז א' – אני שמח שהכל נעצר, וכל מה שרציתי היום, כל מה שקיוויתי היום, שתראו לנו איזושהי מצגת, ותוכיחו לנו שמה שאתם עושים, זה הכי טוב. ואתם תקבלו את היד שלי ראשונים. רק שאני עכשיו יושב פה, בלי שאני יודע שום נתון, הבריכה בגירעון? לא, דווקא יגאל צוברי הציב בשנה שעברה שהבריכה הסתיימה ברווחה. אני צודק? נכון. אז הוא לא בגירעון. את 2015 שמעתי, שמישהו אמר שהיא בגירעון גדול, וקראתי שיגאל כותב שהיא לא בגירעון גדול, שהיא בפלוס.

(מדברים ביחד)

מר איציק ציזר: זאת אומרת, רות, יכול להיות שאת צודקת שאי אפשר לאזן את הבריכה, יכול להיות. אני, כנבחר ציבור, כ-70% שהבריכה שלנו, שאני הצבעתי בעדך שתשבי שם. אין לי שום מושג, אני שומע רק שמועות. ובאים ואומרים לי מפריטים או לא מפריטים, לא יודע איך אתם קוראים לזה. ואני אומר למה, תבואו לפני חודש, תציגו פה מצגת, תשכנעו אותנו שאתם צודקים, וואלה, בנפש חפצה נרים את היד. עשה את זה גיל לפני 10 שנים. בא ושכנע את כולם שצריכים לבנות בריכה חדשה.

??? ומה יצא? ...

מר איציק ציזר: רגע, תיכף נגיע למה יצא.

מר מיכלס גיל: א' – זה לא היה לפני 10 שנים.

מר איציק ציזר: לפני כמה שזה היה, 6 שנים, לא משנה מה. בסופו של יום, אין ספק שאם לא היתה נבנית הבריכה החדשה, בטח אף אחד לא היה נמצא שם בבריכה הזאת... אבל יכול להיות שהבריכה החדשה הכניסה אונתו לאיזושהו בור שאנחנו לא מצליחים להתרומם. יכול להיות. אני אומר עוד פעם, תנו את כל הנתונים, תגידו גם מה אתם רוצים במכרז. אני שומע אותה אומרת 'תשמרו על

העובדים', אני שומע אותה אומרת שהתושבים שאין להם כסף ללכת לקאנטרי, שיוכלו להיכנס, שיהיו כרטיסיות, שתהיה איזו מגבלה. אני שומע אותו אומר 'בוא הנה, זה יכניס לנו כסף'. אני לא יודע כמה כסף זה יכניס. הריב הבריכה צריכה עוד לשלם הלוואות. אם זה יכניס פחות מההלוואות, הבריכה כל חודש ממשיכה להפסיד כסף, בסוף תמות. אני לא יודע. אני פשוט לא יודע. אני גם לא יודע האם את השטח שבתוך הבריכה למטה, שמעולם לא ניצלנו אותו, רוצים לנצל למשהו, לאולם ספורט, לבית אבות, לבית יולדות, לא יודע מה. אני לא יודע מה קורה במגרש הכדורגל. יהיה קשור לבריכה, לא יהיה קשור לבריכה, המפריט יקבל, לא יקבל. לא יודע. לא אמרתי מה טוב ומה לא טוב. שימו פה פעם אחת את כל הדברים, תשכנעו אותנו, נצביע, צאו לדרך. זה מה שביקשנו.

מר ישראל גל: תודה רבה, ציזר. אלון יענה לך ככה. בוא נתחיל ככה, קודם כל, אני חייב להתייחס לדברים של ציזר. אני פעם ראשונה יושב ושומע שאומרים לאנשים 'אני סומך עליכם', ובאותה נשימה 'אני לא סומך עליכם'. זה ממש... 'תקשיבי רותי. אני מאוד-מאוד סומך על מה שאת אומרת, ואת מנהלת ואת אכפתית, אבל את לא שכנעת אותי בשום דבר, ואני לא מאמין לך למה שאת עושה, כי את לא אחראית, ואת צריכה לבוא ולהציג את זה'.

גב' בומגרטן אלונה: הוא לא אמר את זה, ישראל.

מר איציק ציזר: נשרי אמר.

גב' בומגרטן אלונה: על רותי הוא לא אמר את זה.

מר איציק ציזר: מה זה קשור מה שאתה אומר? תתייחס...

מר ישראל גל: ציזר, אתה רוצה לתת לי לדבר. אני מוכן גם לא לדבר.

- מר איציק ציזר:** בבקשה, אני נותן לך.
- מר ישראל גל:** תודה. אני יודע שדבריי הם לא נעימים לאוזניך.
- מר איציק ציזר:** כי אתה כל דבר הופך לאישי. זו הבעיה. שמדברים על הבריכה, לא על ציזר. על הבריכה.
- מר ישראל גל:** ציזר, מעולם, לאורך כל 12 השנה שאתה היית פה, לא התקיים דיון במועצת העיר על הבריכה. מעולם.
- מר מיכלס גיל:** לא, זה לא נכון.
- מר ישראל גל:** לא, רק על השיפוץ, על השיפוץ.
- מר נפתלי כהן:** גם שהביאו מנכ"לים חדשים.
- מר מיכלס גיל:** אפילו תכנית 5 שנתית הצגנו פה.
- מר ישראל גל:** כשאתה ביקשת להעביר את השיפוץ. זה הדבר היחידי.
- מר מיכלס גיל:** דרך אגב, 3 פעמים הבאתי.
- מר ישראל גל:** ו-3 פעמיים, זה פעמיים לא עבר. הסיפור הזה נראה לי עכשיו, שבאה הנהלה של חברה, בדיוק כמו שמתנהלת בכל דבר אחר, ומציגה את הנתונים הכספיים. אגב, הרואה חשבון לא התחלף, אותו רואה חשבון. הבעלים הפרטיים אותם בעלים פרטיים לכל אורך הדרך. ההנהלה קצת התחלפה כמה

שינויים, לא רבים דרך אגב, חלק מהשינויים קטנים, לא גדולים, יש כמה שינויים קטנים בחברי ההנהלה. אותה הנהלה שרצה לכל אורך הדרך, מצליחה להגיע למסקנה עם נתונים, עם מספרים, שהמצב הוא מצב SOS. ומה אנחנו אומרים? – אנחנו אומרים עכשיו בואו נתחיל לעשות פיליבסטר, ונתחיל לעשות את הניתוחים מהתחלה. יש לי תחושה, וזו הכוונה שלי שאומרים שלא סומכים על הנתונים, שרוצים למשוך את לוחות הזמנים, על מנת שאולי כן הברכה תגיע לחדלות פירעון, כן תגיע איזו תביעה בטעות מאיזה בנק, כן ירדו עוד איזה חשבונות נוספו של העיר קרית אוננו.

