

# עיריית קרית אונו

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

מן המניין מס' 25/15

מיום רביעי, כ"ב בשבט תשע"ה, 11.02.2015

- הופק ע"י: בונס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**השתתפו ה"ה:**

- ראש העירייה	גל ישראל
- חבר המועצה	מלכה רון
- חבר המועצה	כהן נפתלי
- חבר המועצה	כחלון עמי
- חברת המועצה	דנוך אביגיל
- חברת המועצה	בומגרטן אלונה
- חברת המועצה	הרציקוביץ יעל
- חבר המועצה	יעקובי ירון
- חבר המועצה	מיכלס גיל
- חבר המועצה	דאלי משה
- חבר המועצה	דבורה שי
- חבר המועצה	אלעני הס זהר

**לא השתתפו ה"ה:**

- חבר המועצה	ציזר איציק
- חברת המועצה	ארבל ליאת
- חבר המועצה	קניסטר כוכבה

**מוזמנים קבועים:**

- מנכ"ל העירייה	גדי לייכטר
- גזברית העירייה	טירנה ססי
- מבקר העירייה	ניר אבנון
- עוזר ראש העיר	ניר טאקו

**מוזמנים קבועים:**

- מנכ"ל החברה הכלכלית	דרור צבן
-----------------------	----------

**על סדר היום:**

1. דיווח ראש העיר.
2. הצעה לסדר: דיון בנושא עמדות עגינה וטעינה לאופניים מושכרות על פי בקשת חבר המועצה שי דבורה.
3. אישור הסכמים מיום 30.10.14 ו-12.1.15 בין עיריית קרית אונו לעיריית אור יהודה.
4. אישור הסכם מיום 8.2.15 בין עיריית קרית אונו לחברת מצלאווי חברה לבניין בע"מ.
5. אישור תב"ר לגן ברח' הרצל (צמוד לגן המגדל ע"ס 1.7 מיליון וביטול תב"ר לצמד גנים בניר וקומה נוספת ע"ס 4.450 מיליון ש"ח (שאושר בישיבה מס' 19/14).
6. אישור תב"ר גן ילדים + קומה נוספת (במקום משרדי החינוך) ע"ס 2.3 מיליון ש"ח.
7. אישור תוספת לתב"ר עבור קומה נוספת ע"ס 2.4 מיליון מעל צמד גני ילדים במתחם הצופים (שאושר בישיבה מס' 19/14).
8. אישור השתתפות הרשות בעלות כרטיס טיסה ע"ס 500 דולר עבור נסיבת גב' גלית לוי, מנהלת חטיבת בן צבי לכנס במכון קרייס אופנבך גרמניה במסגרת חילופי משלחות בין התאריך 28/1-31/1/2015.
9. שונות.

1. דיווח ראש העיר.

**מר ישראל גל:** חברות וחברים, אני פותח את הישיבה. דיווח קצר: נבחרת תיכון בן צבי עלתה לגמר אליפות ישראל בכדורגל. המשחק שבוע הבא ביום רביעי או בשעה 13:00 או ב-13:45 באצטדיון סמי עופר המפואר. חברי מועצה שרוצים לבוא, בהחלט זה יהיה מכובד ונחמד, ואנחנו נאחל להם הצלחה.

**גב' אלעני הס זוהר:** יש הסעות?

**מר ישראל גל:** אם תהיה דרישה, אנחנו נטפל בזה.

**מר נפתלי כהן:** אני מוכן לקחת את כל המפלגה שלה.

**מר ישראל גל:** נפתלי, אתה צריך לשמור מרחק נגיעה.

**מר נפתלי כהן:** סליחה, אני אומר את זה בלי שום כוונה. אני מודיע לך.

**גב' אלעני הס זוהר:** לא, לא, ברור לי.

**מר דאלי משה:** אתה לוקח אותם ומחזיר אותם, או רק לוקח?

**מר נפתלי כהן:** ואני מתחייב גם ארוחת צהריים על חשבון התימנים.

**גב' אלעני הס זוהר:** רגע, זה לפרוטוקול, כן?

הכל רשום.

מר ישראל גל:

הוא מכיר אותי. מילה זו מילה. גם שי מכיר אותי.

מר נפתלי כהן:

אמת. היית לארג'. היית.

מר שי דבורה:

2. הצעה לסדר: דיון בנושא עמדות עגינה וטעינה לאופניים מושכרות  
על פי בקשת חבר המועצה שי דבורה.

שייקה, אנחנו מעבירים את זכות הדיבור אליך,

מר ישראל גל:

הצעה לסדר.

תודה, אדוני ראש העירייה, חברי מועצה נכבדים.

מר שי דבורה:

כפי שאתם רואים את ההצעה, אני גם ראיתי הרבה חברי מועצה שבעד הנושא הזה. אני חושב שההצעה הזאת יכולה להיות אפילו משותפת. יש לי פה גם משהו של ציזור והוא לא פה.

מה, אתה דובר שלו עכשיו?

מר ישראל גל:

לא, אני לא דובר שלו. אתה יודע שאיציק לא אוהב

מר שי דבורה:

דוברים ולא רוצה דוברים. אבל אני אומר, לקחת את כל המכלול, את כל הדברים ולשתף את זה להצעה אחת שהיא תהיה רצינית, ליתן מענה. כפי שאתם יודעים, גם ציינתי את זה בהצעה שלי, בסך הכל מדובר בדבר מאוד חשוב, שייתן מענה לאנשים גם להגיע לעבודה, לפקקים. אני חושב שגם מבחינה תחבורתית פחות מכוניות. זאת אומרת, אם מסתכלים על ההצעה הזאת, היא לא משהו נקודתי ולתקופה רק הזאת. אלא לשנים הבאות אפילו, שסביר מאוד להניח שבכל מקרה, עם כל הפקקים שיהיו פה בקרית אונו ובגוש דן, אנשים

יפסיקו כבר לנסוע בתחבורה הפרטית. וההנחה היא שלא תהיה רכבת קלה בזמן הקרוב. אז אני מניח שהכלי התחבורתי יהיה אופניים, אופניים חשמליים ואופניים רגילות. באמת תהיה להם דרישה מאוד גבוהה. ההצעה הזו באה מפניות של תושבים, אנחנו פה כדי לנסות לתת מענה לבקשות שלהם, לדרישות שלהם. ואני יודע שמדובר פה בהוצאה כספית, כמו כמעט כל הצעה, אם תסתכלו עליה, שאני מניח שהיא גם מובאת לכאן, היא דורשת הוצאה. אני חושב שאותן הכנסות מאותו פרויקט אני מגדיר אותו, במשך השנים זה יחזיר את ההוצאה. כי בסך הכל לקנות אופניים, סכום חד פעמיים, ולאט-לאט נוציא את הכסף. כמובן זה לא פה מטרה לעשות רווח ודברים כאלה. אבל לפחות לשמור על איזון. זאת אומרת, אם מוציאים סתם דוגמא מיליון ₪, אז שהמיליון ₪ האלה נדאג שגם הוא ייכנס.

