

בקשה לתעודת גמר

(תקנה 21 (ג))

טופס לתעודת גמר יינתן לגביי היתר ספציפי בלבד ולא יחול לגבי יתרת הבניה בשטח

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה "אונו"

תיק מס' _____

א. אני הח"מ בעל היתר _____ מס' זיהוי _____

שמעני ב- _____ טלפון _____ מבקש(ת) בזה מהמהנדס של הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אונו" לתת לי תעודת גמר לגבי הבנין/העבודה המוגדר(ת) בהיתר הבניה מס' _____ מתאריך _____ בתחום הרשות המקומית _____

רחוב _____ גוש _____ חלקה _____

ת א ר י ך _____ חתימת בעל ההיתר _____

ב. (למלא במקרה שהביקורת על ביצוע העבודה היתה בידי אדם אחד בלבד).

אני החתום מטה האחראי לביקורת _____ מס' זיהוי _____

שמעני _____ טלפון _____ מצהיר בזה שהבניה/העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר, בוצעה בהתאם למפרט ולנספחים שאושרו בהתאם לתקנות התכנון והבניה

(בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל – 1970, ומולאו כל התנאים שהותנו בהיתר, פרט לתנאים המפורטים להלן שיושב ראש ומהנדס הועדה המקומית כאחד בהחלטתם מתאריך _____ החליטו לדחות את קיומם עד _____

ואלה הם התנאים שקיומם נדחה:

מס'	מהות התנאי	מועד אחרון לקיום התנאי	מועד החלטת יושב ראש ומהנדס הוועדה המקומית על הדחייה
1			
2			
3			

חתימת עורך הבקשה _____

ת א ר י ך _____

בעל ההיתר _____ גוש _____ תיק מס' _____
 רחוב _____ חלקה _____ תכנית מס' _____
 מקום _____ מגרש _____ היתר מס' _____

מהות הבקשה - יש לצרף טופס איכלוס חתום

לא מתאים	מתאים	הנושא הנבדק
		דוחות אחראי לביצוע השלד, ליסודות מקלט, שלד, גמר
		דוחות מעבדה לבדיקת בטונים
		דוחות מעבדה לבדיקת מערכת סניטרית
		פינוי פסולת וחומרי בניין

לא מתאים	מתאים	הנושא הנבדק
		לבתיים משותפים
		חדר גנרטור
		איוורור מטבח ושרותים
		רוחב חדר מדרגות
		ארונות חשמל
		תריסים / סורגים
		מחסנים/ מחסני דיירים
		מיכלי מים רזרביים
		מסתורי כביסה
		אמצעי כיבוי אש
		פתרון למזגנים
		שיפוץ חזיתות(לתוספת)
		שטיפת צנרת
		לחץ מים בקומות העליונות
		ביצוע תנאי היתר

לא מתאים	מתאים	הנושא הנבדק
		תכנית הקומות
		קווי בניין
		מפלסי הקומות
		גובה הבניין
		מקלט / מרחב מוגן
		גמר חזיתות
		דלת כניסה ותיבת מכתבים
		פיתוח השטח ניקוז/תאורה
		גדר חזיתית
		גדר צדדית ואחורית
		גמור חניה ומס' מקומות חניה
		מספר בית מואר
		בצוע הריסות
		מעקה
		יציאה לגג
		פתרון סולארי
		מיכלי גז
		דרכי גישה לנכים

הערות כלליות

שם מפקח _____ תאריך _____ חתימה _____

בקשה לתעודת גמר (המשך)

ד. אני מתכנן שלד הבניין _____ מס' זיהוי _____

מס' רישיון _____ שמענו _____

טלפון _____ מצהיר בזה, בהסתמך על הביקורת שערכתי במסגרת פיקוח
עליון על ביצוע העבודה, שהבניה/ העבודה שלגביו מבוקשת תעודת גמר, בוצעה בהתאם
לבקשה והמפרט שאושרו, בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות),
התש"ל - 1970).

_____ חתימת מתכנן שלד הבניין

_____ ת א ר י ך

ה. אני עורך הבקשה _____ מס' זיהוי _____

מס' רישיון _____ שמענו _____

טלפון: _____ מצהיר בזה בהסתמך על הביקורת שערכתי במסגרת פיקוח
עליון על ביצוע העבודה, שהבניה / עבודה שלגביו מבוקשת תעודת גמר, בוצעה בהתאם
לבקשה והמפרט שאושרו, בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות),
התש"ל - 1970.

_____ חתימת עורך הבקשה

_____ ת א ר י ך



הערות אגף הנדסה / שפ"ע/תאגיד מים וביוב

הועדה לתכנון ובנייה

לא מתאים	מתאים	הנושא הנבדק
		מחלקת תשתיות
		אגף שפ"ע אחסון אשפה
		תאגיד מים וביוב
		מחלקת פיקוח עירוני
		מח' גביה
		מח' גינון

שם החותם: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

אישורים נוספים (לבניינים ציבוריים, לבניינים רבי קומות ולבניינים שאינם למגורים)

		מכבי אש
		הג"א
		משרד הבריאות

סיכום המהנדס לגבי מתן תעודת גמר:

שם החותם: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

בעל ההיתר _____ גוש _____ תיק מס' _____