רבותיי, אנחנו לא נמצאים בלוקסוס הזה. יש הנהלת בריכה, אף אחד לא מסתיר כלום. אותו רואה חשבון אפילו לא הוחלף. אותה מנהלת חשבונות ששם יושבת, לא הוחלפה. אפשר לגשת אליהם אם לא סומכים על ההנהלה, לקבל את כל הנתונים ולראות. יש למישהו הצעות יותר טובות ממה שהציעה ההנהלה לפתרונות? תמיד מוזמן להביא אותם לדיון במועצת העיר, כי בואו נשכח שהעירייה היא הרוב בבריכה. ואז העירייה כרוב בבריכה תיתן לאנשיה את ההנחיות, ולבקש לעשות את הדיון, ותביא רעיון אחר שעליו החליטה מועצת העיר. אנחנו סומכים על ההרכב הזה של ההנהלה. אנחנו יודעים שהם יודעים טוב יותר מכל אחד את הסיטואציה הזאת. ואנחנו מציגים את התכנית שהיא עשתה פה. אנחנו צריכים להביא רעיונות חלופיים אחרים.

לא שמענו אותה אפילו.

מר איציק ציזר:

שמעת היטב את מה שהסברתי, כי כנראה לא רצית

מר ישראל גל:

להקשיב, מה הנהלת בריכת השחייה המליצה לעשות, על מנת להציל את המצב. הנהלת בריכת השחייה, ואני אחזור על זה פעם נוספת, המליצה להוציא למפעיל את הבריכה המזרחית המשופצת. ואת הבריכה המערבית להשאיר לשירות הציבור. וכך לקבל כסף, שיוכלו להחזיר את ההתחייבויות השוטפות. זאת המלצת הנהלת בריכת השחייה. אם יש לחברי המועצה הצעה יותר טובה מההצעה הזאת להציע,

שיבואו ויציעו. כל דבר אחר, זה רק להכניס מסמר בגלגלים על מנת לראות אולי יהיה פה מישהו שייכשל, אולי. זה לא יקרה. אנחנו לא עוצמים עיניים, אנחנו לא מטאטאים דברים מתחת לשולחן. אנחנו מתמודדים עם הבעיות, ואנחנו את הבעיות האלה נסדר לטובת תושבי קרית אונו ולרווחתם. ולא יעזור לאף אחד עם כל מיני תרגילים בירוקרטיים ודיונים ונתונים.

הנתונים נמצאים אצל האנשים שאתם מיניתם בעבר, שכולנו מינינו בעבר, והם נמצאים שם ומנהלים את זה. אפשר ללכת לבדוק, ולראות אם החובות הם 8.7 מיליון ש"ח, 9.8 מיליון ש"ח או 2.5 מיליון ש"ח. אפשר ללכת לראות את זה ואף אחד פה לא מסתיר כלום. ואפשר ללכת לראות את זה. אבל אם יש לכם רעיונות יותר טובים, אדרבא. אני רק חייב להגיד לכם דבר אחד. עיריית קרית אונו לא יכולה יותר לשים כסף בתוך המערך הזה. הוא יענה לך. כן, ליאת.

גב' ארבל ליאת: דבר אחד שחשוב לי להדגיש. כל הדיס-אינפורמציה שרצה באוויר, אף אחד לא מפריט את הבריכה. החברה נשארת אותה חברה. מוציאים מכרז למפעיל. אנחנו לא יודעים לנהל בריכה. רק את החלק של ההפעלה, אין פה שום הפרטה. זה חלק מהניסיון לעשות דה-לגיטימציה.

מר איציק ציזר: הפעלה פרטי זו הפרטה. זה סוג של הפרטה.

גב' ארבל ליאת: לא, לא, ממש לא. זה לא נכון.

מר איציק ציזר: הפעלה פרטית. את אמרת בפה.

גב' ארבל ליאת: הפרטה, זה שאתה לוקח משהו ציבורי והופך אותו לפרטי. זאת הפרטה.

מר איציק ציזר: ממש לא. אם את לוקחת מנקה רחובות של מישהו,

הפרטת את התפקיד שלו, זה הכל.

גב' ארבל ליאת: זה לקחת משהו ציבורי, ולהפוך אותו לפרטי.

מר איציק ציזר: המילה 'הפרטה' במילון, זה גם וגם.

גב' ארבל ליאת: היא שגויה בסיטואציה הזאת. זה טוב לרווח הפוליטי, זה לא רלוונטי.

מר שי דבורה: לפני שאלון יענה, קודם כל יש פה מצב, כאילו תחושה שזה נגד, ההוא לא נגד, אף אחד לא נגד, אני לא נגד. אני לא אוהב, לפעמים שזורקים פה דברים, לא... אף אחד. אני בעד להציל את הבריכה הזאת. אבל אני רק אמרתי, מבחינה עקרונית, שלהביא את זה קודם כל, את כל ההצעות שלהם, הם גוף, בסך הכל לא מנהלים כלום, עם כל הכבוד להנהלת הבריכה הזאת. מועצת העיר מנהלת את הבריכה.

מר ישראל גל: ברגע שמינינו אותם, הם מנהלים...

מר שי דבורה: מינינו אותם. אני, עם כל הכבוד, אני מינית...

מר ישראל גל: ... הצעה אחרת.

מר שי דבורה: מביאים את זה למועצת העיר. כשאמרתם שאתם רוצים הלוואה לבריכה, אתם מביאים למועצת העיר. כשאמרתם רוצים הלוואה לערבות בנקאית 300,000 ש"ח, זה כן.

מר ישראל גל: זה החוק.