**מר יעקובי ירון:** הוא לא ייכנס. התל אופן לא מחזיר את עצמו. עיריית תל אביב מסבסדת אותו.

**מר שי דבורה:** אוקיי, אז נסבסד. תראו, צריכים להבין שיצטרכו לארגן תשתית של מסלולים מיוחדים, וזה עיקר הכסף. הרי אופניים זה לא מיליונים, אתה קונה איזה 30-50 זוגות, זה לא הרבה כסף.

**מר נפתלי כהן:** לפני האופניים, שי, באמת, לפני האופניים קודם כל שיהיו מסלולים.

**מר שי דבורה:** אני מסכים עם מה שאתה אומר. ההצעה אמורה לתת מענה גם למסלולים וגם לרכישת האופניים ולכל הפעולות שיצטרכו. זאת אומרת, ההצעה לא אומרת רק ל... אופניים.

**מר ישראל גל:** אני לא מצליח להבין, שי. ההצעה אומרת לפתח

מסלולי אופניים, תחנות עגינה, לקנות אופניים, תחנות טעינה באופן כללי, או שההצעה מתייחסת למשהו ספציפי?

**מר נפתלי כהן:** אני קראתי את ההצעה שלו, תקרא אותה.

**מר שי דבורה:** היא בהחלט כללית. תראה, זה לא ייתן כלום אם נניח סתם היום מחליטים לרכוש אופניים. אבל איפה תשים את האופניים? איפה אנשים ירכבו עליהם? על המדרכות של התושבים זה לא המטרה.

**מר ישראל גל:** אני יכול לענות לאדוני?

**מר שי דבורה:** כן, ודאי.

**מר ישראל גל:** למעשה אנחנו בזמנו אישרנו תב"ר של 7 מיליון ₪ למסלולי אופניים. גם הגשנו בקשה, זה גם עלה פה במועצה. הגשנו בקשה למשרד התחבורה לקבל מימון למסלולי אופניים. יש תכנית שמכינים ושוקדים עליה, שהיא אמורה לשתף את בקעת אונו במסלולי האופניים והחיבור בין בקעת אונו. וכולל שיתוף פעולה עם רמת גן והתחברות לרמת גן דרך קריניצי. זה כולל דרך רפאל איתן החדשה, שמי שיודע על זה... דרך קציר, לכיוון צומת תל השומר, מה שסוללים עכשיו שם, באזור של כפר אז"ר. אין ספק שההצעה שלך היא הצעה טובה והיא חשובה. אנחנו עובדים עליה, שוקדים. וככל שאתה רוצה להיות מעורב, אנחנו נשמח שתהיה מעורב יחד עם אפרת בתוך הסיפור. אפרת עובדת על זה יחד עם גור פוקס המתכנן. ונשמח שתהיה חלק מזה בהחלט. זה נושא חשוב אופניים, אין ספק שזה אחד מכלי התחבורה שצריך להיות. ואם זה מקובל, אז אנחנו יכולים להסכים כאן כולנו, תצטרף וזהו.

**מר שי דבורה:** כפי שאתה יודע, אני לא אסכים להצעה שונה

מההצעה שלי.

**מר ישראל גל:** אז מה ההצעה שלך?

**מר שי דבורה:** אני אגיד אותה, אבל ביקשת להעיר משהו באמצע הדיבור.

**מר ישראל גל:** כן, לא הבנתי מה ההצעה, מה אתה רוצה שאנחנו-

**מר שי דבורה:** ההצעה שלי היא די פשוטה, היא לא מורכבת. לא סיפור גדול. תאמין לי, מי שקורא פה את ההצעה, דף אחד כאן. אני מאמין שהבת שלי בת 6 יודעת. ההצעה אומרת שמועצת העירייה תפעל להקמת מסלולים לאופניים-

**מר ישראל גל:** אבל כבר דנו בזה.

**מר שי דבורה:** הבנתי, הבנתי. בשיתוף ל-7 מיליון האלה שאתה אומר שהרצינו, שכל הפעולות של ההצעה הזאת יהיו בפנים.

**מר ישראל גל:** מה הפעולות של ההצעה?

**מר שי דבורה:** לחבר ביניהם.

**מר ישראל גל:** אז יש מתכננים. אני מציע באמת, יש מתכננים, יש תקציב שאנחנו מעמידים לצורך העניין, יש שיתופי פעולה, יש ועדה של בקעת אונו יחד עם יעלה ועם ליזי ועם לנדאו מסביון, שגם דובר על זה באופן... מרכזת אפרת. אני לא מצליח להבין. דנו כבר בתקציב של האופניים וזכה אפילו



פה סביב השולחן הזה להצבעה פה אחד.

**מר יעקובי ירון:** גם עמדות עגינה.

**מר ישראל גל:** היו גם עוד 200,000 ₪ שהקצינו בנוסף של מסלולי האופניים בעמדות עגינה שזה יוצא לפועל, נכון? כבר בימים אלה. כל תכנית שאתה רוצה, תביא אותה בצורה מפורטת, אז אנחנו בהחלט, אני חושב שההצעה שלך היא טובה, אני חושב שהיינו כבר בכמה דיונים פה בנושא. להצביע על משהו שכבר הצבענו? זה לא-

**מר שי דבורה:** מתי הצבענו? תראו לי דברים.

**מר ישראל גל:** היה. יש כאן בתב"רים, יש כאן תחנות העגינה. אתה יכול לבדוק את זה לאורך כל ה-

**גב' הרציקוביץ יעל:** אבל לא הצבענו על אופניים מושכרות אני חושבת.

**מר שי דבורה:** לא זכור דבר כזה.

**גב' אלעני הס זוהר:** הצבענו על שבילי אופניים.

**מר ישראל גל:** שבילי אופניים ו-200,000 ₪ ל...

**גב' הרציקוביץ יעל:** לא, הוא מדבר על אופניים.

**מר ישראל גל:** אה, אתה רוצה לקנות את התל אופניים?

בוודאי. מה, זה לא כתוב?

**מר שי דבורה:**

**מר ישראל גל:** לקניית אופניים, לקניית אופניים אין לי שום בעיה. אם אתה רוצה, אנחנו לא יודעים מה זה אומר. מישהו מכס יודע מה זה אומר? אם יש לכם הצעות קונקרטיות לרכישת אופניים, כמה זה עולה והכל, אני לא יכול להמציא תקציב. תקשיב, כשאתה בונה, מצביע על תקציב נניח, שזה צריך להיות דרך ועדת כספים, אתה צריך להביא אומדנים. לקנות אופניים, אני לא חושב שאנחנו בשלב זה יכולים ללכת לקנות אופניים. אנחנו לא עיריית תל אביב שיכולה להקים חברה להשכרת אופניים. אבל אם אתה חושב שעיריית קרית אונו צריכה לרכוש אופניים, אז אין שום בעיה, תביא אומדנים לזה, נוכל לשבת על זה ולדון. אבל בלי לעשות אומדנים בצורה רצינית?

זה לא עובד ככה עם הצילומים ש... לי. זה לא יעבוד.

**מר שי דבורה:**

זה לא רק לרכישת האופניים.

**גב' אלעני הס זוהר:**

רגע, את כתבת את ההצעה?

**מר ישראל גל:**

(מדברים ביחד)

אני מבסוט מכל העניין הזה, תאמינו לי.

**מר שי דבורה:**

טוב, שי, בקצרה.

