

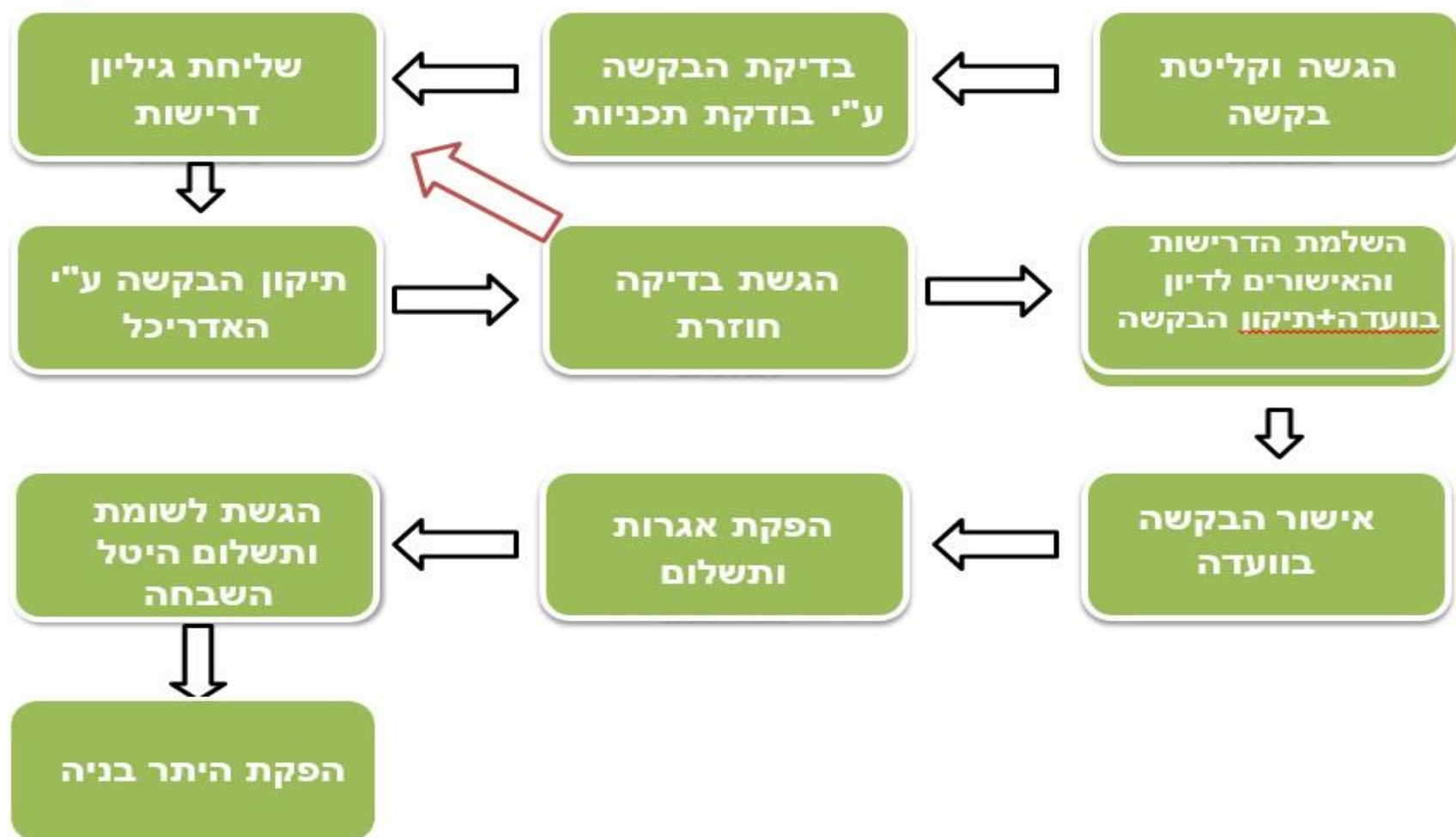
ברכת הדרך

תושבים יקרים, אנו מברכים אתכם מעומק הלב על החלטתכם לבנות את ביתכם בקריית אונו.

מחלקת תכנון ובניה עושה הכל על מנת למצוא את שביל הזהב בין החובה לשמר את החוקים והתקנות כמתחייב בחוק, לבין הרצון להקל על התושב בהליכי רישוי הנדרשים לשמירת איכות החיים. עיריית קריית אונו מחוייבת לשרות יעיל, מקצועי והולם לתושביה. מחלקת התכנון והבניה תעשה ככל הניתן לעמוד בציפיותיכם וברצונותיכם מחד ותקפיד על דרישות החוקים והתקנות מאידך. כדי שתהליך התכנון יצלח בלוח הזמנים הקצר ביותר, צריכים כל העוסקים בדבר לפעול בשיתוף פעולה תוך שימת דגש על איכות החומרים המוגשים לוועדה.