- מר שי דבורה:** מועצת העיר פתאום שווה משהו.
- מר עמי כחלון:** אבל... אותו דבר. מה אנחנו עושים עכשיו? אנחנו עושים דיון על זה.
- מר עמי כחלון:** זה משהו אחר...
(מדברים ביחד)
- גב' איילת:** ... התכנית העסקית.
- מר ישראל גל:** איילת.
- מר מיכלס גיל:** היא צודקת במה שהיא צועקת מהיציע.
- גב' איילת:** אבל אתם אישרתם תכנית עסקית, שאתם לא עומדים בה.
- מר ישראל גל:** מי זה אישר?
- גב' איילת:** העירייה.
- מר ישראל גל:** מתי העירייה אישרה תכנית עסקית?
- גב' איילת:** ב-2010.
- מר ישראל גל:** על מה אישרה תכנית עסקית?

גב' איילת: לפני השיפוץ אישרתם שהארנונה תשתנה, אוקיי?

מר ישראל גל: אני מנסה להסביר לך. מה לעשות שמשרד הפנים לא

אישר?

גב' איילת: זה עבר גם למשרד הפנים.

מר ישראל גל: ודאי. תקראי, ומשרד הפנים דחה...

מר מיכלס גיל: א' – זה גם לא מדויק. אבל זה לא רלוונטי בכלל,

ישראל.

מר ישראל גל: זה לא רלוונטי, זה המצב הקיים. זה שמכבי לא חייבת

לבריקה 800,000 ש"ח, ולא שילמו בכלל... מסיבות כאלה ואחרות. זה מה ש...

גב' איילת: והריביות גם שהבטיחו...

מר מיכלס גיל: נכון.

מר יעקובי ירון: אבל העירייה לא יכולה לעשות את הדברים שלה... מה

לעשות.

מר ישראל גל: אני רוצה להגיד. א' – אני מבק, אם רוצים לעשות דיון

על איך השתלשלות העניינים, זה דבר אחר. אין בעיה לעשות דיון על השתלשלות

העניינים. אין שום בעיה לראות מי אחראי ומי לא אחראי. אני חושב שאנחנו...

גב' איילת: יש... לפתור את הבעיה.

מר ישראל גל: שנייה, איילת. את בהנהלת בריכת השחייה. תציעי את הרעיונות שלך. בהנחה ויש לכם היום הערב הזה פתרון לכך שמשלמים בחודש הבא משכורות, ולא לוקחים את כספי העירייה שהלוואות לא חוזרות, אני אשמח מאוד לדעת איך את מציעה את זה, ואנחנו אולי לא נפריט. אולי כל אחד מאיתנו גם יוסיף כסף מהכיס. זה גם יכול להיות רעיון. ההצעה הזאת היא הצעה שהתקבלה בהנהלה לנוכח מצב הבריכה. יש לך הצעה טובה יותר?
(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: לא אתן לאף אחד למסמס את העניינים פה.

גב' אלעני הס זוהר: לא למסמס, אולי אפשר לדחות.

גב' ארבבל ליאת: ממש למסמס.

מר ישראל גל: למסמס ולחכות איך שהעסק קורס, ואז לחכך את הידיים בהתלהבות.

גב' ארבבל ליאת: בדיוק, נכון.

מר ישראל גל: לא אתן. עם כל הכבוד. לא אתן, לא אצלי. כן, שי.

מר שי דבורה: ראש העירייה הנכבד וחברי המועצה, אני בסך הכל כל המטרה שלי היתה שמועצת העירייה תקבל את ההחלטות שלה ותנחה את הבריכה ולא ההיפך. יוצא מצב שהם מנחים אותנו, זה לא מקובל דבר כזה, זה לא ילך לעולם. מועצת העיר היא מעל כל הנהלה שיש פה. זה לא עובד בצורה הפוכה, עם כל הכבוד.

מר יעקובי ירון: לא, הם מעלים הצעות ואנחנו צריכים לדון בהן.

מר שי דבורה: אנחנו צריכים להנחות אותם מה לעשות. ואלון לא ענה לי עלה שאלות.

גב' בומגרטן אלונה: אני קודם כל רוצה להגיד תודה לרותי שהסכימה בכלל להיכנס לברוך הזה.

גב' איילת: בוודאי.

מר מיכלס גיל: תודה גדולה.

גב' בומגרטן אלונה: והיא עושה את זה בהתנדבות... באמת תודה. עכשיו ישראל יושבים פה כל מנהלי הבריכות לדורותיהם. כולם נכשלו. לא בגלל שהם רעים. כנראה שאין תקומה לדבר הזה. אם אתה שואל אותי ואני משפטנית, העסק הזה הוא נכס מכביד מזמן. כל יום נוסף שאנחנו נשאיר את הצרעת הזאת במצב הזה, זה על הראש של כולנו. אני אומרת לכם, אצלי בעגה המשפטית נכס מכביד צריך להיפטר ממנו. אתם מדברים... שלם. אני מפחדת שאנחנו אולי נצטרך לשלם לו כדי שהוא ייקח את זה.

מר מיכלס גיל: אל תגזימי.

גב' בומגרטן אלונה: אני כבר הייתי סוגרת את העסק הזה.

מר ישראל גל: היו כאלה שאמרו את זה.

מר ישראל גל: אלון, הוא רוצה לדעת מה המשמעות של הנהלת הברכה והאם יש להם איזה...

עו"ד אלון רום: הברכה היא יישות משפטית נפרדת. יש שליטה מלאה של הרשות המקומית בברכה עצמה.

מר מיכלס גיל: לא מלאה. ...

עו"ד אלון רום: ומה שנערך פה עכשיו, זה בדיוק תואם בעצם את מה שאתה מבקש, לדעתי לפחות. בעצם ראש העיר מעלה את הכוונה של הרשות של הברכה עצמה לצאת למכרז, כדי למצוא מישהו שיפעיל ויפתור את הבעיה תקציבית, תוך שהוא סוקר את כל הנושאים. אין זה חשוב מי העלה את הרעיון קודם, זה בסדר גמור שהרעיון הזה יעלה מבחינת הברכה. כמו שאתה לא תיכנס לכל עניין שהוא, התקנת מזגנים או כלור בתור הברכה.

מר ישראל גל: או מישהו ששבר את הראש בברכה.

עו"ד אלון רום: או כל מיני דברים שנמצאים, סוג הביטוחים בדיוק שהם עושים. אלה דברים שהנהלת הברכה באמצעות הנציגים שלה ממועצת העיר, מקיימת ועושה את זה כאורגן עצמאי. הדברים האלה מתקיימים וזה בסדר. כאשר ישנם דברים מהותיים, כמו הלוואות, כמו יציאה למכרז. חלק מהדברים צריכים להיות מאושרים על ידי מועצת העיר כאסיפה כללית וחלק לא. למשל, דוגמא של הלוואות, יש חובה דין...