**מר ישראל גל:**

תשמעו, אני החלטתי להביא את ההצעה שלי להצבעה

**מר שי דבורה:**

ולסדר.

לרכישת אופניים?

**מר ישראל גל:**

**מר שי דבורה:** בהחלט. אני אקריא את ההצעה שלי כפי שהיא.

**מר ישראל גל:** טוב.

**מר שי דבורה:** עם כל הכבוד לתב"רים, אני סומך על ההצעה שלי. לכל מה שאמרתם פה, בלי לפגוע באף אחד, למדתי בחיים תסמוך על ההצעות של עצמך. ולא זה אמר, ההוא זה, שבוע הבא תגידו לי 'לא שמענו'. אני מדבר על העיקרון עכשיו. אתה מאשר את העיקרון. אחרי זה אם תרצה לאשר...

**מר יעקובי ירון:** אני רוצה שלכל אחד תהיה בריכה בבית, אני יכול להצביע.

**מר שי דבורה:** אז אל תצביע.

**מר יעקובי ירון:** זו הצעה פופוליסטית.

**מר שי דבורה:** אין בעיה, תודה רבה.

**מר יעקובי ירון:** בוא נקבל הצעה שתתבצע גם.

**מר שי דבורה:** שאלה רגע, כמה שנים אתה חבר מועצה?

**מר יעקובי ירון:** אתה יודע טוב מאוד ממתני.

**מר שי דבורה:** שנה ומשהו. אני פעם אמרתי להצעה שלך פופוליסטית?

מר יעקובי ירון: לא.

מר שי דבורה: יפה.

מר יעקובי ירון: אני לא יודע...

מר שי דבורה: אז תכבד חבר מועצה אחר. אתה יודע שאני מכבד אותך באופן אישי. אם תכבד אותי, אתה יודע מה זה נותן? – יכבדו אותי. אתה לא מבין שמה שאתה עושה, יעשו. ואתה צעיר ממני.

מר יעקובי ירון: די, אני לא צריך את ה-

מר שי דבורה: לא, אני עוזר לך.

מר יעקובי ירון: אני לא חושב שזה המקום ל... חינוך האלה. תודה רבה, אבל לא כרגע.

מר שי דבורה: אתה יודע מה? אתה חושב שאני עכשיו מקניט אותך. אני מכבד אותך. אני שומר על כבודך, אתה לא שם לב.

מר יעקובי ירון: אני מבין.

מר שי דבורה: אני עושה לך טובה.

מר יעקובי ירון: אני מבין שאתה עושה לי טובה.

מר שי דבורה: אני לא מזיז לי שתגיד פופוליסטי. אתה יודע על כמה

הצעות כתבו לי אי פעם פופוליסטיות? ואני בסופו של דבר בא לפה ומביא את ההצעות שלי.

**מר יעקובי ירון:** אבל שי, בואו נעשה הצעה...

**מר שי דבורה:** אבל זה פשוט מאוד מעליב את התפקיד שלך כחבר מועצה לא להקשיב למישהו אחר ולתקוף אותו. זה לא מכובד.

**מר יעקובי ירון:** לא, אני אומר שההצעה הזאת לא ישימה אם אנחנו לא מביאים אותה...

**מר שי דבורה:** זה לא רלוונטי. עדיין לבוא ולומר לאדם שיושב בשולחן לידך-

**מר יעקובי ירון:** אני מצטער שקראתי לזה פופוליסטי, בסדר? אם זה פגע בך, אני מצטער.

**מר שי דבורה:** אני אקרא את ההצעה.

**מר ישראל גל:** מה ההצעה? אתה מוכן להקריא את ההצעה? או שאתה רוצה ש...

**מר שי דבורה:** להקמת מסלולים?

**גב' הרציקוביץ יעל:** כן.

**מר ישראל גל:** רגע, רגע, הופה, הופה. זה לא עובד ככה, שי. אתה

משנה את ההצעה שלך?

מר שי דבורה: מוסיף.

מר ישראל גל: לא.

מר שי דבורה: קודם כל, בן אדם יכול להוסיף הצעה.

גב' הרציקוביץ יעל: שי, זו הבהרה.

מר ישראל גל: אין הבהרה.

מר שי דבורה: אלון רוס, אני יכול לשנות הצעה?

מר ישראל גל: ההצעה לסדר צריכה להיקרא כמו שהיא.

מר שי דבורה: ישראל, אז אתה טועה, עם כל הכבוד לך.

גב' הרציקוביץ יעל: ישראל, הוא נתן הבהרה לזה. תהיה יותר ברור

פשוט.

מר שי דבורה: בקטע הזה אני קצת מבין יותר ממך, עם כל הכבוד.

חבר מועצה יכול לשנות את ההצעה שלו.

עו"ד אלון רוס: השאלה באיזה שינוי מדובר.

מר שי דבורה: אני אגיד לך באיזה שינוי, הבהרה. שההצעה הזו,

בכפוף להקמת מסלולים לאופניים.

**מר נפתלי כהן:** זה כבר דנו, לא דנים בזה חזרה, סלח לי.

**מר שי דבורה:** לא דן בזה. אתה לא שם לב? לא דן. נפתול, אני לא ציזר.

**מר נפתלי כהן:** דנו בזה.

**מר שי דבורה:** נפתלי, תשמע, אתה, עם כל הכבוד לך, קצת מבוגר ממני, אבל אתה מתנהג לא יפה היום.

**מר נפתלי כהן:** אנחנו אישרנו כבר מסלולים.

**מר שי דבורה:** נפתלי, אל תיכנס, אל תעשה את העבודה...

**מר נפתלי כהן:** אבל אישרנו מסלולים.

**מר ישראל גל:** יאללה, תקריא כבר, תעזבו אותו.

**מר עמי כחלון:** נו, תקריא מה שאתה רוצה.

**מר שי דבורה:** לא נותנים להקריא.

**מר ישראל גל:** תקריא כבר.

**מר שי דבורה:** אז תתנו להקריא.

**מר ישראל גל:** חבר'ה, שי צריך שקט להקראה. ניר, אתה מפריע.

**מר שי דבורה:** הנדון: הצעה לסדר היום, הקמת עמדות עגינה וטעינה לאופניים מושכרות. הצעת ההחלטה: מוצע לרכוש 100 זוגות אופניים ולהעביר את כל האחריות למחלקת הספורט. אם יצטרכו למנות מישהו לנושא הזה שירכז את זה. מחלקת חינוך, מה אתה רוצה?

**מר ישראל גל:** הוא מציע לרכוש 100 זוגות אופניים.

**מר שי דבורה:** מה זה משנה עכשיו?

**מר ישראל גל:** אוקיי, תודה, יש לי הצעה נגדית.

**מר שי דבורה:** רגע, לא סיימת. ישראל, אתה כמו נשרי רוצה להיות, שאמר לי באמצע 'תפסיק'?

**מר ישראל גל:** סליחה. חשבת. אני מבקש סליחה. הצעת לרכוש 100 זוגות אופניים, הלאה.

**מר שי דבורה:** כמובן שהמטרה היא של אותו רכז לבדוק את התקינות של האופניים.

**מר ישראל גל:** זאת אומרת, גם לקחת רכז?

**מר שי דבורה:** במידת הצורך.



**גב' הרציקוביץ יעל:** הוא יכול להיקרא גם מנהל.

**מר שי דבורה:** אמרתי את זה. ולמה זה? כדי שיסביר לאנשים בעניין

קסדות, בטיחות. לא רק לבוא ילד קטן ייקח אופניים וזהו.