אנו מאחלים לכם הצלחה בתהליך התכנון והבניה.

תהליך היתר בניה



דגשים וטיפים שימושיים

- ניתן לצפות בסטטוס תיק באתר המועצה באמצעות מספר תעודת הזהות (אין צורך ב-שם מבקש) בסטטוס ניתן לראות:
 - גיליון הדרישות של הבקשה
 - שלבי הבקשה
 - ארכיב קבצים (שם יופיע ההיתר בסיום התהליך)
- חשוב לעקוב אחר שלבי הבקשה בכדי לדעת מתי התיק בבדיקה בוועדה ומתי בעבודה של האדריכל מגיש הבקשה
- בקשה לטופס 2 (חיבור חשמל זמני) יש להגיש טרם ריצוף הבית והתקנת חלונות

דיווח על קבלת בר רשות / זכויות במגרש

- עם קבלת בר רשות או רישום זכויות במגרש מחובתכם לדווח על כך בכתב למחלקת הגביה במועצה
- יש לצרף טופס אישור בר רשות או רישום זכויות במגרש + צילום ת.ז. וספח מלא של הרוכשים לרשום כתובת למשלוח דואר, כתובת דוא"ל ומספר סלולרי
- את הנתונים יש להעביר למייל: bill@kiryatono.muni.il או במסירה אישית במחלקת הגביה בשעות קבלת הקהל כפי שמפורסם באתר המועצה
- בהתאם למועד רישום הזכויות יבוצע חיוב ארנונה בסיווג אדמת בניין
- במועד קבלת טופס 4 או כניסה לנכס – הראשון מבין השניים – הנכם מחויבים להעביר דיווח בכתב למחלקת הגביה תוך צירוף הטופס הרלוונטי וציון כתובת עדכנית למשלוח דואר

שלב תעודת גמר / טופס 4

בקישור הבא

https://ono.bartech-net.co.il/site_media/28615/%D7%A9%D7%9C%D7%91-%D7%AA%D7%A2%D7%95%D7%93%D7%AA-%D7%92%D7%9E%D7%A8-%D7%98%D7%95%D7%A4%D7%A1-4.pdf



הוועדה לתכנון ובנייה

קבלת קהל:

יום ב' 16:00-18:00

יום ה' 08:00-13:00

טלפון:

035311166

• אנשי קשר, דרכי תקשורת בוועדה לתכנון ובניה ופרטים וחומרים נוספים ניתן לצפות באתר העירייה – אגף

הנדסה

אנשי קשר ודרכי התקשרות

israelgal@kiryatono.muni.il	03-5311102	ראש העירייה	ישראל גל
zvi_l@kiryatono.muni.il	03-5311122	מהנדס העיר	צבי לוי
ety@kiryatono.muni.il	03-5311122	עוזרת מהנדס העיר	אתי בן זקן
meirav_h@vaada-ono.co.il	03-5311166	מנהלת אגף רישוי	מירב הדרי
yaelhe@vaada-ono.co.il	035311201	מנהלת מח' תכנון וסגנית אדר' העיר	אדר' יעל חיא
genadi@kiryatono.muni.il	03-5311234	מנהל מחלקת הנדסה וממונה על מח' פיקוח	גנאדי קוסוי
july@vaada-ono.co.il	03-5311166	רכזת רישוי בוועדה לתכנון ובניה	ג'ולי בראל
rinat@kiryatono.muni.il	03-5311244	מנהלת מחלקת נכסים והשבחה	רינת קורס
mazal_l@vaada-ono.co.il	03-5311165	מנהלת הוועדה / ופיקוח	מזל לוי
victora@vaada-ono.co.il	03-5311233	מפקח בניה	ויקטור אטלן
vladimirfeldman@vaada-ono.co.il	03-5311188	מפקח בניה	ולדימיר פלדמן
yael_c@vaada-ono.co.il	03-5311268	בודקת היתרים	יעל כהן קריינין
morya@vaada-ono.co.il	03-5311187	בודקת היתרים	מוריה יעקוביאן
hanny@vaada-ono.co.il	03-5311259	בודקת היתרים	חני דוידוביץ
netia@vaada-ono.co.il	03-5311260	מידענית	נטיעה קיין
roee_r@vaada-ono.co.il	03-5311247	ארכיב	רועי רוטהולץ
elia@kiryatono.muni.il	035311197	נציב פניות תושבים ומנהל שירות ותהליכים	אהרן אליהו, עו"ד