מר רון מלכה: מה זה כאסיפה כללית? אנחנו אסיפה כללית של הברכה?

עו"ד אלון רום: כן.

מר ישראל גל: לא, אנחנו לא אסיפה כללית. אנחנו על פי תקנון הבריכה, לא אסיפה כללית.

מר מיכלס גיל: ראש העיר הוא האסיפה הכללית של הבריכה.

מר ישראל גל: אני היחידי אסיפה כללית של הבריכה. שלא נתבלבל.

עו"ד אלון רום: בעצם ראש העיר הוא האסיפה. אבל עדיין. יש לנו שליטה.

(מדברים ביחד)

עו"ד אלון רום: אני חושב שמה שקורה פה, דרך אגב, אנחנו יושבים כצוותים מקצועיים, המבקר כתב דו"ח. אנחנו יושבים, מזמינים את הנהלת הבריכה אלינו. שומעים, ורק שבוע שעבר עשינו זאת ביחד. דנים במצב ובתיקון של הליקויים ואיך לרשום את העמותה. זאת אומרת, יש כל הזמן קשר בין הבריכה לבין הרשות המקומית.

מר מיכלס גיל: שהיא חברה עירונית לכל דבר ועניין.

עו"ד אלון רום: זה בסדר שהדברים מועלים, רעיונות של הבריכה עצמה. ועובדה שראש העיר מביא את זה. המכרז עדיין לא יצא.

מר ישראל גל: תן לציזר, ואתה מסכסם וזהו נגמר.

מר איציק ציזר: אלון, שמעתי בקשב רב את מה שאמרת. נכון, אנחנו שלחנו את האנשים להיות חברי דירקטוריון בבריכה, בדיוק כמו ששלחנו 150

אנשים ל-27 ועדות שונות. ועדיין, לא כל מה שקורה בוועדת הספורט הם מחליטים לנו, ולא כל מה שקורה... הם מחליטים לנו. לנו עדיין יש say. ומותר להם להציע יכול להיות שהרעיון שלהם מעולה. אני לא מצליח להבין, גם אחרי הדיון שאנחנו עושים עכשיו, שכל אחד מביע את דעתו, וכולנו תמימי דעים שצריך להציל את הבריכה ולעשות... הכי טובה. אין בכלל ויכוח, ורוצים הכי מהר גם. אבל אני לא מצליח להבין על מה אנחנו דנים. אין פה שום נתון. אין פה שום נתון, רווח הפסד, כמה רווח, כמה הפסד. כמה נקבל, לכמה זמן, איזה בריכה, גבוה, נמוך, למטה. יש בפנים בנייה, אין בפנים בנייה, יש בחוץ בנייה. תוציאו פעם אחת, במקום עכשיו את הקשקוש שעשינו פה חצי שעה, ברבע שעה תציגו על הלוח, נרים ידיים, צאו לדרך.

מר ישראל גל: ציזר, אתה לא צריך להרים ידיים.

מר איציק ציזר: אתה מצפה ממני, אלון, שבצדק אומרת לי עוה"ד ממולי שזה יהיה על הראש שלנו אם מחר הבריכה הזאת תקרוס. אני כנציג ציבור שנבחר, לא רוצה שהיא תקרוס. אני רוצה לדעת את המידע, אני רוצה להצביע, לעזור להם כדי שיקרה משהו טוב. יכול להיות שמה שמציעים זה הכי טוב. יכול להיות שאם נשב פה כולם, נמצא משהו, טיפה יותר טוב, טיפה פחות טוב. עכשיו תשאל אותי 'ציזר, למה אתה לא מציע?', כי חצי מהנתונים שהם יודעים, אני לא יודע, לא חשוף אליהם. אני שומע, מקבל חצאי מיילים, חצאי דיווחים, חלקם נכונים, חלקם לא נכונים. ככה לא מנהלים בריכה עירונית של 50 שנה, שרוצים להעביר אותה... שאולי זה טוב. ככה לא עושים את זה.

(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: טוב, תודה רבה. מה ההצעה שלכם. בואו נגמור את העניין.

מר מיכלס גיל: אני רוצה להגיד כמה דברים. אחד – אונה, הבריכה

העירונית היא לא נכס מכביד. תני לי לגמור, אני לא הפרעתי לך. היא פנינה של קרית אונו. היא נכס של קרית אונו. יש לה רק בעיה אחת, שהשולחן הזה צריך להבין אותו ולהחליט מה שהוא רוצה. היא עולה כסף. אין הרבה בריכות עירוניות היום, לא נשארו הרבה בריכות עירוניות בכלל במדינת ישראל.

גב' בומגרטן אלונה: למה? למה?

מר מיכלס גיל: כי העיריות החליטו שיותר זול... העיריות החליטו להשקיע ב... באולם כדורגל, באלף ואחד דברים. זה עולה כסף להפעיל בריכה כזאת. ואנחנו לא עיר עשירה, וכנראה שהגענו למצב. דרך אגב, לא השקענו עד היום כל כך הרבה כסף... ערבויות. אבל אין לנו כסף להשקיע בבריכה הזאת. מה לעשות. לפני שנשקיע בבריכה, כנראה נשקיע במגרש כדורגל, אני לא יודע במה. אבל אין לנו את הכסף הזה.

מר איציק ציזר: ... אולי זה יותר חשוב ממגרש כדורגל.

מר מיכלס גיל: יופי, אז תעשה דיון.

מר איציק ציזר: לא עשינו דיון בכלל.

מר מיכלס גיל: אני בבריכה הזאת מ-2004, פעם יו"ר, פעם באופוזיציה, עוד פעם יו"ר, עוד פעם באופוזיציה, לא משנה. אני ב-2004 המלצתי בתור יו"ר הנהלת הבריכה, לעיריית קרית אונו, למועצת העיר לעשות בדיוק מה שאנחנו עושים, בהבדל אחד, אז דובר על השקעה של 500,000 ₪, ואחר כך לצאת להפרטה, מסיבות כאלה ואחרות החליטו להמשיך לנהל את זה. התקדמנו, קיבלנו עוד הלוואה.