**מר מיכלס גיל:** אחר כך ציזר יכתוב בעיתון שאנחנו רוצים לנפח את

המנגנון.

**מר שי דבורה:** להקים 10 עד 20 עמדות טעינה ועגינה לאופניים

הללו. וכמו שאמרתי קודם בתחילת דבריי, התנאי יהיה הקמת מסלולים. זו

ההצעה שלי, היא פשוטה מאוד. אתם רוצים להפוך אותה לכל מיני... בבקשה.

**מר ישראל גל:** הצעה נגדית: מאחר ומועצת העיר אישרה כבר בעבר

תקציבים להכנת מסלולי אופניים, ונמצאת בשלבי הכנתה, ומאחר ואושר

לאחרונה הסכום של 200,000 ₪ לבניית עמדות עגינה בכל רחבי העיר ובעיקר

לבניית בתי ספר, ההצעה שלנו היא שלעניין רכישת זוגות האופניים וקליטת

רכז, אנחנו נמנה את שי דבורה.

**מר שי דבורה:** תודה.

**גב' הרציקוביץ יעל:** פופוליסטי. למה זה התפקיד שלו כל המן להביא את

זה? יש את המנכ"ל לעשות את זה.

**מר ישראל גל:** להביא אומדנים ראויים בצורה מכובדת כמה אמור

לעלות רכז וכמה אמורים לעלות 100 זוגות אופניים, כדי שנוכל לדון בזה

בצורה תקציבית מסודרת, כיאה לדיון תקציבי.

מר מיכלס גיל: אני נגד. אני חושב שזה לא יאה.

מר עמי כחלון: תעשה מה שאתה רוצה, תצביע איתו.

מר מיכלס גיל: לא יאה להעמיס על חבר המועצה שי דבורה. הוא עוד לא גמר להכין לנו את הטלוויזיה.

מר ישראל גל: שייקה, כמו שאתה יודע, אישור תקציבי וכוח אדם צריך להיות בתקציב. אבל מי שלא יודע את זה, יכול...

גב' בומגרטן אלונה: שייקה, אני מציעה להגביל את זה בזמן גם.

מר שי דבורה: נראה לך שאפשר להגביל אותי בזמן? נראה לך? אולי בבית משפט תגידי את השטריות האלה.

גב' בומגרטן אלונה: אני צוחקת.

מר שי דבורה: לא צוחקים. זה לא יפה.

מר ישראל גל: מי בעד ההצעה של שי דבורה?

מר גדי לייכטר: בעד: זוהר, יעל, דנוך ושי.

<p><u>הצבעה:</u> הצעתו לסדר של חבר המועצה שי דבורה בנושא עמדות עגינה וטעינה לאופניים. בעד (4) אביגיל דנוך, אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ, שי דבורה.</p>
---

מר ישראל גל: מי בעד ההצעה שלי?

מר גדי לייכטר: בעד ההצעה של ראש העיר-

גב' הרציקוביץ יעל: רגע, אבל יכול להיות שההצעה שלו מצוינת אם הוא יביא תקציב ויהיה נמוך.

מר ישראל גל: אז אני שולח אותו. כמו שכתוב בספר התקציב.

מר גדי לייכטר: בעד: נפתלי, דאלי, יעקובי, מיכלס, אלונה, עמי, רון, ישראל.

מר ישראל גל: תודה, סעיף הבא.

עו"ד אלון רוס: אני רק חייב לסייג את זה. ההצעה אומרת בעצם ששי דבורה הוא לכאורה צריך לעשות את זה, רק אם תרצה כמובן.

מר נפתלי כהן: הוא יודע, הוא מספיק שנים.

עו"ד אלון רוס: לכאורה זה הוטל עליך נגד רצונך, אתה פטור.

מר ישראל גל: אתה לא חייב, שי, חלילה.

גב' בומגרטן אלונה: שי, אתה רשאי, אתה לא חייב.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט ברוב קולות לקבל הצעתו הנגדית של ראש העיר בנושא עמדות עגינה וטעינה לאופניים.</p>
--

**בעד (8)** ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקובי, משה דאלי, כהן נפתלי,  
אלונה בומגרטן, עמי כחלון, רון מלכה.

**3.** אישור הסכמים מיום 30.10.14 ו-12.1.15 בין עיריית קרית אונו  
לעיריית אור יהודה.

**מר ישראל גל:** אוקיי, חברים, אישור ההסכמים עם אור יהודה, כפי שהצגתי לכם. לפני שזה הולך לאישור השר, הוועדה המקומית, כבר הצגתי את זה בישיבה הקודמת. אם יש לכם שאלות, הם גם הונחו לפניכם שוב. הצגתי את זה פעמיים למעשה, פעם אחת מחוץ לפרוטוקול הישיבה, פעם אחת בפרוטוקול הישיבה, ועכשיו אנחנו מאשררים את זה לאחר שחתמנו, וזה צריך ללכת לאישור השר. שאלות? מי בעד?

**גב' אלעני הס זוהר:** לא, אני רוצה רגע לשאול משהו. קודם כל רציתי לדעת מתי יתקיים הדיון על השטח.

**מר ישראל גל:** אנחנו, מה שהוצג פה ומה שראיתם בזמנו... אושר על ידינו ואור יהודה.

**גב' אלעני הס זוהר:** הטיפול בהתנגדויות?

**מר ישראל גל:** על מה את מדברת? על ועדת הגבולות אני מדבר.

**גב' אלעני הס זוהר:** כן. אוקיי.

**מר ישראל גל:** לא דובר על היתרי הבנייה וזכויות הבנייה. זה משהו אחר לגמרי.

גב' הרציקוביץ יעל: הוא הולך לבדוק עכשיו.

מר ישראל גל: מה השאלה, זוהר?

גב' אלעני הס זוהר: בסדר, בסדר.

מר ישראל גל: אפשר לאשר? מי בעד?

מר גדי לייכטר: בעד: נפתלי, דאלי, יעקובי, גיל, אביגיל, אלונה, עמי, רון וישראל.

מר ישראל גל: מי נגד? מי נמנע?

מר גדי לייכטר: נמנעים: זוהר ויעל.

<b>החלטה:</b>	<b>הוחלט ברוב קולות לאשר הסכמים מיום 30.10.14 ו-12.1.15 בין עיריית קרית אונו לעיריית אור יהודה.</b>
<b>בעד (9)</b>	ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקובי, משה דאלי, כהן נפתלי, אלונה בומגרטן, עמי כחלון, רון מלכה, אביגיל דנוך.
<b>נגד (0)</b>	
<b>נמנע (2)</b>	אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ.

**4. אישור הסכם מיום 8.2.15 בין עיריית קרית אונו לחברת מצלאווי חברה לבניין בע"מ ופטור ממכרז.**

מר ישראל גל: אישור הסכם בין עיריית קרית אונו וחברת מצלאווי.

בבקשה, דרור צבן, מנכ"ל החברה הכלכלית.

**מר דרור צבן:** יש פה הסכם עם חברת מצלאווי בהקשר לפרויקט הרוגי מלכות בבל, בהמשך להסכם שנחתם לגבי עבודות כנגד היטל השבחה. ההסכם הובא פה לאישור מכיוון שיש צורך בקבלת פטור ממכרז לביצוע העבודות האלה. מכיוון שמדובר בעצם בעבודות משותפות, החניון הזה בנוי על 2 חלקות. חלקה אחת שהיא בבעלות העירייה, וחלקה שנייה שהיא חלק מהפרויקט של הרוגי מלכות בבל.

**גב' הרציקוביץ יעל:** זה המכרז של בניית ה...?

**מר דרור צבן:** זה לא מכרז. זה החוזה של בניית החניון. העירייה מקבלת שם 33 עמדות חנייה ב-3 מפלסים, אחד מתחת לשני, וכל אחד 11 מקומות.

**מר ישראל גל:** זה לא העירייה, הציבור. זו חנייה שתהיה פתוחה לציבור, שיוכלו לחנות.

**מר דרור צבן:** התשלום חושב לפי 23 מקומות חנייה, מכיוון שהפרויקט עצמו, כל הכניסות והיציאות ממנו, ... הרחבת הכלנית כ-10 עמדות חנייה קיימות, ולכן זה הופחת מהתחשיב. זה פחות או יותר מה שיש לי לומר.

**מר ישראל גל:** שאלות?

**גב' בומגרטן אלונה:** שאלה קטנה, אולי את היועץ המשפטי, שהוא בטח יודע יותר טוב מאיתנו, אפשר לפטור ממכרז בנסיבות כאלה?

**מר ישראל גל:** אנחנו ממליצים, אבל משרד הפנים צריך לאשר.

**עו"ד אלון רום:** ככלל, המכרז הוא דרך המלך הנאותה ואין בלתה בדרך כלל. אבל ישנם מקרים שבהם עריכת מכרז היא מלאכותית ולא מתאימה. המנגנון של המחיר הטוב ביותר, הוא לא מנגנון ישים. למשל במקרה שבו יש חיבור בין קבלן שבונה במגרש סמוך ויש כמובן, נאמר אחרת, לכפות עליו הר כגיגית ולהגיד לו - תבנה, כשקבלן אחר שאנחנו בחרנו נעבור ביחד, זה הרי בלתי ישים, זה גם לא ייצא כלכלי. תפקידנו לראות שאכן ההצעה שלו עומדת בקריטריונים כלכליים, טובים ולמעשה עומדת בשביעות דעתנו. ולכן, בנסיבות האלה, לכן מובא בפני מועצת העיר כחריג או יוצא מן הכלל, וזה נאמר גם כפוף לאישור משרד הפנים, שאמור לאשר סוג כזה של התקשרות. מדובר כחריג, יוצא מן הכלל, אבל יש לו הצדקה בנסיבות העניין. אפשר לראות את כל הכלים המשפטיים עומדים לטובת עניין...

**מר ישראל גל:** אגב, אני חייב להגיד כחריג, במקרה של פרויקט פיננוי-בינוי שיש הרבה מאוד חפיפה, כי החניון הזה זה חניון שלמעשה הוא בונה לעצמו, והירידה לחניון היא ירידה משותפת. ולנו יש את מיעוט החניות בתוך מתחם החניון. בהמשך גם יהיו הסכמים נוספים שכאלה, מכיוון שגם את המצברים שלנו, שאנחנו צריכים לבנות בתוך בתי המגורים שלו, או כפי שיהיה בפרויקטים אחרים, עדיף לעשות את זה עם הקבלן המבצע, מאשר ללכת למכרז משותף עם קבלן מבצע וכדומה, אם אנחנו מקבלים את האומדנים שהם יותר טובים מהעסקה. המצברים זה ה... שצריכים להיות בתוך הבניינים. אבל זה לא בהסכם הזה. כל פרויקט יצטרך להידון בפני עצמו. כאן מדובר רק לגבי החנייה.

**גב' אלעני הס זוהר:** זה משהו שנעשה בעבר? האישור הזה בלי-

**מר ישראל גל:** פטור ממכרז? זה נעשה, לא פה בקרית אונו, אבל  
כאן...

**מר עמי כחלון:** קודם כל, בלי כל קשר, צריך אישור של שר הפנים.  
שר הפנים לא יחתום על מסמך שהוא לא חוקי. מה שנגזר, בגלל שלמצלאווי יש  
קרקע והוא בונה ויש חלק של העירייה, אז מן הסתם נגזר שהוא חייב...

**מר ישראל גל:** נעשה בחניון השני בעצם.

**מר עמי כחלון:** לא יתמודדו, את צודקת.

**גב' הרציקוביץ יעל:** אז מה אכפת לך להוציא מכרז ואף אחד לא יתמודד?

**מר עמי כחלון:** מה, להיות חכמי חלם? בגלל זה יש שר הפנים  
שיחתום.

**מר ישראל גל:** כן, כן, נעשה. סליחה עמי, נעשה בשכונת שאול המלך  
הראשונה הסכמי הפיתוח. כל הסכמי הפיתוח הוא ביצע... בזמן יוסי, ועוד  
בהתחלה בבניין הראשון עוד בזמן דרור. כל ה-10 שנים האחרונות, כל הפיתוח  
שנעשה, הוא עשה אותו וזה קיבל תוקף, בוודאי. כי זאת שכונה שהוא חי ובונה  
ומסדר אותה, אין דרך אחרת.

אנשים חיים שם, והוא צריך לדאוג להם, זה באחריותו. אז כל השכונה למעשה  
פותחה, כולל גן המשחקים, כולל הריסת המקלט, כולל כל הכבישים ששם,  
כולל הגינה הציבורית מי שמכיר את השכונה. הכל נעשה על ידו במסגרת הסכם  
פיתוח שקיבל גם כן בזמנו פטור.

**מר עמי כחלון:** גם אל תשכחו שמי שעושה את האומדן זה גם דרור,



מהצד שלנו חברה כלכלית, הוא ילך למשהו שהוא לא מובן לו.

**מר ישראל גל:** והכל זה מאלץ אותם להתחשבנויות לכל אורך הדרך.

**גב' אלעני הס זוהר:** אז אחרי שזה עובר פה אישור, זה עובר לאישור-?

**מר עמי כחלון:** לשר הפנים.

**מר ישראל גל:** אפשר להביא לאישור? אז אנחנו מאשרים את הפטור

ממכרו ואת ההסכם. מי בעד?

**מר גדי לייכטר:** בעד: נפתלי, דאלי, יעקובי, גיל, דנוך, אלונה, עמי,

רון וישראל.

**מר ישראל גל:** מי נגד? מי נמנע?

**מר גדי לייכטר:** נמנעים: יעל וזוהר.

<b><u>החלטה:</u></b>	הוחלט ברוב קולות לאשר הסכם מיום 8.2.15 בין עיריית קרית אונו לחברת מצלאווי חברה לבניין בע"מ ופטור ממכרו.
בעד (9)	ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקובי, משה דאלי, כהן נפתלי, אלונה בומגרטן, עמי כחלון, רון מלכה, אביגיל דנוך.
נגד (0)	
נמנע (2)	אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ.