הגדלנו את ההתחייבות.

גב' ארבל ליאת:

מר מיכלס גיל: היום האנשים שמנהלים את הבריכה, ומכירים את הבעייתיות שלה, מכירים את העובדה שכשרצינו לעלות למשל למכבי את המחיר למסלול, מה שיזם פרטי היה מעלה ולא שואל לא אותך ולא אותי, אז היו כאלה שאמרו 'רגע, סטופ', וכולם ישבו, כל האנשים שהחליטו סטופ, יושבים פה, ויצא סיכום של ישיבת סגנים, שמר ציזר היה, מר גל היה, מר מלכה היה. גם אני הייתי, שאמרו לנו 'לא, אתם לא תעלו ל-120, אתם תעלו ל-80, והעירייה תשלם 5 ש'... לא קיבלנו.

אני הייתי מחזיק תיק הספורט.

מר רון מלכה:

מר מיכלס גיל: לא, בסדר, לא באתי אליך בטענות. ולכן היום, אלונה, היום וגם ציזר, תאמין לי, הבריכה הזאת יקרה לי. השקעתי בה לא מאות, אלפי שעות. על חשבונית, על זיעתי, לא ישנתי בלילה. גם היום אני מודאג, גם היום אני צריך לעבור על הספר הזה. אתה רוצה, קח, יש לך את הטיוטה פה ואת ההערות.

זה מה שאני רוצה. אני אגיד מה ש...

מר איציק ציזר:

(מדברים ביחד)

היה גזבר שישב פה...

מר רון מלכה:

טוב, תודיעו לי כשתגמרו את הדיונים.

מר ישראל גל:

'אנחנו עוד נשלם את הסכום הזה'.

מר רון מלכה:

עוד לא שילמת.

מר מיכלס גיל:

מר רון מלכה: אמר ראש העיר שהתחלנו לשלם כבר את זה.

מר מיכלס גיל: שילמת בקטנה.

מר רון מלכה: הוא צפה את זה גרשון. עכשיו הוא אמר 'אתם עושים טעות, אתם תשלמו את הכסף'.

מר מיכלס גיל: יכול להיות. אבל רצית לעשות את הטעות, הסכמת לעשות את הטעות.

מר רון מלכה: אבל עובדה שמישהו ראה את הדבר הזה. ראה את הנולד. ישב פה גרשון ואמר...
(מדברים ביחד)

מר מיכלס גיל: לא יעזור כלום, יש לך אפשרות לנהל את זה או לעשות מה שצריך. בשביל זה אני אומר עוד פעם, אם לציזר יש רעיונות אחרים או לשי-

מר איציק ציזר: שאלת אותו בכלל? שאלת אותו?

מר ישראל גל: אנחנו לא שואלים אותך, ציזר. תתפלא, אנחנו לא שואלים אותך.

מר איציק ציזר: אבל גיל אמר שהוא שואל אותי. אתה שאתה לא שואל אותי, אני יודע. את שאתה לא שואל אותי, אני יודע.

מר ישראל גל: אני לא שואל אותך, נקודה.

מר איציק ציזר: בסדר גמור.

מר ישראל גל: ציזר, אתה רוצה ללכת לשבת עם גיל, תזמין אותו לאופוזיציה, אתה מוזמן. אבל אתה יכול ללכת ולדבר איתו על כוס קפה. יהיה לכם הרבה זמן לטחון את כל ההיסטוריה. קחו את איילת, את יגאל צוברי.
(מדברים ביחד)

מר ישראל גל: נראה לי שאנחנו נכנסים לדיון סרק, לדיון סרק. מר ציזר, כל הנתונים עומדים.

מר איציק ציזר: תביא אותם. נו. תביא אותם.

מר ישראל גל: מר ציזר, אל תפריע לי. כל הנתונים מובילים אליך. רותי, בבקשה. מאחר והוא לא מאמין לך, אני מרשה לך לדבר, תקומי ותדברי את ותגידי איך זה מתנהל התהליכים.

מר איציק ציזר: אני לא זוכר שאמרתי שאני לא מאמין לה. למה אתה מכניס מילים שלא נאמרו פה? תן כבוד לגברת.

מר ישראל גל: אני לא נותן לך כבוד, כי אתה לא ראוי לכבוד.

מר איציק ציזר: חוצפן, חוצפן.

מר ישראל גל: ציזר, אתה יכול ל...

מר איציק ציזר: אני לא רוצה להקשיב לך, אתה חוצפן.

מר ישראל גל: ציזר, אתה יכול לרוץ ל...

מר איציק ציזר: אל תדבר בשמי אף פעם, אל תדבר בשמי.

מר ישראל גל: נכון שאתה מרוצה מה... של הקיר טיפוס? שתף איתם פעולה. הרי אתה טוב בזה. הם היו 12 שנה בלי מכרז, נכון? עכשיו אתה משתף איתם פעולה. קדימה.

גב' אלעני הס זוהר: בואו נקשיב לה וזהו.

מר ישראל גל: הם היו הכי טובים החבר'ה הלך מהקיר טיפוס.

גב' רותי עלוש: תרשו לי ב-3.5 משפטים להסביר את המצב כרגע. אני חושבת שכל הדיון הזה כרגע הוא מיותר מ-2 סיבות. קודם כל, הדו"ח השנתי של 2015, עדיין לא הסתיים ועדיין לא בוקר. זאת אומרת, שעדיין אין לנו את הנתונים המלאים. על פניו כרגע, מה שאנחנו רואים, זה כפי שהיה בשנה שעברה, וכפי שכנראה יהיה גם השנה. הברכה נמצאת כרגע ברווח של בסביבות 200,000 ₪ ומשהו.

מר איציק ציזר: חשבת... איך יכול להיות? פתאום אנחנו שומעים רווח.

גב' רותי עלוש: איציק, תן לי לסיים. החזר החובות של בריכת קרית אוננו, עומד בין 700,000 ל-750,000 ₪ לשנה, ועל כן כל סכום שלא יהיה מסביב ל-200,000 ₪, מעמיד אותנו במצב שאין לנו יכולת החזר, וזה בכלל לא משנה אם יש עוד 50,000 או עוד 100,000 ₪. אנחנו לא שם. אנחנו לא מסוגלים היום להחזיר. דבר שני, לגבי הטיוטה שמסתובבת פה בין כולם, סליחה, חוץ מעמי.