5.	אישור תב"ר לגן ברח' הרצל (צמוד לגן המגדל ע"ס 1.7 מיליון וביטול תב"ר לצמד גנים בניר וקומה נוספת ע"ס 4.450 מיליון ₪
----	---

(שאושר בישיבה מס' 19/14).

מר ישראל גל:

גדי, מכאן תמשיך.

מר גדי לייכטר:

הסעיף הבא זה אישור תב"ר לגן ברח' הרצל, צמוד לגן המגדל, על סך 1.7 מיליון ₪. וביטול תב"ר לצמד גנים בניר וקומה נוספת על סך 4.450 מיליון ₪, כפי שאושר בישיבה מספר 19/14.

גב' הרציקוביץ יעל:

למה זה בוטל?

מר גדי לייכטר:

למה זה בוטל? בגלל שיש לנו שם בעיה של שטח בתוך בית הספר. אנחנו אז בניר תכננו לבנות 2 גנים ומעליהם עוד קומה. מבחינת השטחים, הסתבר שישנה בעיה.

גב' הרציקוביץ יעל:

זה לא נבדק לפני?

מר גדי לייכטר:

זה נבדק. אבל את יודעת, אפשר בלחץ לעשות, אפשר.

מר ישראל גל:

את יודעת, כשבונים 10 גני ילדים בשנתיים ויש לך חלק וחלק גדול מהגנים שנמנעת לגביהם-

גב' הרציקוביץ יעל:

ישראל, יפה מאוד, חסכת פה מיליונים.

מר רון מלכה:

לא חסכנו, אנחנו... אל תדאגי.

מר ישראל גל:

אחרי המחסור בגנים שאנחנו צריכים וחלק מהם נמנעת, אז זה בסדר. את יכולה להימנע גם... שהיה בעבר. מי בעד?

בעד : פה אחד.

מר גדי לייכטר :

<p><b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר תב"ר לגן ברח' הרצל (צמוד לגן המגדל ע"ס 1.7 מיליון וביטול תב"ר לצמד גנים בנייר וקומה נוספת ע"ס 4.450 מיליון ₪ (שאושר בישיבה מס' 19/14).</p>	
בעד	פה אחד.

<p>6. אישור תב"ר גן ילדים + קומה נוספת (במקום משרדי החינוך) ע"ס 2.3 מיליון ₪.</p>
---

מר גדי לייכטר : הגן הנוסף זה גן פלוס קומה נוספת במקום משרדי

החינוך על סך 2.3 מיליון ₪. משרדי החינוך כפי שאתם יודעים בשבוע הבא עוברים למשכנם החדש מעל המעון ברבין 2.

יש טקס מתישהו, לא?

מר ישראל גל :

מר גדי לייכטר : כן. המבנה עצמו הוא נמצא צמוד לגן ילדים שנקרא

'גן מירון'. ברגע שהגן הזה מתפנה, אני מקווה עוד חודשיים, נוכל לבנות במקום המשרדים והגן הזה, גן חדש עם קומה נוספת. זהו.

רגע, אז הגן שנמצא שם-

גב' דנוך אביגיל :

מר גדי לייכטר : גן מירון מתוכנן לעבור לסעדיה הגאון. בסעדיה

הגאון אנחנו בונים צמד גנים, אז אנחנו נעביר אותם לגן חדש במהלך השנה. זה מתוכנן לאפריל, כדי שדרור יספיק לבנות אותו עד ספטמבר.

- גב' דנוך אביגיל:** וכל השטח יהיה ל-2 הגנים?
- מר גדי לייכטר:** איפה?
- גב' דנוך אביגיל:** פה.
- מר גדי לייכטר:** פה? לא, זו עוד תוספת של עוד גן אחד במקום השטח הזה.
- מר ישראל גל:** כאן יהיו 5 גנים.
- מר גדי לייכטר:** יהיו 5. יש 4, יהיו 5.
- מר ישראל גל:** כולם עם 2 קומות, קומה שנייה לשימוש ציבור. ... מהרצל לא, קומה אחת.
- מר נפתלי כהן:** למה? אני יכול להשכיר...
- מר ישראל גל:** מספיק, מספיק.
- גב' אלעני הס זוהר:** נפתלי, דבר בקול, לא שומעים.
- מר נפתלי כהן:** אני אומר, יש מקומות שיהיו הכנסות.
- מר מיכלס גיל:** אולי נקים קומה שנייה מעל הגן בהרצל.
- מר ישראל גל:** כן, אפשר להצביע?

**מר גדי לייכטר:** מי בעד? פה אחד.

**גב' בומגרטן אלונה:** זה גן חילוני או של נפתלי?

**מר נפתלי כהן:** שלי, חינוך עצמאי, דווקא. ויהיה מקווה למטה ובית

כנסת מימינו ומשמאלו. שיגעה לי את המוח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר גן ילדים + קומה נוספת (במקום

משרדי החינוך) ע"ס 2.3 מיליון ₪.

בעד פה אחד

**7.** אישור תוספת לתב"ר עבור קומה נוספת ע"ס 2.4 מיליון מעל צמד

גני ילדים במתחם הצופים (שאושר בישיבה מס' 19/14).

**מר גדי לייכטר:** סעיף 7 – אישור תוספת לתב"ר עבור קומה נוספת על

סך 2.4 מיליון ₪ מעל צמד גני ילדים במתחם הצופים, שאושר בישיבה 19/14.

כפי שידוע לכם, בישיבה מספר 19 אנחנו אישרנו צמד גני ילדים במתחם של

הצופים החדש צמוד לקאנטרי. והמכרז עומד לצאת בימים אלה. פה מדובר על

תוספת קומה שנייה לצרכי הרשות בסך של 2.4 מיליון ₪ מעל 2 הגנים האלה.

**גב' דנוך אביגיל:** מה זאת אומרת לצרכי הרשות? מה יעשו שם?

**מר ישראל גל:** מועדון, משרדים. יש מצוקה גדולה מאוד בשטחי

ציבור. אתם מודעים לזה שלא נבנו כמעט שטחי ציבור, ויש מצוקה גדולה

מאוד. גם היום לפעילות של המתנ"ס, גם לפעילות של ספורט, גם לפעילות

עירונית. משרדי עירייה. תלכו לעירייה תראו איך יושבים ברווחה. תלכו

לקידום נוער, תראו איך יושבים בקידום נוער. שתבינו את הדברים, זה דברים

מאוד חשובים. יש לנו חוסר, ואנחנו רוצים להשלים את המחסור הזה באמצעות קומה שנייה, מכיוון שאין לנו שטחי קרקע יותר.

**מר גדי לייכטר:** עוד הערה חשובה מאוד, כל מה שאמר ראש העיר זה מדויק. דבר נוסף, גם אם אין לך כרגע ייעוד, אתה חייב לבנות את זה. כי לא ניתן בשנת לימודים, ברגע שהגנים נפתחים, אין מצב שאתה יכול לבנות. גם אם ירצו בעוד שנה, המשמעות היא שהגנים לא פועלים. אז לכן אנחנו מנצלים את ההזדמנות הזאת כדי לעשות לדורות.

**גב' אלעני הס זוהר:** יש לי שאלה. מה עם השטח של העירייה הישן?

**מר ישראל גל:** איפה? שם הולכים להיות משרדי הרווחה.

**מר מיכלס גיל:** שם נקים מגדל מגורים...

**מר ישראל גל:** מי בעד?

**מר גדי לייכטר:** פה אחד.

<p><b><u>החלטה:</u></b> הוחלט פה אחד לאשר תוספת לתב"ר עבור קומה נוספת ע"ס 2.4 מיליון מעל צמד גני ילדים במתחם הצופים (שאושר בישיבה מס' 19/14).</p> <p>בעד פה אחד.</p>
--

<p>8. אישור השתתפות הרשות בעלות כרטיס טיסה ע"ס 500 דולר עבור נסיבת גב' גלית לוי, מנהלת חטיבת בן צבי לכנס במכון קרייס אופנבך גרמניה במסגרת חילופי משלחות בין התאריך 28/1-</p>
--

31/1/2015

**מר גדי לייכטר:** סעיף אחרון – אישור השתתפות הרשות בעלות

כרטיס טיסה על סך 500 דולר עבור נסיעת גב' גלית לוי.

**גב' דנוך אביגיל:** בדיוק, זה לא הבנתי איך היא כבר נסעה?

**מר גדי לייכטר:** אני אגיד לכם, מכיוון שלא היתה ישיבת מועצה, אז

המימון הוא בא מכיסה ומכיס בית הספר מה שנקרא.

**מר ישראל גל:** וצריכים להחזיר את זה לבית הספר.

**מר גדי לייכטר:** ברגע שאנחנו מאשרים, אנחנו מזכים אותם,

מחזירים להם.

**גב' דנוך אביגיל:** ואם לא מאשרים?

**מר ישראל גל:** אז לא. מי שלא רוצה, לא חייב. מי בעד לאשר את

גלית לוי.

**מר גדי לייכטר:** להחזיר לה את כסף.

**מר ישראל גל:** מי בעד? פה אחד?

**גב' דנוך אביגיל:** בגלל שלא היתה ישיבה.

**מר גדי לייכטר:** לא היתה ישיבה מאז הנסיעה.

**גב' אלעני הס זוהר:** לא, אבל נוהגים לשלוח?

**מר ישראל גל:** בוודאי. רגע, סליחה, רבותיי, בואו אני אספר לכם. במסגרת קשרי החוץ יש לקרית אונו קשרים עם דורמגן ועם קרייס אופנבך. אלה הקשרים היותר חמים ויותר פעילים, שבהם מתקיימים גם חילופי משלחות ואירוחים. השנה לדור מגן ולקרייס אופנבך נסעו גם להק המחול, גם קבוצת כדוריד וכדומה. במסגרת חטיבות הביניים נוצרים קשרים בין בן צבי וחטיבת ביניים. לא חטיבת ביניים בגרמניה, אלא שכבת גיל דומה לקשרי שיתוף פעולה בפרויקטים משותפים. ולשם כך נסעה גלית. ונהוג שמי שנוסע במסגרת כזאת, מממנים אותו. לשם כך גם אנחנו מעמידים כמו בכל רשות ובכל מקום מתוקן, תקציב בתחילת השנה לצורך זה. אנחנו לא מאשרים עכשיו תקציב, זה חלק מהתקציב. פשוט מאחר והיא אינה עובדת עירייה, מי שאינו עובד את העירייה, למען השקיפות והגילוי הנאות, אנחנו צריכים להביא את שמו למועצת העיר. יש רשויות שלא עושות זאת, אבל אנחנו עושים את זה ומביאים את מי שאינו עובד עירייה, בין אם הוא חבר מועצה, בין אם הוא מומחה בתחום ובין אם הוא מנהל בית ספר שלא מקבל את משכורתו מהעירייה, לאישור מועצת העיר, או בין אם מלווה אחר. ולכן אנחנו מאשרים אותה. אז אפשר לאשר את זה? מי בעד?

**גב' דנוך אביגיל:** אמרנו פה אחד.

**מר ישראל גל:** פה אחד? יפה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר השתתפות הרשות בעלות כרטיס טיסה ע"ס 500 דולר עבור נסיבת גב' גלית לוי, מנהלת חטיבת בן צבי לכנס במכון קרייס אופנבך בגרמניה במסגרת חילופי משלחות בין



התאריך 28/1-31/1/2015.

פה אחד.

בעד

שונות.

9.

**מר ישראל גל:** חברים, בסעיף שונות מה שלא נאמר קודם ושכחתי, רון בדק את התאריך, ב-2.3 בשעה 16:00 אנחנו חונכים את משרדי אגף החינוך, שגם הם סוף-סוף יהיו לדורות בצורה מכובדת. מבנה מפואר, גדול שנותן מענה. מובן מאליו שתשלחנה הזמנות. סוף-סוף אחרי שנים אני חושב יהיה מבנה מכובד לאגף החינוך, כיאה לעיר חינוך שדוגלת בחינוך, שיהיה לאנשיה את המקומות הטובים ביותר.

**גב' אלעני הס זוהר:** אני יכולה לשאול משהו?

**מר ישראל גל:** כן.

**גב' אלעני הס זוהר:** אני לא יודעת אם זה בסדר. זה בקשר לסעיף על אור יהודה, בסדר?

**מר ישראל גל:** כן.

**גב' אלעני הס זוהר:** דובר בישיבה האחרונה על להכין איזושהי תכנית של התנגדויות.

**מר ישראל גל:** בוודאי.

**גב' אלעני הס זוהר:** שהמטרה שלה היא יותר שטחי ציבור.

**מר ישראל גל:** אבל זה לא רלוונטי לסעיף 4. אני חייב להסביר לך. בואי, אני אגיד לך. מה שציזר אמר לך, אני חייב להגיד לך, זה דבר אחד. ציזר אמר לך משהו שקשור, בואי אני אעזור לך קצת.

**גב' אלעני הס זוהר:** לא, לא, לא קשור לכלום. אני שואלת.

**מר ישראל גל:** התנגדויות למה?

**גב' אלעני הס זוהר:** סליחה רגע. בישיבה האחרונה דיברנו על להכין תכנית להתנגדויות, בלי שום קשר.

**מר עמי כחלון:** את מתבלבלת.

**מר ישראל גל:** התנגדויות למה?

**מר רון מלכה:** צרכים.

**מר ישראל גל:** שנייה, סליחה, אני רוצה להבין. התנגדויות למה?

**גב' אלעני הס זוהר:** לתכנית.

**מר ישראל גל:** איזו תכנית? סליחה, אני חייב להבין. אבל הוא אישר אותה. איזו תכנית?

**גב' דנוך אביגיל:** של אור יהודה.

**גב' אלעני הס זוהר:** של אור יהודה. בישיבה האחרונה דיברנו, שתהיה תכנית התנגדויות, ואתה אמרת לו שתוקם ועדה ויכינו תכנית התנגדות, כדי שאם... שטחי ציבור-