מר רון מלכה: גם חוץ ממני, לא ראיתי שום...

מר עמי כחלון: פעם ראשונה אני שומע על הטיוטה. ציזר, תעביר לי את המייל.

גב' רותי עלוש: סליחה, חבר'ה, תנו לי לסיים. הרעיון הוא היה להעביר את הטיוטה בין כל חברי הנהלת הברכה, אני חוזרת, לצורך הערות, רעיונות, תוספות ושינויים. אני קיבלתי הרבה מאוד הערות מכל מיני חברים בהנהלת הברכה, ואני היום אוספת את כל ההערות. ביום ראשון-שני יש לנו ישיבה עם עורך המכרז, עם גזברית העירייה, עם המנהלים, עם גיל שלא נמצא כרגע... סליחה, הוא מדבר לי מאחורי הגב, ועם אחד מהפרטיים, שזה משה סעד נציג הפרטיים. אנחנו יושבים עם עורך המכרז כדי להגיע לפורמט הסופי של המכרז. ברגע שיהיה פורמט סופי של המכרז, אנחנו נפיץ אותו לכל מי שירצה לעיין בו, אנחנו עובדים לגמרי בשקיפות. הכל פתוח, אין שום דבר נסתר. ולכן אם מישהו מכל הנוכחים והאחרים רוצה לקבל את המכרז לכשיסתיים, אנחנו נשמח מאוד להעביר אותו, וראש העיר יחליט להעלות את המכרז ואת הנושא כולו למועצת העיר, זה בידיו. כל הנושא הזה נתון...

מר ישראל גל: תודה רבה.

מר איציק ציזר: ... לפני חודש, על לוח הזמנים שהוצג באותה ישיבה מפורסמת... ממה שאמרת עכשיו. את יודעת את זה, וטוב שזה השתנה.

גב' רותי עלוש: איציק, אני יודעת.

מר איציק ציזר: ואם זה גם קצת בזכותי...

גב' רותי עלוש: זה לא בזכותך, זה בגללו, כי הוא פשוט לא העיר בזמן.

- מר איציק ציזר:** מעולה, מעולה.
- מר ישראל גל:**
- מר ישראל גל:** תודה רבה. סעיף הבא.
- מר איציק ציזר:** מה סעיף הבא? יש לנו הצעת החלטה.
- מר ישראל גל:** אה, מה הצעת ההחלטה? בבקשה, בוא נשמע.
- מר איציק ציזר:** מועצת העיר מבטלת את ההחלטה של הנהלת הבריכה לצאת להפרטה-
- מר מיכלס גיל:** זה לא חוקי בכלל.
- מר ישראל גל:** עכשיו... הצעה נגדית.
- מר איציק ציזר:** קודם כל תקשיב, אחרי זה תגיד שזה לא חוקי. עוד לא הקשבת. מועצת העיר מבטלת את ההחלטה של הנהלת הבריכה לצאת להפרטה, אם השם המקצועי הוא אחר, לדעתי זו הפרטה, אבל אם זה שם אחר-
- מר רון מלכה:** לאאוט-סורסינג.
- מר איציק ציזר:** אני מוכן להחליף את השם. לאאוט סורסינג, אין בעיה.
- גב' קניסטר כוכבה:** לא, לא, אני מסכימה איתך, זו הפרטה.

מר איציק ציזר: עד לבחינה ודיון מיוחד של מועצת העיר בנושא. ולאחר קבלת חוות דעת כתובה של היועץ המשפטי ומבקר העירייה. טיטת המכרז הסופית, בצמוד לתכנית עסקית פשוטה, אני לא רואה איך מפריטים משהו בלי שתהיה תכנית עסקית פשוטה, דף אחד אפילו... סכום חודשי לאיזון שנתי של החברה, תועבר לאישור חברי מועצת העיר בהתקיים עליה דיון, מבחינתנו היום או אפילו מחר. היום רצינו לעשות את זה, היום. אבל לקחו את הדף הזה... ולכן אנחנו לא רוצים לעצור שום דבר, לא לקדם שום דבר. בדיון יוחלט האם נכון או לא נכון להפריט את הברכה העירונית, לכמה שנים, באיזה תנאים, יוערו ההערות והערות למכרז כמו שאמרת, ואם צריך, תצאו למכרז. בדיון יימסרו לחברי המועצה הדו"חות הכספיים של שנת 2015, גם אם אינם מאושרים.

גב' רותי עלוש: הם עוד לא גמורים.

מר איציק ציזר: היום פעם ראשונה נחשפנו, אחרי שאמרו לנו והפחידו אותנו פה כולם שהיא מפסידה.

מר ישראל גל: ציזר, זו הצעת החלטה.

מר איציק ציזר: אל תפריע לי.

מר ישראל גל: זו הצעת החלטה, אל תקיים דיון.

מר מיכלס גיל: במקום לבזבז את הזמן, שילך ויביא ממכבי 800,000 ₪ ואנחנו מסודרים ואין לנו בעיה.

גב' ארבל ליאת: ועוד 2 מיליון ₪ לשיפוצים.

מר איציק ציזר: מי שלקח את הכסף של מכבי מהברכה זה אתה, לא אני.

מר מיכלס גיל: אני?

מר איציק ציזר: העברתם את זה עכשיו למקום אחר.

מר מיכלס גיל: ... על מה אתה מדבר?

גב' רותי עלוש: שילמו כבר 50,000 ₪, גיל.

מר איציק ציזר: בסוף הישיבה והדיון על טיוטת המכרז, יוחלט על עתיד הברכה לעניין ההפרטה או המשך הפעלה... ואנחנו מאחלים הצלה בכל דרך שתיבחר.

מר ישראל גל: טוב, הצעה נגדית מיידית. מאחר וידוע לכל היושבים פה המצב ולא עשו את חובתם חברי מועצה אכפתניקים ומעוניינים ולבוא לראות את מצב הברכה אצל אותם רואי חשבון, ההצעה החלופית שאותה הציע איציק ציזר, יש בה רק בשביל לתקוע את תהליכי ההבראה של הברכה, ועל כן אנחנו מסמיכים את ידי ההנהלה להמשיך ולהתקדם בתכנית ההבראה כפי שהכינו. מי בעד ההצעה של ציזר?

מר ישראל גל: מי בעד ההצעה שלי?