**מר ישראל גל:** הו, יפה. אז תזכירי לי.

**גב' אלעני הס זוהר:** אני מזכירה, אתה לא נותן לי לסיים, אתה מתנגד. שטחי ציבור על חשבון הדירות.

**מר ישראל גל:** עכשיו אני אסביר לך בתהליכי תכנון ובנייה, וזה ציזר יודע טוב, חבל שהוא לא עדכן אותך. אני אומר לך, בהליכי תכנון ובנייה הנוהל הוא כזה – יש את התכניות שהוצגו. אנחנו הגשנו את הבקשות שלנו. עכשיו הם דנים בהם ועושים את כל הפריש-מיש אצלם שם בוותמ"ל בירושלים במועצה הארצית. כשהם יגמרו את הפריש-מיש, הם יגידו את ההחלטה שלהם. אם הם יקבלו את מה שאנחנו ביקשנו, אז אנחנו מקבלים את התכניות, לומדים אותן עוד לפני שמפקידים אותן. ואז אנחנו נוכל לדעת מה קורה פחות או יותר. בכל מקרה אנחנו לומדים אז את התכניות, ואז אנחנו מתחילים להכין את הכל. גם אז אנחנו עדיין לא יכולים להכין את ההתנגדויות, מכיוון שאת ההתנגדויות אפשר להגיש רק לאחר שלב הפקדת התכניות. וזה ייקח, כמו שאמרתי בישיבה הקודמת, כשנתתי את ההסבר על התכניות האלה, ושאלתי – אמרתי שזה ייקח לפחות 3-4 חודשים עד שהם יכינו את זה, במקרה הטוב. ולכן, כשיגיעו התכניות האלה, אמרתי לכם גם אז כשציזר העלה את השאלה הזאת, נביא אותן לפה, נציג אותן פה ביחד.

**גב' אלעני הס זוהר:** היום לא יודעים מה יש בתכנית?

**מר ישראל גל:** סליחה, ועוד אלון רום אומר לי שעכשיו זה גם לא

ייקח 3-4 חודשים, כי בינתיים הגישו בג"ץ עמותת אדם טבע ודין.

גב' אלעני הס זוהר: נראה לי 3-4 שנים.

מר מיכלס גיל: בקדנציה הבאה.

מר ישראל גל: אם את רוצה כל פעם לשאול, אל תהיי כמו שי דבורה.

גב' אלעני הס זוהר: לא, בסדר, אני אחכה עכשיו בסבלנות.

מר ישראל גל: לא ממחזרים דברים.

גב' אלעני הס זוהר: בסדר, אין בעיה.

מר ישראל גל: נשים את הדברים פעם אחרת.

גב' בומגרטן אלונה: ישראל, בקיצור, בקדנציה הבאה שלך ידונו בזה?

מר ישראל גל: למה את עוקצת ככה? זה לא יפה. חברים, תודה רבה.

הישיבה נסגרת. אלונה, זה כואב, את לא מבינה, מה שאת אומרת.

סיום הישיבה!

עיריית קרית-אונו  
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 25/15

-----  
ישראל גל  
ראש העירייה

-----  
גדי לייכטר  
מנכ"ל העירייה

## קובץ החלטות

2. הצעה לסדר: דיון בנושא עמדות עגינה וטעינה לאופניים מושכרות על פי בקשת חבר המועצה שי דבורה.

הצעה של חבר המועצה מר שי דבורה: - מוצע לרכוש 100 זוגות אופניים ולהעביר את כל האחריות למחלקת הספורט. אם יצטרפו למנות מישהו לנושא הזה שירכז את זה. בעד (4) אביגיל דנוך, זהר אלעני הס, יעל הרציקוביץ, שי דבורה.

הצעה נגדית של מר ישראל גל, ראש העיר: מאחר ומועצת העיר אישרה כבר בעבר תקציבים להכנת מסלולי אופניים ונמצאת בשלבי הכנתה, ומאחר ואושר לאחרונה הסכום של 200,000 ש"ח לבניית עמדות עגינה בכל רחבי העיר ובעיקר לבניית בתי ספר, ההצעה שלנו היא שלעניין רכישת זוגות האופניים וקליטת רכז, אנחנו נמנה את שי דבורה. בעד(8) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקובי, משה דאלי, כהן נפתלי, אלונה בומגרטרן, עמי כחלון, רון מלכה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לקבל הצעתו הנגדית של ראש העיר בנושא עמדות עגינה וטעינה לאופניים. בעד (8) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקובי, משה דאלי, כהן נפתלי, אלונה בומגרטרן, עמי כחלון, רון מלכה.

3. אישור הסכמים מיום 30.10.14 ו-12.1.15 בין עיריית קרית אונו לעיריית אור יהודה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הסכמים מיום 30.10.14 ו-12.1.15 בין עיריית קרית אונו לעיריית אור יהודה. בעד (9) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקובי, משה דאלי, כהן נפתלי,

אלונה בומגרטן, עמי כחלון, רון מלכה, אביגיל דנוך.

נגד (0)

נמנע (2) אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ.

4. אישור הסכם מיום 8.2.15 בין עיריית קרית אונו לחברת מצלאווי חברה לבניין בע"מ ופטור ממכרז.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הסכם מיום 8.2.15 בין עיריית קרית

אונו לחברת מצלאווי חברה לבניין בע"מ ופטור ממכרז.

בעד (9) ישראל גל, גיל מיכלס, ירון יעקובי, משה דאלי, כהן נפתלי,

אלונה בומגרטן, עמי כחלון, רון מלכה, אביגיל דנוך.

נגד (0)

נמנע (2) אלעני הס זהר, יעל הרציקוביץ.

5. אישור תב"ר לגן ברח' הרצל (צמוד לגן המגדל ע"ס 1.7 מיליון וביטול תב"ר לצמד גנים בניר וקומה נוספת ע"ס 4.450 מיליון ₪ (שאושר בישיבה מס' 19/14).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר לגן ברח' הרצל (צמוד לגן המגדל

ע"ס 1.7 מיליון וביטול תב"ר לצמד גנים בניר וקומה נוספת ע"ס

4.450 מיליון ₪ (שאושר בישיבה מס' 19/14).

בעד פה אחד.

6. אישור תב"ר גן ילדים + קומה נוספת (במקום משרדי החינוך) ע"ס 2.3 מיליון ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר גן ילדים + קומה נוספת (במקום

משרדי החינוך) ע"ס 2.3 מיליון ₪.

בעד	פה אחד
-----	--------

7. אישור תוספת לתב"ר עבור קומה נוספת ע"ס 2.4 מיליון מעל צמד גני ילדים במתחם הצופים (שאושר בישיבה מס' 19/14).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תוספת לתב"ר עבור קומה נוספת ע"ס 2.4 מיליון מעל צמד גני ילדים במתחם הצופים (שאושר בישיבה מס' 19/14).  
בעד פה אחד.

8. אישור השתתפות הרשות בעלות כרטיס טיסה ע"ס 500 דולר עבור נסיבת גב' גלית לוי, מנהלת חטיבת בן צבי לכנס במכון קרייס אופנבך גרמניה במסגרת חילופי משלחות בין התאריך 28/1-31/1/2015.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר השתתפות הרשות בעלות כרטיס טיסה ע"ס 500 דולר עבור נסיבת גב' גלית לוי, מנהלת חטיבת בן צבי לכנס במכון קרייס אופנבך גרמניה במסגרת חילופי משלחות בין התאריך 28/1-31/1/2015.  
בעד פה אחד.

-----  
ישראל גל  
ראש העירייה

-----  
גדי לייכטר  
מנכ"ל העירייה