מר גדי לייכטר: כל היתר.

מר ישראל גל: תודה רבה.

גב' ארבל ליאת: תודה לרותי.

מר ישראל גל: לא ניתן לאף אחד לתקוע את הבריכה, על אפכם ועל חמתכם.

מר איציק ציזר: נראה מי יזכה במכרז, ישראל. בוא נראה. בוא נראה מי היועץ שהבאתם.

מר ישראל גל: ציזר, לא ניתן לך.

מר איציק ציזר: בואו תספרו לנו איך הוא הגיע, היועץ.

מר ישראל גל: ציזר, לא ניתן לך לתקוע את הבריכה, על אפך ועל חמתך. עשית את זה 12 שנה.

מר איציק ציזר: אין בעיה, אני מאחל לך הצלחה, ישראל.

מר ישראל גל: תודה, תודה.

מר איציק ציזר: אני מאחל לך הצלחה גדולה בהבראת הבריכה.

מר ישראל גל: כן, כן.

מר איציק ציזר: מאחל לך.

מר ישראל גל: מכל הלב.

מר איציק ציזר: בלב חפץ.

הצעתו של ר' הרשות : להסמיך את ידי ההנהלה להמשיך ולהתקדם בתכנית

ההבראה.

הצעתו של חבר המועצה איציק ציזר : מועצת העיר מבטלת את ההחלטה של

הנהלת הברכה להפרטה/אוט סורסינג עד לבחינה ודיון מיוחד של מועצת העיר בנושא וזאת לאחר קבלת חוות דעת כתובה של היועץ המשפטי ומבקר העירייה.

טיוטת המכרז הסופית ובצמוד לה תוכנית עסקית, תועבר לאישור חברי מועצת העיר ויתקיים עליה דיון. בדיון יוחלט האם נכון או לא נכון להפריט את הברכה העירונית, לכמה שנים, באיזה תנאים, יוערו הערות והארות למכרז, ואם צריך, יצאו למכרז. בדיון ימסרו לחברי המועצה הדוחות הכספיים של שנת 2015 גם אם אינם מאושרים.

בסוף הישיבה והדיון על טיוטת המכרז, יוחלט על עתיד הברכה לעניין ההפרטה או המשך הפעלה כמו היום. אנו מאחלים הצלחה בכל דרך שתיבחר.

בעד (4) איציק ציזר, זהר אלעני הס, יעל הרציקוביץ, שי דבורה.

החלטה : הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של ראש העיר בנושא הברכה:

להסמיך את ידי ההנהלה להמשיך ולהתקדם בתכנית ההבראה.

בעד (10) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, משה דאלי, כהן נפתלי,

כוכבה קניסטר, אלונה בומגרטרן, עמי כחלון, רון מלכה, ליאת ארבל.

5. אישור הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2015 ע"ס 232,821 ₪, מקורות מימון

מפעל הפיס עבור תחזוקת קירוי מגרש צ'יינין ורימונים.

סעיף הבא – תמשיך גדי.

מר ישראל גל :

אישור הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2015, על סך 232,821

מר גדי לייכטר :

עיריית קרית-אוננו
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 40/16 מיום 2.3.16

ש, מקורות מימון מפעל הפיס, עבור תחזוקת קירווי מגרש ציינין ורימונים.

מר ישראל גל: מי בעד?

מר גדי לייכטר: מי בעד? פה אחד.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2015 ע"ס 232,821 ש, מקורות מימון מפעל הפיס עבור תחזוקת קירווי מגרש ציינין ורימונים. בעד פה אחד.</p>
--

<p>6. אישור תב"ר מחשבים וריהוט עבור חינוך ורווחה ע"ס 1,653,956 ש מקורות מימון מפעל הפיס.</p>
--

מר גדי לייכטר: אישור תב"ר מחשבים וריהוט עבור חינוך ורווחה ע"ס 1,653,956 ש.

מר ישראל גל: לנוער וספורט...

מר גדי לייכטר: מקורות מימון, מפעל הפיס.

מר מיכלס גיל: אני רוצה שיהיה כתוב גם במתנ"ס.

מר ישראל גל: מי בעד?

מר גדי לייכטר: פה אחד.

<p>החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מחשבים וריהוט עבור חינוך ורווחה ע"ס 1,653,956 ₪ מקורות מימון מפעל הפיס. בעד פה אחד.</p>

<p>7. אישור הסמכת מפקח עירוני בשיטור המשולב שי חבה ת.ז. 2866208.</p>

מר גדי לייכטר: אישור הסמכת מפקח עירוני בשיטור המשולב שי חבה.
מי בעד?

מר איציק ציזר: מי זה, מה זה?

מר ישראל גל: פה אחד.

מר איציק ציזר: תספר...

מר גדי לייכטר:	פקח שנכנס לעבודה חדש, גר בקרית אונו.
מר מיכלס גיל:	תגיד לי, יש שינוי במדיניות הגבייה של ה... (מדברים ביחד)
מר גדי לייכטר:	יש לנו הרי פקחים בשיטור המשולב. ברגע שאחד עוזב מאיזושהי סיבה, מישהו אחר מחליף אותו במכרז. זהו. מי בעד?
מר ישראל גל:	פה אחד. תודה רבה.
מר איציק ציזר:	לא, לא פה אחד.
מר ישראל גל:	מי נגד?
מר איציק ציזר:	אני נמנע.
מר ישראל גל:	גם אתן נמנעות?
גב' אלעני הס זוהר:	כן.
מר גדי לייכטר:	ציזר נמנע, זוהר ויעל.

החלטה:	הוחלט ברוב קולות לאשר הסמכת מפקח עירוני בשיטור המשולב שי חבה ת.ז. 2866208.
בעד (10)	ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, משה דאלי, כהן נפתלי, כוכבה קניסטר, אלונה בומגרטרן, עמי כחלון, רון מלכה, ליאת ארבל.
נגד (0)	
נמנע (3)	איציק ציזר, אלעני הס זוהר, יעל הרציקוביץ.

סיום הישיבה!

ישראל גל
ראש העירייה

גדי לייכטר
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

2.	הצעות לסדר :
*	דיון בנושא תב"רים – הצעה של חברי המועצה: ציזר, דבורה, הרציקוביץ והס.

<u>הצעתו של חבר המועצה איציק ציזר</u> : השלמת התב"רים הנ"ל בטרם אישור תב"רים התחלת תכנון לכל מבני הציבור מסעיף 3. ביטול תקנים עודפים (למעט אם יוכח תקן כזה או אחר הנדרש והכרחי)	
בעד (3)	איציק ציזר, יעל הרציקוביץ, זהר אלעני הס.
<u>הצעתו של חבר המועצה שי דבורה</u> : הצעתו של ציזר למעט שד' התרבות.	
בעד (1)	שי דבורה
<u>הצעתו של ראש העיר</u> : מאחר ובתקופת ציזר נהגו לאשר מיליונים רבים של תב"רים גם אם אין כסף, ואילו ההנהגה הנוכחית בסדרי העדיפויות שלה מעדיפה להוציא את התב"רים בהתאם לתקציב ובהתאם לסדרי העדיפויות	

שהיא תקבע, אנחנו מחליטים לאשר את מדיניות ההנהלה הקיימת לנושא התב"רים.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של ראש העיר בנושא הצעה לסדר בנושא תב"רים כדלקמן: מאחר ובתקופת ציזר נהגו לאשר מיליונים רבים של תב"רים גם אם אין כסף, ואילו ההנהגה הנוכחית בסדרי העדיפויות שלה מעדיפה להוציא את התב"רים בהתאם לתקציב ובהתאם לסדרי העדיפויות שהיא תקבע, אנחנו מחליטים לאשר את מדיניות ההנהלה הקיימת לנושא התב"רים.

בעד (9) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, ליאת ארבל, משה דאלי, נפתלי כהן, כוכבה קניסטר, עמי כחלון, רון מלכה.

* דיון בנושא חניית רכב ארוך בפסגת אוננו – הצעה של חבר המועצה ציזר.

החלטה: הצעתו לסדר של איציק ציזר בנושא חנית רכב ארוך בפסגת אוננו: סוכם להעביר לבדיקת יועצי התנועה תוך 90 יום.

* דיון בנושא גינת משחקים ברחבת השקד – הצעה של חבר המועצה דבורה.

הצעתו של חבר המועצה שי דבורה: העירייה יכולה וצריכה להחליף את כל

המתקנים הללו למען הילדים, כל הסביבה שם.

בעד (1) שי דבורה.

הצעתו של ר' העיר: מאחר והצעתו של שי דבורה לא עומדת בקנה אחד עם החוק

ועם הפרשנות המשפטית, היא הצעה שלא ניתנת לאישור, ולכן לא ניתן ליישמה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של ראש העיר בנושא הצעה לסדר בנושא תב"רים כדלקמן: מאחר והצעתו של שי דבורה לא עומדת בקנה אחד עם החוק ועם הפרשנות המשפטית, היא הצעה שלא ניתנת לאישור, ולכן לא ניתן ליישמה.

בעד (12) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, ליאת ארבל, משה דאלי, נפתלי כהן, כוכבה קניסטר, עמי כחלון, רון מלכה, איציק ציזר, אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ.

4. אישור החזרת מקרקעין לחברת הימנותא והסכם חכירה חלק מחלקות 326 ו-33 בגוש 6490.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר החזרת מקרקעין לחברת הימנותא והסכם חכירה חלק מחלקות 326 ו-33 בגוש 6490.

בעד (12) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, ליאת ארבל, משה דאלי, נפתלי כהן, כוכבה קניסטר, עמי כחלון, רון מלכה, איציק ציזר, אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ.

נמנע (1) שי דבורה.

3. דיון במצב הבריכה.

הצעתו של ר' הרשות: להסמיך את ידי ההנהלה להמשיך ולהתקדם בתכנית

ההבראה.

הצעתו של חבר המועצה איציק ציזר: מועצת העיר מבטלת את ההחלטה של

הנהלת הברכה להפרטה\אוט סורסינג עד לבחינה ודיון מיוחד של מועצת העיר בנושא וזאת לאחר קבלת חוות דעת כתובה של היועץ המשפטי ומבקר העירייה. טיוטת המכרז הסופית ובצמוד לה תוכנית עסקית, תועבר לאישור חברי מועצת העיר ויתקיים עליה דיון. בדיון יוחלט האם נכון או לא נכון להפריט את הברכה העירונית, לכמה שנים, באיזה תנאים, יוערו הערות והארות למכרז, ואם צריך, יצאו למכרז. בדיון ימסרו לחברי המועצה הדוחות הכספיים של שנת 2015 גם אם אינם מאושרים.

בסוף הישיבה והדיון על טיוטת המכרז, יוחלט על עתיד הברכה לעניין ההפרטה או המשך הפעלה כמו היום. אנו מאחלים הצלחה בכל דרך שתיבחר.

בעד (4) איציק ציזר, זהר אלעני הס, יעל הרציקוביץ, שי דבורה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של ראש העיר בנושא הברכה:

להסמיך את ידי ההנהלה להמשיך ולהתקדם בתכנית ההבראה.

בעד (10) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, משה דאלי, כהן נפתלי,

כוכבה קניסטר, אלונה בומגרטרן, עמי כחלון, רון מלכה, ליאת ארבל.

5. אישור הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2015 ע"ס 232,821 ₪, מקורות מימון

מפעל הפיס עבור תחזוקת קירוי מגרש צ'יינין ורימונים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2015 ע"ס 232,821

₪, מקורות מימון מפעל הפיס עבור תחזוקת קירוי מגרש צ'יינין

ורימונים.

בעד פה אחד.

6. אישור תב"ר מחשבים וריהוט עבור חינוך ורווחה ע"ס 1,653,956 ₪

מקורות מימון מפעל הפיס.

החלטה:	הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מחשבים וריהוט עבור חינוך ורווחה
	ע"ס 1,653,956 ₪ מקורות מימון מפעל הפיס.
בעד	פה אחד.

7. אישור הסמכת מפקח עירוני בשיטור המשולב שי חבה ת.ז. 2866208.

החלטה:	הוחלט ברוב קולות לאשר הסמכת מפקח עירוני בשיטור המשולב שי חבה ת.ז. 2866208.
בעד (10)	ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקבי, משה דאלי, כהן נפתלי, כוכבה קניסטר, אלונה בומגרטן, עמי כחלון, רון מלכה, ליאת ארבל.
נמנע (3)	איציק ציזר, אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ.

ישראל גל
ראש העירייה

גדי לייכטר
מנכ"ל העירייה